



# COMUNE DI VENEZIA

Prot. Gen. N° 8/01393/ Ufficio Tecnico addi, 31 Maggio 1971

LICENZA N° 16

OGGETTO: Impianti industriali e servizi ausiliari e generali in Malcontenta Fogli 6 = 7 = 8 part. 90 = 15 = 16 = 178 = 179/p

## LICENZA DI COSTRUZIONE EDILIZIA

### IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 15/1/1971 con la quale si chiede l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Visti gli art. 31, 32 e 41 della Legge 17 agosto 1942 N° 1150 sull'urbanistica;

Visti i regolamenti comunali di edilizia e d'igiene;

Sentito il parere della Commissione Edilizia del Comune, espresso nella seduta del 16 Febbraio 1971

Rilascia

### LICENZA

alla DITTA MONTECATINI EDISON S.p.a.

presso Dr. Ing. Ciro Specchio = Ing. Silvano Barnabò con domicilio in Via dell'Elettricità 41 MARGHERA - VENEZIA

SALVI ED IMPREGIUDICATI GLI EVENTUALI DIRITTI DEI TERZI, per l'esecuzione dei lavori in oggetto in conformità ai tipi che si restituiscono muniti della firma e del timbro d'ufficio.

LA PRESENTE LICENZA HA LA VALIDITA' DI SEI MESI DALLA DATA DI EMISSIONE. - LE OPERE NON INIZIATE ENTRO TALE TERMINE, E QUELLE INIZIATE, MA RIMASTE SOSPENSE PER OLTRE SEI MESI, NON POTRANNO ESSERE INTRAPRESE O RIPRESE SE NON PREVIA DOMANDA E NUOVA AUTORIZZAZIONE. -

La presente licenza viene rilasciata subordinatamente alla osservanza delle norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti e delle seguenti "Avvertenze e prescrizioni", nonché delle condizioni particolari riportate.

## AVVERTENZE E PRESCRIZIONI

Il rilascio della presente licenza non vincola il Comune nei confronti del richiedente; in ordine a quei lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per motivi di interesse pubblico onde migliorare le condizioni igieniche, di viabilità e dei servizi ecc., delle strade e piazze del territorio comunale ed in conseguenza dei quali il richiedente in parola non può pretendere alcun compenso od indennità, salvo quanto possa essere disposto da leggi o regolamenti.

La licenza viene rilasciata ed è da ritenersi valida sotto la specifica condizione che i disegni di progetto siano perfettamente eseguiti in scala e che le quote corrispondano a verità. In caso contrario essa è da ritenersi nulla e potrà pertanto essere revocata in qualsiasi momento.

Qualora i lavori iniziati non siano condotti secondo il progetto approvato e le norme stabilite dalle vigenti disposizioni, ne verrà ordinata sospensione e saranno applicate le sanzioni previste dalla legge 17/8/1942 N.1150 e dai regolamenti comunali.

I titolari della licenza, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono in solido responsabili dell'osservanza delle disposizioni legislative e regolamentari in materia delle prescrizioni di cui alla presente licenza.

La licenza è rilasciata sotto condizione che almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori vengano richiesti all'Ufficio Tecnico Comunale - Divisione Viabilità - gli allineamenti ed i livelli ai quali devono essere subordinati i lavori stessi.

Il Comune di Venezia si riserva il diritto di affissione sugli steccati, impalcati, ecc., senza richiedere alcuna autorizzazione.

Non appena la costruzione sia stata ultimata in ogni sua parte, è fatto obbligo di chiedere per iscritto al Sindaco il certificato di abilitabilità, senza il quale l'edificio non potrà essere occupato, neppure parzialmente.

La presente licenza deve essere tenuta sul luogo del lavoro ed essere esibita ad ogni richiesta dei Funzionari ed Agenti Municipali.

L'eventuale manomissione della pavimentazione stradale, come pure l'occupazione temporanea di spazi od aree pubbliche, che si rendessero necessarie per l'esecuzione del lavoro, sono subordinate all'autorizzazione dei competenti Uffici comunali, previa apposita domanda scritta.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere esibita all'Ufficio Tecnico Municipale la documentazione idonea a dimostrare l'avvenuta presentazione, da parte dell'assuntore dei lavori, della denuncia corredata dal progetto di massima di cui all'art. 4 del R.D. 16.11.1939 N. 2229.

Dovrà essere presentata richiesta scritta, direttamente alla Direzione Lavori Pubblici - Divisione Viabilità - almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori, per ottenere che vengano assegnati i punti fissi di linea e di livello della costruzione e per ottenere l'eventuale licenza di occupazione temporanea di suolo pubblico per l'impianto e la recinzione del cantiere. Il titolare è obbligato a denunciare alla Direzione Lavori - Divisione Edilizia Privata:

- a) l'inizio dei lavori;
- b) il completamento delle fondazioni ed il raggiungimento con la costruzione del piano del terreno circostante;
- c) il completamento, al rustico, del fabbricato.

Solo dopo trascorso 48 ore (escludendo dal computo i giorni festivi) della presentazione della denuncia, che se sia eseguito il sopralluogo dei tecnici comunali, i lavori potranno essere proseguiti.

CONDIZIONI PARTICOLARI

- Sieno mantenute le impegnative di cui all'atto Prot. 15098 del 5 Marzo 1971 autenticato dal Notaio Giuseppe Fiore ( Milano 3/3/1971 )
- Per quanto si riferisce all'approvvigionamento idrico (potabile) non potrà essere concesso ulteriore allacciamento fino a quando non saranno realizzati i programmi del progetto generale di sistemazione dell'acquedotto Comunale.

- sia *ette* *gerato al bene dell'ufficio (p.e. per*  
*con prot - 2/01393/16 - L. data 25-2-7*

che si allega

Contemplando il progetto opere in conglomerato cementizio, SI RICHAMA L'OBBLIGO, A NORMA DELL'ART. 4 DEL R.D. 16 MARZO 1939 N. 2229, DELLA DENUNCIA ALLA PREFETTURA PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI.  
La dichiarazione di abitabilità sarà subordinata alla presentazione della licenza d'uso di cui all'art. sopracitato.

DECRETO MINISTERIALE 2 agosto 1969, art. 11

- a) Destinazione urbanistica della zona:  
Zona *Industria*
- b) Normativa edilizia relativa:  
A.t. *15* Norme Urbanistico-edilizie del P.R.G.
- c) Principali dati inerenti al progetto approvato:  
Volume v.p.p. del fabbricato: mc. \_\_\_\_\_  
Superficie lotto ovvero area pertinenze ove sia prevista: mq. \_\_\_\_\_



IL SINDACO

*[Handwritten signature]*