### TORVISCOSA

zona omogenea "D1"

COMUNE

UDINE

XXXXXX

**PROVINCIA** 

### UFFICIO TECNICO

20.10.1995 Data

1382 Prot. n. \_

PRATICA EDILIZIA N. 2330

**ANNO** 

1995

#### **CONCESSIONE EDILIZIA N.** 2330/95

(Art. 1 legge 28 gennaio 1977, n. 10)

### II SINDACO

| Vista la domanda di conce<br>Industrie Chimiche  | ssione edilizia presentata in data 03.03.1995 Caffaro S.p.A. con sede in Milano - via Borgonuovo, 14  |
|--|---|
| da <sup>(1)</sup> :C.F.: _08140590582_   | राज्यात्र करणा । प्रतिष्ठ करणा वर्षा । वर्षा । करणा वर्षा । प्रतिष्ठ । वर्षा । विषय । वर्षा ।<br>नकरणा वर्षा । वर्षा । वर्षा वर्षा वर्षा । प्रतिष्ठ । |
| con allegato progetto, redatto da  | Ing. Carlo GERRETELLI nº1254 Iscr. Albo   |
| codice fiscale n.  | con studio in <b>Brescia</b>  |
| 5 (C) 4 (3 C) (3 C | via   |
| per l'esecuzione dei lavori di(1)  | magazzino deposito fusti - Impianto cloroparaffine  |
| ubicati in: <b>Torviscosa</b>  | Loc. Stabilimento ex SNIA n   |
| sull'area identificata al catasto <u>t</u>   | erreni al foglio 19 mapp. le n. 31  |
| Accertato che il richied<br>di <sup>(2)</sup> <b>proprietaria</b>  | ente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in qualità  come risulta dalla documentazione esibita.  |
| Viste le leggi 17 agosto 19  | 42, n. 1150; 6 agosto 1967, n. 765; 28 gennaio 1977, n. 10 e 28 febbraio  |
| 1985, n. 47 e successive modific   |   |
|  | bile comunale del procedimento, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del decreto-   |
| legge 5 ottobre 1993, n. 398, cos  | sì come convertito in legge 4 dicembre 1993, n. 493;  |
| Visto il parere dell'Ufficiale   | e Sanitario espresso a norma dell'art. 220 del T.U. delle leggi sanitarie   |
| approvato con R.D. 27 luglio 193   | 34, n. 1265;  |
| Visto il parere espresso da  | ılla Commissione Edilizia nella seduta del  |
| e di cui al verbale n <b>21</b>  |   |
| Viste le restanti disposizion  | ni di legge, nazionali e regionali, i regolamenti e gli strumenti regolatori in   |
| materia di urbanistica, edilizia, i  | giene, polizia locale, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché dei beni  |
| paesistico ambientali e monume   |   |
| Vista la legge 9 gennaio 19  | 89, n. 13 come modificata dalla legge 27 febbraio 1989, n. 62 ed il D.M. 14   |
|  | marzo 1971, n. 118, il D.P.R. 27 aprile 1978, n. 384 e la legge-quadro 5  |
| The state of the s | mento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;  |
| Vista la legge 24 marzo 19   | 989. n. 122 in materia di parcheggi:  |

Vista la legge 5 marzo 1990, n. 46 e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447 sulla sicurezza degli impianti tecnici;

Vista la legge 9 gennaio 1991, n. 10 e le relative norme attuative, fra cui il regolamento approvato con D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 sul contenimento dei consumi energetici negli edifici;

Visto il D.P.C.M. 1º marzo 1991 relativo ai limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno;

Visto il Nuovo Codice della Strada approvato con D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 integrato e corretto con D. Lgs. 10 settembre 1993, n. 360;

Visto il Regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 integrato e corretto con D.P.R. 26 aprile 1993, n. 147;

Visto l'art. 4 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 398, così come sostituito con la legge di conversione 4 dicembre 1993, n. 493;

<sup>(\*)</sup> Indicare le generalità complete, il codice fiscale o partita IVA, la residenza anagrafica del soggetto o la sede legale della ditta richiedente la concessione edilizia. (1) Indicare l'oggetto della richiesta di concessione edilizia

<sup>(2)</sup> Indicare il titolo in base al quale viene richiesta la concessione edilizia: proprietario, affittuario, ecc..

