

(02097-02)

"GEN.CO S.p.A.": AUMENTO CAPITALE CON CONFERIMENTO DI RAMO AZIENDALE da parte di "ACEA S.p.A."

Tra le sottoscritte parti

= "ACEA S.p.A." con sede e domicilio fiscale in Roma (RM), piazzale Ostiense n. 2, numero di iscrizione in Registro Imprese di Roma Codice Fiscale e Partita IVA n.05394801004, REA n.882486; capitale interamente sottoscritto e interamente versato euro 1.098.898.884 diviso in 212.964.900 azioni da nominali euro 5,16 l'una; rappresentata dal qui sottoscritto ing. Paolo Cuccia nato a Roma il 14 settembre 1953, domiciliato per la carica nella sede in Roma, che dichiara di agire quale Amministratore Delegato ed in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione in data 24/6/2002 e della determinazione congiunta del Presidente e dell'Amministratore Delegato del 29 novembre 2002 n. 20

= "GEN.CO S.p.A." con sede e domicilio fiscale ad Altino (CH), Contrada Selva n. 496, numero di iscrizione in Registro Imprese di Chieti Codice Fiscale n. 02019870696, REA n. 146004; capitale interamente sottoscritto e interamente versato euro 100.000 diviso in 100.000 azioni da nominali euro 1 l'una; rappresentata dal qui sottoscritto dott. Adolfo Spaziani nato a Nerola (RM) il 20 dicembre 1951, domiciliato per la carica nella sede in Altino, che dichiara di agire quale Presidente del Consiglio di Amministrazione ed in esecuzione della delibera della assemblea straordinaria in data 28/11/2002 (verbale Notar Matilde ATLANTE di Roma).

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

(1) la succitata assemblea straordinaria "GEN.CO S.p.A." di data 28/11/2002 (verbale a rogito Not. Matilde Atlante di Roma rep. 9869, cui è allegata la perizia estimativa) ha deliberato:

l'aumento del capitale da Euro 100.000 a Euro 90.000.000 mediante emissione di 89.900.000 nuove azioni ordinarie da 1 Euro ciascuna, a fronte del conferimento del ramo aziendale costituito dall'UdB Produzione Energia di cui alla citata perizia estimativa e suoi allegati;

e l'imputazione a riserva da conferimento di euro.84.995.000.

(2) sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art. 47, commi 1, 2, 3 e 4 legge 29/12/1990 n. 428 e successive

1

x P  
B  
C

modificazioni: la procedura di informazione e consultazione sindacale si è conclusa il 12/11/2002;

(3) l'operazione di conferimento aziendale in oggetto rientra nell'ambito della operazione di concentrazione Electrabel S.A. di diritto belga (Gruppo Suez Lyonnaise des Eaux)/ACEA S.p.A. di diritto italiano, per la quale è stata rilasciata autorizzazione dalla Commissione delle Comunità europee in data 27 agosto 2002 - SG (2002) D/231404.

Quindi

le sottoscritte parti, in attuazione delle delibere assembleari 28/11/2002 in premesse, dichiarano e convengono quanto segue.

ART.1

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2

Con effetto dall'inizio del giorno 1° dicembre 2002, con il presente atto:

(a) è data esecuzione all'aumento di capitale da Euro 100.000 a Euro 90.000.000 di "GEN.CO S.p.A.", con imputazione a riserva da conferimento del maggior importo di Euro 84.995.000 pari alla differenza tra il complessivo valore netto del ramo aziendale attestato dalla perizia estimativa in Euro 174.895.000= e l'importo di 89.900.000 Euro imputato a capitale;

(b) le numero.89.900.000 nuove azioni ordinarie da nominali 1 Euro ciascuna, restano interamente sottoscritte e liberate e attribuite ad "ACEA S.p.A." a fronte del conferimento in proprietà da parte di quest'ultima a favore di "GEN.CO S.p.A." del ramo aziendale relativo all'UdB Produzione Energia, di cui alla perizia estimativa annessa al precitato verbale assembleare Not. Matilde Atlante di Roma.

Il conferimento è fatto ed accettato sotto gli obblighi di cui all'art.2343 cod. civ., e pertanto fino a quando le valutazioni di perizia non siano state controllate dagli amministratori e sindaci, le predette numero 89.900.000 azioni di nuova emissione sono inalienabili e devono restare depositate presso la società "GEN.CO S.p.A.".

Il -perimetro del ramo aziendale conferito è quello definito e descritto dalla citata perizia estimativa.

