

Buongiorno,

ad integrazione della PEC inviata il 25-11-2017 con allegato il Documento delle Osservazioni, con la presente allego il modulo compilato e richiesto dalla procedura d'invio.

Per sicurezza allego nuovamente il testo delle osservazioni (All.A)

Cordiali saluti

Amministratore Unico
Mario Maistrello
Via Dell'Oreficeria, 21
36100 Vicenza

Società
TORONTO Srl
Via dell'Oreficeria 21
36100 Vicenza
P.Iva 01976820249

Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- X Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- X Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

Il Sottoscritto Mario Maistrello in qualità di legale rappresentante della Società Toronto Srl

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al Progetto:

Linea ferroviaria AV/AC Torino-Venezia: tratta AV/AC Verona-Padova Legge Obiettivo 443/2001

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- X Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- X Altro

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

- Atmosfera
- Ambiente idrico
- Suolo e sottosuolo
- X Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica
- X Beni culturali e paesaggio
- X Monitoraggio ambientale
- Altro

TESTO DELL' OSSERVAZIONE

Vedere documento con osservazioni già inviato via PEC il 25-11-2017

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (www.va.minambiente.it).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

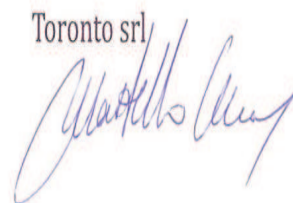
Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato A Testo delle osservazioni

Vicenza 25-11-2017

Il/La dichiarante

Toronto srl



Spett.le

Ministero
dell'Ambiente e
della Tutela del
Territorio e del Mare

P.C. Al Sindaco di
Vicenza

A: DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it

P.C. vicenza@cert.comune.vicenza.it

RACCOMANDATA INVIATA VIA PEC

Oggetto: Osservazioni al progetto:

"Attraversamento di Vicenza" - 2° Lotto funzionale della tratta AV/AC
"Verona-Padova"

La società TORONTO s.r.l., che sottoscrive per conferma del contenuto, in persona del legale rappresentante pro-tempore, con sede legale in Via Dell'Oreficeria, 21 Vicenza, con la presente intende presentare osservazioni al progetto di cui l'oggetto, osservazioni già inviate all'ente comunale e alle altre autorità e società interessate nel corso del 2015 alle quali ci si riporta integralmente.

Si da atto che la società è proprietaria dell'immobile sito in Vicenza, via Dell'Oreficeria 21 (fronte fiera), immobile di notevole prestigio e vincolato come immobile storico-artistico, con provvedimento di vincolo adottato in data 19.07.1930 e confermato con decreto del Soprintendente Regionale per i Beni e le Attività Culturali del Veneto del 18.07.2003 richiamando l'art. 13 del D.lgs 490/1999; il vincolo è altresì riconosciuto e riportato anche dallo studio di fattibilità del progetto in questione, ove si riporta *che e' presente in prossimità dell'area il vincolo ai sensi del D.Lgs 42/04 relativo alla presenza della Villa Bonini Materazzi, e per il quale si da atto che nelle successive fasi progettuali si provvederà ad approfondire l'interesse culturale di eventuali beni immobili che potranno essere interferiti dalla realizzazione delle opere in progetto ai sensi dell'art. 12 D.lgs 42/04*

Ciò detto e premesso si formulano le seguenti osservazioni:

- A) Nell'ambito della progettazione delle "Infrastrutture ferroviarie strategiche definite dalla legge obiettivo n. 443/01", è stata progettata la rete ferroviaria Alta Velocità che interessa la sub tratta Verona-Vicenza-Padova, che vede anche la realizzazione nello stesso comune di Vicenza di una nuova stazione, per l'Alta Velocità;
- B) il progetto e la realizzazione della nuova rete ferroviaria e della stazione per l'alta velocità, come emerge chiaramente da quanto sopra riportato, comporta quindi un notevole impatto ambientale ed acustico della zona interessata, considerando 1) il numero dei treni ad Alta Velocità che passeranno in tale tratta, 2) il notevole aumento del numero dei treni e quindi dei passaggi dei treni regionali metropolitani che serviranno l'intero comune di Vicenza nonché i comuni e le zone limitrofe coinvolte nella realizzazione del progetto di ampliamento di infrastrutture ferroviarie;

- C) tale impatto si concretizza di fatto con un notevole aumento del “rumore” e quindi dell’inquinamento acustico, ma anche delle “vibrazioni” del terreno circostante la rete ferroviaria, durante il passaggio dei treni, tali da provocare danni alle strutture dell’immobile denominato Villa Bonin-Maistrello; già oggi, infatti, nonostante non via sia il passaggio ancora di treni di AV, è soggetto a danni, legati al passaggio dei treni, tali da rendere necessaria una continua e costante manutenzione dello stato dell’immobile ai fini della conservazione dello stesso. Ciò è facilmente dimostrabile documentalmente.
- D) Villa Bonin dista infatti circa 10 metri dal confine di proprietà alla rete ferroviaria ed è quindi soggetta ad un notevole impatto acustico oltre che tremori al passaggio dei treni.
- E) dalle rilevazioni dalla scrivente effettuate nell’anno 2010 risulta infatti come la rumorosità al passaggio dei treni (si ripete senza alta velocità) fosse superiore ai limiti previsti dal DPR 459/98.
- F) tale circostanza è nota da tempo anche dalla RFI, la quale a seguito di diffida, con raccomandata datata 10.05.2005 ha riconosciuto l’esistenza di un piano di intervento per l’abbattimento dei rumori ma quel che è più importante aveva espresso la riserva nella futura progettazione di infrastrutture ferroviarie, di valutare eventuali opportuni interventi;
- G) ad oggi nulla è stato fatto, al contrario, nonostante l’immobile sia poco distante dalla rete ferroviaria e nonostante sia vincolata e che tale vincolo sia riconosciuto esplicitamente, né con lo studio di fattibilità né nella redazione del progetto, si è valutata la circostanza che il notevole incremento del numero dei treni sia metropolitani che soprattutto ad Alta Velocità incide notevolmente sia per impatto acustico impattante anche sull’attività commerciale di bed & breakfast e di ristorazione svolta all’interno dell’immobile, nonché a livello strutturale dell’immobile e ciò sia nella fase di realizzazione della rete ferroviaria che successivamente per il passaggio dei treni, con ovvio e conseguente “degrado” dell’immobile stesso tale da rendere ovvie e necessarie opere di intervento strutturale di ripristino e di consolidamento; si fa presente che l’intero immobile e’ stato oggetto di un importante intervento di ristrutturazione straordinaria con il parere favorevole della Soprintendenza di Verona e del Comune di Vicenza stesso.
- H) peraltro deve altresì tenersi in debita considerazione anche del fatto che un immobile vincolato e quindi di un certo pregio e valore storico-architettonico, verrebbe a trovarsi circondato e “intercluso” dal punto di vista artistico da strutture complementari alla stessa opera (parcheggi di auto, interscambi con autobus ecc.) che diminuirebbero il valore storico ed economico dell’immobile vincolato;
- I) non solo! Dal progetto si rileva come che nessun tipo di autorizzazione e/o parere, per la valutazione di impatto ambientale, acustico nonché di impatto sulle strutture, trattandosi di immobile di pregio vincolato presente in prossimità dell’aerea, sia stato richiesto dalla autorità RFI non solo al proprietario della villa, ma nemmeno al comune né tantomeno alla soprintendenza dei beni culturali.
- J) Si deve inoltre sottolineare come espressamente fatto e richiesto con racc. A/R del 25 marzo 2015 rimasta inevasa che con l’approvazione del primo Piano degli Interventi del Comune di Vicenza , avvenuta con Delibera di adozione - Consiglio comunale n. 50 del 23-24 ottobre 2012 , contro la quale la scrivente ha altresì presentato Ricorso il 20 maggio 2013, il nucleo storico circostante Villa Bonin-Maistrello (ex RSA4*134), veniva frammentato in due porzioni, attraverso una parziale riclassificazione. La Variante al Piano degli Interventi del dicembre 2014, ha confermato tali previsioni che appaiono

