



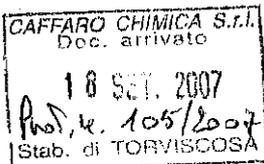
CAFFARO CHIMICA S.r.l.



*Allegato iv*

**A17**

permesso di costruire



## COMUNE DI TORVISCOSA

Provincia di Udine

C.F. 00470990300  
C.A.P. 33050

tel. 0431-927925/26  
fax 0431-929043

### CONCESSIONE AD ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

(legge 28 gennaio 1977, n.10 - art. 77 L.R. 52/91 modificato ed integrato dall'art. 30 della L.R. 34/97)

Pratica n° C/2007/9  
Prot. n° 6143

#### IL SINDACO

- Vista l'istanza in data 06/07/2007 presentata da: CAFFARO CHIMICA S.r.l. N°C.F. 0544194096, con sede in Milano, Via Vittor Pisani 22 e recapito in Torviscosa P.le F. Marinotti n. 1;
- Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda redatto da:  
Studio DE MARCHI e TITTON via Libertà n.2 SAN GIORGIO DI NOGARO , 730;
- VISTO il parere dell' Azienda per i Servizi Sanitari n. 5 "Bassa Friulana" di data 31/07/2007 pervenuto in data 01.07.2007;
- VISTO il parere dell'Uff. Tecnico in data 31.07.2007;
- VISTO il parere della Commissione Edilizia in data 01/08/2007
- VISTE le leggi 17.08.1942 n.1150, 06.08.1967 n.765, 28.01.1977 n.10 e successive modifiche;
- VISTA la L.R.19.11.1991, N.52 così come modific. ed integrata dalla L.R. 14.07.1992 n. 19 e L.R. 12.11.97 n. 34;
- PRESO ATTO che il richiedente dichiara di avere il necessario titolo al rilascio della concessione;
- ACCERTATA la conformità dell'opera in progetto allo strumento urbanistico comunale ed ai regolamenti di Igiene e Polizia urbana;
- VISTA la legge 2.2.1974, n.64 ed accertato l'esito favorevole dei controlli effettuati sull'osservanza delle norme richiamate al 3° comma art.1 L.R.9.5.1988, n° 27;
- DATO ATTO che l'area interessata:  
Risulta urbanizzata

#### CONCEDE

ai Sig.: **CAFFARO CHIMICA Srl**

la facoltà di eseguire lavori relativi a:

**Nuovo Impianto per la produzione dei carbonati organici CAOR**

sull'immobile, che si intende asservito ai sensi art.12 L.R.39/1973, censito al Foglio: 19 Mappale: 255, sito in via , n. , alle condizioni sottoelencate, fatti salvi e riservati i diritti di terzi in conformità al progetto che s'intende allegato quale parte integrante del presente atto;

## TERMINI D'ESECUZIONE LAVORI

I lavori dovranno essere:

- Iniziati entro un anno dalla data di notifica del rilascio della presente come previsto dall'art. 82 5° c. L.R.52/91 così come modificata ed integrata dalla L.R. 34/97.
- Ultimati: entro 3 (Tre) anni dall'effettuato inizio lavori, art.82 5° c. L.R.52/1991 e succ. modifiche ed integrazioni, disponendo inoltre, che entro tale data debba essere richiesto il certificato di abitabilità -agibilità o trasmessa la dichiarazione di regolare e conforme esecuzione;

L'inosservanza dei termini sopraffissati comporterà la decadenza della concessione previa pronuncia Sindacale. Se i lavori non verranno ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta nuova concessione, per la sola parte non ultimata, o prodotta, prima della scadenza, istanza di proroga, adeguatamente documentata, solo per fatti estranei alla volontà del concessionario, che siano sopravvenuti a ritardare i lavori durante la loro esecuzione, prima della scadenza della concessione.

## PRESCRIZIONI GENERALI

1 - La data di inizio lavori dovrà essere denunciato dal concessionario agli Uffici Comunali e la stessa dovrà essere corredata dal DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi dell'art. 3, comma 8, lettere b) bis e b) ter del D.Lgs. n. 494/1996 come modificato dal D. Lgs. n. 276/2003 e dal D. Lgs. 251/2004, tale documento dovrà comunque essere rinnovato a scadenza semestrale, da tutte le ditte che partecipano ai lavori, nel caso in cui una ditta cessi la sua prestazione prima della fine di tutti i lavori dovrà darne separata comunicazione;

2 - Dovranno essere rispettate le destinazioni d'uso indicate negli elaborati di progetto di cui alla presente concessione;

3 - All'inizio dei lavori dovrà essere esposto, in posizione visibile dalla pubblica via, un CARTELLO DI CANTIERE in materiale resistente, delle dimensioni minime di cm. 70 x 100 indicante, in modo leggibile, data e numero della concessione, tipo di costruzione ed intervento, nominativo del committente, progettista, direttore dei lavori, costruttore, calcolatore opere c.a. e collaudatore in corso d'opera.

Ai sensi dell'art. 9 comma 4 della Legge 46/90 riportare nominativo installatore impianto/i e qualora sia previsto il progetto indicare il nominativo del progettista dell'impianto/i.

Eventuali inadempienze verranno sanzionate a sensi di legge.

4 - Sul cantiere dovranno essere conservati, in luogo sicuro ed in buone condizioni di leggibilità, copia della concessione edilizia ed i grafici progettuali approvati.

## PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

A.S.S. n.5 Bassa Friulana - i bacini di contenimento siano scollegati dalla linea fognaria, le acque dovranno affluire a un pozzetto di raccolta e previa verifica avviate alla fognatura attraverso pompa ad azionamento manuale;

- dovrà essere data comunicazione al Consorzio Depurazione Laguna per l'eventuale aggiornamento dell'autorizzazione sanitaria.

Salvo pareri, autorizzazioni, concessioni da ottenersi preventivamente da enti superiori preposti.

Si allega, quale parte integrante e sostanziale della presente, un esemplare degli elaborati grafici approvati, muniti del regolare visto.

Data Concessione li 11 SET. 2007



IL SINDACO  
Duz arch. Roberto