



IMPIANTI O FABBRICATI		CONCESSIONE EDILIZIA		AUTORIZZAZIONE EDILIZIA		NOTE
N°	DESCRIZIONE	N°	DATA	N°	DATA	
1	Derivazione H2O Industriale	3308	05/03/70			
2	Pompaggio H2O industriale	"	"			
3	Cabina decompressione CH4	"	"			
4	Filtraggio e pompaggio H2O Industriale	"	"			
5	Sottostazione di Trasformazione 120/6 KV	"	"			
6	Ufficio Postale	"	"			
7	Ex-lab. Chimico, spogliatoio, autorimessa, lavaggio	"	"			
8	Portineria ed Infermeria	"	"			
9	Mensa Aziendale	"	"			
10	Direzione ed Uffici	"	"			
11	Produzione Ammoniaca	"	"			
12	Produzione HNO3 Diluito	"	"			
13	Officina Manutenzione	"	"			
14	Magazzino Centrale	"	"			
15	Produzione Argon	"	"			
16	Produzione H2O Demi	"	"			
17	Produzione H2SO4	"	"			Smantellato
18	Produzione Urea	"	"			
19	Produzione Nitrato di Calcio	"	"			
20	Produzione HNO3 Concentrato	"	"			
21	Silos Nitrato di calcio	"	"			
22	Silos Urea	"	"			
23	Ex Silos Solfato Ammonico	"	"			
24	Stoccaggio prodotti industriali	3308	05/03/70			
25	Pensilina carico prodotti industriali	"	"			
26	Attraversamento Nera per linea H2O potabile	"	"			
27	Muro di sostegno ferrovia	"	"			
28	Muro di sostegno sponda destra fiume Nera	"	"			
29	Ex Caserma Vigili del Fuoco e Cabina Elettrica	5507	27/12/76			
30	Deposito bombole Lab. Chim.	5298	19/12/85			
31	Impianto trattamento Scarichi Civili	5388	08/04/76			
32	Ampliamento Magazzino Centrale	5508	27/12/76			
33	Officina Carpenteria e Spogliatoio	5630	10/08/76			
34	Capannone Depurazione Olii	5055	28/05/75			
35	CTA: Impianto, Cabina ELE, Ciminiera e Rack	5389	08/04/76			
36	Nuovo Loop Sintesi Urea		27/06/78			
37	Impianto Sperimentale eterociclici	4583	13/03/74			Smantellato
38	Ristrutturazione sistema fognante	4724	26/07/74			



IMPIANTI O FABBRICATI		CONCESSIONE EDILIZIA		AUTORIZZAZIONE EDILIZIA		NOTE
N°	DESCRIZIONE	N°	DATA	N°	DATA	
39	Traliccio per PSV su stoccaggio Ammoniaca SPI			8148	01/02/83	
40	Torre di PRILLING Urea	3308	05/03/70			
41	Casa del Sole	5030	12/06/75			Syndial spa
42	Raccordo stradale accesso per ITRES ed IGANTO	4540	03/01/74			Syndial spa
43	Impianto trattamento condense	8428	27/09/83			
44	Prefabbricato Cabina Elettrica zona XI	8890	12/09/84			
45	Ampliamento sottostazione 150/6 KV	8961	13/11/84			
46	Ponte sul fiume Nera Accesso ITRES	4684	18/10/74			
47	Esercitazioni antincendio	5402	08/03/76			
48	Produzione Bicarbonato Ammonico	9204	06/05/85			
49	Ampliamento deposito bombole Laboratorio Chimico	9161	23/04/85			
50	Vapordotto TIC-Alcantara	2501	13/06/85			Alcantara spa
51	Adeguamento tecnologico Stazione Pompaggio	9830	01/04/87			
52	Tettoia Fertilizzanti	1102 3 1144 8	25/07/89			
53	Granulazione Calcourea	1140 1	28/11/89			
54	Nuova Vasca Nca (G-10)			1918	Sanatoria 14553 09/06/95	
55	Serbatoio H2O Calcourea S020B	1447 8	19/09/95			
56	Igiene ambientale		01/04/86			Smantellato
57	Ex tettoia pirite e magazzino Edile		01/04/86			Condonato
58	Ponte sul Nera per H2O Industriale ad ALCANTARA		29/01/75			Syndial spa
59	Nuovo Impianto di concentrazione H2SO4	1457 7	18/09/95			
60	Cartelli per Gasdotto	1446 4	07/04/95			
61	Ristrutturazione Portineria Principale	1459 7	19/09/95			
62	Tettoia Ingresso Ufficio Postale	1388 7	09/03/94			
63	Ampliamento Cabine Elettriche RS	2355	03/02/96			
64	Rack antincendio (SPI)	1102 4	08/07/95			
65	Ristrutturazione pavimento zona SPI	1102 5	“			
66	Fogna strada “C”	1653 6	17/10/95			