Il ramo d'azienda comprende ogni rapporto, contratto, convenzione, autorizzazione, concessione, atti amministrativi in genere, licenze; ogni accessione, pertinenza e dipendenza;

e quant'altro inerente il ramo aziendale conferito; per quanto possa ulteriormente occorrere facendo ancora le parti espresso 'rinvio alla perizia più volte citata quale parte integrante e sostanziale del presente conferimento.

Con il presente atto di conferimento le parti riconoscono e confermano le Convenzioni allegati 4, 7 e 8 alla perizia estimativa, nonché le Convenzioni allegati 5 e 6 alla perizia medesima.

ART. 3

"ACEA S.p.A." garantisce:

la piena titolarità, la trasferibilità, il pacifico godimento ed utilizzo del ramo aziendale per l'esercizio delle attività del ramo medesimo, così come ad essa pervenuto dal Comune di Roma con atto Not. Matilde ATLANTE di Roma 22/12/1997 rep. 8099 racc. 4181 nell'ambito della procedura unitaria di trasformazione della Azienda Speciale A.C.E.A. nella attuale società azionaria; in adeguate condizioni di operatività e in adeguato stato di efficienza e manutenzione, avuto riguardo alla loro vetustà e al loro attuale e passato utilizzo, fatta eccezione per l'usura ed i logoramenti ragionevolmente attesi.

"ACEA S.p.A." dichiara, e "GEN.CO S.p.A." ne prende atto ad ogni effetto di legge, che i singoli beni e diritti, anche di natura immobiliare, ricompresi nel ramo aziendale sono trasferiti a "GEN.CO S.p.A." nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e per gli stessi titoli di proprietà e/o altro diritto reale parziario e/o possesso e/o detenzione oggi spettanti ad "ACEA S.p.A." giusta il succitato rogito Not. Matilde Atlante 22/12/1997; garantendo "ACEA S.p.A." l'inesistenza di diritti o pretese di terzi che siano pregiudizievoli per l'esercizio delle attività del ramo aziendale, e così anche vincoli di pegno, sequestro, pignoramento o simili.

A fini di pubblicità nei competenti Pubblici Registri, "ACEA S.p.A." dichiara di aver proceduto alla identificazione di:

- (a) beni e diritti di natura immobiliare (fabbricati/terreni/bacini ecc.) afferenti le centrali di Salisano, Castelmadama, Orte, Mandela, Sant'Angelo, Tor di Valle, come da descrizione (per ciascuna centrale) che esibisce e che vengono qui allegati:  
sub lettera "B/1 - Centrale di Salisano con allegati elenco particelle catastali, planimetrie catastali,

certificato urbanistico del Comune di Salisano datato 11/11/2002

sub lettera B/2 - Centrale di Castel Madama, con allegati elenco particelle catastali, planimetrie catastali 2 certificati di destinazione urbanistica del Comune di Vicovaro datati 18/11/2002 e 3 certificati di destinazione urbanistica del Comune di Castel Madama datati 5/11/2002 e 22/11/2002

sub lettera B/3 - Centrale di Orte con allegati elenco particelle catastali, planimetrie catastali, 4 certificati di destinazione urbanistica del Comune di Orte datati 20/11/2002

sub lettera B/4 - Centrale di Mandela con allegati elenco particelle catastali, planimetrie catastali, certificati di destinazione urbanistica: 2 del Comune di Saracinesco datati 28/10/2002 e 18/11/2002, 1 del Comune di Mandela datato 8/11/2002, 1 del Comune di Anticoli Corrado datato 20/11/2002 e 1 del Comune di Roviano datato 21/11/2002

sub lettera B/5 - Centrale di S. Angelo con allegati elenco particelle catastali e planimetrie catastali

sub lettera B/6 - Centrale di Tor di Valle con allegati elenco particelle catastali, 2 planimetrie.

Il rappresentante ACEA dichiara, con riferimento ai predetti certificati di destinazione urbanistica, che dalle rispettive date di rilascio a tuttoggi non sono intervenute modifiche negli strumenti urbanistici.

- (b) beni mobili registrati come da allegato 2/6 alla perizia, che viene nuovamente allegato a questa scrittura sub B/7

I sopra indicati allegati sono parte integrante e sostanziale della presente scrittura.

