

# EniChem Base

Stabilimento di Assemini (Cagliari)  
09100 Cagliari CA  
c.p.: 281 - telex: 790224 Silca I  
telefono: 070/479 + n. interno  
centralino 070/4791

Società per azioni con sede legale in Palermo, Via Ruggero Settimo 55 .

Capitale Sociale L. 10.000.000.000=

Trib. Palermo Reg. Soc. 26498, Vol. 189, Fasc. 65  
CCIAA Palermo n. 130747 - CCIAA Milano n. 1217128  
Codice Fiscale e Partita IVA n. 03293740829

Direzione e uffici: Milanofori - Strada 2 - Palazzo F7  
20090 Assago MI  
posta: casella postale 26 - 20090 Assago MI  
telex: 310246 Eni LZ 077  
telefono: 02/520 + n. interno  
centralino 02/5201

Spett.le

C A S I C

V.le A. DIAZ, 86

09100 C A G L I A R I

Emittente QE/gPe prot. 236

Assemini. 20.3.1987



OGGETTO: CONTRATTO DI SOMMINISTRAZIONE DI ACQUA PER USO  
INDUSTRIALE N° 34/I DEL 3/9/1984

Con riferimento al contratto in oggetto Vi preghiamo prendere nota che, a decorrere dal mese di Marzo c.a., rinunciamo in via definitiva al prelievo di acqua dallo stacco Ovest trasferendone la quantità di acqua a disposizione allo stacco Est, come previsto al punto e) delle modifiche al contratto di cui in oggetto.

Vogliare quindi disattivare l'utenza dello stacco Ovest.

In attesa di un Vs/ pronto riscontro progiamo cordiali saluti.

**EniChem Base S.p.A.**  
Stabilimento di Assemini (CA)

11/1/77

776/GM

SAM/CG

1/4/1977

SAM/CG

CIFORI

TORINO

|                |
|----------------|
| - 4 APR. 1977  |
| Prot. N. 00685 |

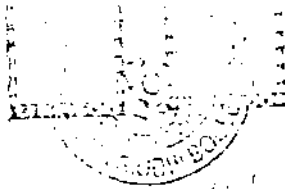
Trasmissione contratti -

Vi inviamo copia dei contratti registrati a CAGLIARI, stipulati con il C.A.S.I.C., relativi alla fornitura di ACQUA INDUSTRIALE e ACQUA POTABILE.

Distinti saluti.

|    | Pot. | Ind. |
|----|------|------|
| 80 | 240  | 49   |
| 81 | 500  | 57   |
| 82 | 650  | 69   |





CONTRATTO N. 12/I

REPERTORIO N. 12/I

## CONTRATTO DI SOMMINISTRAZIONE DI ACQUA

FORNITORE: Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale - C.A.S.I.C. -

Viale Armande Diaz, 88 - Cagliari.

UTENTE: RUMIANCA SUD spa - Casella Postale 101 -

CAGLIARI.

### CONDIZIONI

1 - L'acqua sarà fornita per uso industriale  
nell'Agglomerato industriale di S. Donatone  
per lo stabilimento della Rumianca Sud spa

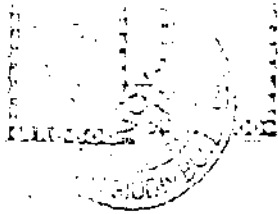
per la produzione di prodotti petrolchimici  
e consegnata all'uscita dello strumento di misura.

Il collegamento dalla rete di fornitura al misuratore sarà di proprietà del Fornitore e la sua manutenzione compete allo stesso, mentre il successivo collegamento dal misuratore allo stabilimento - realizzato a cura e spesa dell'Utente secondo il progetto presentato all'atto della richiesta di allaccio e le indicazioni date dal Fornitore - sarà di proprietà dell'Utente, al quale compete la relativa manutenzione.

2 - DECORRENZA: dalla data del presente contratto

SCADENZA: 31.12.1978.

Il contratto sarà prorogato tacitamente per tre anni e così di seguito se non disdetto.



relativi tempi di prelievo. Per tali quantitativi l'Utente dovrà versare il normale corrispettivo a prescindere dalla effettiva utilizzazione.

→ 891.000 (ottocentocinquanta) Litri al giorno, di cui

→ 234.000 (duecentotrentaquattro) Litri al giorno per lo

stacco UVI e 656.700 (seicentocinquanta e sei mila e set-  
tecento) per lo stacco UVI.

