



Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
X Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.20 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

Il/La Sottoscritto/a Ubaldo Monari Sardè, nella propria qualità di socio accomandatario della S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s., con sede legale in Milano, corso Monforte n. 19, e con sede operativa in Bentivoglio [BO], via San Marina n. 59, con codice fiscale 01094780374);

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs. 152/2006, le seguenti osservazioni al ~~(Barrare la casella di interesse)~~

Piano/Programma, sotto indicato

- X Progetto, sotto indicato.

Autostrada A13 Bologna-Padova – Ampliamento terza corsia nel tratto Bologna Arcoveggio-Ferrara Sud. Sottoposto a Valutazione di Impatto Ambientale n. 1545.

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

~~(Barrare le caselle di interesse, e possibile selezionare più caselle):~~

- X Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
X Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
X Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
X Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
Altro ~~(specificare)~~ _____

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

~~(Barrare le caselle di interesse, e possibile selezionare più caselle):~~

Atmosfera

Ambiente idrico

Suolo e sottosuolo

- X Rumore, vibrazioni, radiazioni

Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)

- X Salute pubblica

Beni culturali e paesaggio

Monitoraggio ambientale

- X Altro ~~(specificare)~~ _____ determinazione misura dell'esproprio ed entità della relativa indennità _____

TESTO DELL'OSSERVAZIONE

La S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s. è proprietaria di terreni che parrebbero essere interessati dal progetto in parola con occupazione e espropriazione di parte della proprietà posta al confine autostradale in misura complessiva pari a mq. 17.442 (rif. piano particellare espropri Comune di Bentivoglio (BO) ditta n. ordine 30).

Orbene, si osserva che il progetto in parola non pare non seguire integralmente lo sviluppo simmetrico



invece progettualmente indicato e ciò pregiudica la posizione della predetta società.

In aggiunta, si pone in rilievo che la stessa larghezza media della zona individuata come oggetto di esproprio pare variare di dimensioni lungo la proprietà della S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s..

Ancora: il disassamento della sede stradale nella tavola "Piano Particellare Comune di Bentivoglio -provincia di Bologna -tavola 2/4) tra i fogli catastale 41 e 34 non consente di individuare con la dovuta precisione le zone di esproprio.

Inoltre, in prossimità del cavalcavia attualmente presente in prossimità della proprietà della S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s. l'area oggetto di esproprio appare di larghezza molto superiore rispetto al progettato esproprio sul lato ovest dell'autostrada, che pure riguarda non terreni agricoli, come nel caso di quelli della predetta società, bensì una mera zona incolta.

Pertanto, la S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s. si oppone sin d'ora e contesta l'occupazione e l'espropriazione dei terreni di sua proprietà così come prospettati nel progetto di ampliamento presentato da Autostrade, che sotto questi profili risulta illegittimo.

Ciò fermo restando che la medesima società nulla allo stato oppone circa la realizzazione su terreni di sua proprietà di opere di mitigazione acustica così come richieste dal proprietario confinante dott. Ubaldo Monari Sardè mediante sue autonome osservazioni.

Nel formulare espressa riserva di integrare, anche con considerazioni circa le ipotizzate misure dell'indennità d'esproprio, le presenti osservazioni entro il termine del 10.3.2017 indicato sul portale web del Ministero dell'Ambiente come termine ultimo per la loro formulazione, si invitano sin d'ora tutte le Amministrazioni coinvolte, ognuna per quanto di propria competenza, a debitamente considerare la complessiva situazione innanzi rappresentata e a voler porre in essere tutte le attività e/o adottare ogni tipo di prescrizioni e/o modifiche progettuali utili e/o necessarie.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 – Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione e documento di riconoscimento (Visura camerale della S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s. e carta di identità del dott. Ubaldo Monari Sardè [n. AT1002795]);


Allegato 2 – delega del dott. Ubaldo Monari Sardè in favore dell'avv. Pier Luigi Monari Sardè per la trasmissione delle presenti osservazioni e dei relativi allegati a mezzo pec.

Luogo e data: Bologna, 20 febbraio 2017

~~((Inserire luogo e data))~~

Il/La dichiarante

Dott. Ubaldo Monari Sardè, n.g.



(Firma)



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MILANO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

S. SEBASTIANO DI MONARI SARDE' UBALDO & C. - SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE



L77H59

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) CORSO MONFORTE 19 CAP 20122
Indirizzo PEC	sansebastiano@cert.cna.it
Numero REA	MI - 1653883
Codice fiscale	01094780374
Partita IVA	13306990154
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice
Data atto di costituzione	28/12/1946
Data iscrizione	14/06/2001
Data ultimo protocollo	15/01/2014
Socio Accomandatario	MONARI SARDE' UBALDO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	16/12/2000
Attività esercitata	locazione di beni immobili.
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	2.540.451,00
Addetti al 30/09/2016	1
Titolari di cariche	6
Unità locali	1
Pratiche RI dal 21/02/2016	0
Trasferimenti di sede	1
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	13

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da patti sociali	2
3 Informazioni patrimoniali	3
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche	3
5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	5
7 Sedi secondarie ed unita' locali	6
8 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) CORSO MONFORTE 19 CAP 20122
Indirizzo PEC	sansebastiano@cert.cna.it
Partita IVA	13306990154
Numero REA	MI - 1653883

iscrizione REA
impresa di provenienza

Numero repertorio economico amministrativo (REA): MI - 1653883

sede legale

Provincia di provenienza: BOLOGNA

indirizzo elettronico

Numero repertorio economico amministrativo: BO - 242440

partita iva

MILANO (MI)

informazioni supplementari

CORSO MONFORTE 19 CAP 20122

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: sansebastiano@cert.cna.it

13306990154

LA SEDE AMMINISTRATIVA E' UBICATA IN BENTIVOGLIO (BO) VIA S. MARINA 58.

A RETTIFICA DEL MODELLO S1 INVIATO PER POSTA IN DATA 12/01/2001 IN QUANTO LE QUOTE DI RIPARTIZIONE DEL CAPITALE SOCIALE ERANO ERRATE

2 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese	Data di iscrizione: 14/06/2001 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 28/12/1946

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01094780374

del Registro delle Imprese di MILANO

Data iscrizione: 14/06/2001

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 14/06/2001

Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 14/06/2001

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 28/12/1946

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:
LA COLTIVAZIONE DI FONDI AGRICOLI E ATTIVITA' CONNESSE.

Poteri

poteri associati alla carica di
Socio Accomandatario

ART. 7 L'AMMINISTRAZIONE E LA RAPPRESENTANZA SOCIALE, ANCHE GIUDIZIALE, DELLA SOCIETA', SONO CONFERITE AI SOCI ACCOMANDATARI, DISGIUNTAMENTE TRA LORO, PER TUTTI GLI ATTI DI AMMINISTRAZIONE RITENUTI NECESSARI OD OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, SENZA LIMITAZIONE DI SORTA.

ripartizione degli utili e delle
perdite tra i soci

AL TERMINE DI OGNI ESERCIZIO IL SOCIO ACCOMANDATARIO SULLA BASE DELLE RISULTANZE CONTABILI TENUTI AI SENSI DI LEGGE RIPARTIRA' GLI UTILI FRA I SOCI IN PROPORZIONE AI RISPETTIVI CONFERIMENTI. NELLE STESSE PROPORZIONI DI RIPARTIZIONE DEGLI UTILI SARANNO SOPPORTATE LE EVENTUALI PERDITE.

Altri riferimenti statutari

modifiche statutarie, atti e fatti
soggetti a deposito

COME DA ATTO DEL 17/12/2004
E' STATA INTRODOTTA LA CLAUSOLA COMPROMISSORIA.

3 Informazioni patrimoniali

Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Euro 2.540.451,00

4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

MONARI SARDE' UBALDO	Rappresentante dell'impresa
DONZELLI CONTI PAOLA	
MONARI SARDE' PIER LUIGI	
MONARI SARDE' TITO	Rappresentante dell'impresa
MONARI SARDE' MARIA TERESA	
FRUGES SOCIETA' SEMPLICE DEL DR. UBALDO MONARI SARDE' E C.	

MONARI SARDE' UBALDO

Rappresentante dell'impresa
Nato a BOLOGNA (BO) il

residenza

carica

socio accomandatario
Nominato con atto del 16/12/2000

proprietà della quota
quota

tipo diritto: proprietà
Quota: 952,00
Valuta: Euro

DONZELLI CONTI PAOLA

residenza

carica

proprietà della quota
quota

socio accomandante

Nominato con atto del 16/12/2000

tipo diritto: proprietà'

Quota: 921,00

Valuta: Euro

MONARI SARDE' PIER LUIGI

residenza

carica

proprietà della quota
quota

socio accomandante

Nominato con atto del 16/12/2000

tipo diritto: nuda proprietà'

l'usufrutto spetta a: monari sarde' ubaldo e paola conti donzelli

Quota: 238,00

Valuta: Euro

MONARI SARDE' TITO

residenza

carica

proprietà della quota
quota

Rappresentante dell'impresa

socio accomandatario

Nominato con atto del 10/12/2013

Data iscrizione: 24/12/2013

tipo diritto: nuda proprietà'

l'usufrutto spetta a: monari sarde' ubaldo e paola conti donzelli

Quota: 238,00

Valuta: Euro

MONARI SARDE' MARIA TERESA

residenza

carica

proprietà della quota
quota

socio accomandante

Nominato con atto del 16/12/2000

tipo diritto: nuda proprietà'

l'usufrutto spetta a: monari sarde' ubaldo e paola conti donzelli

Quota: 238,00

Valuta: Euro

**FRUGES SOCIETA' SEMPLICE DEL
DR. UBALDO MONARI SARDE' E C.**
sede

Codice fiscale: 02057140374

BENTIVOGLIO (BO)

VIA S. MARINA 59 CAP 40010

carica

proprietà della quota

socio accomandante

Nominato con atto del 10/12/2013

Data iscrizione: 24/12/2013

tipo diritto: proprietà'

quota

Quota: 2.537.864,00
Valuta: Euro

5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
conferimento	16/12/2000	BO-2001-1027	AZIENDA AGRICOLA[.] C.F. 03801580378	S. SEBASTIANO DI[.] C.F. 01094780374

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

conferimento

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 16/12/2000 Data deposito: 08/01/2001
Data protocollo: 08/01/2001 Numero protocollo: BO-2001-1027
Notaio: SAPORI LAZZARI GIOVANNI
Numero repertorio: 50460
Cedente: AZIENDA AGRICOLA LA PALEOTTA - SOCIETA' SEMPLICE
Codice fiscale: 03801580378
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: LA PALEOTTA SOCIETA' SEMPLICE
Cessionario: S. SEBASTIANO DI MONARI SARDE' UBALDO & C. - SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
Codice fiscale: 01094780374
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: S. SEBASTIANO DI MONARI SARDE' UBALDO & C. S.A.S.

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	16/12/2000

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

attività esercitata nella sede legale

attività agricola

classificazione ATECORI 2007 dell'attività

(informazione di sola natura statistica)

Addetti

(informazione di sola natura statistica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 16/12/2000

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI.

COLTIVAZIONE DI FONDI AGRICOLI IN BENTIVOGLIO (BO).

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 16/12/2000

Codice: 01.1 - coltivazione di colture agricole non permanenti
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 16/12/2000

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016
(Dati rilevati al 30/09/2016)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

**Addetti nel comune di
BENTIVOGLIO (BO)**
Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

7 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n.1

VIA SANMARINA 58 BENTIVOGLIO (BO) CAP 40010

Unità Locale n.1

informazioni estratte dal Registro
Imprese di BOLOGNA
indirizzo

Sede Amministrativa
Data apertura: 16/12/2000

BENTIVOGLIO (BO)
VIA SANMARINA 58 CAP 40010

estremi di iscrizione

Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)

Numero Repertorio Economico Amministrativo: BO - 242440
Codice: 01.1 - coltivazione di colture agricole non permanenti
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

15/01/2014

DELEGA

Io sottoscritto, dott. Ubaldo Monari Sardè , nato a Bologna il
nella mia
qualità di socio accomandatario della S. Sebastiano di Monari Sardè Ubaldo & C. s.a.s. (con sede
legale in Milano, corso Monforte n. 19, e con sede operativa in Bentivoglio [BO], via San Marina
n. 59, con codice fiscale 01094780374), delego l'avv. Pier Luigi Monari Sardè del Foro di Bologna
a trasmettere, in nome e per conto di detta società, al Ministero dell'Ambiente (a mezzo pec
all'indirizzo DGSalvanguardia. Ambientale@PEC.minambiente.it), il modulo con le osservazioni, e
relativi allegati, di detta società al progetto "Autostrada A13 Bologna-Padova – Ampliamento terza
corsia nel tratto Bologna Arcoveggio-Ferrara Sud" sottoposto a Valutazione di Impatto Ambientale
n. 1545.

Luogo e data

Bologna, 20 febbraio 2017

dott. Ubaldo Monari Sardè, n.q.

