

ALLEGATO 5

ACCORDO

relativo al progetto di cogenerazione per culture protette di Offlaga

tra

Ansaldo Energia S.p.A., Via Nicola Lorenzi 8, Genova, P.I. 03279700102, chiamata nel seguito "AEN"

e

Azienda Agricola Stabiumi snc, Cascina S. Antonio, Capriano Del Colle (Brescia), Cod. Fis. 00293690170, chiamata nel seguito "AAS",

e tutti insieme chiamati in seguito le "Parti"

Premesso:

- che AEN è soggetto proponente per la realizzazione di una centrale termoelettrica da 760MW, utilizzante la tecnologia del "ciclo combinato" con metano quale combustibile, da localizzarsi nel comune di Offlaga;
- che la pratica della cogenerazione di energia elettrica e calore presenta vantaggi di ordine ambientale ed economico che, nel caso di calore per riscaldamento di serre, sono particolarmente rilevanti; si tratta infatti di cogenerazione di calore per il riscaldamento ambientale delle serre e di calore per la pacciamatura del terreno, che sono caratterizzati da modesti valori di temperatura e che pertanto possono essere forniti ad alti valori di efficienza energetica;
- che AEN intende valorizzare al massimo questa particolare forma di cogenerazione, inserendola nel pacchetto di compensazione ambientale a fronte della realizzazione della centrale;
- che AAS intende realizzare serre per culture floreo-vivaistiche e ortofrutticole, ove si verificassero condizioni economiche favorevoli a tale investimento;
- che la convenienza economica può essere sostanzialmente incentivata dalla disponibilità di calore a basso costo.

Le Parti convengono quanto segue

AEN si impegna a:

- trasferire questo Accordo alla Società di Progetto, tra AEN International Power P.I.C. e ASM Brescia S.p.A. che sarà costituita per realizzare e gestire la centrale;

- mettere a disposizione di AAS energia termica, sotto forma di acqua calda per la pacciamatura del terreno, a titolo gratuito.
- mettere a disposizione di AAS energia termica, sotto forma di acqua calda per il riscaldamento delle serre, ad un costo pari al valore della mancata produzione di energia elettrica (orientativamente un terzo del costo del medesimo riscaldamento qualora il calore fosse prodotto tramite caldaia dedicata alimentata a gasolio, o un sesto se alimentata a gas).

AAS si impegna a

- realizzare, nel arco di tempo di circa cinque anni, serre per una superficie coperta totale di circa 200.000 m², da dedicare ad orticoltura (circa 100.000 m²) e floricoltura e/o primizie (circa 100.000 m²), ad una distanza orientativa di due km in linea d'aria dal perimetro della centrale.
- acquistare il calore di riscaldamento delle serre sotto forma di acqua calda
- ritirare il calore per la pacciamatura terreno

Limiti di batteria:

- AEN metterà a disposizione l'acqua calda al perimetro della centrale elettrica tramite due tubazioni (una per la pacciamatura, l'altra per il condizionamento) e la ritirerà, attraverso due tubazioni di ritorno, nel medesimo punto.
- AAS realizzerà a propria cura, su istruzioni tecniche di AEN, il collegamento tra il limite di batteria sopra citato ed i punti di utilizzo del calore fornito

Presupposti per la validità dell'Accordo

- costruzione, da parte di AEN, della centrale termoelettrica.
- ottenimento, da parte di AEN, dei permessi necessari all'esercizio della medesima.
- accertamento, da parte AAS, delle condizioni di sostenibilità tecnica ed economica dell'iniziativa

Durata dell'Accordo

Il presente Accordo ha durata di tre anni dalla sua firma e potrà essere eventualmente prorogato con il consenso di entrambe le Parti

