



COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

C.A.P. 96010

PROVINCIA DI SIRACUSA

C.F. 00282190891

P.E. N° 6948

C.E. N° 2313

UFFICIO TECNICO
SEZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza della ditta ENEL Produzioni S.p.A. C.F. 05617841001, con sede legale in Viale Regina Margherita n° 125 a Roma, acquisita al prot. gen. al n° 10287 del 23.05.2002, con la quale si chiede il rilascio della concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.13 della L.47/85, per l'adeguamento ambientale con trasformazione in ciclo combinato, nella Centrale Termoelettrica sita in territorio del Comune di Priolo Gargallo, in località Pantano Pozzillo;

VISTO il progetto redatto dall'Ing. Gian Carlo Fanelli, C.F. FNL GCR 44E01 D612A, iscritto al N° 1303 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze ;

VISTO il parere favorevole condizionato dell'Ufficio Ecologia in data 31.07.2002;

VISTO il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale, in data 17.09.2002, limitatamente alle opere già realizzate e verbalizzate alla data del 16.04.2002;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Sanitario in data 02.08.2002;

VISTO il parere di conformità condizionato, reso dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Siracusa, in data 06.09.2002;

VISTO il parere di conformità reso dal Consorzio A.S.I. in data 19.07.2002;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 17.09.2002;

VISTA la nota prot. gen. n° 5228 del 14.03.2003, con la quale l'ENEL Produzione S.p.A. ha dichiarato di non essere soggetta agli obblighi di cui al D.to Lgs. 334/99, come precisato in ultimo dal Comando Provinciale VV.FF. di Siracusa con foglio 6404 del 01.04.2003;

VISTO il versamento di €. 154,93 per diritti di segreteria su vcy n° 0889 del 25.02.2003;

VISTO il versamento di €. 128.469,00 a titolo d'oblazione, su vcy n° 0031 del 26.02.2003;

VISTO che i lavori da sanare consistono nell'adeguamento ambientale con trasformazione in ciclo combinato della Centrale Termoelettrica di Priolo Gargallo, il cui stato di realizzazione attuale viene riportato nelle tabelle allegate alla relazione tecnica, che fanno parte integrante della presente concessione;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la legge n° 10 del 28/01/1977;

VISTA la L. R. N° 71 del 27/12/1978;

VISTO il P.R.G. approvato con D.dir. N° 753 / DRU del 21.12.2001;

VISTA la Determina Sindacale N° 5 del 10 Gennaio 2003, relativa al conferimento all'Architetto MICONI Vincenzo, dell'incarico di Coordinatore del Servizio 2° (Servizi Territoriali) dell'area tecnica ed attribuzione delle funzioni dirigenziali ;

VISTO l'art.13 della L. 47/85;

VISTI gli atti d'ufficio;

**RILASCIA
LA CONCESSIONE EDILIZIA**

alla ditta ENEL Produzione S. p. A, ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 per le opere da sanare, come in premessa specificate, limitatamente alle opere già realizzate e verbalizzate alla data del 16.04.2002, conformemente agli elaborati tecnici allegati ed alle seguenti condizioni:

- 1) che siano osservate le condizioni di cui al parere dell'Ufficio Ecologia, trasmesso con nota prot. gen. n° 15784 del 02.08.2002;
 - 2) che siano osservate le condizioni di cui al parere di conformità dei Vigili del Fuoco, trasmesso con nota n° 9955 del 06.09.2002;
 - 3) che siano fatti salvi i diritti dei terzi e siano rispettate tutte le norme degli strumenti urbanistici vigenti, nonché tutte le disposizioni d'igiene e pulizia locale, pena l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste dalle leggi, non esclusa la demolizione delle opere eseguite abusivamente o in difformità del progetto approvato, o l'acquisizione delle predette opere al patrimonio indisponibile del Comune;
 - 4) che siano fatte salve tutte le prescrizioni dettate dalla legge 10/91 e dal D.P.R.N°412 del 26.08.93 per il contenimento del consumo energetico per gli usi termici negli edifici;
che siano fatte salve tutte le prescrizioni dettate dalla legge 02.02.74 n°64;
che siano fatti salvi tutti gli adempimenti di cui all'art.1 della legge n.46 del 05.03.90 e del D.P.R. N.447 del 06.12.91;
che il materiale di risulta, sia conferito in apposita discarica autorizzata dal Comune e che all'Ufficio Urbanistica siano comunicati i dati quantitativi degli inerti da scaricare e l'attestazione dell'avvenuto smaltimento da parte del Direttore dei Lavori.
- La presente concessione a termine dell'art.36 della L.R.N.71 del 27.12.78, sarà trascritta nei registri immobiliari della Provincia di Siracusa.
- Fanno parte integrante della presente concessione n° 18 elaborati grafici e n° 01 relazione tecnica.-
Dalla Residenza Municipale lì, 11.04.2003



Il Dirigente del Settore IV
2° Servizio Tecnico
(Arch. Vincenzo Miconi)