

**IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE EOLICA  
"SAN PANCRAZIO TORREVECCHIA" DI POTENZA PARI A 34,50 MW**

**REGIONE PUGLIA  
PROVINCIA di BRINDISI  
COMUNE di SAN PANCRAZIO SALENTINO  
Località: Masserie Corte Finocchio, Torre Vecchia e Campone  
OPERE DI CONNESSIONE NEI COMUNI DI: San Pancrazio S. (BR) Erchie (BR) ed Avetrana (TA)**

**PROGETTO DEFINITIVO  
Id AU H4QPRN5**

Tav.:  
  
**R16**

Titolo:

**RILIEVO DEGLI ELEMENTI  
CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO  
AGRARIO**

Scala:

Formato Stampa:

Codice Identificatore Elaborato

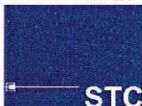
N.A.

A4

H4QPRN5\_RelazionePaesaggioAgrario\_16

Committente:

**STC S.r.l.**



Via V. M. STAMPACCHIA, 48 - 73100 Lecce  
Tel. +39 0832 1798355  
studiodicalcarella@gmail.com - fabio.calcarella@gmail.com

Direttore Tecnico: Dott. Ing. Fabio CALCARELLA

Dott. Agr. Luciano BROCCA

Via Malta, 121 - 73036 Muro Leccese (LE)  
Tel. +39 338 4296378  
lucianobrocca@alice.it



*Luciano Brocca*

**TOZZIgreen**

Via Brigata Ebraica, 50 - 48123 Mezzano (RA)  
Tel. +39 0544 525311 - Fax +39 0544 525319  
pec: tozzi.re@legalmail.it - www.tozziholding.com

Data	Motivo della revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
16 febbraio 2018	Prima emissione	LB	FC	TOZZI GREEN S.p.a.

# **RELAZIONE ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

## **PREMESSA**

Il sottoscritto Dr. Agr. Luciano Brocca, con studio in Muro Leccese (LE) alla via Malta 121, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Lecce al n° 319, è stato incaricato dal soggetto attuatore di un progetto per la realizzazione di un impianto eolico, per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, di redigere una **relazione illustrativa degli elementi caratteristici del paesaggio agrario** in conformità a quanto indicato nell'Allegato A "Istruzioni tecniche" per la informatizzazione della documentazione a corredo dell'Autorizzazione unica, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n° 11 del 20.01.2011, che individua quali elementi caratteristici del paesaggio agrario:

- Alberi monumentali (rilevanti per età, dimensione, significato scientifico, testimonianza storica);
- Alberature (sia stradali che poderali);
- Muretti a secco.

Sempre in conformità al citato riferimento normativo Regionale l'indagine relativa all'individuazione degli elementi caratterizzanti del paesaggio agrario è stata condotta nelle aree che interessano direttamente la costruzione degli aerogeneratori e nel loro immediato "intorno" ovvero nell'Area Ristretta individuata da una fascia estesa 500 m intorno agli aerogeneratori.

L'indagine è stata condotta con rilievi diretti in campo e relativi riscontri con le cartografie ufficiali della Regione Puglia, mettendo in evidenza eventuali differenze riscontrate tra situazioni reali e indicazioni cartografiche.

## **IDENTIFICAZIONE DELL'AREA**

Le zone indagate al fine della presente relazione illustrativa ricadono tutte nel territorio comunale di San Pancrazio Salentino su un'area che si estende a sud-ovest del centro abitato, dal quale dista mediamente circa 4 chilometri,

dove sono concentrate, in doppia fila, le **Torri 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10** mentre la **Torre 1** è più decentrata verso sud-ovest, a circa 5,5 Km, quasi al confine con l'agro comunale di Avetrana, mentre la **Sottostazione** di riferimento si trova nel territorio comunale di Erchie (BR) nei pressi della Mass. La Cicerella.

La realizzazione del Parco Eolico, di cui alla presente relazione, prevede, pertanto, il posizionamento, nel territorio comunale di San Pancrazio Salentino, di 10 aerogeneratori in un'area classificata come zona agricola.

L'area di posizionamento delle torri eoliche ricadente all'interno del territorio comunale di San Pancrazio Salentino, confina verso nord - ovest con il territorio comunale di Erchie (BR), dove ricade la SSE, a sud-ovest con il territorio comunale di Avetrana (TA), a sud-est con Salice Salentino e ad est con Guagnano, comuni della provincia di Lecce.

La giacitura del sito di costruzione delle opere e dell'areale intorno risulta pianeggiante; la sua altezza sul livello del mare si attesta mediamente tra i **58** e i **65** metri s.l.m.

Tutto l'areale ricade nel cosiddetto Tavoliere Salentino, un territorio per lo più pianeggiante, con caratteristiche lievi ondulazioni della superficie, per l'assenza di pendenze significative. I terreni agricoli sono costituiti, per la maggior parte, di terra rossa, residuo della trasformazione fisico-chimica che da millenni opera sulle rocce calcaree. Il substrato di roccia calcarea, sovente affiorante, denota anche la diffusa presenza di forme carsiche quali doline e inghiottitoi (chiamate localmente "vore"), punti di assorbimento delle acque piovane, che convogliano i deflussi idrici nel sottosuolo alimentando in maniera consistente gli acquiferi profondi.

In questa parte di territorio, la superficie pianeggiante presenta una valenza ecologica scarsa o nulla. Queste aree si presentano coltivate, spesso in intensivo, con colture arboree ed erbacee e denotano una forte pressione sull'agroecosistema che, in generale, si presenta scarsamente complesso e diversificato. La matrice agricola presenta pochi elementi residui e limitate aree rifugio come siepi, muretti e filari.

## **ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

L'area interessata dal progetto, quindi, pur essendo abbastanza estesa, presenta caratteristiche omogenee, con oliveti specializzati per la maggior parte o con alcuni filari perimetrali a seminativi in qualche appezzamento allevati in coltura tradizionale, vigneti specializzati allevati ad alberello pugliese quelli più vecchi, con più di 30 anni di età e prevalentemente a spalliera quelli di impianti più recenti, per la produzione di uva da vino, appezzamenti coltivati a seminativo, aree incolte e qualche costruzione rurale, come vecchie masserie, talora abbandonate o trasformate in masseria-villa utilizzate come strutture di ricovero delle attrezzature con funzione agricola o in funzione agrituristica.

