

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE

CONCORDATO PREVENTIVO "COLOSIO S.P.A." n. 36/2013 C.P.

Giudice delegato: Dott.ssa Giovanna Golinelli

Liquidatori giudiziali: Dott. Pierpaolo Cesaroni - Rag. Umberto Gavazzeni - Avv. Lodovico Valsecchi

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILIARI MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

I Liquidatori Giudiziali comunicano che intendono procedere alla vendita dei seguenti beni immobili, meglio descritti nella relazione peritale redatta dal geom. Eros Locatelli, incaricato dal Giudice Delegato, a cui ci si riporta, agli atti della procedura:

LOTTO 1) - In Comune di Calcinate (BG) - Terreno edificabile a destinazione artigianale/industriale sito in via Monte Sisma a Calcinate (BG), così catastalmente identificato: - foglio 7, particella 5656, categoria area urbana, consistenza mq. 7560;

al prezzo base pari ad € 1.088.640,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 2) - In Comune di Calcinate (BG) - Terreno edificabile artigianale/industriale sito in via Monte Sisma a Calcinate (BG), così catastalmente identificato: - foglio 9, particella 617, Classe 3, superficie 23.130 mq., reddito dominicale € 101,54, reddito agrario € 161,27; - foglio 9, particella 1406, Classe 3, superficie 1.970 mq., reddito dominicale € 11,19, reddito agrario € 15,77; - foglio 9, particella 1407, Classe 3, superficie 4.480 mq., reddito dominicale € 19,67, reddito agrario € 31,24; - foglio 9, particella 1450, Classe 3, superficie 2.550 mq., reddito dominicale € 11,19, reddito agrario € 17,78; - foglio 9, particella 1452, Classe U, superficie 740 mq., reddito dominicale € 0,19, reddito agrario € 0,11;

al prezzo base pari ad € 2.646.400,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 3) - In Comune di Calcinate (BG) - Capannone artigianale in corso di costruzione con area di pertinenza sito in via Monte Sisma a Calcinate (BG), così catastalmente identificato: - foglio 7, particella 6027, sub. 702, in corso di costruzione.

al prezzo base pari ad € 364.330,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 4) - In Comune di Capriate San Gervasio (BG) - Locale artigianale in corso di costruzione posto nel complesso immobiliare Centro Servizi L'onda, sito in via Papa Giovanni XXIII, così catastalmente identificato: - foglio 4, particella 3442, sub. 26, in corso di costruzione, piano 1;

al prezzo base pari ad € 256.000,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 5) - In Comune di Seriate (BG) - Capannone artigianale con area di pertinenza esclusiva, oggi inserito in zona residenziale, sito in via Fiume Serio n. 4/a, così catastalmente identificato: - foglio 108, particella 4479, categoria C/3, classe 2, mq. 350, rendita € 1.626,84;

al prezzo base pari ad € 870.912,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 6) - In Comune di Bergamo (BG) - Posto Auto al secondo piano sottostada del Parcheggio di Piazza della Libertà in proprietà superficaria, così catastalmente identificato: - foglio 8, particella 4264, sub. 108, categoria C/6, classe 13, mq. 12, rendita € 96,06, piano S 6;

al prezzo base pari ad € 14.400,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 7) - In Comune di Romano di Lombardia (BG) - Appartamento al secondo piano con autorimessa al piano interrato posti nel Condominio sito in Vicolo Federico Confalonieri n. 4, così catastalmente identificati: - foglio 10, particella 11320, sub. 28, categoria A/2, classe 2, 3 vani, rendita € 317,62, piano 2; - foglio 10, particella 11320, sub. 37, categoria C/6, classe 3, mq. 15, rendita € 54,23, piano S 1; al prezzo base pari ad € 76.800,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 8) - In Comune di Seriate (BG) - Appartamento al piano rialzato con cantina nel seminterrato posto nel Condominio sito in Via Cerioli n. 61 con garage in Via Beato Angelico, così catastalmente identificati: - foglio 1, particella 6401, sub. 2, categoria A/3, classe 2, 5 vani, rendita € 369,27, piano R; - foglio 1, particella 5811, sub. 18, categoria C/6, classe 2, mq. 19, rendita € 43,18, piano S; al prezzo base pari ad € 80.000,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 9) - In Comune di Domus De Maria (CA) - Villa con terreno, due piani fuori terra, con area esterna e piscina, sita in Località Maleni, lottizzazione "I Lentischii 2", così catastalmente identificata: - foglio 7, particella 1467, sub. 1, categoria A/7, classe 1, 6 vani, rendita € 650,74, piani T - 1; al prezzo base pari ad € 280.000,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 10) - In Comune di Vigolo (BG) - Villa con terreno posta su tre livelli, con autorimessa, sita in Via Cav. Colosio n. 21, così catastalmente identificata: - foglio 12, particella 2268, sub. 2, categoria A/7, classe 2, 9 vani, rendita € 859,90, piani T - 1 - 2; - foglio 12, particella 2268, sub. 3, categoria C/6, classe 3, 14 mq., rendita € 22,41, piano T; al prezzo base pari ad € 266.856,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

