



ALLEGATI ALLA SCHEDA A

A17 – Autorizzazioni di tipo edilizio (concessioni, licenze o concessioni in sanatoria)

COMUNE DI PORTOSCUSO

LICENZA

di (1) Costruzione Stabilimento Industriale

DI FABBRICATO

IL SINDACO

Vista la domanda in data 7 Agosto 1968 per (1) la costruzione di uno stabilimento industriale in Portovesme.

Visti i disegni allegati alla domanda suddetta (2);

Visto l'art. 220 del T. U. delle leggi Sanitarie d. d. 27-7-34 n. 1265;

Sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario;

Sentito il parere della commissione edilizia comunale in data 14 Agosto 1968 N. I

Visto l'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150;

DA LICENZA

Al Sig. S.p.A. A.M.M.I. di o fu

residente a Via N.

PER

(1) la costruzione di uno stabilimento industriale (vedi retro) un fabbricato in Via Portovesme. N. per un complesso di N. nuovi vani, come indicato nella copia di disegno che si restituisce debitamente munita del prescritto "NULLA OSTA", di questo ufficio.

Dalla Residenza Municipale, addi 17/8/1968

IL SINDACO

(1) Costruzione - ricostruzione - modificazione - ampliamento.

(2) I disegni devono esser presentati in duplice copia e debitamente bollati presso l'Ufficio Registro e secondo la loro superficie.

N.B. - Questa licenza di costruzione deve essere notificata all'interessato non oltre il 60° giorno dalla ricezione nella domanda.

Approva per quanto di propria competenza per la parte puramente edilizia.

Per la parte relativa agli scarichi in atmosfera la Commissione fa obbligo alla Soc.A.M.M.I. alla rigida osservanza delle norme contenute nella legge 13/7/1966, n.615 "Contro l'inquinamento atmosferico" e successivo regolamento.

Portoscuso, 17 Ag. 1968



IL SINDACO

COMUNE DI PortovenereLICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. Soc. AMMI lordo
 residente in Capri Via Capri 14
 tendente ad ottenere l'autorizzazione per la costruzione di una condotta
 in questo Comune, Portovenere Zona

Visti gli elaborati allegati alla domanda stessa;

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario;

Visto il parere favorevole della Commissione edilizia espresso in seduta del

Vista la legge 17-8-1942, n. 1150 modificata e integrata con legge 6-8-1967, n. 765;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, d'igiene e di polizia urbana;

Vista la denuncia relativa alle imposte di consumo sui materiali da costruzione che verranno impiegati;

Vista la legge comunale e provinciale T. U. 3 marzo 1934, n. 383;

Viste le disposizioni del Codice Civile, libro terzo, in materia di proprietà edilizia;

Rilascia

L I C E N Z A

al Sig. Soc. AMMI lordo
 per l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto allegato e vistato da questo Ufficio, a condizione che vengano osservate le vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene, di polizia locale, ed in particolare:

1) che restino salvi e impregiudicati i diritti dei terzi;

2) che l'area in cui deve sorgere la costruzione sia servita delle principali opere di urbanizzazione primaria (rete stradale, elettricità, servizio idrico);

3) che il convogliamento e la depurazione delle acque luride, ove la fognatura non esista, siano assicurati con sistemi costituiti da elementi prefabbricati, ritenuti idonei dall'Ufficiale sanitario, non essendo consentita la costruzione di pozzi neri, impianti di fogne perdenti o, comunque, di fattura artigianale, costruiti in loco;

4) che venga fatta denuncia al Sindaco dell'inizio e della ultimazione dei lavori entro cinque giorni dalle relative date; parimenti, entro 15 giorni, dovranno essere denunciate eventuali interruzioni e ripresa dei lavori;

5) che nel cantiere di lavoro venga affissa, in vista del pubblico, una tabella chiaramente leggibile in cui siano indicati:

— cognome e nome del proprietario committente ed, eventualmente amministrazione pubblica interessata ai lavori;

— nome, cognome e titolo professionale del progettista e del direttore dei lavori;

— denominazione dell'impresa assuntrice dei lavori o indicazione che i lavori sono eseguiti in economia diretta;

— nome, cognome e qualifica dell'assistente;

— una sezione schematica dell'edificio indicante il numero dei piani in progetto;

che ogni cantiere venga decorosamente recintato e dotato di razionale latrina provvisoria.

Le recinzioni dovranno essere dotate in ogni angolo di lanterne rosse, facilmente visibili a media distanza, mantenute accese, a cura del responsabile del cantiere, durante l'intero orario della pubblica illuminazione stradale, ed avere porte apribili verso l'interno che ne assicurino la chiusura nelle ore di sospensione dei lavori.

L'assuntore dei lavori o il proprietario, se i lavori sono condotti in economia, e l'assistente dovranno adottare, sotto la loro piena ed esclusiva responsabilità, tutti quei provvedimenti ed accorgimenti necessari per evitare pericolo di qualsiasi genere che possano provenire dall'esecuzione dei lavori;

- 7) che non venga occupato, anche temporaneamente, il suolo e lo spazio pubblico senza preventiva autorizzazione specifica del Sindaco, e ove detta autorizzazione venga concessa, le aree occupate siano restituite nel primitivo stato a lavoro ultimato, o su richiesta del Comune nel caso di sospensione della costruzione;
- 8) che per le opere in conglomerato cementizio venga fatta denuncia alla Prefettura prima dell'inizio dei lavori a sensi della legge 16 novembre 1930, n. 2229;
- 9) che in osservanza dell'art. 24 della vigente legge urbanistica e delle consuetudini locali, vengano cedute al Comune le aree necessarie per l'allargamento di vie e piazze o per altre sistemazioni urbanistiche, nei termini di allineamento risultanti dall'allegato progetto, senza che ciò possa costituire alcuna pretesa d'indennizzo a carico del Comune per la parte di suolo che risulterà destinata ad uso pubblico;
- 10) che i lavori vengano iniziati entro un anno dalla data della presente licenza ed ultimati non oltre il periodo massimo di tre anni dalla data di inizio.

27-3-1971



IL SINDACO

[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1741

CONCESSIONE

Licenza di Costruzione N. 1634

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 3960 e Prot. Spec. n. 642 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione della recinzione definitiva del costruendo polo metallurgico Pb-Zn SAMIM di Portovesme.

in Via Loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 4-6
Mappali; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dario Dalfiume
c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 1/7/1982;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

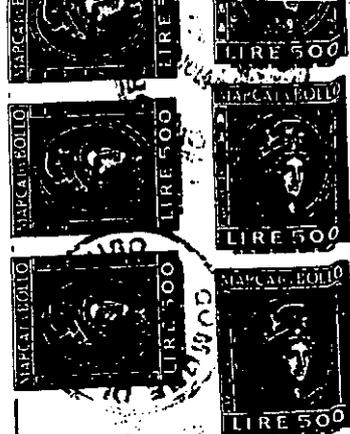
VISTA la legge 28/1/1977, n° 10

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Sog. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo di piantumazione a verde totale delle
fascie consortili di rispetto stradale con spe
cie arborea concordata con l'Amministrazione
Comunale e con specifiche garanzie di attecchi-
mento.

CONDIZIONI DI RINNOVO

del 1971

Prima dell'inizio dei lavori deve essere pre-
sentata all'Ufficio Tecnico Comunale

la seguente istanza:

Allegata al provvedimento di autorizzazione
pratica al Genio Civile per la struttura

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1958



CONCESSIONE **di Costruzione N. 1741**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7062 e Prot. Spec. n. 859 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) realizzazione di una
vasca di accumulo delle acque industriali.

in via loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
Mappali 10a-9g; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. Dalfiume Dario
c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 20/10/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Soc. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, scorie inalterate, trasformazione interna od esterna

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.

COMUNE DI FORTSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di licenza e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori.
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

Il 23/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMIN S/A

consegnandola in mani di Silvano Giovanni (dipendente) che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 24/2/1984

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1905

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1742**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Samim S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1016 e Prot. Spec. n. 806 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Ampliamento fabbricato portineria

in VII loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
Mappali 168-215c parte; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dalfiume Dario

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 30/6/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 051 del 9/8/1983 di L. 287.430= relativa al contributo operi urbanizzazione secondaria (1° rata) ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983, Prot. 837/FIDI Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Soc. SAMIM S.p.A.

(2)

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
- 2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;
- 3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
- 4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
- 5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
- 6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;
- 7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;
- 8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;
- 9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
- 10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il sequen

te scadenziario:

1^	rata di	£. 57.486	alla scadenza del	1°	anno dall'I.L.
2^	"	"	"	2°	"
3^	"	"	"	3°	"
4^	"	"	"	4°	"
5^	"	"	"	5°	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.

2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori. del progetto

presentato. Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato. 23/3/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SANIM S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 9/3/1984

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1961

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1743

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03280670582

registrata al Prot. Gen. n. 7064 e Prot. Spec. n. 862 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Opere civili sottostazione elettrica a 220.000 V. e fabbricati cabine elettriche di reparto;

in Via loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
Mappali 502-20b-20a-440a, in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dalfiume Dario

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 3/11/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 573 del 6/12/1983 di L. 7.868.040= relativa al contributo oneri urbanizzazione secondaria (1^a rata) ai sensi art. 5 della Legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Soc. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopres eduzione, trasformazione interna ed esterna



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabulimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^a rata di f. 1.573.608 alla scadenza del 1° anno dall'I.L.
2^a " " " " " " " " 2° " " "
3^a " " " " " " " " 3° " " "
4^a " " " " " " " " 4° " " "
5^a " " " " " " " " 5° " " "

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta Si restituisce per la Direzione dei Lavori del progetto presentato, attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato. 23/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMH S/S

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni (congiunto)

che ha firmato in calce per ricevuta.

il 24/2/1984

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1911



di Costruzione N. 1744

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da **SAMIM S.p.A.**

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1423 e Prot. Spec. n. 812 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) **Ampliamento degli uffici e servizi**

in **VB** loc. **Portovesme**; Sez. /; Foglio 6
Mappali 166; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da **Ing. Dalfieme Dario**

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del **30/6/1983**

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265.

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n. 10;

VISTA la ricevuta n. 052 del 9/8/1983 di L. 823.965 relativa al contributo oneri urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77; (1.ª rata);

VISTA la Polizza SOPID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Soc. **SAMIM S.p.A.**

(1)

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
- 2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;
- 3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
- 4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
- 5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
- 6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;
- 7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;
- 8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di I. g. c. gli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;
- 9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e, comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
- 10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^	rata di £. 164.793	alla scadenza del 1° anno dall'I.L.
2^	" " " " " " " "	2° " " "
3^	" " " " " " " "	3° " " "
4^	" " " " " " " "	4° " " "
5^	" " " " " " " "	5° " " "

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.

2) Dichiarazione di accettazione su carta Si restituisce per la Direzione dei Lavori del progetto presentato. Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.

24/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMM S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giromoni (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 25/2/1984

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali ed al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220, e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficio Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^a rata di £. 110.908 alla scadenza del 1° anno dall'I.L.
2^a " " " " " " " " 2° " " "
3^a " " " " " " " " 3° " " "
4^a " " " " " " " " 4° " " "
5° " " " " " " " " 5° " " "

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg.
dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi ven-
nissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo-
massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui
al punto precedente comporta la corresponsione degli inte-
ressi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15
della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere pre-
sentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

1) Domanda di linee e progetto per l'inizio
dei lavori.

2) Dichiarazione di ~~responsabilità~~ ~~su carta~~
Si restituisce legale n. ~~per la Direzione~~ ~~e del~~ ~~vista~~ ~~del progetto~~

3) Attestato di avvenuta presentazione della
pratica al Genio Civile per le strutture
in cemento di area ~~24/2/1984~~



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a SAMIT S/A

consegnandola in mani di

Silvano Giromani (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25/2/1984

IL RICEVENTE

Giromani

IL MESSO COMUNALE

Giromani

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1909

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1749**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1425 e Prot. Spec. n. 810 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Costruzione di un nuo
vo fabbricato spogliatoio

in Via loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
Mappali 21a-201-222; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. Dalfiume Dario

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 30/6/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 054 del 3/8/1983 di £. 2.815.945=

relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai
sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

VISTA la Relizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Soc. SAMIM S.p.A.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontra manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1 ^a	rata di	£. 563.189	alla scadenza del	1 ^o	anno dall'I.L.
2 ^a	"	"	"	2 ^o	"
3 ^a	"	"	"	3 ^o	"
4 ^a	"	"	"	4 ^o	"
5 ^a	"	"	"	5 ^o	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori.