Da riscontri e sopralluoghi effettuati nell'areale interessato al posizionamento delle Torri eoliche in progetto, risulta che la coltura permanente maggiormente diffusa, che occupa una parte della superficie dell'area interessata, è l'oliveto, con piante, di età compresa tra 60 - 80 - anni e delle varietà Ogliarola Salentina e Cellina di Nardò allevate in coltura tradizionale; agli appezzamenti olivetati si alternano aree a seminativo e porzioni di terreno incolto; il vigneto, pur presente nella zona, a causa dei terreni non proprio idonei e vocati per questa coltura si ritrova con minore frequenza ed estensione di altri settori del territorio comunale con franco di coltivazione molto più profondo e fertile.

Qualche altra specie a portamento arboreo, presente in maniera sporadica ed isolata o talvolta, in piccoli gruppi è rappresentata da piante di Pino d'Aleppo (*Pinus halepensis*), di Eucalipto (*Eucalyptus camaldulensis*) e di Cipresso (*Cupressus sempervirens*), derivanti da impianti artificiali operati negli anni passati lungo i confini degli appezzamenti o in qualche area con franco di coltivazione più scarso per le colture agrarie.

Nell'area interessata si riscontra, inoltre, una porzione di territorio tra gli aerogeneratori 2 e 6 di progetto non coltivata caratterizzata da una bassa macchia mediterranea arbustiva e a tratti di gariga, fitocenosi naturali caratteristiche dell'ambiente pedoclimatico mediterraneo. Tale area rappresenta un tipico esempio di relitto della copertura vegetazionale che un tempo caratterizzava tutto il Tavoliere Salentino e che ha subito nel tempo la decisa e



pressoché totale antropizzazione agricola, che ha restituito il paesaggio rurale che oggi conosciamo.

Frequenti o meglio invadenti in queste aree sono le piante di rovo (“Scracie”), sempre diffuse in tutti i tratti di terreno incolto, ed alcuni cespugli della macchia mediterranea (Lentisco, Mirto, Quercia coccifera, Smilax, ecc.).

Presente, soprattutto nell’intorno degli aerogeneratori 6, 7 e 8 di progetto la flora ruderale e sinantropica unitamente a cespugli di macchia mediterranea che in alcuni punti costituiscono delle vere e proprie macchie e siepi di cespugli vegetanti medio bassi, che restano comunque sempre di modeste estensioni e chesi interpongono tra i vari appezzamenti coltivati a seminativo o ad oliveto.

Non mancano, infine, aree dove strutture non agricole come i Campi Fotovoltaici hanno temporaneamente occupato il suolo destinato all'attività agricola (a sud ovest dell’aerogeneratore 6 di progetto). Inoltre a nord degli aerogeneratori 9 e 10 è presente una cava per l'estrazione e la preparazione di materiali tufacei per l'edilizia.

Si riscontra, inoltre, la presenza di qualche costruzione residenziale, con scopi abitativi, più che altro nel periodo estivo, di alcune costruzioni rurali (locali deposito) di recente costruzione.

Nell'immediato intorno delle posizioni degli aerogeneratori, ma in ogni caso ad una distanza superiore a 600 m, la Masseria Tre Torri (a ovest dell’area di intervento) la Masseria Torre Vecchia (a nord-est), la Masseria Morigine (a sud).

Gli elementi caratteristici del paesaggio in queste aree, pertanto, si possono riassumere nella presenza di:

- alcuni muretti a secco perimetrali ai confini dei singoli appezzamenti di terreno,
- alle quinte di vegetazione di macchia mediterranea che spesso si accompagnano allo sviluppo perimetrale delle recinzioni a secco,

- qualche esempio di alberature, sempre di olivi, in genere più giovani, con piante di 60 - 80 anni o ancora più giovani di 15 - 20 anni e 30 - 35 anni “perimetrali” ad alcuni seminativi.

Non sono presenti nell’area indagata (intorno di 500 m dagli aerogeneratori) uliveti secolari.

Inoltre rileviamo che rispetto ad altre aree del Tavoliere Salentino i muretti a secco sono più radi, così come i cespugli di macchia mediterranea che spesso crescono intorno ai muretti o tra i poderi sono di più modesta dimensione ed estensione.

Per quanto attiene all’interferenza del progetto con gli elementi caratteristici del paesaggio rilevati, osserviamo che:

- Le posizioni degli aerogeneratori, così come l’area della SSE non interessano aree olivetate;
- La strada di esercizio per l’accesso all’aerogeneratore 2 di progetto interseca un uliveto (composto da tre filari) senza però rendere necessario lo spostamento di alcun ulivo;
- La strada di esercizio per l’accesso all’aerogeneratore 7 di progetto, rende necessario l’abbattimento di un tratto di circa 6-7 m di un muretto a secco, intorno al quale sono presenti degli arbusti di macchia mediterranea;
- La realizzazione di un tratto di cavidotto in prossimità dell’aerogeneratore n. 6 di progetto rende necessario l’abbattimento, nella sola fase di cantiere, di un tratto di muretto a secco, per l’apertura di un varco di larghezza pari a circa 5 m necessario alla realizzazione della trincea del cavidotto; terminata la costruzione dell’impianto il muretto sarà ricostruito integralmente rispettando le dimensioni e le caratteristiche originarie;
- Infine alcuni tratti di cavidotto sono realizzati ai margini di alcuni uliveti, generando un “disturbo” limitato in considerazione del fatto che la trincea di cavidotto è larga al più 60 cm e i cavi sono interrati ad una profondità di 1,2 m dal piano campagna.

In definitiva possiamo affermare che l'interazione del progetto eolico in studio con gli elementi caratterizzanti il paesaggio agrario (muretti a secco e macchia mediterranea intorno ad essi, alberature perimetrali) è molto limitato e circoscritto e quindi tale da non generare alcuna modificazione significativa degli stessi.

