

### Territorio urbano da strutturare [art. 17 Quadro normativo]

Aree oggetto di trasformazione intensiva (ambiti per i nuovi insediamenti, ambiti di sostituzione di porzioni consistenti dell'agglomerato urbano) e aree interessate da strumenti urbanistici approvati o adottati in attuazione del Prg vigente, che concorrono alla ristrutturazione complessiva (ambiti in trasformazione).

**Ambiti per i nuovi insediamenti** [art. 18 Quadro normativo]

- misti
- specializzati

**Ambiti di sostituzione** [art. 19 Quadro normativo]

- misti

**Ambiti in trasformazione** [art. 20 Quadro normativo]

- misti
- specializzati



### Territorio urbano strutturato [art. 21 Quadro normativo]

Aree che, per la presenza di attività dismesse, richiedono la riorganizzazione di servizi, dotazioni o infrastrutture (ambiti da riqualificare); aree relativamente stabili che ammettono interventi leggeri di qualificazione (ambiti consolidati di qualificazione diffusa); aree che si vanno consolidando attraverso l'attuazione di strumenti urbanistici preventivi (ambiti in via di consolidamento); aree consolidate per impianto, attrezzature e stato di conservazione (ambiti pianificati consolidati); aree caratterizzate da impianti ed edifici di valore storico (ambiti storici).

**Ambiti da riqualificare** [art. 22 Quadro normativo]

- misti
- specializzati

**Ambiti consolidati di qualificazione diffusa** [art. 23 Quadro normativo]

- misti
- specializzati

**Ambiti in via di consolidamento** [art. 24 Quadro normativo]

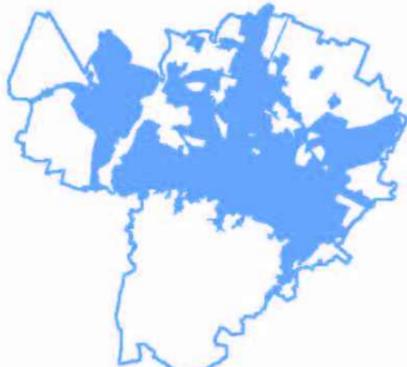
- misti
- specializzati

**Ambiti pianificati consolidati** [art. 25 Quadro normativo]

- misti
- specializzati
- per infrastrutture [art. 26 Quadro normativo]

**Ambiti storici** [art. 27 Quadro normativo]

- nucleo di antica formazione
- quartieri giardino
- tessuti compatti
- specializzati



### Territorio rurale [art. 28 Quadro normativo]

Aree periurbane non edificate fondamentali per la continuità ecologica (ambiti di valore naturale e ambientale di pianura, di collina e fluviali) e aree nelle quali l'uso agricolo è ancora determinante per il paesaggio (ambiti agricoli di rilievo paesaggistico a dominante paesaggistica, ecologica e agricola).

**Ambiti di valore naturale e ambientale** [art. 29 Quadro normativo]

**Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico** [art. 30 Quadro normativo]



Tracciato di progetto

Fascia di studio 500m

Aree di cantiere

Confini provinciali

Confini comunali

Quadro di unione

