

PROPONENTE



MASTER PLAN 2014-2029

AEROPORTO AMERIGO VESPUCCI FIRENZE

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

CONSULENZA SPECIALISTICA

RESPONSABILE PROGETTO E COORDINATORE TECNICO:
Ing. Lorenzo TENERANI

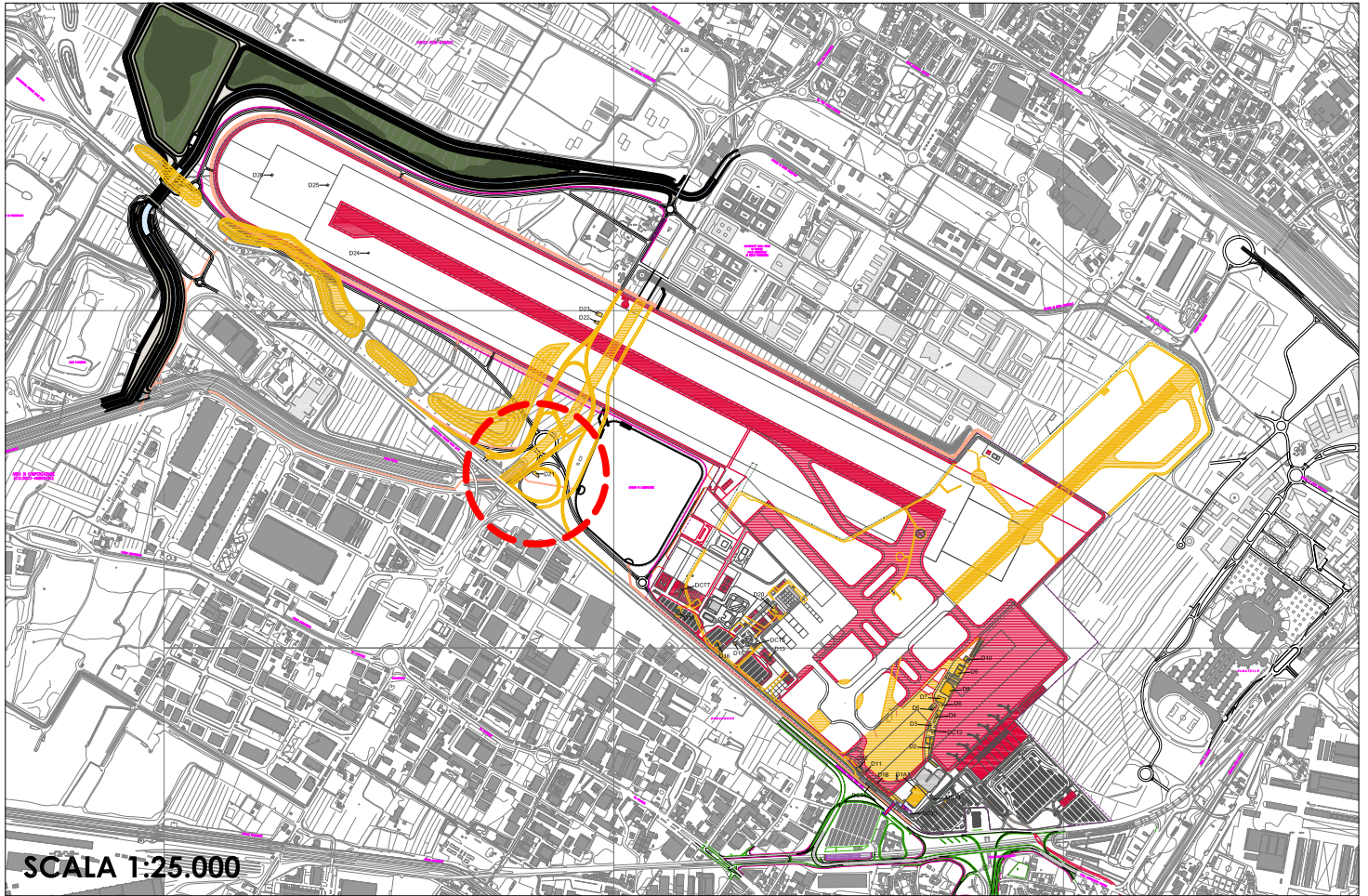


NOME ELABORATO

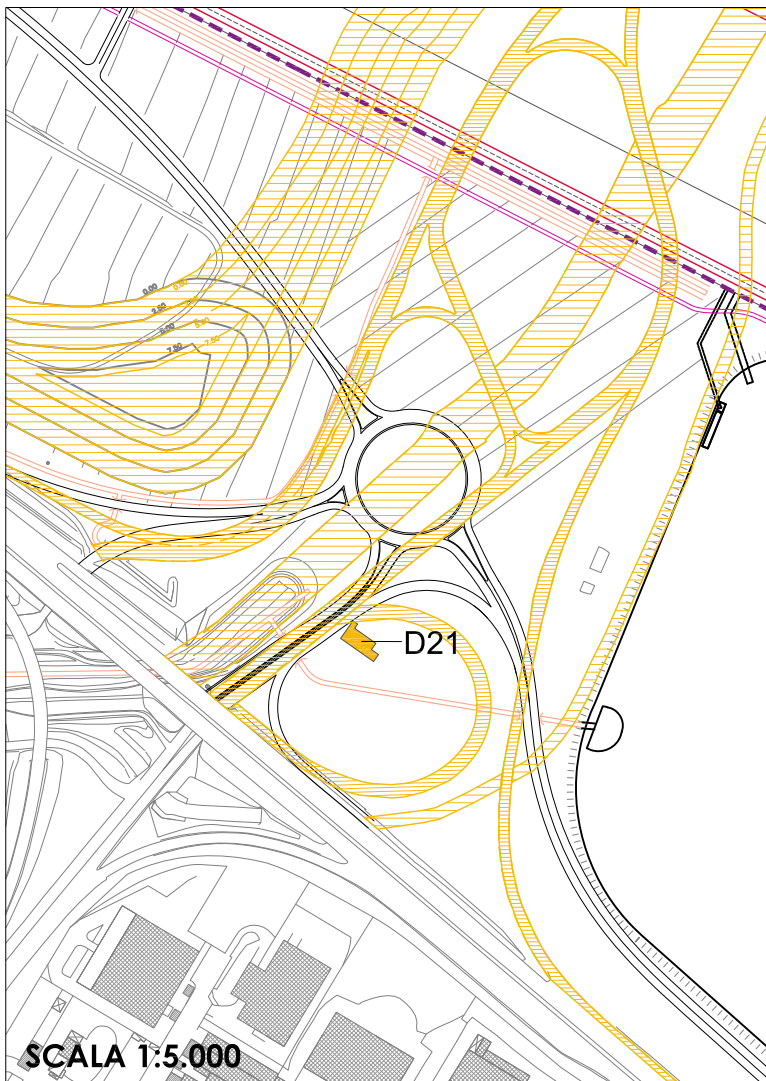
Schede di demolizione dei Ruderì lungo la piana

SIA DLGS 104/2017 GEN 05 SCD 002

Codice elaborato SIA DLGS 104/2017 GEN 05 SCD 002						Scala		
Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato / Data
A		David Perri	Sett. 2017					



