



CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE
PROVINCIA DI FERMO

AREA 6 ASSETTO E TUTELA DEL TERRITORIO- SUAP

Prot. n. 3861

li 13.2.2018

Spett.le Ministero dell'Ambiente e della Tutela del
Territorio e del Mare
Direzioni per le valutazioni e le autorizzazioni
ambientali.
Via C. Colombo n 44 – 00147 ROMA
pec dqsalvaguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Oggetto: Progetto per il rifacimento del metanodotto "Ravenna – Chieti" di SNAM RETE GAS nel tratto "Recanati- San Benedetto del Tronto" . Parere

Con riferimento al progetto in oggetto, non risultano elementi ambientali in contrario alla realizzazione dello stesso, a condizione, che venga tenuto conto dei vincoli ambientali esistenti e vigenti, dei sottoservizi esistenti (acquedotto, fognatura, canale del consorzio Bonifica delle Marche, ecc.) della pianificazione urbanistica comunale vigente, nonché della pianificazione attuativa nel rispetto comunque del diritto dei terzi.

Inoltre s'informa che sono pervenute osservazioni da parte di privati , che si allegano in copia.

Distintamente

IL RESPONSABILE AREA 6
Assetto e Tutela del Territorio
Dr. Luciano Diamanti



1/1

CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE			
Anno	Titolo	Classe	Tipo
2018	VI	03	Arrivo
Prot.n.	1416	Del	18/01/2018
			

- Spett. Sindaco del Comune di Sant'Elpidio a Mare
Alessio Terrenzi
- e. p.c. Assessore all'Urbanistica del Comune di Sant'Elpidio a Mare
dott. Matteo Verdecchia
- e. p.c. Dirigente Ufficio Urbanistica / Assetto del territorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare
- e. p.c. Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare
Direzioni per le valutazioni e le autorizzazioni ambientali
- PEC: DGSalvaguardia.Ambientale@P.F.C.minambiente.it

Oggetto: Osservazioni al progetto per il rifacimento del metanodotto "Ravenna - Chieti" di SNAM RETE GAS nel tratto "Recanati - S. Benedetto del Tronto".

I sottoscritti:

- **BEATO COSTANTINO,**
- **LAURA MARROZZINI,**

proprietari congiuntamente del terreno agricolo ubicato in Località Castellano - zona nord - distinto al N.C.E.U. del Comune di Sant'Elpidio a Mare, al foglio 27, part. 51-474-228-262 (Allegato 03), in relazione al progetto di "Rifacimento metanodotto Ravenna - Chieti, tratto Recanati - San Benedetto del Tronto" promosso da Snam Rete Gas e per il quale è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare (pubblicazione n. 2017/2124) l'avviso di "presentazione dell'Istanza per avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale"

CHIEDONO:

all'Amministrazione Comunale di Sant'Elpidio a Mare di promuovere - in sede di Conferenza dei Servizi - l'adozione di un tracciato alternativo rispetto a quello di Progetto (cfr. Allegato 05, elaborati, questi ultimi, depositati presso la Regione Marche con Prot. n. 0761579 del 02/08/2017).

Nello specifico gli Istanti chiedono all'Amministrazione Comunale di Sant'Elpidio a Mare la promozione di un tracciato alternativo rispetto a quello di progetto che minimizzi l'impatto della nuova infrastruttura sulla proprietà degli Istanti e sul futuro assetto morfologico della struttura urbana della frazione

dott. ing. Alessandro Beato Via Castellano, 1990 63811 S. Elpidio a Mare (PV)	Osservazioni al progetto per il rifacimento del metanodotto Ravenna - Chieti di SNAM RETE GAS nel tratto Recanati - S. Benedetto del Tronto	Costantino Beato (BTECTN49D211324N) Marrozzini Laura (MRUJ.RA54T54D542R)	Data: 15.01.18 Pnc. I di 5
ing. alessandro.beato@gmail.com - mob. +39 3397498445			

Mitt.

Immobiliare Castellana SRL
Via Castellano n.1518
63811 S.Elpidio a Mare (FM)
PEC: immobiliarecastellana@pec.it

CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE			
Anno	Titolo	Classe	Tipo
2018	VI	02	Arrivo
ProL.n.	3368	Del	08/02/2018



Spett.le

MINISTERO DELL'AMBIENTE
e della Tutela del Territorio e del Mare
Direzione per le valutazioni e
autorizzazioni ambientali
Via C. Colombo n.44
00147 ROMA

E p.c.



AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI S.ELPIDIO A MARE
Piazza Matteotti n.8
63811 S.Elpidio a Mare (FM)

OGGETTO : Osservazioni inerenti il progetto di "Rifacimento del metanodotto Ravenna-Chieti . Tratto Recanati-San Benedetto del Tronto DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse".

La sottoscritta **Dott.ssa SILVIA TIUBURZI**

in qualità di amministratore unico della Società Immobiliare Castellana S.R.L. con sede a S.Elpidio a Mare in Via Castellano n.1518 , proprietaria dell'area ubicata in Sant'Elpidio a Mare – Via Castellano rappresentata catastalmente al C.T. del Comune di Sant'Elpidio a Mare al Foglio n.27 - particella n. 422-423-424-436-438-440-442-454-455-456-457-458-460-461-462-463,

- presa visione all'albo pretorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare dell'avviso pubblico riguardante la possibilità di produrre osservazioni a seguito dell'avvio del procedimento di valutazione di impatto ambientale del progetto di cui sopra secondo quanto previsto dall'art.23 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- avendo estratto copia del progetto presentato dalla Società Snam Rete Gas S.p.a. presso il portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- considerato che un tratto del nuovo metanodotto Recanati-San Benedetto del Tronto DN 650 (26") DP 75 bar, indicato con la linea rossa nella planimetria allegata, ricade all'interno della proprietà e precisamente del Piano di Lottizzazione API3 al progressivo chilometrica 25,300 Km;
- considerato che il terreno di proprietà per una superficie di mq. 16.000, nel vigente P.R.G. approvato dal Consiglio Provinciale in data 17/12/2002, ricade in area urbanistica individuata come "Area per insediamenti produttivi API 3 - Castellano", soggetta all'imposizione di un vincolo procedimentale in forza del quale l'edificazione è subordinata all'approvazione di un Piano di lottizzazione ed alla successiva sottoscrizione della convenzione urbanistica, regolamentata dalle seguenti Norme Tecniche di Attuazione sotto riportate:

Mitt.
Sig. Alesiani Marco
Via Lombardia n.84
63811 S.Elpidio a Mare (FM)

CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE			
Anno	Titolo	Classe	Tipo
2018	VI	02	Arrivo
Prot.n.	3369	Del	08/02/2018



Spett.le
MINISTERO DELL'AMBIENTE
e della Tutela del Territorio e del Mare
Direzione per le valutazioni e
autorizzazioni ambientali
Via C. Colombo n.44
00147 ROMA

E p.c. **AL SIGNOR SINDACO**
DEL COMUNE DI S.ELPIDIO A MARE
Piazza Matteotti n.8
63811 S.Elpidio a Mare (FM)



OGGETTO : Osservazioni inerenti il progetto di "Rifacimento del metanodotto Ravenna-Chieti . Tratto Recanati-San Benedetto del Tronto DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse".

Il sottoscritto **ALESIANI MARCO** :

in qualità di proprietario dell'area ubicata in Sant'Elpidio a Mare – Strada Prov/le Cascinare rappresentata catastalmente al C.T. del Comune di Sant'Elpidio a Mare al F.36 part.ile n.52-53-54-68-132-192 della superficie complessiva di ha 04.57.50,

- presa visione all'albo pretorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare dell'avviso pubblico riguardante la possibilità di produrre osservazioni a seguito dell'avvio del procedimento di valutazione di impatto ambientale del progetto di cui sopra secondo quanto previsto dall'art.23 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- avendo estratto copia del progetto presentato dalla Società Snam Rete Gas S.p.a. presso il portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- considerato che il terreno di proprietà sopra indicato della superficie complessiva di mq. 45.750 è attualmente coltivato in parte con culture di frumento ed in parte con girasoli in quanto il sottoscritto è in possesso della part.IVA 02236450447 per attività di coltivazioni miste di cereali, legumi da granella, semi oleosi, l'azienda ha in dotazione le seguenti macchine agricole: trattore SAME SILVER 100.6, trincia a braccio PROCOMAC , lama livellatrice, trattore CARRARO 3100 con aratro, erpice, fresa e trinciatrice e sono in possesso dell'attestato di abilitazione all'uso delle trattrici agricole e/o forestali;
- preso atto che nella relazione tecnica LA-E-83010 allegata al progetto viene indicato come criterio progettuale di base per la definizione del tracciato secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale del 17/04/2008 in merito alle distanze di sicurezza,

Mitt.
Montelpare Orietta
Via Porta Romana n.143
63811 S.Elpidio a Mare (FM)

CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE			
Anno	Titolo	Classe	Tipo
2018	VI	01	Arrivo
Prot.n.	3449	Del	09/02/2018



Spett.le

MINISTERO DELL'AMBIENTE
e della Tutela del Territorio e del Mare
Direzione per le valutazioni e
autorizzazioni ambientali
Via C. Colombo n.44
00147 ROMA

E p.c.



AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI S.ELPIDIO A MARE
Piazza Matteotti n.8
63811 S.Elpidio a Mare (FM)

OGGETTO : Osservazioni inerenti il progetto di "Rifacimento del metanodotto Ravenna-Chieti . Tratto Recanati-San Benedetto del Tronto DN 650 (26") DP 75 bar ed opere connesse".

Le sottoscritte

Montelpare Orietta

Rogante Pierina

In qualità di comproprietarie del fabbricato di civile abitazione e dell'area ubicata in Sant'Elpidio a Mare – Via Lungo Tenna rappresentata catastalmente al N.C.E.U. e C.T. del Comune di Sant'Elpidio a Mare al Foglio n.77 - part. n.70 e part.lla 8-11-27-70-148,

Magnamassa Alessandra

In qualità di proprietaria degli immobili ubicati in Sant'Elpidio a Mare – Via Lungo Tenna e precisamente del fabbricato censito al N.C.E.U. al Foglio n.77 part.6 e dell'area rappresentata catastalmente al N.C.T. al Foglio n.77 - particella n.10-25-73-74-103-116-118,

- presa visione all'albo pretorio del Comune di Porto Sant'Elpidio dell'avviso pubblico riguardante la possibilità di produrre osservazioni a seguito dell'avvio del procedimento di valutazione di impatto ambientale del progetto di cui sopra secondo quanto previsto dall'art.23 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- avendo estratto copia del progetto presentato dalla Società Snam Rete Gas S.p.a. presso il portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- considerato che i terreni di proprietà sono interessati dalla imminente realizzazione del nuovo

*Diabrotti
e altri
Verdecchia*

Spett.le Sindaco del comune di Sant'Elpidio a Mare Alessio Terrenzi

p.c.: Assessore all'Urbanistica del comune di Sant'Elpidio a Mare Dott. Matteo Verdecchia

p.c.: Dirigente Ufficio Urbanistica/Assetto del territorio del Comune di Sant'Elpidio a Mare

p.c.: Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare
Direzioni per le valutazioni e le autorizzazioni ambientali

**Oggetto: Osservazioni al progetto per il rifacimento del metanodotto "Ravenna-Chieti" di
SNAM RETE GAS nel tratto "Recanati-San Benedetto del tronto"**

I sottoscritti

BIANCUCCI SABINA,

NAZZICONI MILKO,

MANCINI MASSIMO

MINNOZI BRUNO

RINALDI RENATA

RE GREGORIO

GATTI ELIO

SOLETTIFICIO COBA S.r.l. Via Vecchia Porto, 136 63811 Sant'Elpidio a Mare Partita IVA:

00843340449;

OLMI ELENA

OLMI ENRICO

ROSSI ENZO

MARANESI GIUSEPPE

MARANESI GIANCARLO

DEL ROSSO MONIA

DEL ROSSO GIANNI

DEL ROSSO SERGIO

BARONI SANTA

CITTA' DI SANT'ELPIDIO A MARE			
Anno	Titolo	Classe	Tipo
2018	VI	01	Arrivo
Prot.n.	3571	Del	10/02/2018