Si ~~presenta~~ ~~Attestato di avvenuta presentazione del progetto~~ ~~presentato~~ ~~pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.~~

li 24/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a JAHY S/A

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni (adjacente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25/2/1984

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2032

CONCESSIONE di Costruzione N. 1815

I L S I N D A C O

Vista la domanda presentata da SANIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7061 e Prot. Spec. n. 933 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Costruzione del fab-
bricato per mensa di reparto

in via loc. Portovesme _____; Sez. /; Foglio 6
Mappali 13/b; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. DALPIUME DARIO
(Ufficio Tecnico SANIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 26.6.1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28.1.1977 n° 10

VISTA la ricevuta n° 43 del 4.10.1984 di L.1.389.975=
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai
sensi dell'art.5 della legge 10/77;

VISTA la polizza SOPID Prot. 837/FIDI del 20/12/1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la SANIM S.p.A.

(2)

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com.le, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:

1^a rata di L.277.995= ALLA SCADENZA DEL 1^o anno dall'I.L.

~~2° rata di L. 277.995 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.~~

~~3° rata di L. 277.995 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.~~

~~4° rata di L. 277.995 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.~~

~~5° rata di L. 277.995 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.~~

~~Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60gg.
dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venis-
sero ultimati prima della scadenza del tempo massimo di va-
lidità della presente Concessione;~~

~~e) il mancato versamento del contributo nei termini di cui al
punto precedente comporta la corresponsione degli interessi
ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della leg-
ge 10/77~~

f) Obbligo che gli scarichi dell'edificio siano convogliati
all'impianto di depurazione della fabbrica.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'incizio dei lavori di cui è prevista la licenza
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di licenza e progetto dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori,
- 3) Attestato di bisogno e presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1080

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 6.12.1984



Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a SANIM - S. p. A.

consegnandola in mani di
Silvano Giovanni - Impiegato
che ha firmato in calce per ricevuta.

Il F-12-86

IL RICEVENTE

Alfano

IL MESSO COMUNALE

Anna Antonina Jure

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1906

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1817.....

I L S I N D A C O

Vista la domanda presentata da SAMIMS.p.A

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1017 e Prot. Spec. n. 807 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Installazione provvisoria di cantiere e del capannone ad uso magazzino

in ~~Via~~ loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 81/a-198/e^{-6/g}; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. DALFUME DARIO

(Ufficio Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 30/6/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA LA LEGGE 28/1/1977 N° 10

VISTA la ricevuta di versamento n°45 del 4.10.84 di Lire 1.742.000= relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art.5 della legge 10/77

VISTA la Polizza SOFID Prot. 837 del 20.12.1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.P.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig. la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree idonee e con garanzia di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

d) la rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:

1° rata di £348.400= alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

2° rata di £ 348.400= alla scadenza del 2° anno dall'I.L.

3° rata di £ 348.400= alla scadenza del 3° anno dall'I.L.

4° rata di £ 348.400= alla scadenza del 4° anno dall'I.L.

5° rata di £ 348.400= alla scadenza del 5° anno dall'I.L.

il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg.
dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venis-
sero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo mas-
simo di validità della presente Concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al
punto precedente comporta la corresponsione degli interessi
di mora ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15
della legge 10/77

COMUNE DI PORTOFINO

UFFICIO TECNICO

Prima del...
locato...

- 1) Bonifica di...
- 2) Bonifica di...
- 3) Anzitutto la... e con denuncia di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1085

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 6.12.1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a Scimim S.p.A.

consegnandola in mani di Silvano Caporini - impiegato che ha firmato in calce per ricevuta.

li 7-12-1984

IL RICEVENTE

[Firma]

IL MESSO COMUNALE

[Firma]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1906

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1817/bis

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dalla Società SAMIM S.p.A., codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1017 e Prot. Spec. n. 807 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) per la trasformazione della Concessione Edilizia n.1817 del 6.12.1984, da provvisoria in definitiva.

in Via "Polo Ind. Portovesme"; Sez. / ; Foglio 6, Mappali 81/a-198/e; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da 6/g Dalfiume Ing. Dario, dipendente della Soc. SAMIM S.p.A., codice fiscale DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 24.6.1986, verb.n.145/5;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la Concessione Edilizia N.1817 del 6.12.1984 e la relativa ricevuta del versamento sugli oneri di urbanizzazione secondaria

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Società SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontra manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 01.07.1986



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a ELLA SARINI SpA

consegnandola in mani del
Sip. ASUNIS Geom. EUO, dispendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 01.07.1986

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1913

CONCESSIONE

di Costruzione N. 1819

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
C.F. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1421 e Prot. Spec. n. 814 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione nuovo fab-
bricato cucina

in Via loc. Portovesme; Sez. 1; Foglio 6
Mappali 201; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing DALFIUME DARIO
(Ufficio Tecnico SAMIM S.P.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 12.7.1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28.1.1977, n°10

VISTA la ricevuta n° 44 del 4.10.1984 di £ 1.268.750=
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai
sensi dell'art. 5 della legge 10/77

VISTA la Polizza SOFID prot. 837/FIDI del 20.12.1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Ammministratore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) la rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:

1^a rata di £253.750 alla scadenza del 1^o anno dall'I.L.

2° rata di £ 253.750 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.

3° rata di £ 253.750 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.

4° rata di £ 253.750 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.

5° rata di £ 253.750 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente Concessione;

a) Il mancato versamento del contributo di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalla lettera a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77

COMUNE DI PORTOFINO

UFFICIO TECNICO

Prima della licenza dei lavori deve essere presentata al Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Denuncia di inizio lavori
- 2) Denuncia di fine lavori
- 3) Attestato di avvenuta esecuzione dei lavori di eventuali strutture in cemento armato in terra di Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1974 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

Il 6.12.1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SANIM S.p.A.

consegnandola in mani di Silvano Cipriani - impiegato che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 7-12-1984

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

Aureo Claire Jone

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2063

CONCESSIONE di Costruzione N. 1822

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 3968 e Prot. Spec. n. 964 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Realizzazione di opere civili per infrastrutture

in ~~una~~ loc. Portovesme in 50/a-81/a-199/a-199/b 82/b; Sez. /; Foglio 6; Mappali ; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Graziano Amidei

(Ufficio Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 26/7/1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n°10;

VISTA la ricevuta n° 42 del 4/10/1984 di £ 5.848.050=- relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77

VISTA la Polizza SOFID Prot. 837 del 20.12.1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:

1° rata di £ 169.610= alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

2^a rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.
3^a rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.
4^a rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.
5^a rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.
Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg.
dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi ve-
nissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo
massimo di validità della presente Concessione;

e) il mancato versamento del contributo nei termini di cui
al punto precedente comporta la corresponsione degli interes-
si ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della
legge 10/77

COMUNE DI PORTOCOUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata al
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di inizio lavori
- 2) Denuncia di inizio lavori
- 3) Attestato di impegno a reperire le autorizzazioni
di eventuali strutture in genere da ottenere in favore al
Genio Civile a norma art. 4 L. 9/11/1971 n° 1369

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

Il 6.12.1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a S.A.M.M. - S.p.A.
consegnandola in mani di
Silvano Giovanni - impiegato
che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 7-12-1984

IL RICEVENTE

[Firma]

IL MESSO COMUNALE

Quirico Chiameone

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1906

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1817/bis

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dalla Società SAMIM S.p.A., codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1017 e Prot. Spec. n. 807 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) per la trasformazione della Concessione Edilizia n.1817 del 6.12.1984, da provvisoria in definitiva.

in ~~Via~~ Loc. "Polo Ind. Portovesme" Sez. / ; Foglio 6, Mappali 81/a-198/e; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da 6/g Dalfiume Ing. Dario, dipendente della Soc. SAMIM S.p.A., codice fiscale DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 24.6.1986, verb.n.145/5;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la Concessione Edilizia N.1817 del 6.12.1984 e la relativa ricevuta del versamento sugli oneri di urbanizzazione secondaria

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Società SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 01.07.1986



IL SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a OLA SARUN SpA consegnandola in mani del Sip. ASUNIS Epcom ELO, disponente che ha firmato in calce per ricevuta.

li 01.07.1986

IL RICEVENTE
[Signature]

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2356

CONCESSIONE di Costruzione N. 2005

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5336 e Prot. Spec. n. 1257 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifica del fabbricato cabina elettrica sub 104 -variante alla Concessione Edilizia n.1822 del 6.12.1984-

in Via loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 4 Mappali 150/e; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale MRN NCL 32R08 T294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 22.7.1986, verb. n. 149/5;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n. 10;

VISTA la Concessione Edilizia n.1822 del 06.12.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16^t, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 06.12.1984 , n° 1822 (Prat. Ed. n° 2063).

COMUNE DI PORTOSCUSA
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori;
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e al
Genio Civile a norma art. 4 L. 6/11/77 per. n° 1986

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25.07.1986



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a As. Soc. SARUN SpA

consegnandola in mani di
Donnis Jean. Elia, responsabile
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.86

IL RICEVENTE

Elia A. Meris

IL MESSO COMUNALE

Paolo Orlando

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2358

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2006

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5338 e Prot. Spec. n. 1259 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modificie interne
al fabbricato infermeria e sicurezza
- variante alla Concessione Edilizia n.1742 del 23.2.1984-

in Via loc. "Portovesme"; Sez. / _____; Foglio 4,
Mappali 275/a; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb.n.149/6;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 22.01.1977, n.10;

VISTA la Concessione Edilizia n.1742 del 23.02.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare la via e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dai CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 23.02.1984, n° 1742 (Prat. Ed. n° 1905).

COMUNE DI PORTOSCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata al
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro di
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25.07.1986



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a ed ASUNIS Geom. ELIO (Colpendente
della Soc. SARIN S.P.A.) consegnandola in mani di
dello stesso

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.86

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2360

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2008

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5340 e Prot. Spec. n. 1261 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifica del fab-
bricato cabina elettrica 101

- variante alla Concessione Edilizia n.1743 del 23.2.1984
(ai sensi art.16 L.R. 11.10.1985, n. 23) -

in Via loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 440/a-20/a; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff.Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb. n.149/8;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la L.R. 11.10.1985, n.23, art.16;

VISTA la Concessione Edilizia n.1743 del 23.02.1984;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il sig. la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvate con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 23.02.1984, n° 1743 (Prat. Ed. n° 1961).

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25.07.1986



IL SINDACO
Alfredo Sanna

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a *Me. Soc. SARUN SpA.*

consegnandola in mani di *Gianni Antonio Elso, dipendente*
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.1986

IL RICEVENTE

Alfredo Sanna

IL MESSO COMUNALE

Roberto Orlando

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2364

CONCESSIONE **di Costruzione N. 2009**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5526 e Prot. Spec. n. 1265 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifica interna
al fabbricato nuovi spogliatoi
- variante alla Concessione Edilizia n.1749 del 24.2.1984-

in N/A loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 21a-201-222; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 T294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb. n.149/9;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la Concessione Edilizia n.1749 del 24.02.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Dir. e la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguita di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., la targhetta riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16^e, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 24.02.1984, n° 1749 (Prat. Ed. n° 1909).

COMUNE DI FORTOSCURO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuale struttura in cemento armato e in ferro al
Genio C. n. 41. 9/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25.07.1986

IL SINDACO
Aldeglioni

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a la Soc. SARIS SpA

consegnandola in mani del
Sup. ASUNIS Geom. EZIO, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.1986

IL RICEVENTE
Asunis

IL MESSO COMUNALE
Stolte

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1911/bis

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2010

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5682 e Prot. Spec. n. 812 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifiche interne
e di prospetto al fabbricato uffici

- variante alla Concessione Edilizia n.1744 del 24.02.1984-

in Via loc."Portovesme"; Sez. /; Foglio 6
Mappali 166; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32RO8 I294V (Uff.Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb.n.149/10;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10

VISTA la Concessione Edilizia n.1744 del 24.02.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig. la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare la vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguita di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1916/bis

CONCESSIONE di Costruzione N. 2013

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5686 e Prot. Spec. n. 817 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifica al fabbri-
cato sala controllo e cabina elettrica sub 203
-variante in sanatoria ai sensi dell'art.16 della Legge
Regionale 11.10.1985, n.23-

in Via loc. "portovesme"; Sez. /; Foglio 6
Mappali 41/a-78; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 22.7.1986, verb.n.149/13;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTE le ricevute n.854 del 24.7.86, di £.157.000, n.064
del 25.7.86 di £.57.850, relative al contributo sull'urbanizzazione secondaria - art.5 L. 10/77.

VISTA la Concessione Edilizia n.1813 del 06.12.1984;
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(7) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig. la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 06.12.1984, n° 1813 (Prat. Ed. n° 1916).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI ...

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori;
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione dell'istanza
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25/07/1986



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a De Soc SARUN SpA

consegnandola in mani di
Geom. Annis Elco, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.1986

IL RICEVENTE

Annis

IL MESSO COMUNALE

Prato

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1961/bis

CONCESSIONE di **Costruzione N.** 2014

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5688 e Prot. Spec. n. 862 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ modifica interna
e di prospetto al fabbricato cabina elettrica sub 103 -
variante alla Concessione Edilizia n.1743 del 23.02.84.

in Via loc."Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 78-197b; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice
fiscale MRN NCL 32RO8 I294V (Uff. Tecnico SAMIM)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb.n.149/15;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.1.1977, N.10.