SCALA 1:25.000



SCALA 1:5.000

SUL attuale

560 mq

Superficie coperta

288 mq

H max

8,00 ml

H virtuale

3,75 ml

Volume virtuale

272 mq x 7,5 ml = 2.040 mc

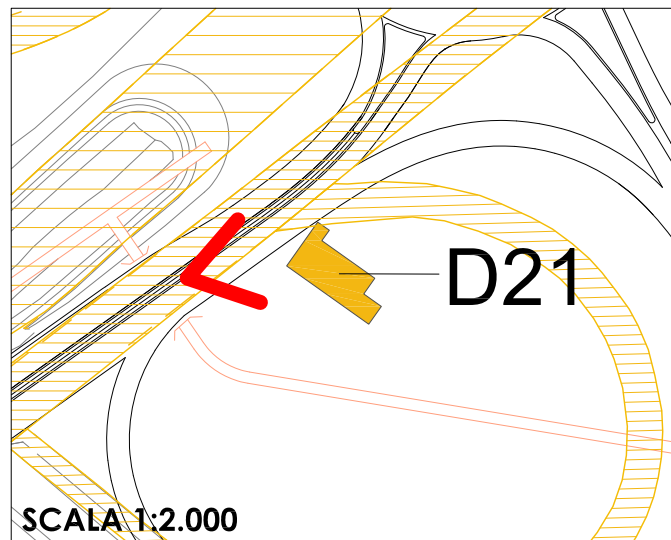
16 mq x 3,5 ml = 56 mc

RUDERE 21 - OSMANNORO

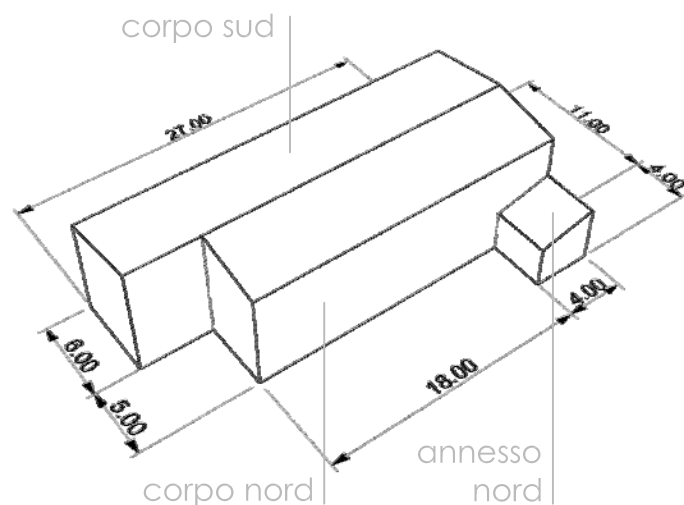
descrizione



vista aerea ovest



vista ovest



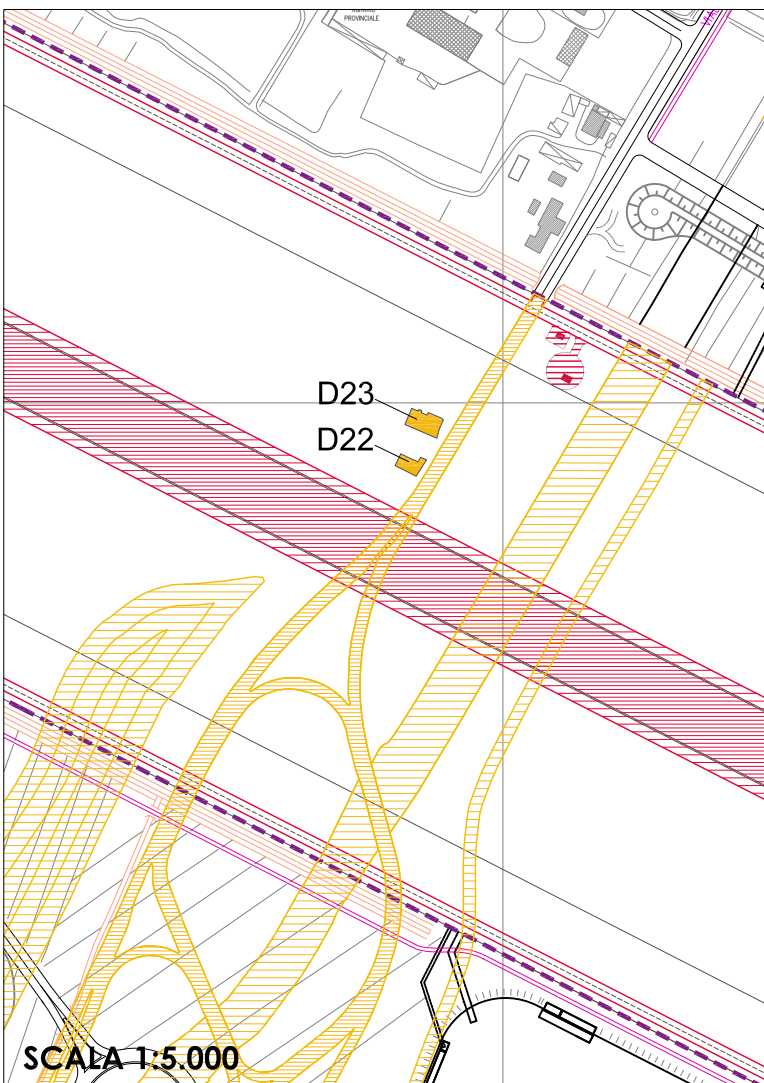
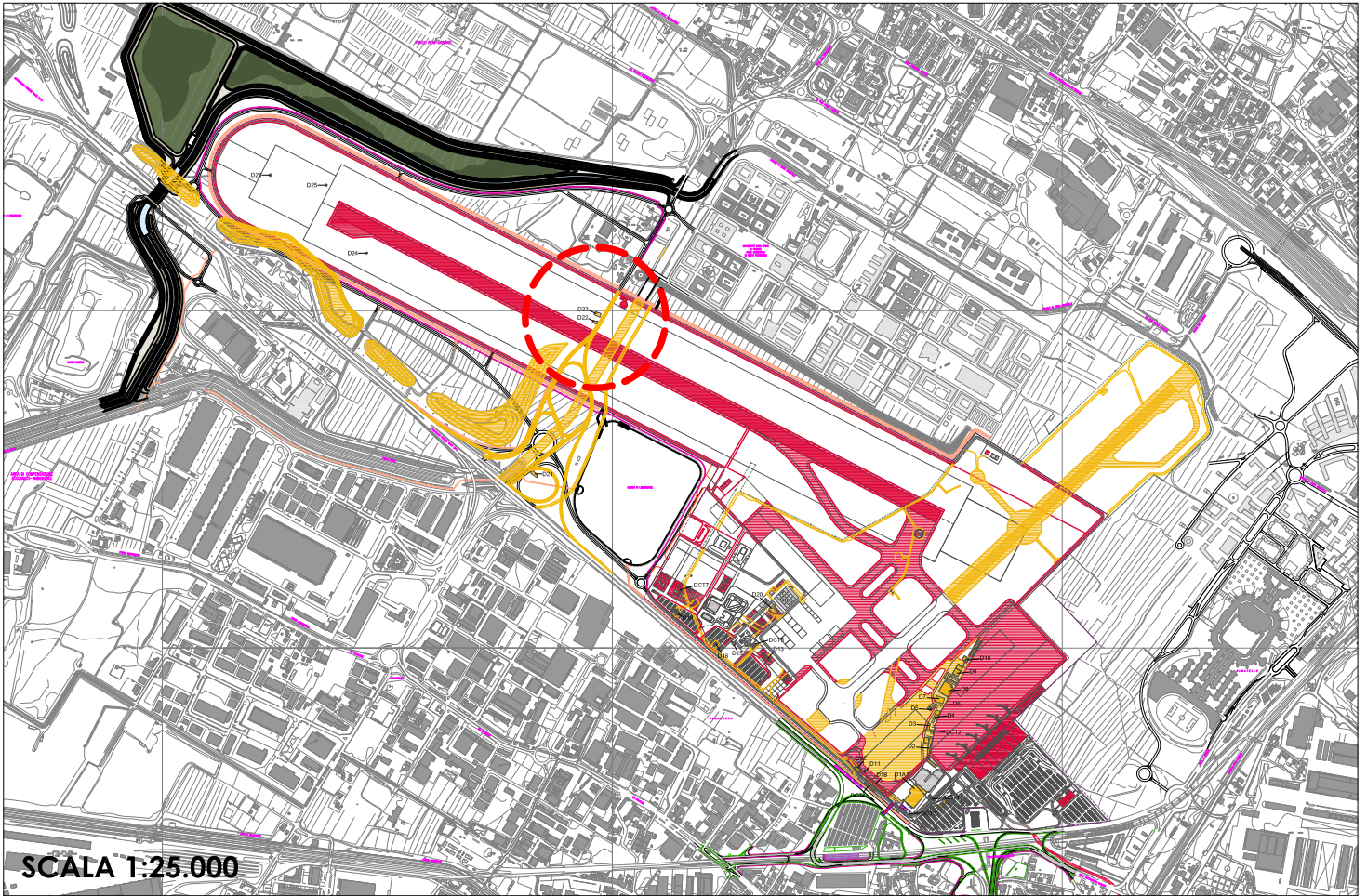
STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D21				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale Sud	27	6	7,5	1215
Corpo Principale Nord	22	5	7,5	825
Annesso Nord	4	4	3,5	56
TOTALE				2096

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D21				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE SUD				
Murature longitudinali	32	7,5	0,5	120
Murature trasversali	30	7,5	0,5	112,5
Murature Parziale				232,5
Solai copertura	21	6	0,2	25,2
Pavimenti 1P	27	6	0,5	81
Pavimenti PT	27	6	0,5	81
CORPO PRINCIPALE NORD				
Murature longitudinali	22	7,5	0,5	82,5
Murature trasversali	20	7,5	0,5	75
Murature Parziale				157,5
Solai copertura	16	5	0,2	16
Pavimenti 1P	22	5	0,5	55
Pavimenti PT	22	5	0,5	55
ANNESNO NORD				
Murature longitudinali	4	3,5	0,5	7
Murature trasversali	8	3,5	0,5	14
Murature Parziale				21
Solai copertura	4	4	0,2	3,2
Pavimenti PT	4	4	0,5	8
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				411
Solai copertura				44,4
Pavimenti				280

DESCRIZIONE

L'edificio di forma rettangolare allungata è costituito da due piani fuori terra, con struttura muraria in pietra e pareti intonacate su tutti e quattro i lati.

La copertura a capanna costituita da una struttura in legno ha due manti diversi in cotto, ovvero marsigliesi sul lato sud e in tegole e coppi sul lato nord e si presenta parzialmente crollata all'interno dell'edificio stesso. Il rudere si trova a pochi metri da via del Cantone, con alta densità di traffico, per cui per la demolizione sarà necessario operare in orario notturno e/o con protezioni adeguate lato strada.