Allegati:

- 4 - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO
- QUADRO D'UNIONE
- 4a-4i - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO – Tavole di dettaglio scala 1:2.000 (formato A1 – *stampabili in formato A3 con scala 1:4.000*)

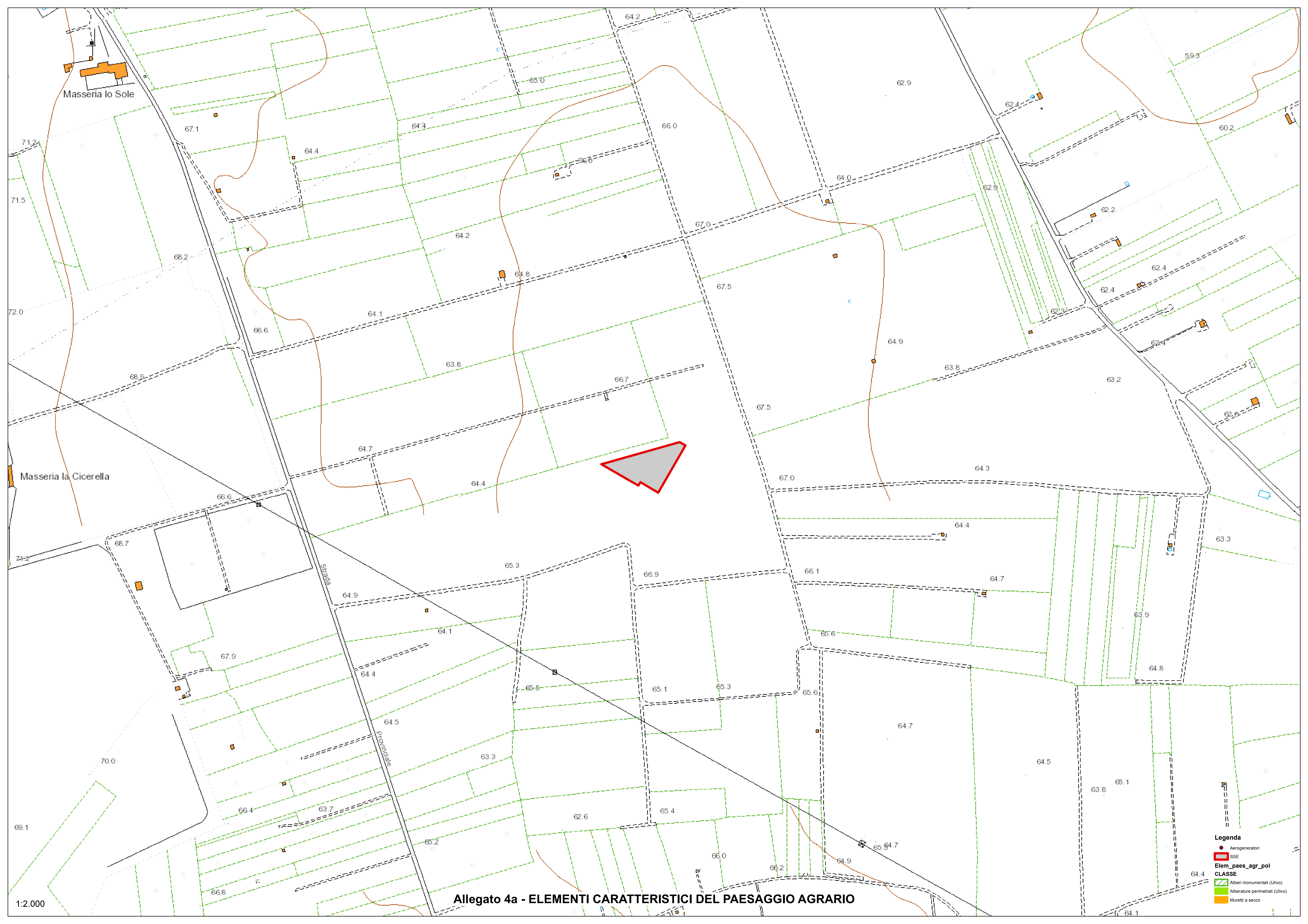








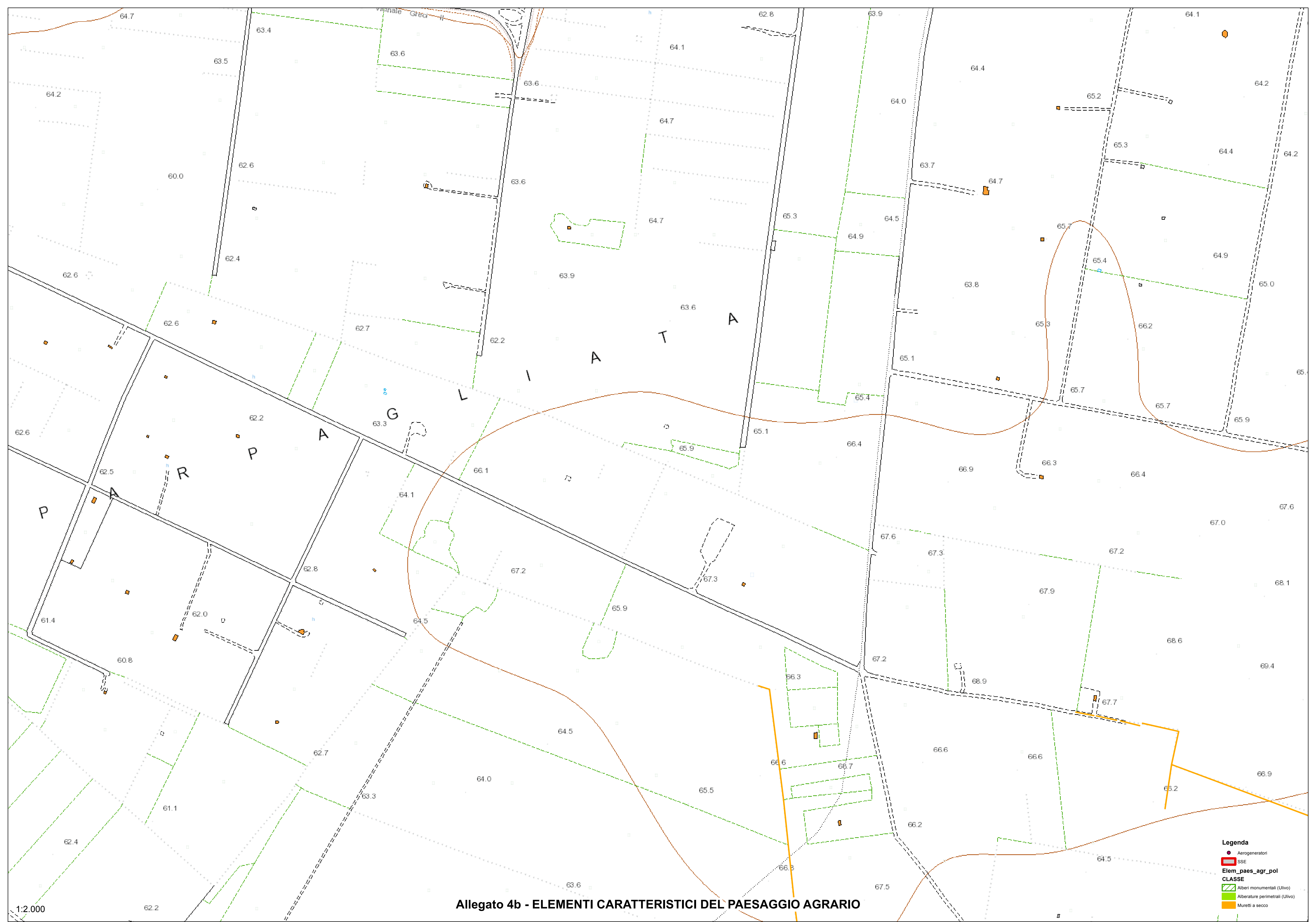




**Allegato 4a - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem\_paes\_agr\_pol
  - CLASSE**
  - Alberi monumentali (Ulivo)
  - Alberature perimetrali (Ulivo)
  - Muretti a secco

