



Avv. G. BRUNI
NOTAIO
SEREGNO - Corso Matteotti, 33
Telef. 21.244
MILANO - Via Leopardi, 19
Telef. 866.464

Prof. N° *5996*

Licenza di costruzione N° *28*

IL SINDACO

Vista la domanda presentata il *19 luglio 1960*
dal *sig. Ing. Edilberto*
per ottenere la licenza di *costruzione di centrali termoelettriche in via Faldobrega;*
come da progetto presentato a firma di *Studio Termoelettrico Edilberto*

Visto il vigente regolamento di edilizia;

Visto l'art. 31 della legge urbanistica 17 Agosto 1942 N. 1150;

Visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del *15*
novembre 1960 verbale N° *43*

Visto *la propria deliberazione in data*
17 novembre 1960;

RILASCIAM LICENZA

al *sig. Ing. Edilberto* di *costruzione*
di *centrali termoelettriche in via Faldobrega;*
alle seguenti condizioni:

- 1°) Esecuzione in buona regola d'arte e di estetica;
- 2°) Salvi e impregiudicati gli eventuali diritti dei terzi;
- 3°) *adotta tutte le misure prescritte dall'Ufficio*
- 4°) *Per tutti i lavori comunali, l'ing. Edilberto*
all'atto di questa licenza ha la validità di un anno agli effetti dell'inizio dei lavori.



li *20 GEN 1961*

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
(20) IL SINDACO
(20) G. Carosini
U. Ferrari





COMUNE DELLA SPEZIA

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Settore Interventi sul Territorio

CONCESSIONE IN SANATORIA PER LA COSTRUZIONE DEI LAVORI EDILI N. 152

I L S I N D A C O

Vista la deliberazione C.C. n.197 in data 7.7.81 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la definizione delle controversie tra il Comune e l'ENEL relativa alla costruzione ed al funzionamento della Centrale Termoelettrica di Valle Grande;

Vista la domanda presentata in data 7.5.82 dall'ENEL - Codice Fiscale 00811720580 - Compartimento di Torino domiciliato in Torino Via Bertola n.40 registrata in data 7.5.82 al prot. generale n.12623 con la quale è stata richiesta la concessione edilizia in sanatoria relativamente alle opere ed agli impianti costituenti la 3° e la 4° sezione del Gruppo Impianti Termoelettrici ENEL sull'area di Via Valdilocchi nc.32;

Vista la lettera della Regione Liguria - Settore Tutela Ambiente in data 14.4.83 dalla quale risulta che il CRIAL (ora C.T.A.) ha espresso in data 30.5.78 e 31.1.80 i pareri con i quali sono stati fissati i limiti alle emissioni e la periodicità dei relativi controlli;

Vista la convenzione rep. 58597 stipulata tra il Comune della Spezia e l'ENEL relativa alla definizione delle controversie concernenti la costruzione ed il funzionamento della Centrale Termoelettrica di Valle Grande;

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda;

Visto il parere della Commissione Edilizia espresso in data 29.7.82, Verbale n. 38/14;

Accertato l'adempimento di quanto previsto dall'art.2 della succitata convenzione, per quanto riguarda l'impegno a versare al Comune della Spezia la somma di L. 6.574.200.000.- quale contributo dovuto ai sensi dell'art.15 legge 2 Agosto 1975 n.393 e cioè:

- la metà della somma dovuta alla sottoscrizione della convenzione;
- un quarto del rilascio della concessione e della licenza di agibilità;
- la rimanenza alla scadenza del terzo mese decorrente dal rilascio delle medesime;

R I L A S C I A

all'ENEL (Ente Nazionale Energia Elettrica) Compartimento di Torino

CONCESSIONE IN SANATORIA

dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale in conformità al progetto presentato e che in N.116 tavole viene allegato alla presente convenzione.

CONDIZIONI GENERALI

- 1) I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati;
- 2) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere alla costruzione elaborata secondo il progetto approvato pena la applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 3) Il rilascio della concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianti idrici, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi o regolamenti.

