

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DEL VASTESE  
66054 VASTO (CH)**

\*\*\*\*\*

Verbale di deliberazione del Commissario Regionale

Deliberazione n° 125 del 29/04/2003



**OGGETTO: Agglomerato Ind.le Val Sinello - Richiesta assegnazione area da parte della Ditta ABRUZZO ENERGIA S.p.A. - Relativi Provvedimenti.**

L'anno Duemilatre il giorno Ventinove del mese di Aprile alle ore 12.00 nella sede consortile in Vasto il Commissario Regionale Dr. Ing. Francesco TROILO, assistito dal Dr. Elio CIANCIO, Direttore del Consorzio, il quale svolge le funzioni di segretario verbalizzante, adotta la seguente Deliberazione.

IL COMMISSARIO REGIONALE

La presente Deliberazione è stata Pubblicata nell'Albo Pretorio del Consorzio il 07 MAG. 2003 e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al

17 MAG. 2003

Il Segretario

Il Commissario

**Premesso** che con Deliberazione Commissariale n. 355 del 5 novembre 2001 veniva disposta in "via provvisoria e preliminare" l'assegnazione in favore della costituenda Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A. di un lotto di terreno della superficie di circa mq. 176.995 nell'Agglomerato Ind.le Val Sinello/Gissi per la realizzazione di una Centrale Termoelettrica Turbogas della potenza nominale di circa 800 MW, subordinando l'assegnazione definitiva alla Costituzione della Società ed all'adozione ed approvazione di una variante all'attuale PRT che destinasse tale area a finalità idonea alla realizzazione dell'iniziativa, la cui procedura era da attivare nei modi e nelle forme previsti dalla normativa allora vigente.

**Che** successivamente sono state emanate disposizioni nazionali tese ad accelerare ed agevolare la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica, e segnatamente quelle contenute nel decreto Legge 7 febbraio 2002 n. 7 convertito, con modifiche, nella legge 9 aprile 2002 n. 55.

**Che**, con nota datata 11/03/2003, la Società richiede l'assegnazione dell'area oggetto dell'intervento nelle particelle parzialmente rettificata rispetto a quelle preassegnate.

**Che** la stessa Società, come risulta dalla documentazione allegata alla suddetta nota, a seguito della Deliberazione Commissariale n° 355 del 05 novembre 2001 ha attivato la procedura autorizzativa ai sensi del D.L. 07 febbraio 2002 n° 7, convertito in Legge il 09 aprile 2002 n° 55, presentando lo Studio di Impatto Ambientale a tutte le autorità interessate ed in particolare a: Ministero Attività Produttive - *Direzione Generale dell'Energia e delle Risorse Minerarie Ufficio C2 Mercato Elettrico*, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - *Servizio Valutazione Impatto Ambientale*, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - *Servizio Inquinamento Atmosferico ed Acustico e per le Industrie a rischio*, Ministero dei Beni e delle Attività Culturali - *Direzione Generale per i Beni Architettonici ed il Paesaggio*, Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - *Direzione per la Difesa del Territorio*, Ministero della Salute - *Direzione Generale Prevenzione*, Ministero della Difesa - *Comando 3° ROI Reparto Infrastrutture*, Ministero delle Comunicazioni - *Direzione Generale per le Concessioni e le autorizzazioni*, Ministero Dell'Interno - *Dipartimento dei Vigili del Fuoco*, UTF Ufficio Tecnico di Finanza di Pescara, RTN Gestore della Rete di Trasmissione Nazionale, Regione Abruzzo - *Settore territorio, Urbanistica, Beni Ambientali, Parchi, Politiche e Gestione di Bacini idrografici Ufficio Valutazione Impatto Ambientale*, Regione Abruzzo - *Settore Energia e Ambiente*, Regione Abruzzo - *Ufficio del Genio Civile di Chieti*, Provincia di Chieti, *Assessorato all'Ambiente, Caccia e Pesca VI Settore*, Amministrazione Comunale di Gissi (CH), Amministrazione Comunale di Furci (CH) Amministrazione Comunale di San Buono (CH).

**Che** il Ministero delle Attività Produttive con nota prot. n° 212243 del 09 Luglio 2002 ha indetto la prima Conferenza dei servizi in data 03 settembre 2002 con tutte le Amministrazioni coinvolte, come sopra citate.

**Che** copia del Resoconto Verbale della Conferenza dei Servizi del 03 settembre 2002 viene acquisita agli atti tramite la Società ABRUZZO ENERGIA SpA..

**Che** la Regione Abruzzo tramite il Comitato di Coordinamento Regionale per la Valutazione di Impatto Ambientale, con parere n° 119 del 26 novembre 2002, ha espresso parere favorevole di massima al Progetto, fatte salve le valutazioni di merito di competenza della VIA nazionale.

**Che** il Comitato Regionale per i Beni Ambientali, nella seduta del 06 marzo 2003, con Verbale n° 4729, ha espresso parere favorevole al Progetto, fatte salve le valutazioni di merito di competenza della VIA nazionale.

**Preso atto** che la Soc. ABRUZZO ENERGIA SpA, in sintonia con quanto richiedono anche le competenti autorità ha previsto delle misure di compensazione ambientale, quali: un'ampia zona a

verde all'interno dell'area Centrale, un Parco Tecnologico adiacente la Centrale di circa 80.000 (ottantamila) mq. con annesso Centro di Educazione Ambientale da rendere disponibile anche al sistema didattico regionale, nonché la ricostruzione del ponte sul fiume Sinello in località Peschiola, con miglioramento sia della viabilità per agglomerato industriale che del regime delle acque.