SUL attuale

402 mq

Superficie coperta

215 mq

H max

7,50 ml

H virtuale

3,70 ml

Volume virtuale

187 mq x 7,50 ml = 1.402 mc

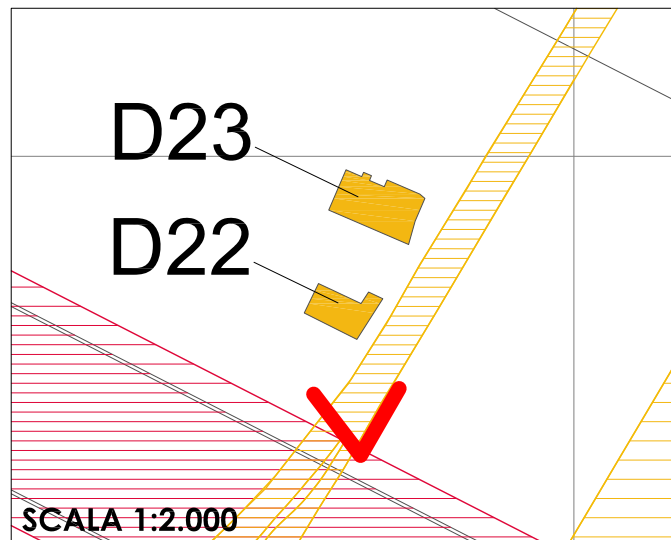
28 mq x 3,00 ml = 84 mc

RUDERE 22 - OSMANNORO

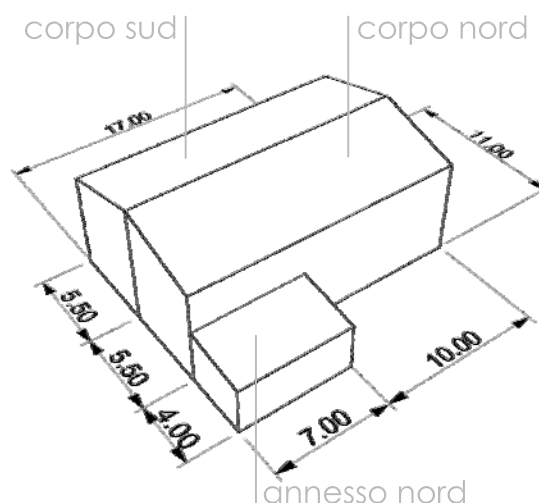
descrizione



vista aerea sud



vista sud



STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D22				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale Sud	17	5,5	6,75	631,125
Corpo Principale Nord	17	5,5	6,75	631,125
Annesso Nord	7	4	2,75	77
TOTALE				1339,25

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D22				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE SUD				
Murature longitudinali	17	6	0,5	51
Muratura trasversali	16,5	6,75	0,5	55,6875
Murature Parziale				106,6875
Solai copertura	17	5,7	0,2	19,38
Pavimenti 1P	17	5,5	0,2	18,7
Pavimenti PT	17	5,5	0,2	18,7
CORPO PRINCIPALE NORD				
Murature longitudinali	17	6	0,5	51
Muratura trasversali	16,5	6,75	0,5	55,6875
Murature Parziale				106,6875
Solai copertura	17	5,7	0,2	19,38
Pavimenti 1P	17	5,5	0,2	18,7
Pavimenti PT	17	5,5	0,2	18,7
ANNESNO NORD				
Murature longitudinali	7	2,5	0,5	8,75
Muratura trasversali	8	2,75	0,5	11
Murature Parziale				19,75
Solai copertura	7	4,05	0,1	2,835
Pavimenti PT	7	4	0,2	5,6
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				233,125
Solai copertura				41,595
Pavimenti				80,4

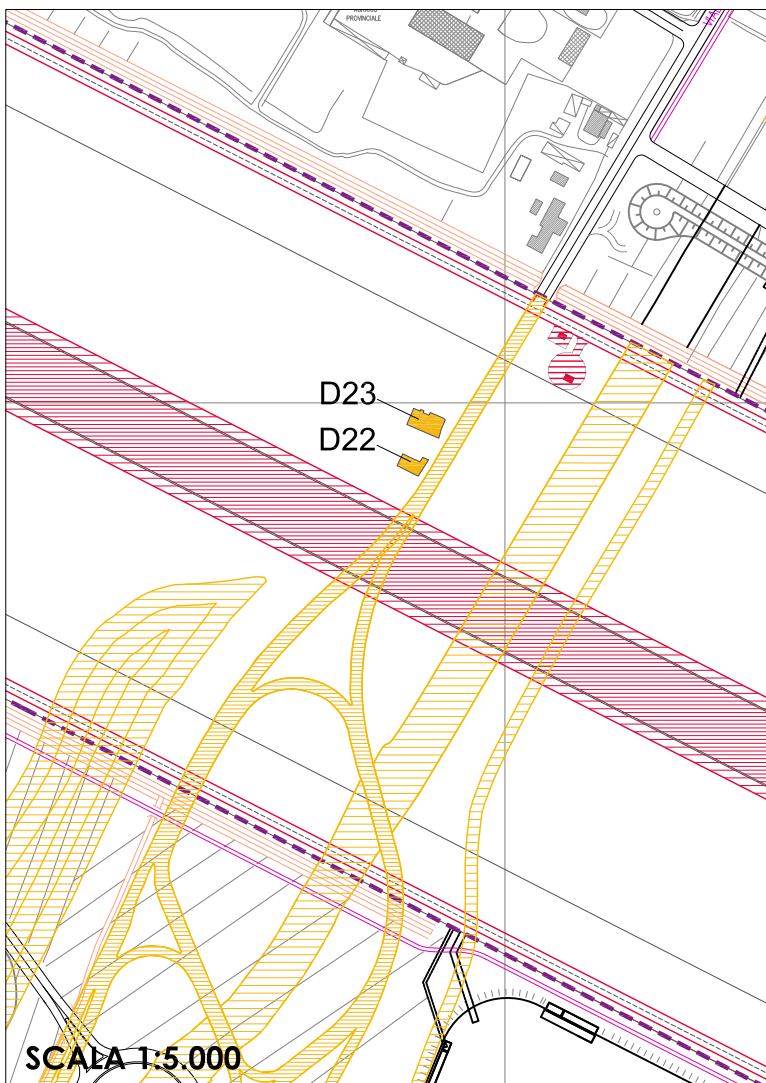
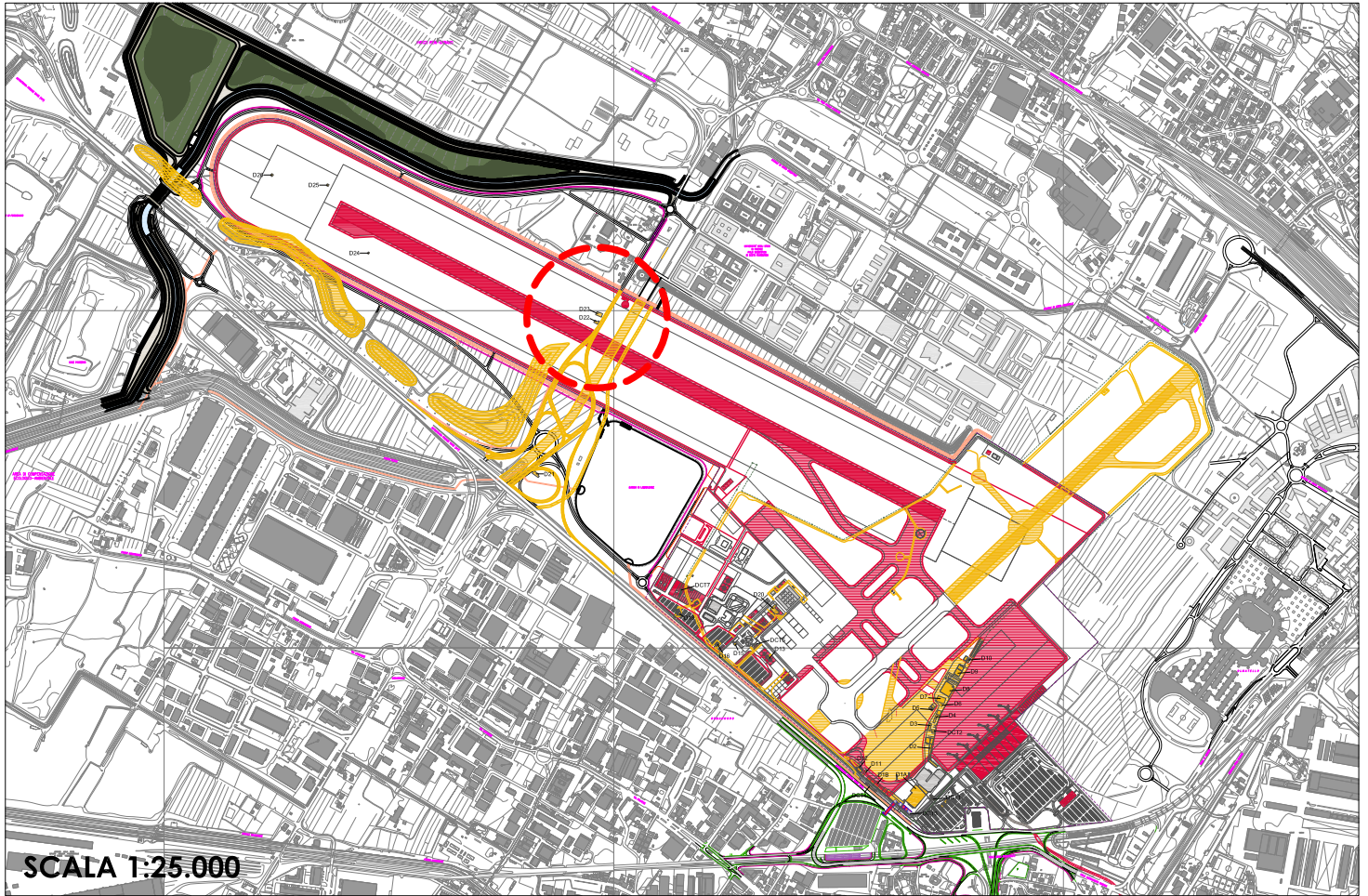
DESCRIZIONE

L'edificio di forma rettangolare è costituito da due piani fuori terra, con struttura muraria in pietra e pareti intonacate su tutti e quattro i lati.

La copertura a capanna costituita da una struttura in legno, ha un manto in cotto di tipo marsigliesi sul lato sud e nord e non presenta particolari cedimenti apparenti nella struttura.

Vi è inoltre un altro corpo attaccato sul lato nord ad un solo piano con stesse tipologie ma con un manto di copertura diverso, apparentemente in materiale cemento/amianto.

