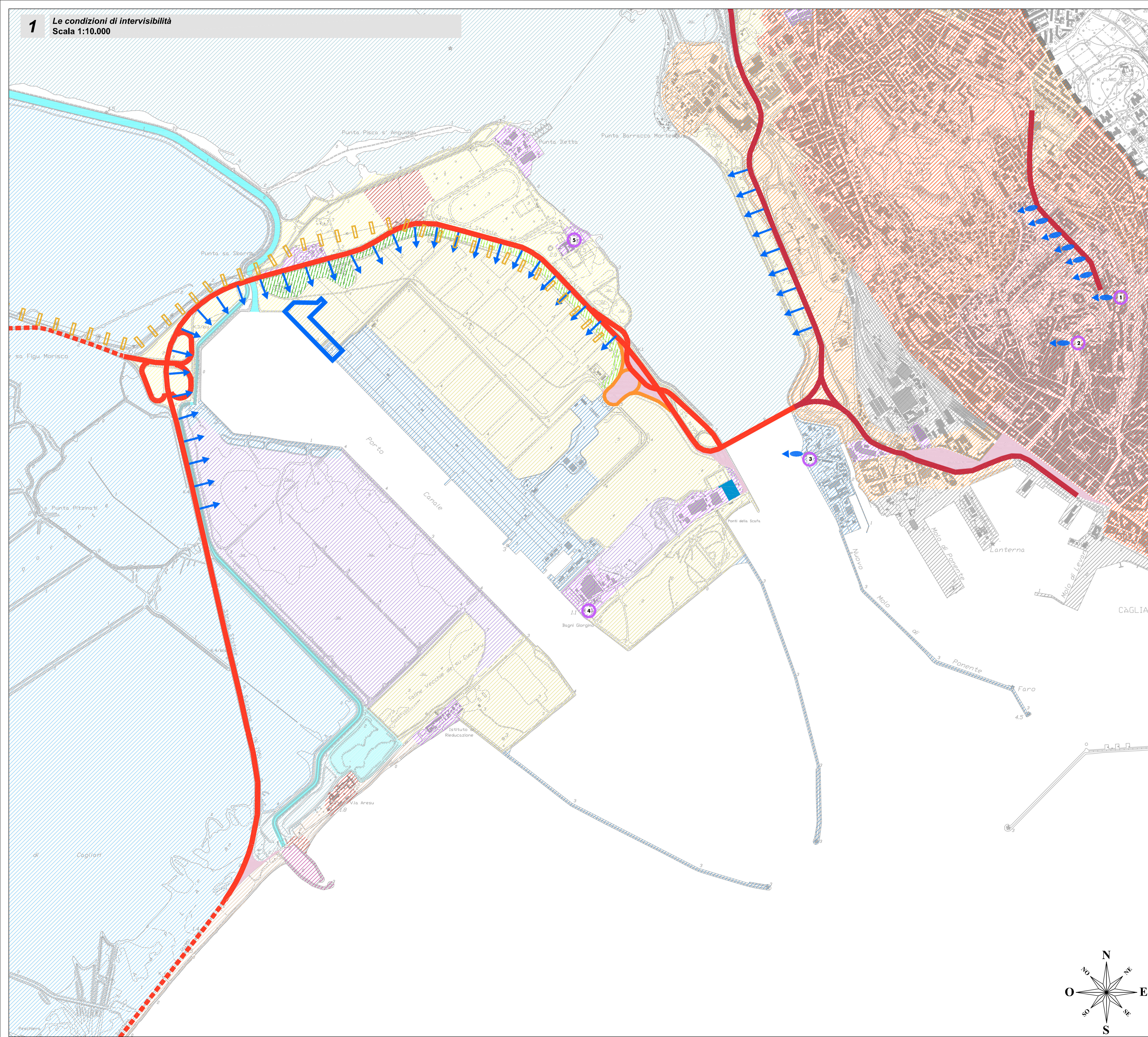
