



21 APR. 1999

Per copia conforme

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Reginaldo Gallicchio)

ALLEGATO A

COPIA

De ing. Pank

Spettabile

Comune di Altomonte

Provincia di Cosenza

PROTOCOLLO DI INTESA

tra

Il Comune di Altomonte con sede in Altomonte, nella persona del Sindaco On. Costantino Belluscio, autorizzato alla stipula della presente con delibera del Consiglio Comunale N. 30 del 21/4/99 (nel seguito denominato "Comune)

e

la Sondel S.p.A. con sede legale in Milano, corso Venezia n. 16, capitale sociale di Lit. 270.000.000.000 interamente versato, iscritta al Registro delle Imprese di Milano al n. 229168, rappresentata dall'ing. Giordano Serena nato ad Auronzo di Cadore (BL) il 26/2/1945, nella Sua qualità di Consigliere Delegato e Direttore Generale, munito degli occorrenti poteri vista deliberazione del _____ (nel seguito denominata "Sondel"),

(di seguito denominate congiuntamente le "Parti")

PREMESSO

- Che la Sondel è uno dei principali produttori di energia elettrica in campo nazionale, che ha come obiettivo principale lo studio, lo sviluppo, la realizzazione e la gestione di impianti per la produzione di energia elettrica in proprio e/o con l'intervento di altre Società del Gruppo;
- Che la Sondel ha in corso uno studio preliminare inerente la fattibilità

Allegato alla

Daliberazione consigliere n.

30

del

21 APR. 1999



di un impianto, alimentato a gas metano, per la produzione di energia elettrica di complessivi 950 MW (nel seguito per brevità denominato "impianto");

- Che il Comune ha manifestato il proprio interesse in relazione alla proposta avanzata dalla Sondel perché l'eventuale realizzazione dell'impianto possa avvenire nel proprio territorio comunale.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono quanto segue:

Art. 1

Il Comune ritiene di proprio interesse che l'impianto programmato dalla Sondel sia localizzato nel proprio ambito comunale e più specificatamente nell'area industriale in località SERRASIDENA F. 8 pp 41, ex 33

Art. 2

Il Comune si impegna, entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente intesa, ad individuare un adeguato lotto di terreno, con oneri e spese a totale carico della Sondel, della superficie complessiva di circa 120.000 mq, che sarà messo a disposizione della Sondel, il cui diritto di opzione, subordinatamente all'approvazione definitiva della costruzione ed esercizio dell'impianto, sarà esercitato alle modalità, condizioni e termini da concordarsi tra le Parti entro 30 giorni dalla comunicazione scritta del Comune riguardante la precisa individuazione del suddetto appezzamento di terreno e della disponibilità alla realizzazione dell'impianto.

Art. 3

Qualora la Sondel, al termine dello studio di fattibilità dell'impianto e della definizione degli aspetti tecnici, economici e finanziari, decida di dar



seguito alla realizzazione dell'impianto, le Parti, per quanto di rispettiva competenza e comunque sempre nel rispetto delle vigenti normative in materia ambientale e di autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica, attiveranno le presenti intese finalizzate all'avvio della fase istruttoria per l'ottenimento dei prescritti pareri, atti autorizzativi, nonché per attuare gli eventuali adeguamenti ai provvedimenti emanati dalle competenti autorità in merito alla costruzione ed esercizio dell'impianto.

Art. 4

Il Comune si impegna fin da ora al tempestivo rilascio di tutti gli atti, pareri, autorizzazioni ecc., di propria competenza, riguardanti l'impianto, nel rispetto di tutte le normative vigenti, con particolare riferimento a quella di natura ambientale, anche al fine di ridurre la tempistica relativa.

Art. 5

Al fine di accelerare le procedure, **il Comune si impegna altresì a rilasciare**, se specificatamente richiesto dalla Sondel, nei limiti delle proprie competenze, **eventuali atti autorizzatori**, **compresa anche la concessione edilizia**, subordinati comunque all'ottenimento da parte della Sondel di pareri di competenza di altri Enti che richiedano tempi più lunghi (V.I.A. ecc.).

Art. 6

La Sondel si impegna a realizzare un impianto rispondente a tutte le normative di legge in campo ambientale a quanto specificatamente richiesto in materia di emissioni in atmosfera e scarichi nelle acque, nonché a tutte le normative comunali o regionali oltre alle specifiche indicazioni e



prescrizioni comunali e che saranno valutate in sede di V.I.A. o di altri pareri da richiedere.

Art. 7

La Sondel si impegna a mantenere in perfetta efficienza e funzionalità il sistema di monitoraggio sul territorio che sarà prescritto e a consentire al Comune di conoscere in tempo reale i parametri delle emissioni da tenere sotto controllo mediante l'installazione, a propria cura e spese, di un idoneo terminale nel luogo che lo stesso Comune indicherà.

Art. 8

L'investimento dovrà creare occupazione, fino a 80 unità tra dirette ed indirette, oltre al personale occupato durante la costruzione dell'impianto stimato in circa 500 unità, con preminenza per la manodopera locale disponibile, con particolare attenzione a quella in mobilità o cassa integrazione, anche previa l'effettuazione di specifici corsi di formazione.

Art. 9

In sede di attivazione del servizio di erogazione dell'energia elettrica e nei limiti di quanto prescritto dalle norme di legge che saranno emanate in materia, la Sondel si impegna a negoziare con l'Amministrazione Comunale, per i propri servizi, energia a prezzo agevolato rispetto al minore prezzo di mercato ottenibile nella zona.

Art. 10

La Sondel si impegna a fare sì che, a fronte di un investimento complessivo previsto di circa 800 miliardi di Lire, vi sia il massimo della ricaduta di detto investimento sul territorio locale (stimato oggi dell'ordine del 30% del valore dell'investimento), relativamente ai lavori per la realizzazione



dell'impianto con possibilità di incremento da valutarsi in relazione alle effettive disponibilità offerte dal territorio stesso.

Art. 11

La Sondel accetta fin da ora che il Comune possa nominare, in qualsiasi momento, sostenendone esso stesso le relative spese, un consulente che segua l'iter realizzativo dell'opera per quanto attiene gli aspetti ambientali

lla stessa e l'inserimento nel territorio, anche oltre a quanto previsto di competenza comunale in sede di Commissione per la Valutazione Impatto Ambientale.

p. Il Comune

p. Sondel S.p.A.

Il Sindaco
(On. Costantino Bellini)



Handwritten signature of Sondel S.p.A.

~~Si precisa che la manodopera da formare e/o impiegare per l'iniziativa di cui al presente protocollo di intesa - Art; 8 -, sarà individuata con preminenza tra quella disponibile nell'ambito territoriale di Altomonte.~~

Handwritten signature