Il rudere si trova a pochi metri da via Osmannoro, con alta densità di traffico, per cui per la demolizione sarà necessario operare in orario notturno e/o con protezioni adeguate lato strada.



SUL attuale

550 mq

Superficie coperta

278 mq

H max

7,50 ml

H virtuale

3,75 ml

Volume virtuale

269 mq x 7,50 ml = 2.018 mc

6 mq x 4,30 ml = 26 mc

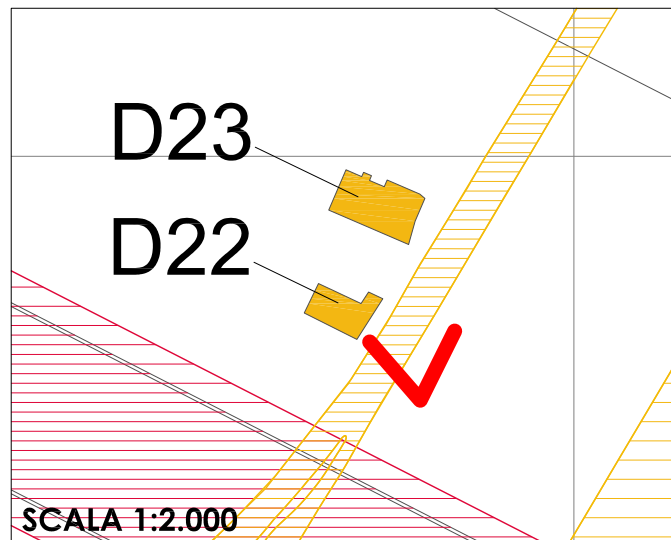
2,55 mq x 5,25 ml = 14 mc

RUDERE 23 - OSMANNORO

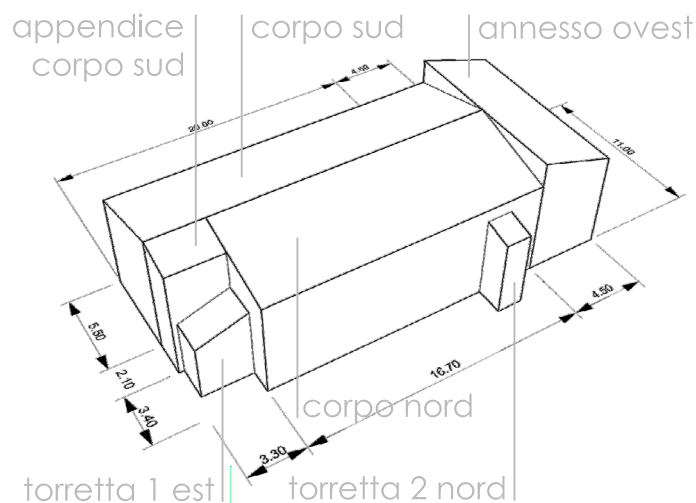
descrizione



vista aerea sud



vista sud



STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D23				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale Sud	20	5,3	6,75	715,5
Appendice Corpo P. Sud	3,3	2,3	7,15	54,2685
Corpo Principale Nord	16,7	6,2	6,6	683,364
Annesso Ovest	11,5	4,5	6,75	349,3125
Torretta 1 Est	2	3	3,9	23,4
Torretta 2 Nord	1,5	1,7	5,05	12,8775
TOTALE				1838,7225

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D23				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE SUD				
Murature longitudinali	36,7	6,75	0,5	123,8625
Muratura trasversali	21,2	6,75	0,5	71,55
Murature Parziale				195,4125
Solai copertura	20	5,6	0,2	22,4
Pavimenti 1P	20	5,3	0,2	21,2
Pavimenti PT	20	5,3	0,2	21,2

APPENDICE CORPO PRINCIPALE SUD				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
Murature longitudinali	3,3	6,85	0,5	11,3025
Muratura trasversali	2,3	7,15	0,5	8,2225
Murature Parziale				19,525
Solai copertura	3,3	2,4	0,2	1,584
Pavimenti 1P	3,3	2,3	0,2	1,518
Pavimenti PT	3,3	2,3	0,2	1,518

CORPO PRINCIPALE NORD				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
Murature longitudinali	16,7	5,75	0,5	48,0125
Muratura trasversali	18,6	6,65	0,5	61,845
Murature Parziale				109,8575
Solai copertura	16,7	6,45	0,2	21,543
Pavimenti 1P	16,7	6,2	0,2	20,708
Pavimenti PT	16,7	6,2	0,2	20,708

ANNESNO OVEST				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
Murature longitudinali	23	6,75	0,5	77,625
Muratura trasversali	18	6,75	0,5	60,75
Murature Parziale				138,375
Solai copertura	11,5	4,75	0,2	10,925
Pavimento P1	11,5	4,5	0,2	10,35
Pavimenti PT	11,5	4,5	0,2	10,35

TORRETTA 1 EST				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
Murature longitudinali	3	3,8	0,5	5,7
Muratura trasversali	2	3,5	0,5	3,5
Murature Parziale				9,2
Solai copertura	2	3,1	0,2	1,24
Pavimento P1	0	0	0	0
Pavimenti PT	2	3	0,2	1,2
TORRETTA 2 NORD				
Murature longitudinali	1,5	4,8	0,5	3,6
Muratura trasversali	3,4	5,05	0,5	8,585
Murature Parziale				12,185
Solai copertura	1,5	1,75	0,2	0,525
Pavimento P1	1,5	1,7	0,2	0,51
Pavimenti PT	1,5	1,7	0,2	0,51
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				484,555
Solai copertura				58,217
Pavimenti				109,772

DESCRIZIONE

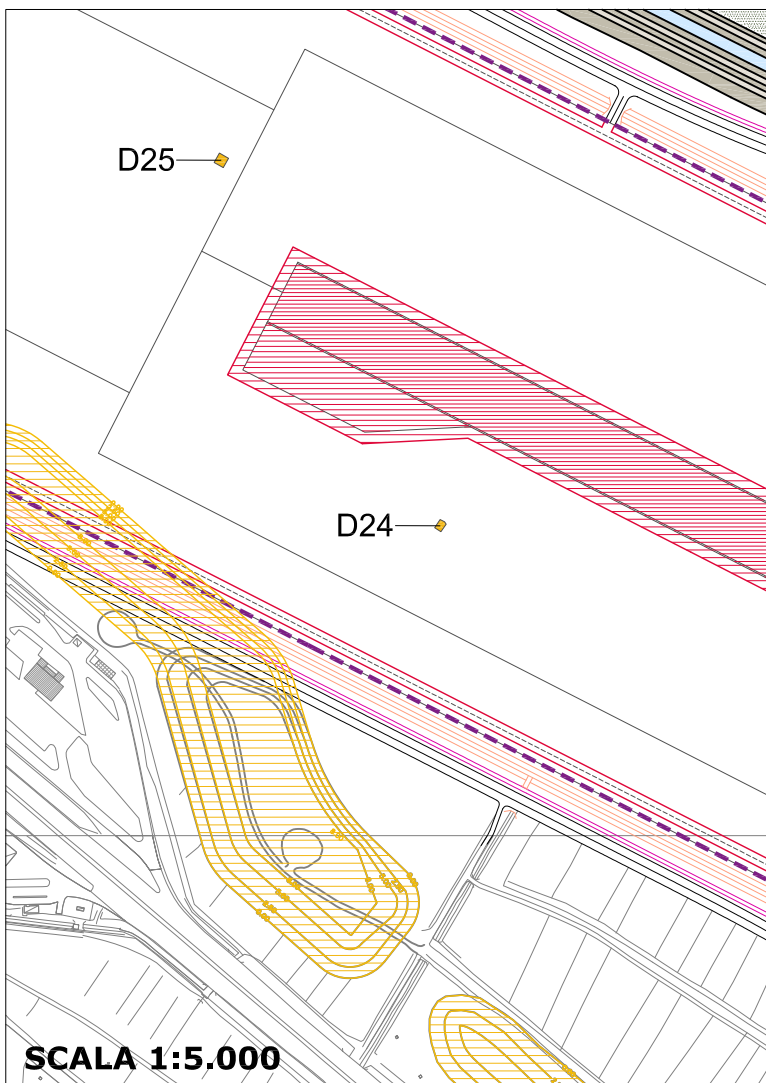
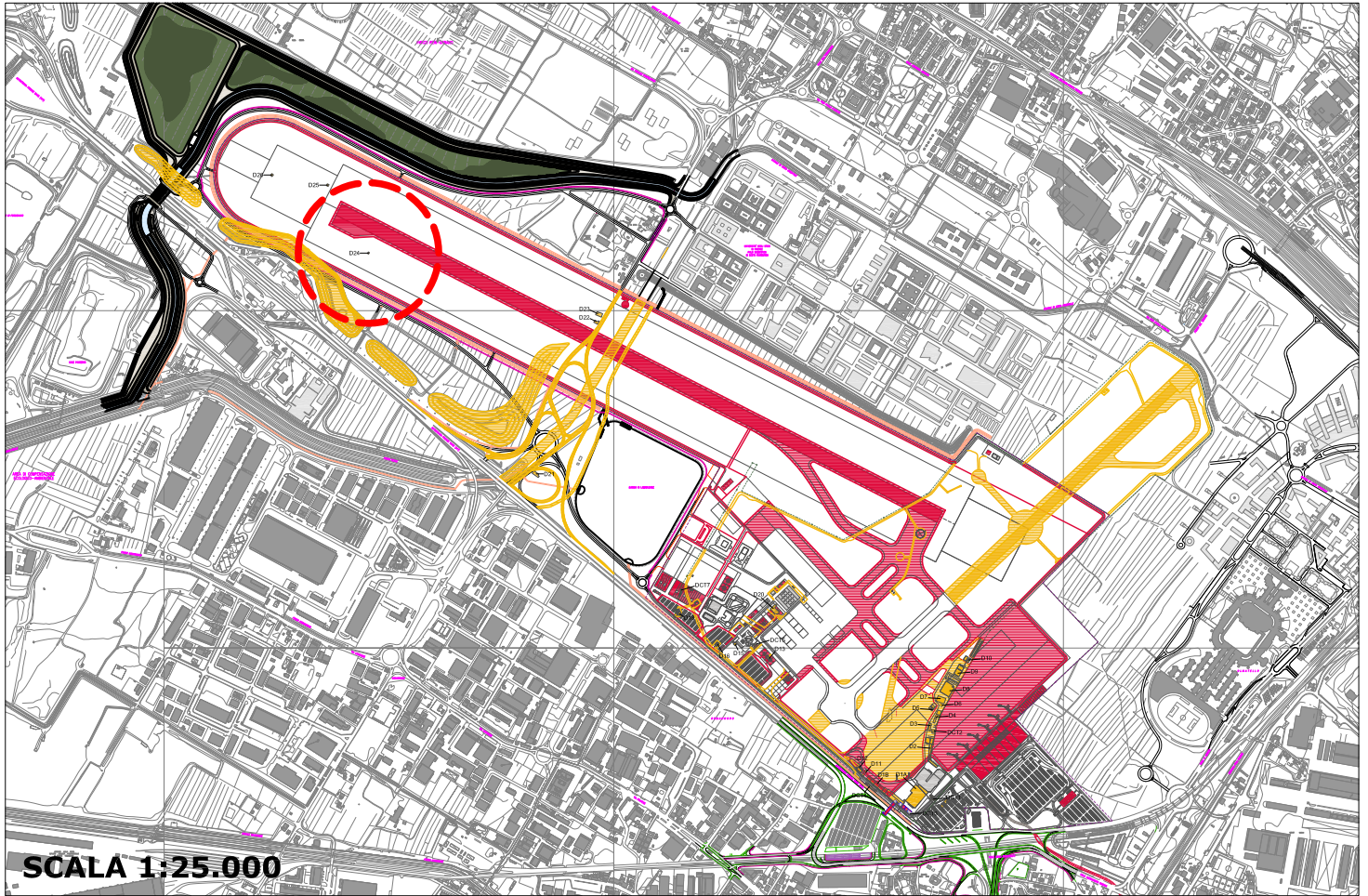
L'edificio di forma rettangolare è costituito da due piani fuori terra, con struttura muraria in pietra e pareti intonacate su tutti e quattro i lati.