tutt'ora inique in quanto attribuiscono alla ditta Nord Invest srl (Discoteca), ampie capacità di trasformazione, mentre congelano totalmente ogni possibilità di trasformazione della rimanente area di proprietà della ditta Toronto Srl (Villa Bonin-Maistrello) che rimane classificata come A4.

Contrariamente, già l'ampliamento della discoteca, concesso in virtù dell'accordo urbanistico n°11, di per se giustificerebbe l'incompatibilità con la funzione residenziale dell'aerea in cui sorge anche la villa in oggetto, se a queste poi aggiungiamo le opere TAV/TAC è del tutto evidente la necessità di sviluppare l'intera area.

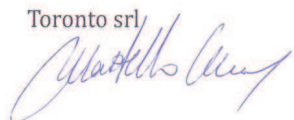
Pertanto le amministrazioni e gli enti competenti, non potranno esimersi dal tener in debita considerazione prima dell'approvazione definitiva del progetto: tali osservazioni.

La presente viene inviata altresì come diffida ai sensi civilistici, con riserva di ogni altra azione nelle sedi opportune per la tutela dei diritti, interessi e per eventuali richieste di danni subiti e subendi, a seguito della realizzazione del progetto.

Distinti saluti.

Vicenza 25 novembre 2017

Toronto Srl
L'Amministratore Mario Maistrello

Toronto srl




Camera di Commercio
Vicenza

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VICENZA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

TORONTO S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VICENZA (VI) VIA DELL'OREFICERIA 21 CAP 36100
Indirizzo PEC	toronto@pec.maistrello.it
Numero REA	VI - 197362
Codice fiscale	01976820249
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Estremi di firma digitale
Validità sconosciuta

Digitally signed by MICHELE MARCHE TO
Date: 2016.08.03 17:53:10 CEST
Reason: Conservatore Registro Imprese
Location: C.C.I.A.A. di VICENZA

Indice

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2 Capitale e strumenti finanziari	5
3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
4 Amministratori	6
5 Attività, albi ruoli e licenze	6
6 Sede ed unità locali	7
7 Storia delle modifiche dal 03/08/2016	7

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 12/02/1988
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) più amministratori consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - LA COMPRAVENDITA, LA COSTRUZIONE, LA LOCAZIONE NON FINANZIARIA, LA GESTIONE E L'AMMINISTRAZIONE DI BENI IMMOBILI; ...
Poteri da statuto	* AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'. LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO AMMINISTRATIVO COSTITUITO, A SECONDA DI QUANTO DECISO DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA, ALTERNATIVAMENTE: ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01976820249
del Registro delle Imprese di VICENZA
Precedente numero di iscrizione: VI116-21732
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

informazioni costitutive Data atto di costituzione: 12/02/1988

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società Data termine: 31/12/2050
con proroga tacita indeterminata (art. 2273 c.c)

scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/1988
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

amministratore unico (in carica)

piu' amministratori

Numero minimo amministratori: 2

consiglio di amministrazione

Numero minimo amministratori: 2

Numero massimo amministratori: 5

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:

- LA COMPRAVENDITA, LA COSTRUZIONE, LA LOCAZIONE NON FINANZIARIA, LA GESTIONE E L'AMMINISTRAZIONE DI BENI IMMOBILI;
- L'ORGANIZZAZIONE, DIRETTA O INDIRETTA, DI EVENTI E DI MANIFESTAZIONI SIA PRIVATE SIA APERTE AL PUBBLICO, QUALI, SOLO A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, MATRIMONI, FESTE PRIVATE, ASTE, MOSTRE, CONVEGNI, CONCERTI E SPETTACOLI, CON PREPARAZIONE, VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E DI BEVANDE AL PUBBLICO.

