


**Aeroporti
di Roma****STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**

Paesaggio: Album fotosimulazioni

VistodelCommittente: Aeroporti di Roma S.p.A.		
IL DIRETTORE SVILUPPO INFRASTRUTTURE Ing. Giorgio Gregori	IL RESPONSABILE DELL'INIZIATIVA Ing. Paolo Cambula	IL POST HOLDER PROGETTAZIONE INFRASTRUTTURE E SISTEMI Ing. Paolo Cambula

INDICE

1 FASE 1.....2

1.1 LA SIMULAZIONE DELLE OPERE3

1.2 SERIE 1: RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE5

1.3 SERIE 2: RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE.....22

2 FASE 2.....37

Allegato "Album fotosimulazioni" – Gruppo di Lavoro



Il Direttore Tecnico
Ing. Maurizio Torresi

Il Responsabile Integrazione Prestazioni Specialistiche
Ing. Andrea Tanzi

Il Progettista specialistico
Ing. Davide Canuti

Le attività specialistiche
Arch. Paola Criscuoli
Ing. Fabio Occulti
Ing. Ferruccio Bucalo
Ing. Stefano Santambrogio

Consulenza a cura di



Il Direttore Tecnico
Ing. Mauro Di Prete

Il responsabile operativo
Arch. Fabio Marcello Massari

Le attività specialistiche
Ing. Claudio Giannobile
Ing. Valerio Veraldi
Ing. Daniela Silvestre
Arch. Serena Sadeghi
Arch. Fernando Tornisiello
Dott.ssa Federica Fiesoletti
Ing. Alina Leahu
Ing. Antonella Santilli

1 FASE 1

1.1 LA SIMULAZIONE DELLE OPERE

I temi rispetto ai quali è stata sviluppata l'analisi delle condizioni percettive intercorrenti tra gli interventi in progetto ed i valori paesaggistici espressi dal contesto e dall'area di intervento sono stati individuati nella modificazione dell'assetto percettivo e nell'alterazione delle relazioni percettive.

Tenendo in considerazione tutti gli elementi di natura prescrittiva e non che costituiscono il paesaggio da assumersi a supporto per il corretto inserimento delle opere, il presente Allegato è finalizzato ad illustrare le scelte progettuali in rapporto agli elementi del paesaggio con cui interagiscono le opere e descriverne gli effetti sulle condizioni percettive facendo ricorso alla simulazione dell'inserimento dell'opera sul Paesaggio tramite la composizione di fotosimulazioni.

Rispetto alla modificazione dell'assetto percettivo e all'alterazione delle relazioni percettive, quali temi di lettura per l'analisi delle condizioni percettive, un aspetto da prendere in considerazione riguarda le caratteristiche strutturali dell'area aeroportuale, nonché gli interventi in essa previsti, in rapporto al contesto paesaggistico in cui si inseriscono.

In linea generale, il fronte air side di una infrastruttura aeroportuale e, in particolare di quello dell'Aeroporto di Roma Fiumicino, può essere suddiviso in due sistemi principali:

- sistema dei terminal e delle infrastrutture di supporto,
- sistema delle piste di volo e dei piazzali aeromobili.

Da un punto di vista percettivo, tale sintetica sistematizzazione dell'infrastruttura aeroportuale da subito conto delle differenze tra detti sistemi in ordine agli aspetti dimensionali e volumetrici dei sistemi stessi e alla relazione tra la posizione, intesa come distanza o vicinanza, dell'osservatore rispetto ad essi, quale criterio capace di influenzare la percezione visiva.

Mentre il primo è costituito da un insieme di manufatti aventi volumetrie ed altezze diversificate, il secondo sistema differisce dal primo per il suo carattere prettamente bidimensionale.

In ragione di tale sviluppo bidimensionale degli interventi, nonché del carattere prettamente pianeggiante del territorio circostante che non presenta punti panoramici in quota, le fotosimulazioni sono state realizzate da punti di vista cosiddetti "a volo d'uccello" che offrono una visione completa dell'inserimento degli interventi sul paesaggio.