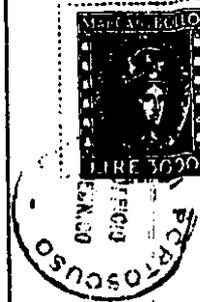
VISTA la Concessione Edilizia n.1743 del 23.2.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(?) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 23.02.1984, n° 1743 (Prat. Ed. n° 1961).

COMUNE DI POGGIOREALE
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25/07/1986



IL SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a lle Soc SARUM SPA

consegnandola in mani del
Sig. ASUNIS Geom. EUO, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.02.1986

IL RICEVENTE
[Signature]

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1961/ter

CONCESSIONE di **Costruzione N. 2020**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5687 e Prot. Spec. n. 862 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Modifica della
cabina elettrica SUB 102.

Concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 16
L.R. 11.10.85 N°23

in Via loc. "Portovesme" _____; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 199/a; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 25.07.1986 VERB. 150/6;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuta n. 384 del 26.7.86 di £. 348.400 relativi
va al contributo urbanizzazione secondaria art. 5 L.10/77;

VISTA la Concessione Edilizia n.1743 del 23.02.84

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig. le Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Ammministratore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 23.02.84 , n° 1743 (Prat. Ed. n° 1961).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI PORTOSCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma dell'art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086.

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28 LUG. 1986



IL SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a lle Soc SPANIN SpA

_____ consegnandola in mani di
Gianni Pauris Elia, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28.07.1986

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2032/bis

CONCESSIONE di **Costruzione N. 2022**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5692 e Prot. Spec. n. 933 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Modifica della mensa
di reparto.

Concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art.16
della L.R. 11.10.1986, N°23

in Via loc. "Portovesme" _____; Sez. ____/____; Foglio 6
Mappali 13/d _____; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff.Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 25 Luglio 1986 VERB. 150/9;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuta n. 379 del 26.7.86 di f.290.500 relativa al contributo urbanizzazione secondaria art.5 L.10/77;

VISTA la Concessione Edilizia n.1815 del 6.12.1984;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 06.12.1984 , n° 1815 (Prat. Ed. n° 2032).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28 LUG. 1986



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a la Soc SARIN SpA

consegnandola in mani di
Geau. Annio Edo, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28/07/1986

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2361

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2024

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5341 e Prot. Spec. n. 1262 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Modifica del fabbricato nuova portineria.

-Variante alla Concessione Edilizia n.1745 del 14.02.1984-

Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi dell'art.16 della L.R. 11.10.1985, n.23.

in Via/ loc. "Portovesme"; Sez. / ; Foglio 4
Mappali 275/a; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 22.07.86, verb.n.149/16;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuta n.694 del 28.7.86 di f.464.500 relativa al contributo sull'urbanizzazione secondaria art. 5 L.10/77.

VISTA la Concessione Edilizia n.1745 del 24.02.1984.

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello Stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;
- b) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli oneri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera d), punto 16 della Concessione Edilizia originaria, emessa in data 24.02.1984, n.1745 (Prat.Ed. n.1908);
- c) obbligo dell'installazione, presso il servizio igienico, di un estrattore d'aria;
- d) obbligo del versamento previsto dall'art.13 della Legge 28.02.1985, n.47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione, sulla semplice richiesta di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI PONTOSCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28.07.1986



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a Ille Sarun SpA

consegnandola in mani di

Gen. Elio Bonini, dipendente

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28.07.1986

IL RICEVENTE

Elio Bonini

IL MESSO COMUNALE

Anna Chiarini



N. 1148 di prot.

N. 1133 di reg.

LICENZA DI COSTRUZIONE

IL SINDACO

vista la domanda presentata da ll' AMMI SARDA - S.p.A.

residente in Portoscuso - Zona Industriale di ~~via~~ Portovesme

n., intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire in questo Comune,

località Zona Industriale Portovesme

su immobile distinto in catasto al foglio 4 mappale 163 i seguenti lavori:

Costruzione Capannoni Impianto Bricchettatura -

visti:

- il progetto e gli atti allegati alla domanda,
- il parere della Commissione edilizia espresso in seduta del 15.5.1976,
verbale n. 6,
- il parere dell'Ufficiale sanitario in data 15.5.1976,
- l'art. 220 del T.U. delle leggi sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;
- i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia;
- la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;
- il vigente T.U. della legge comunale e provinciale;

rilascia la presente

LICENZA

per la esecuzione dei lavori di cui alla domanda, da eseguirsi in conformità del progetto approvato ed allegato alla presente e con l'osservanza delle norme e prescrizioni appresso riportate.

NORME E CONDIZIONI GENERALI

- 1) - La licenza di costruzione è rilasciata salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri spettanti ad altri Organi od Enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.
- 2) - La costruzione deve essere eseguita a regola d'arte e in modo che essa corrisponda alle esigenze del decoro edilizio e dell'uso cui è destinata, sia per quel che riguarda i materiali impiegati che per quanto riguarda le finiture e le tinteggiature. Campioni di queste ultime devono essere sottoposte all'approvazione dell'ufficio tecnico del Comune.
- 3) - Prima di iniziare i lavori, il titolare della licenza dovrà :
 - a) chiedere al Comune gli allineamenti di ciglio e le quote di livello, da rilevarsi in apposito verbale;
 - b) chiedere l'autorizzazione ad erigere le necessarie staccionate, ponti di servizio od altro che implichi occupazione di suolo pubblico e adottare ogni misura per la salvaguardia della pubblica incolumità;
 - c) ove sia necessario manomettere suolo pubblico o strutture ivi esistenti, chiedere la relativa autorizzazione agli enti di competenza;
 - d) chiedere al Comune l'allacciamento degli scarichi fognanti alla fognatura stradale comunale;
 - e) denunciare al Genio civile competente le opere in conglomerato cementizio armato, normale o precompresso od in strutture metalliche previste dal progetto approvato, ai sensi dell'art. 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086;
 - f) comunicare per iscritto al Comune, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.
- 4) - Lo scarico delle acque luride nella fognatura comunale, dovrà essere assicurato mediante adeguata fossa biologica da sottoporre a collaudo dell'ufficiale sanitario.
- 5) - Ultimate le opere di fondazione e prima della posa in opera del solaio di copertura dello scantinato, dovrà essere chiesto all'ufficio tecnico del Comune un sopralluogo di controllo per il benessere alla prosecuzione dei lavori. Analogo sopralluogo dovrà essere chiesto all'atto della copertura del fabbricato.
- 6) - Dovranno essere inoltre osservate le seguenti :

PRESCRIZIONI SPECIALI

Si approva con l'obbligo di attenersi alle norme di attuazione del Piano Regolatore Consortile e al Regolamento Fognario.

Si fa obbligo inoltre del rispetto di tutte le norme di legge vigenti per la salvaguardia degli inquinamenti atmosferici e altri scarichi in genere.

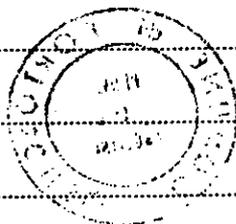
COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori.
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.

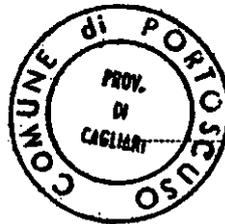
3787 225 51



AVVERTENZE

- La presente licenza edilizia ha la validità di un anno dalla data di notifica del rilascio. Scaduto il termine di validità senza che i lavori siano stati iniziati l'intestatario, qualora intenda ancora eseguire i lavori, dovrà presentare domanda per ottenere una nuova licenza di costruzione.
- I lavori devono essere eseguiti in conformità del progetto approvato e delle prescrizioni di licenza edilizia. Ogni variante che si intenda apportare, anche in corso d'opera, dovrà essere autorizzata con le stesse modalità richieste per il rilascio della licenza di costruzione.
- La costruzione non potrà essere usata senza la prescritta licenza del Sindaco. A tal fine l'interessato dovrà presentare, a lavori ultimati, apposita domanda al Sindaco stesso.
- Il titolare della licenza, il direttore dei lavori e la impresa esecutrice sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti nonché delle prescrizioni e modalità fissate nella presente licenza.

Dalla residenza municipale, li **12 MAG. 1976**



IL SINDACO

A handwritten signature in black ink, appearing to be "S. S.", written over a horizontal dotted line.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere oggi notificata la presente licenza edilizia, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 agosto 1967, n. 765, consegnandone l'originale a mani di Seccu. Giovanni Silanus

Addi 19 - 7 - 77



IL MESSO COMUNALE

A handwritten signature in black ink, appearing to be "S.", written over a horizontal dotted line.



COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI
AREA TECNICA – SERVIZIO URBANISTICA

Pratica n. 3888

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE N. 3247

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata dalla Soc. **PORTOVESME S.r.l.**, codice fiscale n. 05398001007, registrata al Prot. Gen.n. 5201 e Prot. Spec. n. 2410, tendente ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione dell'impianto lavaggio ossidi waelz presso lo stabilimento sito in località Portovesme – Zona Industriale, sull'area riportata nel Catasto Terreni al Foglio 4, Mappale 170, in conformità al progetto allegato alla domanda stessa, redatto dall'Ing. Emilio Zippo, codice fiscale n. ZPP MLE 47T07 D801A;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il parere espresso dall'Azienda Sanitaria Locale n. 7 – Servizio Urbanistica -;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 08/11/2000 verb. n° 404/01;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

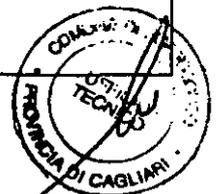
VISTO l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la ricevuta di versamento n. 0110 del 01/03/2002 di € 2.545,50=, per oneri di urbanizzazione secondaria, relativa al contributo di cui all'art. 5 della Legge n. 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi



AUTORIZZA

la Soc. **PORTOVESME S.r.l.** ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1. la presente concessione viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
2. chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4.) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
3. il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
4. per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree, a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
5. se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
6. gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno cinque giorni prima dei lavori;
7. dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e ultimazione dei lavori;
8. ai sensi del vigente Regolamento Comunale di igiene e degli Art. 220 e 221 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265, l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte degli uffici incaricati, su istanza della Ditta interessata;
9. prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza etc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
10. la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;



11. Nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei Lavori, e) estremi della Concessione rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);
12. per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971, n. 1086;
13. la presente autorizzazione, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Concessione;
14. i lavori di costruzione delle opere comprese nel presente atto concessorio dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio (certificata con il deposito della denuncia di inizio dei lavori di cui al precedente punto 13); qualora entro tale termine i lavori stessi non fossero ultimati, la presente concessione edilizia, dovrà ritenersi decaduta;
15. l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Concessione se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;
16. il committente, titolare della Concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, Urbanistica, di Occupazione di Suolo Pubblico, di Sicurezza Pubblica, Polizia Urbana, Circolazione, etc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione di Costruzione.

Si restituisce n. 1 copia vistata del progetto presentato.

Portoscuso, il 05/03/2002



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
(Geom. Angelo Taccori)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Angelo Taccori".

A handwritten signature in black ink, appearing to read "UT/df".

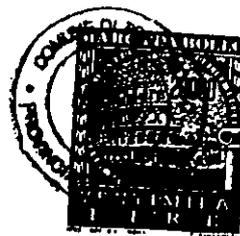
UT/df

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato oggi stesso la presente Con-
cessione di Costruzione alla Soc. PORTOVESME S.r.l. consegnandola in mani di
_____ che ha firmato per ricevuta.