LA SOCIETA', PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E IMMOBILIARI ED INOLTRE POTRA' COMPIERE, IN VIA NON PREVALENTE E DEL TUTTO ACCESSORIA E STRUMENTALE E COMUNQUE CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' SVOLTA NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, OPERAZIONI FINANZIARIE E MOBILIARI, CONCEDERE FIDEIUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI E GARANZIE, ANCHE A FAVORE DI TERZI, NONCHE' ASSUMERE, SOLO A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, PARTECIPAZIONI IN SOCIETA', CONSORZI ED ALTRE IMPRESE ITALIANE ED ESTERE AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE, CONNESSO O STRUMENTALE AL PROPRIO, AFFITTARE L'AZIENDA E RAMI D'AZIENDA.

Poteri

poteri da statuto

* AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO AMMINISTRATIVO COSTITUITO, A SECONDA DI QUANTO DECISO DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA, ALTERNATIVAMENTE:

- DA UN AMMINISTRATORE UNICO;
- DA UN CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA UN MINIMO DI DUE MEMBRI AD UN MASSIMO DI CINQUE;
- DA DUE O PIU' AMMINISTRATORI, CON POTERI CONGIUNTI E/O DISGIUNTI.

LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA':

- IN CASO DI NOMINA DI UN AMMINISTRATORE UNICO, E' ATTRIBUITA ALLO STESSO;
- IN CASO DI NOMINA DI UN CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE, E' ATTRIBUITA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, AI SINGOLI AMMINISTRATORI DELEGATI NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI DALLA DELEGA E, PREVIA DECISIONE DEGLI AMMINISTRATORI, AD OGNI AMMINISTRATORE;
- IN CASO DI NOMINA DI DUE O PIU' AMMINISTRATORI, E' ATTRIBUITA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' E' SIA DI FRONTE AI TERZI CHE IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI PROMUOVERE AZIONI, RICORSI E ISTANZE GIUDIZIARIE ED AMMINISTRATIVE IN OGNI ORDINE E GRADO DI GIURISDIZIONE, IVI COMPRESI I GIUDIZI DI REVOCAZIONE E CASSAZIONE, CON POSSIBILITA' DI NOMINARE ALL'UOVO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI.

LE LIMITAZIONI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI CHE RISULTANO DALL'ATTO COSTITUTIVO O DALL'ATTO DI NOMINA, ANCHE SE PUBBLICATE, NON SONO OPPOIBILI AI TERZI, SALVO CHE SI PROVI CHE QUESTI ABBIANO INTENZIONALMENTE AGITO A DANNO DELLA SOCIETA'.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI, INSIITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI ED ATTRIBUENDONE LA RAPPRESENTANZA.

- AMMINISTRATORE UNICO.

ALL'AMMINISTRATORE UNICO SONO ATTRIBUITI I PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA', SALVE LE EVENTUALI LIMITAZIONI DECISE DAI SOCI; SONO INOLTRE ESCLUSI I POTERI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ESPRESSAMENTE AI SOCI.

- CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE.

SPETTA AL CONSIGLIO, SE NON SI E' GIA' PROVVEDUTO CON DECISIONE DEI SOCI IN OCCASIONE DELLA NOMINA, NOMINARE UN PRESIDENTE ED EVENTUALMENTE UN VICEPRESIDENTE, CHE SOSTITUISCA IL PRESIDENTE NEI CASI DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTO.

AL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE SONO ATTRIBUITI TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, ESCLUSI QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ESPRESSAMENTE AI SOCI, SALVE LE EVENTUALI LIMITAZIONI DECISE DAI SOCI.