1:2.000

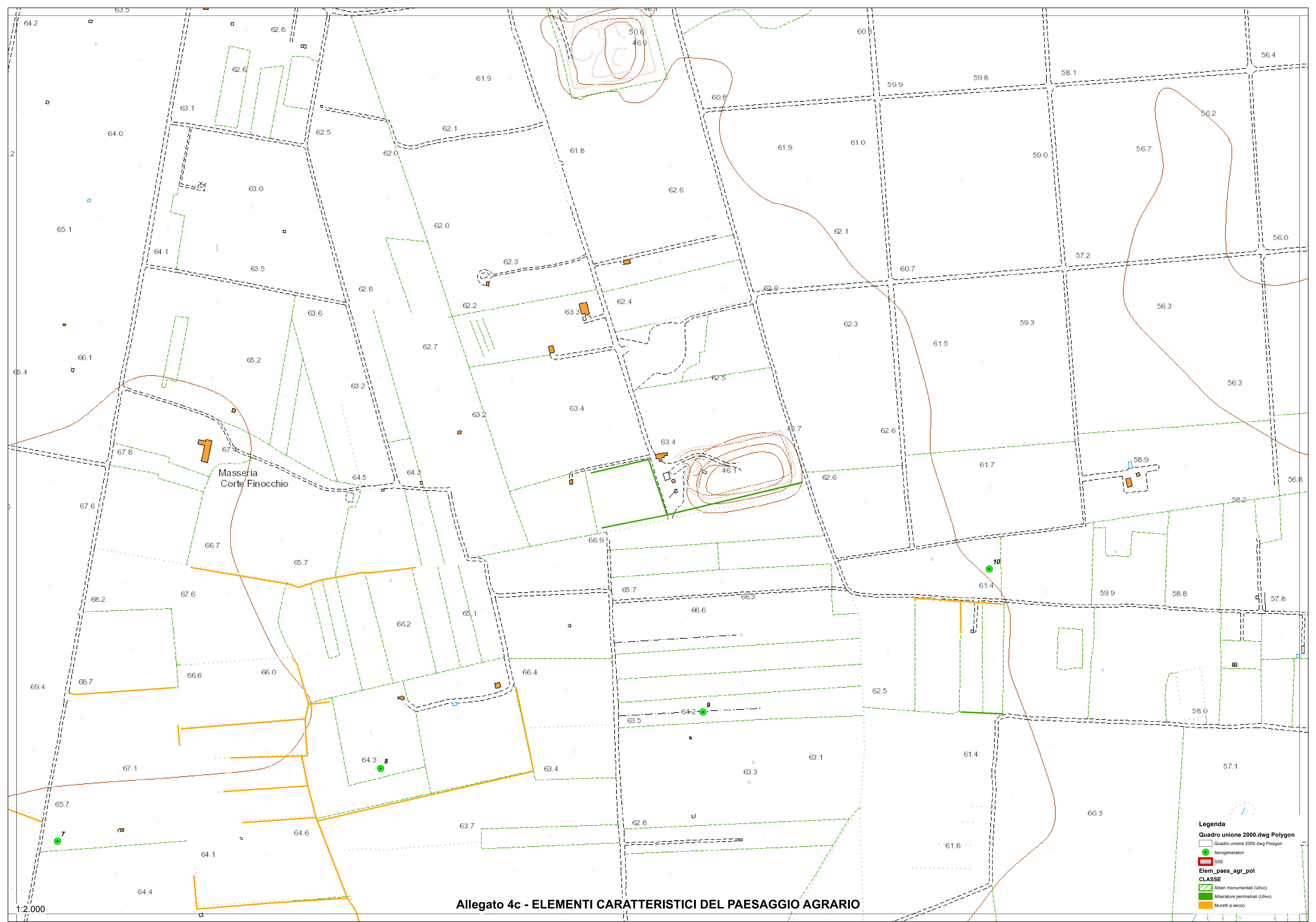


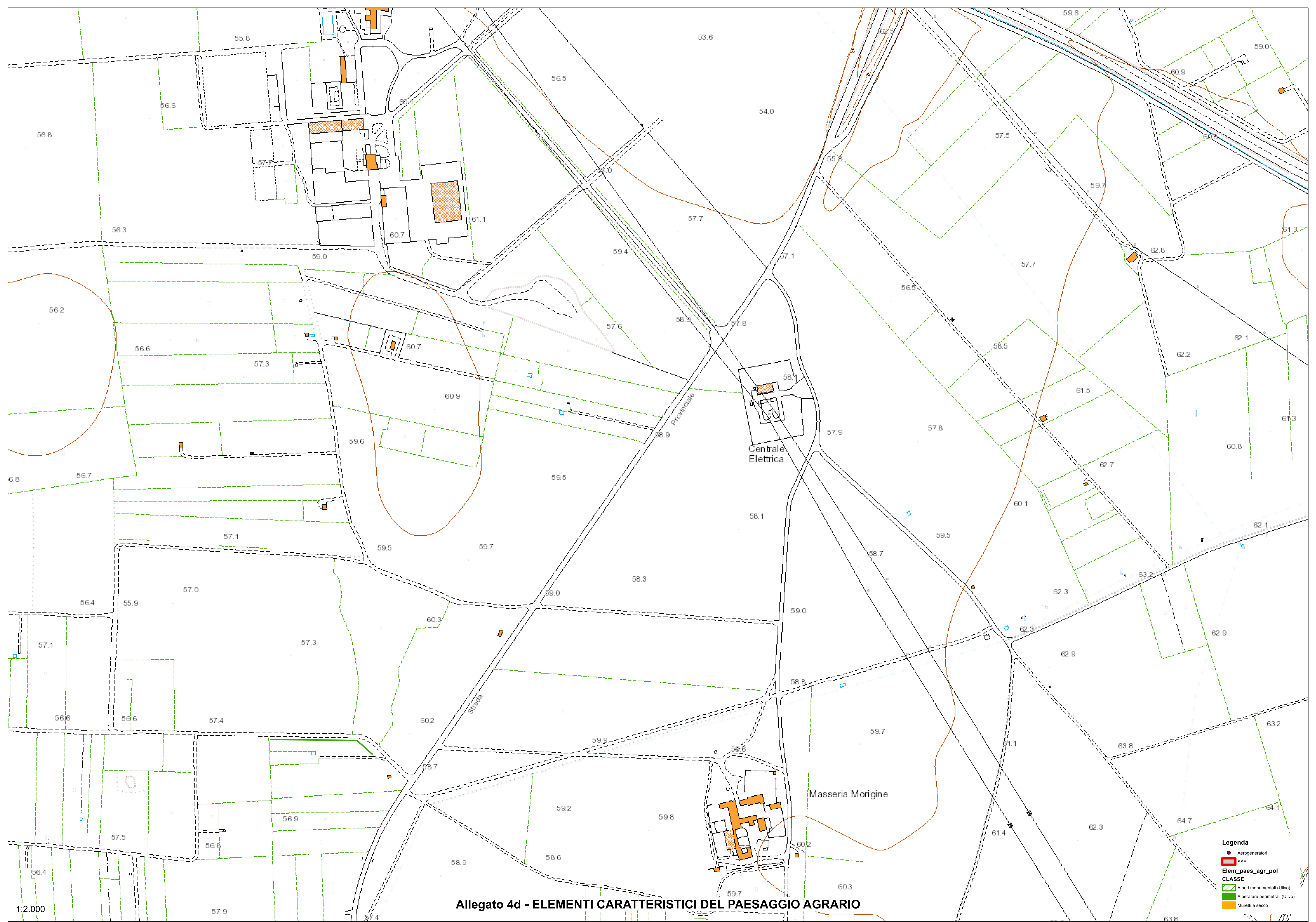
1:2.000

**Allegato 4b - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem\_paes\_agr\_pol
  - CLASSE
  - ▭ Alberi monumentali (Ulivo)
  - ▭ Alberature perimetrali (Ulivo)
  - ▭ Muretti a secco