Portoscuso, li _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI
AREA TECNICA – SERVIZIO URBANISTICA

Pratica n. 3919

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE N. 3252

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata dalla Soc. **PORTOVESME S.r.l.**, codice fiscale n. 05398001007, registrata al Prot. Gen.n. 9827 e Prot. Spec. n. 2503, tendente ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione dell'impianto preparazione miscele per forni waelz presso lo stabilimento sito in località Portovesme – Zona Industriale, sull'area riportata nel Catasto Terreni al Foglio 4, Mappale 170, in conformità al progetto allegato alla domanda stessa, redatto dall'Ing. Francesco Ferrero, codice fiscale n. FRR-FNC 57C25 I480B;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il parere espresso dall'Azienda Sanitaria Locale n. 7 – Servizio Urbanistica -;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 14/02/2002 verb. n° 419/01;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

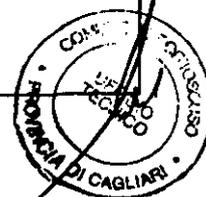
VISTO l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la ricevuta di versamento n. 0125 del 14/03/2002 di € 3.410,25=, per oneri di urbanizzazione secondaria, relativa al contributo di cui all'art. 5 della Legge n. 10/77;

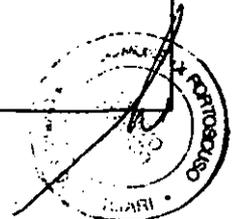
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi



A U T O R I Z Z A

la Soc. PORTOVESME S.r.l. ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1. la presente concessione viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
2. chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4.) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
3. il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
4. per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree, a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
5. se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
6. gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno cinque giorni prima dei lavori;
7. dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e ultimazione dei lavori;
8. ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265, l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte degli uffici incaricati, su istanza della Ditta interessata;
9. prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza etc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
10. la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;



11. Nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei Lavori, e) estremi della Concessione rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);
12. per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971, n. 1086;
13. la presente autorizzazione, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Concessione;
14. i lavori di costruzione delle opere comprese nel presente atto concessorio dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio (certificata con il deposito della denuncia di inizio dei lavori di cui al precedente punto 13); qualora entro tale termine i lavori stessi non fossero ultimati, la presente concessione edilizia, dovrà ritenersi decaduta;
15. l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Concessione se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;
16. il committente, titolare della Concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, Urbanistica, di Occupazione di Suolo Pubblico, di Sicurezza Pubblica, Polizia Urbana, Circolazione, etc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione di Costruzione.

Si restituisce n. 1 copia vistata del progetto presentato.

Portoscuso, il 27/03/2002



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
(Geom. Angelo Taccari)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Angelo Taccari".

UT/df

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato oggi stesso la presente
Concessione di Costruzione alla Soc. PORTOVESME S.r.l. consegnandola in mani di
_____ che ha firmato per ricevuta.

Portoscuso, il _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



CONCESSIONE **di Costruzione N. 1790**

I L S I N D A C O

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

registrata al Prot. Gen. n. 2019 e Prot. Spec. n. 941 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione Fabbricato Colata e stoccaggi ed edifici sala quadri e controllo per l'impianto di produzione piombo.

in via loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6.
Mappali 538-13a-11a; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Amidei Graziano
(Ufficio Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 26/6/1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 550 del 27/7/1984 di £. 15.045.075= relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID Prot. 837/FIDI del 20/12/1983 Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) la rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:
1° rata di £. 3.009.015= alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

2^a rata di £. 3.009.015= alla scadenza del 2° anno dall'I.L.

3^a rata di £. 3.009.015= alla scadenza del 3° anno dall'I.L.

4^a rata di £. 3.009.015= alla scadenza del 4° anno dall'I.L.

5^a rata di £. 3.009.015= alla scadenza del 5° anno dall'I.L.

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente Concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c- dell'art. 15 della legge 10/77;

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata al Messo Comunale:

1) Domanda di concessione per l'inizio dei lavori.

2) Dichiarazione di scelta su carta legale per la Direzione dei lavori.

3) Attestato di avvenuta presentazione della ~~Si restituisce al Genio Civile per il~~ struttura del progetto in cemento armato, presentato.

li 7 SET. 1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMIM S.p.A.

sig. Antonio Pizzani (cojente) consegnandola in mani di che ha firmato in calce per ricevuta.

li 19/9/84

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

Prot. N. 1726

Cagliari

01 FEB 1985

Risposta al foglio N.

del

Alligati N. -

Oggetto

Nuovo polo Piombo della Soc. SAMIM di Portovesme - Parere del CRI

Al Signor SINDACO

del Comune di

PORTOSCUSO

518

Il CRIAS nella seduta del 16/1/1985,

- vista la richiesta di parere inoltrata dal Comune di Portoscuso, relativa all'oggetto;
 - esaminata la documentazione relativa alla costruzione di un nuovo impianto per la produzione di 80.000 Ton/anno di piombo, presentata dalla Soc. SAMIM;
 - valutata la tipologia degli impianti di abbattimento che dovranno essere installati;
 - tenuto conto delle modifiche da apportarsi ad alcune emissioni degli impianti esistenti, volte al conseguimento di una ulteriore riduzione della emissione globale di polveri in atmosfera;
- ha espresso parere favorevole alla realizzazione del nuovo polo piombo condizionato al rispetto delle prescrizioni che di seguito si riportano
- 1) il limite alla emissione di polveri dal camino 40-W-401 è fissato in 5 mg/Nm^3 ; la sua altezza geometrica dovrà essere di 140 metri. Su questo camino dovrà essere installato un misuratore in continuo delle polveri nella emissione, con registrazione automatica dei valori di concentrazione;
 - 2) il limite di concentrazione delle polveri nell'emissione del camino 40-CA-504 è stabilito in 10 mg/Nm^3 ;
 - 3) le altezze geometriche dei camini 40-F-504, 40-CA-504, 40-CA-701, 40-CA-501, 40-CA-503 e 40-CA-508 saranno di 55 metri;

. / . / .

4) le emissioni dell'impianto esistente che dovranno essere ridotte sono quelle relative ai camini n° 6 (CD24) e n° 7 (CD34). Per quanto riguarda il camino n° 6 la concentrazione di polveri nell'emissione dovrà rispettare il limite di 5 mg/Nm^3 , da conseguirsi con l'installazione del nuovo sistema di abbattimento proposto e posizionato in serie al Venturi esistente.

Per il camino n° 7 la portata di aspirazione dalle macchine dovrà essere ridotta a $90.000 \text{ Nm}^3/\text{h}$.

È stato altresì approvato il progetto di massima, presentato dalla Samim, di una rete di rilevamento per la determinazione delle immissioni al suolo di metalli pesanti.

Tutte le fasi di lavoro relative alla realizzazione della rete dovranno essere discusse e valutate con l'Assessorato scrivente e il Comune di Portoscuso nei tempi e nei modi da stabilirsi.

L'attivazione del sistema di rilevamento dovrà comunque avvenire almeno sei mesi prima della messa in esercizio del nuovo impianto.

Sarà cura di codesta Autorità Comunale provvedere all'inoltro del presente parere alla Soc. Samim.

IL PRESIDENTE DEL CRIAS

Assessore alla Difesa dell'Ambiente

(Francesco PULIGHEDDU)

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2190

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1990

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 2517 e Prot. Spec. n. 1091 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione di un fabbricato industriale ad uso di preparazione miscela e camino centralizzato.

in Via Portovesme; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 196-538; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Graziano Amidei
(Ufficio Tecnico Samim S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 6/5/1985;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 142 del 14/6/1985 di lire £. 1.117.800= relativa al contributo di cui all'art. 5 della Legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 837/FIDI
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Soc. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) il limite alla emissione di polveri dal camino 40-W-401 è fissato in 5 mg./Nm³; la sua altezza geometrica dovrà essere di 140 metri. Su questo camino dovrà essere installato un misuratore in continuo delle polveri nella emissione, con registrazione automatica dei valori di concentrazione;
- b) le emissioni dell'impianto esistente che dovranno essere ridotte sono quelle relative ai camini n° 6 (CD24) e n° 7 (CD34). Per quanto riguarda il camino n° 6 la concentrazione di polveri nell'emissione dovrà rispettare il limite di 5 mg./Nm³, da conseguirsi con l'installazione del nuovo sistema di abbattimento proposto e posizionato

in serie al Venturi esistente.

Per il casino n° 7 la portata di aspirazione dalle macchine dovrà essere ridotta a 0.000 Nm³/h.

COMUNE DI PORTO SCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di inizio e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Documento di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 24/6/1986



SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a *lla Soc. ATIM SpA*

consegnandola in mani di *Genio, Dumis Edo, dipendente* che ha firmato in calce per ricevuta.

li 24.06.1986

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2003**I L S I N D A C O**Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 3369 e Prot. Spec. n. 1222 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) modifica ed ampliamento in sanatoria (ai sensi dell'art.16 della L.R.11.10.85, n.23) ai fabbricati cabina elettrico e sala controllo, e fusione, raffinazione e stoccaggio per l'impianto produzione piombo.

-variante alla Concessione Edilizia del 7.9.1984, n.1790-

in Via loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 538-13a-11a; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Amidei Graziano, codice fiscale MDA GZN 36D18 D617K (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 22.7.1986, verb.n.149/3;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuta n. 855 del 24.07.86 di £.2.070.400.= relativa al contributo sugli oneri di urbanizzazione 2a - art.5 L.10/77 -;VISTO l'art. 16 della L.R. 11.10.1985, n.23;
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi**A U T O R I Z Z A**(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamenti, sopraelevazione, trasformazioni interne ed esterne.
(2) Il D. G. la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16^t, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 07.09.1984, n°1790 (Prat. Ed. n° 2040).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI PORTOBUCCO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25.07.1986



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a La Soc. SARUM SpA

consegnandola in mani del
Sig. ASUNIS (prom. ELIO, dipendente della stessa
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25.07.1986

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1960

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1747**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

C.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7059 e Prot. Spec. n. 861 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Costruzione del fabbricato campionatura, sale controllo e movimentazione materiali vari.

in Via loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 151a-81a-198c; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dalfiume Dario

C.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 3/11/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 574 del 6/12/1983 di £. 1.065.530 relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77, (1° rata);

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Sog. SAMIM S.p.A.

(1)

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^	rata	di	£.	213,106	alla	scadenza	del	1°	anno	dall'I.L.
2^	"	"	"	"	"	"	"	2°	"	"
3^	"	"	"	"	"	"	"	3°	"	"
4^	"	"	"	"	"	"	"	4°	"	"
5^	"	"	"	"	"	"	"	5°	"	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-bis dell'art. 15 della legge 10/77.

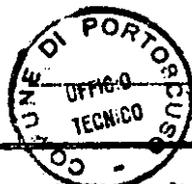
COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori. del progetto
Si restituisce ^{copie} _{in} ^{vista} _{del} progetto
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento Prima 24/2/1984

IL SINDACO



Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMM S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giromoni (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25/2/1984

IL RICEVENTE

[Firma]

IL MESSO COMUNALE

[Firma]

COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO



Pratica n. 3654

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE N. 2974

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata dalla Società **ENIRISORSE S.p.A.**, codice fiscale n. 08847390153, registrata al Prot. Gen.n. 2934 e Prot. Spec. n. 2446, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di Realizzazione di un parco coperto per lo stoccaggio di materie prime in loc. Portovesme, Foglio 6 Mappale 408; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa, redatto dall' Ing. Andrea Sechi.;

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO il Medico di Igiene Pubblica;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole nella seduta del 06/08/1997 ;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la ricevuta di versamento n. 922 del 08/08/1997 di L. 34.750.000=, relativa al contributo di cui all' art. 5 della Legge n. 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Società **ENIRISORSE S.p.A.** ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1. la presente concessione viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
2. chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4. e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;

3. il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
4. per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree, a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
5. se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
6. gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno cinque giorni prima dei lavori;
7. dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e ultimazione dei lavori;
8. ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265, l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte degli uffici incaricati, su istanza della Ditta interessata;
9. prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza etc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
10. la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;
11. nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei Lavori, e) estremi della Concessione rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data),
12. per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971, n. 1086;
13. la presente autorizzazione, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Concessione;
14. i lavori di costruzione delle opere comprese nel presente atto concessorio dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio (certificata con il deposito della denuncia di inizio dei lavori di cui al precedente punto 13); qualora entro tale termine i lavori stessi non fossero ultimati, la presente concessione edilizia, dovrà ritenersi decaduta;
15. l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Concessione se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

16. il committente, titolare della Concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, Urbanistica, di Occupazione di Suolo Pubblico, di Sicurezza Pubblica, Polizia Urbana, Circolazione, etc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione di Costruzione;

17. obbligo dell'ottenimento, prima dell'effettivo utilizzo del capannone ai fini dello stoccaggio dei materiali, dell'autorizzazione di competenza dell'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente, e dei nullatenenti o autorizzazioni di altri Enti competenti (quali il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco) qualora prescritti dalla vigente normativa.

Si restituisce n. 1 copia vistata del progetto presentato.

Portoscuso, li 25/08/1997



IL SINDACO

UTTAZO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato oggi stesso la presente Concessione di Costruzione a Enirisorse S.p.A.

