



Vignale Riotorto, 3 febbraio 2017

Spett.le
MINISTERO AMBIENTE E TUTELA
TERRITORIO E MARE
Direzione Generale per le valutazioni e
aut.ni ambientali
Via Cristoforo Colombo, 44
00147 ROMA

dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Il sottoscritto Dott. Marco Lami, non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del CdA della Unicoop Tirreno S.C. con sede legale in Piombino (LI) SS Aurelia Km 237, PIVA e codice fiscale 00103530499, avendo appreso dalla stampa della possibilità di inviare contributi relativamente al progetto SAT per il completamento della autostrada Tirrenica in merito alla previsione del casello autostradale, con la presente espone quanto segue:

- a) in data 27 Ottobre 2016 è stata inaugurata, al termine di un percorso urbanistico lungo oltre 15 anni, condiviso dai vari organi amministrativi coinvolti (Comune di Grosseto, Provincia di Grosseto e Regione Toscana) una zona commerciale a Grosseto in Loc. Commendone, denominata Piano Integrato dei Servizi (c.d. P.I.S.);
- b) ad oggi sono stati realizzati un centro commerciale di 24.500 mq SUL che ospita un ipermercato di proprietà della scrivente società ad insegna IPERCOOP, n. 4 strutture commerciali di 2.000 mq SUL ciascuna (per un totale di 8.000 mq SUL) oltre un impianto di distribuzione carburante;
- c) le strutture commerciali sopra indicate, oltre a costituire fonte di reddito per più di 500 persone tra lavoratori diretti, senza considerare l'indotto, rappresenta un elemento di attrazione con valenza sovra provinciale in quanto i fruitori provengono anche da comuni appartenenti alle provincie di Siena all'interno ed alla provincia di Livorno a Nord (come si desume dai dati in ns possesso);
- d) le previsioni urbanistiche del P.I.S. non sono ad oggi esaurite in quanto sono previste ulteriori volumetrie per 7.500 mq. di commerciale, 5.000 mq di sala polivalente e 10.000 mq di direzionale anche pubblico, che accresceranno ulteriormente l'attrattività della zona all'esterno della città di Grosseto;
- e) l'investimento sopradescritto, di gran lunga il più importante della Toscana meridionale da 30 anni a questa parte, ammonta ad oggi ad oltre 110 milioni di euro;

- f) quello che preme sottolineare è anche **la valenza infrastrutturale**, di sicuro interesse per codesta spettabile Amministrazione, che tale opera riveste; basti ricordare l'importo di oltre 13,4 milioni di € (a base di asta) per la realizzazione di opere infrastrutturali a servizio soprattutto della città di Grosseto, assegnate dalla scrivente società in qualità di stazione appaltante mediante un primo bando di gara europeo, che avevano anche lo scopo di collegare ulteriormente la città con la SGC denominata DUE MARI;
- g) ci riferiamo in particolar modo alla realizzazione del tratto stradale a doppio senso di marcia con 23 mt di sezione stradale che collega lo svincolo di Grosseto Centro (anch'esso adeguato) alle zone residenziali della Cittadella e della Sugherella (con circa 20.000 residenti), nonché alla viabilità c.d. di Margine Superiore (tratto stradale a doppio senso di marcia con 23 mt di sezione stradale comprendente anche una pista ciclabile) che collega sempre la medesima uscita Grosseto Centro alla zona industriale delle Nazioni ove sono presenti la maggior parte delle attività artigianali, di servizio e commerciali della città, che in tal modo si troverebbero penalizzate nel raggiungimento della viabilità nazionale (leggasi A1 casello Firenze Certosa e/o Siena Bettolle);
- h) a quanto sopra esposto si aggiunga la circostanza che sono in corso di realizzazione ulteriori opere stradali per un importo a base d'asta di 2,7 milioni di €, anch'esse assegnate dalla scrivente società in qualità di stazione appaltante mediante un secondo bando di gara;
- i) tali opere ulteriori prevedono tra l'altro collegamenti aggiuntivi che, al termine dei lavori, renderanno l'uscita di Grosseto centro baricentrica rispetto all'Ospedale Misericordia, oramai centro di riferimento per la bassa Toscana, ed i quartieri ad est (c.d. zona dei Laghi e zona Tribunale), ai quartieri residenziali della Cittadella e Sugherella al centro, alla zona industriale delle Nazioni a nord, facendo perdere la valenza strategica ad altra viabilità, in primis la Via Senese oggi ad elevata pericolosità;
- j) nelle intenzioni del pianificatore urbanistico (anche sovracomunale) quindi questa zona commerciale e direzionale costituiva l'occasione, il volano per la radicale modifica alla viabilità di accesso alla città di Grosseto, attraverso l'utilizzazione della bretella di nuova realizzazione che già oggi permette al traffico di ingresso a Grosseto diretto anche alle zone industriali od al mare di evitare l'utilizzo della vecchia Via Senese o l'uscita di Grosseto Nord.

Siamo quindi a trasmettere a codesta spettabile Amministrazione il ns contributo, maturato fin dalla fase di ideazione in accordo con gli enti Territoriali competenti, relativamente alla previsione del casello autostradale che potrebbe essere ipotizzato a Grosseto Sud o, in subordinata ipotesi, a Grosseto Est.

In tal modo si salvaguarderebbe l'obiettivo sotteso alla realizzazione delle opere infrastrutturali illustrate nel corpo del presente contributo, che permetteranno, una volta a regime, una fluidificazione del traffico proveniente dall'interno della Toscana (provenienza direzione Siena-Firenze-Bologna) e da Nord (Livorno) dirette nel centro di Grosseto ed alla zona commerciale/artigianale sopradescritta che sarebbe penalizzata da un'uscita ubicata a Nord.

E' facilmente prevedibile, infatti, che il traffico pesante diretto alle zone produttive di Grosseto sopradescritte si riverserebbe all'uscita di Grosseto Nord passando per la città ed in particolare per l'unico varco di accesso alla detta zona il sottopasso ferroviario del diversivo, paralizzando la metà della città di Grosseto.

Certi di un benevole accoglimento della ns osservazione, porgiamo i ns più distinti saluti.

Il Presidente

M. Lami