La Procedura precisa che la vendita degli immobili di cui sopra avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di quantità, quantità e qualità dei beni anche in relazione alla loro agibilità e regolarità urbanistica, catastale, energetica, sicché l'alienazione avverrà nello stato di fatto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento; la vendita è da intendersi a "rischio e pericolo" dell'acquirente; in nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di quantità, quantità e qualità, quantità anche relativa alla precisa individuazione dei confini e diritti di terzi o altro - il compratore potrà pretendere alcunché dalla Procedura e, quindi, a titolo esemplificativo, la risoluzione del contratto, il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ovvero il rimborso delle spese e ciò anche con esplicita deroga alle disposizioni di cui all'art.1489 c.c., e, quindi, con esplicita rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto del lotto n.", con indicazione del numero del lotto di cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 60.000,00 (eurosestantamila/00) per il Lotto n. 1, € 100.000,00 (eurocentomila/00) per il Lotto n. 2, € 30.000,00 (eurotrentamila/00) per i Lotti n. 3, n. 4, n. 5, n. 8 e n. 10, € 2.000,00 (euroduemila/00) per il Lotto n. 6 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per i Lotti n. 7 e n. 9.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento dei beni immobili mediante atto notarile redatto da un Notaio incaricato dal Collegio dei Liquidatori giudiziali. In occasione del quale, l'aggiudicatario provvederà al versamento del prezzo, oltre imposte di legge, a mezzo assegno circolare intestato alla Procedura, e sarà onerato del pagamento di tutte le spese (notariali comprese), imposte e tasse relative all'atto di trasferimento ed, ove necessario, di cancellazione ex art. 108, secondo comma, della l.f. a seguito di ordinanza del Giudice Delegato successivamente al rogito.

Gli interessati hanno la possibilità di prendere visione dei beni di cui sopra, di esaminare la relazione del perito d'ufficio geom. Loris Locatelli, nonché di chiedere informazioni inviando la richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo cp36.2013bergamo@pecfallimenti.it, un incaricato della Procedura provvederà a fissare un appuntamento finalizzato alla visione e/o alle informazioni.

IL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI GIUDIZIALI

Dott. Pierpaolo Cesaroni - Rag. Umberto Gavazzeni - Avv. Lodovico Valsecchi

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE

CONCORDATO PREVENTIVO "COLOSIO S.P.A." n. 36/2013 C.P.

Giudice delegato: Dott.ssa Giovanna Golinelli

Liquidatori giudiziali: Dott. Pierpaolo Cesaroni - Rag. Umberto Gavazzeni - Avv. Lodovico Valsecchi

AVVISO DI VENDITA DI PARTECIPAZIONI MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

I Liquidatori Giudiziali comunicano che intendono procedere alla vendita, con modalità competitive, delle quote sociali di proprietà della COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO secondo la valorizzazione agli atti della Procedura.

LOTTO 1) - Quota sociale corrispondente al 100,00% del capitale sociale di € 100.000,00 della società "CAVA SANTI STEFANO S.R.L." con sede legale a Seriate, Via Cà Bertocchina n. 27, codice fiscale 03874050166, a esercante attività estrattiva di carboni attivi mediante il conferimento di un contributo in conto capitale di € 100.000,00, così catastalmente identificata: - foglio 12, particella 2268, sub. 2, categoria A/7, classe 2, 9 vani, rendita € 859,90, piani T - 1 - 2; - foglio 12, particella 2268, sub. 3, categoria C/6, classe 3, 14 mq., rendita € 22,41, piano T; al prezzo base pari ad € 266.856,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 2) - Quota sociale corrispondente al 50,00% del capitale sociale di € 25.500,00 della società "IMMOBILIARE PARCO BUONARROTTI S.R.L." con sede legale a Treviolo, Via F.lli Bardner n. 2, codice fiscale 02690730169, a esercante attività di costruzione di immobili a destinazione residenziale con in corso una iniziativa immobiliare in Comune di Seriate denominata "Parco Buonarroti". L'intero compendio edilizio di proprietà della Società (porzioni immobiliari già realizzate e area edificabile) è stato valutato in € 8.633.142,00. Si precisa fin d'ora che il valore della partecipazione posto quale base dell'asta del 22 settembre 2016 era allineato con le valutazioni svolte dal Commissario Giudiziale nella propria relazione ex art.172 l.f. Si evidenzia, altresì, che lo statuto della Immobiliare Parco Buonarroti s.r.l. prevede l'esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci. Il Liquidatore giudiziale, depositato in Cancelleria il verbale di aggiudicazione, darà immediata comunicazione all'altro socio, nei modi previsti dallo statuto, del nominativo dell'aggiudicatario, del prezzo e delle modalità di cessione. Analoga comunicazione verrà data alla Società. Se il socio non dovesse esercitare il diritto di prelazione, con esplicita dichiarazione di rinuncia o per decorrenza del termine indicato nello Statuto, si procederà alla stipula dell'atto notarile di compravendita, trascorsi almeno dieci giorni dal deposito in Cancelleria degli esiti della predetta consultazione tra i soci. In caso di esercizio del diritto di prelazione, verrà data comunicazione all'aggiudicatario della sua decadenza, con restituzione della cauzione, trascorsi dieci giorni dal citato deposito in Cancelleria. Prezzo base d'asta pari ad € 8.049.896,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

