

STUDIO TECNICO

via A. Giovanola n. 21 28822 - CANNOBIO (VB)
tel. 032371854 - e-mail p.mengo@geo2cannobio.it

Partita I.V.A. : 01105510034

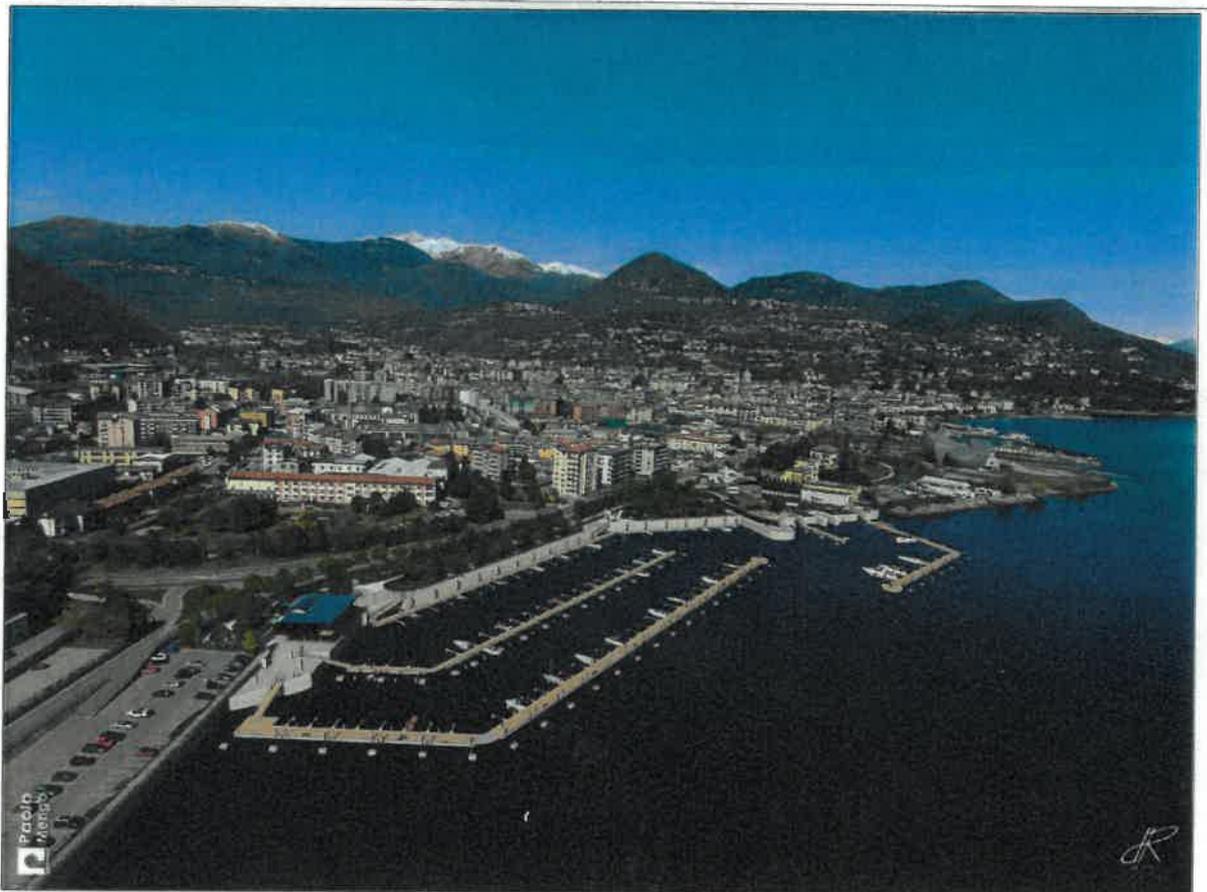


REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
COMUNE DI VERBANIA



RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'APPRODO PRESSO LARGO PALATUCCI "PROGETTO DEFINITIVO"

Allegato a procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.152/2006.



