

# PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante generale al PRG Aprile 2002

Variante generale al PRG approvata con atto della Giunta Provinciale n. 127 del 29 marzo 2001, modificata a seguito della Variante ex art. 15 della L.R. 47/78 adottata con atto del Consiglio Comunale n. 15 del 21 gennaio 2002, approvata con atto del Consiglio Comunale n. 109 del 9 aprile 2002.

IL SINDACO  
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
IL SEGRETARIO GENERALE  
IL DIRIGENTE DELL'AREA TERRITORIO  
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Giulio Guidotti  
Luigi Allorandi  
Salvatore Santese  
Mario Zumbo  
Gaetano Fedele

Collaboratori  
Paola Chiappini  
Manuela Coni  
Alessandro Maestri

Azzonamento del territorio comunale  
scala 1:5.000

tavola **P 2.04**

## SISTEMA AMBIENTALE

- Zona d'avevo (art. 47)
- Tutela naturalistica (art. 45)
- Tutela ambientale corsi d'acqua (art. 46)
- Zona agricola tutela corpi idrici (art. 44)
- Zona agricola di tutela del paesaggio agrario (art. 43)
- Zona agricola normale (art. 42)
- Inseadimento agricolo (art. 48)
- Inseadimento non agricolo (art. 48)
- Inseadimento di interesse storico/architettonico (art. 48)
- Segni della centuriazione (art. 49)
- Viabilità storica (art. 49)
- Aree di concentrazione di materiale archeologico (art. 49)

## SERVIZI DI QUARTIERE

- Verde pubblico (art. 41.09)
- Verde attrezzato (art. 41.10)
- Attrezzature scolastiche (art. 41.06)
- Attrezzature di interesse comune (art. 41.07)
- Attrezzature religiose (art. 41.08)
- Parcheggio (art. 41.11)

## SERVIZI URBANO TERRITORIALI

- Attrezzature tecnologiche ed ecologiche (art.40.11)
- Attrezzature tecnologiche (art.40.12)
- Attrezzature scolastiche superiori (art. 40.13)
- Attrezzature sanitarie (art. 40.14)
- Parcheggi attrezzati (art. 40.15)
- Attrezzature espositive (art. 40.16)
- Sedi ed amministrative (art. 40.17)
- Attrezzature sportive ricreative (art. 40.18)
- Attrezzature sportive private (art. 40.19)
- Ordine Pubblico, sicurezza (art. 40.20)
- Attrezzature universitarie (art. 40.21)
- Spettacoli viaggiatori (art. 40.22)
- Campi scoto nomadi (art. 40.23)
- Cimiteri (art. 40.24)
- Aree militari (art. 40.25)
- Parco fluviale (art. 40.26)
- Pozzi (art. 41 bis)

## CITTA' STORICA

- Disciplina particolareggiata (art. 18-21)

## CITTA' CONSOLIDATA

- Inseadimenti di carattere storico rurale (art. 23)
- Tessuto ad alta densità (art. 26)
- Tessuto a media densità (art. 27)
- Tessuto a bassa densità (art. 28)
- Tessuti omogenei di impianto unitario (art. 24)
- Ambiti di riqualificazione Viale Dante (art. 26 e 27)
- Edifici residenziali con giardino (art. 25)
- Verde privato (art. 31)
- Tessuti produttivi polifunzionali (art. 29)
- Tessuti produttivi (art. 30)

## AREE DI TRASFORMAZIONE

- Perimetro P.U.E. in corso di attuazione (art. 38)
- Perimetro Aree di Trasformazione (art. 32)
- Servizi Pubblici Vp (art. 32)
- Verde privato ecologico Va (art. 32)
- Superficie edificabile integrata (art. 33)
- Superficie edificabile integrata + Verde privato
- Superficie edificabile commerciale (art. 36)
- Superficie edificabile produttiva polifunzionale (art. 34)
- Superficie edificabile produttiva (art. 35)
- Zone agricole intercluse (art. 39)

## SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Infrastrutture per la viabilità (art. 40.07)
- Infrastrutture ferroviarie (art. 40.04)
- Aree di ambientazione (art. 40.08)

## LIMITI E CONFINI

- Confine comunale
- Limite rispetto comunitario (art. 40.24)
- Zona di recupero (art. 17)
- Fascia di rispetto stradale o ferroviario (art. 40.06 e 40.07)

