



Comune di Livorno
Nuovo Piano Regolatore
Generale

Regolamento Urbanistico

Progetto
Gregotti Associati Studio
Augusto Cagnardi
Pierluigi Cerri
Vittorio Gregotti

Sindaco
Gianfranco Lambert

Segretario Generale
Antonino Saja

Titolo

Regolamento urbanistico

Tavola

2 Aree normative

Data

Gennaio 1999

Scala

1:5.000

Adottato con Del. C.C. n. 43 del 24 marzo 1998
Modificato in seguito all'accoglimento delle osservazioni
Approvato con Del. C.C. n. 19 del 25 gennaio 1999

Legenda

-  Aree d'impianto storico (art. 11)
-  Aree di impianto storico centrali (art. 11)
-  Aree di impianto storico borghi (art. 11)
-  Isolati di inqualificazione (art. 11)
-  1. U. g. P.
-  2. I. Refug.
-  V. S. G. van
-  4. Scaricell. M. cr.
-  S. V. armor
-  6. P. on
-  Ufficio de G.
-  8. on n.
-  9. V. P. iet.
-  0. Via dell. Venez.
-  V. deie rav.
-  2. V. R. m.
-  3. V. Riccio
-  Strade centrali a vocazione commerciale percorsi pedonali da valorizzare
-  Aree consolidate di iniziativa privata (art. 13)
-  Aree consolidate di iniziativa pubblica (art. 13)
-  Aree a ville con giardino e pertinenza storica (art. 14)
-  Aree a ville con giardino (art. 15)
-  Aree a ville con giardino nel sistema pedecollinare e di tutela ambientale (art. 15)
-  Aree di ristrutturazione urbanistica residenziale (art. 16)

- Area A1 Shanga
- Ar. A2 Core
- Area C La Padula
- Area D1 Viale Petrarco
- Area E Term. della Salute
- Ar. F1 Mura Ionesca
- Ar. F2 Via L. m. rmore nord

 Aree di ristrutturazione urbanistica funzioni miste (art. 16)

- Area B1 String-String
- Area B2 Cor. sud
- Area B3 altre aree

 Aree di trasformazione (art. 17)

- 4-C-16 Porta Terra
- 4-C-17 Salvano 2
- 4-C-18 Nuovo centro
- 4-C-19 Stazione marittima
- 4-C-21 Stazione S. Marco
- 4-C-22 Mercato Ortofrutticolo
- 4-C-23 Via degli Acquedotti
- 4-C-24 Deposito comunale
- 4-C-25 ATL Via Meyer
- 4-B-4 Cardini Orlando
- 5-A-1 Porto Mediceo
- 1 A Ex maglioco Barcas

 Aree balneari e turistiche della costa urbana (art. 18)

 Porti e approdi turistici (art. 18)

 Area delle Falesie di Antignano (art. 19)

 Campeggio compreso nell'area delle Falesie di Antignano (art. 19)

 Area del Maroccone (art. 19)

 Area del Santuario di Montenero (art. 20)

 Area A Santu

 Area B Monte Buron

 Aree di rispetto panoramico e di tutela idrogeologica (art. 21)

 Aree per le attività portuali (art. 22)

 Aree per le attività industriali (art. 23)

 Aree per il recupero delle attività produttive (art. 24)

 Aree per le attività produttive e per i servizi alle imprese (art. 25)

 Aree per le attività nocive (art. 26)

 Area di riqualificazione ambientale Collinaia e Montenero (art. 27-45)

 Aree di riqualificazione orti (art. 28)

 Aree di riqualificazione nuovi orti urbani (art. 28)

 Aree per colture specializzate (art. 29)

 Podere con valore testimoniale (art. 30)

 Fascia pedecollinare (art. 31)

 Fascia collinare (art. 32)

 Area per campeggi (art. 33)

 Aree di tutela ambientale naturalistica (art. 32)

 Aree di tutela idrogeologica (art. 21)

 Cave (art. 34)

 Discariche (art. 34)

 Cave attive secondo il P. R. A. E. (art. 34)

 Cave dismesse costiere (art. 34)

 Costa nel sistema di tutela ambientale (art. 35)

 Isola di Gorgona (art. 36)

 Aree per i servizi (art. 37)

 Aree di trasformazione per servizi (art. 44)

 Aree di trasformazione per servizi con concentrazione dell'edificato (art. 44)

 Parcheggi (art. 37-44)

 Verde pubblico (art. 37)

 Verde pubblico previsto (art. 37)

 Nuova viabilità (art. 38)

 Fasce di rispetto stradale (art. 50)

 Vie d'acqua (art. 38)

 Ambienti di riqualificazione urbana (art. 39)

 Ambienti di riqualificazione urbana Riqualificazione della costa (art. 39)

 Fascia di rispetto Torre del Marzocco (art. 22)

 Vincolo destinazione alberghiera

 Perimetro P.I.P.

 Aree ferroviarie (art. 38)

 Fascia di rispetto Cimiteriale (art. 50)

 Fascia di rispetto carceraria (art. 50)

 Perimetro interventi per strutture turistico-ricettive e per l'ippodromo "F. Caprilli" disciplinate da apposita scheda normativa

 P.P. Atlas (sentenze Consiglio di Stato n. 695 del 4 maggio 1994 e n. 925 del 18 agosto 1997)

 Confine comunale