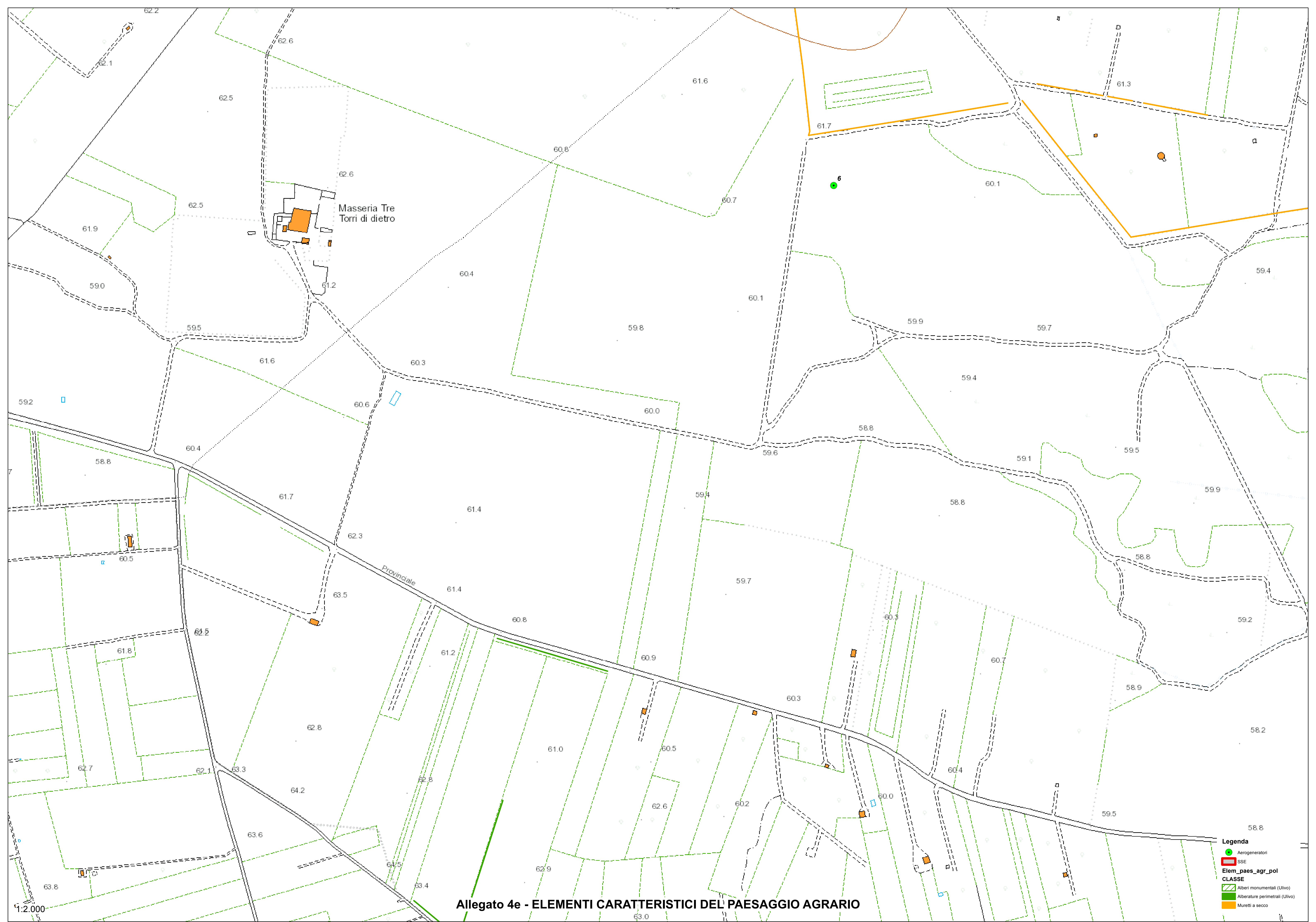




**Allegato 4d - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

1:2.000

- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem\_paes\_agr\_pol
  - CLASSE
  - ▨ Alberi monumentali (Ulivo)
  - ▨ Alberature perimetrali (Ulivo)
  - Muretti a secco

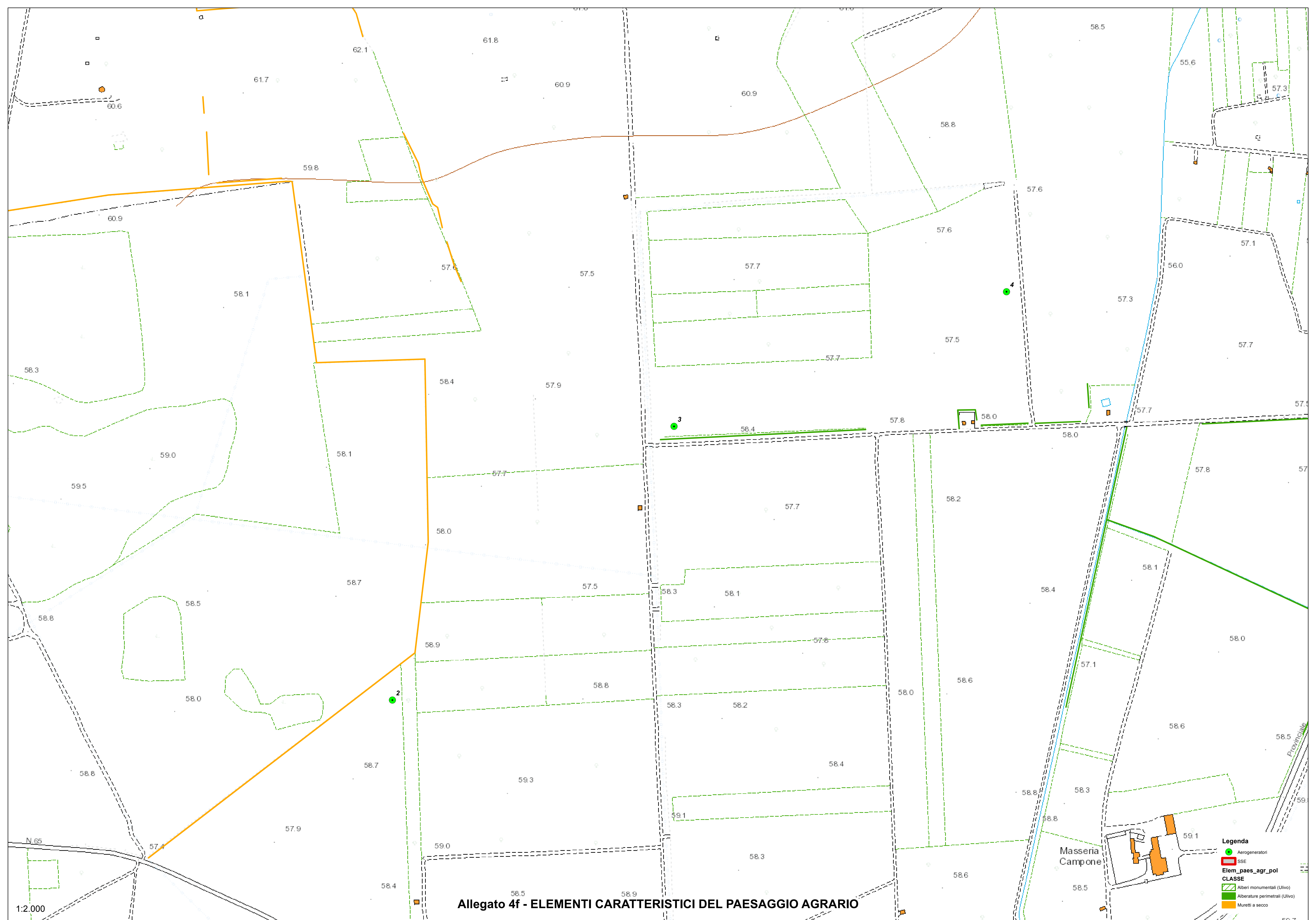


**Allegato 4e - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem\_paes\_agr\_pol**
  - CLASSE**
  - Alberi monumentali (Ulivo)
  - Alberature perimetrali (Ulivo)
  - Muretti a secco

