

Azienda Agricola Arduini Rosa
Via

()

Verona, 15 novembre 2016

Spettabile
Ministero dell'Ambiente e della Tutela del
Territorio e del Mare – DVA
Direzione Generale Valutazioni
Ambientali, Divisione III
Via Cristofolo Colombo 44
00147 Roma

Spettabile
Comune di Verona
Piazza Bra, 1
37121 Verona (VR)

Spettabile
Provincia di Verona
Via Santa Maria Antica 1
37121 Verona
c.a. Responsabile della Unità
Organizzativa Costruzioni
P.E.C.: proc-aut-espro@legalmail.it

Oggetto: Osservazioni al progetto preliminare “Nodo AV/AC di Verona –Ingresso Ovest”.

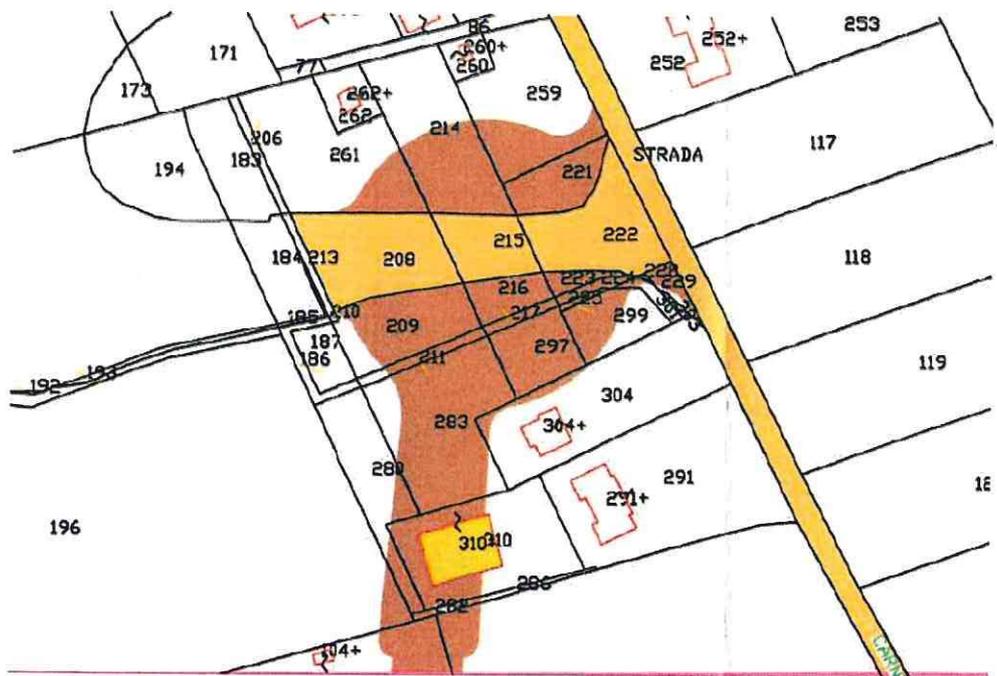
Premesso che

La scrivente Arduini Rosa, nata a _____ il _____, residente a Verona, in Via _____, è titolare dell'omonima azienda agricola avente partita IVA n 03652440235, numero iscrizione CCIAA di Verona VR 353725

Con riferimento al progetto preliminare “Nodo AV/AC di Verona –Ingresso Ovest” la scrivente dimette le seguenti osservazioni:

La realizzazione della nuova linea in oggetto, comporterà un parziale esproprio dei fondi censiti al Catasto terreni del Comune di Verona Fg.259, Mappali 261, 214, 209, 210, 211, 283, 282, 216, 217, 297, 299, 223, 224, 225, 228, 229 come da figura sotto esposta. Trattasi di terreni agricoli coltivati a frutteto intensivo di kiwi e ciliegio recentemente impiantati, dotati di irrigazione a scorrimento.

Arduini Rosa



I terreni sopra esposti sono condotti dall'azienda agricola di proprietà della scrivente come da foto allegata, tratta dal database AVEPA.

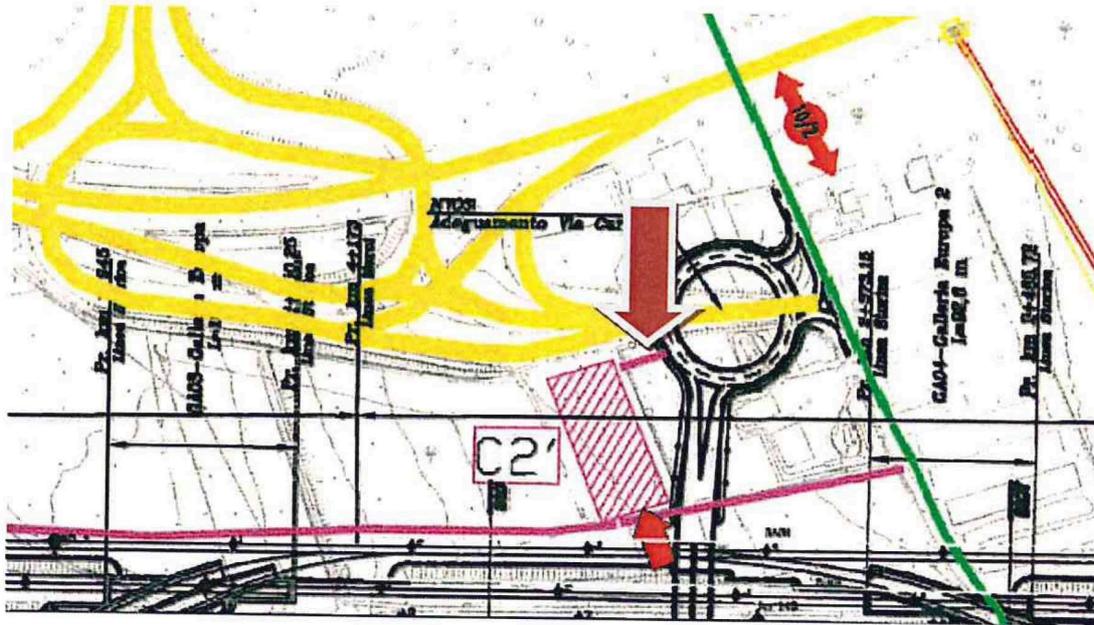


Arsluni Rosa

Azienda Agricola Arduini Rosa
Via

()

E' inoltre prevista la realizzazione di un cantiere (C2') sul mappale 196, confinante con i mappali 186, 187, 280, su parte dei quali verrebbe realizzata la viabilità di cantiere come da figura sotto esposta



Considerato nell'insieme questi interventi, l'opera comporterà, di fatto, la cessazione dell'impresa in quanto gran parte dei terreni coltivati sarebbero soggetti a procedura espropriativa e altri, mappali 186, 187, 280 di fatto risulterebbero incoltivabili in quanto interclusi tra la barriera dell'area di cantiere e il sedime stradale di nuova costruzione, attraversati dalla viabilità di cantiere e probabilmente privati dell'irrigazione a scorrimento e con i sestri di impianto strutturalmente sconfigurati.

Il mappali 261, oggetto di esproprio parziale, vedrebbe in ogni caso danneggiati irrimediabilmente i sestri di impianto.

Da ciò consegue che la scrivente verrebbe di fatto privata dell'unica fonte di reddito.

Pertanto, con la presente, si chiede una ridefinizione del progetto al fine di eliminare o quantomeno limitare l'impatto dell'opera sui fondi della scrivente, valutando l'esecuzione di opere su fondi incolti anche nelle adiacenze, traslando la rotatoria ad est di Via Carnia.

In seconda istanza si richiede che nel calcolo dell'indennizzo, oltre al danno da esproprio, venga considerato il danno da cessazione d'impresa.

Certo che le presenti osservazioni saranno tenute in debita considerazione dalle Istituzioni preposte, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

La titolare
Arduini Rosa

Arduini Rosa