| per la progetata opera et a seguent a Dato atto che l'opera di cui alla presente concessione. Pate de la concessione gratuita is ensi dell'art. 9 della legge 28 gennaio 1977, n. 10;  Dato atto che al fini della presente concessione, la ditta interessata ha assolto agli obblighi di cui all'art. 5 della legge 29 gennaio 1977, n. 10 mediante:  **Per quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione di cali cita legge 30 gennaio 1977, mediante:    a.1 - versamento della sogoma di l  |                           | iderato che, in base alle vigenti nor  | na <i>omogenea</i>   | יי נמיי   | 4200   | eivhoi;  |
|--|---------------------------|--|--|---|--|--|
| is ensi dell'art. 9 della legge 28 gennaio 1977, n. 10;  Dalo atto che al fini della presente concessione, la ditta interessata ha assolto agli obblighi di cui all'art. 5 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 mediante:  Iv per qu'anto riguarda la corresponsione del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della citata legge n. 1077, mediante:  a.1 - versamento della somma di L. quale intero contributo oneri di urbanizzazione: (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:  a.2 - versamento della somma di L. quale primar rata contributo oneri di urbanizzazione: (quietanza della Tesoreria Comunale n. 28 - 28 - 28 - 28 - 28 - 28 - 28 - 28   | er la proge               | ettata opera è la seguente:  | a consessions  | ricade  |  |  |
| Detacto che ai fini della presente concessione, la ditta interessata na assolio agrituturi della religio della legge 28 gennaio 1977, n. 10 mediante:    Der quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione di urbanizzazione; (quietanza della Tesoreria Comunale n   | Dato                      | atto che l'opera di cui alla present   | e concessione  | HOM HIS SON   | Her casi ai con  | JAMIGU G.  |
| della legge 28 gennaio 1977, n. 10 mediante:   | sensi del                 | l'art. 9 della legge 28 gennalo 197  | 7, 11. 10,   | intoroccata h   | a assolto agli ob  | blighi di cui all'art.   |
| per quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo agli onen di urbanizzazione del citata legge n. 10/77, mediante:   | Dato                      | atto che ai fini della presente conce  | ssione, la ullia l   | illeressala i   | ia assono agii ob  | 0.9  |
| della citata legge n. 1077, mediante:    a.1 - versamento della somma di L.   quale intero contributo oneri di urbanizzazione: (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data   ovvero:   a.2 - versamento della somma di L.   quale primarata contributo oneri di urbanizza della contributo di polizza fidel pussoria/bancaria per l'importo di L.   a garanzia della elle restanti rate di contributo precedente; (compagnia   a garanzia della elle restanti rate di contributo precedente; (compagnia   a garanzia della elle restanti rate di contributo precedente; (compagnia   a somputo del contributo di cui all'art. 5 della 10/77, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge; (compagnia   a somputo del contributo di cui all'art. 5 della 10/77, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge; (compagnia   a somputo del contributo di cui all'art. 5 della 10/77, mediante:   a somputo del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:   b.1 - versamento della somma di L.   quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data   ovvero:   b.2 - versamento della somma di L.   quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data   ovvero:   compagnia   converzione   polizza n.   del   estatti rate di cui al punto precedente;   compagnia   converzione   polizza n.   del   n.   n.   n.   n.   n.   n.   n.   n  | della legg                | je 28 gennaio 1977, n. 10 mediani  | ie:  | tivo ogli opo   | ri di urhanizzazie   | perdiraui all'art. 5   |
| a.1 - versamento della sogma di L. quale intero contributo orienti unanizzazione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:   a.2 - versamento della somma di L. quale prima rata contributo oneridi urbanizzazione de contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a paranzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario a scomputto del contributo dicutali art. 5 della L 1077, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge; (compagnia compagnia compagnia del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della alto uniliateralo dobbligio stipulat. il propieta del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:   b.1 - versamento della somma di L. quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:   b.2 - versamento della somma di L. quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia convenzione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia convenzione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia della convenzione del polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a sensi degli arti. 7 e 8 della degge 28-01-1977, n. 10, per le scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per annie ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta  | per quar                  | nto riguarda la corresponsione del   | contributo reiai   | livo agli one   | TUTUIDATHZEGEIS  | of to discount and a   |
| a.2 - versamentodella somma di L. quale prima rata contributo oneri di urbanizza  A1 . vizines quietanza della Tesoreria Comunale n  | della cita                | ata legge n. 10/77, mediante:  |  | auglo ir  | ntara contributa C   | neri di urbanizza-   |
| a.2 - versamento della somma di L.   quale prima rata contributo oneri di urbanizza de contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L.   corrispondente alle opere di urbanizzazione di polizza n.   del   corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario per presentazione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L.   quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data   ovvero:   | ☐ a.1 -                   | versamento della somma di L.   |  | quale ii  | ndata  | )  |
| □ a.2 - versamento della somma di L  |                           |  | Comunale n   | 1   | Tuala  | ,  |
