



*Ministero dell' Ambiente
e della Tutela del Territorio e del Mare*

DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI
E LE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Nautica Bego S.r.l.
paolo.mengo@geopec.it

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: [ID_VIP: 4111] Porto di Verbania - Riqualficazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci. Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6, comma 9 del D.Lgs. 152/2006. Comunicazione esito valutazione.

Con nota del 30/05/2018, acquisita al prot. 12962/DVA del 5/06/2018, la società Nautica Bego S.r.l. ha richiesto una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006 sul progetto in oggetto.

In allegato alla richiesta, è stata trasmessa la lista di controllo per la valutazione preliminare, predisposta utilizzando l'apposita modulistica di cui al Decreto direttoriale n. 239 del 3 agosto 2017, una relazione illustrativa e n. 3 elaborati cartografici.

Esaminata la suddetta documentazione, sulla base degli elementi informativi forniti da codesta Società e come più diffusamente illustrato nell'allegata nota tecnica predisposta dalla competente Divisione II di questa Direzione Generale, si ritiene che non si possano escludere impatti significativi e negativi, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio, la cui eventuale sussistenza dovrà essere verificata mediante una procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi del D.Lgs. 152/2006 ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006.

Il Direttore Generale

Giuseppe Lo Presti

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Allegato:

Nota tecnica Divisione II

ID Utente: 6893

ID Documento: DVA-D2-OCP-6893_2018-0101

Data stesura: 20/06/2018

✓ Resp. Sez.: Pieri C.
Ufficio: DVA-D2-OCP
Data: 21/06/2018

✓ Resp. Div.: Venditti A.
Ufficio: DVA-D2
Data: 22/06/2018

Tuteliamo l'ambiente! Non stampate se non necessario. 1 foglio di carta formato A4 = 7,5g di CO2

Lago di Verbania - Riqualificazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci
Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006

NOTA TECNICA

Con istanza del 30/05/2018, acquisita al prot. n. 12962/DVA del 5/06/2018, la società Nautica Bego S.r.l. ha richiesto l'espletamento di una valutazione preliminare, ai sensi dell'art. 6, comma 9, del D.Lgs. n. 152/2006, per la realizzazione del progetto di "*Riqualificazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci*" nel Comune di Verbania.

In allegato alla richiesta di valutazione preliminare, è stata trasmessa la lista di controllo ed i relativi allegati, la quale risulta predisposta conformemente alla modulistica pubblicata sul Portale delle Valutazioni Ambientali VAS-VIA (www.va.minambiente.it) e al Decreto direttoriale n. 239 del 3 agosto 2017 recante "*Contenuti della modulistica necessaria ai fini della presentazione delle liste di controllo di cui all'articolo 6, comma 9 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, come modificato dall'articolo 3 del D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 104*".

Analisi e valutazioni

In base agli elementi informativi forniti dalla società proponente, si riassumono di seguito gli aspetti più significativi della proposta progettuale, con particolare riguardo a quelli ambientali.

Il sito di progetto si colloca sulla sponda del Lago Maggiore, nel Comune di Verbania, frazione di Pallanza, e rientra tra le tipologie di cui all'allegato II-bis del D.Lgs. 152/2006, punto 2), lett. f), "*Porti con funzione turistica e da diporto, quando lo specchio d'acqua è inferiore o uguale a 10 ettari, le aree esterne interessate non superano i 5 ettari e i moli sono di lunghezza inferiore o uguale a 500 metri*".

Il Porto nella sua configurazione attuale, è stato realizzato nel 2003, ed a seguito di un evento meteorico di particolare intensità avvenuto nell'ottobre 2013, è stato completamente distrutto e l'infrastruttura dismessa.

Non è stata compilata la sezione relativa ai procedimenti autorizzativi e di valutazione ambientale al quale è stata sottoposta l'opera esistente.

Il nuovo progetto, oggetto del presente procedimento, prevede un ampliamento rispetto all'originale, con l'aggiunta di una serie di nuovi servizi, la riorganizzazione dell'area a terra e lo sfruttamento dello specchio acqueo antistante allo scopo di realizzare un approdo per la nautica da diporto ad elevato standard qualitativo.

