

**LEGENDA**

**Comune di Orbetello**

**ZONE A**

- A\* Centri storici di Orbetello e Talamone
- A1 Zona di rilevante valore storico, tipologico e ambientale
- A2 Zona di apprezzabile valore storico, tipologico e ambientale
- A3 Zona di salvaguardia
- A4 Zona di interesse documentario

**ZONE B**

- B1 Zona residenziale saturata
- B2 Zone residenziali di completamento
- R Zone residenziali, di ristrutturazione urbanistica

**ZONE C**

- C2 Zone residenziali di espansione di nuova previsione

**ZONE D**

- D1 Zone industriali di valore storico e architettonico
- D2 Zone industriali e artigianali saturate
- D3 Zone artigianali, di completamento
- D4 Zone industriali e artigianali di nuova previsione
- D5 Sipe Nobel
- D8 Zone alberghiere saturate
- D8.1 Zone alberghiere, da ampliare
- D9.2 Zone alberghiere di nuova previsione con ristrutturazioni edifici esistenti
- D10 Campeggi

**ZONE E**

- E1 Bonifica di Talamone
- E2 Litorale di Talamone
- E3 Talamonaccio
- E4 Collina settentrionale
- E5.1 Pianura centrale-sottozona alluvionale dell'Osa
- E5.3 Pianura centrale-fascia costiera
- E5.4 Pianura centrale-sottozona alluvionale dell'Albegna
- E5.5 Pianura centrale-piede del massiccio calcareo
- E6 Tombolo di Giannella
- E7.1 Bordo lagunare-sottozona a nord di Orbetello
- E7.2 Bordo lagunare-sottozona a sud di Orbetello
- E8.1 Massiccio calcareo-sottozona collinare
- E8.2 Massiccio calcareo-sottozona pedecollinare
- E10 Pianura di Ansedonia
- E0 Orti urbani

**ZONE F**

- F1 Aree destinate alla viabilità
- F1.1 Fascia infrastrutturale mista
- F2 Zone per attrezzature pubbliche di interesse urbano e territoriale
- F4 Norma abrogata dal Piano di utilizzo del Demanio - Area di tutela assoluta
- F6 Parchi archeologici
- F9 Canile

**ZONE G**

- G1 Zone per attrezzature scolastiche
- G2 Zone per attrezzature di interesse comunale
- G3 Zone per attrezzature commerciali di servizio
- G4 Verde pubblico attrezzato
- G5 Zone per attrezzature sportive pubbliche e private d'uso pubblico

**Altre Zone e Simboli**

- Piani attuativi
- Zona di tutela assoluta
- Zone di servizio
- Zone territoriali omogenee
- Aree boscate
- Fascia di rispetto cimiteriale