IMPIANTI O FABBRICATI		CONCESSIONE EDILIZIA		AUTORIZZAZIONE EDILIZIA		NOTE
N°	DESCRIZIONE	N°	DATA	N°	DATA	
67	Impianto di Cogenerazione SONDEL	14014	22/09/95			Volturata Sondel
68	Impianto di Cogenerazione (Variante)					Volturata Sondel
69	Spostamento carico di HNO3 conc. (SPI)	4580 DIA	28/02/96			
70	Tett. Ric. Ambulanza		Art. 26 L. 47/85	18961	20/12/94	
71	Condiz. Granulazione	DIA	26/05/96	11531		
72	Ampliam. Vasche Schiuma	DIA	03/08/96	16431		
73	Piano Servizio COMAR	DIA	23/11/97	9000		
74	Separ. F9 – N.C.A.	DIA	23/04/97	9001		
75	Acido Solf. –30-00	DIA	31/07/97	16394		Smantellato
76	Ristrutt. Fabbric. Direzione	DIA	20/09/97	19642		
77	Eterociclici	21059	10/11/97			Smantellato
78	Spogliatoio Portineria Principale	15939	14/01/98			Smantellato
79	Muro sost. X ampliam. Parcheggio	DIA	07/03/98	4496		
80	Variante x Portineria (61)	16228	16/09/98			
81	Gruppo Elettr. e ampliam. Cab. Elettr. SPI	DIA	22/06/98	12637		
82	Tettoia coperta autotreni	DIA	19/09/98	18405		
83	Tettoia copert. CentaK	DIA	19/11/98	23838		
84	Reduktan	DIA	19/11/98	23840		
85	Restauro bagni Magazzino	DIA	19/11/98	23842		
86	Purificaz. Nca	DIA	21/11/98	24043		
87	Nutriox – e – Rack	DIA	26/03/99	6221		
88	Bas. x compress. UR	DIA	15/04/99	7605		
89	Impianto Biologico (Zona16)	16998	17/03/00			
90	Ampliam. Fabbricato A.B.C.	DIA	09/10/99	20797		
91	Impianto Biologico – Variante	DIA	21/05/01	11287		
92	Impianto Biologico - Variante	DIA	13/11/01	27193		
93	Tettoia Nutriox (I)	DIA	27/03/03	8803		
94	Ampliam. S.C. RS	DIA	26/09/03	26609		
95	Ampliam. Tettoia Nutriox (II)	DIA	09/07/05	20115		
96	Ampliam. Impalcato Z.1200	DIA	09/07/05	20116		

che riesca solida, e igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate.

1.) Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

2.) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;

3.) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

4.) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale.

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato e anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5.) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6.) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od a altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;

7.) A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;

8.) L'ufficio Comunale si riserva dalle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge di regolamenti comunali come della modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione un esemplare ciascuno dei disegni presentati in doppio e visitati.

Narni, li

10-2

1970

IL SINDACO

XIX COMMISSARIO PREFETTIZIO

Francesco De Luca



COMUNE DI NARNI

PROVINCIA DI TERNI

Part. IVA 00178930558

OGGETTO: Concessione edilizia n. 11023 del 11/4/89
licenza ;

Progetto di Variante. - Autorizzazione.