Nell'ambito di tali fotosimulazioni, suddivise in Ante e Post operam, sono inquadrare tutte le opere afferenti all'intervento di Potenziamento di Fiumicino Sud e quelle previste dalla Fase 1 del Masterplan 2030, ovverosia la nuova pista di volo, l'estensione est dei piazzali aeromobili e le opere idrauliche e viarie complementari, oggetto del presente studio.

In particolare, la serie Ante operam ha l'obiettivo di rappresentare lo stato di fatto della struttura aeroportuale inquadrando l'insieme delle opere che costituiscono l'intervento di Potenziamento di Fiumicino Sud precedenti alla realizzazione delle opere previste dal Masterplan 2030.

Nella serie Post operam, al Potenziamento di Fiumicino Sud si aggiungono tutte le opere oggetto del presente studio afferenti alla Fase 1 del Masterplan 2030.

Le fotosimulazioni sono state realizzate con l'obiettivo di offrire viste differenziate verso l'infrastruttura aeroportuale, sulla scorta dei due seguenti parametri principali:

- orientamento delle viste secondo i diversi punti cardinali,
- visione di insieme e di dettaglio dell'infrastruttura in rapporto alla altezza del punto di vista.

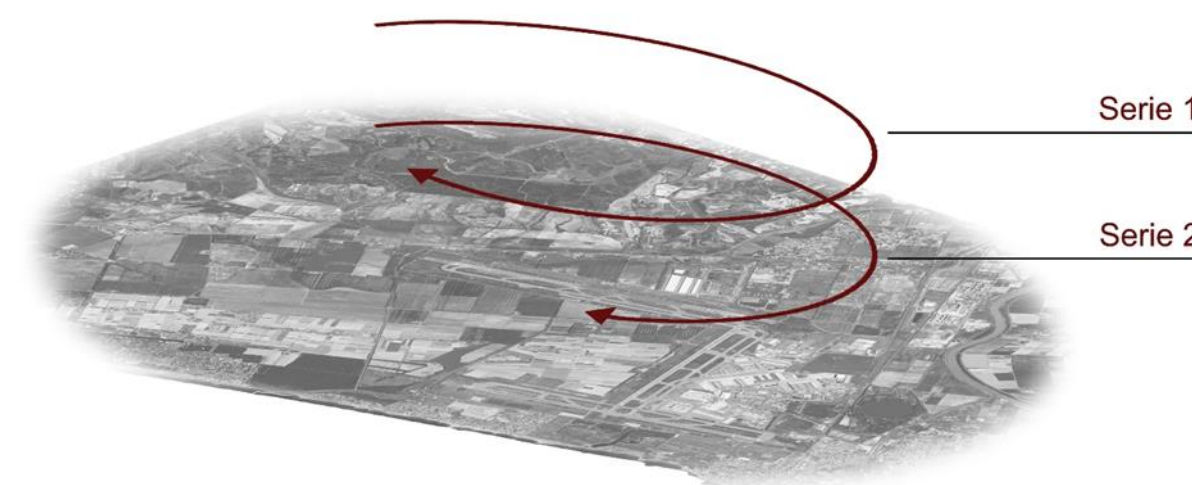


Figura 1.1 Le serie di fotosimulazioni

In tal modo le fotosimulazioni sono rappresentate secondo le seguenti due serie:

1. Rapporto opere - contesto territoriale

Nell'ambito di tale serie, le fotosimulazioni, suddivise in Ante e Post operam, rappresentano l'intera struttura aeroportuale, inquadrandola da diversi punti di vista posti alla altezza superiore.

L'intento di tali fotosimulazioni è quello di offrire una vista più ampia del territorio all'interno del quale l'insieme delle opere si inseriscono, dando conto in tal senso del rapporto intercorrente tra opere ed il loro contesto territoriale.

2. Rapporto opere - contesto aeroportuale

Tale serie è costituita da un insieme di fotosimulazioni, suddivise anche queste in Ante e Post operam, i cui diversi punti di vista sono posti ad una quota più bassa rispetto a quella della prima serie.

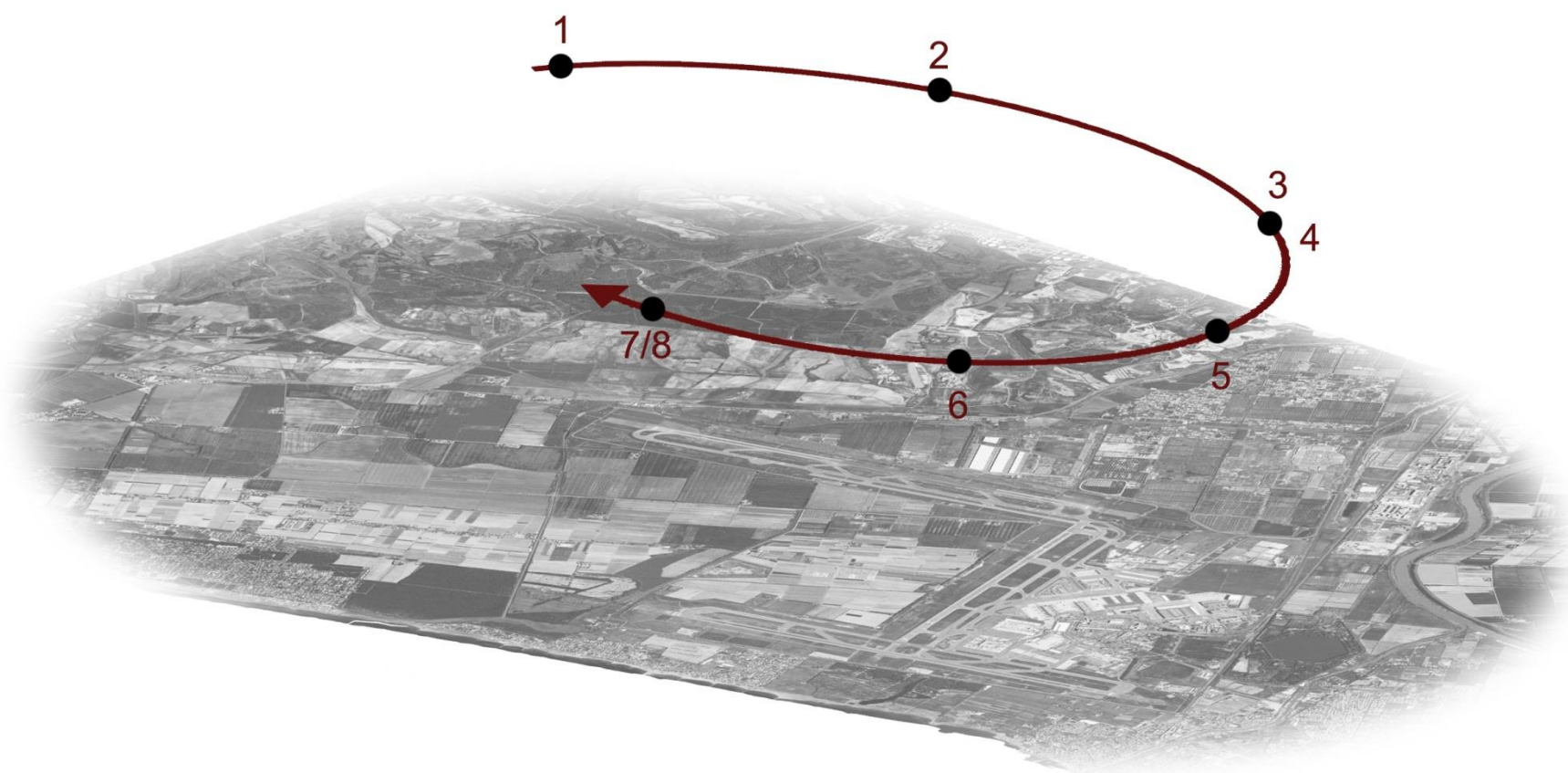
Finalità di tale serie è quella di rappresentare una vista più di dettaglio nell'ambito dell'infrastruttura aeroportuale, offrendo in tal senso l'opportunità di una visione del rapporto che si andrà ad instaurare tra i nuovi ambiti air-side e land-side.

Unica eccezione riguarda le fotosimulazioni 7 e 8 come identificate nell'Allegato, per le quali i punti di vista sono stati individuati rispettivamente lungo Viale Coccia di Morto e Via delle Idrovore di Fiumicino in ragione della loro vicinanza alle opere idrauliche del potenziamento impianto idrovoro di Focene Aeroporto.