IL CONSIGLIO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI, ESCLUSI QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ESPRESSAMENTE AL CONSIGLIO STESSO, AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE, DETERMINANDO IL CONTENUTO, I LIMITI E LE EVENTUALI MODALITA' DI ESERCIZIO DELLA DELEGA E RISERVANDOSI LA POSSIBILITA' DI IMPARTIRE DIRETTIVE E DI AVOCARE A SE' OPERAZIONI RIENTRANTI NELLA DELEGA.

LE DECISIONI DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ADOTTATE COL METODO COLLEGIALE O MEDIANTE CONSULTAZIONE SCRITTA O SULLA BASE DEL CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTO. LA SCELTA SPETTA AL PRESIDENTE, MA OGNI AMMINISTRATORE PUO' CHIEDERE IL RICORSO AL METODO COLLEGIALE.

LE DECISIONI DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE SONO IN OGNI CASO PRESE CON IL VOTO FAVOREVOLE DELLA MAGGIORANZA DEGLI AMMINISTRATORI IN CARICA.

NEL LIBRO DELLE DECISIONI DEGLI AMMINISTRATORI, TENUTO A CURA DEGLI AMMINISTRATORI, DEVONO ESSERE TRASCritti SENZA INDUGIO SIA I VERBALI DEL CONSIGLIO SIA LE DECISIONI PRESE MEDIANTE CONSULTAZIONE SCRITTA O SULLA BASE DEL CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTO. LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE CONSERVATA DALLA SOCIETA'.

- PLURALITA' DI AMMINISTRATORI.

SE VIENE COSTITUITO UN ORGANO AMMINISTRATIVO NON COLLEGIALE COMPOSTO DA DUE O PIU' AMMINISTRATORI, ALL'ATTO DELLA NOMINA DEVE ESSERE PRECISATO SE I POTERI DI AMMINISTRAZIONE SONO ATTRIBUITI AGLI STESSI DISGIUNTAMENTE O CONGIUNTAMENTE; E' POSSIBILE ATTRIBUIRE ALCUNI POTERI IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA; SE SONO NOMINATI TRE AMMINISTRATORI E' POSSIBILE STABILIRE CHE I POTERI CONGIUNTI POSSANO ESSERE ESERCITATI A MAGGIORANZA, CIOE' DA DUE AMMINISTRATORI SU TRE.

NELLE DECISIONI ADOTTABILI IN VIA DISGIUNTA CIASCUN AMMINISTRATORE HA DIRITTO DI OPPORSI ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO VOGLIA COMPIERE, PRIMA CHE SIA COMPIUTA; IN TAL CASO LA DECISIONE DEVE ESSERE SOTTOPOSTA AL TERZO AMMINISTRATORE, SE ESISTENTE, O AI SOCI.

NELLE DECISIONI ADOTTABILI IN VIA CONGIUNTA CIASCUN AMMINISTRATORE PUO' AGIRE DA SOLO SE VI E' URGENZA DI EVITARE UN DANNO ALLA SOCIETA'.

LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI BILANCIO E DEI PROGETTI DI FUSIONE O SCISSIONE, NONCHE', QUALORA VENGANO PREVISTE, LE DECISIONI DI AUMENTO DEL CAPITALE SONO IN OGNI CASO DI COMPETENZA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO; LE RELATIVE DECISIONI SONO PRESE CON IL VOTO FAVOREVOLE DELLA MAGGIORANZA DEGLI AMMINISTRATORI IN CARICA E POSSONO ESSERE ADOTTATE, A SCELTA, MEDIANTE CONSULTAZIONE SCRITTA O SULLA BASE DEL CONSENSO ESPRESSO PER ISCRITTO O COL METODO COLLEGIALE, APPLICANDO LE MODALITA' PREVISTE PER IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART. 31) DELLO STATUTO SOCIALE.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di limitazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**modifiche statutarie, atti e fatti
soggetti a deposito**