Esiste inoltre un'altra porzione di fabbricato in adiacenza sul lato ovest con tetto ad una falda.

Le coperture costituite da una struttura in legno, hanno un manto in cotto di tipo coppi e tegole sul lato sud, nord e sul corpo ovest e presentano alcuni crolli su circa il 10% della copertura totale.

Vi è inoltre altri due corpi più piccoli in adiacenza sul lato nord con stesse tipologie di muratura e copertura.

Il rudere si trova a pochi metri da via dell'Osmannoro, con alta densità di traffico, per cui per la demolizione sarà necessario operare in orario notturno e/o con protezioni adeguate lato strada.



SUL attuale

105 mq

Superficie coperta

58 mq

H max

7,00 ml

H virtuale

3,50 ml

Volume virtuale

47 mq x 7,00 ml = 329 mc

11 mq x 3,00 ml = 33 mc

RUDERE 24

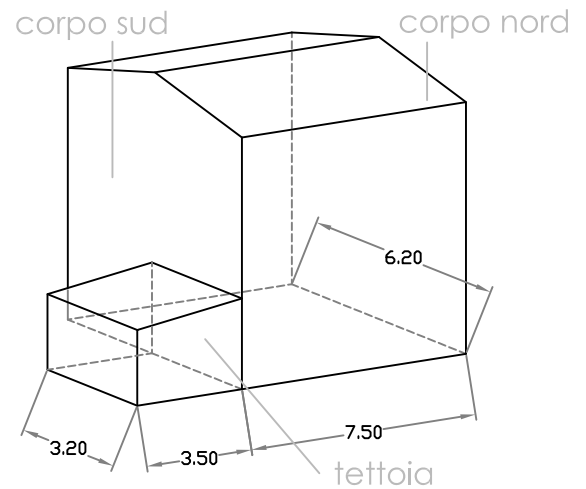
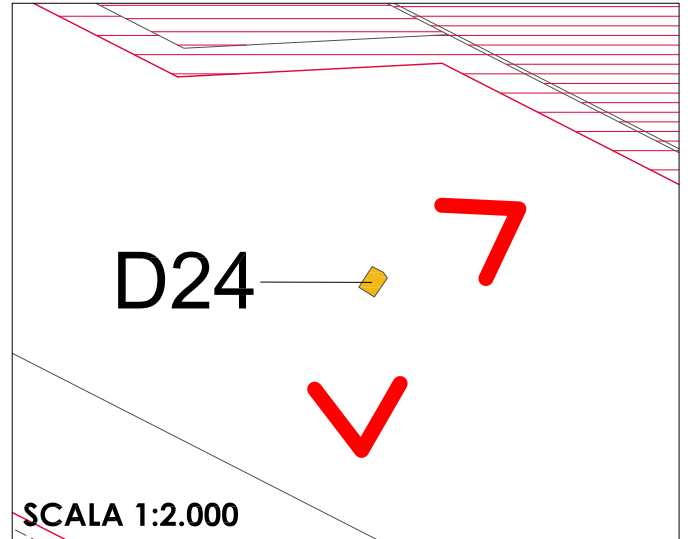
descrizione



vista aerea nord



vista sud



STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D24				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale Sud	7,5	3,1	6,5	151,125
Corpo Principale Nord	7,5	3,1	3,5	81,375
Tettoia	3,5	3,2	2,75	30,8
TOTALE				263,3

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D24				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE SUD				
Murature longitudinali	15	6,5	0,5	48,75
Muratura trasversali	6,2	6,5	0,5	20,15
Murature Parziale				68,9
Solai copertura	7,5	3,25	0,2	4,875
Pavimenti 1P	7,5	3,1	0,2	4,65
Pavimenti PT	7,5	3,1	0,2	4,65
CORPO PRINCIPALE NORD				
Murature longitudinali	15	6,5	0,5	48,75
Muratura trasversali	6,2	6,5	0,5	20,15
Murature Parziale				68,9
Solai copertura	7,5	3,25	0,2	4,875
Pavimenti 1P	7,5	3,1	0,2	4,65
Pavimenti PT	7,5	3,1	0,2	4,65
TETTOIA				
Murature longitudinali	3,5	2,75	0,3	2,8875
Muratura trasversali				0
Murature Parziale				2,8875
Solai copertura	3,2	3,55	0,2	2,272
Pavimento P1				0
Pavimenti PT				0
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				140,6875
Solai copertura				12,022
Pavimenti				18,6

DESCRIZIONE

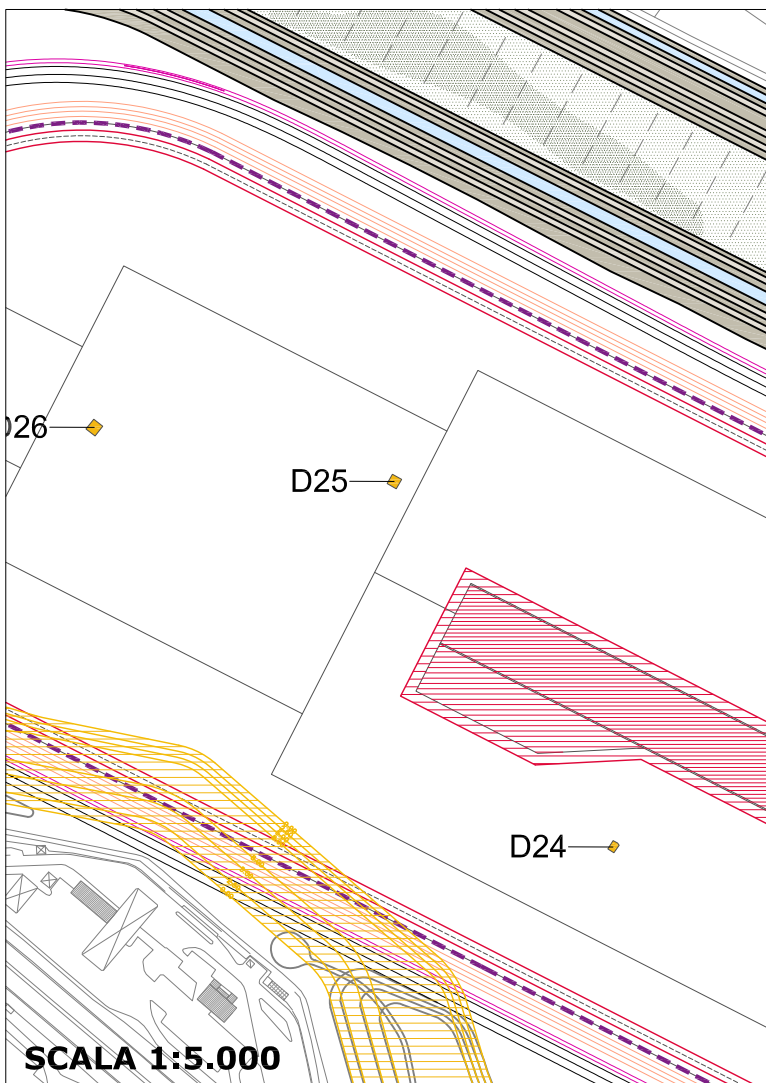
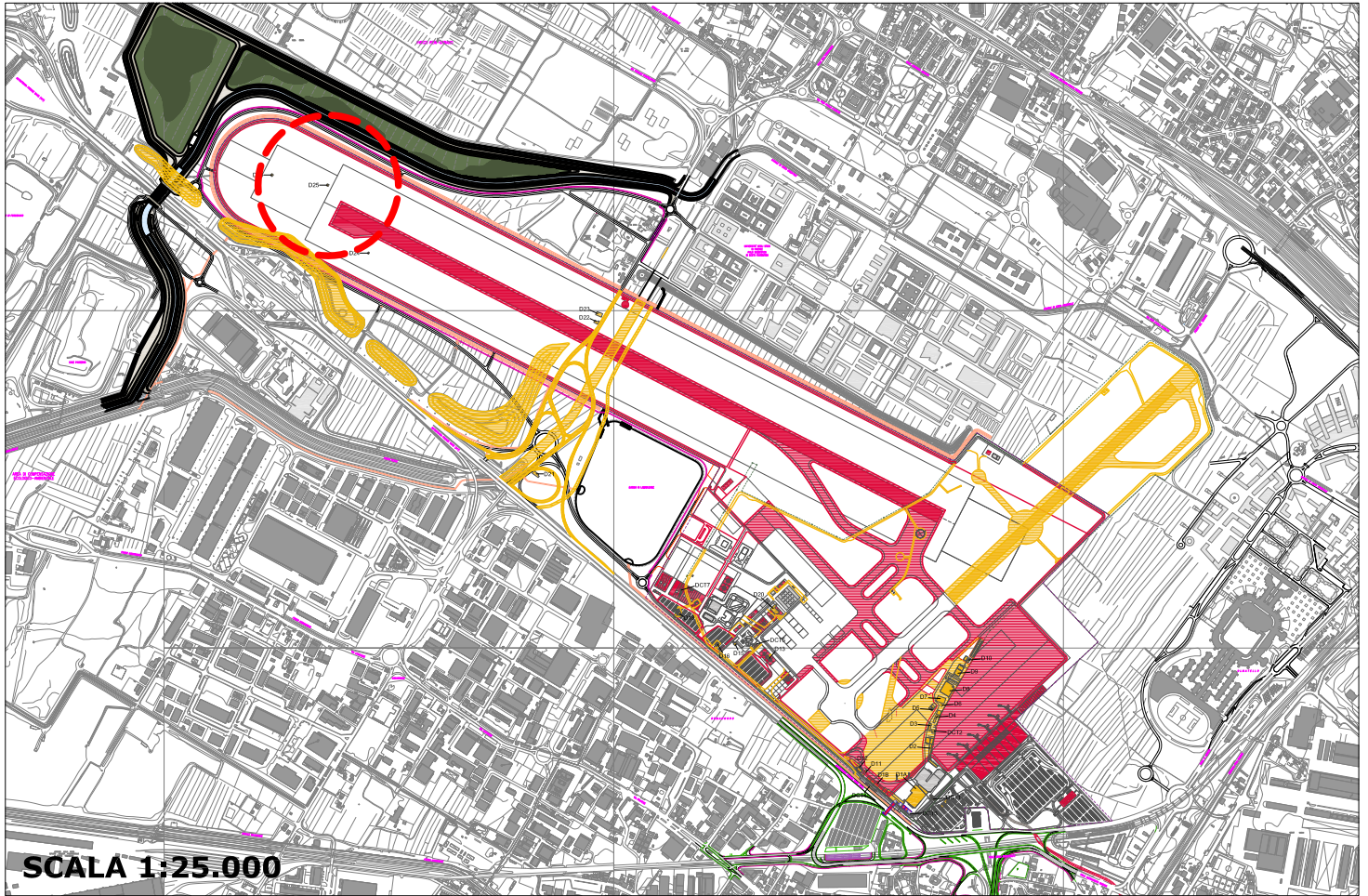
L'edificio di forma rettangolare è costituito da due piani fuori terra, con struttura muraria in pietra e pareti intonacate su tutti e quattro i lati.

La copertura a capanna costituita da una struttura in legno, ha un manto in cotto di tipo a coppi e tegole e presenta dei parziali cedimenti in copertura se pur minimi.

Vi è inoltre una tettoia sul lato nord ad un solo piano con stesse tipologie di materiali.

Il rudere si trova in aperta campagna con accesso da stradello perimetrale ai campi coltivati a cui si arriva tramite via Lungo Gavine.

L'area non presenta particolari difficoltà per le demolizioni.



SUL attuale

40 mq

Superficie coperta

40 mq

H max

4,00 ml

H virtuale

4,00 ml

Volume virtuale

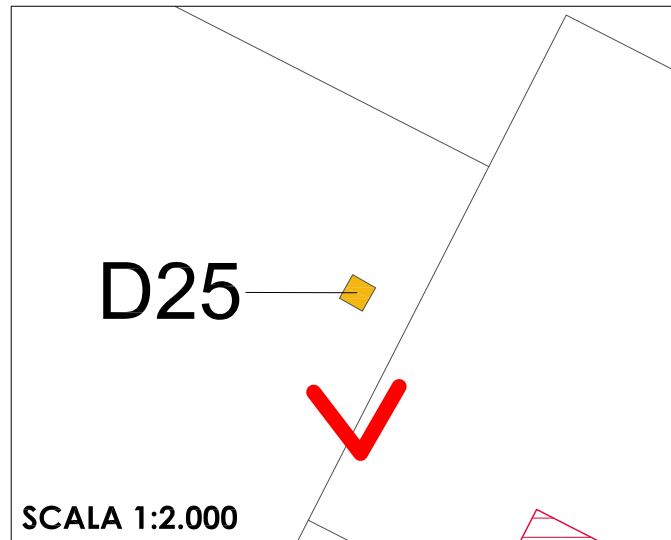
40 mq x 4,00 ml = 160 mc

RUDERE 25

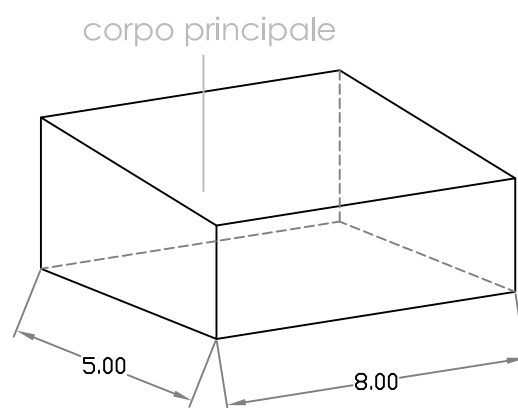
descrizione



vista aerea sud



vista sud



STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D25				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale	8	5	3,5	140
TOTALE				140

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D25				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE				
Murature longitudinali	16	3,5	0,3	16,8
Muratura trasversali	10	3,5	0,3	10,5
Murature Parziale				27,3
Solai copertura	7,5	3,25	0,2	4,875
Pavimenti 1P	8	5	0,3	12
Pavimenti PT	8	5	0,3	12
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				27,3
Solai copertura				4,875
Pavimenti				24