Tali fotosimulazioni, distinte in Ante e Post operam, permettono di rappresentare l'inserimento nell'ambito del contesto paesaggistico di riferimento di quelle che possono considerarsi le uniche volumetrie previste dalla Fase 1 del Masterplan 2030.

Le fotosimulazioni così realizzate, oltre ad offrire all'Amministrazione competente una rappresentazione quanto più realistica degli interventi in oggetto, sono in grado di rappresentare quella che è la percezione dell'intero Aeroporto da parte degli utenti in volo durante le manovre di atterraggio e di decollo.

1.2 SERIE 1: RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE



Punti di vista appartenenti alla serie 1

SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 1 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 1 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 2 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 2 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 3 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 3 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 4 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 4 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 5 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 5 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 6 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 6 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 7 - Ante operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 7 - Post operam



SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 8 - Ante operam

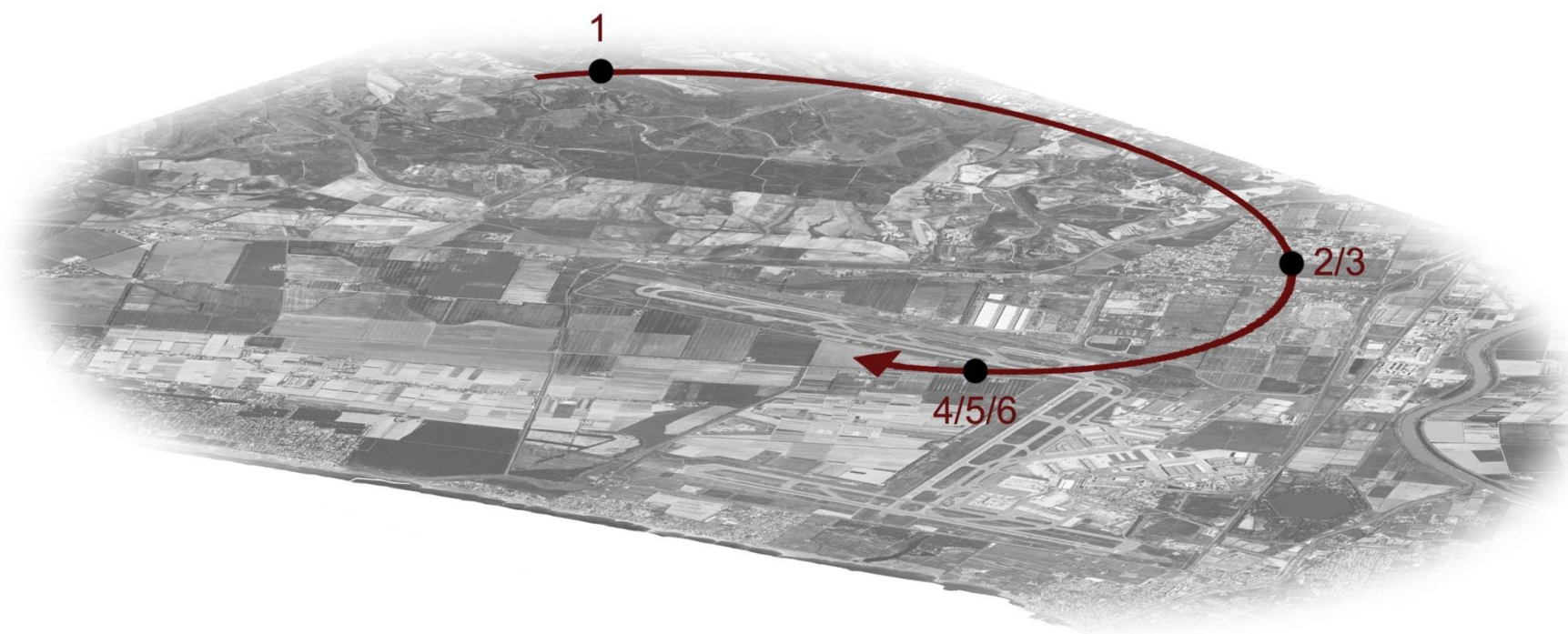


SERIE 1 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO TERRITORIALE

Punto di vista 8 - Post operam



1.3 SERIE 2: RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE



Punti di vista appartenenti alla serie 2

SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 1 - Ante operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 1 - Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 2 - Ante operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 2 - Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 3 - Ante operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 3 - Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 4 - Ante operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 4 - Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 5 - Ante operam



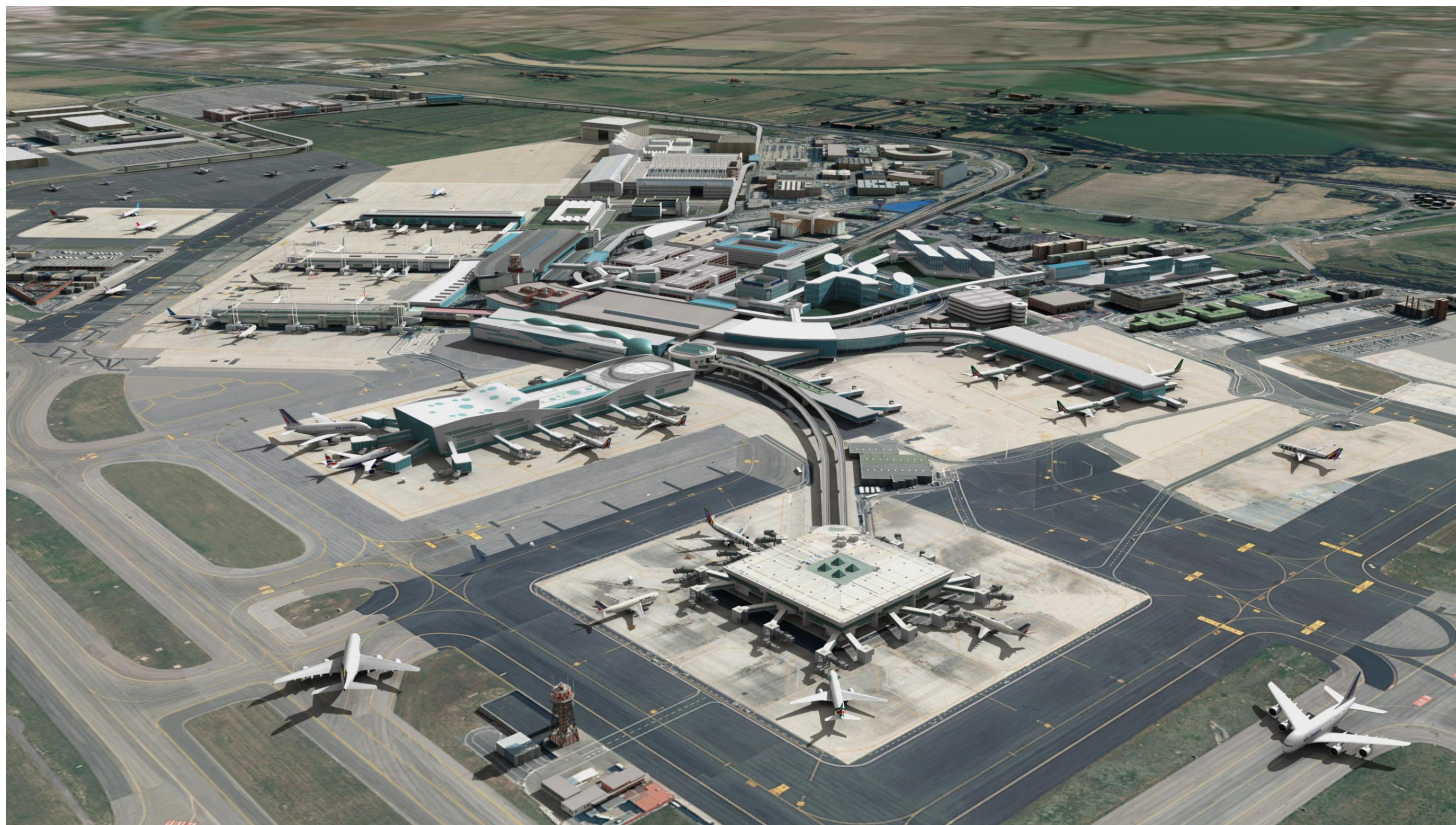
SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 5 - Post operam



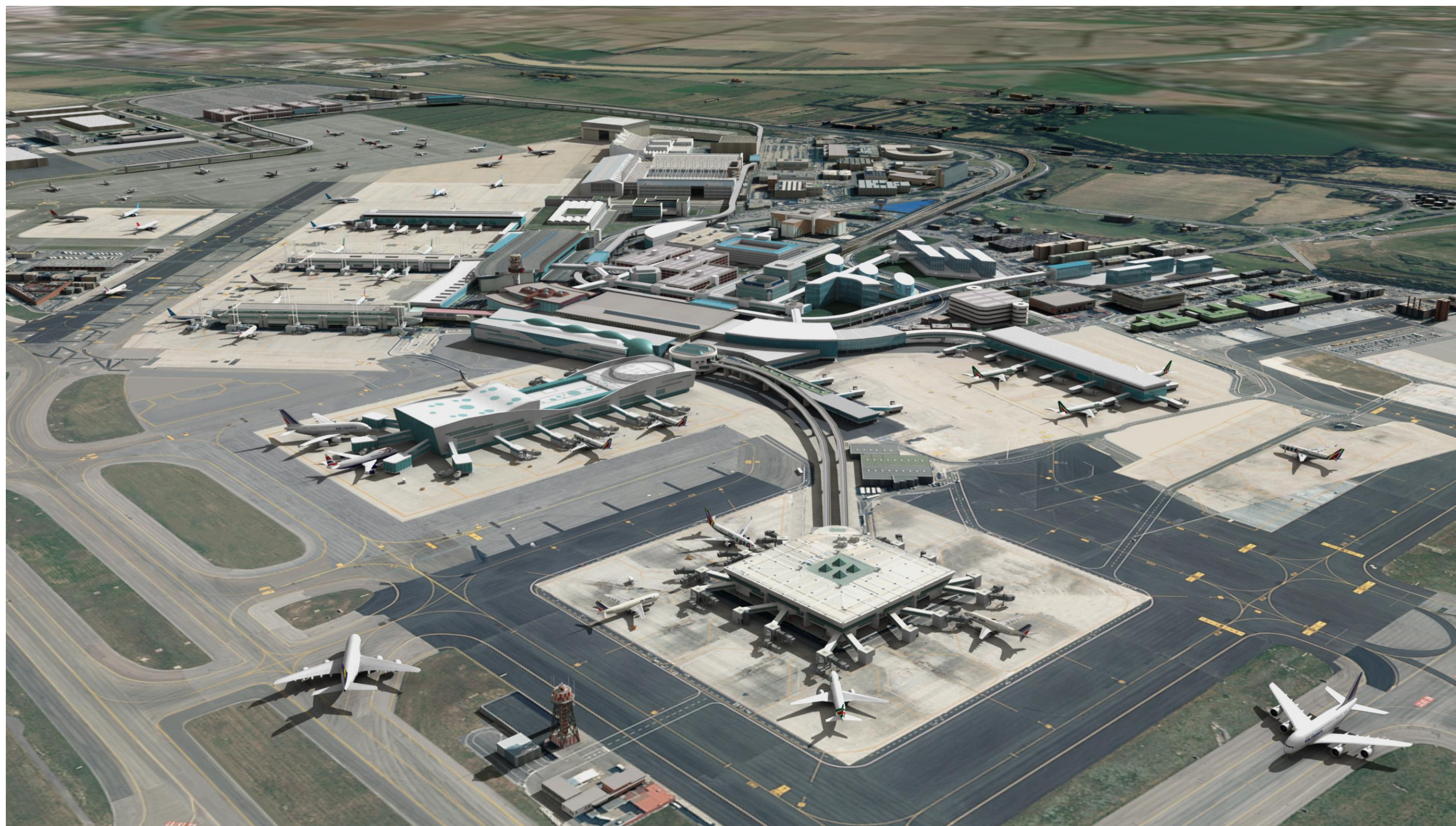
SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 6 - Ante operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 6 - Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 7

Ante operam

Post operam



SERIE 2 - RAPPORTO OPERE - CONTESTO AEROPORTUALE

Punto di vista 8

Ante operam



Post operam



2 FASE 2 Per le fotosimulazioni della fase 2 si vedano gli elaborati da A0855T000SITEF03RENDE00000DGEN3901 a 3913. Quella che segue è una vista di insieme.

