

**Nuovo Piano Regolatore Generale
Regolamento Urbanistico**

Progetto: Gregotti Associati Studio

Augusto Cagnardi

Pierluigi Cerri

Vittorio Gregotti

Architetti

il Sindaco

Gianfranco Lamberti

il Segretario Generale

Antonino Saija

Adottato con Del.C.C. n.43 del 24 marzo 1998

Modificato in seguito ad accoglimento delle osservazioni

Approvato con Del. C.C. n.19 del 25 gennaio 1999

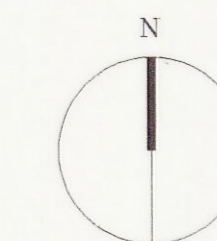
Tavole di Piano

Azzonamento e
Aree normative

Data Gennaio 1999

Tavola n. 2

Foglio n. 2



1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
	21	22	23
	24	25	26
29		27	28

0 50m 250m

Scala 1:5000



Comune di Livorno
Nuovo Piano Regolatore
Generale

Regolamento Urbanistico

Progetto
Gregotti Associati Studio
Augusto Cagnardi
Pierluigi Cerni
Vittorio Gregotti

Sindaco
Gianfranco Lamberti

Segretario Generale
Antonino Saija

TITOLO

Regolamento urbanistico

TAVOLA

2 Aree normative

Data

Gennaio 1999

Scala

1:5.000

Adottato con Del. C.C. n.43 del 24 marzo 1998
Modificato in seguito ad accoglimento delle osservazioni
Approvato con Del. C.C. n.19 del 25 gennaio 1999

Tavola modificata con delib. CC n. 57 del 20.04.2005

Tavola modificata con delib. CC n. 196 del 10/12/2008

	Campeggio compreso nell'area delle Falesie di Antignano (art.19)		Area per campeggi (art.33)
	Area del Maroccone (art.19)		Aree di tutela ambientale naturalistica (art.32)
	Area del Santuario di Montenero (art.20)		Aree di tutela idrogeologica (art.21)
	Area A Santuario		Cave (art.34)
	Area B Monte Burrone		Discariche (art.34)
	Aree di rispetto panoramico e di tutela idrogeologica (art.21)		Cave attive secondo il P.R.A.E.(art.34)
	Aree per le attività portuali (art.22)		Cave dismesse costiere (art.34)
	Aree per le attività industriali (art.23)		Costa nel sistema di tutela ambientale (art.35)
	Aree per il recupero delle attività produttive (art.24)		Isola di Gorgona (art.36)
	Aree per le attività produttive e per i servizi alle imprese (art. 25)		Aree per i servizi (art.37)
	Aree per le attività nocive (art.26)		Aree di trasformazione per servizi (art.44)
	Area di riqualificazione ambientale Collinaia e Montenero (art.27 - 45)		Aree di trasformazione per servizi con concentrazione dell'edificato (art.44)
	Aree di riqualificazione - orti (art. 28)		Parcheggi (art.37-44)
	Aree di riqualificazione - nuovi orti urbani (art.28)		Verde pubblico (art.37)
	Aree per colture specializzate (art.29)		Verde pubblico previsto (art.37)
	Podere con valore testimoniale (art.30)		Nuova viabilità (art.38)
	Fascia pedecollinare (art.31)		Fasce di rispetto stradale (art.50)
	Fascia collinare (art.32)		

Legenda

- Aree d'impianto storico (art.11)
- Aree di impianto storico centrali (art.11)
- Aree d'impianto storico borghi (art.11)
- Isolati di riqualificazione (art. 11)

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1- Luogo Pio | 14- Piazza dei Legnami |
| 2- Il Refugio | 15- Via di Salviano |
| 3- Via S. Giovanni | 16- Ex caserma Lamarmora |
| 4- Scali delle Macine | 17- Viale Caprera |
| 5- Via Lamarmora | |
| 6- Peroni | |
| 7-Ufficio dei Grani | |
| 8- Pontino | |
| 9- Via Pelettieri | |
| 10 - Via della Venezia | |
| 11- Via delle Travi | |
| 12- Via Roma | |
| 13- Via Ricasoli | |

- Strade centrali a vocazione commerciale / percorsi pedonali da valorizzare
- Aree consolidate di iniziativa privata (art.13)
- Aree consolidate di iniziativa pubblica (art.13)
- Aree a ville con parco e pertinenza storica (art.14)
- Aree a ville con giardino (art.15)
- Aree a ville con giardino nei sistema pedecollinare e di tutela ambientale (art.15)
- Aree di ristrutturazione urbanistica - residenziale (art.16)

- Area A 1 Shanghai
- Area A 2 Corea
- Area C La Padula
- Area D1 Viale Petrarca
- Area E Terme della Salute
- Area F1 Mura lorenesi
- Area F2 Via Lamarmora nord

Aree di ristrutturazione urbanistica - funzioni miste (art.16)

- Area B1 Stringi-Stringi
- Area B2 Corea sud
- Area B3 altre aree

Aree di trasformazione (art.17)

- 4-C-16 Porta a Terra
- 4-C-17 Salviano 2
- 4-C-18 Nuovo centro
- 4-C-19 Stazione marittima
- 4-C-21 Stazione S. Marco
- 4-C-22 Mercato Ortofrutticolo
- 4-C-23 Via degli Acquedotti
- 4-C-24 Depositi comunali
- 4-C-25 ATL Via Meyer
- 4-B-4 Cantieri Orlando
- 5-A-1 Porto Mediceo
- 1- A Ex maglificio Barcas

Aree balneari e turistiche della costa urbana (art.18)

Porti e approdi turistici (art.18)

Area delle Falesie di Antignano (art.19)

- Vie d'acqua (art.38)
- Ambiti di riqualificazione urbana (art.39)
- Ambiti di riqualificazione urbana - Riqualificazione della costa (art.39)
- Fascia di rispetto Torre del Marzocco (art.22)
- Vincolo destinazione alberghiera
- Perimetro P.d.L. - P.I.P. (art. 25)
- Aree ferroviarie (art.38)
- Fascia di rispetto Cimiteriale (art.50)
- Fascia di rispetto carceraria (art.50)
- Perimetro interventi per strutture turistico-ricettive e per l'ippodromo "F.Caprioli" disciplinate da apposita scheda normativa
- P.P.Attias (sentenze Consiglio di Stato n.695 del 4 maggio 1994 e n.925 del 18 agosto 1997)
- Confine comunale