LOTTO 3) - Quota sociale corrispondente al 45,00% del capitale sociale di € 12.000,00 della società "IMMOBILIARE MONTE DI NESE S.R.L." con sede legale a Seriate, Via Cà Bertocchina n. 27, codice fiscale 0328050166, a esercante attività immobiliare. La Società è proprietaria di terreni agricoli occupati da prati e boschi e di ridotto porzioni di terreni edificabili il cui valore è stato stimato in € 750.883,50. Si precisa fin d'ora che il valore della partecipazione posto quale base dell'asta del 22 settembre 2016 era allineato con le valutazioni svolte dal Commissario Giudiziale nella propria relazione ex art.172 l.f. Si evidenzia, altresì, che lo statuto della Immobiliare Monte di Nese s.r.l. prevede l'esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci. Il Liquidatore giudiziale, depositato in Cancelleria il verbale di aggiudicazione, darà immediata comunicazione all'altro socio, nei modi previsti dallo statuto, del nominativo dell'aggiudicatario, del prezzo e delle modalità di cessione. Analoga comunicazione verrà data alla Società. Se il socio non dovesse esercitare il diritto di prelazione, con esplicita dichiarazione di rinuncia o per decorrenza del termine indicato nello Statuto, si procederà alla stipula dell'atto notarile di compravendita, trascorsi almeno dieci giorni dal deposito in Cancelleria degli esiti della predetta consultazione tra i soci. In caso di esercizio del diritto di prelazione, verrà data comunicazione all'aggiudicatario della sua decadenza, con restituzione della cauzione, trascorsi dieci giorni dal citato deposito in Cancelleria. Prezzo base d'asta pari ad € 175.000,00 (già ridotto di 1/5 rispetto al valore di stima per effetto della precedente asta del 22 settembre 2016 andata deserta).

La Procedura precisa che la vendita avverrà senza garanzia di vizi, evizione e senza assunzione di alcuna garanzia in ordine all'effettiva consistenza sia qualitativa che quantitativa del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiudicatario e ad esso verrà assegnato un termine non superiore a giorni sessanta per la stipulazione dell'atto di trasferimento del patrimonio della società partecipata, la quale resta a rischio e pericolo dell'acquirente anche per quanto riguarda le cd. "sovranvignone passive". In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato ed il rimborso delle spese e, quindi, espressamente rinuncia ad ogni tipo di garanzia; saranno a carico dell'acquirente gli oneri notariali e qualsiasi altro onere, anche tributario, nonché le spese di cancellazione ex art. 108, secondo comma, l.f.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere contenuta in una busta chiusa con, all'esterno, la sola dicitura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO - offerta di acquisto di partecipazione del lotto n.", con indicazione del numero del Lotto a cui essa è riferita.

La domanda dovrà contenere: 1) la generalità completa dell'offerente, codice fiscale, indirizzo di residenza e stato civile (in caso di offerta da privato), sede legale e visura camerale rilasciata dal Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato del luogo presso cui l'interessato ha la sede con la documentazione attestante i poteri del soggetto firmatario (in caso di offerta da persona giuridica), copia fronte e retro della carta d'identità e del codice fiscale del firmatario, con l'indicazione del recapito (in caso di privato) e dell'indirizzo di posta elettronica certificata (in caso di persona giuridica) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni; 2) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta e l'impegno al versamento del prezzo nel termine di giorni 60 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, entro la data dell'atto notarile; 3) l'esplicita accettazione delle condizioni di vendita di cui sopra; 4) gli estremi dell'assegno circolare intestato a "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" inserito nella busta chiusa.

Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura "COLOSIO S.P.A. IN CONCORDATO PREVENTIVO" di importo pari al 10% del prezzo offerto, dovranno essere recapitate presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Lodovico Valsecchi con studio in Bergamo, largo Porta Nuova n. 14 (tel. 035/242213, fax n. 035/216036) entro le ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2017.

L'esame delle offerte ricevute e l'espletamento della procedura competitiva avverrà il giorno stesso 24 gennaio 2017 alle ore 14.30 a cura dei Liquidatori Giudiziali presso l'indirizzo sopra precisato (Bergamo, largo Porta Nuova n. 14) alla presenza di tutti gli offerenti.

In caso di pluralità di offerte validamente presentate, si procederà immediatamente alla gara per singoli lotti avanti il Collegio dei Liquidatori sulla base dell'offerta più alta pervenuta; ogni rilancio in aumento non dovrà essere inferiore ad € 250.000,00 (euroduecentocinquanta/00) per il Lotto n. 1, € 5.000,00 (eurocinquemila/00) per il Lotto n. 2 ed € 10.000,00 (eurodiecimila/00) per il Lotto n. 3.

Il soggetto miglior offerente verrà dichiarato aggiud