DESCRIZIONE

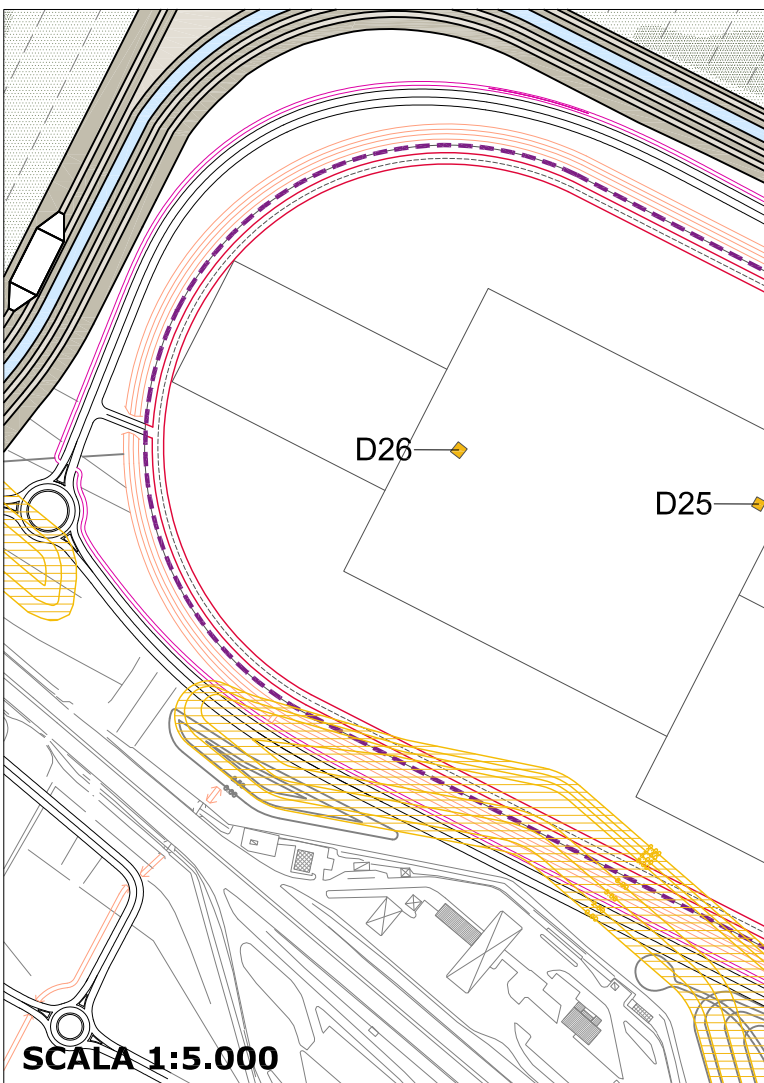
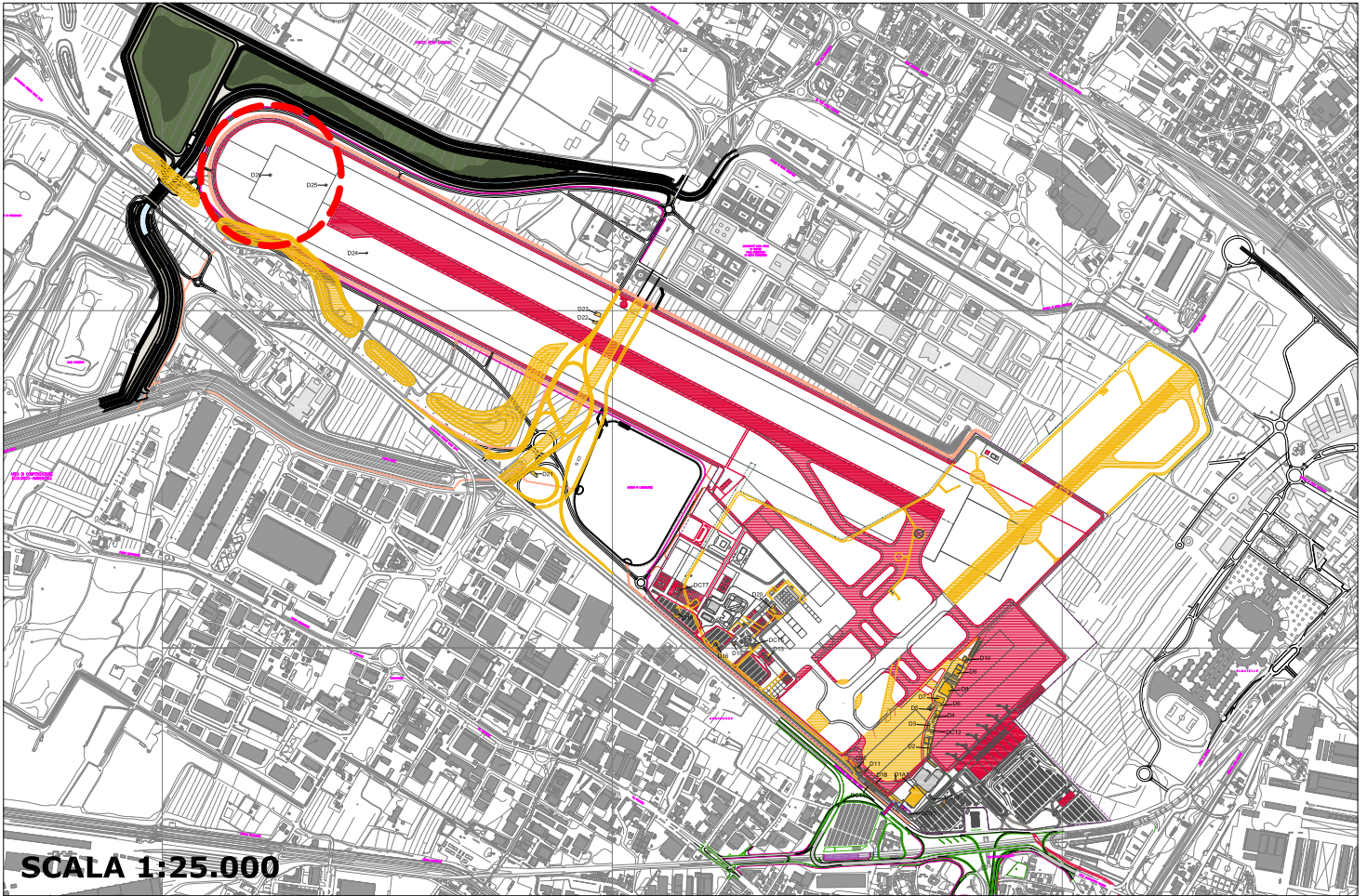
L'edificio di forma rettangolare è costituito da un solo piano fuori terra, con struttura muraria in mattoni e pareti intonacate su tutti e quattro i lati.

La copertura ad una falda, ha una struttura portante in latero cemento, con un manto di copertura in cotto a marsigliesi e non presenta cedimenti in copertura.

Su tutto il perimetro si trovano dei gazebo metallici con struttura di copertura in Pvc.

Il rudere si trova in aperta campagna con accesso da stradello perimetrale ai campi coltivati a cui si arriva tramite via del Pantano.

L'area non presenta particolari difficoltà per le demolizioni.



SUL attuale

56 mq

Superficie coperta

56 mq

H max

4,50 ml

H virtuale

4,25 ml

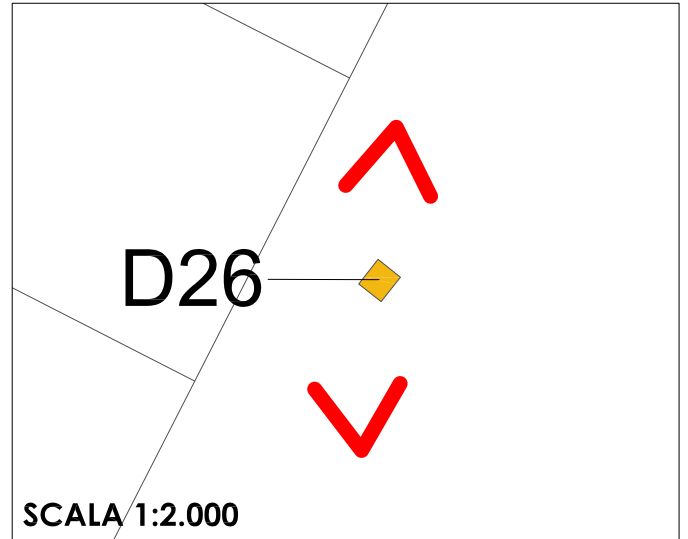
Volume virtuale

38 mq x 4,50 ml = 170 mc

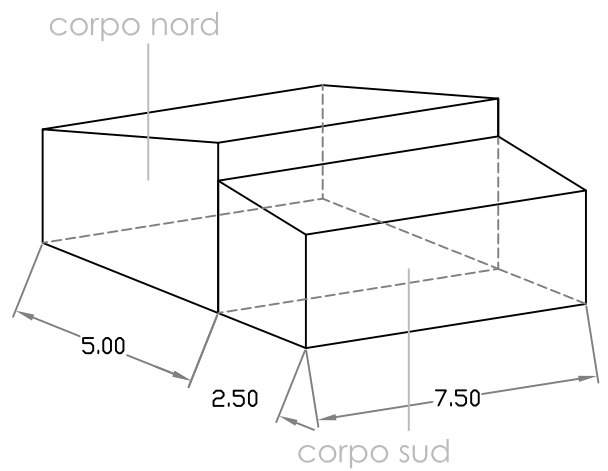
19 mq x 3,50 ml = 67 mc



vista aerea nord



vista nord



STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D26				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo Principale Sud	7,5	2,5	3,25	60,9375
Corpo Principale Nord	7,5	5	3,75	140,625
				0
TOTALE				201,5625

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D26				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
CORPO PRINCIPALE SUD				
Murature longitudinali	7,5	3	0,5	11,25
Muratura trasversali	5	3,25	0,5	8,125
Murature Parziale				19,375
Solai copertura	7,5	2,55	0,2	3,825
Pavimenti 1P				0
Pavimenti PT	7,5	2,5	0,2	3,75
CORPO PRINCIPALE NORD				
Murature longitudinali	15	6,5	0,5	48,75
Muratura trasversali	6,2	6,5	0,5	20,15
Murature Parziale				68,9
Solai copertura	7,5	5,25	0,2	7,875
Pavimenti 1P				0
Pavimenti PT	7,5	5	0,2	7,5
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				88,275
Solai copertura				11,7
Pavimenti				11,25