CONDIZIONI SPECIALI

Il concessionario è tenuto all'osservanza dei limiti imposti dal CRIAL ora C.T.A. con i pareri espressi in data 30.5.78 e 31.1.80 in ordine alle emissioni ed alla periodicità dei relativi controlli e degli obblighi contenuti nella convenzione, nonché al rispetto di tutte le disposizioni del C.T.A. regionale e di ogni altro organo preposto, ai sensi di legge, alla tutela dell'ambiente e della sicurezza, incolumità e igiene pubblica.

Le condizioni di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il mancato ~~per~~ adempimento delle stesse comporta la revoca della concessione.



IL SINDACO
L'ASSESSORE
ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Dott. Arch. MARCO BARONTI

La Spezia, li 15/4/83

M. Baronti

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata.

li,

IL CONCESSIONARIO

L'ing. *[Signature]*



COMUNE DELLA SPEZIA

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Settore Interventi sul Territorio

CONCESSIONE IN SANATORIA PER LA COSTRUZIONE DEI LAVORI EDILI N. 153

I L S I N D A C O

Vista la deliberazione C.C. n.197 in data 7.7.81, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la definizione della controversia tra il Comune e l'ENEL relativa alla costruzione ed al funzionamento della Centrale Termoelettrica di Valle Grande;

Vista la domanda presentata in data 7.5.82 dall'ENEL - Codice Fiscale n.00811720580 Compartimentodi Torino domiciliato in Torino Via Bertola n.40 registrata in data 7.5.82 al prot. generale n.12622 con la quale è stata richiesta la concessione edilizia in sanatoria relativamente alle opere ed agli impianti costituenti il molo ENEL sull'area in Viale S.Bartolomeo località Pagliari;

Vista la lettera della Regione Liguria - Settore Tutela Ambiente in data 14.4.83 dalla quale risulta che il CRIAL (ora C.T.A.) ha espresso in data 30 Maggio 1978 e 31.1.80 i pareri con i quali sono stati fissati i limiti alle emissioni e la periodicità dei relativi controlli;

Vista la convenzione rep. 58597 stipulata tra il Comune della Spezia e l'ENEL relativa alla definizione delle controversie concernenti la costruzione ed il funzionamento della Centrale Termoelettrica di Valle Grande;

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda;

Visto il parere della Commissione Edilizia espresso in data 29.7.82, Verbale 38/15;

Accertato l'adempimento di quanto previsto dall'art.2 della suddetta convenzione, per quanto riguarda l'impegno a versare al Comune della Spezia la somma di L. 6.574.200.000.= quale contributo dovuto a sensi dell'art.15 legge 2 Agosto 1975 n.363 e cioè:

- la metà della somma dovuta alla sottoscrizione della convenzione;
- un quarto al rilascio della concessione e delle licenze di agibilità;
- la rimanenza alla scadenza del terzo mese decorrente dal rilascio delle medesime;

R I L A S C I A

all'ENEL (Ente Nazionale Energia Elettrica) Compartimento di Torino

CONCESSIONE IN SANATORIA

dei lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale in conformità al prog

to presentato e che in n.13 tavole viene allegato alla presente concessione.

CONDIZIONI GENERALI

- 1) I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati;
- 2) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere alla costruzione elaborata secondo il progetto approvato pena la applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 3) Il rilascio della concessione non vincola il Comune in ordine ai lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianti idrici, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi o regolamenti.

CONDIZIONI SPECIALI

"Il concessionario è tenuto all'osservanza dei limiti imposti dal CRIAL ora C.T.A. con i pareri espressi in data 30.5/78 e 31.1.80 in ordine alle emissioni ed alla periodicità dei relativi controlli e degli obblighi contenuti nella convenzione, nonché al rispetto di tutte le disposizioni del C.T.A. regionale e di ogni altro organo preposto, ai sensi della legge, alla tutela dell'ambiente e della sicurezza, incolumità e igiene pubblica:

Le condizioni di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il mancato adempimento delle stesse comporta la revoca della concessione.



IL SINDACO
L'ASSESSORE
ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Dott. Arch. MARGO BARONTI

La Spezia, li 15/7/83

M. Baronti

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata.

li, 18/7/83

IL CONCESSIONARIO

Esso/Impresa/.../...

Luigi Ferraro