| e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia delle orizione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del correspondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del compagnia e/o secondaria legge; (compagnia e/o secondaria legge; (compagnia e/o secondaria legge; (compagnia e/o secondaria legge); (compagnia e/o secondaria legge); (compagnia e/o secondaria legge); (segge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L.   quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data ovevero:    b.2 - versamento della somma di L.   quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n.   in data   e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L.   a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia   polizza in   polizza n.   del   polizz |                           |  |  | au ala pris   | ma rata contributo   | oneri di urbanizza-  |
| e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per importo di L. a garanzia delle restanti rate di coi al punto precedente; (compagnia del porte di urbanizzazione primaria e) (compagnia del pere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del conreassionario a scomputo del contributo di cui all'art. 5 della L 10/77, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge; (compagnia del proprese stipulat il porte del provenzione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    dei Registri Immobiliari di n. R.O. n. R.P   a.4 - R.O. n. R.P   R.O. n. R.P  | ☐ a.2 -                   | versamento della somma di L.   |  | qualeprii   | n data   | . to mail  |
| L a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente, (compagnia  | 0, 14                     | zione: (quietanza della <sub>s</sub> resoreria   | Comunale n. q  | Jarus S.  | n gaga <u>minu si</u><br>orio/bancaria u   | ner l'importo di   |
| a.3 - presentazioned polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria da realizzarsi a cura del concessionario a scomputo del contributo di cui all'art. 5 della 1.10/77, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge;   (compagnia  |                           | e contemporanea presentazio  | one ai polizz  | a ndejussi  | 311a/bancana 1   | ntecedente.  |
| corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o sectoriularia de realizza si de concessionerio a scomputto del contributo dici giali art. Sciella L 10/77, al sensi degli arti. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge;  (compagnia stipulat si polizza n. del seccei vio di convenzione di convenzione stipulat si polizza n. del seccei vio di convenzione di convenzione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L. quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:    b.2 - versamento della somma di L. quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo de contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo de L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia polizza n. del polizza n. del n. mod. vol. in mod |                           | L  | a garanzia delle   | e restanti rai  | e di cui ai punto  | precedente,  |
| corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o sectoritaria da realizzata di concessionerio a scomputu del contributo dei cui all'art. Sdella L. 10/77, ai sensi degli artt. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge;  (compagnia 2 x 3 consmiti di 2 yello 2  |                           | in 1254 ison. Airo   | <del>ਪਰਤਾਰਸਸਤ?।</del> 89   | ıızza n.  | uei  | nantin ett sie in in   |
| corrispondente alle opere di urbanizzazione primaria e/o sectoritaria da realizzati di concensione di contributo del contributo del cui all'art. Sdella L. 10/77, ai sensi degli arti. 7, comma 2 e 11, comma 1 della medesima legge;  (compagnia  | □ a.3 -                   | presentazione di polizza fidejusso   | ria/bancaria pe  | r l'importo ai  | L  | zzaroj o oura dol  |
| 2 e 11, comma 1 della medesima legge;  (compagnia, 12 a contentification of the contention of the cont |                           | corrignondonte alle onere di urba  | nizzazione brin  | naria e/o sec   | ionuana ua rean  | ZZaisi a cuia aci  |
| 2 e 11, comma 1 della medesima legge;  (compagnia, the acceptability of the convenzione o |                           | concessionario a scomputo del con  | ntributodi cui al  | lart 5 della l  | 10/77, ai sensi d  | egirant. 7, comma  |
| (compagnia we so committed 3. sol. polizza n. delecce i vot del convenzione del convenzione del Registri Immobiliari di n. R.O. n. R.P    a.4 - R.O. n. R.P   S. n. R.P  |                           | a - 11 commo 1 della modesima  | leuue.   |   |  |  |
| dei Registri Immobiliari di  |                           | (compagnia va otroni lica  | og Loc. St   | lizza n   | del <sub>sacot</sub>   | lorvis   |
| dei Registri Immobiliari di  |                           | convenzione stipulat il  | -19  | , registr   | at a   | AL BASSA   |
| dei Registri Immobiliari di n. R.O. n. R.P  a.4 - R.O. n. R.P  a.4 - R.O. n. R.P  b.1 - versamento della somma di L. quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:  b.2 - versamento della somma di L. quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data ovvero:  b.2 - versamento della somma di L. quale prima rata contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo di L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia polizza n. del polizza n. del n. mod. vol. e trascritt alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di ii n. R.O. n. R.P., sulla base della convenzione - tipo regionale o in mancanza della convenzione - tipo adottata con delibera consiliare n. del n. ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 28-01-1977, n. 10, per le scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni <sup>(4)</sup> ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta  |                           | 11   | HIIOU.   | ٧ 🗸 ١   |  |  |
| nR.O. nR.P    A.4  |                           | dei Registri Immobiliari di  |  |   | :taria_  | proprie  |
| per quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L   |                           | D O n  | D D  |   |  |  |
| per quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L.  | T/24                      |  | •  | -   |  |  |
| b) per quanto riguarda la corresponsione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L. quale intero contributo costo di costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data costruzione; (quietanza della Tesoreria Comunale n. in data e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo de L. a garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente; (compagnia   | a.4-                      |  | The World  |   | and the state of the   |  |
| legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L   | Yafatasa                  |  |  |   | to lub salugita care   | 15 - 5 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -   |
| legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L   |                           |  |  |   |  | TO DOMESTICATE   |
| legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L.  |                           |  |  |   | •  |  |
| legge n. 10/77, mediante:    b.1 - versamento della somma di L.  | and the second            |  |  |   | with the same of the   | Fright 18 St. Co. St.  |
| □ b.1 - versamento della somma di L  | e i ji dhitajir           | La signa de la corresponsione del  | L contributo rela  | itivo al costo  | di costruzione c   | li cui all'art. 6 della  |
| ovvero:  □ b.2 - versamento della somma di L   |                           |  |  |   |  |  |
| ovvero:  □ b.2 - versamento della somma di L   |                           |  |  |   |  |  |
| e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo d  L  |                           |  |  |   |  |  |
| e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo d  L  | legge n<br>☐ b.1 -        | . 10/77, mediante:<br>versamento della somma di L<br>costruzione; (quietanza della Tesc  | oreria Comunal   | en  | quale intero<br>in data  | contributo costo d   |
| e contemporanea presentazione di polizza fidejussoria/bancaria per l'importo d  L  | legge n<br>☐ b.1 -        | . 10/77, mediante:<br>versamento della somma di L<br>costruzione; (quietanza della Tesc  | oreria Comunal   | en  | quale intero<br>in data  | contributo costo d   |
| La garanzia delle restanti rate di cui ai punto precedente, (compagnia   | legge n<br>☐ b.1 -        | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero:  | oreria Comunal   | en.<br>en.<br>ed  | quale intero   | contributo costo d   |
| La garanzia delle restanti rate di cui al punto precedente, (compagnia   | legge n<br>☐ b.1 -        | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruziono; (quietanza della Teso   | oreria Comunal   | en  | quale intero<br>in data<br>_ quale prima rata<br>in data   | contributo costo d   |
| (compagnia   | legge n<br>☐ b.1 -        | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso   | oreria Comunal<br>oreria Comunale<br>ione di polizi  | en.<br>en.<br>za fideiuss   | quale intero in data quale prima rata in data soria/bancaria   | contributo costo d<br>a contributo costo c<br>per l'importo d  |
| e trascritt alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di il n R.O. n R.P., sulla base della convenzione - tipo regionale o in mancanza della convenzione - tipo adottata con delibera consiliare n del, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 28-01-1977, n. 10, per la scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni <sup>(4)</sup> ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta b.4   | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi  | oreria Comunal<br>oreria Comunale<br>ione di poliz<br>a garanzia dell  | enenenenen.en.  | quale intero quale intero in data quale prima rata in data oria/bancaria te di cui al punto  | contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;   |
| e trascritt alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di il n R.O. n R.P., sulla base della convenzione - tipo regionale o in mancanza della convenzione - tipo adottata con delibera consiliare n del, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 28-01-1977, n. 10, per lo scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni <sup>(4)</sup> ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta b.4   | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi  | oreria Comunal<br>oreria Comunale<br>ione di poliz<br>a garanzia dell  | enenenenen.en.  | quale intero quale intero in data quale prima rata in data oria/bancaria te di cui al punto  | contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;   |
| e trascritt alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di il n R.O. n R.P., sulla base della convenzione - tipo regionale o in mancanza della convenzione - tipo adottata con delibera consiliare n del, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 28-01-1977, n. 10, per lo scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni <sup>(4)</sup> ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta b.4   | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi  | oreria Comunal<br>oreria Comunale<br>ione di poliz<br>a garanzia dell  | enenenenen.en.  | quale intero quale intero in data quale prima rata in data oria/bancaria te di cui al punto  | contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;   |
| il   | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di □ convenzione 11.  | oreria Comunal<br>oreria Comunale<br>ione di poliz<br>a garanzia dell<br>po<br>obbligo stipulat  | enen.<br>za fidejuss<br>e restanti ra<br>olizza n<br>il   | quale intero quale intero in data quale prima rata in data in data te di cui al punto del mod  | contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;   |
| regionale o in mancanza della convenzione - tipo adottata con delibera consiliare n  | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di convenzione a il transcritto ella Conservatoria o  | oreria Comunal oreria Comunale ione di poliz a garanzia dellpo obbligo stipulat  | enen.<br>za fidejuss<br>e restanti ra<br>blizza n<br>il<br>nobiliari di   | quale interoin data quale prima rata in data soria/bancaria te di cui al punto del mod   | contributo costo d a contributo costo d per l'importo d precedente;, registrat vol   |
| del, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 28-01-1977, n. 10, per le scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni <sup>(4)</sup> ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta b.4  | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di   | oreria Comunaloreria Comunalor | e ne n<br>za fidejuss<br>e restanti ra<br>blizza n<br>iln<br>nobiliari di<br>R.P  | quale interoin data quale prima ratain data in data soria/bancaria te di cui al punto del mod sulla base della   | contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registratvol   |
| scomputo del suddetto contributo attraverso il quale il concessionario si obbliga per anni della convenzione - tipo suddetta ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta b.4 -   | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Tesc ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Tesc e contemporanea presentazi e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di convenzione a il e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della co  | oreria Comunal oreria Comunal ione di poliz a garanzia dell obbligo stipulat dei Registri Imn R.O. n   | enenenenerstanti ra blizza neilnenobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dienobiliari | quale interoin data quale prima rata in data in data coria/bancaria te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil  | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registratvol convenzione - tipitare n. |
| ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati ai sensi della convenzione - tipo suddetta  | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Tesc ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Tesc e contemporanea presentazi e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di convenzione a il e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della co  | oreria Comunal oreria Comunal ione di poliz a garanzia dell obbligo stipulat dei Registri Imn R.O. n   | enenenenerstanti ra blizza neilnenobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dien.enobiliari dienobiliari | quale interoin data quale prima rata in data in data coria/bancaria te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil  | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registratvol convenzione - tipitare n. |
|  | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentaz L (compagnia presentazione di convenzione a il e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del   | oreria Comunal oreria Comunal ione di poliz a garanzia dell obbligo stipulat dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo  | e ne ne ne restanti ra olizza n il nobiliari di R.P., o adottata co   | quale interoin data quale prima ratain data in data in data in data in data in data in data te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01                      | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registratvol convenzione - tipitare n  |
|  | legge n  ☐ b.1 -  ☐ b.2 - | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della co del   | oreria Comunale oreria Comunale ione di poliz a garanzia dellpo obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deg   | e ne ne ne ne restanti ra olizza ne ile nobiliari die R.P., o adottata cogli artt. 7 e 8 ele il concessi  | quale interoin data quale prima rata in data te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga   | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipliare n |
|  | legge n                   | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del scomputo del suddetto contributo a ad applicare prezzi di vendita e cand | oreria Comunale oreria Comunale ione di polizi a garanzia dell po obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deo attraverso il qua oni di locazione d  | e ne ne ne ne restanti ra olizza ne ile nobiliari die R.P., o adottata cogli artt. 7 e 8 ele il concessi  | quale interoin data quale prima rata in data te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga   | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipliare n |
|  | legge n                   | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del scomputo del suddetto contributo a ad applicare prezzi di vendita e cand | oreria Comunale oreria Comunale ione di polizi a garanzia dell po obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deo attraverso il qua oni di locazione d  | e ne ne ne ne restanti ra olizza ne ile nobiliari die R.P., o adottata cogli artt. 7 e 8 ele il concessi  | quale interoin data quale prima rata in data te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga   | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipliare n |
|  | legge n                   | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del scomputo del suddetto contributo a ad applicare prezzi di vendita e cand | oreria Comunale oreria Comunale ione di polizi a garanzia dell po obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deo attraverso il qua oni di locazione d  | e ne ne ne ne restanti ra olizza nnobiliari dinobiliari di R.P., o adottata co gli artt. 7 e 8 le il concessi eterminati ai s   | quale interoin data quale prima ratain data in data in data ioria/bancaria te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga sensi della conven  | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipiare n  |
|  | legge n                   | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del scomputo del suddetto contributo a ad applicare prezzi di vendita e cand | oreria Comunale oreria Comunale ione di polizi a garanzia dell po obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deo attraverso il qua oni di locazione d  | e ne ne ne ne restanti ra olizza nnobiliari dinobiliari di R.P., o adottata co gli artt. 7 e 8 le il concessi eterminati ai s   | quale interoin data quale prima ratain data in data in data ioria/bancaria te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga sensi della conven  | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipiare n  |
|  | legge n                   | . 10/77, mediante: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso ovvero: versamento della somma di L costruzione; (quietanza della Teso e contemporanea presentazi L (compagnia presentazione di ☐ convenzione a il _ e trascritt alla Conservatoria di il n regionale o in mancanza della con del scomputo del suddetto contributo a ad applicare prezzi di vendita e cand | oreria Comunale oreria Comunale ione di polizi a garanzia dell po obbligo stipulat_ dei Registri Imn R.O. n nvenzione - tipo, ai sensi deo attraverso il qua oni di locazione d  | e ne ne ne ne restanti ra olizza nnobiliari dinobiliari di R.P., o adottata co gli artt. 7 e 8 le il concessi eterminati ai s   | quale interoin data quale prima ratain data in data in data in data in data te di cui al punto del mod sulla base della n delibera consil della legge 28-01 onario si obbliga sensi della conven | contributo costo de contributo costo de contributo costo de per l'importo de precedente;, registrat vol convenzione - tipiare n  |

<sup>(3)</sup> Applicabile solo se trattasi di interventi di edilizia abitativa, compresi quelli sugli edifici esistenti e solo se l'opera oggetto di concessione è conforme ai parametri e alle caratteristiche tipologiche stabilite nella convenzione - tipo.

(4) Ai sensi dell'art. 8 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, la durata di validità della convenzione deve essere compresa fra 20 anni e 30 anni.

### a Ditta Industrie Chimiche Caffaro S.p.A. di Milano via Borgonuovo, 14

di eseguire i lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità al progetto presentato, nonché alle prescrizioni sotto riportate e fatti salvi i diritti dei terzi.

L'inizio lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data del rilascio della presente concessione e quindi entro la data del 19.10.1996, pena la decadenza della concessione stessa;

#### PRESCRIZIONI GENERALI

- 1) Nel corso dei lavori dovranno applicarsi tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro.
- 2) I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.
- 3) In corso d'opera potranno solo apportarsi quelle varianti conformi agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 15 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, che, comunque, dovranno essere autorizzate prima dell'ultimazione dei lavori. Le varianti che comportino modifiche della sagoma, delle superfici utili e delle destinazioni d'uso delle unità immobiliari, nonche il numero di queste ultime e semprechè non si tratti di immobili vincolati ai sensi delle leggi 1 giugno 1939, n. 1089 e 29 giugno 1939, n. 1497 ed inoltre che non riguardino interventi di restauro così come definiti dall'art. 31 lett. c) della legge 5 agosto 1978, n. 457, dovranno essere preventivamente concesse dal Comune.
- 4) Dovranno essere osservate le norme e disposizioni sulle opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso ed a strutture metalliche di cui alla legge 5 novembre 1971, n. 1086; al D.M. 14 febbraio 1992 (G.U. 18 marzo 1992, n. 65 S O.) ed alla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 24 giugno 1993, n. 37406/STC. (S.O. G.U. n. 191 del 16-8-1993, n. 74) e in particolare:
  - a) il costruttore dovrà presentare denuncia all'ex ufficio del Genio Civile prima di iniziare le opere in cemento armato;
  - b) il concessionario dovrà presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere riportante l'attestato di avvenuto deposito presso l'ex ufficio del Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o l'agibilità.
- 5) La Ditta intestataria della presente concessione, a picchettazione avvenuta e prima di dare inizio allo scavo delle fondazioni, dovrà darne comunicazione per iscritto all'ufficio tecnico del Comune ed ottenere il prescritto nulla osta, per il rispetto degli allineamenti stradali e delle distanze dai confini di proprietà.
- 6) Qualora non siano stati indicati nella domanda di concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa esecutrice dei lavori e quelli del direttore delle opere, come di regola deve avvenire, la Ditta è tenuta egualmente a segnalarli per iscritto all'ufficio tecnico comunale, prima dell'inizio dei lavori.
- 7) Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi.
- 9) La verifica per l'inizio dei lavori, nei casi previsti al n. 5, non potrà avere luogo se prima il costruttore non avrà effettuato la denuncia delle opere in cemento armato, conformemente all'art. 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086.
- 10) Nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante numero, data e titolare della concessione, l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavori e ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo deve essere esibita la concessione edilizia e le autorizzazioni di varianti se ve ne sono. Tale personale ha libero accesso al cantiere e ad esso dovrà essere prestata tutta l'assistenza richiesta.
- 11) Nelle manomissioni del suolo pubblico, che devono essere sempre esplicitamente e regolarmente autorizzate, si dovranno usare speciali cautele onde rimpovere ogni eventualità di danno agli impianti dei servizi pubblici e, in presenza di tali impianti, si dovrà immediatamente darne avviso all'ufficio comunale competente.
- 12) Non è consentito ingombrare le vie e gli spazi pubblici. Occorrendo l'occupazione di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'ufficio comunale competente, con riserva di revoca qualora il Comune lo ritenesse necessario per esigenze di pubblico interesse. Le aree così occupate dovranno essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
- 13) Il luogo dei lavori deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti vie e spazi pubblici, con assito o muretto. Gli assiti e muretti dovranno essere di aspetto decoroso, alti almeno m. 2,50, dipinti a striscie bianche e rosse per tutta l'altezza e muniti di rifrangenti.

  Ogni angolo sporgente dovrà essere munito di lanterna a vetri rossi che dovrà restare accesa dall'ora corrispondente al tramonto a quella corrispondente al sorgere del sole.
- 14) Ai sensi della legge 9 gennaio 1991, n. 10 recante "Norme in materia di uso razionale dell'energia e per il contenimento del consumo di energia negli edifici" e delle relative norme attuative (D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412) ed in particolare ai sensi degli artt. 26 e 28 della stessa legge, il proprietario o chi ne ha titolo deve depositare il progetto e la relazione tecnica, insieme alla denuncia dell'inizio dei lavori, relativi alle opere di cui agli articoli 25 e 26 della legge n. 10/91 (quali l'installazione dell'impianto termico o i lavori per la realizzazione dell'isolamento termico), per ottenere l'attestazione dell'avvenuto deposito da parte degli uffici comunali. La relazione tecnica deve essere redatta secondo i modelli-tipo approvati con Decreto del Ministero dell'Ind. Comm. e Artt. 13 dicembre 1993 (G.U. n. 297 del 20-12-1993) e deve essere depositata in Comune secondo le modalità previste con Circolare 13 dicembre 1993, n. 231/F dello stesso Ministero (G.U. n. 297 del 20-12-1993).
- 15) Per gli allacci alle pubbliche reti delle fognature e degli acquedotti comunali, dovrà essere presentata dagli interessati regolare, preventiva richiesta; i relativi lavori potranno essere iniziati solo dopo intervenuta l'autorizzazione comunale, previo versamento dei prescritti contributi regolamentari e delle eventuali cauzioni, a garanzia del ripristino delle proprietà comunali.

  Le cauzioni, versate al Comune per occupazione di suolo pubblico e per gli allacci idrici e fognario, saranno restituite, a norma del
  - regolamento, previo benestare dell'U.T.C., che accerterà l'avvenuta restituzione in pristino dello stato delle proprietà comunali interessate.
- 16) Nel corso della costruzione dovranno adottarsi tutte le cautele (nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari) e tutte le precauzioni allo scopo di evitare incidenti e danni alle cose ed alle persone e di ovviare, per quanto possibile, i disagi che i lavori possono arrecare ai terzi comunque interessati.
  - L'impiego di mezzi d'opera rumorosi, o comunque molesti per la quiete e l'igiene pubblica, dovrà essere ridotto al tempo strettamente indispensabile e comunque limitato nell'orario stabilito dalle vigenti norme regolamentari.

- 17) La domanda di abitabilità o agibilità di quanto edificato, deve essere proposta all'Ufficio Tecnico Comunale, con la prova dell'avvenuto accatastamento e il relativo certificato di abitabilità o agibilità verrà rilasciato solo dopo averacqui sito anche la dichi arazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto, salvo quanto disposto dalle leggi vigenti, ai sensi dell'art. 11 della legge 5 marzo 1990, n. 46. La prova dell'avvenuto accatastamento, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del decreto-legge 13 settembre 1991, n. 299, convertito in legge, con modificazioni dall'art. 1, comma 1, legge 18 novembre 1991, n. 363, dovrà essere fornita allegando copia autentica della ricevuta della denuncia di accatastamento delle singole unità immobiliari costituenti il fabbricato, rilasciata dall'U.T.E. competente per territorio. In caso di mancanza della suddetta ricevuta, questo Comune non procederà al rilascio del certificato di abitabilità o agibilità richiesto dall'interessato.
- 18) Il Concessionario, il Direttore dei lavori e l'Esecutore dei medesimi, sono responsabili di ogni inosservanza cosi delle norme di Legge e dei Regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione di sensi dell'art. 6 della Legge 28-2-1985, n. 47. L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti, comporta l'applicazione delle sanzioni penali e amministrative di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.
- 19) Eventuali servizi di pubblica utilità esistenti sul lotto da edificare dovranno essere spostati a cura e spese del Concessionario.
- 20) L'eventuale previsione nel progetto allegato di locali ad uso commerciale non implica automaticamente il rilascio dell'autorizzazione commerciale, che dovrà essere subordinata al rispetto del relativo piano del commercio comunale vigente.
- 21) È fatto obbligo, infine, di rispettare le prescrizioni di cui:
  - a) al D.M. 16 maggio 1987, n. 246, recante "Norme di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione" pubblicato sulla G.U. n. 148 del 27 giugno 1987, nonchè tutte le norme vigenti relative al servizio antincendi;
  - b) al D.M. 20 novembre 1987 (G.U. n. 285 del 5 dicembre 1987, S.O.) recante "Norme tecniche per la progettazione, esecuzione e collaudo degli edifici in muratura e per il loro consolidamento";
  - c) alla legge 9 gennaio 1989, n. 13 come modificata dalla legge 27 febbraio 1989, n. 62 ed al D.M. 14 giugno 1989, n. 236 (G.U. n. 145 del 23 giugno 1989, S.O.) recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" nonchè alla legge-quadro 5 febbraio 1992, n. 104;
  - d) alla legge 5 marzo 1990, n. 46 (G.U. n. 59 del 12 marzo 1990) recante "Norme per la sicurezza degli impianti", in particolare in conformità agli artt. 1, 2, 6, 7, 9, 10, 11 se e in quanto applicabili e al relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447 (G.U. n. 38 del 15 febbraio 1992);
  - e) alla legge 19 marzo 1990, n. 55 (G.U. n. 120 del 25 maggio 1990) recante "Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale" e successive modificazioni e integrazioni; in particolare l'art. 7 comma 1° prevede che la P.A. prima di rilasciare le concessioni previste dall'art. 3 (fra cui anche le concessioni edilizie), deve acquisire apposita certificazione antimafia c/o la Prefettura competente, quando, sempre ai sensi dell'art. 3 della stessa legge n. 55/90, il richiedente presenti la domanda di concessione ad edificare, per lo svolgimento di attività imprenditoriali, comunque denominate;
  - f) al D.P.C.M.1° marzo1991 (G.U. n. 57 dell'8 marzo 1991) recante "Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno"; in particolare ai sensi dell'art. 5, la domanda per il rilascio di concessione edilizia relativa a nuovi impianti industriali di licenza od autorizzazione all'esercizio di tali attività, deve contenere idonea documentazione di previsione d'impatto acustico.

| acustico.   | The second secon |
|---|--|
| 22) Altre prescrizioni particolari:                   | ing the state of t |
| vedi prescrizioni A.S.S. N. 5 alle                    |  |
|   |  |
|   | AND A SECTION  |
|   |  |
|   | The second secon |
| 1.00  | Land Company of the C |
|   | E MAN CONTRACTOR OF THE CONTRA |
|   | SINDACO  |
|   | S COLUMN RUBERIO   |
| 3 444   | 2 CNI  |
| EVENTUALE VOLTUR                                      | A DELLA CONCESSIONE  |
|   | The state of the s |
|   |  |
|   | The About Special Spec |
|   |  |
| <u></u>   | . Wild - to establish William  |
|   | (5) (5) (6) (6) (7) (6) (7) (6) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7) (7   |
|   |  |
|   | The state of the s |
| II sottoscritto <b>dichiara</b> di aver ritirato oggi | l'originale della  |
| procente concessione edilizia con n                   | allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le  |
| •   | and the second of the second o |
| condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso e st | ato subordinato.   |
|   |  |
|   | IL DICHIARANTE (firma leggibile)   |

Regione Autonoma Friuli - Venezia Giulia



## AZIENDA PER I SERVIZI SANITARI N. 5

# BASSA FRIULANA

N. 15057/45485

I.P./RB/ca

Lì, 01.08.1995

Vale

Al Signor Sindaco del Comune di

33050 <u>Torviscosa</u>

5169 150895

COMUNE DI TORVISCOSA

PROT\_\_\_\_CAT\_\_\_\_FASC.\_\_\_

OGGETTO: Parere Preventivo: Magazzino Deposito fusti - Impianto Cloroparaffina: Ditta Industrie Chimiche Caffaro.

In riferimento alle Vs. note prot. n° 1409 dd. 06.03.95, prot.n.3699 dd. 04.07.1995 e prot.n. 1842 dd. 10.07.95 inerenti quanto in oggetto, esaminati gli elaborati grafici nonchè la documentazione integrativa presentata, questo Settore esprime, per quanto di competenza, parere favorevole, purchè:

- per i tamponamenti vengano impiegati materiali coibenti che garantiscano un idoneo isolamento termico;
- 2) all'interno del locale venga garantita nel periodo invernale, anche attraverso idonei sistemi di riscaldamento localizzato, una temperatura atta ad impedire nocumento alla salute dei lavoratori.

Distinti saluti.

Po

ASSA FRIUMANA.

Per delega del Mettore Generale
Il Dirigente

(dott. Roberto Riave

(21)

33057 PALMANOVA (UD) Via Natisone Tel. 0432/9211 Fax 0432/921500