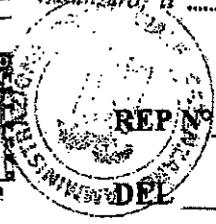


PROVINCIA DI CATANZARO

Per copia conforme all'originale  
Catanzaro, li 31 AGO 2006



Il Vice Segretario Generale  
*IMPERA*  
*Amfury*

Vice Segretario Generale  
*IMPERA*  
*Amfury*

## Amministrazione Provinciale - Catanzaro

Settore Protezione Civile e Geologico  
- Servizio Demanio Fluviale -

Concessione n° 08/06

del 23/08/2006

### CONTRATTO DI CONCESSIONE/FITTO

L'anno duemilasei, il giorno ventitrè del mese di Agosto nei locali dell'Amministrazione Provinciale di Catanzaro, tra i sottoscritti:

- Dott. Geol. Domenico LA GAMMA, Dirigente del Settore Protezione Civile e Geologico, in rappresentanza dell'Amministrazione Provinciale di Catanzaro C.F. 80003090794;

- EDISON S.p.A., con sede legale in Foro Buonaparte, 31 - Milano, C.F.06722600019, rappresentata legalmente dal sig. Antonio Lorenzo, nato a Tropea (VV) il 02/11/1962, C.F. LRNNTN62S02L452P, domiciliato presso la EDISON S.p.A., con sede legale in Foro Buonaparte, 31 - Milano, giusta Procura rogito d.ssa Renata Marinella, Rep. N. 17407 del 30/06/2006.

si è addivenuti al seguente contratto di concessione;

### PREMESSA

Con nota del 21/06/2006, acquisita agli atti al N° 41062 del 21/06/2006, la Ditta EDISON S.p.A., con sede legale in Foro Buonaparte, 31 - Milano, ha presentato istanza di concessione relativa ad un'area demaniale di mq. 264 [F. 23, Part. 87 (in parte)], per lo scarico delle acque di seconda pioggia nel torrente Alli provenienti dalla Centrale termoelettrica, sita in località San Francesco, in agro del comune di Simeri Cricchi (C.D. 14706).

A seguito di tale richiesta è stata esaminata la documentazione necessaria per l'istruttoria della pratica ed è stato esperito sopralluogo in data 07/08/2006 al fine di verificare lo stato dei luoghi.

La Regione Calabria, Dipartimento LL.PP. ed acque, con nota n. 481 del 25.05.2006 ha espresso parere favorevole ai soli fini idraulici.

Il Servizio Demanio Fluviale di questo Settore, esaminati tutti gli atti, in data 11/08/2006 ha espresso parere favorevole al rilascio della Concessione di che trattasi.

La Società EDISON S.p.A. ha esibito le ricevute di versamento del canone anticipato per il periodo 23/08/2006 - 22/08/2007 e del deposito cauzionale, oltre alla ricevuta di pagamento dell'addizionale regionale sul canone.

### Articolo 1

Il dr. Domenico LA GAMMA, nella sua qualità, concede alla Ditta EDISON S.p.A., come sopra

presentata, che accetta ai soli fini idraulici, l'area demaniale di mq. 264,00, in agro del Comune di Cricchi, riportato in catasto al Foglio 23 particella 87 (in parte), per lo scarico delle acque di seconda pioggia nel torrente Ali provenienti dalla Centrale termoelettrica, sita in località San Francesco, per come previsto nel Progetto citato in premessa. Tale concessione è subordinata al disposto di cui alla citata nota della Regione Calabria n. 481 del 25.05.2006 che si riporta integralmente:

- tutti gli eventuali danni che potranno derivare alle persone, alle cose, alle proprietà pubbliche e private, in dipendenza dell'esecuzione dello scarico e/o dei lavori idraulici, saranno a cura del richiedente ritenendosi il presente parere reso con l'esplicita intesa che questo Ufficio sarà sollevato da qualsiasi danno o molestia possa prevenire da terzi, i quali siano, o comunque si ritengano, lesi nei loro diritti;
- le acque di scarico devono essere scevre da ogni sostanza fisica, chimica e batteriologica e conformi alle disposizioni legislative vigenti al fine di non arrecare danno alle falde idriche sotterranee le cui acque sono destinate al consumo umano ed all'uso agricolo con coltivazione di prodotti usualmente consumati anche crudi nell'alimentazione umana;
- le acque che andranno a disperdersi nel terreno devono essere chiarificate e possono essere utilizzate mediante sub irrigazione semplice nel rispetto delle norme e tutela delle acque;
- gli scarichi devono in ogni caso rispettare le norme igieniche stabilite dalle Autorità Sanitarie Locali;
- Ai sensi e per gli effetti della Legge 319/76 s.m.e.i. e di quanto previsto dal Decreto Leg.vo 152/99 questo ufficio, si riserva di addebitare alla richiedente indipendentemente dalle condizioni e stato della sezione idraulica per il libero deflusso delle acque, eventuali oneri a cui occorre far fronte per causa dello scarico;
- Questo ufficio si riserva, inoltre, di revocare il presente nulla osta in caso di inottemperanza, di problematiche ambientali ed igieniche dovuti allo scarico, di ostacolo e/o di pregiudizio al regime idraulico del corso d'acqua, di modifiche e/o di ampliamenti della sezione idraulica, di subentro di istanze superiori e prioritarie per l'interesse pubblico o di altre motivazioni ad insindacabile giudizio della Regione Calabria (nei casi esposti ogni spesa per lo spostamento dello scarico e delle tubazioni limitrofe al corso d'acqua è a carico del richiedente).