ADOZIONE DI NUOVO TESTO DI STATUTO SOCIALE ADEGUATO AI SENSI DEL D.LGS.
N. 6/2003, DELLA LEGGE N. 2/2009, DEL D.LGS. N. 39/2010 E DELLA LEGGE
N. 35/2012

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.400,00
	Sottoscritto:	10.400,00
	Versato:	10.400,00

**strumenti finanziari previsti dallo
statuto**

Titoli di debito:
ART. 11) DELLO STATUTO SOCIALE.
Altri strumenti finanziari:
ART. 10) DELLO STATUTO SOCIALE.

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 19/03/2009
dichiarazione ai sensi art.16 c.12
undecies l.2 del 28/1/2009
pratica con atto del 19/03/2009**

Data deposito: 19/03/2009
Data protocollo: 19/03/2009
Numero protocollo: VI-2009-11201

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.400,00 Euro

Proprieta'

Quota di nominali: 6.136,00 Euro
Di cui versati: 6.136,00

MAISTRELLO MARIO

Codice fiscale:
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

Proprieta'

Quota di nominali: 1.560,00 Euro
Di cui versati: 1.560,00

FORNASA CLORINDA

Codice fiscale:
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

Proprieta'

Quota di nominali: 1.352,00 Euro
Di cui versati: 1.352,00

MAISTRELLO EMANUEL

Codice fiscale:
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

Proprieta'

Quota di nominali: 1.352,00 Euro
Di cui versati: 1.352,00

MAISTRELLO ELISABETTA

Codice fiscale:
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

4 Amministratori

Amministratore Unico	MAISTRELLO MARIO	Rappresentante dell'impresa
----------------------	------------------	-----------------------------

Forma amministrativa adottata
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data inizio carica: 03/10/2014

Elenco amministratori

Amministratore Unico
MAISTRELLO MARIO

Rappresentante dell'impresa

domicilio

carica

amministratore unico
Nominato con atto del 03/10/2014
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 09/10/2014

poteri

.....
MUNITO DI TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON
FIRMA LIBERA SENZA LIMITI (COME DA VERBALE DI ASSEMBLEA DI S.R.L. IN DATA
03/10/2014, NOTAIO PAOLO DIANESE DI VICENZA, REP./RACC. NN. 121.198/40.890).
.....

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	10/11/1989
Attività esercitata	IMMOBILIARE

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 10/11/1989

attività esercitata nella sede
legale

IMMOBILIARE

classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: P - primaria Registro Imprese

Addetti
(informazione di sola natura
statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016
(Dati rilevati al 31/03/2016)

	I trimestre
Dipendenti	1
Indipendenti	0
Totale	1

6 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale	VICENZA (VI) VIA DELL'OREFICERIA 21 CAP 36100
Telefono	0444 505023
Indirizzo PEC	toronto@pec.maistrello.it
Partita IVA	01976820249
Numero REA	VI - 197362
Data iscrizione	03/03/1988

Sede

Iscrizione REA

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 197362

Data iscrizione: 03/03/1988

sede legale

VICENZA (VI)

VIA DELL'OREFICERIA 21 CAP 36100

Telefono: 0444 505023

indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: torino@pec.maistrello.it

partita Iva

01976820249

7 Storia delle modifiche dal 03/08/2016

Protocolli evasi nell'anno 2016	1
---------------------------------	---

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 58531/2016
del 03/08/2016

moduli

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

Data iscrizione: 03/08/2016

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:

TORONTOSRL@PEC.IT

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

Classificazione dichiarata al fini
IVA dell'attività prevalente

(informazione di sola natura
statistica)

Codice: 91.03.00 - gestione di luoghi e monumenti storici e attrazioni simili

Data riferimento: 31/10/2012

Sedi secondarie e unità locali cessate

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate