

PROGETTI & RICERCHE
ARKISTUDIO

VERCELLI
V.LE GARIBALDI, 15
TEL: 0161/259088

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:

LIVORNO FERRARIS

TULLIO TOSELLI
ARCHITETTO

N. 72 ORDINE DEGLI
ARCHITETTI DI VERCELLI

**PIANO
REGOLATORE
GENERALE**

Tavola :

P2b

LEGGE REGIONALE n.56/77 e s.m.i. VARIANTE ex art.17 comma7

VARIANTE PARZIALE 2005

**TERRITORIO EXTRAURBANO:
USI E VINCOLI**

Data:

DICEMBRE 2005

Aggiornamento:

Scala:

1 : 10.000

Aggiornamento
cartografico:

GIUGNO 1997

Lavoro/Dir:

LIVORNO\Variante parziale2005

File:

\Definitivo\P-10000S.dwg

Livello progettuale:

**PROGETTO
DEFINITIVO**

Approvato con delibera N° 47 in data 22 DIC 2005

Il Sindaco

IL VICE SINDACO

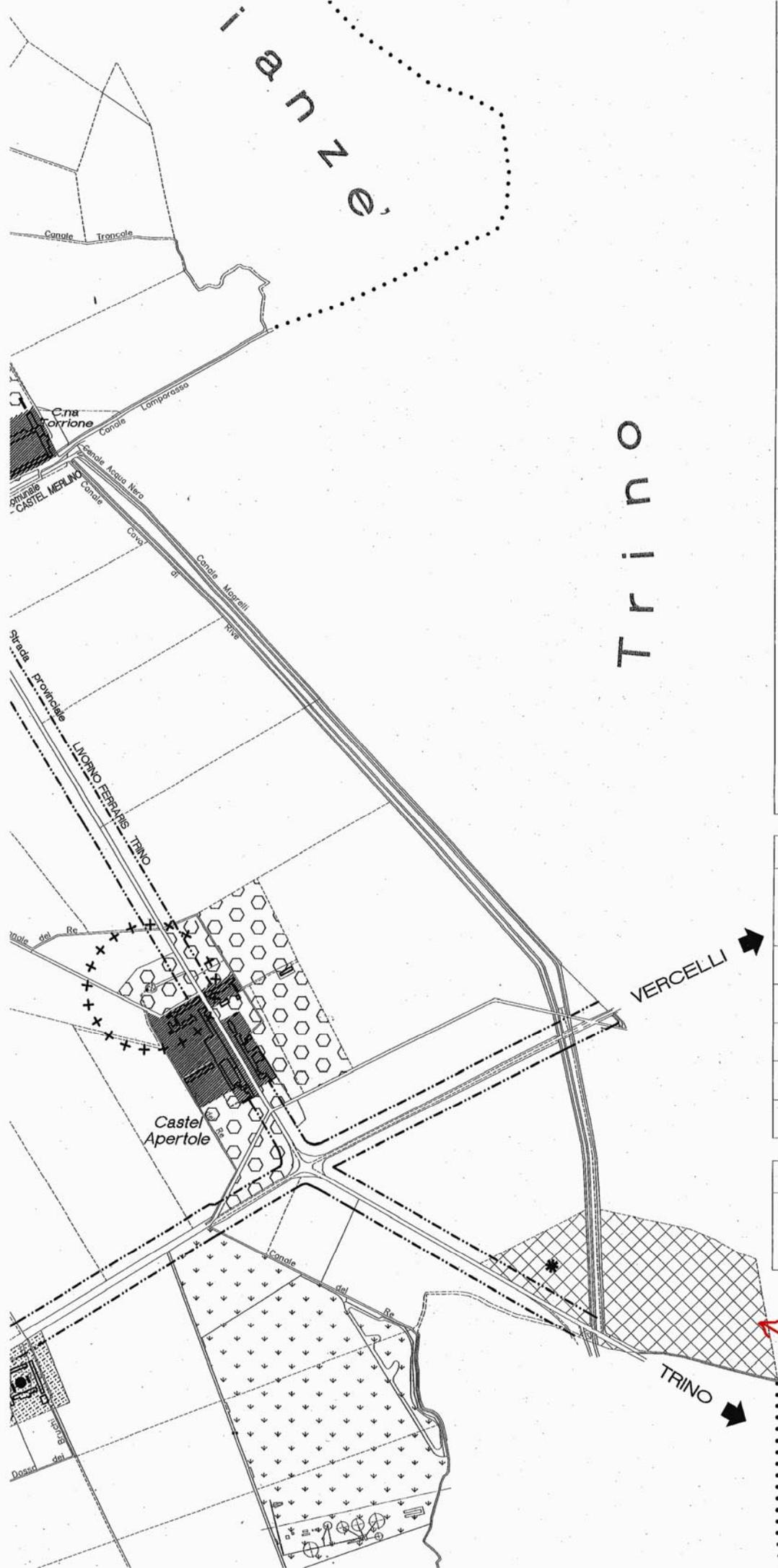
Michelone p.a. Marco

Il Segretario

IL SEGRETARIO COMUNALE
SABARINO ANTONIO
CIANI LUIGI



[Handwritten signature]



Trino

USI PUBBLICI

B	INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE NON RIENTRANTI NELLO STANDARD	
C	AREE PER LA VIABILITA': 1) aree per la viabilita' esistente aree per la viabilita' di progetto 2) aree ferroviarie	

USI PRODUTTIVI E TERZIARI

IAN	AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO	
TC	AREA ED EDIFICIO DA DESTINARE ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI E TERZIARIE	

USI AGRICOLI

AST	AREA AGRICOLA SOTTOPOSTA A TUTELA	
AN	AREA AGRICOLA NORMALE	
	AZIENDE AGRICOLE	
	EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONE AGRICOLE	
	EDIFICI SOTTOPOSTI A TUTELA	
	AREA ESTRATTIVA: COLTIVAZIONE DI CAVA	

RISPETTI

DELLA VIABILITA' STRADALE	
DELLA FERROVIA	
DELL'AREA CIMITERIALE	
DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE	
DEGLI ALLEVAMENTI ZOOTECNICI	
DEI POZZI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUEDOTTO	
DEI CORSI D'ACQUA PUBBLICI	

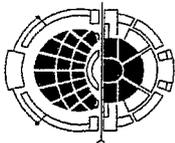
MODALITA' DI INTERVENTO

AREA SOGGETTA ALLA FORMAZIONE DI STRUMENTO URBANISTICO OPERATIVO	
--	--

VERCELLI →

→ TRINO

CENTRALE
E.ON



PROGETTI & RICERCHE
ARKISTUDIO

VERCELLI
V.LE GARIBALDI, 15
TEL.: 0161/259088

TULLIO TOSELLI
ARCHITETTO

N. 72 ORDINE DEGLI
ARCHITETTI DI VERCELLI

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:

LIVORNO FERRARIS

**PIANO
REGOLATORE
GENERALE**

Tavola :

PN

LEGGE REGIONALE n.56/77 e s.m.i. *VARIANTE ex art.17 comma7*
VARIANTE PARZIALE 2005

NORME DI ATTUAZIONE

Data:

DICEMBRE 2005
Aggiornamento:

Scala:

Aggiornamento
cartografico:

Lavoro/Dir:

LIVORNO | Variante parziale 2005

File:

norme di attuazione.doc

Livello progettuale:

**PROGETTO
DEFINITIVO**

Approvato libera N° ⁴⁷ data **22 DIC 2005**

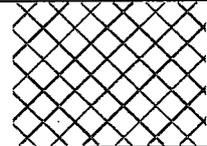
IL VICE SINDACO
Michelone p.a. Marco

Il Sindaco



Il Segretario Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE
SABARINO DI GIANNI LUIGI

ART.	SIGLA AREA	DENOMINAZIONE AREA	TAVOLA	SIMBOLOGIA
19 - C	IAN	Area produttiva di nuovo impianto	P2b P3a P3b	

CARATTERISTICHE DELL'AREA E OBIETTIVI DI PIANO	<p>Le aree di nuovo impianto destinate ad insediamenti artigianali ed industriali sono ubicate ed organizzate al fine di garantire:</p> <p>a) la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e di eventuali impianti tecnici di uso comune finalizzati al conseguimento di idonee condizioni di lavoro, all'efficienza dei processi produttivi, alla salvaguardia ambientale ed alle misure antinquinamento;</p> <p>b) idonei collegamenti e trasporti ed adeguata disponibilità idrica e di energia elettrica.</p>		
DESTINAZIONI D'USO	Principali	P	
	Secondarie	(1)	
TIPI DI INTERVENTO	N.I. (2)		
INDICI URBANISTICI ED EDILIZI	<p>Ut = 0,40 mq/mq Rc = 40% della St H = 15 mt. (2)</p>		
MODALITA' DI ATTUAZIONE	- S.U.E. salvo prescrizioni particolari (2) (2)		
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	<p>(1) residenza e relative pertinenze, con la limitazione di una sola abitazione avente S.U. massima di mq. 150 per ogni azienda</p> <p>(2) L'area produttiva di nuovo impianto posta in prossimità della strada provinciale delle Grange e della strada provinciale Livorno Ferraris-Trino è destinata alla realizzazione della centrale termoelettrica E.ON Italia Produzione S.p.A. autorizzata dal Ministero delle Attività Produttive con i decreti N. 55/07/2004 dell'11.05.2004 e N. 55/03/2004/RT del 27.05.2004.</p> <p>L'area individuata con il simbolo (*) è asservita agli interventi di mitigazione paesaggistica.</p>		