PAOLO MENGO
geometra

n.c.f.: MNG PLA 59H08 D872B

COLLABORAZIONI

Progettazione esecutiva Strutture edifici
Dott. Ing. Franco Colombo
via Gottardi n.7 - 28921 Verbania (VB)

Analisi economiche e Finanziarie
EXANTE CONSULTING - via Gottardi n.7 - 28921 Verbania
Dott. Comm. Carlo Dell'Orto
Dott.sa Comm. Cristina Trotta

Progettazione strutturale esecutiva Opere Portuali
ACQUATECNO s.r.l. - via Alaccio n.14 - 00198 Roma
Dott. Ing. Renato Marconi
Dott.sa Arch. Vittoria Biego

Indagini Geologiche e Geotecniche
Dott. Geol. Giovanni Capulli
corso Lorenzo Cobiانchi n. 33 - 20188 Verbania

Analisi Ambientale e Forestale
Dott. Amb. For. Igor Cavagliotti
largo Vittorio Cobiانchi n.3 - 28887 Omegna (VCO)

Analisi Agronomica e Forestale
Dott. Agr. For. Alessandro Carelli
via Montegrappa n. 7/b - 28887 Omegna (VCO)

COMMITTENTI:

NAUTICA BEGO s.r.l

via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 6 - Verbania (VB) 28900

Partita IVA 02254320035

_____ firma

IL TECNICO
_____ timbro e firma

OGGETTO:

COMPUTO ESTIMATIVO GENERALE

ALLEGATO

F

Verbania li 21.12.2015

Revisione AA 14.05.2018

Scala

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'APPRODO PRESSO LARGO PALATU'CC