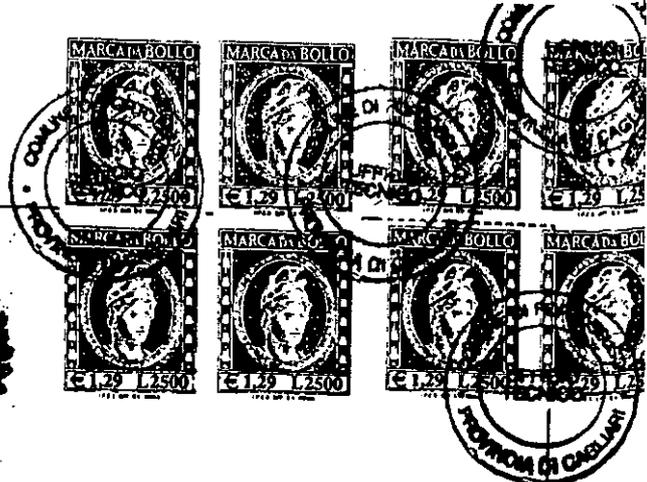
consegnandola in mani di ASUNIS ELIO (DIPENDENTE IMCARICATO)

che ha firmato per ricevuta.

li, 01-09-1997

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI
AREA TECNICA – SERVIZIO URBANISTICA

Pratica n. 3993

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE N. 3244

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata dalla Soc. **PORTOVESME S.r.l.**, codice fiscale n. 05398001007, registrata al Prot. Gen.n. 9915 e Prot. Spec. n. 2578, tendente ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di tettoie a copertura degli stalli per lo stoccaggio di materie prime in località Portovesme – Zona Industriale, sull'area riportata nel Catasto Terreni al Foglio 4, Mappale 170, in conformità al progetto allegato alla domanda stessa, redatto dall'ing. Emilio Zippo, codice fiscale n. ZPP MLE 47T07 D801A;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il parere espresso dall'Azienda Sanitaria Locale n. 7 – Servizio Urbanistica -;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 30/01/2002 verb. n° 418/2;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la ricevuta di versamento n. 0149 del 15/02/2002 di € 17.171,49=, per oneri di urbanizzazione secondaria, relativa al contributo di cui all'art. 5 della Legge n. 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

4



AUTORIZZA

la Soc. PORTOVESME S.r.l. ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1. la presente concessione viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
2. chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4.) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;
3. il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
4. per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree, a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
5. se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
6. gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno cinque giorni prima dei lavori;
7. dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e ultimazione dei lavori;
8. ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265, l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte degli uffici incaricati, su istanza della Ditta interessata;
9. prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza etc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
10. la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;



11. Nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei Lavori, e) estremi della Concessione rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);
12. per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971, n. 1086;
13. la presente autorizzazione, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Concessione;
14. i lavori di costruzione delle opere comprese nel presente atto concessorio dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio (certificata con il deposito della denuncia di inizio dei lavori di cui al precedente punto 13); qualora entro tale termine i lavori stessi non fossero ultimati, la presente concessione edilizia, dovrà ritenersi decaduta;
15. l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Concessione se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;
16. il committente, titolare della Concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, Urbanistica, di Occupazione di Suolo Pubblico, di Sicurezza Pubblica, Polizia Urbana, Circolazione, etc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione di Costruzione.

Si restituisce n. 1 copia vistata del progetto presentato.

Portoscuso, li 27/02/2002



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
(Geom. Angelo Taccori)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Angelo Taccori".

A handwritten signature in black ink, appearing to read "UTA/Edi".



Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato oggi stesso la presente Concessione di Costruzione alla Soc. PORTOVESME S.r.l. consegnandola in mani di _____
_____ che ha firmato per ricevuta.

Portoscuso, il _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI PORTOSCUSO
PROVINCIA DI CAGLIARI
UFFICIO TECNICO



Pratica n. 3869

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE N. 3199

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda presentata dalla Società **PORTOVESME s.r.l.**, codice fiscale n. 05398001007, registrata al Prot. Gen.n. 3661 e Prot. Spec. n. 2393, tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di Modifica ed Ampliamento dell'edificio impianto di demineralizzazione presso lo Stabilimento di Portovesme, Foglio 4 Mapp. 170 e Foglio 5 Mappale 408/1; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa, redatto dall' Ing. Massimiliano Migliozi, codice fiscale n. MGL MSM 68T22 H501Y;

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO il Medico di Igiene Pubblica;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso parere favorevole nella seduta del 22/01/2001;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10;

VISTA la ricevuta di versamento n. 691 del 02/03/2001 di L. 691.000, relativa al contributo di cui all' art. 5 della Legge n. 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

La Società **PORTOVESME s.r.l.** ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1. la presente concessione viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
2. chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4. e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e cose;



0

0

0

0

3. il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
4. per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree, a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
5. se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
6. gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgersi al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno cinque giorni prima dei lavori;
7. dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e ultimazione dei lavori;
8. ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T.U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 Luglio 1934, n. 1265, l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte degli uffici incaricati, su istanza della Ditta interessata;
9. prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza etc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
10. la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;
11. nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei Lavori, e) estremi della Concessione rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);
12. per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5/11/1971, n. 1086;
13. la presente autorizzazione, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Concessione;
14. i lavori di costruzione delle opere comprese nel presente atto concessorio dovranno essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio (certificata con il deposito della denuncia di inizio dei lavori di cui al precedente punto 13); qualora entro tale termine i lavori stessi non fossero ultimati, la presente concessione edilizia, dovrà ritenersi decaduta;
15. l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Concessione se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;



16. il committente, titolare della Concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, Urbanistica, di Occupazione di Suolo Pubblico, di Sicurezza Pubblica, Polizia Urbana, Circolazione, etc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione di Costruzione;

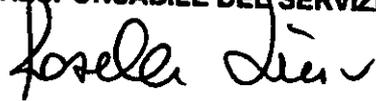
Si restituisce n. 1 copia vistata del progetto presentato.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Portoscuso, il 26/03/2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



UTTA/zo

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di aver notificato oggi stesso la presente Concessione di Costruzione a Società Portovesme S.R.L. consegnandola in mani di _____ che ha firmato per ricevuta.

Il, _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2908

CONCESSIONE **di Costruzione N. 2473**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Nuova Samim S.p.A.

c.f. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 7904 e Prot. Spec. n. 1808 tendente ad
ottenere l'autorizzazione per la modifica di ubicazione impianto
recupero mercurio

in ~~Portovesme~~ Portovesme; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 649; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Inq. Persia Giovanni
c.f. PRS GNN 41E19 I389A

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 29/12/1989;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Società NUOVA SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

Lined area for notes or additional information.

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 24/5/1990



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a NUOVA SAKIM SPA

consegnandola in mani di PACETTI BUSTINI ING. GUIDO (funzionere Nuova Sakim) che ha firmato in calce per ricevuta.

li 02-6-1990

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

MUNICIPIO DI PORTOSCUSCO

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia n. prot. n° 226/21 del 29-12-1989

AUTORIZZA

giusta la Concessione Edilizia n° 2473
del 24-5-1990 la costruzione di cui al pre-
sen- te Progetto.

NOTA TECNICA
Per l'uso
IN CARO OFFICIO TECNICO

IL SINDACO

**OGGETTO: Variante di progetto impianto recupero mercurio
Concessione Edilizia n°2384 del 07.09.89; prot.
2766/89**

Facendo seguito alla ns. del 26.09.89 (Vs. Prot. 7787, 28.09.89) Vi comunichiamo quanto segue:

- In seguito all'interferenza con una opera interrata in c.a. a protezione di cavi elettrici in cavidotti non sezionabili l'area della costruzione relativa alla Concessione Edilizia n°2384/89 subisce una traslazione Sud di m 3,77.
Tale variazione di ubicazione comporta l'abbattimento e la successiva variazione di ubicazione di un fabbricato uso spogliatoio impianto lavaggio gas, in possesso di Concessione Edilizia n°2000 del 21.07.86, Prot. 2332/86.
Si conferma altresì che la traslazione di cui sopra è tale da non comportare nessuna modifica all'impianto oggetto della Concessione e le distanze dagli altri fabbricati rimangono conformi alle prescrizioni del Regolamento attuale.


ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
N. 2304 Dr. Ing. GIOVANNI PERSIA

Persia

NUOVA
Samim
STABILIMENTO PORTO VESME
Il Direttore

Persia

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1916

CONCESSIONE di Costruzione N. 1813

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SANIN S.p.A.
C.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 2020 e Prot. Spec. n. 817 tendenti
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione dell
pianto Acido Solforico e della cabina elettrica

in Via loc. Portovenese; Sez. /; Foglio 6
Mappali 199; in conformità al progetto allegato alla domanda
sa redatto da Ing. Gianvittorio Rizzotti
(Ufficio tecnico SANIN s.p.a.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVORE**
LE nella seduta del 12.7.1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, s
tuito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n°10;

VISTA la ricevuta n°836 DEL 26.9.1983 di L. 13.652.926-

relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondari
ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

Vista la polizza SOPID prot. 837/FIDI del 20.12.1983

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontra manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni
imposte dal CRIAS; con nota n° 03830 del 13/3/84 che si allega.

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree dispo-
nibili all'interno dello stabilimento e di tutte le fasce
esterne perimetrali dello stesso, con specie arbore ade-
guate e con garanzia di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando dei Vigili
del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro pre-
scrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni
caso prima della richiesta del certificato di agibilità;

d) la rateizzazione relativa al contributo afferente gli one-
ri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguen-
te scadenziario:

1° rata di £.2.730.585 alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

~~2° rata di L.2.730.585 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.~~

~~3° rata di L.2.730.585 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.~~

~~4° rata di L.2.730.585 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.~~

~~5° rata di L.2.730.585 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.~~

~~Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima del tempo massimo di validità della presente Concessione.~~

~~e) Il mancato versamento dei contributi nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art.15 della legge 10/77.~~

COMUNALE

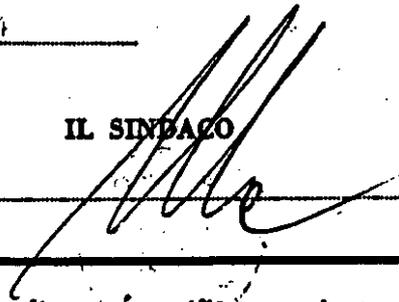
Prima del...
Tecnici...

- 1) Denuncia di inizio lavori
- 2) Denuncia di fine lavori
- 3) Attestato di regolare esecuzione e rinuncia di eventuali diritti di superficie di terra al Gemo Civile e norme art. 1173/2 L. n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

Il _____

IL SINDACO



Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SANIM S.p.A.

_____ consegnandola in mani di Silvano Giovanni - impiegato che ha firmato in calce per ricevuta.

Il F-12-1984

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2125

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1974**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7099 e Prot. Spec. n. 1026 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione fabbricato lavaggio gas, fabbricato impianto frazionamento aria, fabbricato per locale analizzatore frazionamento aria ed altre opere relative ad impianto produzione piombo.

in VIA Portovesme; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 538-11/a-11/p, in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Graziano Amidei

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficio Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 5/3/1985;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 994 del 20/5/1985 di £. 16.306.950= relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria (1° rata £. 13.664.650=) ai sensi art. 5 della L. 10/77;

VISTA la Polizza SOPID del 20/12/1983, prot. 837/FIDI.
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) La SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontra manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali ed al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno _____ giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934,

n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo del rispetto delle seguenti prescrizioni:

- 1) il limite alla emissione di polveri dal camino 40-W-401 è fissato in 5mg/Nm³; la sua altezza geometrica dovrà essere di 140 mt. su questo camino dovrà essere installato un misuratore in continuo delle polveri nella emissione, con registrazione automatica dei valori di concentrazione;
- 2) il limite di concentrazione delle polveri nell'emissione del camino 40-CA-504 è stabilito in 10 mg./Nm³;
- 3) le altezze geometriche dei camini 40-E-504, 40-CA-504, 40-CA-701, 40-CA-503 e 40-CA-508, 40-CA-501, saranno di 55 metri;
- 4) le emissioni dell'impianto esistente che dovranno essere ridotte sono quelle relative ai camini n° 6 (CD24) e n° 7 (CD34). Per quanto riguarda il camino n° 6 la concentrazione di polveri nell'emissione dovrà rispettare il limite di 5 mg./Nm³, da conseguirsi con l'installazione del nuovo sistema di abbattimento proposto e posizionato in serie al

Venturi esistente.

Per il camino n° 7 la portata di aspirazione dalle macchine dovrà essere ridotta a 90.000 Nm³/h.

E' stato altresì approvato il progetto di massima, presentato dalla SAMIM, di una rete di rilevamento per la determinazione delle immissioni al suolo di metalli pesanti.

Tutte le fasi di lavoro relative alla realizzazione della rete dovranno essere discusse e valutate con l'Assessorato Regionale Difesa dell'Ambiente e il Comune di Portoscuso nei tempi e nei modi da stabilirsi.

L'attivazione del sistema di rilevamento dovrà comunque avvenire almeno sei mesi prima della messa in esercizio del nuovo impianto.

COMUNE DI PORTOSCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori;
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della domanda di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al Genio Civile a norma art. 4 L. 5/7/1977 n° 1088

Si restituisce n. _____ copia _____ vista _____ del progetto presentato.

li 8/4/1986



Antonio S. S. S.

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMIM SpA.

consegnandola in mani di

Marangiu Antonio Luigi (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 3/4/1986

IL RICEVENTE

Antonio S. S. S.

IL MESSO COMUNALE

Antonio S. S. S.