**Che** la richiamata Società si è detta disponibile a prendere in considerazione ed accettare ulteriori interventi di interesse dell'Amministrazione Consortile, come da schema di lettera d'intenti allegata alla presente Deliberazione ed in particolare:

- 1 - **Di** stabilire e regolamentare obblighi da parte di ABRUZZO ENERGIA S.p.A. a favore del Co.A.S.I.V. e del territorio;
- 2 - **Di** obbligarsi al miglioramento e la rettifica della strada a monte del sito nelle modalità indicate di massima nell'allegata planimetria, a cura e spese della Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A., secondo le indicazioni fornite dal Co.A.S.I.V.;
- 3 - **Di** obbligarsi ad assicurare la ricostruzione della strada consortile secondo le indicazioni del Consorzio e salva diversa determinazione dello stesso;
- 4 - **Di** stabilire che la Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A. corrisponda in favore del Co.A.S.I.V. un contributo di compensazione annuo proporzionato all'energia prodotta;
- 5 - **Di** stabilire che la Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A. mantenga la sede legale ed amministrativa della Società per tutta la vita della centrale nel comprensorio consortile;
- 6 - **Di** obbligarsi a stipulare una convenzione con il Co.A.S.I.V. per assicurare la fornitura di energia elettrica agevolata a tutte le industrie degli agglomerati industriali consortili.

**Considerato che**, come da relazione dell'Ufficio Tecnico consortile, la possibilità di insediamento della struttura nell'area individuata comporta modificazioni alle destinazioni di zona e quindi è subordinata alla adozione ed approvazione di una Variante al PRT vigente.

**Rilevato che**, in merito alla variante del PRT consortile, le disposizioni di cui al citato D.L. Convertito nella Legge. 55/2002, espressamente prevedono che il rilascio dell'autorizzazione unica ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 - 1° comma "**ha effetto di variante urbanistica**" ai sensi del 3° comma articolo citato, e che pertanto nel momento del rilascio di tale autorizzazione il Consorzio non è più tenuto all'attivazione del procedimento di formazione della variante ovvero può sospendere ogni procedura all'uopo eventualmente attivata, relativa alla variante al PRT; (il cui quadro normativo viene infatti ad essere modificato rispetto a quello vigente alla data del 5 novembre 2001).

**Che** il Consorzio ritiene opportuno e vantaggioso per l'Ente determinare sin d'ora le condizioni di proprio interesse, nelle modalità e con i contenuti indicati, meglio specificati nell'allegato schema di lettera di intenti assoggettando tale determinazione alla sola condizione dell'autorizzazione unica da parte del MAP ai sensi del 1° comma art.1 Legge 55/2002.

**Dato** atto del parere favorevole espresso dal Direttore del Consorzio, Dr. Elio CIANCIO, in merito alla legittimità e regolarità tecnico-amministrativa della presente Deliberazione.

Vista la L.R. n° 56/94.

Vista la L.R. n° 89/94

Vista la Legge 9 aprile 2002 n. 55

Visto il D.P.G.R. d'Abruzzo n° 18 del 17/02/2003.

CONS

## DELIBERA

- 1) **Di** assegnare il lotto di mq 176.664 circa di terreno identificato nel Foglio n.15 del NCT del Comune di Gissi, particelle n. 47, 52, 71, 74, 139,140, 122, 128, 124, 125, 127, 130, 135, 141, 144, 145, 146, 148, 156, 129, 154, 64, 123, 133, 136, 142,143, 147, 166 ,116, 119, 97, 126, 155, 167, come da planimetria allegata e per i motivi esposti in narrativa;
- 2) **Di** condizionare e subordinare l'efficacia dell'assegnazione al superamento positivo della Valutazione di Impatto Ambientale del progetto della Centrale Termoelettrica di ABRUZZO ENERGIA S.p.A. da parte delle autorità competenti ed all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica che ha effetto di Variante Urbanistica del vigente PRT consortile.
- 3) **Di** approvare lo Schema di lettera di intenti, come previsto in premessa, allo scopo di regolare gli impegni tra il Co.A.S.I.V. e la Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A.
- 4) **Darsi atto** che il prezzo di cessione del terreno sarà quello derivante dall'applicazione del vigente "Regolamento Consortile" all'atto del trasferimento dell'area.
- 5) **Darsi atto** che in difetto della stipula della Convenzione e del versamento dell'importo dovuto, l'assegnazione di cui al presente provvedimento sarà revocata.
- 6) **Di** dare mandato al Rappresentante Legale pro-tempore del Consorzio Industriale di sottoscrivere con la Società ABRUZZO ENERGIA S.p.A. la suddetta lettera di intenti e la Convenzione regolamentante i rapporti con l'Ente.

DEL CHE SI E' REDATTA LA PRESENTE DELIBERAZIONE

F.to IL SEGRETARIO  
(Dr. Elio CIANCIO)

F.to IL COMMISSARIO REGIONALE  
(Dr. Ing. Francesco TROILO)

LA PRESENTE DELIBERAZIONE  
E' CONFORME ALL'ORIGINALE  
ESISTENTE PRESSO  
**QUEST'UFFICIO**

**07 MAG. 2003**

Per copia conforme all'Originale per uso Amministrativo



**IL DIRETTORE**  
**Dott. ELIO CIANCIO**  
*Elio Ciancio*

IL COMMISSARIO REGIONALE

IL SEGRETARIO  
*Elio Ciancio*

Vasto, li 07 MAG. 2003

