



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

# PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA  
DIRETTIVA C.R.T. 30.01.90 N°47

Luglio 1993

TAVOLA N <b>6.9</b>	SCALA 1: 2000	<b>TAVOLA DELLE PREVISIONI</b> <b>LOCALITA': ROSIGNANO SOLVAY SUD-EST</b>
------------------------	------------------	--

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

**IL SINDACO**  
*Gianfranco Simoncini*



ALLEGATO DELIBERAZIONE C.C.  
N. 48 DEL 21.06.1997

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCHINI



STRUTTURA DI SERVIZI: SINTAGMA s.r.l. PERUGIA



LEGENDA



IMMOBILI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

-ZONE A (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE (ELENCHI art. 6 L.R.T. n. 59/80)



AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI.



AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L'IMPIANTO STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE



AREE DI RECENTE FORMAZIONE



AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI

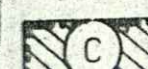


AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE.

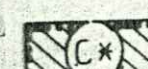


ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

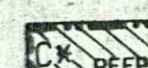
-ZONE C (art. 2 D.M. 1444/1968)



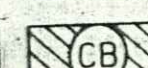
AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO



AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE, art. 26 n.t.a.

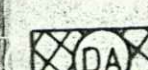


AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L. 167/61 OPERANTE



ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

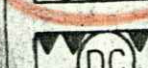
-ZONE D (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA



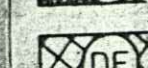
AREE INDUSTRIALI SOLVAY



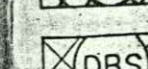
AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE



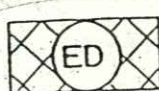
AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE



AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE



AREE STOCCAGGIO SOLVAY



ACQUACOLTURA



AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA





AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE E COLTIVAZIONI IN SERRA



AREE PRODUTTIVE A DESTINAZIONE VINCOLATA

-ZONE E (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE AGRICOLE DISTINTE IN:



BOSCATE



AGRICOLE COLLINARI



AGRICOLE PREGIATE

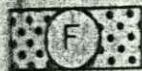


DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE



EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

-ZONE F (art. 2 D.M. 1444/1968)



AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:



RICREATIVI E CULTURALI



PRODUTTIVI



GENERALI



SANITARI E ASSISTENZIALI



DIDATTICI



MOBILITA'



RELIGIOSI



TECNOLOGICI



CIMITERIALI



ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO



ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

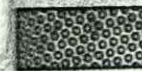
-ZONE G



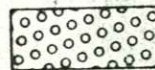
AREE A VERDE PUBBLICO



VINCOLO ARCHEOLOGICO L. 1089 1/6/1939



TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 29/6/1982



ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME



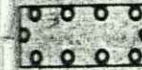
FASCIA DI RISPETTO STRADALE



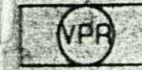
ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE



ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE



ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE

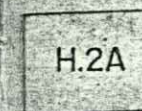


ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

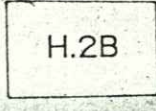
-ZONE H



AREE URBANISTICHE STRATEGICHE



AMBITO ATTREZZATURE TERMALI



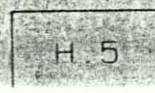
AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF



PARCO TURISTICHE E SPOR...

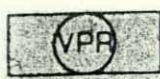


PARCO ALTREZZ TURISTICHE



AREA DI CURANIERA



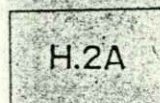


ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

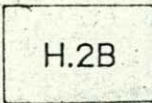
-ZONE H



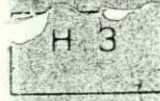
AREE URBANISTICHE STRATEGICHE



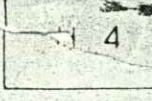
AMBITO ATTREZZATURE TERMALI



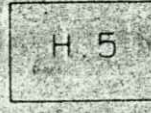
AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF



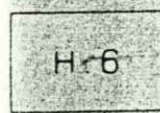
PARCO TURISTICHE E SPORTIVE DI GABBRO



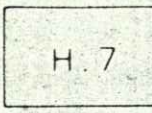
PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE CULTURALI



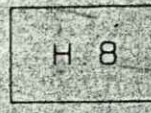
AREA DI CLANIERA URBANA



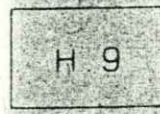
CENTRO DIREZIONALE SOLVAY



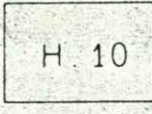
AREA RIQUALIFICAZIONE MARGINE OVEST ROSIGNANO M.



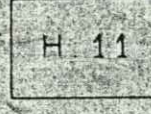
PARCO URBANO DEL POGGETTO



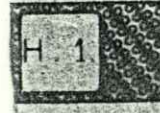
AREA DI RISANAMENTO AMBIENTALE



PARCO FLUVIALE DEL FINE



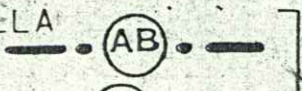
PARCO DELLE ATTREZZATURE SPORTIVE



PARCO TURISTICO RESIDENZIALE



AREE DESTINATE ALLA BALNEAZIONE



TIPOLOGIE DI RISPETTO IDROGEOLOGICO ( Del. C.R.T. N°230 del 21.06.1994 )



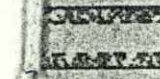
PARCHEGGI



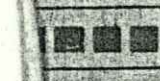
VIABILITA' E PIAZZE ESISTENTI



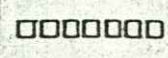
VIABILITA' E PIAZZE DI PROGETTO



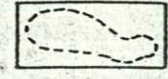
VIALI ALBERATI



AREE FERROVIARIE



PERCORSI PEDONALI PUBBLICI DI ACCESSO AL MARE



DUNE



LIMITE TERRITORIO COMUNALE



VINCOLO GEOLOGICO DI INTERESSE AMBIENTALE



LIMITE ZONE AGRICOLE



AREE SOGGETTE A STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO



LIMITE ZONE DI RECUPERO



AREA DI RIPASCIMENTO DEGLI ARENILI



AMBITO PORTO TURISTICO DI ROSIGNANO M. MO (VARIANTE AL P. R. G. C. PER LA LOCALIZZAZIONE DELLE ATTREZZATURE E DELLE INFRASTRUTTURE PORTUALI TURISTICHE DELIBERA DEL C. C. 164 26/3/1965 E P. R. G. DEL PORTO TURISTICO, DELIBERA C. C. 165 26/3/1985)



EDIFICI DA RILIEVO CATASTALE



AGGIORNAMENTO EFFETTUATO DALLA CARTA TECNICA REGIONALE (1981) INTEGRATO CON EDIFICI RILEVATI A VISTA



ROSELECTRA SpA

Mondiglio

DB

ROSEN ROSIGNANO ENERGIA SpA

Spadiment Solway

DB

ET

ED

ED

ESTRATTO TAV. 6.9

Pisano

Trasporto