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2814

CONCESSIONE di Costruzione N. 2387

I L S I N D A C O

Vista la domanda presentata da Nuova Sanin S.p.A.

c.f. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 2211 e Prot. Spec. n. 1714 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Ampliamento Impianto di filtrazione a pressione dell'impianto acido solforico

in Via loc. Portovesne; Sez. /; Foglio 6, Mappali 12a; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Persia Giovanni

c.f. PRS GNM 41E19 I389A

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 4/7/1989;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 163 del 28/8/1989 di E. 199.500- relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della Legge 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Società NUOVA SANIN S.p.A.

(2)

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com.Je, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo del deposito all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'Inizio dei Lavori, della Dichiarazione del Direttore dei Lavori in carta legale sottoscritta dal Concessionario e dal D.L. per accettazione.

COMUNE DI PORTOSCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quota per l'inizio dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1873

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1732**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Samim S.p.A.

c.f. C3240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7692 e Prot. Spec. n. 774 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Costruzione sala di elettrolisi dell'impianto zinco elettrolitico.

in ~~Via~~ Loc. Portovesine; Sez. /; Foglio 6
Mappali 449d-73b-510c-20-16; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Rizzotti Gianvittorio

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 18/1/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

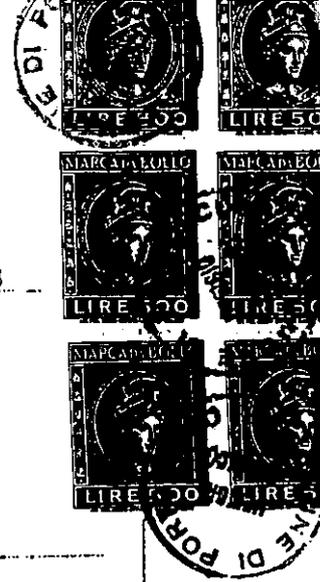
VI. T. la legge 28/1/1937, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 912 del 2/5/1983 di £. 11.281.565= (1° rata) relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi art. 5 della legge 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Società SAMIM S.p.A.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1 ^a	rata	di	f.	6.256.393	alla	scadenza	del	1 ^o	anno	dall'I.L.
2 ^a	"	"	"	"	"	"	"	2 ^o	"	"
3 ^a	"	"	"	"	"	"	"	3 ^o	"	"
4 ^a	"	"	"	"	"	"	"	4 ^o	"	"
5 ^a	"	"	"	"	"	"	"	5 ^o	"	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOFCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.

2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei Lavori del progetto presentato
Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.



IL SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMM S/S

consegnandola in mani di Silvano Girommi (dipendente) che ha firmato in calce per ricevuta.

li 10/2/1984

IL RICEVENTE
[Signature]

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1898

CONCESSIONE di Costruzione N. 1733

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 887 e Prot. Spec. n. 799 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione di un parco per materie prime dell'impianto zinco-elettrolitico.

in VII loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 4
Mappali 166a-165a-165d; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dalfiume Dario

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 17/3/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 913 del 9/5/1983 di L. 13.430.825 relativa al contributo oneri urbanizzazione secondaria ai sensi art. 5 legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Società SAMIM S.p.A.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguen

te scadenziario:

1^	rata di	£. 2.686.165	alla scadenza del	1°	anno dall'I.L.
2^	"	"	"	"	"
3^	"	"	"	"	"
4^	"	"	"	"	"
5^	"	"	"	"	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori. del progetto ^{cop} _{vista}
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato. ^{14/3/1984}



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a S.A.H.I.T. S/A

consegnandola in mani di Siparò Giovanni (dipendente) che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 9/3/1984

IL RICEVENTE

[Firma]

IL MESSO COMUNALE

[Firma]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1956



CONCESSIONE **di Costruzione N. 1734**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 6005 e Prot. Spec. n. 857 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione ciminiera
per la linea dell'acido solforico.

in ~~Via~~ loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
Mappali 193 b; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa
redatto da Ing. Dall'fiume Dario
c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE**
LE nella seduta del 20/10/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Società SAMIM S.p.A.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali ed al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgersi al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta legale per la Direzione dei lavori.
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato.

Si restituisce n. _____ copi. _____ vistat. _____ del progetto presentato.

li 15/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMM S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 16/2/1984

IL RICEVENTE

Gilvan

IL MESSO COMUNALE

Anna Maria

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1899

CONCESSIONE di Costruzione N. 1735

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 808 e Prot. Spec. n. 800 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione reparto lisciviazione e purificazione dell'impianto zinco-elettroliti CO.

in VII loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
16-515-434a-9i-9b
Mappali; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Gianvittorio Rizzotti

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 25/2/1983;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 964 del 10/5/1983 di £. 52.836.250= relativa al contributo oneri urbanizzaz. secondaria ai sensi dell'art. 5 legge 10/77;(1^a rata);

VISTA la Polizza SOFID Prot. 837/FIDI del 20/12/1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Società SAMIM S.p.A.

(2)



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se, in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1 ^a	rata di f. 10.567.250-	alla scadenza del 1° anno dall'I.L.
2 ^a	" " " " " " " " " " " "	2° " " " "
3 ^a	" " " " " " " " " " " "	3° " " " "
4 ^a	" " " " " " " " " " " "	4° " " " "
5 ^a	" " " " " " " " " " " "	5° " " " "

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c- dell'art. 15 della legge 10/77

COMUNE DI PAVOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di licenza di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta Si restituisce legale per la Direzione dei Ristrutturatori del progetto presentato. Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato. 15/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SANIT S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni (difensore)

che ha firmato in calce per ricevuta.

16/2/1984

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1912



CONCESSIONE **di Costruzione N. 1748**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da **SAMIM S.p.A.**

c.f. 0324670582

registrata al Prot. Gen. n. **1427** e Prot. Spec. n. **813** tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di **(1) Costruzione reparto arrostimento blende.**

in Via loc. **Portovesme**; Sez. **/**; Foglio **6**
Mappali **41c-11b-13a-199a** in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da **Ing. Gianvittorio Rizzotti**
(Ufficio Tecnico SAMIM)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del **30/6/1983**;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 049 del 3/8/1983 di f. 2.086.045= relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Soc. **SAMIM S.p.A.**

(1)

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a "verde" di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^	rata di £. 417.209	alla scadenza del 1° anno dall'I.L.
2^	" "	" " " " 2° " " "
3^	" "	" " " " 3° " " "
4^	" "	" " " " 4° " " "
5^	" "	" " " " 5° " " "

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

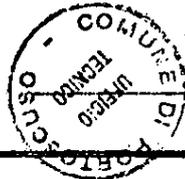
e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c- dell'art. 15 della legge 10/77;

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Dichiarazione di accettazione su carta Si restituisce per la Direzione dei lavori del progetto presentato.
- 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato. ^{24/2/1984}



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAHIM S.p.A.

consegnandola in mani di

Sipomas Giovanni (dipendente)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 9/3/1984

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1957

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1816

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 7063 e Prot. Spec. n. 858 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Ampliamento dei serba-
toi di stoccaggio per acido solforico

in Via loc. Portovesme; Sez. 17/a; Foglio 4-6
Mappali 72/a-170; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. DALFIUME DARIO
(Ufficio Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 26.7.1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977 n° 10

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) ~~Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;~~

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzia di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso prima della richiesta di agibilità.

COMUNE DI PORTO SCUSO

Ufficio Urbanistica

Prima del deposito del progetto di urbanizzazione (art. 17 del D.P.R. n. 1416/74)
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di licenza di urbanizzazione di tipo A,
- 2) Denuncia di inizio lavori,
- 3) Attestato di inquadramento presentatosi in occasione di eventuali strutture in abbinata all'opera in terra di demio civile a norma art. 41 del D.P.R. n. 1416/74.

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 6.12.1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAHIM S.P.A.

consegnandola in mani di Silvano Giovanni - impiegato che ha firmato in calce per ricevuta.

li 7-12-1984

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2064

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 1821

I L S I N D A C O

Vista la domanda presentata da SAMIM S.P.A.

c.f. 03240870582

registrata al Prot. Gen. n. 3969 e Prot. Spec. n. 965 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Realizzazione opere civili per impianto zinco elettrolitico

in Via loc. Portovesme; Sez. ; Foglio 6
Mappali 76/A-449/C-449/F 76/B-512; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da ING. AMIDEI GRAZIANO

(UFFICIO TECNICO SAMIM S.P.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 26/7/1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, N° 10;

VISTA la ricevuta N° 41 del 4/10/1984 di £3.647.300 relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art.5 della legge 10/77;

Vista la Polizza SOFID Prot. 837/FIDI del 20/12/1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la SAMIM S.P.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS;
- b) Obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) Obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario :
1' rata di £ 729.460 alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

2' rata di £ 729.460 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.

3' rata di £ 729.460 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.

4' rata di £ 729.460 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.

5' rata di £ 729.460 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60gg.

dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo

massimo di validità della presente Concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi

ed oneri previsti dalle lettere a-b-c- dell'art. 15 della

legge 10/77;

COMUNE DI ...

UFFICIO ...

Primo ...
Tecnico ...

- 1) ...
- 2) ...
- 3) ...
di ...
Genio ...

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

Il 6/12/1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SAMM - S.p.A

consegnandola in mani di Silvano C...

che ha firmato in calce per ricevuta.

Il F-12-84

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2063



CONCESSIONE **di Costruzione N. 1822**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 3958 e Prot. Spec. n. 964 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Realizzazione di opere
civili per infrastrutture

in ~~com~~ loc. Portovesme; Sez. /; Foglio 6
150/a-81/a-199/a-199/b 82/b
Mappali ; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Graziano Amidei
(Ufficio Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 26/7/1984;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n°10;

VISTA la ricevuta n° 42 del 4/10/1984 di £ 5.848.050=
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria
ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77

VISTA la Polizza SOFID Prot. 837 del 20.12.1983
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com. Le, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) Obbligo di uniformare gli impianti alle prescrizioni che saranno imposte dal CRIAS

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e

c) con garanzia di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente scadenziario:

1^a rata di Lit. 169.610= alla scadenza del 1° anno dall'I.L.

2° rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 2° anno dall'I.L.

3° rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 3° anno dall'I.L.

4° rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 4° anno dall'I.L.

5° rata di £ 1.169.610 alla scadenza del 5° anno dall'I.L.

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg.
dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi ve-
nissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo
massimo di validità della presente Concessione;

a) il mancato versamento del contributo nei termini di cui
al punto precedente comporta la corresponsione degli interes-
si ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della
legge 10/77

COMUNE DI PORTOFINO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata al
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di inizio lavori con allegazione del progetto;
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno a ripara, ricostruire o restaurare
di eventuali strutture in comune adiacenti e in terra al
Genio Civile a norma art. 4 L. 9/11/1971 n° 1066

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

Il 6.12.1984

IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a SANIN - S.p.A.

consegnandola in mani di
Silvano Giovanni - impiegato
che ha firmato in calce per ricevuta.

Il F-12-1984

IL RICEVENTE

Gulino

IL MESSO COMUNALE

Anna Ciccarelli

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2064/bis

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2001

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5683 e Prot. Spec. n. 965 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ modifiche interne
e di prospetto al fabbricato sala controllo elettrico elet
trolisi - variante alla Concessione Edilizia n.1821 del
06.12.1984 -

in 1/2 loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6
Mappali 73/b-449/c; in conformità al progetto allegato alla domanda stes
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff.Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22.7.1986, verb. 149/11;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 20.1.1977, n.10;

VISTA la Concessione Edilizia n.1821 del 06.12.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Circa, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 06.12.1984, n° 1821 (Prat. Ed. n° 2064).

COMUNE DI PORTOFINO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori,
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 l. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li _____ 25.07.1986 _____

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a *lla Soc. SARUN SpA*

_____ consegnandola in mani di
Gen. Asunis Elis, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li _____ 25.07.1986 _____

IL RICEVENTE
[Handwritten signature]

IL MESSO COMUNALE
[Handwritten signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 8 2064/ter



CONCESSIONE **di Costruzione N. 2023**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM SPA

Codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5689 e Prot. Spec. n. 965 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Modifica ~~interna~~ interna al fabbricato polvere zinco e colata anodi.

- Variante alla concessione edilizia n. 1821 del 6.12.84

in ~~una~~ Localita' "PORTOVESME"; Sez. /; Foglio 6
Mappali 76A-449G-246E in conformita' al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale MRU NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM SPA)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 25.07.86, verb. 150/7;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n. 10;

Vista la concessione edilizia n. 1821 del 06.12.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) La S.A.M.I.M. S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com. Le, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno..... giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal
CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente,
prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, pri-
ma della richiesta del certificato di agibilità.
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree dispo-
nibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne
perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e
con garanzie di attecchimento.
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le
dei vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le
loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e,
in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agi-
bilità.
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli

oneri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d) punto 16, della Concessione edilizia originaria, emessa in
data 06.12.1984, n°1821 (prat. Ed. N°2064)

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 25 LUG. 1986



IL SINDACO
[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a Ele. De SANIN SpA

consegnandola in mani di
Opau. Isuri's Eto, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28/07/1986

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1873/bis

CONCESSIONE di **Costruzione N.** 2025

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5690 e Prot. Spec. n. 774 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Modifica alla sala controllo e cabina elettrica Elettrolisi.

