



Comune di Viadana

(Provincia di Mantova)

Settore Urbanistica



Prot. N. 9095

CONCESSIONE n. 00/082

CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE COMPORTANTI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA

IL CAPO SETTORE URBANISTICA

Vista la domanda in data 17.06.2000, Prot. n. 18483 presentata dalla Ditta SADEPAN CHIMICA S.R.L., VIALE LOMBARDIA 15, 46019 VIADANA Codice Fiscale 02698860240 in qualità di Richiedente/Intestatario con la quale viene chiesta la CONCESSIONE per Nuova costruzione sull'area così censita in Catasto: foglio 100, mapp. n. 67-68-584-585-450-756-757-755-308-309-610-75-388-574-575-13-14-241-249-437-1071-1055-1075, sito in VIA L.B.ALBERTI, VIADANA,

Visto il progetto allegato alla domanda a firma MONTANARI GEOM.FULVIO, Cod. fisc. N.MNTFLV55M10B156E;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

Viste le Leggi urbanistiche statali e regionali vigenti;

Viste le norme generali vigenti, i nullaosta ed i pareri necessari, richiesti a termini di legge;

Visto il parere della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 15.03.2001 verbale num. 3

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio igiene pubblica dell'A.S.L. di Mantova - Sede di Viadana - in data 09.03.2001;

Vista la Legge 9 Gennaio 1991, n.10 ed il relativo regolamento di esecuzione;

Preso atto che il Richiedente dichiara sotto la sua personale responsabilità di essere proprietario dell'area o di avere comunque titolo ad ottenere la CONCESSIONE, come risulta dagli atti allegati all'istruttoria,

DISPONE

Art.1 - Oggetto della CONCESSIONE

Alla Ditta SADEPAN CHIMICA S.R.L., residente in VIALE LOMBARDIA 15, 46019, VIADANA, codice fiscale 02698860240, in qualità di Proprietario,
è concesso alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, di eseguire i lavori di IMPIANTO PILOTA PER PRODUZIONE FERTILIZZANTI IN GRANULI, secondo il progetto presentato e allegato quale parte integrante del presente atto, con le seguenti prescrizioni:

NESSUNA PRESCRIZIONE

Art. 2 - Titolo della CONCESSIONE e contributo per il rilascio

La presente CONCESSIONE e' Onerosa.

La destinazione d'uso dell'opera e' Produttiva industriale.

1) Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria:

- Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi della Legge 28 Gennaio 1977, n.10, al netto di eventuali versamenti già effettuati o scomputi, e' determinato nella misura di Lire 16'050'870 (sedicimilionicinquantamilaottocentosettanta).

Comune di Viadana - Piazza Matteotti, 2 - 46019 Viadana (Mantova) - Tel. 0375-7861 Telefax 0375-82854

Codice Fiscale: 83000670204 - Partita IVA: 00201030202