1:2.000





1:2.000

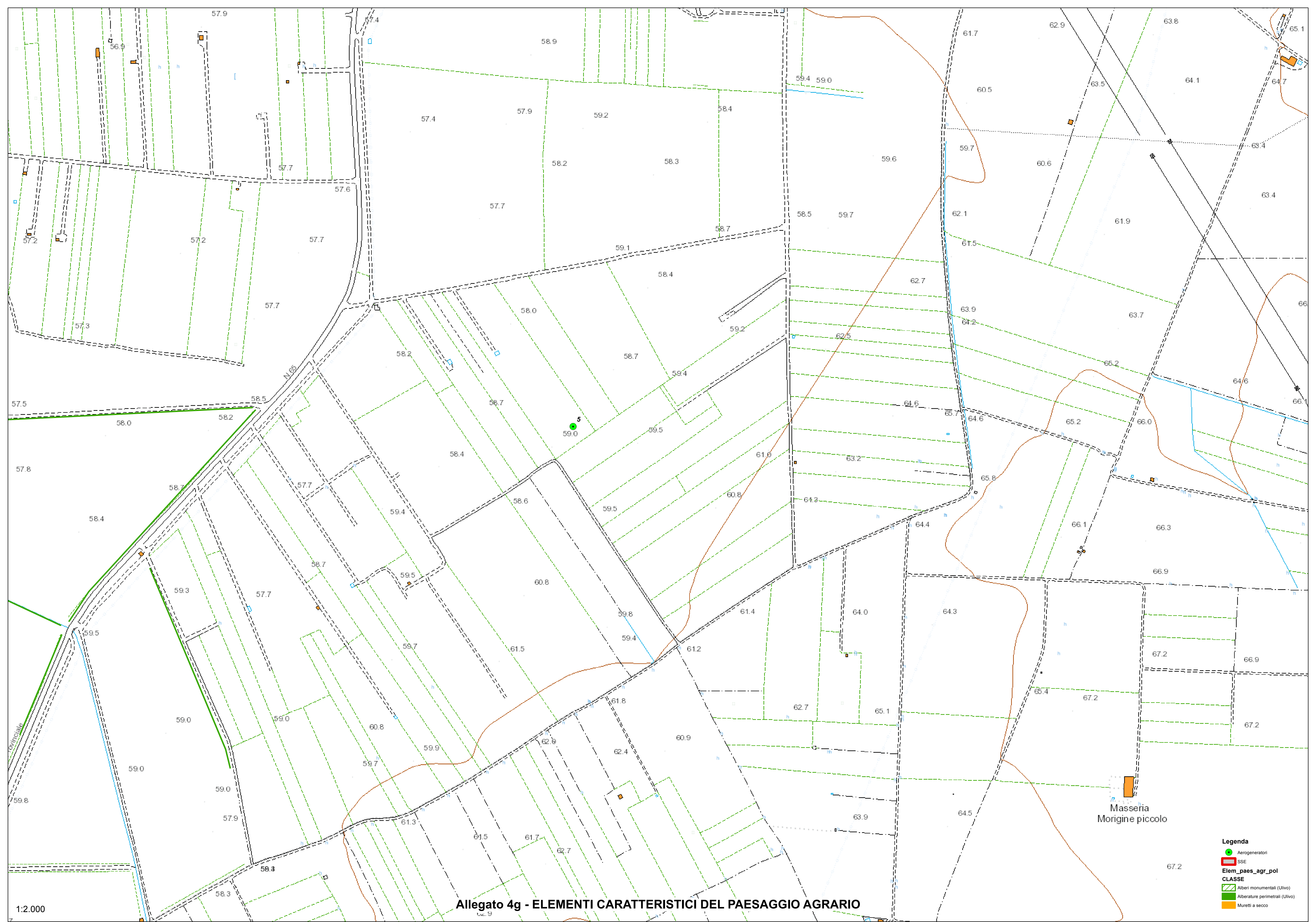
**Allegato 4f - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

**Legenda**

- Aerogeneratori
- SSE
- Elem\_paes\_agr\_pol**
- CLASSE**
- Alberi monumentali (Ulivo)
- Alberature perimetrali (Ulivo)
- Muretti a secco

Masseria  
Campone

Provinciale

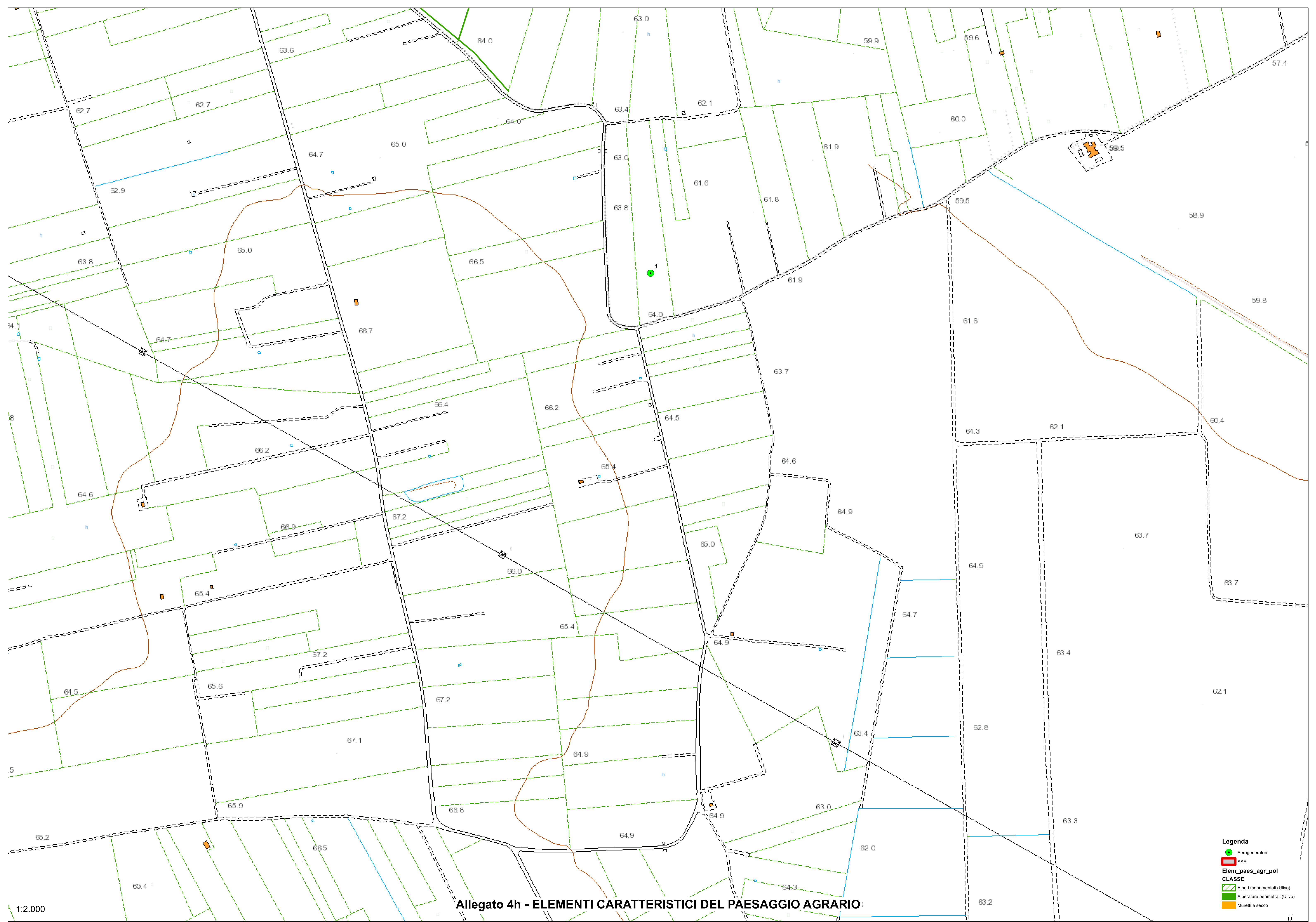


- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem. paes. agr. pol
  - CLASSE
  - Alberi monumentali (Ulivo)
  - Alberature perimetrali (Ulivo)
  - Muretti a secco

1:2.000

**Allegato 4g - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO**

Masseria  
Morigine piccolo

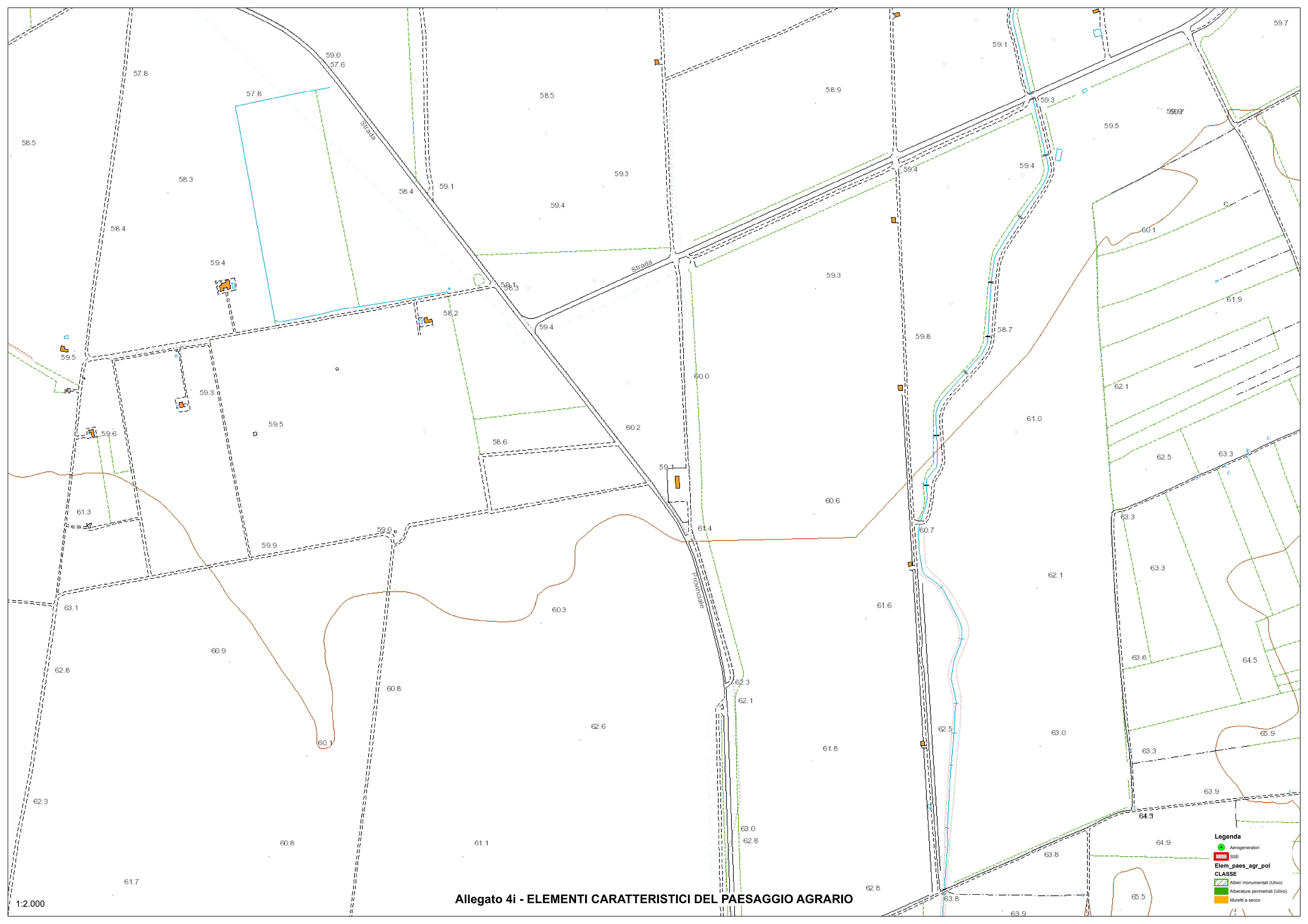


1:2.000

### Allegato 4h - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO

- Legenda**
- Aerogeneratori
  - SSE
  - Elem\_paes\_agr\_pol**
  - CLASSE**
  - Alberi monumentali (Ulivo)
  - Alberature perimetrali (Ulivo)
  - Muretti a secco





Allegato 4i - ELEMENTI CARATTERISTICI DEL PAESAGGIO AGRARIO

**Legenda**

- Aerogeneratori
- SSE
- Elem\_paes\_agr\_pol**
- CLASSE**
- Alberi monumentali (Ulivo)
- Alberature perimetrali (Ulivo)
- Muretti a secco