



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA
DIRETTIVA C.R.T. 30.01.90 N°47

Luglio 1993

TAVOLA N

6.9

SCALA

1: 2000

TAVOLA DELLE PREVISIONI
LOCALITA': ROSIGNANO SOLVAY SUD-EST

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

IL SINDACO
Gianfranco Simoncini



ALLEGATO DELIBERAZIONE C.C.
N. 48 DEL 21.04.1997

PROGETTO: DOTT. ARCH. ALESSANDRO BRACCHINI



STRUTTURA DI SERVIZI: SINTAGMA s.r.l. PERUGIA

LEGENDA

-ZONE A (art. 2 D.M. 1444/1968)



IMMOBILI CON
DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA



AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE
(ELENCHI art. 6 L.R.T. n. 59/80)



AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE
DEGLI INSEDIAMENTI.



AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO
STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI
DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE



AREE DI RECENTE FORMAZIONE



AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI



AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE
MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE.

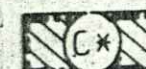


ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M. 1444/1968)



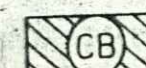
AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO



AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO
URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE, art. 26 n.t.a.



AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI
ZONA ex L. 167/61 OPERANTE

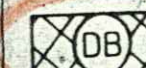


ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA
INDUSTRIA



AREE INDUSTRIALI SOLVAY



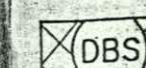
AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE



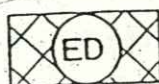
AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE



AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE



AREE STOCCAGGIO SOLVAY



ACQUACOLTURA



AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER
COLTIVAZIONI IN SERRA



AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE E
COLTIVAZIONI IN SERRA



AREE PRODUTTIVE A DESTINAZIONE VINCOLATA

-ZONE E - (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE AGRICOLE DISTINTE IN:



BOSCADE



AGRICOLE COLLINARI



AGRICOLE PREGIATE



DI RISPETTO URBANO E
AMBIENTALE



EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

-ZONE F - (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:



RICREATIVI
E CULTURALI



PRODUTTIVI



GENERALI



SANITARI E
ASSISTENZIALI



DIDATTICI



MOBILITA'



RELIGIOSI



TECNOLOGICI



CIMITERIALI



ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO



ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G



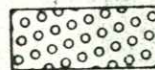
AREE A VERDE PUBBLICHE



VINCOLO ARCHEOLOGICO
L. 1089 1/6/1939



TUTELA PINETE MARITTIME
L.R.T. 52 29/6/1982



ZONA DI RICOSTITUZIONE
PINETE MARITTIME



FASCIA DI RISPETTO STRADALE



ZONA DI RISPETTO
CIMITERIALE



ZONA DI RISPETTO
INDUSTRIALE



ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE

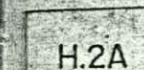


ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

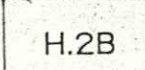
-ZONE H



AREE URBANISTICHE STRATEGICHE



AMBITO
ATTREZZATURE
TERMALI



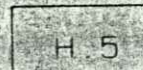
AMBITO DI
LOCALIZZAZIONE
CAMPO GOLF



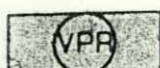
PARCO
TURISTICHE E SPOR-



PARCO ALTREZZ
TURISTICHE



AREA DI
CLANIERA

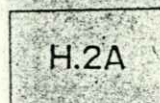


ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

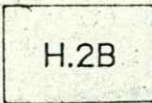
-ZONE H



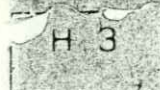
AREE URBANISTICHE STRATEGICHE



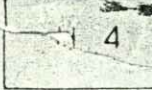
AMBITO
ATTREZZATURE
TERMALI



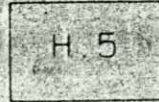
AMBITO DI
LOCALIZZAZIONE
CAMPO GOLF



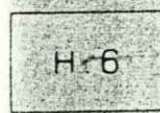
AMBITO DI
TURISTICHE E SPOR-
TIVE DI GABBRO



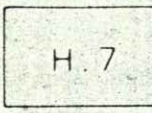
PARCO ATTREZZ-
TURISTICHE
CULTURALI



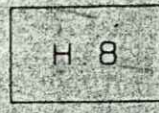
AREA DI
CLANIERA
URBANA



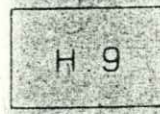
CENTRO
DIREZIONALE
SOLVAY



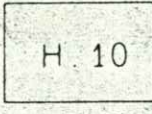
AREA RIQUAL
MARGINE OVEST
ROSIGNANO M.



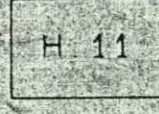
PARCO
URBANO DEL
POGGETTO



AREA DI
RISANAMENTO
AMBIENTALE



PARCO
FLUVIALE
DEL FINE



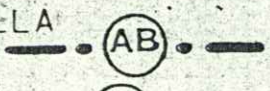
PARCO DELLE
ATTREZZATURE
SPORTIVE



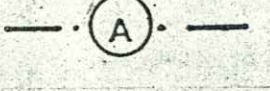
PARCO TURISTICO RESIDENZIALE



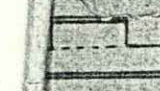
AREE DESTINATE ALLA
BALNEAZIONE



PARCHEGGI



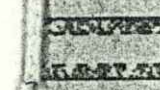
TIPOLOGIE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO
(Del C.R.T. N°230 del 21.06.1994)



VIABILITA' E PIAZZE
ESISTENTI



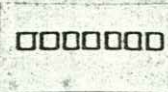
VIABILITA' E PIAZZE
DI PROGETTO



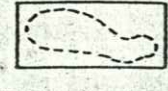
VIALI ALBERATI



AREE FERROVIARIE



PERCORSI PEDONALI PUBBLICI
DI ACCESSO AL MARE



DUNE



LIMITE TERRITORIO COMUNALE



VINCOLO GEOLOGICO DI
INTERESSE AMBIENTALE



LIMITE ZONE AGRICOLE



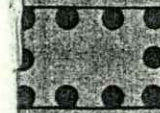
AREE SOGGETTE A STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



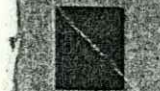
LIMITE ZONE DI RECUPERO



AREA DI RIPASCIMENTO
DEGLI ARENILI



AMBITO PORTO TURISTICO DI ROSIGNANO M. mo
(VARIANTE AL P. R. G. C. PER LA LOCALIZZAZIONE DELLE
ATTREZZATURE E DELLE INFRASTRUTTURE PORTUALI TURISTICHE
DELIBERA DEL C. C. 164 26/3/1965 E P. R. G. DEL PORTO
TURISTICO, DELIBERA C. C. 165 26/3/1985)



EDIFICI DA RILIEVO CATASTALE



AGGIORNAMENTO EFFETTUATO DALLA CARTA TECNICA REGIONALE
(1981) INTEGRATO CON EDIFICI RILEVATI A VISTA

Stabilimento Chimico

Mondiglio

ZONA
SOTTOSTAZIONE METANO

DB

DB

F₂T

ED

ED

ESTRATTO TAV. 6.9 PRG