



Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

In seguito alla richiesta fatta alla SMA Torino S.p.A. (nel seguito denominata Azienda) dall'Utente (Sez. 3) per avere un'erogazione di acqua disciplinata dal vigente "Regolamento del Servizio Idrico Integrato" (nel seguito definito Regolamento), per l'utenza (Sez. 2 e 6), fra l'Azienda predetta ed il nominativo richiedente si conviene quanto segue:

1. L'utente prende atto che qualora non provveda, entro sei mesi dalla data di stipulazione del contratto, ad adottare gli accorgimenti necessari alla realizzazione delle opere competenti all'Azienda, la medesima si riserverà di procedere nei lavori richiedendo il versamento di una somma a conguaglio per compensare eventuali maggiori costi. In difetto, l'Azienda resterà sollevata dal proprio impegno e l'Utente avrà diritto al solo rimborso dell'importo già versato, dedotte imposte e spese; il presente contratto si intenderà privo di ogni effetto senza altre formalità.
2. L'Utente dichiara di impegnarsi a pagare sia il canone stradale, provinciale o statale, imposto dalla competente Amministrazione, che le spese di istruttoria ed i costi di stipulazione di eventuali polizze fideiussorie richieste dall'Amministrazione stessa.
3. L'Utente dichiara di aver preso atto che, ai sensi del Regolamento, l'Azienda non assume responsabilità alcuna per eventuali interruzioni di deflusso o per diminuzioni di pressione dovute a guasti di impianti, fughe o indifferibili interventi di manutenzione pure provvedendo, quando è possibile, con la maggiore sollecitudine a rimuoverne le cause, né può assumere l'obbligo di preavvisare l'Utente, ferme restando le responsabilità dell'Azienda in caso di dolo o colpa grave.
4. L'Utente dichiara di aver preso atto che l'esecuzione dei lavori da parte dell'Azienda è subordinata all'autorizzazione delle competenti Amministrazioni per la manomissione del suolo, e pertanto l'Azienda non è responsabile per il differimento o la mancata esecuzione dei lavori dipendenti da tale condizione.
5. L'Utente dichiara di impegnarsi a collegare a terra la rete idrica privata nel rispetto delle norme CEI vigenti.

CONDIZIONI APPLICABILI PER FORNITURA DI ACQUA CON MISURA A CONTATORE

6. L'Azienda somministrerà al detto richiedente una erogazione d'acqua a deflusso libero con misura a contatore. L'Utente potrà attingere dalla presa un quantitativo d'acqua orario massimo e trimestrale-semestrale massimo, rispettivamente non superiore a litri (Sez. 7), e non superiore a mc. (Sez. 8), mediante una presa di mm. (Sez. 9) con contatore iniziale di mm. (Sez. 10), esclusivamente per le unità immobiliari aventi le caratteristiche dichiarate (Sez. 11), alle condizioni e sotto l'osservanza del Regolamento.
7. L'Utente si obbliga a pagare alla fine di ciascun trimestre-semestre: il nolo del contatore in base al minimo impegnato, l'importo dell'acqua (o del minimo contrattuale) in ragione delle tariffe corrispondenti agli scaglioni di consumo previsti dalle norme vigenti.
8. L'Utente è consapevole che gli apparecchi di cacciata per latrina dovranno essere dotati di vaschetta a pressione atmosferica con rubinetto a galleggiante.
9. L'Utente dichiara di autorizzare sin d'ora l'Azienda ad installare e mantenere in coerenza dei propri, contatori e prese idriche relative ad altre utenze.

CONDIZIONI APPLICABILI PER FORNITURA DI ACQUA PER SERVIZIO ANTINCENDIO

10. L'Azienda somministrerà a detto richiedente un'erogazione d'acqua a bocca libera con una presa da mm. (Sez. 15) per il servizio di estinzione incendi, a mezzo di un impianto privato (Sez. 18), alle condizioni e sotto l'osservanza del Regolamento.
11. In corrispettivo l'Utente si obbliga a pagare i canoni (Sez. 16 e 17) in base alla tariffa vigente a trimestri-semestri posticipati.
12. L'Azienda modificherà il canone contrattuale in base alle reali caratteristiche dell'impianto qualora esse risultino, nel corso delle verifiche effettuate dall'Azienda, difformi da quanto dichiarato dall'Utente e riportato in contratto.
13. L'Utente è consapevole che nessuna responsabilità assume l'Azienda circa l'efficacia d'uso delle bocche antincendio inserite sull'impianto privato e sul valore della pressione di rete, ferme restando le responsabilità dell'Azienda nei casi di dolo o colpa grave.
14. L'Utente è consapevole che l'apertura della presa stradale destinata unicamente per il servizio antincendio e la conseguente apposizione dei sigilli sulle bocche, sarà da Lui richiesta all'atto della realizzazione della rete privata asservita. Non ottemperando a quanto dettato, l'Utente, manlevando l'Azienda, assume in proprio tutte le responsabilità derivanti e/o conseguenti alla mancata apertura della presa stradale.

CONDIZIONI PARTICOLARI DI FORNITURA - Applicabili se richiamate alla Sez. 22-

15. L'Utente dichiara che, data la particolare ubicazione della presa e a seguito di motivata richiesta dell'Azienda, si impegna a sostenere le spese e gli oneri inerenti alle eventuali modifiche dell'allacciamento idrico, che saranno calcolati a preventivo secondo i criteri previsti dall'art. 3 comma 4 del Regolamento.
16. L'Utente dichiara che le opere di scavo, reinterro e ripristino del suolo stradale connesse alla costruzione degli impianti previsti nel presente contratto saranno realizzate a cura, carico e sotto la completa responsabilità dell'Utente stesso, in conformità alle apposite prescrizioni impartite dall'Azienda.
17. L'Utente prende atto che, in relazione alla particolare ubicazione della presa, l'Azienda non può escludere occasionali alterazioni delle caratteristiche visive dell'acqua, come pure non può in alcun modo garantire né la continuità del servizio né la costanza della pressione, ferme restando le responsabilità dell'Azienda in caso di dolo o colpa grave.
18. L'Utente prende atto che, data l'eccezionalità della concessione, l'Azienda ha diritto di revocare in qualsiasi momento ed a suo esclusivo giudizio la concessione di presa, previo preavviso di 15 giorni.
19. L'Utente dichiara, in relazione all'ubicazione del contatore, di sollevare l'Azienda da ogni responsabilità o carico anche nei confronti di terzi. Dichiara altresì di avere tutte le autorizzazioni ed i permessi necessari per posare e mantenere su terreno di terzi o comunque non di propria esclusiva proprietà il contatore inerente la fornitura in oggetto, impegnandosi a garantire l'accessibilità al personale dell'Azienda.
20. L'Utente dichiara che, in relazione alla particolare ubicazione della derivazione in rapporto alla elevata posizione altimetrica del fabbricato, non potrà richiedere riduzioni di spesa per il minimo scelto e impegnato o eventuali risarcimenti, anche se la somministrazione dell'acqua avverrà con poca regolarità, o solo per alcune ore della giornata, o si avranno interruzioni di una certa durata, ferme restando le responsabilità dell'Azienda in caso di dolo o colpa grave.
21. L'Utente si impegna, in relazione alla località elevata ed all'altezza del fabbricato, ad assicurare la necessaria pressione mediante installazione di impianto privato di sollevamento avente le caratteristiche di cui all'art. 10 del Regolamento.
22. L'Utente rinuncia, in relazione alla posizione dei propri manufatti rispetto alle installazioni dell'Azienda, a qualsiasi richiesta di danni in dipendenza dell'esercizio e della manutenzione delle installazioni stesse, ferme restando le responsabilità dell'Azienda in caso di dolo o colpa grave.
23. L'Utente dichiara di assumere a propria cura e carico la costruzione di una adeguata soletta, ricavata nell'intercapedine, per l'appoggio della saracinesca di presa. Si impegna altresì a predisporre, sulla copertura della medesima intercapedine, il vano per la collocazione del chiusino dell'Azienda destinato a permettere la manovra della saracinesca sottostante. Infine, assicura di provvedere alla foratura del muro di sostegno controterra dell'intercapedine per consentire il transito della tubazione.
24. L'Utente, dato il tipo di attività per cui è richiesto l'allacciamento, si impegna a collocare sul proprio impianto, quale dispositivo automatico di sezionamento, un disconnettore idraulico a zona di pressione ridotta controllata.
25. L'Utente, dato l'elevato carico idraulico della rete d'acquedotto di zona, prende atto della necessità di dotare il proprio impianto di idoneo riduttore di pressione collocato a valle del contatore.
26. L'Utente prende atto che, date le particolari condizioni altimetriche della presa situata in località sfavorevole rispetto alla posizione del serbatoio principale, non potrà essere garantito il valore minimo di pressione previsto dall'art. 8 del Regolamento, ferme restando le responsabilità dell'Azienda in caso di dolo o colpa grave.

L'Utente dichiara di aver ricevuto copia della "Carta del Servizio Idrico Integrato" del "Regolamento del Servizio Idrico Integrato" e di approvare il presente contratto.

Torino,

SOCIETÀ METROPOLITANA ACQUE TORINO S.p.A.

L'UTENTE (firma leggibile)

Ai sensi degli artt. 1341/1342 del Codice Civile, l'Utente dichiara di conoscere ed approvare tutte le norme contenute nel Regolamento, che costituiscono parte integrante del presente contratto, ed altresì le condizioni corrispondenti ai numeri indicati nella Sez. 22.

L'UTENTE (firma leggibile)