#### Articolo 2

La durata della concessione, è di anni 6 (sei) a decorrere dal 23/08/2006 e fino al 22/08/2012, verso il pagamento del canone effettivo annuo di € 327,36 (euro trecentoventisette/36), da pagarsi ad annualità anticipate, che verrà annualmente aggiornato secondo gli indici ISTAT. Alla scadenza, la concessione si rinnova automaticamente per altri sei anni e così successivamente ad ogni scadenza, tutte salve le condizioni impartite nel presente atto.

#### Articolo 3

Il canone per quanto si riferisce al periodo 23/08/2006 - 22/08/2007 è stato pagato dalla Ditta concessionaria/fittuaria con quietanza CC postale n. VCY 0937 del 08/08/2006, per un importo di € 27,36.

#### Articolo 4

Il concessionario/fittuario, pena la decadenza del contratto di convenzione, è tenuto a versare le accessive annualità, anticipatamente; entro 5 (cinque) giorni dall'avvenuto versamento, è altresì tenuto a far pervenire copia della relativa quietanza.

#### Articolo 5

- fatto divieto, pena la immediata decadenza della concessione, di:
- cedere o subaffittare il bene in godimento;
- variare lo scopo di utilizzo del bene dato in concessione.

- Provocano, altresì, inevitabilmente ed automaticamente la cessazione della concessione:
- modifiche del bene non autorizzate preventivamente;
  - la costruzione di opere amovibili o stabili non autorizzate;
  - qualsiasi intervento, pur migliorativo, privo di autorizzazione preventiva.

### Articolo 6

La Ditta si assume l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria, preventivamente autorizzate dall'Amm/ve Prov/le, nonché gli oneri di contribuzione di qualsiasi natura gravanti sul bene concesso, per tutta la durata della concessione.

### Articolo 7

A garanzia degli obblighi contrattuali, la ditta concessionaria/fittuaria, ha versato sul C.C. postale n. 79885, intestato all'Amm/ve Prov/le di Catanzaro, le seguenti somme, calcolate in base all'utilizzo ed alla superficie occupata:

- a titolo cauzionale la somma di € 327,36 (euro trecentoventisette/36), pari ad una annualità del canone, giusta quietanza CC postale n. VCY 0939 del 08/08/2006, che sarà restituita, ove nulla osti, al termine della concessione;
- l'importo di € 327,36 (euro trecentoventisette/36), riferito al periodo 23/08/2006 - 22/08/2007, quale annualità anticipata, giusta quietanza CC postale n. VCY 0937 del 08/08/2006;
- inoltre, la Ditta ha versato:
- l'importo di € 32,74 (euro trentadue/74) relativo all'Addizionale regionale sul canone relativo al periodo 23/08/2006 - 22/08/2007 (L.R. 1/71), versato sul CC postale n. 16120883, intestato a Regione Calabria - Servizio Demanio - c/o CARIME Sportello Regione Calabria, giusta quietanza n. VCY 0938 del 08/08/2006.

### Articolo 8

Le spese di registrazione del contratto, di segreteria e di bollo sono a carico del concessionario.

### Articolo 9

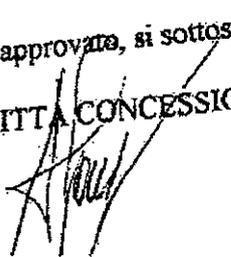
Il concessionario si impegna a lasciare libero ed a rescindere il presente contratto nel caso in cui l'immobile si rendesse necessario per pubblica utilità, previa comunicazione dell'Amm/ve Prov/le, e di pervenire alla EDISON almeno quattro mesi prima della rescissione.

### Articolo 10

Per quanto non contemplato dal presente contratto e per ogni controversia dovesse intervenire le parti si rimettono alla competenza esclusiva del foro di Catanzaro.

Il presente contratto, approvato, si sottoscrive.

A DITTA CONCESSIONARIA




IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott. Geol. Domenico LA GAMMA

