



COMUNE DI TORVISCOSA

Provincia di Udine

C.F. 00470990300
C.A.P. 33050

tel. 0431-927925/26
fax 0431-929043

CONCESSIONE AD ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

(legge 28 gennaio 1977, n.10 - art. 77 L.R. 52/91 modificato ed integrato dall'art. 30 della L.R. 34/97)

Pratica N° C/2005/00009
Prot. n° 005531

IL SINDACO

- Vista l'istanza in data 20/08/2005 presentata da **CAFFARO Srl** n°C.F. 08140590582 con sede legale in MILANO via Borgonuovo 14 e stabilimento in Torviscosa, p.le Marinotti 1;
- Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda redatto da:
Studio DE MARCHI e TITTON, via Libertà n. 2 - SAN GIORGIO DI NOGARÒ;
- VISTO il parere dell'Azienda per i Servizi Sanitari n. 5 "Bassa Friulana" di data 17/11/2005 pervenuto in data 21/11/2005 a seguito di richiesta di integrazioni;
- VISTO il parere dell'Uff. Tecnico in data 23/09/2005
- VISTO il parere della Commissione Edilizia in data 28/09/2005
- VISTE le leggi 17.08.1942 n.1150, 06.08.1967 n.765, 28.01.1977 n.10 e successive modifiche;
- VISTA la L.R.19.11.1991, N.52 così come modific. ed integrata dalla L.R. 14.07.1992 n. 19 e L.R. 12.11.97 n. 34;
- PRESO ATTO che il richiedente dichiara di avere il necessario titolo al rilascio della concessione;
- ACCERTATA la conformità dell'opera in progetto allo strumento urbanistico comunale ed ai regolamenti di Igiene e Polizia urbana;
- VISTA la legge 2.2.1974, n.64 ed accertato l'esito favorevole dei controlli effettuati sull'osservanza delle norme richiamate al 3° comma art.1 L.R.9.5.1988, n° 27;

CONCEDE

alla ditta: **CAFFARO Srl**
la facoltà di eseguire lavori relativi a:
Realizzazione di n. 3 vie di fuga da cabine elettriche
sull'immobile, che si intende asservito ai sensi art.12 L.R.39/1973, censito al Foglio: 19 Mappale: 136, 105, sito in nello stabilimento di p.le F. Marinotti n. 1, alle condizioni sottoelencate, *fatti salvi e riservati i diritti di terzi* in conformità al progetto che s'intende allegato quale parte integrante del presente atto;

TERMINI D'ESECUZIONE LAVORI

I lavori dovranno essere:

- Iniziati entro un anno dalla data di notifica del rilascio della presente come previsto dall'art. 82 5°

c. L.R.52/91 così come modificata ed integrata dalla L.R. 34/97.

- Ultimati: entro 3 (Tre) anni dall'effettuato inizio lavori, art.82 5° c. L.R.52/1991 e succ. modifiche ed integrazioni, disponendo inoltre, che entro tale data debba essere richiesto il certificato di abitabilità -agibilità o trasmessa la dichiarazione di regolare e conforme esecuzione;

L'inosservanza dei termini sopraffissati comporterà la decadenza della concessione previa pronuncia Sindacale. Se i lavori non verranno ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta nuova concessione, per la sola parte non ultimata, o prodotta, prima della scadenza, istanza di proroga, adeguatamente documentata, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione, prima della scadenza della concessione.

PRESCRIZIONI GENERALI

1 - La data di inizio lavori dovrà essere denunciato dal concessionario agli Uffici Comunali e la stessa dovrà essere corredata dal DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi dell'art. 3, comma 8, lettere b) bis e b) ter del D.Lgs. n. 494/1996 come modificato dal D. Lgs. n. 276/2003 e dal D. Lgs. 251/2004;

2 - Dovranno essere rispettate le destinazioni d'uso indicate negli elaborati di progetto di cui alla presente concessione;

3 - All'inizio dei lavori dovrà essere esposto, in posizione visibile dalla pubblica via, un CARTELLO DI CANTIERE in materiale resistente, delle dimensioni minime di cm.70 x 100 indicante, in modo leggibile, data e numero della concessione, tipo di costruzione ed intervento, nominativo del committente, progettista, direttore dei lavori, costruttore, calcolatore opere c.a. e collaudatore in corso d'opera.

Ai sensi dell'art. 9 comma 4 della Legge 46/90 riportare nominativo installatore impianto/i e qualora sia previsto il progetto indicare il nominativo del progettista dell'impianto/i.

Eventuali inadempienze verranno sanzionate a sensi di legge.

4 - Sul cantiere dovranno essere conservati, in luogo sicuro ed in buone condizioni di leggibilità, copia della concessione edilizia ed i grafici progettuali approvati.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- Purché le scale sia rispettivamente del colore in essere (vedi Spin) per i fabbricati con mattone faccia a vista mentre per il fabbricato in blocchi di color grigio.

Si allega, quale parte integrante e sostanziale della presente, un esemplare degli elaborati grafici approvati, muniti del regolare visto non comprensivi dell'integrazione formulata all'ASS per il rilascio del parere di competenza per le quali si rimanda al titolare del presente provvedimento..

Data Concessione li 06/12/2005



IL SINDACO
Duz Arch. Roberto