DESCRIZIONE

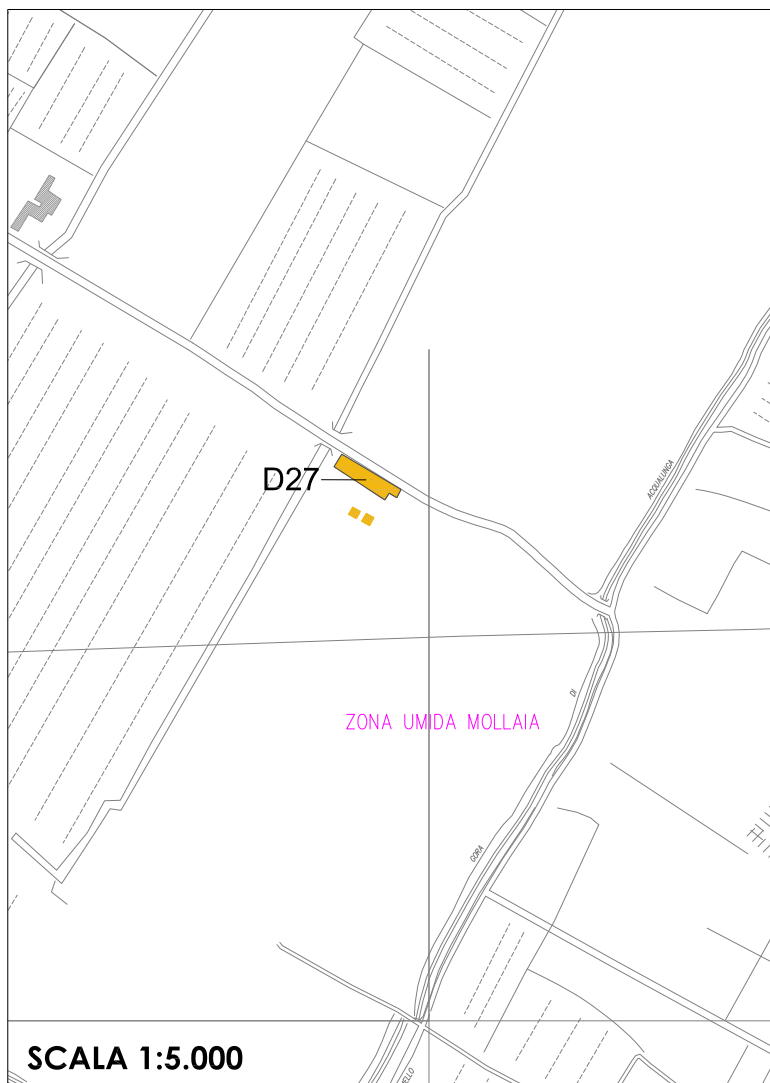
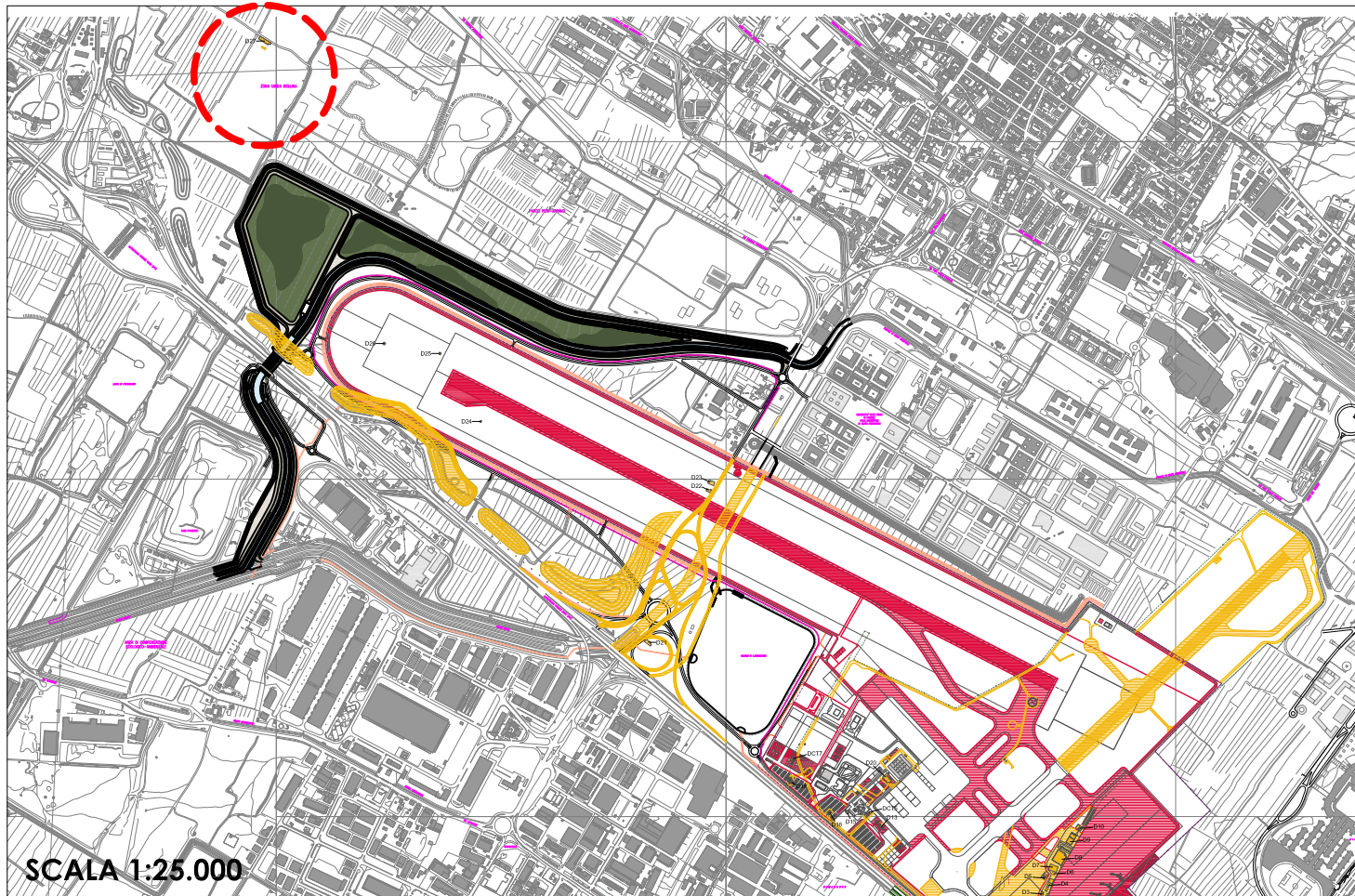
L'edificio di forma rettangolare è costituito da due corpi adiacenti ad un solo piano fuori terra, di altezze massime diverse tra loro, con struttura muraria in mattoni e pareti parzialmente intonacate su tutti e quattro i lati.

La struttura di copertura di entrambi i corpi è ad una falda, ma è interamente crollata all'interno dell'edificio.

Rimangono soltanto alcune travi portanti in legno.

Il rudere si trova in aperta campagna con accesso diretto da via del Pantano.

L'area non presenta particolari difficoltà per le demolizioni, se non la presenza di un fosso di regimentazione delle acque di campagna in adiacenza all'edificio e alla strada.



SUL attuale

402 mq

Superficie coperta

215 mq

H max

7,50 ml

H virtuale

3,70 ml

Volume virtuale

187 mq x 7,50 ml = 1.402 mc

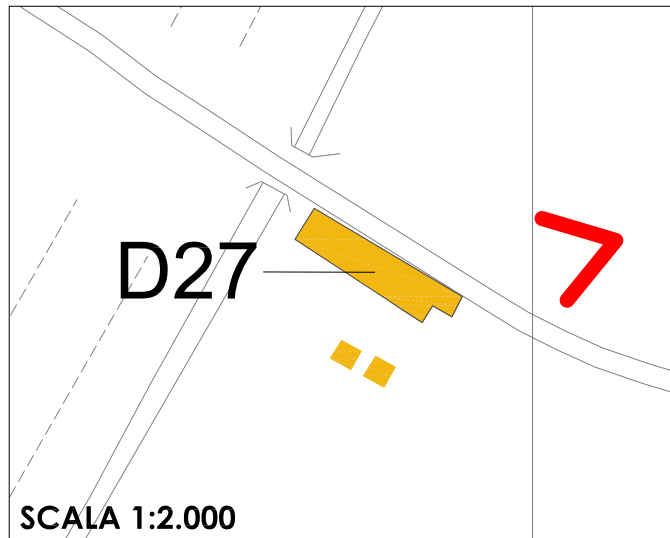
28 mq x 3,00 ml = 84 mc

RUDERE 27 - MOLLAIA

descrizione



vista aerea nord



SCALA 1:2.000



vista est

STIMA VOLUME VIRTUALE - RUDERE D27				
	lunghezza ml	larghezza ml	altezza Media ml	Volume mc
Corpo 1				
Corpo Principale	11,00	42,00	9,00	4158,00
Torretta	5,50	5,50	3,00	90,75
corpo Est	5,50	5,50	9,00	272,25
Corpo 2	6,00	6,00	9,00	324,00
Corpo 3	6,00	6,00	5,00	180,00
TOTALE				5025,00

STIMA VOLUME DETTAGLIATA - RUDERE D27				
	lunghezza ml	larghezza o h ml	spessore ml	Volume mc
Corpo 1				
Murature longitudinali	84,00	8,00	0,50	336,00
Muratura trasversali	66,00	8,50	0,50	280,50
Torretta	22,00	3,00	0,50	33,00
corpo est	16,50	8,50	0,50	70,13
Murature Parziale				719,63
Solaio	14,00	11,00	0,20	30,80
Pavimento	42,00	11,00	0,50	231,00
Pavimnto corpo est	5,50	5,50	0,50	15,13
Corpo 2				
Murature	36,00	9,00	0,50	162,00
Solaio	6,00	6,00	0,30	10,80
Pavimento	6,00	6,00	0,50	18,00
Corpo 3				
Murature	24,00	5,00	0,50	60,00
Solaio				
Pavimento	6,00	6,00	0,50	18,00
TOTALE DEMOLIZIONI MC				
Murature				941,63
Solai copertura				41,60
Pavimenti				282,13

DESCRIZIONE

L'edificio di forma rettangolare molto allungata è costituito da due piani fuori terra, con struttura muraria in pietra e mattoni a vista su tutti e quattro i lati con una porzione di fabbricato che si eleva di tre piani.

Esistono inoltre altri due edifici staccati da quello principale, sul lato sud dell'area, di forma a pianta quadrata, due piani fuori terra e costituiti da pareti in pietra e mattoni.

Le coperture costituite da una struttura in legno, hanno ceduto e sono completamente crollate all'interno degli edifici compreso anche i solai del piano primo.

Rimane solo una piccola parte di copertura in cotto, con manto di tipo coppi e tegole sulla porzione più alta dell'edificio ovvero quello a tre piani, ma presenta comunque cedimenti ed è parzialmente crollata.

Il rudere si trova in adiacenza a via Mollaia, con bassa densità di traffico, per cui per la demolizione sarà necessario una chiusura del tratto di strada creando un by-pass su altri tratti della stessa via Mollaia.