IL SINDACO

- Vista la concessione edilizia n. 11023 rilasciata il 25/7/89
licenza
a TERNI INDUSTRIE CHIMICHE S.P.A., su conforme
parere favorevole della Commissione Edilizia in data 11/4/89,
concernente la costruzione di un fabbricato ad uso tettoia per stoccaggio fertilizzanti
l'ampliamento
da erigersi in Narni, Via Nera Montoro, su terreno distinto in
sito
Catasto al Foglio _____, particella _____;
- Visto il progetto di variante presentato dalla medesima _____;
in data 380, prot. n. 8/1/90 _____;
- Accertato che la variante stessa non è in contrasto con gli strumenti urbanistici vigenti e non
modifica la volumetria né la destinazione d'uso della costruzione;

- Visto il nuovo parere favorevole della Commissione Edilizia n. 11448 del 23/1/90 (1) _____;

- Visti (1) " SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE COME DA DISEGNI DI VARIANTE." _____

L'anno 1990 mese Marzo
Il giorno 27 alle ore 19,30
In Narni via Sello Repubblica
lo sottoscritto ho il _____

Terni Industrie Chimiche SPA
mediante consegna _____ mani di _____

De Angelis Gianni Luigi
sua qualità di ufficiale aggiunto
aut. in rot. al n. 104/89
19/01/90



COMUNE DI NARNI
PROVINCIA DI TERNI

Pratica n. 11023



NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

(CONCESSIONE EDILIZIA AI SENSI DELLA LEGGE 28/1/77 N° 10)

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. Terni Industrie Chimiche

per essere autorizzato a costruire tettoia per stoccaggio fertilizzanti
in questo Comune al mapp. N. _____ in Via Nera Montoro

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa:

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 11/4/89 (1)

Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data 11/4/89

Visto il parere favorevole dell'U.L.S.S. nota n° 18/4/89

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle strade Comunali;

Visto il capo IV° del titolo II° della Legge-17 agosto 1942, N. 1150;

Si esprime parere favorevole vista l'autorizzazione n° 5423 dell'8/4/89 delle F.S."

sta la boll. n° 1225 del 24/7/89 comprovante l'avvenuto pagamento degli onari di autorizzazione pari a L.68.464.598.

L'anno 1989 il mese Aprile

il giorno 5 alle ore 9,10

In Narni via Str. dello Stabilimento 4

lo sottoscritto ho nome Terni Industrie Chimiche S.p.A.

mediante consegna di copia fatta nelle mani di _____

Castellani Giorgio nella

sua qualità di impiegato incaricato e

ricevitore il documento firmato in calce.

concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor TERNI INDUSTRIE CHIMICHE

codice fiscale 00050600550

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di Edilizia,

secondo le migliori norme dell'arte.

COMUNE DI NARNI

PROVINCIA DI TERNI

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE

PRATICA EDILIZIA N. _____
ANNO _____

PROSPETTO RIASSUNTIVO

DEI DATI RELATIVI ALLE OPERE DA ESEGUIRE

TIPO DELLA COSTRUZIONE	(1) ATTIVITA' INDUSTRIALE TETTOIA STOCCAGGIO FERTILIZZANTI
DATI CATASTALI E UBICAZIONE DEL TERRENO	Mappale n. _____ Foglio n. _____ del Comune censuario di NARNI sito in NERA MONTORO
PROPRIETARIO DEL TERRENO	Signor TERNI INDUSTRIE CHIMICHE S.p.A. domiciliato in NERA MONTORO via _____
PROPRIETARIO DELLA COSTRUZIONE	Signor TERNI INDUSTRIE CHIMICHE S.p.A. domiciliato in NERA MONTORO via _____
PROGETTISTA DELLE OPERE	(2) ING. G. PAPA residente in ROMA via A. LEONORI 86
DIRETTORE DEI LAVORI	(3) DA NOMINARSI residente in _____ via _____
ASSUNTORE DEI LAVORI	DA DESTINARSI residente in _____ via _____
PROGETTISTA E DIRETTORE delle opere in conglomerato cementizio	DA NOMINARSI residente in _____ via _____
DOCUMENTI ALLEGATI	a) Progetto in triplice copia, tavole n. 3 b) Modello Catasto Edilizio Urbano, compilato e firmato

OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO

Agli effetti della legge 5 novembre 1971, n. 1086, sul controllo delle opere in conglomerato cementizio normale e pre-compresso ed a struttura metallica, il progettista dichiara che le opere da eseguire

SONO NON SONO interessate dalle disposizioni della legge di cui sopra.

IMPIANTI DI RISCALDAMENTO

Per gli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda si sono tenute presenti le disposizioni di cui alla legge 10 aprile 1976, n. 373.

(1) Residenziale: fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso di abitazione; o non residenziale: fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad un'attività economica, a finalità pubblica ecc. Se trattasi di fabbricato non residenziale indicare la destinazione (attività commerciale, industriale od altra attività cui il fabbricato è destinato).

(2) Ingegnere - Architetto - Geometra - Perito Edile

SERVIZI PUBBLICI-SOCIALI O DI USO PUBBLICO	ZONE RESIDENZIALI	ZONE PRODUTTIVE
ZONA <input type="checkbox"/>	Centro storico <input type="checkbox"/>	ZONA industriale <input checked="" type="checkbox"/>
ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>
ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>

UBICAZIONE E TIPO DELLE OPERE

Località <u>NERA MONTORO</u> Via o piazza <u>dello Stabilimento</u> n. c. <u>1</u> Estremi catastali: F. _____ n. _____ Per le nuove costruzioni indicare tra quali numeri civici è sita l'area: precedente n. c. _____ susseguente n. c. _____ Estremi dell'atto di possesso: atto in data _____ del Notaio _____ registrato _____ il _____ al n. _____	Segnare con una crocetta la casella che interessa le due voci Fabbricati urbani Fabbricati rurali Fabbricati non resid. <input checked="" type="checkbox"/> Proservizi	<table border="1"> <tr> <th>Nuova costruzione</th> <th>Ampliamento</th> <th>Ricostruzione</th> <th>Sopralzo</th> <th>Modifica</th> <th>Demolizione</th> <th>Ristrutturaz.</th> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Nuova costruzione	Ampliamento	Ricostruzione	Sopralzo	Modifica	Demolizione	Ristrutturaz.	<input type="checkbox"/>						
Nuova costruzione	Ampliamento	Ricostruzione	Sopralzo	Modifica	Demolizione	Ristrutturaz.										
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE DI NUOVA COSTRUZIONE

Cantine e siminterrati	Vani utili n.	Vani accessori n.	Negozi n.	Appartamenti n.
Piano terra	» » »	» » »	» »	» »
Primo piano	» » »	» » »	» »	» »
Altri piani	» » »	» » »	» »	» »
TOTALI	» » »	» » »	» »	» »

DESCRIZIONE DELLE OPERE

DIMENSIONI

Sup. coperta esistente m² 37.953

Sup. coperta nuova m² 11.008

TOTALE m² 48.961

Volume esistente m³ _____

Volume nuovo m³ 128

TOTALE m³ _____

Piani fuori terra di nuova costruzione n. _____

Sup. catastale del lotto mq. 305.623

Sup. reale del lotto mq. _____

Sup. coperta totale = 0,16 %

Sup. lotto = _____ %

Volume totale = _____

Sup. lotto = _____

parcheggio = _____

Dove e come avviene calcolato il parcheggio: _____

Descrizione sommaria della sistemazione dell'area scoperta: _____

Estremi dell'avvenuta approvazione del fabbricato esistente _____

Estremi dell'avvenuta approvazione della lottizzazione _____

APPROVVIGIONAMENTO IDRICO			SMALTIMENTO ACQUE PIOVANE			SMALTIMENTO ACQUE LURIDE			
acquedotto	Pozzo artesiano		Fognatura urbana	A Fosso	Fognatura meteorica Stabilimento	Fossa biologica o fogne (1) Corso d'acqua superficiale	Fognatura (1)	Suolo o sottosuolo	Altro
_____ mc/g	_____ mc/g	_____ mc/g	superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	Superficie scolante mq. <u>11.008</u>	affluenza media giornaliera mc. <u>trascurabile</u>	affluenza media giornaliera mc.	affluenza media giornaliera mc.	affluenza media giornaliera mc.

segnare con una crocetta le voci che interessano.

(1) La fossa biologica o il pozzo nero dovranno distare ml. 0,50 dai muri perimetrali del fabbricato.

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

1 A - NUOVE COSTRUZIONI

a) DESTINAZIONE

- 1 Residenziale
 Attività economica
 2 **IMPIANTO INDUSTRIALE**
 (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
 Altra attività
 3 _____
 (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

b) NATURA

- 1 Nuova costruzione
 2 Ampliamento per ricavare intere abitazioni
 3 Ampliamento per ricavare singoli vani

c) IMPIANTI

- | | |
|----------------------------|--|
| 1 Riscaldamento | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| 2 Potenzialità in Kcal/ora | _____ |
| 3 Condizionamento | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| 4 Cabina elettrica | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| 5 Ascensore | si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| 6 Nessuno | si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

d) TIPO

- 1 Popolare
 2 Medio
 3 Superiore al medio
 4 Rurale

e) STRUTTURA

(compilare ai sensi della legge 5-11-1971 n. 1086)

- | | | | |
|--|---|--|----------------------------------|
| In site | | prefabbricata | |
| 1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni | 5 <input checked="" type="checkbox"/> Acciaio | 6 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato | 7 <input type="checkbox"/> Legno |
| 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato | | | |
| 3 <input type="checkbox"/> Acciaio | | | |
| 4 <input type="checkbox"/> Mista | | | |

f) PROPRIETA'

- 1 Privati e Società
 2 Cooperative edilizie
 3 Altri Enti (Ammin. statali, regioni, province, comuni, previdenza, banche, IACP, INCIS, ecc.)
 (specificare la denominazione dell'ente)

g) FINANZIAMENTO

- Privato
 A carico totale o parziale dello Stato
 A carico totale o parziale degli Enti Locali

1 B - DEMOLIZIONI

h) NATURA DELLA DEMOLIZIONE

- 1 Totale
 2 Parziale di intere abitazioni
 3 Parziale di singoli vani

MOTIVO DELLA DEMOLIZIONE

- 1 Fatiscenza
 2 Ricostruzione
 3 Distruzione accidentale
 4 Pubblica utilità

i) ETA' DELL'OPERA

- Fabbricati residenziali
- 1 Meno di 50 anni
 2 Da 50 a 70 anni
 3 Da 70 a 90 anni
 4 Da 90 a 110 anni
 5 Oltre 110 anni
- Fabbricati non residenziali
- 6 Meno di 30 anni
 7 Da 30 a 50 anni
 8 Da 50 a 75 anni
 9 Oltre 75 anni

Marche, giotta o ricevuta versamento

ASSA NAZIONALE PER LA PREVIDENZA
 INGEGNERI ARCHITETTI GEOMETRI

ESTREMI DELL'AVVENUTA DENUNCIA AL GENIO CIVILE REI

LE OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO NORMALE

E PRECOMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA

(Legge 5 novembre 1971 n. 1086)

N. _____ del _____

I sottoscritti dichiarano di aver preso conoscenza del vigente Regolamento edilizio, delle norme per l'attuazione del Piano zonatore e della legislazione urbanistica vigente e pertanto sottoscrivono la propria responsabilità per quanto ad ognuno di

I sottoscritti sotto la propria responsabilità, dichiarano altresì che i dati forniti nel presente questionario corrispondono o ed esattamente agli elaborati di progetto.

Data 18/01/89

IL PROPRIETARIO
 oppure
 IL COMMITTENTE

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA CTIP



IL DIRETTORE
 DEI LAVORI

COMUNE DI NARNI

PROVINCIA DI TERNI



NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

(CONCESSIONE EDILIZIA AI SENSI DELLA LEGGE 28/1/77 N° 10)

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. Terni Industrie Chimiche
 per essere autorizzato a costruire impianto bicarbonato di ammonio
 in questo Comune al mapp. N. 61fg.103 in Via Nera Montoro

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa:

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 23/4/85 *

Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data 26/2/85

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario in data 16/11/84

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle strade Comunali;

Visto il capo IV° del titolo II° della Legge 17 agosto 1942, N. 1150;

Vista la denuncia relativa alle Imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;

Vista la Legge Comunale e Provinciale;

Visto il c. c. libro terzo, proprietà edilizia;

Visto il Regolamento generale per l'igiene del lavoro, approvato con R. D. 14 aprile 1927, n. 530
 termine per l'inizio lavori 5/5/86 termine per l'ultimazione 5/5/86

* " Si esprime parere favorevole per quanto attiene l'aspetto urbanistico ed edilizio, a condizione che vengano rispettate le vigenti norme in materia di abbattimento degli elementi inquinanti. Contributo per oneri di urbanizzazione assolto con convenzione rep. n° 49 del 10/6/77. Si ricorda come sia fatto obbligo al titolare della presente concessione comunicare per iscritto al Comune la data di inizio e fine lavori.

concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor Terni Industrie Chimiche

codice fiscale 00050600550

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di Edilizia,

perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1.) Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

2.) Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed assicurare quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;

3.) Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici;

4.) Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale;

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato e anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5.) Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle Imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6.) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od a altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto, al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.

Questa lanterna deve essere collocata in modo ed avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;

7.) A cura del costruttore deve essere richiesta, tempestivamente la visita del rustico;

8.) L'Ufficio Comunale si riserva dalle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

Ricevuto

[Handwritten signature]
che ha firmato in calce

Il Messo Notarile

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge di regolamenti Comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione un esemplare ciascuno dei disegni presentati in doppio e vistati.

Narni, il 6-5

19 85

IL SINDACO

[Handwritten signature]

bollo

COMUNE DI NARNI
SEZIONE
Urbanistica

COMUNE DI NARNI
 PROVINCIA DI TERNI



NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

(CONCESSIONE EDILIZIA AI SENSI DELLA LEGGE 28/1/77 N° 10)

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. TERNI INDUSTRIE CHIMICHE s.p.a.

per essere autorizzato a costruire impianto Granulazione Calcourea

in questo Comune al mapp. N. _____ in Via all'interno dello stabilimento di

NERA MONTORO

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa:

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 28/11/89 (1)

Udito il riferimento del Tecnico Comunale in data 28/11/89

Visto il parere dell'U.L.S.S. in data 14/11/89 prot. n°19708 (parte integrante della presente)

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia Locale e tutela delle strade Comunali;

Visto il capo IV° del titolo II° della Legge-17 agosto 1942, N. 1150;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n°10497 del 28/12/89 (parte integrante della presente)

"S. esprime parere favorevole per quanto riguarda l'intervento edilizio con le prescrizioni riportate nel parere U.L.S.S. con nota n°19708 del 14/11/89. Prima del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotta relazione tecnica riferita all'abbattimento della rumorosità ed indicata l'ubicazione dei presidi sanitari di primo intervento, oltre all'acquisizione del parere della Regione in base all'art.7 del D.P.R.203/88."

prescrive inoltre: che prima dell'inizio dei lavori venga prodotta una esauriente azione sulla qualità e quantità degli scarichi liquidi e sulla capacità dell'impianto di trattamento esistente di mantenere l'effluente finale entro i limiti Legge nelle condizioni di esercizio più gravose.

ta la boll. n°48 del 24/1/90 comprovante l'avvenuto pagamento degli oneri di urbanizzazione pari a L.10.106.995.

concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor T.I.C.
 codice fiscale 00050600550

per l'esecuzione dei lavori in cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di Edilizia.



COMUNE DI NARNI

PROVINCIA DI TERNI

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE

PRATICA EDILIZIA N. _____
ANNO _____

PROSPETTO RIASSUNTIVO DEI DATI RELATIVI ALLE OPERE DA ESEGUIRE

TIPO DELLA COSTRUZIONE	(1) NUOVO IMPIANTO GRANULAZIONE CALCOUREA
DATI CATASTALI E UBICAZIONE DEL TERRENO	Mappale n. 22 Foglio n. 103 del Comune censuario di NARNI sito in NERA MONTORO
PROPRIETARIO DEL TERRENO	Signor TERNI INDUSTRIE CHIMICHE domiciliato in NERA MONTORO via dello Stabilimento 1
PROPRIETARIO DELLA COSTRUZIONE	Signor TERNI INDUSTRIE CHIMICHE domiciliato in NERA MONTORO via dello Stabilimento 1
PROGETTISTA DELLE OPERE	(2) Ing. Efsio QUILICI residente in S.D. MILANESE via Martiri Cefalonia 55
DIRETTORE DEI LAVORI	(2) residente in via
ASSUNTORE DEI LAVORI	residente in via
PROGETTISTA E DIRETTORE delle opere in conglomerato cementizio	residente in via
DOCUMENTI ALLEGATI	a) Progetto in triplice copia, tavole n. T.I.C. P-195 A/ SG-384 B S.P. CC-A-12000/12001/12002/12003/4 b) Modello Catasto Edilizio Urbano, compilato e firmato b) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO

Agli effetti della legge 5 novembre 1971, n. 1086, sul controllo delle opere in conglomerato cementizio normale e pre-compresso ed a struttura metallica, il progettista dichiara che le opere da eseguire

SONO NON SONO interessate dalle disposizioni della legge di cui sopra.

IMPIANTI DI RISCALDAMENTO

Per gli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda si sono tenute presenti le disposizioni di cui alla legge 30 aprile 1976, n. 373.

(1) Residenziale: fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad uso di abitazione; o non residenziale: fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad un'attività economica, a finalità pubblica ecc. Se trattasi di fabbricato non residenziale indicare la destinazione (attività commerciale, industriale od altra attività cui il fabbricato è destinato).

(2) Ingegnere - Architetto - Geometra - Perito Edile.

PREVISIONE DEL PIANO URBANISTICO

ZONE SERVIZI PUBBLICI-SOCIALI O DI USO PUBBLICO	ZONE RESIDENZIALI	ZONE PRODUTTIVE
ZONA <input type="checkbox"/>	Centro storico <input type="checkbox"/>	ZONA Industriale <input checked="" type="checkbox"/>
ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>
ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>	ZONA <input type="checkbox"/>

UBICAZIONE E TIPO DELLE OPERE

— Località <u>Nera Montoro</u> — Via o piazza <u>dello Stabilimento</u> n. c. <u>1</u> — Estremi catastali: F. <u>103</u> n. <u>22</u> — Per le nuove costruzioni indicare tra quali numeri civici è sita l'area: precedente n. c. _____ susseguente n. c. _____ — Estremi dell'atto di possesso: atto in data _____ del Notaio _____ registrato _____ il _____ al n. _____	Segnare con una crocetta la casella che interessa le due voci <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Nuova costruzione</td> <td>Ampliamento</td> <td>Ricostruzione</td> <td>Sopralzo</td> <td>Modifica</td> <td>Demolizione</td> <td>Ristrutturaz.</td> </tr> <tr> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="7">Fabbricati urbani</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Fabbricati rurali</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Fabbricati non resid.</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Proservizi</td> </tr> </table>	Nuova costruzione	Ampliamento	Ricostruzione	Sopralzo	Modifica	Demolizione	Ristrutturaz.								Fabbricati urbani							Fabbricati rurali							Fabbricati non resid.							Proservizi						
Nuova costruzione	Ampliamento	Ricostruzione	Sopralzo	Modifica	Demolizione	Ristrutturaz.																																					
Fabbricati urbani																																											
Fabbricati rurali																																											
Fabbricati non resid.																																											
Proservizi																																											

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE DI NUOVA COSTRUZIONE

Cantine e siminterrati	Vani utili n. _____	Vani accessori n. _____	Negozi n. _____	Appartamenti n. _____
Piano terra	» » »	» » »	» »	» »
Primo piano	» » »	» » »	» »	» »
Altri piani	» » »	» » »	» »	» »
TOTALI	» » »	» » »	» »	» »

DESCRIZIONE DELLE OPERE

DIMENSIONI	
Sup. coperta esistente m ²	48831
Sup. coperta nuova m ²	837
TOTALE m²	49668
Volume esistente m ³	
Volume nuovo m ³	
TOTALE m³	
Piani fuori terra di nuova costruzione n.	5

Sup. catastale del lotto mq. <u>305623</u>
Sup. reale del lotto mq. _____

Sup. coperta totale	= 0.16 %
Sup. lotto	
Volume totale	
Sup. lotto	
parcheggio	

Dove e come avviene calcolato il parcheggio: _____

Descrizione sommaria della sistemazione dell'area scoperta: _____

Estremi dell'avvenuta approvazione del fabbricato esistente _____

Estremi dell'avvenuta approvazione della lottizzazione _____

APPROVVIGIONAMENTO IDRICO			SMALTIMENTO ACQUE PIOVANE			SMALTIMENTO ACQUE LURIDE			
acquedotto	Pozzo artesiano		Fognatura urbana	Fosso		Fossa biologica e fogne (1) Corso d'acqua superficiale	Fognatura (1)	Suolo o sottosuolo	Altro
superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	superficie scolante mq.	affluenza media giornaliera mc.	affluenza media giornaliera mc.	affluenza media giornaliera mc.	affluenza media giornaliera mc.

Segnare con una crocetta le voci che interessano.

(1) La fossa biologica o il pozzo nero dovranno distare ml. 0.50 dai muri perimetrali del fabbricato.

1 A - NUOVE COSTRUZIONI

a) DESTINAZIONE

- 1 Residenziale
Attività economica
- 2 Impianto Industriale
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
- Altra attività
- 3
(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

b) NATURA

- 1 Nuova costruzione
- 2 Ampliamento per ricavare intere abitazioni
- 3 Ampliamento per ricavare singoli vani

c) IMPIANTI

- 1 Riscaldamento si no
- 2 Potenzialità in Kcal/ora
- 3 Condizionamento si no
- 4 Cabina elettrica si no
- 5 Ascensore si no
- 6 Nessuno si no

d) TIPO

- 1 Popolare
- 2 Medio
- 3 Superiore al medio
- 4 Rurale

e) STRUTTURA

(compilare ai sensi della legge 5-11-1971 n. 1086)

- | | |
|--|---|
| In sito | prefabbricata |
| 1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni | 5 <input type="checkbox"/> Acciaio |
| 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato | 6 <input type="checkbox"/> Cemento armato |
| 3 <input checked="" type="checkbox"/> Acciaio | 7 <input type="checkbox"/> Legno |
| 4 <input type="checkbox"/> Mista | |

f) PROPRIETA'

- 1 Privati e Società
- 2 Cooperative edilizie
- 3 Altri Enti (Amm.ni statali, regioni province, comuni, previdenza, banche, IACP, INCIS, ecc.)
-
(specificare la denominazione dell'ente)

g) FINANZIAMENTO

- 1 Privato
- 2 A carico totale o parziale dello Stato
- 3 A carico totale o parziale degli Enti Locali

1 B - DEMOLIZIONI

h) NATURA DELLA DEMOLIZIONE

- 1 Totale
- 2 Parziale di intere abitazioni
- 3 Parziale di singoli vani

MOTIVO DELLA DEMOLIZIONE

- 1 Fatiscenza
- 2 Ricostruzione
- 3 Distruzione accidentale
- 4 Pubblica utilità

1) ETA' DELL'OPERA

Fabbricati residenziali

- 1 Meno di 50 anni
- 2 Da 50 a 70 anni
- 3 Da 70 a 90 anni
- 4 Da 90 a 110 anni
- 5 Oltre 110 anni

Fabbricati non residenziali

- 6 Meno di 30 anni
- 7 Da 30 a 50 anni
- 8 Da 50 a 75 anni
- 9 Oltre 75 anni

Marche giotto o ricevuta versamento a favore

CASSA NAZIONALE PER LA PREVIDENZA INGEGNERI - ARCHITETTI - GEOMETRI

ESTREMI DELL'AVVENUTA DENUNCIA AL GENIO CIVILE PER

LE OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO NORMALE E PRECOMPRESSO ED A STRUTTURA METALLICA

(Legge 5 novembre 1971 n. 1086).

N. _____ del _____

I sottoscritti, dichiarano di aver preso conoscenza del vigente Regolamento edilizio, delle norme per l'attuazione del Piano regolatore e della legislazione urbanistica vigente e pertanto sottoscrivono la propria responsabilità per quanto ad ognuno di competenza.

I sottoscritti sotto la propria responsabilità, dichiarano altresì che i dati forniti nel presente questionario corrispondono ed esattamente agli elaborati di progetto.

Data _____

IL PROPRIETARIO

oppure

IL COMMITTENTE

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE

DEI LAVORI

INDUSTRIE CHIMICHE S.p.A.

Il Direttore

(Dr. Alberto Fogli)



Episio Guilic