



Settore  
Ambiente e Territorio  
Ente: Comune di Milazzo (MI)  
L'Unità Operativa

# Città di Milazzo

## AUTORIZZAZIONE DI AGIBILITA'

N° 16 /2004

### IL DIRIGENTE



VISTA l'istanza del 05.05.2000 reg.ta al protocollo n.19687/3073 ed integrata in ultimo con nota reg.ta al prot. n. 6964/1774, in ditta **TERMICA MILAZZO S.r.l.** affiliata al gruppo SONDEL S.p.a. con sede in Sesto San Giovanni (MI) Viale Italia n.592, proprietaria, con la quale viene chiesto il rilascio dell'autorizzazione di agibilità di un edificio con struttura in acciaio posto nell'ambito della Centrale di Cogenerazione sita in C.da Mangiavacca assentita con concessione edilizia n.26/96 del 13.03.1996 e successiva variante n. 112/97 16.09.1997;

VISTI gli atti del fascicolo relativi a:

- Concessione edilizia n° 26/96 del 13.03.1996, con la quale la ditta "Termica Milazzo S.r.l.", è stata assentita per la realizzazione in Milazzo località Cacciola, di un impianto di cogenerazione per la produzione di energia elettrica e di vapore ad uso industriale;
- Concessione edilizia di variante n.112/97 del 16.09.1997, con la quale la ditta Termica Milazzo S.r.l è stata assentita per apportare varianti al costruendo impianto di cogenerazione;

VISTO che l'edificio anzidetto per il quale è stata chiesta l'autorizzazione di agibilità è costituito come appresso specificato:

#### **Piano Terra**

- N.1 sala quadri elettrici della superficie complessiva netta di mq. 285;
- N.1 locale batterie della superficie complessiva netta di mq. 50,70;
- N.1 locale officina-magazzino della superficie complessiva netta di mq.155;
- N.1 Locale spogliatoio della superficie complessiva netta di mq. 18,80;
- N.1 Locale servizi della superficie complessiva netta di mq. 17,56;
- N.1 Bagno ed antibagno della superficie complessiva netta di mq. 20;

#### **Piano Primo**

- N.1 Sala Tecnica della superficie complessiva di mq. 96;
- N.1 Sala controllo della superficie complessiva di mq.90,30;
- N.1 Locale condizionamento della superficie complessiva netta di mq. 35,80;
- N.1 Locale stampanti della superficie complessiva netta di mq. 12;
- N.1 Locale Ufficio della superficie complessiva netta di mq. 16,20;
- N.1 Locale Ufficio della superficie complessiva netta di mq. 26,64;
- N.1 Bagno ed antibagno della superficie complessiva netta di mq. 13,50;
- N.1 Bagno della superficie complessiva netta di mq. 4,95;
- N.1 Locale archivio della superficie complessiva netta di mq. 13;

- N.1 Locale refettorio della superficie complessiva netta di mq. 15.60;
- N.1 Sala riunioni della superficie complessiva netta di mq. 12;
- Corridoio e disimpegno della superficie complessiva di mq.20.25;

**VISTA** la perizia redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.r. 31.05.1994 n° 17, della legge 09.01.1989 n°13 e del D.M. LL.PP. 14.06.1989 n.236, dall'ing. Castellaneta Eustacchio giurata in data 26.11.2003, presso il Tribunale di Barcellona P.G. sezione distaccata di Milazzo, con la quale viene attestata la conformità dell'opera oggetto della richiesta di agibilità, al contenuto delle concessioni, alle norme igienico sanitarie ed ad ogni altra norma di legge o di regolamento connessa con la realizzazione dell'opera di che trattasi. La stessa Perizia attesta inoltre l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

**VISTO** il certificato di collaudo statico redatto dall'ing. Antonino Gitto in data 28.07.1999, ai sensi dell'art.7 della legge 05.11.1971 n° 1086, depositato all'Ufficio del Genio Civile di Messina in data 29.07.1999, come da attestazione a margine dello stesso;

**VISTO** il certificato rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Messina in data 05.10.2001 Sez 5<sup>^</sup> prot. n. 23264, dal quale si evince che i lavori di costruzione di una centrale di cogenerazione nella strada provinciale Milazzo-Archi, in ditta Termica Milazzo, non danno luogo ad osservazioni in ordine all'art. 28 della legge 02.02.1974 n° 64;

**VISTO** il certificato rilasciato dall'U.T.E. di Messina in data 28.01.1999 dal quale si evince che l'edificio Sala Tecnica, sala quadri, officina, magazzino & Servizi, meglio individuato nella planimetria catastale alla posizione n.1, per il quale viene chiesta l'autorizzazione di agibilità, risulta accatastato al foglio di mappa n°10 part. 716;

**VISTA** la dichiarazione di conformità alla regola d'arte di cui all'art. 9 della legge 05.03.1990 n° 46 relativa:

- all'impianto di condizionamento e relativo impianto elettrico, rilasciata in data 11.12.1998 dalla M.E.CO.IN. s.r.l., con sede in Milazzo via Matteo Nardi, n.45;
- all'impianto antincendio esicurezza, rilasciata in data 10.07.1998 dal Sig. Barrilà Lorenzo titolare dell'impresa S.A. S.r.l. con sede in Saponara M.ma via Teocrito n.6;

**VISTA** la dichiarazione resa in data 18.12.2001 a firma del dott. ing. Oreste Tasso, amministratore delegato della Termica Milazzo S.r.l.;

**VISTO** il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina in data 24.07.1998;



VISTA la determinazione n.176 / Reg. Sett. LL.PP. del 24.11.1998 con la quale la Termica Milazzo S.r.l. è stata autorizzata allo scarico dei reflui nella fognatura comunale;

VISTO il contratto relativo alla fornitura idrica, stipulato in data 28.07.1999.

VISTA la legge n° 142 dell'08.06.1990 recepita con modifiche dalla legge reg. 48 dell'11.12.1991;

VISTA la legge 24.12.1993 n° 537 ed in particolare l'art. 2 commi 7.8 e 9;

VISTO il D.P.R. 22.04.1994 n° 425;

VISTO l'art. 3 della legge reg. n° 17 del 31.05.1994;

VISTA la legge reg. n° 23 del 07.09.1998;

### CONCEDE

A tutti gli effetti di legge e per quanto di competenza alla ditta **TERMICA MILAZZO S.r.l.** affiliata al gruppo SONDEL S.p.a. con sede in Sesto San Giovanni (MI) Viale Italia n.592, la chiesta autorizzazione di agibilità dell'edificio industriale con struttura in acciaio, destinato a Sala Controllo, Sala Quadri, Officina, Magazzino e Servizi, composto e catastalmente individuato come descritto in premessa, posto nell'ambito della Centrale di Cogenerazione, in Milazzo C.da Mangiavacca, assentita da questo Comune con i provvedimenti citati in narrativa.

La presente autorizzazione non fa salve tutte le altre autorizzazioni, prescrizioni e nulla-osta che leggi e regolamenti vigenti prevedono nella fattispecie; autorizzazioni delle quali la ditta è tenuta tempestivamente a munirsi.

Dalla Residenza Municipale, li **2 APR. 2004**



IL DIRIGENTE  
(ing. Giuseppe Andaloro)