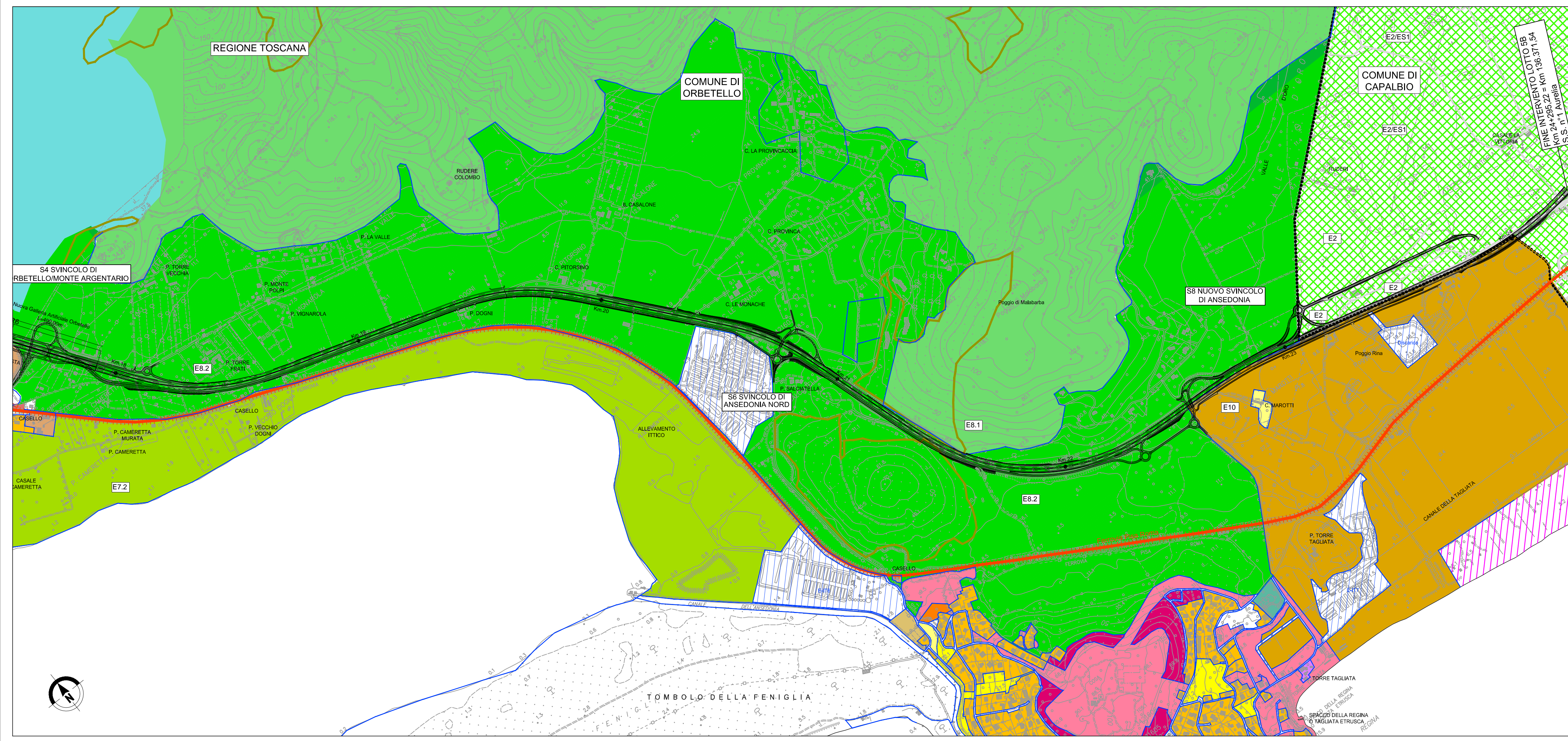
**Comune di Capalbio**

- E2 Aree agricole in aree protette ai sensi della Del. Reg. n.296/89, L.431/1985 e L.1497/1939
- E2/ES1 Aree agricole in aree protette ai sensi della Del. Reg. n.296/89, L.431/1985 e L.1497/1939 - Speciale di conferma stato di fatto

**Fonti:** Piano strutturale comune di Orbetello - tav. QC\_01, QC\_02, QC\_03, QC\_04, QC\_06, QC\_07  
Piano strutturale comune di Capalbio - fav. QC03\_03

**Mappe:** Mappa regionale in Toscana, mappa locale con 'LOTTO 5B' evidenziato.

**Simboli:** Progetto (linea tratteggiata), Limiti comunali (punti neri), Ferrovia (linea rossa).



**SAT** Società Autostrada Tirrenica p.A.  
GRUPPO AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.p.A.

**AUTOSTRADA (A12) : ROSIGNANO – CIVITAVECCHIA**  
**LOTTO 5B**

**TRATTO: FONTEBLANDA – ANSEDONIA**  
**PROGETTO DEFINITIVO**

**INFRASTRUTTURA STRATEGICA DI PREMINENTE INTERESSE NAZIONALE**

**STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**  
**QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO**  
**CARTA DELLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PRG**  
**COMUNE DI ORBETELLO E COMUNE DI CAPALBIO**  
**TAV. 2/2**

<b>IL PROGETTISTA SPECIALISTICO</b> Ing. Davide Canali Ord. Ingg. Milano N. 210333 RESPONSABILE UFFICIO SUA	<b>IL RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE</b> Ing. Alessandro Alfì Ord. Ingg. Milano N. 20015 CAPO PROGETTO	<b>IL DIRETTORE TECNICO</b> Ing. Massimiliano Giacobbi Ord. Ingg. Milano N. 20746
--	---	---

WBS	RIFERIMENTO ELABORATO				DATA:		REVISIONE	
---	codice commessa	N. Prog.	unità ufficio	FILE n. progressivo	Rev.	LUGLIO 2016		n. data
---	12121409	---	SUA	112	---	SCALA: 1:10.000		1 SETTEMBRE 2016

<b>spea</b> ENGINEERING Atlantia	<b>COORDINATORE GENERALE INIZIATIVA SAT</b> Ing. Massimiliano Giacobbi Ord. Ingg. Milano N. 20746 CAPO COMMESSA	<b>ELABORAZIONE GRAFICA A CURA DI:</b> Elaborazione PROGETTUALE A CURA DI:
CONSULENZA A CURA DI:	IL RESPONSABILE UNITÀ:	Ing. Ferruccio Bucato

**VISTO DEL COMMITTENTE** **SAT**

**VISTO DEL CONCEDENTE**  
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI APPARI GENERALI E IL PORTUALE  
DIREZIONE REGIONALE PER LA TOSCANA

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRÀ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTAMENTE PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO SCRITTO DELLA SOC. AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PERSEGUITO A NORMA DI LEGGE.  
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF SOC. AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW.