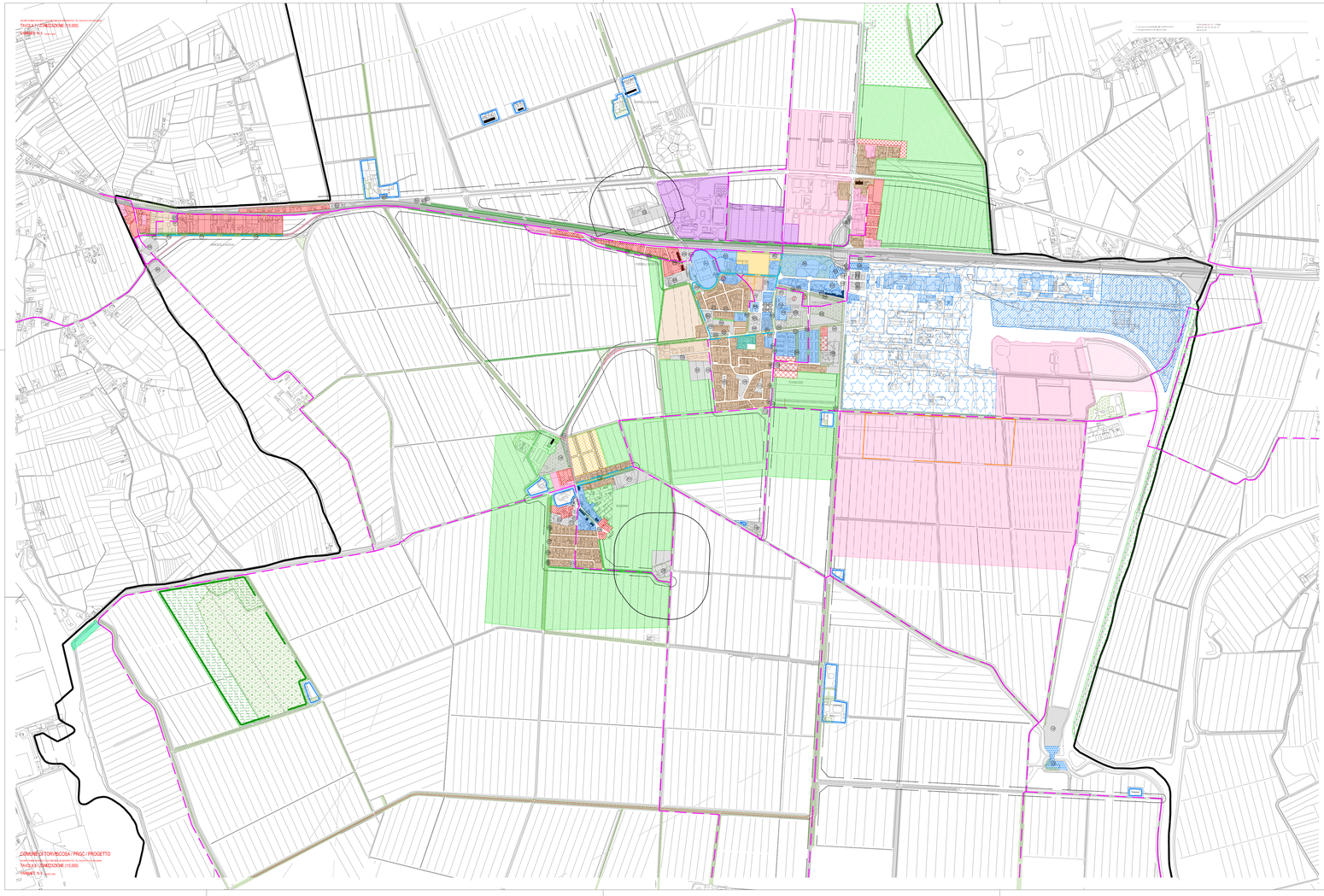
Allegato A15

ESTRATTO DEL DEL PRG SCALA 1:10.000



TITOLO III.–PRIMA DELLA FONDAZIONE (Tavole di Zona)

CAPO I.= FABBRICATI ORIGINARI

ART. 5 (Abitativi vari).

TITOLO IV.= FONDAZIONE (Tavolacce)

CAPO I.= CITTA'

ART. 6 (T.O. TB) Edifici edilizi residenziali;

ART. 7 (T.O. TP) Edifici edilizi del servizio e aree delle attrezzature collettive esistenti;

Servizi e attrezzature collettive.

Servizi e attrezzature collettive relative a verde, sport e spettacoli all'aperto.

ART. 8 (T.O. TP) Edifici edilizi del servizio e aree delle attrezzature collettive extraurbane;

CAPO II.= CAMPAGNA

ART. 9 (Edifici edilizi agricoli);

CAPO III.= FABBRICA

ART. 10 (T.O. TD) Edifici edilizi industriali - Specificazione nella zona industriale di interesse regionale di cui all'articolo 25;

Edilizi esistenti industriali.

ART. 10bis (T.O. TD) Edifici edilizi industriali di complemento - Ambito esterno alla delimitazione della zona industriale di interesse regionale;

TITOLO V.= PAESE AGGIUNTO

PARTE PRIMA.=RESIDENZA

CAPO I.= ZONE ESPOSTE

ART. 11 (T.O. B1) Aredili residenziali saturi;

CAPO II.= ZONE NON INTERAMENTE ESPOSTE O LIBERE

ART. 12 (T.O. B2) Aredili residenziali quasi saturi;

ART. 13 (T.O. B3) Aredili residenziali liberi;

ART. 14 (T.O. B4) Accessori presso Case Gialle e Colonnone;

CAPO III.= EX PIQ, SONO COMPLETA CONVENZIONE SCADUTA

ART. 15 (T.O. B5) Ex piani attuativi residenziali;

CAPO IV.= ZONE DI ESPANSIONE

ART. 16 (T.O. C1) Piani residenziali attuativi vigenti;

ART. 17 (T.O. C2) Nuove lottizzazioni residenziali;

PARTE SECONDA.=AGRICOLTURA, AMBIENTE, PAESAGGIO, TURISMO

CAPO I.= CAMPAGNA

ART. 18 (T.O. E5) Zone agricole per residenza;

ART. 19 (T.O. E6) Zone agricole normali;

CAPO II.= NATURA

ART. 20 (Ex Parco naturale delle lagune);

ART. 21 (Riserva naturale di Foce di Sesa);

(T.O. F2) Fa ambito touchino;

(T.O. F4) Fa ambito agricolo (paesaggistico);

CAPO III.= PAESAGGIO

ART. 22 (Attenzione paesaggistica);

Superstrade;

Strade varie;

ART. 23 (Dalgoy delle bonifiche - Cf. Norme tecniche di attuazione);

ART. 24 (T.O. E5/6) Verde agricolo degli abitati;

CAPO IV.= TURISMO (ex PORTUALITA')

PARTE TERZA.= INDUSTRIA E ARTIGIANATO

CAPO I.= GRANDE FABBRICA E PICCOLI CAPANNONI

ART. 25 (T.O. D1) Zona industriale di interesse regionale;

ART. 25bis (T.O. D= Zona industriale di complemento - Ambito esterno alla delimitazione della zona industriale di interesse regionale);

ART. 27 (T.O. D2.2) Zone artigianali di nuova individuazione;

ART. 28 (T.O. D2.3) Zona artigianale di completamento;

ART. 29 (T.O. D3) Insediamenti artigianali singoli esistenti;

CAPO II.= INSEDIAMENTI MISTI

ART. 30 (T.O. D3/H3) Insediamenti industriali-commerciali esistenti;

PARTE QUARTA.=COMMERCIO

CAPO I.= DISTRIBUZIONE

ART. 31 (T.O. H2) Nuove lottizzazioni commerciali sulla SS14;

ART. 31BIS (HOTEL) Zona commerciale ricettiva;

TITOLO VI.=SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE

CAPO I.= ISTITUZIONI DOMINANTE E STRAORDINARIE

ART. 32 (T.O. P1) Servizi e attrezzature collettive ordinarie esistenti;

Servizi e attrezzature collettive.

Quota parte del parcheggio per la residenza e carico delle aree sinistate.

Servizi e attrezzature collettive relative a verde, sport e spettacoli all'aperto.

ART. 33 (T.O. P2) Servizi e attrezzature collettive straordinarie extraurbani;

Servizi e attrezzature collettive relative a verde, sport e spettacoli all'aperto.

TITOLO VII.= INFRASTRUTTURE

CAPO I.= RETE STRADALE E FERROVIARIA

ESISTENTE PROGETTO

ART. 34 (Viabilità mescolata) (Cf. TAVOLA 2, 15 = 1:10.000);

ART. 35 (Viabilità alternativa) (Cf. TAVOLA 15 = 1:10.000);

ART. 36 (Ferrovia e viabilità ferroviarie);

ESISTENTE PROGETTO

Palmanova–S.Giorgio a singolo binario.

Venezia–Trieste a doppio binario.

CAPO II.= PORTUALITA'

ART. 37bis (T.O. L1.1 Approdi);

ART. 16bis (Zona agricola-Aziendale);

CAPO III.= ENERGIA E CONDUTTURE INTERNETE O AERIEE

ESISTENTE PROGETTO

ART. 38 (Gas e elettricità);

Metanodotto

Linee elettriche 380 kv.

Linee elettriche 132 kv.

TITOLO VIII.= RISPETTI, SERVITU' E VINCOLI

CAPO I.= FASCE DI RISPETTO E SERVITU'

ART. 39 (Fasce di rispetto stradale);

ART. 40 (Fasce di rispetto ferroviario);

ART. 41 (Servitù degli impianti tecnologici - cfr. Norme tecniche di attuazione);

ART. 42 (Fasce di rispetto dalle linee energetiche - Cf. Norme tecniche di attuazione);

CAPO II.= AREE DI RISPETTO

ART. 43 (Area di rispetto cimiteriale);

CAPO III.= VINCOLI

ART. 44 (Riserbi naturali - Cf. Documentazione studio paesaggio);

ART. 45 (Monumenti - Cf. TAVOLA 4 = 1:10.000);

ART. 46 (Beni ambientali - Cf. TAVOLA 4 = 1:10.000);

ART. 46bis (Vincoli archeologici - Cf. TAVOLA 4bis = 1:10.000);

ALTRI SEGNI

Cavinale elettrico

Magnaturn stradali.

Verde di rispetto esterno all' area di pesca sportiva

Viabilità di circolazione nelle zone soggette a PPPC;

Perimetrazione proposta per esercizio delle attrezzature collettive.

Confine comunale

N

30/06/2008	Rev. N. 0	Prima emissione	SZ	MB
Data	Revisione	Descrizione	Autore	Controllo

ENVIRON

ENVIRON Italy S.r.l.
an ENVIRON Holding Company

☐ Via Larga, 6
20122 Milano
+39 02 86998724 Tel.
+39 02 89011091 Fax

☒ Via Mentore Maggini, 50
00143 Roma
+39 06 4521440 Tel.
+39 06 45214499 Fax

CLIENTE: CAFFARO

SITO: TORVISCOSA (UD)

ALLEGATO A15

ESTRATTO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DEL COMUNE DI TORVISCOSA - VARIANTE N°6

Scala 1:10.000

Progetto 83-128

Cartella: