



010 3471568

IL DIRETTORE

279/06

Benevento, 2006

Spett. Luminosa srl
Via Francesco Crisci, 36/A
Napoli

Prot.: n. 527 dell' 11/08/2006

OGGETTO: Istanza di Assegnazione suolo -- Trasmissione delibera

Spett. ditta,
in allegato alla presente si trasmette copia conforme della delibera
adottata dal Comitato Direttivo di questo Consorzio n. 106 del
10/08/06 portante ad oggetto "Assegnazione suolo alla ditta
"Luminosa srl" per il prosieguo dell'iter procedurale.

Distinti saluti
(dott. Giuseppe Rillo)

Il 11/08

allegati: c.s.d.

DELLA PR

010 3471568=VENETO

D.P.R. 13 NOVEMBRE 1974 N. 863

Deliberazione del Comitato Direttivo n° 106 dell' 10 agosto 2006 (VII)

OGGETTO: Esercizio della facoltà di assegnazione suolo da parte della "Luminosa Srl" e provvedimenti connessi

L'anno duemilasei, addi dieci del mese di agosto alle ore 18.00 in Benevento e presso la sede del Consorzio, a seguito di convocazione con nota n° 4971 del 4 agosto 2006, si è riunito il Comitato Direttivo nelle persone dei Signori:

Pellegrino	PAOLUCCI	Presidente	
Girolamo	BOZZA	Componente	
Mario	PERIFANO	" "	
Antonio	RAZZANO	" " " "	ASSISTENTE
Albino	RIVIEZZO	" " " "	ASSISTENTE

E' assente il Presidente del Collegio dei Revisori avv. Sabella

Presiede ai sensi dell'articolo 16 dello Statuto, il Presidente del Consorzio sig. Pellegrino Paolucci.

E' presente, con funzioni di Segretario ai sensi dell'articolo 18 dello Statuto, il Direttore dott. Giuseppe Rillo.

Su relazione del Presidente

Il Comitato Direttivo

Premesso

- che il Consorzio, giusta delibera di comitato direttivo n. 68/02 o 109/05, concedeva alla ditta Luminosa Srl - oggi corrente in Napoli alla via F. Crispi 36/A - un'opzione su un lotto individuato nella zona Z4 dell'agglomerato industriale di Ponte Valentino finalizzato alla realizzazione di una centrale elettrica a ciclo combinato, dell'estensione di circa mq. 170.000;

Considerato

- che, con nota datata 2.8.06 ed assunta al protocollo dell'ente il 2-4/8/06 al n. 499, la Luminosa Srl ha formalmente esercitato il diritto di assegnazione sul lotto di cui innanzi;
- che, con la suddetta nota 2.8.06 la Luminosa Srl ha altresì richiesto di eventualmente poter procedere direttamente all'espletamento della procedura espropriativa di che trattasi;
- che, altresì, la Luminosa Srl, con la nota di cui innanzi, comunicava di essere pronta al pagamento in favore del Consorzio delle spese generali sull'assegnazione del lotto di cui innanzi;
- che la Luminosa Srl ha già corrisposto la somma di € 130.000,00 a titolo di deposito cauzionale da computare quale acconto nell'ipotesi di assegnazione;

- che, per quanto in 010 3471568 all'ammontare di € 369.240,00 (1,81*170.000+iva 20%) e, in considerazione del deposito, il credito del Consorzio in € 238.340,00, salvo conguaglio in funzione della esatta determinazione della superficie;

Richiamate le citate delibere di comitato direttivo n. 68/02 e 109/05 portati ad oggetto: *Opzione suolo Ditta "Luminosa Srl"* - ed - *Istanza di proroga Opzione suolo Ditta "Luminosa Srl"*;

Ritenuto di dover provvedere, a voti unanimi

Delibera

per le ragioni esposte in narrativa ed integralmente richiamate:

- prendere atto che la ditta Luminosa Srl, con la nota datata 2.8.06, ha esercitato entro i termini previsti il diritto di assegnazione definitiva sul lotto nella zona Z4 dell'agglomerato industriale di Ponte Valentino e post come meglio individuato nella delibera 68/02;
- richiedere, quale elemento essenziale dell'assegnazione, alla ditta Luminosa Srl il pagamento in favore del Consorzio del saldo per le spese generali sull'intero lotto pari ad 238.340,00, da corrispondersi entro il 5/09/2006;
- richiede alla ditta Luminosa Srl la integrazione della documentazione già agli atti del Consorzio e così demandare ad una successiva fase ogni valutazione in ordine alla istanza della ditta Luminosa Srl di procedere direttamente all'espletamento della procedura espropriativa di che trattasi.

Il segretario

Giuseppe Rillo

Il presidente

Pellegrino Padrucci

La deliberazione adottata è immediatamente esecutiva

Il segretario

Giuseppe Rillo

Il presidente

Pellegrino Padrucci

La presente è copia conforme all'originale.

Benevento, li 11 agosto 2006 Il Direttore

