



REOP
SERTEC
TECON
SPD
PERF



Responsabile del procedimento unico : Dott. Sandro Giuffrida

PROT. N. 2003 28165

FASCICOLO 2003.XIII/5/1.9

OGGETTO:

**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO N PG 2003 105634
DEL 12-MAR-03 ai sensi art. 4 DPR n.447/98 e successive modifiche DPR n. 440/00 per
demolizione ex centrale termoelettrica.**

Il Dirigente dello Sportello Unico Attività Produttive

- Vista la domanda prot. PG 2003 105634 presentata in data 12-MAR-03 dal sig.

**RISPOLI GIACOMO C.F. RSPGCM57A26C616T c/o ENI SPA -
DIVISIONE REFINING & MARKETING - RAFFINERIA DI
VENEZIA - DITTA**

allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Venezia, nella sua qualità di legale
rappresentante dell'impresa

**ENI SPA - DIVISIONE REFINING & MARKETING -
RAFFINERIA DI VENEZIA - p.IVA 00905811006**

sita in

**VIA DEI PETROLI (MARGHERA) n.4 - 30175 PORTO
MARGHERA VENEZIA**

intesa ad ottenere l'autorizzazione unica per 'DEMOLIZIONE EX CENTRALE TERMOELETTRICA',
dell'impianto sito in

**VIA DEI PETROLI (MARGHERA),4
NCEU Venezia FG 6 MAPP 4 SUB.4**

- Considerato che la domanda ha dato luogo all'avvio del procedimento unico semplificato di cui all'art. 4 del Regolamento approvato con D.P.R. 447/98 e successive modifiche ed integrazioni, avvio avvenuto il 12-MAR-03
- Considerato che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento delle seguenti procedure amministrative: procedura di assenso alla realizzazione di interventi edilizi mediante permesso di costruire (ex intervento in autorizzazione edilizia) previo:
 - parere municipalità di marghera
 - parere ulss - spisal
 - parere commissione per la salvaguardia di venezia
- Considerato che lo Sportello Unico per le Attività Produttive ha richiesto agli uffici competenti di produrre gli atti istruttori ed i pareri tecnici relativi alle procedure sopra indicate, ai fini della formazione del provvedimento conclusivo;
- Considerato che gli Uffici medesimi hanno provveduto al riguardo e hanno fatto pervenire i seguenti pareri:
 - **PARERE ULSS - SPISAL** prot. 03/23752 del 13.05.2003 a firma del Dirigente Ing. P.M. Jagher : FAVOREVOLE ALLE DEMOLIZIONI IN OGGETTO -
 - **PARERE EDILIZIA** -Demolizione ex centrale termoelettrica in raffineria Eni S.p.a., Via dei Petroli 4.- PROT. 2003 281283 del 09.07.2003 a firma del Dirigente Arch. Giovanni Toniato:
Alla luce delle risultanze di istruttoria n. 2003 116860 del 07.07.2003 : PARERE



FAVOREVOLE PER QUANTO DI COMPETENZA - Atto abilitativo **PERMESSO DI COSTRUIRE** interventi di cui all'art. 22 commi 1-2- e 7 come definiti dai commi 1 lett. B-C- dell'art. 3 del D.P.R. 06.06.380, modificato ed integrato dal D. L.vo 27.12.2002 n. 301 ; si richiamano le condizioni di cui al parere della Commissione di Salvaguardia del 20.05.2003.

- **PARERE COMMISSIONE PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA** - Prot. Regione Veneto 53233 del 16.06.2003 - La Commissione per la Salvaguardia di Venezia nella seduta n. 10/03 del 20.05.2003 ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** con richiamo dell'art. 136 del Regolamento di Igiene. -
- Considerato che sono state formulate le seguenti prescrizioni:
 - PARERE ULSS -SPISAL** : Per quanto riguarda le autorizzazioni e le modalità di esecuzione dei lavori di demolizione esse dovranno rispondere a quanto previsto dalla normativa sulla sicurezza e igiene del lavoro ed in particolare dalla legislazione che regola l'attività dei cantieri temporanei o mobili: DPR 164/56; D.LGS 494/96; D.LGS 277/91; DLGS 626/94 e loro integrazioni e modifiche.-
 - PARERE EDILIZIA** : si richiamano le condizioni di cui al parere della Commissione di Salvaguardia del 20.05.2003 .
 - PARERE COMM. SALVAGUARDIA PER VENEZIA**: Parere Favorevole con richiamo all'art. 136 del Regolamento di Igiene che prevede:
In caso di demolizione dei fabbricati, si deve procedere prima al vuotamento ed alla pulitura di tutti i pozzi neri degli smaltitoi e delle canalizzazioni sotterranee, osservando le norme indicate nel presente regolamento. Le fogne che non rispondessero alle prescrizioni del regolamento stesso, e quelle che non venissero ulteriormente utilizzate, devono essere demolite. Durante la demolizione dei fabbricati si deve evitare il sollevamento della polvere con opportuni innaffiamenti.
Si raccomanda il rispetto della normativa (D.L.vo 277/91) per quanto riguarda lo smaltimento dell'eternit.
- Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo nei termini indicati nel dispositivo che segue;
- Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998, e successive modifiche ed integrazioni;
- Viste le normative statali, regionali e comunali vigenti;

provvedimento

- 1) In base ai pareri degli Uffici competenti pervenuti

autorizza

la demolizione del manufatto ex centrale termoelettrica .

1. Alle prescrizioni degli uffici soprariportate :
2. Venga comunicato regolare inizio dei lavori a norma di legge.

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica ed è trasmesso in copia agli Uffici interessati.

Al presente provvedimento sarà data pubblicità in conformità alle leggi vigenti.

14 LUG 2003

Il Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive
Dott. Giuffrida Sandro