-Variante alla Concessione Edilizia n.1738 del 09.02.1984-
Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi dell'art.16
della L.R. 11.10.1985, n.23.

in Via loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 73/a-b-449/d; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 23.07.1986, verb.n.150/13;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuto n. 692 del 28.7.86 di £.414.800 relativa al contributo urbanizzazione secondaria art.5 L. 10/77;

VISTA la Concessione Edilizia n.1732 del 09.02.1984

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(?) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig. la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 09.02.84 , n° 1732 (Prat. Ed. n° 1873).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI PORTO SUSO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28.07.1986



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a la SAMIN SPA

consegnandola in mani di
Asunis Rino di Janderle

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28.07.86

IL RICEVENTE

Rino Asunis

IL MESSO COMUNALE

Renzo Chiarini

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1899/bis

CONCESSIONE di Costruzione N. 2026

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 5684 e Prot. Spec. n. 800 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Modifica al fabbri-
cato lisciviazione e purificazione.

-Variante alla Concessione Edilizia n.1735 del 15.02.1984-
Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi dell'art.16
della L.R. 11.10.1985, n.23.

in via/ loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6
Mappali 16/i-g; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Marongiu Geom. Antioco Luigi, codice fiscale
MRN NCL 32R08 I294V (Uff. Tecnico SAMIM S.p.A.)

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 25.07.1985, verb.n.150/5;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la Concessione Edilizia n.1735 del 15.02.84;

VISTA la ricevuta n° 693 del 28.7.86 di f.1.231.100 relativa
al contributo urbanizzazione secondaria art.5 L. 10/77.

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna ed esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com.le, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del rispetto della rateizzazione, relativa agli o-

neri di urbanizzazione secondaria, prescritta alla lettera
d), punto 16, della Concessione Edilizia originaria, emessa
in data 15.02.1984 , n° 1735 (Prat. Ed. n° 1899).

e) obbligo del versamento previsto dall'art. 13 della Legge
28.02.1985, n°47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comunale.

COMUNE DI PORTO CERVO
UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori;
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferri al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28.07.1986



IL SINDACO

[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a lla SAMIM SpA

consegnandola in mani di
Asunio Geon. Mio
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28.07.86

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 2330

CONCESSIONE di Costruzione N. 2127

A SANATORIA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Nuova Samin S.p.A.

c.f. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 2448 e Prot. Spec. n. 1231 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Ampliamento impianto
lavaggio gas

in Via Portovesme; Foglio 4,
Mappali 147; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. Mario Zampolini
c.f. ZMP MRA 45B21 D653A

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 5/6/1987;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTO l'art. 16 della L.R. 11/10/1985, n° 23;

VISTA la ricevuta n° 55 del 16/6/1987 di £. 1.324.000=
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai
sensi dell'art. 5 della legge 10/77.

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Società Nuova Samin S.p.A.

(2)

(1) Costruzione strutturale, ampliamento, conservazione, trasformazione interna ed esterna

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente ^{DECC} licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo ^{di danni a} persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto ^{al} ~~lavoro~~ ^{del} ~~sole~~ secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli, e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

MUNICIPIO DI PORTOVESME
Visto il n° 168/23 del 5-6-1987

SOCIETA' AZIENDARIA MINIERO-METALLURGICA S.p.A.

Ufficio Tecnico

NOTA TECNICA

giunta la delibera n° 2127 del 24-8-1987
Sante Progetti. Costruzione di cui al

Portovesme 24-8-1987

IL CAPO UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

AMPLIAMENTO IMPIANTO LAVAGGIO GAS

I gas solforosi sviluppati nel processo di arrostimento nella macchina di agglomerazione, prima di essere inviati all'impianto di produzione di acido solforico passano attraverso l'impianto di lavaggio gas dove vengono raffreddati e depurati in modo da lasciar passare un gas depolverato.

I recenti sviluppi tecnologici del processo, che hanno portato ad allmentare la macchina di agglomerazione con miscele sempre più complesse, richiedono una migliore depurazione del gas.

Già nel 1977 erano stati installati un elettrofiltro e due gruppi di refrigeranti aggiuntivi. Con la modifica in oggetto, già attuata in altri stabilimenti simili al nostro, si vuole installare un sistema di lavaggio costituito sostanzialmente da una torre a riempimento, serbatoi e pompe di circolazione.

Lo scopo è appunto un miglioramento della qualità del gas e di conseguenza dell'acido solforico prodotto.

Il processo è stato studiato dalla Lurgi Umwelt und Chemotechnik di Francoforte, le apparecchiature saranno fornite dalla Lurgi Italiana di Milano.

Non è richiesta nell'impianto la presenza fissa di operatori.

Samim s.p.a.

STABILIMENTO DI PORTOVESME

Il Direttore

[Signature]

Portovesme, 6 Maggio 88

UFFICIO TECNICO

ORDINE DEGLI INGEGNERI
PROVINCIA DI CUNEO

Il C.O. Del. Ing. MASIO ZAMBONI

[Signature: Mario Zamboni]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2721

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2345

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Nuova Samim S.p.A.

c.f. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 5826 e Prot. Spec. n. 1621 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) installazione di un elettrofiltro a umido ceilcote per depolverazione impianto granulazione

in Via loc. Portovesme; Sez. 1; Foglio 4,
Mappali 165/d; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Zampolini Mario

c.f. ZMP MRA 45B21 D653A

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 9/3/1989;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 643 dell'11/4/1989 di E. 786.000-
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria
ai sensi dell'art. 5 della Legge 10/77;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Società NUOVA SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) L'emissione E23 a seguito della modifica del sistema di abbattimento dovrà rispettare i seguenti limiti:

<u>portata max</u>	<u>: 85.000 Emc/h</u>
<u>polveri inerti sospese</u>	<u>= 20 µg/Mmc</u>
<u>composti del piombo (come pb)</u>	<u>: 2 µg/Mmc.</u>

b) La Società Nuova Samin deve provvedere, in fase di realizzazione della modifica di cui sopra, alla predisposizione, a monte e a valle dell'impianto di abbattimento dei fumi, di idonei fori per il prelievo dei campioni, rispettando rigorosamente quanto previsto dall'art. 3/6 del D.P.R. 15/4/1971, n° 322;

c) Alla Società Nuova Samin sono concessi mesi tre per la messa a regime dell'impianto di cui trattasi, decorrenti dalla data di entrata in esercizio. Quindici giorni prima della messa in esercizio dovrà essere data comunicazione all'Assessorato della Difesa dell'Ambiente e al Sindaco di Portofino;

d) E' fatto obbligo alla Società Nuova Samin di effettuare

il controllo analitico delle emissioni, a valle dell'im-
pianto di abbattimento di cui trattasi, per la verifica
del rispetto dei limiti all'emissione indicati nell'art.
a) della presente Concessione. I controlli avranno dura-
ta pari a dieci giorni continuativi, decorrenti dalla
data di messa a regime dell'impianto. I risultati ana-
litici devono essere trasmessi tempestivamente all'As-
sessorato della Difesa dell'Ambiente.

e) La presente Concessione viene rilasciata in via prov-
visoria e sino all'accertamento del rispetto dei limi-
ti alle emissioni che dovrà essere effettuato dalla
USI n° 17 di Carbonia al termine del periodo indicato
dal punto c) per la messa a regime dell'impianto.

f) Obbligo del deposito all'Ufficio Tecnico Comunale
della Dichiarazione del Direttore dei Lavori prima
dell'inizio dei lavori autorizzati con la presente
Concessione

COMUNE DI PORTOSENSE

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'opera
- 2) Denuncia di inizio lavori,
- 3) Attestato di impegno alla presentazione e alla verifica
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 21/4/1989


IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a _____

_____ consegnandola in mani di

che ha firmato in calce per ricevuta.

li _____

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2980

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2561

A SANATORIA ai sensi art. 16 L.R. 11/10/1985, n. 23.

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da Nuova Savim S.p.A.

c.f. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 2002 e Prot. Spec. n. 1880 tendente ad
ottenere l'autorizzazione per la realizzazione dell'Impianto di
fusione e colata zinco e di condizionamento schiume.

in Via Portovesse; Sez. /; Foglio 6
Mappali 512, 513, 76a, 76b, 76c, 79b, 511b
; in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. Giovanni Persia

c.f. PRS GNM 41E19 I389A

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVO-
LE nella seduta del 9/8/1990;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 236 del 13/6/1991 di L. 28.435.000-
relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria ai
sensi dell'art. 5 della Legge n° 10/77;

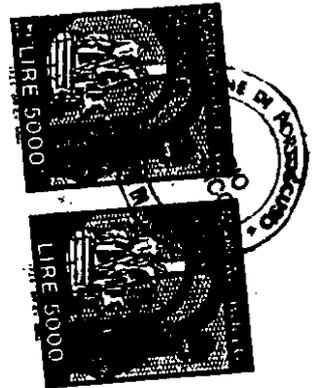
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

la Nuova Savim S.p.A.

(2)

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) Obbligo della costituzione delle aderenze del vano montacarichi e della cabina elettrica con l'impianto polveri zinco esistente;
- b) Obbligo dell'osservanza di tutte le prescrizioni imposte dall'Ass.to Reg.le della Difesa dell'Ambiente nell'autorizzazione all'esercizio ed alle emissioni in atmosfera del 24/7/1990, prot. n. 3659, emesso ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 24/5/1988, n. 203;
- c) Obbligo della messa a dimora di alberi ad alto fusto su tutte le fasce circostanti l'insediamento e sulle aree intermedie non destinate all'attività produttiva, con la individuazione degli opportuni strumenti giuridici a garanzia dell'attecchimento e della totale manutenzione;

d) Obbligo installazione dei rilevatori in continuo nei punti di emissione, i cui dati dovranno trasmettersi all'Amministrazione Comunale in tempo reale; Al fine di regolamentare la trasmissione dei dati di cui sopra dalla Nuova Samia S.p.A. all'Amministrazione Pubblica, si predisporrà apposita convenzione;

e) obbligo di adeguare l'impianto in esase alle future normative che scaturiranno dalla dichiarazione di area ad elevato rischio ambientale.

f) Obbligo dell'ottenimento e del deposito presso l'Ufficio Tecnico del nulla-osta dell'Unità Sanitaria Locale n° 17, dell'Ispettorato del Lavoro e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Si restituisce _____ n. _____ copi _____ vistat _____ dal progetto presentato.

li 14/6/1991



IL SINDACO

[Signature]

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a NUOVA SAMIA S.P.A.

_____ consegnandola in mani di ASUNIS ELLO (DIPENDENTE NUOVA SAMIA S.P.A.) che ha firmato in calce per ricevuta.

li 14-06-1991

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1585

CONCESSIONE

licenza di Costruzione N. 1484

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1616 e Prot. Spec. n. 486 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di ⁽¹⁾ Costruzione di un impianto di trattamento effluenti liquidi; I Lotto: Trattamento acque nere.

in Via Portovesme; Sez. _____; Foglio 6; Mappali 268; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Ing. Dalfiume Dario
c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del 25/3/1980;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n. 10;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) la Soc. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

Si restituisce n. 4 copie 1 vistate del progetto
presentato.

Il 17/6/1980



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a SARIT S.p.A.

consegnandola in mani di

Silvano Giovanni

che ha firmato in calce per ricevuta.

Il 21-7-1980

IL RICEVENTE

Alcino

IL MESSO COMUNALE

Roberto Orlando

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 1618

CONCESSIONE

Licenza di Costruzione N. 1483

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.
c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 2079 e Prot. Spec. n. 519 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione di un
impianto di trattamento effluenti liquidi industri
ali.

in Via Portovesme; Sez. _____; Foglio 6
Mappali 148-149-150-268-269-82a, in conformità al progetto allegato alla domanda stes-
sa redatto da Ing. Dalgiume Dario
c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVO-**
LE nella seduta del 22/5/1980;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

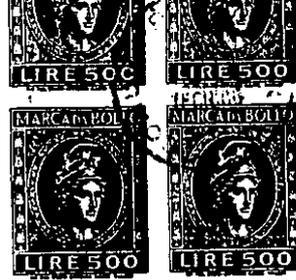
VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;
VISTA la legge 28/1/1977, n. 10;

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la Soc. SAMIM S.p.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Ditta, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Com.le, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontra manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'Abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

Si restituisce n. 1 copie 1 vistate del progetto presentato.

li 17/6/1980



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SANIN S.p.A.

consegnandola in mani di Silvano Giovanni che ha firmato in calce per ricevuta.

li 21-7-1980

IL RICEVENTE

[Signature]

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 2322



CONCESSIONE **di Costruzione N. 2015**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da SAMIM S.p.A.

codice fiscale 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 3370 e Prot. Spec. n. 1223 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) Costruzione fabbricato essiccamento e vagliatura.

- Concessione Edilizia in sanatoria ai sensi art. 16 L.R. 11.10.85 n. 23

in Via loc. "Portovesme"; Sez. /; Foglio 6,
Mappali 11/a-538; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da Amidei Ing. Graziano codice fiscale MDA GZN 36D18 D617K

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso PARERE FAVOREVOLE nella seduta del 25.7.1986 verb. 150/2;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la Legge 28.01.1977, n.10;

VISTA la ricevuta n. 378 del 26.7.86 di f.11.578.500 relativa al contributo sull'urbanizzazione secondaria art. 5

L. 10/77. e n. 44 del 27.7.1986 di Lit. 592.400.=

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) la SAMIM S.p.A.

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare la via e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti la via e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato e in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

- a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS riguardanti i sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;
- c) obbligo della richiesta di nulla osta al Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;
- d) obbligo del versamento previsto dall'art.13 della Legge

28.02.1985, n.47 (qualora dovuto), a titolo di oblazione,
sulla semplice richiesta da parte di questa Amm.ne Comuna-
le.

**2) La validità della presente Concessione Edilizia e l'esercizio
suo dall'inizio sono vincolati alle eventuali prescrizioni
che saranno imposte dal CIAS.**

Prima domanda dei lavori deve essere presentata all'Ufficio
Tecnico Comunale:
1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
2) Denuncia di inizio lavori.
3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

UFFICIO TECNICO
COMUNE DI PORTO SCUSO
UFFICIO TECNICO

Prima domanda dei lavori deve essere presentata all'Ufficio
Tecnico Comunale:

- 1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.
- 2) Denuncia di inizio lavori.
- 3) Attestato di impegno alla presentazione della denuncia
di eventuali strutture in cemento armato e in ferro al
Genio Civile a norma art. 4 L. 5/11/1971 n° 1086

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto
presentato.

li 28 LUG. 1986



Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso
la presente licenza a Ala Joe SARIN SpA

consegnandola in mani di
Sped. Annis Elio, dipendente
che ha firmato in calce per ricevuta.

li 28.07.86

IL RICEVENTE
Alis Annis

IL MESSO COMUNALE
Luigi Orlandi

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI



Pratica n. 1910

CONCESSIONE **di Costruzione N. 1746**

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da **SAMIM S.p.A.**

c.f. 03240670582

registrata al Prot. Gen. n. 1424 e Prot. Spec. n. 811 tendente ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) **Ampliamento parco coperto materie prime**

in **VH loc. Portovesme**; Sez. /; Foglio 4
Mappali **18a-12a-18b**; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa redatto da **Ing. Dalfiume Dario**

c.f. DLF DRA 35A30 E289T

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE** nella seduta del **30/6/1983**;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/1/1977, n° 10;

VISTA la ricevuta n° 050 del 3/8/1983 di **€ 2.412.670** relativa al contributo oneri di urbanizzazione secondaria, ai sensi dell'art. 5 della legge 10/77;

VISTA la Polizza SOFID del 20/12/1983 Prot. 837/FIDI;
Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(1) **la Soc. SAMIM S.p.A.**

ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia e delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;
- 2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;
- 3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;
- 4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;
- 5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;
- 6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgersi al Sindaco domanda scritta per il sopralluogo almeno giorni prima dei lavori;
- 7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;
- 8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. della Legge Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, e seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;
- 9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;
- 10) la presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) obbligo del rispetto di tutte le prescrizioni imposte dal CRIAS a riguardo dei sistemi di salvaguardia dell'ambiente, prima dell'avviamento dell'impianto, e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità;

b) obbligo della sistemazione a verde di tutte le aree disponibili all'interno dello stabilimento e delle fasce esterne perimetrali dello stesso, con specie arboree adeguate e con garanzie di attecchimento;

c) obbligo della richiesta di nulla-osta al Comando Vigili del Fuoco, ed obbligo del rispetto di tutte le loro prescrizioni prima dell'avviamento dell'impianto e, in ogni caso, prima della richiesta del certificato di agibilità.

d) La rateizzazione relativa al contributo afferente gli oneri di urbanizzazione secondaria dovrà rispettare il seguente

scadenziario:

1^	rata	di	f.	482.534	alla	scadenza	del	1°	anno	dall'I.L.
2^	"	"	"	"	"	"	"	2°	"	"
3^	"	"	"	"	"	"	"	3°	"	"
4^	"	"	"	"	"	"	"	4°	"	"
5^	"	"	"	"	"	"	"	5°	"	"

Il saldo dell'importo dovrà essere corrisposto entro 60 gg. dalla data di ultimazione dei lavori qualora gli stessi venissero dichiarati ultimati prima della scadenza del tempo massimo di validità della presente concessione;

e) Il mancato versamento del contributo nei termini di cui al punto precedente comporta la corresponsione degli interessi ed oneri previsti dalle lettere a-b-c dell'art. 15 della legge 10/77.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima dell'inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio Tecnico Comunale:

1) Domanda di linee e di quote per l'inizio dei lavori.

~~2) Dichiarazione di accettazione su carta~~
Si restituisce ~~in~~ ^{copie} ~~per~~ ^{viste} la Direzione dei lavori. del progetto

presentato: 3) Attestato di avvenuta presentazione della pratica al Genio Civile per le strutture in cemento armato 24/2/1984



IL SINDACO

Io sottoscritto Messo Comunale dichiaro di avere notificato oggi stesso la presente licenza a SALINI S/A

consegnandola in mani di

Silvano Giacomini (chiodate)

che ha firmato in calce per ricevuta.

li 25/2/1984

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

COMUNE di PORTOSCUSO

PROVINCIA di CAGLIARI

Pratica n. 3162

CONCESSIONE **di Costruzione N.** 2654

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la domanda presentata da NUOVA SAMIM S.p.A.
C.F. 04846640581

registrata al Prot. Gen. n. 6152 o Prot. Spec. n. 2052 tendente ad
ottenere l'autorizzazione ad eseguire i lavori di (1) ADEGUAMENTO DELLO
IMPIANTO EFFLUENTI (TERMOKIMIK)

in VIA PORTOVESME; Sez. /; Foglio 4
Mappali 148a/149; in conformità al progetto allegato alla domanda stessa
redatto da ING. MANSI LUIGI
C.F. MNSLGU44T04A251F

SENTITO l'Ufficio Tecnico Comunale;

SENTITO l'Ufficiale Sanitario;

VISTO che la Commissione Edilizia ha espresso **PARERE FAVOREVOLE**
LE nella seduta del 12.03.1992, verb. n°273/12

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali di Edilizia e di Igiene;

VISTO l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D.
27 Luglio 1934, n. 1265;

VISTO l'art. 31 della Legge Urbanistica 17 Agosto 1942, n. 1150, sostituito dall'art. 10 della Legge 6 Agosto 1967, n. 765;

VISTA la legge 28/01/1977, n°10

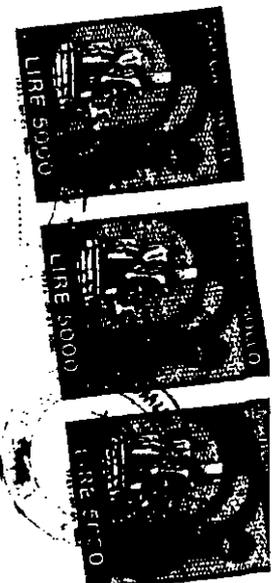
VISTO il parere favorevole dell'Assessorato Difesa Ambiente della R.A.S., n°24239 del 24/02/1992

Per quanto di competenza e salvo i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

(2) LA SOCIETA' NUOVA SAMIM S.P.A.

(1) Costruzione, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, trasformazione interna od esterna.
(2) Il Sig., la Dirca, la Soc.



ad eseguire i lavori in conformità del suddetto progetto, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, di polizia locale e delle prescrizioni di seguito riportate:

1) la presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata;

2) chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti (salvo quanto disposto al successivo n. 4) e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;

3) il luogo destinato all'opera deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito opportunamente tinteggiato agli angoli per tutta l'altezza e munito di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'orario della pubblica illuminazione stradale;

4) per eventuali occupazioni di aree stradali deve essere richiesta al Sindaco la concessione di occupazione temporanea; le aree a lavoro ultimato o anche prima dell'ultimazione, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, se la costruzione viene abbandonata o sospesa per un certo tempo, devono essere restituite nel preesistente stato;

5) se, nel manomettere il suolo pubblico, il costruttore incontrasse manufatti di servizi pubblici, deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso a chi di competenza, per i provvedimenti del caso;

6) gli allineamenti del fabbricato e le quote in relazione ai piani stradali od al piano di campagna, dovranno essere fissati dall'Ufficio Tecnico Comunale: all'uopo il titolare della presente autorizzazione dovrà rivolgere al Sindaco domanda scritta per il sopraluogo almeno giorni prima dei lavori;

7) dovranno essere denunciati tempestivamente all'Amministrazione Comunale le date di inizio e di ultimazione dei lavori;

8) ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Igiene e degli Art. 220 e 221 del T. U. delle Leggi Sanitarie approvato con R. D. 27 Luglio 1934, n. 1265 l'abitabilità verrà dichiarata dal Sindaco, a seguito di ispezione da parte dell'Ufficiale Sanitario, su istanza della Ditta interessata;

9) prima della richiesta del permesso di abitabilità e comunque prima dell'ultimazione completa dei lavori, l'interessato dovrà richiedere al Comune e porre in opera, nell'angolo superiore destro di ogni accesso al fabbricato corrispondente ad una pubblica via, Piazza ecc., le targhette riguardanti la numerazione civica;

10) La presente autorizzazione e copia del progetto approvato dovranno

essere sempre tenuti in cantiere e mostrati agli Agenti Municipali incaricati delle verifiche ad ogni richiesta;

11) nel cantiere, per tutta la durata dei lavori, dovrà essere apposta, visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: a) destinazione della costruzione, b) ditta proprietaria, c) nominativo dell'Impresa costruttrice, d) nominativo del Progettista e del Direttore dei lavori, e) estremi della Licenza rilasciata dall'Autorità Comunale (numero e data);

12) per le costruzioni eseguite con intelaiature in cemento armato o in ferro l'Impresa dovrà presentare all'Ufficio del Genio Civile la denuncia di inizio ai sensi dell'art. 4 della Legge 5-11-1971, n. 1086;

13) la presente autorizzazione, ai sensi del vigente regolamento edilizio, ha una validità di un anno dalla sua data; qualora entro tale termine i lavori non vengano iniziati, dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della Licenza;

14) l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la decadenza della presente Licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

15) il committente titolare della Licenza, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono tenuti all'integrale osservanza del Regolamento Edilizio vigente, delle Leggi e Regolamenti in materia di Edilizia, urbanistica, di occupazione di suolo pubblico, di sicurezza pubblica, polizia urbana, circolazione ecc.; sono quindi responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella presente Licenza di Costruzione;

16) prescrizioni speciali:

a) obbligo del rispetto delle prescrizioni e considerazioni riportate nell'autorizzazione emessa dall'Assessorato Reg.le della Difesa dell'Amb.te con nota in data 24.02.1992, protocollo n°24239

b) obbligo di dotare l'impianto di idonei sistemi di misura in modo da consentire la verifica della portata di:

- flusso del pozzetto P14 confluisce nelle vasche di miscelazione A e A1;

- flusso che dal reattore biologico G confluisce nella vasca di miscelazione A;

- flusso delle acque acide vecchi impianti che confluisce nella vasca di miscelazione A, a meno che, tale

flusso, non lo si dirotti all'ingresso del pozzetto P14;

- flusso di ritorno alla rete dell'acqua industriale tramite pompe P3 ABC;

- flusso in uscita al corpo ricettore. Tale punto dovrà inoltre essere dotato di strumento di misurazione del pH in continuo con relativa registrazione dei valori su carta.

COMUNE DI PORTOSCUSO

UFFICIO TECNICO

Prima del inizio dei lavori deve essere presentato all'Ufficio

Tecnico l'incaricato.

1. Copia del progetto di legge.
 2. Copia del progetto di legge.
 3. Copia del progetto di legge.
- Genio Civile a norma art. 47 del D.L. 1973 del 1986

Si restituisce n. _____ copi _____ vistat _____ del progetto presentato.

li 05/08/1992



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

M. Deidda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Affisso il presente avviso all'albo pretorio dal _____

al _____

li _____

Visto: Il Segretario Comunale

Il Messo Comunale

U.T./T.A.

COMUNE DI PORTOSCUSO

07-8-92

NUOVA SANIK S.p.A.

Amministratore: ANTONIO ELI (Dirigente)

07-8-92

[Handwritten signature]