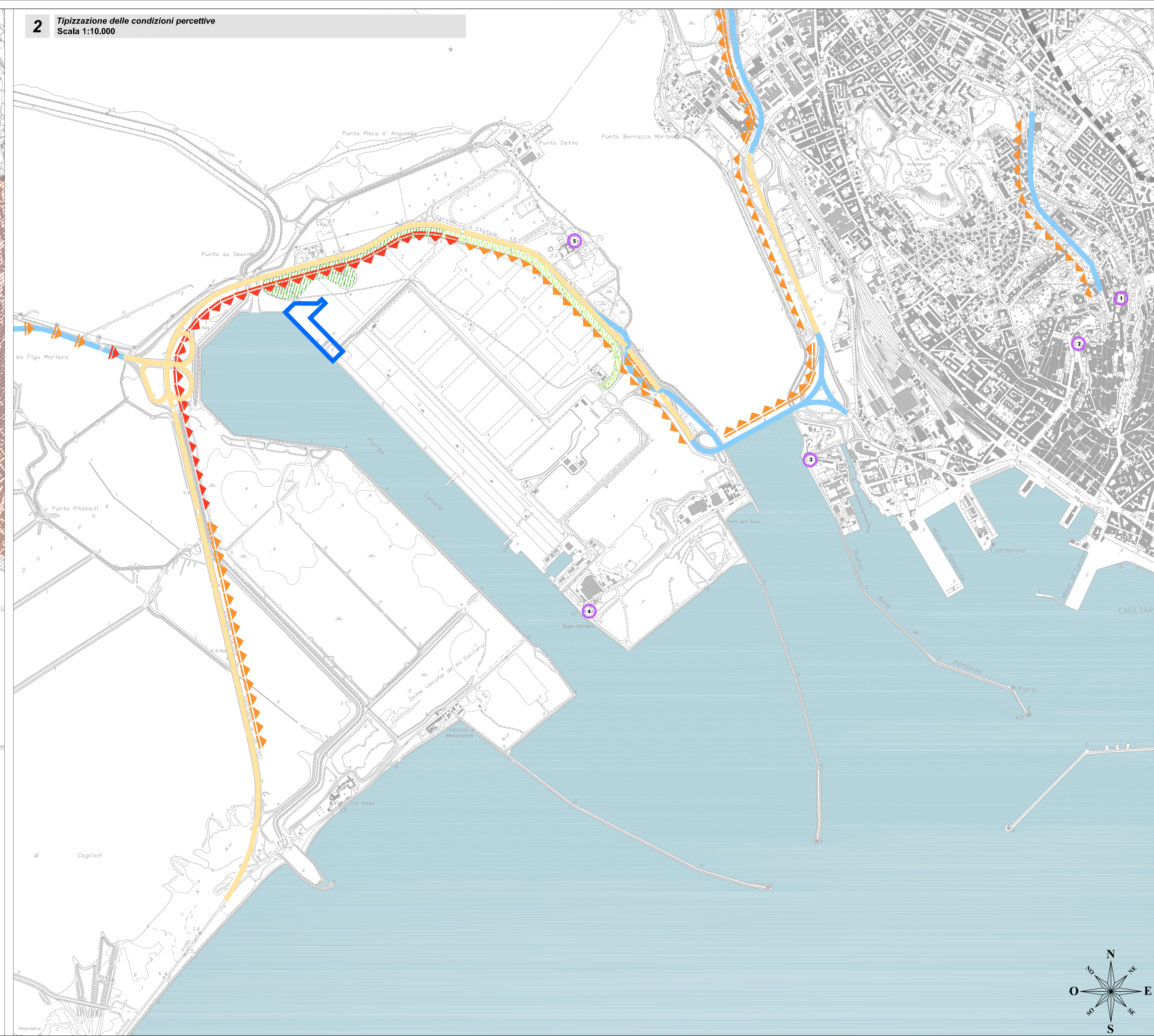


**1** Le condizioni di intervistibilità  
Scala 1:10.000

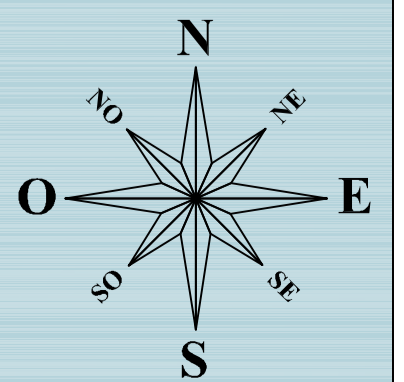
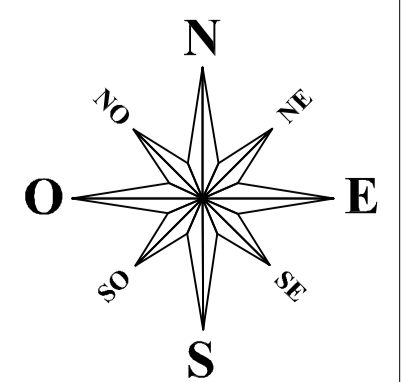


**2** Tipizzazione delle condizioni percettive  
Scala 1:10.000



- LEGENDA**
- Area di intervento
- 1 - Le condizioni di intervistibilità**
- Tessuto insediativo storico di antica e prima formazione
  - Tessuto insediativo di espansione fino agli anni '50
  - Insedimenti produttivi
  - Area portuali del Porto Canale
  - Area con vegetazione rada e/o incolti
  - Area prative e seminate
  - Saline
  - Direttrice visuale principale dell'ambito del Porto Canale ad elevato grado di frequentazione
  - Direttrice visuale secondaria di frequentazione locale a basso grado di frequentazione
  - Canali visivi
  - Punti panoramici
  - Tessuto urbano (antico quartiere pescatori di Giorigino)
  - Tessuto insediativo di espansione recente
  - Area delle infrastrutture (Porto, aeroporto e ferrovie)
  - Area di pertinenza stradale
  - Suoli rimaneggiati pressoché privi di vegetazione
  - Area stagnante e palustre
  - Canali e idrovie
  - Direttrice visuale principale del tessuto insediativo ad elevato grado di frequentazione
  - Nodo di accesso all'area portuale (varco doganale)
  - Punti panoramici: emergenze architettoniche
  - 1, Torre di S. Pancrazio
  - 2, Bastione S. Croce
  - 3, Torre della Scala
  - 4, Chiesa di S. Eusebio
  - 5, Chiesa di S. Simone

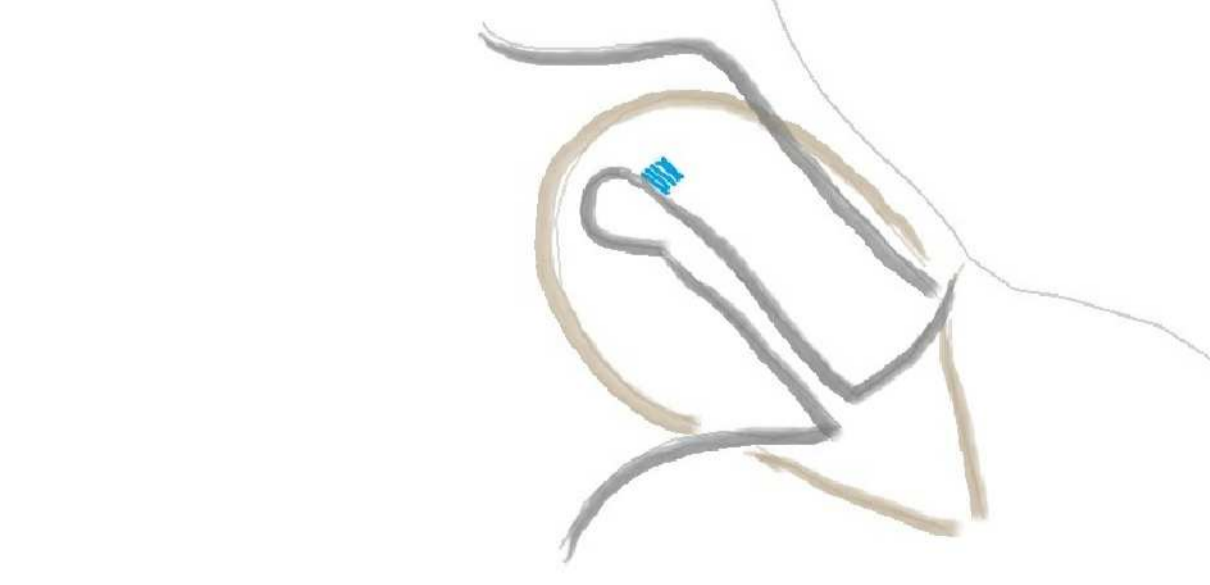
- 2 - Tipizzazione delle condizioni percettive**
- Visuale da quota pressoché analoga rispetto all'area portuale
  - Visuale da quota superiore rispetto all'area portuale
  - Visuali ampie con profondità di campo progressivamente crescente e frammentata per la presenza di condizionamenti visivi
  - Visuali ampie con profondità di campo prevalentemente crescente, quasi totalmente inibite da condizionamenti visivi
  - Visuali ravvicinate con profondità di campo ampia e non inibite da condizionamenti visivi
  - Visuali ravvicinate con profondità di campo ristretta e parzialmente inibite da condizionamenti visivi
- Condizionamenti visivi**
- Formazioni arboree-arbustive a copertura continua
  - Gruppi arborei-arbustivi a copertura discontinua
  - Elementi detrattori del paesaggio



**AUTORITA' PORTUALE DI CAGLIARI**

**Completamento della banchina sul lato nord - est del Porto Canale**  
Progetto Definitivo  
I Lotto Funzionale

Studio di impatto ambientale



QUADRO DI RIFERIMENTO AMBIENTALE  
Carta delle condizioni percettive  
CA BNE QAMB 010  
Scala: 1:10.000