ART. 4

Per quanto possa ulteriormente occorrere "ACEA S.p.A." dichiara, e "GEN CO S.p.A." ne prende atto ad ogni effetto di legge, che dal presente conferimento resta comunque escluso:

il contenzioso di qualunque tipologia afferente il ramo d'azienda conferito; e all'uopo rilascia a favore della società "GEN.CO S.p.A." la più ampia manleva comprendente tutte le vertenze, anche quelle che sorgeranno successivamente all'inizio del giorno 1° dicembre 2002, ma i cui fatti generatori si sono verificati in epoca precedente.

ART. 5

Per quanto riguarda servitù di elettrodotto e di gasdotto riferibili al ramo aziendale conferito, per quanto possa ulteriormente occorrere "ACEA S.p.A." dichiara che esse si devono comunque considerare comprese per gli usi necessari all'attività aziendale e che si tratta di servitù apparenti per le quali è maturato il termine di usucapione.

ART. 6

Per quanto possa occorrere ad ogni effetto di legge, e salvo in ogni caso il disposto del 3° e 4° comma dell'art. 2343 cod. civ., le parti danno atto che gli elementi patrimoniali dell'attivo e del passivo inerenti il compendio aziendale restano attribuiti a "GEN.CO S.p.A.", come individuati e descritti in perizia e nel presente atto e suoi allegati, comprese le modifiche intervenute tra la data di riferimento della perizia e il momento di operatività del conferimento, e cioè l'inizio del giorno 1° dicembre 2002, in quanto essenzialmente conseguenti alla dinamica operativa della attività del ramo di azienda conferito.

ART. 7

"ACEA S.p.A." si obbliga ad attivarsi tempestivamente, nelle forme prescritte per legge, per qualsiasi atto, pratica e formalità, necessari od anche solo utili allo scopo di far riconoscere la conferitaria come titolare del ramo aziendale e relative attività patrimoniali in oggetto, nei confronti sia di privati che di qualsiasi pubblica Amministrazione; e di ottenere la voltura e/o intestazione a proprio favore di ogni rapporto, contratto, convenzione, autorizzazione, concessione, atti amministrativi in genere, licenze; di ogni accessione, pertinenza e dipendenza; e di quant'altro comunque inerente il ramo aziendale in oggetto.

Per quanto possa occorrere "ACEA S.p.A." rinuncia ad ogni possibile ipoteca legale.

ART. 8

Per quanto possa occorrere, il rappresentante di "ACEA S.p.A."

dichiara

*Verifica  
termini*

ai sensi e per gli effetti della legge n. 15/1968 e successive modifiche, consapevole delle responsabilità penali cui può incorrere in caso di mendacio, che il reddito fondiario dei fabbricati compresi nel ramo aziendale conferito non è stato indicato in denuncia dei redditi per la quale è scaduto il termine di presentazione, trattandosi di beni strumentali all'esercizio dell'impresa in quanto tali non produttivi di reddito fondiario.

ART. 9

Spese, imposte e tasse di questo atto e connesse, fanno carico esclusivamente a "GEN.CO S.p.A.".

ART. 10

Le parti si obbligano a confermare e/o ripetere il presente conferimento entro e non oltre 20 giorni da oggi in forma idonea sia alla sua iscrizione in Registro Imprese a norma dell'art. 2556 cod. civ. sia alla sua trascrizione nella Conservatoria dei Registri Immobiliari a norma dell'art. 2643 s.s. Cod. Civ. e voltura catastale, sia ad ogni altra prescritta pubblicità in pubblici registri; "ACEA S.p.A." espressamente impegnandosi anche a fornire documentazione e attestazioni eventualmente ancora necessarie.

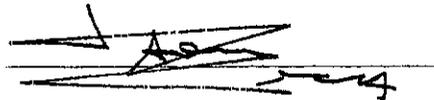
Le parti, ai sensi dell'art. 4, comma 2, D.Lgs. 8/10/1997 n. 358 optano per l'applicazione delle disposizioni del citato decreto, con riferimento all'operazione di conferimento del ramo d'azienda in oggetto, rinunciando quindi ad avvalersi del regime di «neutralità fiscale» previsto dal comma 1 del predetto articolo

Le parti inoltre espressamente danno atto che la presente scrittura privata non autenticata dovrà essere registrata entro e non oltre 20 giorni da oggi.

Roma, 30 novembre 2002

L'Amministratore Delegato di ACEA S.p.A.

Ing. Paolo CUCCIA



Il Presidente del Consiglio di Amministrazione di GEN.CO S.p.A

Dott. Adolfo SPAZIANI