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
1 01.01	PROGETTAZIONE DEFINITIVA. - Relazione generale descrittiva delle opere. - Elaborati grafici. - Calcolo delle strutture e degli impianti. - Relazione tecnica sulle modalità costruttive e quadro economico. - Relazione geologica. - Relazione geotecnica. - Relazione paesaggistica. - Nomina collaudatore.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	202'945,00	202'945,00
2 01.02	PROGETTAZIONE ESECUTIVA. - Relazione generale. - Elaborati grafici. - Particolari costruttivi. - Calcolo delle strutture e degli impianti. - Computo metrico e quadro economico. - Piano di manutenzione.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	137'820,00	137'820,00
3 01.03	DIREZIONE LAVORI. - Direzione lavori. - Assistenza al collaudo. - Controllo aggiornamento elaborati. - Verifica attuazione piano di manutenzione. - Coordinamento e supervisione attività ed emissioni di stati di avanzamento. - Emissione certificato di regolare esecuzione.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	236'264,00	236'264,00
4 01.04	DIREZIONE TECNICO OPERATIVA. - Direzione generale di cantiere. - Gestione tecnica maestranze. - Coordinamento lavori. - Verifica attuazione progetto. - Contratti imprese. - Contabilità cantiere.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	287'000,00	287'000,00
5 01.05	ONERI PER LA SICUREZZA. - Redazione PSC. - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	30'290,00	30'290,00
6 02.01	COSTRUZIONE MOLI. - Progettazione. - Costruzione a terra e successivo varo in acqua di circa m.385 di pontili frangiflutti in calcestruzzo. - Costruzione a terra e successivo varo ... - Impianti elettrici e idraulici con colonnine di utilizzo per utenti. - Impianto di illuminazione.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	3'962'000,00	3'962'000,00
7 02.02	CONSOLIDAMENTO ATTUALE MOLO FORANEO. - Smantellamento pavimentazione e barriere esistenti. - Movimentazione blocchi in pietra. - Opere speciali di consolidamento. - Riposizionamento blocchi in pietra. - Nuova pavimentazione. - Barriere di protezione. - Impianti e accessori.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	194'000,00	194'000,00
	A RIPORTARE							5'050'319,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'050'319,00
8 02.03	CONSOLIDAMENTO SPONDE. - Scavo e trasporto in discarica di materiale lapideo attualmente a protezione spondale. - Opere speciali di consolidamento sponde.- Formazione di blocco anasso per ancoraggio nuovo pontile frangifluti.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	318'000,00	318'000,00
9 02.04	IMPIANTO CARBURANTE. - Costruzione di nuovo impianto di rifornimento carburante, comprensivo di nuove colonnine di distribuzione, posa di nuove cisterne di raccolta, impianto elettrico e meccanico automatizzato.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	120'000,00	120'000,00
10 02.05	RIFACIMENTO PIAZZALE. - Spianamento superficie e messa in quota. Ristrutturazione scivolo alaggio. Rifacimento impianti elettrici di illuminazione, antistrusione e idraulico. Rifa ... ozionamento di copertura prefabbricata per manutenzioni e scalfature tipo "Camilever" per rimessaggio imbarcazioni.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	149'000,00	149'000,00
11 02.06	PIAZZALE. - Sistemazione piazzale aderente edifici e molo foraneo, sbarra automatizzata, sistema di illuminazione, filodiffusione e videosorveglianza. - Impianti di comunicazione e ... a con megafoni. Impianto elettrico e idraulico predisposti per manifestazioni - Ingresso controllato e regolamentato.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	100'000,00	100'000,00
12 02.07	AIUOLE E OPERE A VERDE. - Creazione di aree verdi piantumate. - Trattamento aiuole esistenti. - Impianto di irrigazione automatico. - Fontana illuminata ornamentale.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	43'000,00	43'000,00
13 02.08	LOCALI ADIBITI AD USO PORTUALE. - Formazione di servizi igienici, docce, spogliatoi e locali lavanderia a disposizione degli utilizzatori della struttura. - Spazio adibito a servizio bancomat. - Area ristoro in ombra. - Ufficio infoturistico.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	95'000,00	95'000,00
14 02.09	LONGE BAR. - Costruzione di locale bar-solarium, posizionato sopra il molo foraneo esistente, costituito da: struttura metallica di sostegno con disegno architettonico, locale bar interamente attrezzato e arredato, completo di solarium, docce, servizi igienici.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	650'000,00	650'000,00
15 03.01	RISTRUTTURAZIONE. - Intervento di ristrutturazione su mq 1500 di superficie coperta, comprensivo di: demolizione e rifacimento pavimentazione, costituzione di ufficio accoglienza, ... ermi per invernamento barbe.costruzione al piano primo di locali uso ufficio, servizi, sala convegni, unità abitative.							
	A RIPORTARE							6'325'319,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'525'319,00
	SOMMANO a.c.				1,000	1,00		
16 03.02	AMPLIAMENTO STRUTTURE ESISTENTI. - Creazione al piano primo di unità abitative, uffici, segreteria generale, sala convegni.					1,00	720'000,00	720'000,00
	SOMMANO a.c.				1,000	1,00		
	SOMMANO a.c.					1,00	298'000,00	298'000,00
17 03.03	IMPIANTO SOLLEVAMENTO PIAZZALE. - Posizionamento di gru fissa adibita a staggio natanti, con portata di 35 ton e straccio di 15 m., e argano di traino per varo piccole imbarcazioni.					1,000	1,00	
	SOMMANO a.c.					1,00	180'000,00	180'000,00
18 03.04	NUOVI ARREDI. - Fornitura di nuovi arredi completi per uffici, sala convegni, unità abitative					1,000	1,00	
	SOMMANO a.c.					1,00	225'000,00	225'000,00
19 03.05	ALLESTIMENTO NEGOZIO. - Formazione, interna alla struttura, di area vendita al dettaglio, completa di struttura metallica, magazzino, nuovi arredi, impianti e servizi igienici.					1,000	1,00	
	SOMMANO a.c.					1,00	180'000,00	180'000,00
20 03.06	PISCINA. - Costruzione di piscina esterna con possibilità di copertura, con locali tecnici, spogliatoi, docce e servizi igienici.					1,000	1,00	
	SOMMANO a.c.					1,00	132'000,00	132'000,00
21 04.01	NUOVA ROTATORIA+AUMENTO PARCHEGGI. - Costruzione di nuova rotatoria di ingresso area portuale e aumento parcheggi fronte Stazione Carabinieri					1,000	1,00	
	SOMMANO a.c.					1,00	180'000,00	180'000,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							8'440'319,00
	TOTALE euro							8'440'319,00
	Data, 22/12/2015							
	Il Tecnico							

	A RIPORTARE							