Il sito di progetto misura 44.142,40 m², di cui 14.570,40 di aree a terra e 29.572 di specchio acqueo.

L'approdo originariamente forniva 160 posti barca per imbarcazioni da 6 a 14m, disposti su 6 pontili galleggianti: i 2 principali, dalla lunghezza di 80 e 220m, fungevano anche da dighe di sopraflutto e sottoflutto; inoltre erano presenti altri 5 pontili ciascuno lungo 40m, collegati a terra tramite una passerella.

Nella nuova configurazione, l'approdo sarà dotato di 258 posti per imbarcazioni di lunghezza compresa tra i 5 e i 17 m, realizzati tramite il posizionamento di 5 pontili galleggianti dalla lunghezza complessiva di circa 440m, agganciati ad una serie di boe ancorate sul fondale.

Lago di Verbania - Riqualficazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci
Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006

La protezione dello specchio acqueo sarà garantita da due dighe frangionde galleggianti di lunghezza complessiva pari a circa 375m.

I posti barca saranno serviti con acqua, luce, servizi igienici, impianto di video-sorveglianza, di un impianto di rifornimento carburante, di un'area cantieristica di circa 2.606 m², oltre a 178 posti auto (rispetto ai 145 attuali), bar, ristorante e di una piccola struttura ricettiva.

L'area cantieristica disporrà di un travel lift di 6m x 18m, per l'alaggio/varo di imbarcazioni fino a 16,50m, e di un impianto di sollevamento per l'alaggio/varo di imbarcazioni fino a 7m. La riqualficazione e l'ampliamento dell'area cantieristica comporta la rettificazione della banchina verso il lago nonché il rifacimento della pavimentazione del piazzale.

Per garantire ai diportisti l'accesso in sicurezza alla diga di sopraflutto è prevista la realizzazione di un percorso pedonale dedicato.

L'accesso stradale all'approdo sarà leggermente modificato rispetto all'esistente con l'inserimento di una rotatoria.



stato di fatto

Lago di Verbania - Riqualficazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci
Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006



stato di progetto

Con riferimento alle aree di pregio naturalistico di interesse comunitario, a seguito della disamina effettuata dal proponente, emerge che l'area di intervento non ricade in aree protette, né a terra né a mare, né in aree della Rete Natura 2000.

L'area è vincolata ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004, lettera c: *“I fiumi, i torrenti e i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1755, e le relative sponde o piede degli argini per una fascia di 150 m ciascuna”*, poiché rientra all'interno della fascia di 150 m dalla sponda del Lago Maggiore.

Conclusioni

A seguito delle analisi e delle valutazioni svolte da questa Divisione II, sulla base della documentazione fornita dal Proponente, si formulano le seguenti considerazioni:

- il progetto si configura nel suo complesso come ampliamento di un'infrastruttura portuale esistente, ricadente nella tipologia progettuale di cui alla lettera f) punto 2, dell'Allegato II-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006 e pertanto soggetto a procedura di verifica di assoggettabilità a VIA di competenza statale;
- non è prevista la realizzazione di opere strutturali all'interno dello specchio d'acqua, ma le opere a terra apportano modifiche significative alla configurazione attuale dell'area portuale;

Lago di Verbania - Riqualificazione e potenziamento dell'approdo presso Largo Palatucci
Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 152/2006

- il progetto comporterà l'incremento dei flussi di traffico veicolare indotto dall'esercizio del porto nel nuovo assetto, al quale potrebbero essere associati incrementi di immissioni in atmosfera di agenti inquinanti;
- la documentazione non chiarisce se il porto esistente sia stato sottoposto a procedure di valutazione ambientale.

Si evidenzia infine che la giurisprudenza comunitaria (Sentenza C-81/96, Sentenza C-201/02) stabilisce di sottoporre a VIA progetti che non sono stati soggetti a procedure di valutazione ambientale non appena possibile, e in particolare in occasione o necessità di nuove autorizzazioni.

In base alle considerazioni sopra riportate, si ritiene che non si possano escludere impatti significativi e negativi, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio, la cui eventuale sussistenza dovrà essere verificata mediante un'adeguata procedura di valutazione ambientale ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006.