



Prot. GEN.19433/02

COMUNE DI VOGHERA

PROVINCIA DI PAVIA
SETTORE URBANISTICA
Ufficio Amministrativo

ARCHI 1070/2002



VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 74 DEL 31/07/2002

IL DIRIGENTE

Vista la domanda della Società Voghera Energia srl presentata in data 16/12/2002, intesa ad ottenere l'approvazione delle varianti consistenti in: Nuova distribuzione delle apparecchiature, degli edifici e dei volumi tecnici – strada Torremenapace;

Visto il parere dell'ASL - Pavia in data 11/02/2003 n.20 e in data 12/02/2003 n.27;

Visto il parere della Commissione Edilizia in data 17/02/2003 n.321;

Visto il parere dell'Ufficio Urbanistica in data 10/02/2003 e 14/02/2003;

Visto il parere dell'Ufficio Edilizia Privata in data 05/03/2003;

Visto il nulla osta dei Vigili del Fuoco n.57347/3519 del 27/12/2002;

Richiamato il vigente Regolamento edilizio comunale;

Viste le leggi 17-8-1942 n. 1150; 29-1-1977 n. 10; 28-2-1985 n. 47; 23-12-1996 n. 662 e le loro successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art.63 dello Statuto Comunale e il D.Lgs. n.267/00;

CONCEDE

Alla Società Voghera Energia srl

Cod. Fiscale 01889170187

Corrente in Voghera – Via Cesare Pozzoni n.2

l'esecuzione delle varianti consistenti in: Nuova distribuzione delle apparecchiature, degli edifici e dei volumi tecnici

in Voghera, Strada Torremenapace , Fg. 3 Mapp. 70 – 71 – 89 – 90 – 91

secondo gli allegati grafici di progetto, che fanno parte integrante della presente concessione e comunque nel rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che, allegati ad essa, ne fanno parte integrante.

Il titolare della presente concessione, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei Lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, come delle modalità esecutive sopra fissate.

Alla ultimazione dei lavori, dovrà essere richiesta regolare licenza d'uso.

I termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori rimangono quelli previsti dalla Concessione originaria.

Devono comunque essere rispettate tutte le indicazioni e prescrizioni riportate sulla Concessione originaria.

Allegati: - Copia dei grafici di progetto vistati.

Prescrizioni ASL: Vedi gli allegati pareri n. 20 in data 11/2/2003 e n.27 in data 12/2/2003 parte integrante e sostanziale della presente Variante

Prescrizioni Ufficio Tecnico: Prima della messa in funzione degli impianti dovrà essere acquisita specifica autorizzazione allo scarico delle acque, rilasciata dagli enti competenti, ai sensi delle normative vigenti. Richiamata la nota della Provincia di Pavia del 7/2/2003 P.G.15923/03 l'inizio dei lavori di terebrazione del pozzo ad uso industriale – antincendio è subordinata al rilascio del procedimento autorizzativo di competenza provinciale.

Prescrizioni Marina Militare (prot. n.30/11307 del 25/02/2002): Occorre l'obbligo di apporre l'eventuale segnaletica prevista dalla vigente normativa relativa alla segnalazione degli ostacoli al volo a bassa quota.

Voghera, lì 18/03/2003



IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

Arch. Osvaldo RAVETTA

72 < 4
702
IA

AZIENDA SANITARIA LOCALE - PAVIA

(Decreto cost. n° 70639 del 22.12.1997)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - SERVIZIO DI IGIENE E SANITA' PUBBLICA
SEDE DI VOGHERA - VIA REPUBBLICA, 88 - Tel. 0383/695240 - Fax 0383/695458

Parere n° 20

**AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
VOGHERA**

Oggetto: Parere igienico sanitario art. 220 T.U.LL.SS - R.D. 1265/34

Sig./Ditta **VOGHERA ENERGIA SRL**

In riferimento alla pratica comunale n° 1070 del 16.12.2002 qui pervenuta in data 20.12.2002 e 10.01.2003 e integrazione del 10.02.2003 EP 88747, 32 e 132 relativa al progetto variante a centrale termoelettrica da 400 MW

per il fabbricato sito in Voghera Via Torremanapace n° /

(Fabbricato di tipologia: Residenziale Produttiva Agricola Commerciale
Altro: centrale termoelettrica)

CONSIDERATO CHE DAGLI ATTI RISULTA:

Approvvigionamento idrico: Acquedotto comunale per acqua ad uso potabile - pozzi privati per acqua ad industriale

Smaltimento reflui idrici: Corso d'acqua superficiale dopo impianto di trattamento

Smaltimento rifiuti solidi: Ditte specializzate

Superficie locali: Regolamentare

Altezza locali: Regolamentare

Aeroilluminazione locali: Regolamentare- condizionamento

Impianto di riscaldamento: Condizionamento - elettrico

UFFICIO TECNICO

Si rilascia **VARIANTE** alla concessione
N. 20 del 21.7.2002
Voghera **20 MAR. 2003**

Il Dirigente [firma] L'Incaricato [firma]



pertanto, per quanto di competenza, visto quanto integrato dal progettista in data 10.02.2003 (in atti) , si esprime parere favorevole alle seguenti condizioni:

- 1) *l'intervento in progetto sia ammesso nella zona secondo quanto disposto dal vigente PRG, demandando alla SV le relative verifiche del caso;*
- 2) *i materiali di risulta derivanti dagli scavi e dalle demolizioni siano smaltiti nel rispetto delle vigenti normative in materia con particolare riferimento ad eventuali materiali contenenti amianto (Dlvo 277/91 e legge 257/92);*
- 3) *sia rispettato quanto previsto dal DPCM del 23.04.92 in merito alla distanza dagli elettrodotti;*
- 4) *sia realizzato idoneo vespaio aerato e sopraelevazione regolamentare;*
- 5) *i reflui idrici recapitanti in corso d'acqua superficiale dovranno rispettare i limiti tabellari previsti dal D.L.vo 152/99 e ss.mm.ii. e siano autorizzati dalla Provincia ;*
- 6) *sia rispettato quanto disposto dal Titolo III, capitolo 4, lettera G) del Regolamento locale di Igiene in merito alle caratteristiche delle reti di fognatura e dei relativi pozzetti di ispezione;*

- 7) sia rispettato quanto disposto dal DPCM 05.12.1997 in merito ai requisiti acustici passivi degli edifici;
- 8) sia rispettato quanto disposto dal D.P.R. n° 547/55 , dal D.P.R. ° 303/56 e D.L.vo 626/94 e ss.mm.ii.;
- 9) i parapetti siano conformi a quanto disposto dagli artt. 3.2.8 e 3.6.9 del Regolamento Locale di Igiene ed a quanto previsto dal D.P.R.n° 547/55;
- 10) i camini siano conformi a quanto disposto dagli artt. 3.4.32, 3.4.42 e 3.4.43 del Regolamento Locale di Igiene;
- 11) sia rispettato quanto disposto dal DPR 412/93e ss.mm.ii. e dalle norme UNI CIG vigenti;
- 12) l'impianto di condizionamento sia conforme a quanto disposto dagli artt. 3.4.47 e 3.4.48 del Regolamento Locale di Igiene e con espulsione dell'aria sul tetto con apposito camino conforme a quanto disposto dagli artt. di cui al punto 10) del presente parere;
- 13) sia rispettato quanto disposto dalla legge 46/90 , dal D.P.R. 447/91 e dal D.P.R. 462/01;
- 14) i rifiuti siano smaltiti nel rispetto delle vigenti normative in materia;
- 15) sia richiesto alla S.V. il nulla osta all'esercizio dell'attività ai sensi degli artt. 3.1.9 e 3.1.10 del Regolamento Locale d'Igiene ;
- 16) sia rispettato quanto disposto dal DPCM dell'01.03.91, dalla Legge 447/95 e successivi decreti di applicazione in merito al rumore prodotto verso l'esterno e all'interno dell'insediamento (D.L.vo 277/91);
- 17) i rapporti aeroilluminanti indicati nella relazione di calcolo degli stessi si intendono riferiti a superfici finestrate apribili ;
- 18) sia rispettato quanto disposto dal DPR 203/88 in materia di emissioni in atmosfera;
- 19) le pareti divisorie fra i locali antibagno ed i locali wc e doccia siano realizzate a tutt'altezza da pavimento a soffitto ;
- 20) sono fatte salve le competenze dei Vigili del Fuoco;
- 21) tutti gli impianti e le macchine dovranno rispondere ai requisiti previsti dal D.P.R. 459/96 (Direttiva macchine) se acquistati dopo il 21.09.96 , conformi alla normativa previgente se già acquistati ed in uso prima di tale data;
- 22) in considerazione dell'attività svolta , si rammentano gli obblighi derivanti dai disposti del D.L.vo n° 25 del 02.02.02(valutazione dei rischi derivanti dagli agenti chimici);