6 - PUNTE DI PRELIEVO: l'Utente sarà tenuto a rispettare nei prelievi

la portata costante concessa e stabilita in 100 Litri al secondo

(centottanta litri al secondo) di cui 47,6 (quarantasette virgola sei) litri al secondo per lo

stacco UVI e 133,4 (centotrenta e quattro virgola quattro) litri al secondo per lo stacco UVI.

1181 Litri al giorno

Le eventuali variazioni in più o in meno non dovranno comunque essere superiori al 5% (cinque per cento) della portata costante concessa e non dovranno avvenire per periodi superiori a 2 ore. Ogni variazione, superiore ai limiti sopra indicati, che dovesse rendersi necessaria, dovrà essere comunicata per iscritto e motivata con almeno cinque giorni di preavviso al Fornitore che deciderà ed eventualmente provvederà al riguardo dando in ogni caso, risposta scritta.

I quantitativi d'acqua relativi alle variazioni in eccedenza concessa, anziché da prelevarsi con portata costante, entrano a consumo al minimo garantito stabilito per il periodo in cui si verificano e dovranno pertanto essere pagati dall'Utente a prescindere dall'effettiva utilizzazione. Anche in tal caso non saranno consentite variazioni in più o in meno superiori al 5% (cinque per cento) e per un periodo superiore alle 2 ore.

Ogni volta che l'Utente oltrepasserà la portata o i tempi in eccedenza concessi dal Fornitore, sarà tenuto al pagamento, oltre che dell'acqua utilizzata in più in ragione di L. 50 (cinquanta) a metro cubo, di una penale variante da L. 1.000.000 (unmilione) a L. 5.000.000 (cinquemilioni) restando inoltre a suo esclusivo carico gli eventuali danni arrecati alle altre industrie. In tale caso il Fornitore avrà la facoltà di risolvere il contratto.

Per l'accertamento dell'andamento dei consumi faranno fede i nastri diagrammati degli apparecchi di misura installati dal Fornitore.

**7 - SPESE ANTECEDENTI LA FORNITURA:** all'atto della firma del presente contratto l'Utente dimostrerà al Fornitore di aver versato presso il suo



cassiere - Banca Commerciale Italiana di Cagliari - le seguenti somme:

- PER RIMBORSO SPESE DI ALLACCIO (pezzi speciali, loro montaggio e posa del misuratore): L. 50.000 (cinquantamila) \_\_\_\_\_

- PER DEPOSITO INFRUTTIFERO a garanzia delle somme che in qualsiasi circostanza risultassero a suo carico ed in considerazione del fatto che il pagamento avverrà in termini posticipati: L. 50.000.000 (centocinquanta milioni) \_\_\_\_\_

- PER SPESE SUBISTINO CON LOTTA CONSORTILE: L. \_\_\_\_\_

Gli importi dovranno essere maggiorati dell'IVA e degli oneri fiscali inerenti alle spese.

8 - NOLO, MANUTENZIONE MISURATORE E LETTURE: l'apparecchio di misura sarà messo a disposizione del Fornitore, il quale se ne riserva la proprietà.

L'Utente corrisponderà bimestralmente:

- PER NOLO E MANUTENZIONE MISURATORE: L. 56.666 (cinquantaseimilaseicentocinquantesette) più oneri fiscali e IVA.

- PER LETTURE DEL MISURATORE E AMMINISTRATIVE: L. 10.000 (diecimila) \_\_\_\_\_ più oneri fiscali e IVA.

Il Fornitore potrà apportare a suo criterio aumenti o diminuzioni della quota relativa alla manutenzione del misuratore e di quella riguardante le spese di lettura ed amministrative sulla base dei costi

dei materiali e della manodopera.

9 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI: la fatturazione sarà bimestrale. Il Fornitore potrà variarne la periodicità. I pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati dall'Utente entro otto giorni dal loro ricevimento, esclusivamente presso la Banca Commerciale Italiana di Cagliari. Caselliere del Fornitore; trascorso tale termine, ferma restando la facoltà del Fornitore di sospendere la fornitura e risolvere il contratto senza preavviso, l'Utente pagherà gli interessi di mora del 8% (otto per cento) nonché le maggiori spese di esazione. Il pagamento non potrà essere differito o ritardato neanche in caso di contestazioni.

10 - Faranno carico all'Utente gli oneri relativi ad autorizzazioni necessarie per la costruzione e l'esercizio di opere occorrenti per l'esecuzione della fornitura che sarà subordinata alla permanenza delle autorizzazioni stesse.

11 - L'acqua non potrà essere utilizzata dall'Utente in località e per usi diversi da quelli previsti in contratto, né essere ceduta, sotto qualsiasi forma, a terzi.

12 - L'Utente risponderà della manomissione, sottrazione, distruzione e deterioramento di materiale e di apparecchi del Fornitore che per esigenze di natura tecnica dovessero forzatamente essere installati a valle dell'apparecchio di misura o in zona dell'Utente stesso.

13 - Saranno vietati i collegamenti alla rete di proprietà dell'Utente - il cui schema, presentato dall'Utente in sede di richiesta dell'allaccio, sarà dal Fornitore reso vidimato - di tubazioni di qualsiasi natura apportanti acque provenienti da sorgenti diverse da quelle del Fornitore. III

non potrà inoltre inserire, direttamente, nella propria rete impianti di pompaggio. Questi impianti saranno ammessi solo dopo che il Fornitore avrà approvato il progetto allo scopo presentato dall'Utente.

Il Fornitore potrà in qualsiasi momento verificare gli impianti dell'Utente, al solo scopo di garantirsi da perturbazioni alla rete e da inadempienze contrattuali, senza per ciò assumere alcuna responsabilità verso l'Utente o verso terzi in caso di inadempimento. Il Fornitore può sospendere la fornitura finché l'Utente non effettui le opportune modifiche.

14 - L'Utente potrà chiedere per iscritta la verifica del misuratore dimostrando all'atto della richiesta di aver versato presso il Cassiere del Consorzio - Banca Commerciale Italiana di Cagliari - la somma all'uopo prevista dal tariffario pro tempore vigente, a titolo di cauzione infruttifera.

La verifica potrà avvenire in contraddittorio con un tecnico di fiducia dell'Utente. Se le indicazioni non presenteranno errori superiori all'8% (otto per cento) in più o in meno, gli apparecchi saranno ritenuti esatti e la spesa della verifica sarà a carico dell'Utente, diversamente a carico del Fornitore. Resta stabilito che nei casi di errore superiore all'8% (otto per cento) le rettifiche agli effetti del pagamento saranno limitate al bimestre precedente a quello in cui ha avuto luogo la verifica ed eventualmente ad altro periodo anteriore quando risulti giustificato da elementi esattamente accertati.

15 - Ogni dispersione che eventualmente si verificasse a valle dello strumento di misura, sarà considerata dal Fornitore come normale consumo e quindi ad esclusivo e totale carico dell'Utente.

16 - Le sospensioni, le limitazioni, le oscillazioni di pressione e le variazioni qua-



litative dell'acqua, dovute a qualsiasi causa, non daranno diritto all'Utente di richiedere né rifusione di danni, né rimborso di spese, né risoluzione di contratto.

17 - Il contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., in caso di inadempimento agli artt. 6, 9, 11 e 17 o di prelievo fraudolento. Se il Fornitore si avvarrà della facoltà di risolvere il contratto, l'Utente dovrà versare subito l'intero ammontare dei corrispettivi pattuiti e risarcire gli ulteriori danni.

Quando si verificherà una inadempienza, il Fornitore potrà sospendere la fornitura.

18 - Ogni sospensione della fornitura, dovuta ad inadempienza ed a richiesta dell'Utente, comporterà il pagamento da parte di questi delle spese di sospensione e riattivazione della fornitura, all'uopo stabilite dal tariffario pro tempore vigente, nonché dei corrispettivi pattuiti e del risarcimento di eventuali danni.

19 - Per qualsiasi comunicazione, domanda o reclamo, l'Utente dovrà rivolgersi direttamente agli Uffici del Fornitore, Viale Armando Diaz, 86 Cagliari e non al personale incaricato della lettura e controllo.

20 - Le spese di bollo e tasse di qualsiasi genere, relative, inerenti e conseguenti al presente contratto saranno a carico dell'Utente.

21 - Il Foro competente per eventuali contestazioni giudiziarie, inerenti e conseguenti alla esecuzione dei presenti accordi di somministrazione, sarà quello di Cagliari.

Cagliari

IL FORNITORE

L'UTENTE

FIRMA E TIMBRO

Il sottoscritto dichiara di aver preso conoscenza del Regolamento Generale di Somministrazione Acqua del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Cagliari, nonché di quanto precede e di approvare, in particolare, per gli effetti dell'art. 13-41 c.c., gli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21 del presente contratto.

Cagliari

L'UTENTE

ALTRE CONDIZIONI:

- a) la fornitura sarà effettuata con due distinti stacchi dal collettore consortile: lo stacco OVEST, ubicato nella zona dei "depositi costieri" della Rumianca Sud Spa, e lo stacco EST, ubicato nel "Centro Operativo" del CASIO situato lungo la SECONDA STRADA consortile; entrambi gli stacchi saranno dotati di misuratore venturimetrico;
- b) la massima portata erogabile dallo stacco OVEST sarà limitata da ragioni tecniche e da ragioni di disponibilità idrica nel tratto interessato;
- c) tale massima portata non potrà essere pertanto superiore a 4.110 (quattromilacentodieci) metri cubi al giorno;
- d) la sensibilità minima del misuratore venturimetrico dello stacco OVEST sarà di 3 (tre) litri al secondo;

tratto verrà adeguato, con le opportune modifiche, al riguardo;

- i) L'avvenuta sottoscrizione del presente contratto da parte dei contraenti e la sua successiva registrazione annulleranno il contratto n° 1/END. in data 30.7.1974, registrato a Cagliari il 10.8.1974 al n° 604-70/1. serie II.

Cagliari

IL SOCRITO

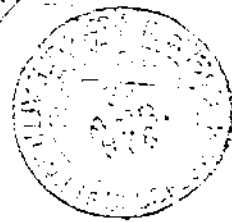
L'UBRITO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*(100)*

*[Handwritten signature]*



3435  
*[Handwritten signature]*



CONTRATTO N. Reg. Atti n° 26/P

Reg. Atti n° 26/P

## CONTRATTO DI SOMMINISTRAZIONE DI ACQUA

FORNITORE: Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale - C.A.S.I.C. -

Viale Armando Diaz, 86 - Cagliari.

UTENTE: RUIFINA SUD SpA - Casella Postale 101 -

CAGLIARI.

### CONDIZIONI

1 - L'acqua sarà fornita per uso possibile nell'Agglomerato Industriale di Locchiareddu per lo stabilimento delle stabilimenta Ruffinosa sud SpA.

per la produzione di prodotti petrolchimici

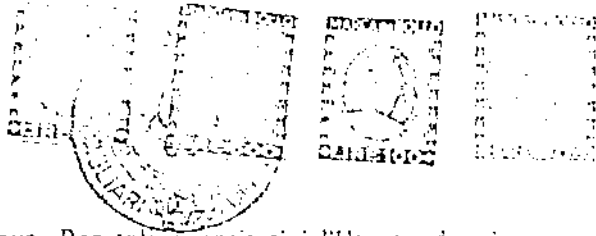
e consegnata all'uscita dello strumento di misura.

Il collegamento dalla rete di fornitura al misuratore sarà di proprietà del Fornitore e la sua manutenzione compete allo stesso, mentre il successivo collegamento dal misuratore allo stabilimento - realizzato a cura e spesa dell'Utente secondo il progetto presentato all'atto della richiesta di allaccio e le indicazioni date dal Fornitore - sarà di proprietà dell'Utente, al quale compete la relativa manutenzione.

2 - DECORRENZA: dalla data del presente contratto.

SCADENZA: 31.12.1978.

Il contratto sarà prorogato tacitamente per tre anni e così di seguito se non disdetto.



relativi tempi di prelievo. Per tali quantitativi l'Utente dovrà versare il normale corrispettivo a prescindere dalla effettiva utilizzazione.

per gli anni 1976 e 1977: 3.000 (ottomila) metri cubi  
di cui 1.400 (millequattrocento) metri cubi per lo stacco EST e 1.600 (seimilaseicento) metri cubi per lo stacco OVEST.

per gli anni successivi da determinarsi in base alle variazioni derivanti dall'eventuale richiesta dello Utente di cui al punto 4. -----

6 - PUNTE DI PRELIEVO: l'Utente sarà tenuto a rispettare nei prelievi la portata costante concessa e stabilita in 2,317 l/sec. (due virgola trentadiciassette litri al secondo), di cui 1,389 (uno virgola trentottantenneve) litri al secondo per lo stacco EST e 0,928 (zero virgola novecentoventotto) litri al secondo per lo stacco OVEST, per l'anno 1976 e per l'anno 1977;

per gli anni seguenti sarà da determinarsi in base alle variazioni derivanti dall'eventuale richiesta dell'Utente di cui al punto 4. -----

X  
*[Handwritten signature]*

7 - SPESE ANTECEDENTI LA FORNITURA: all'atto della firma del presente contratto l'Utente dimostrerà al Fornitore di aver versato presso il suo cassiere - Banca Commerciale Italiana di Cagliari - le seguenti somme:

- PER RIMBORSO SPESE DI ALLACCIO (pezzi speciali, loro montaggio e posa del misuratore): L. 254.000 (duecentocinquantaquattromila) -----

- PER DEPOSITO INFUTTIFERO a garanzia delle somme che in qualsiasi circostanza risultassero a suo carico ed in considerazione del fatto che il pagamento avverrà in termini posticipati: L. 1.414.000 (due milioni quattrocentotrentaquattromila) -----

- PER SPESE RIPRISTINO CONDOTTA CONSORTILE: L. -----

Gli importi dovranno essere maggiorati dell'IVA e degli oneri fiscali inerenti alle spese.

8 - NOLO, MANUTENZIONE MISURATORE E LETTURE: l'apparecchio di misura sarà messo a disposizione dal Fornitore, il quale se ne riserva la proprietà.

L'Utente corrisponderà bimestralmente:

- PER NOLO E MANUTENZIONE MISURATORE: L. 10.057 (diecimilaseicentocinquantesette) ---- più oneri fiscali e IVA.

- PER LETTURE DEL MISURATORE E AMMINISTRATIVE: L. 10.000 (diecimila) ----- più oneri fiscali e IVA.

Il Fornitore potrà apportare a suo criterio aumenti o diminuzioni

della quota relativa alla manutenzione del misuratore e di quella riguardante le spese di lettura ed amministrative sulla base dei costi dei materiali e della manodopera.

9 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI: la fatturazione sarà bimestrale.

Il Fornitore potrà variarne la periodicità. I pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati dall'Utente entro otto giorni dal loro ricevimento, esclusivamente presso la Banca Commerciale Italiana di Cagliari, Casiere del Fornitore; trascorso tale termine, ferma restando la facoltà del Fornitore di sospendere la fornitura e risolvere il contratto senza preavviso, l'Utente pagherà gli interessi di mora dell'8% (otto per cento) nonché le maggiori spese di esazione. Il pagamento non potrà essere differito o ridotto neanche in caso di contestazioni.

10 - Faranno carico all'Utente gli oneri relativi ad autorizzazioni necessarie per la costruzione e l'esercizio di opere occorrenti per l'esecuzione della fornitura che sarà subordinata alla permanenza delle autorizzazioni stesse.

11 - L'acqua non potrà essere utilizzata dall'Utente in località e per usi diversi da quelli previsti in contratto, né essere ceduta, sotto qualsiasi forma, a terzi.

12 - L'Utente risponderà della manomissione, sottrazione, distruzione e deterioramento di materiale e di apparecchi del Fornitore che per esigenze di natura tecnica dovessero forzatamente essere installati a valle dell'apparecchio di misura o in zona dell'Utente stesso.

15 - Saranno vietati i collegamenti alla rete di proprietà dell'Utente - il cui schema, presentato dall'Utente in sede di richiesta dell'allaccio, sarà

dal Fornitore reso vidimato - di tubazioni di qualsiasi natura apportanti acqua proveniente da sorgenti diverse da quelle del Fornitore. L'Utente non potrà inoltre inserire, direttamente, nella propria rete impianti di pompaggio. Questi impianti saranno ammessi solo dopo che il Fornitore avrà approvato il progetto allo scopo presentato dall'Utente.

Il Fornitore potrà in qualsiasi momento verificare gli impianti dell'Utente, al solo scopo di garantirsi da perturbazioni alla rete e da infrazioni contrattuali, senza per ciò assumere alcuna responsabilità verso l'Utente o verso terzi; in caso di irregolarità il Fornitore può sospendere la fornitura finchè l'Utente non effettui le opportune modifiche.

14 - L'Utente potrà chiedere per iscritto la verifica del misuratore dimostrando all'atto della richiesta di aver versato presso il Cassiere del Consorzio - Banca Commerciale Italiana di Cagliari - la somma all'uopo prevista dal tariffario pro tempore vigente, a titolo di cauzione infruttifera.

La verifica potrà avvenire in contraddittorio con un tecnico di fiducia dell'Utente. Se le indicazioni non presenteranno errori superiori all'8% (otto per cento) in più o in meno, gli apparecchi saranno ritenuti esatti e la spesa della verifica sarà a carico dell'Utente, diversamente a carico del Fornitore. Resta stabilito che nei casi di errore superiore all'8% (otto per cento) le rettifiche agli effetti del pagamento saranno limitate al bimestre precedente a quello in cui ha avuto luogo la verifica ed eventualmente ad altro periodo anteriore quando risulti giustificato da elementi esattamente accertati.

15 - Ogni dispersione che eventualmente si verificasse a valle dello strumento di misura, sarà considerata dal Fornitore come normale