Determinazioni U.O.P.S.A.L. - Voghera

Relativamente alla prevenzione infortuni ed igiene del Lavoro , si prende atto di quanto dichiarato al Capitolo 4 della Relazione Sanitaria allegata agli atti , che sarà puntualmente oggetto di verifica in sede di rilascio del Nulla Osta all'Esercizio , unitamente ai disposti del D.P.R. 459/96.

Si evidenzia la necessità dell'approfondimento , in sede di valutazione dei rischi di cui all'art. 4 comma 1 del DLGS n.626/94 , dell'aspetto relativo all'esposizione professionale a campi elettromagnetici da parte dei lavoratori operanti nell'ambito dell'insediamento.

Si rimanda , nelle more dell'emanazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri all'art. 4 comma 2 delle Legge n. 36 del 22.02.2001 , al disposto dell'art. 16 della medesima legge (regime transitorio).

A tutela dei lavoratori , relativamente all'esposizione ai campi elettromagnetici , assumendo grande importanza due norme tecniche sperimentali europee : CEI e EN50521-2, si prescrive la prevenzione degli effetti acuti.



Si rilascia^o VARIANTE alla concessione
 N. 74 del 31.7.2002
 Voghera 20 MAR. 2003
 Il Dirigente L'incaricato

VARIANTE

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente in merito agli aspetti igienico-sanitari di competenza e sono fatte salve le competenze di altri Enti e/o Amministrazioni

Voghera, 11.02.2003

I TECNICI

(Geom. Emilio MANSTRETTA)

(Geom. Antonio BORDATI)

IL RESPONSABILE U.O S.P.S.A.L.

(Dr. Giovanni FERRARI)

IL RESPONSABILE S.I.S.P.

(Dr. Guido GARDUMI)



UFFICIO TECNICO

Si rilascia VARIANTE alla concessione

N. 74 del 31.7.2002

Voghera **20 MAR 2003**

Il Dirigente L'Incancatc

.....

AZIENDA SANITARIA LOCALE - PAVIA

(Decreto cost. n° 70639 del 22.12.1997)

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - SERVIZIO DI IGIENE E SANITA' PUBBLICA
SEDE DI VOGHERA - VIA REPUBBLICA, 88 - Tel. 0383/695240 - Fax 0383/695458

Parere n° 27

**AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
VOGHERA**

Oggetto: Parere igienico sanitario art. 220 T.U.LL.SS - R.D. 1265/34

Sig./Ditta **VOGHERA ENERGIA SRL**

In riferimento alla pratica comunale n° 1070 del 16.12.2002 qui pervenuta in data 10.02.2003 EP 135 relativa al progetto variante a centrale termoelettrica da 400 MW (revisione quote planivolumetriche e correzioni alla tavola planivolumetrica n° 02)

per il fabbricato sito in Voghera Via Torremenapace n° /

(Fabbricato di tipologia: Residenziale

Produttiva

Agricola

Comunale

Altro: centrale termoelettrica)



CONSIDERATO CHE DAGLI ATTI RISULTA:

Approvvigionamento idrico: ////
Smaltimento reflui idrici: ////
Smaltimento rifiuti solidi: ////
Superficie locali: ////
Altezza locali: ////
Aeroilluminazione locali: ////
Impianto di riscaldamento: ////

UFFICIO TECNICO

Si rilascia VARIANTE alla concessione

N. 74 del 31.7.2002

Voghera 20 MAR. 2003

Il Dirigente

L'Incaricato

pertanto, per quanto di competenza si ritiene di non esprimere parere in merito, si conferma quanto già espresso con nostro precedente parere n. 20 del 11.02.2003 e si restituiscono gli elaborati nuovamente vidimati e timbrati.

Voghera, 12.02.2003.

I TECNICI

(Geom. Emilio MANSTRETTA)

(Geom. Bruno BORDATI)

IL RESPONSABILE S.I.S.P.

(Dr. Guido GARDUMI)

IL RESPONSABILE U.O. S.P.S.A.L.

(Dr. Giovanni FERRARI)

