

COMUNE DI TRINO

PROVINCIA DI VERCELLI

Legge Regione Piemonte del 05/12/1977 n. 56

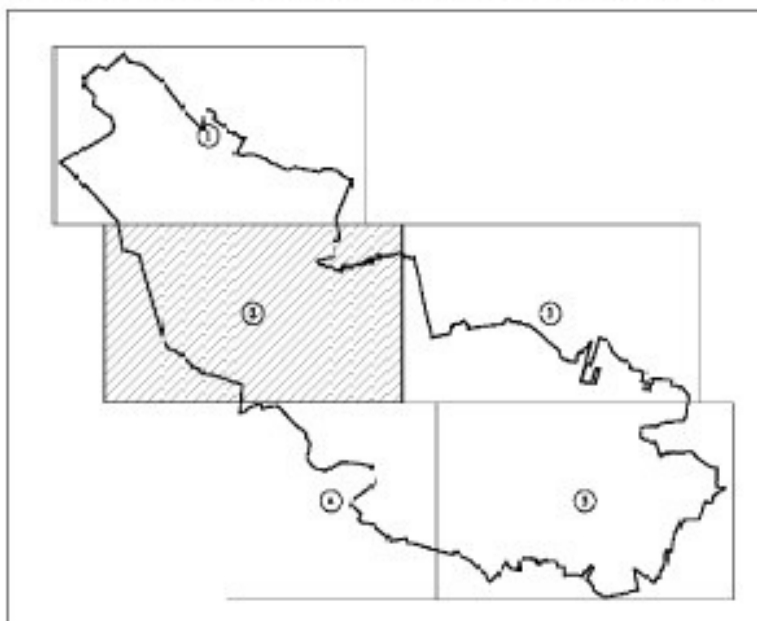
VARIANTE DI REVISIONE

al P.R.G.C. vigente

PROGETTO DEFINITIVO

Progetto preliminare: delibera del C.C. n. 63 del 06-12-2006

Progetto definitivo: delibera del C.C. n. ___ del ___-___-___



Progetto

Studio Mellano Associati

Corso Moncalieri, 56 - Torino

Il Sindaco

Giovanni Ravasenga

Il Segretario comunale

Maria Franca Giorcelli

Il Responsabile del procedimento

Anna Ottone

Data:

PROGETTO

Planimetria di progetto
Territorio Comunale

P2.2/2

Base catastale: aggiornamento giugno 2006

Scala 1:5000

LEGENDA

ATTIVITA' RESIDENZIALI

	IUA - Insediamenti Urbani aventi carattere Ambientale (art.26)
	Acr - Aree di corona all'IUA (art.27)
	B1r.1 - Aree residenziali ad edificazione consolidata - Capoluogo - edifici alti (art.28)
	B1r.2 - Aree residenziali ad edificazione consolidata - Capoluogo - edifici bassi (art.28)
	B1r.3 - Aree residenziali ad edificazione consolidata - Capoluogo - edifici a cortina (art.28)
	B1r.4 - Aree residenziali ad edificazione consolidata attuate con Strumento Urbanistico Esecutivo completato (art.28)
	B2r - Aree residenziali ad edificazione consolidata - frazione Robella (art.29)
	B3r - Aree di trasformazione in contesto prevalentemente residenziale (art.30)
	C4r - Aree residenziali di completamento (art.31)
	C5r.1 - Aree residenziali di nuovo impianto (art.32)
	C5r.2 - Aree residenziali di nuovo impianto in fase di attuazione (art.32)
	C6r - Aree residenziali di nuovo impianto per l'utilizzo di capacità edificatoria da trasferire (art.33)
	VP - Verde privato (art.34)

ATTIVITA' ECONOMICHE

	B1p - Aree industriali e artigianali esistenti con possibilità di completamento (art.35)
	B1p/f - Aree industriali e artigianali esistenti di frangia all'abitato (art.35)
	B1p/in - Aree industriali e artigianali inedificabili (art.35)
	B2p - Aree industriali esistenti per attività specifiche: cementificio (art.36)
	B3p - Aree di riqualificazione per attività economiche di tipo produttivo (art.37)
	D4p - Aree industriali e artigianali di nuovo impianto (art.38)
	D5p - Aree industriali di nuovo impianto per attività specifiche: cementificio (art.39)
	AMP - Aree per la realizzazione di opere di mitigazione pertinenti ad attività produttive (art.40)
	B1tc - Aree terziarie e commerciali esistenti (art.41)
	IC - Aree destinate alla distribuzione di carburanti (art.42)
	CE - Aree destinate ad impianti per la produzione di energia elettrica e attività connesse (art.43)

ATTIVITA' DI INTERESSE COLLETTIVO

(pubbliche, private, di enti)

	TP/c - Aree per attrezzature per la collettività e l'ospitalità (art.44)
	TP/e - Aree per attrezzature per la fornitura di servizi tecnologici e cimiteriali (art.44)
	TP/f - Aree per attrezzature riservate alle funzioni ferroviarie in attività (art.44)
	TP/s - Aree per attrezzature sportive (art.44)

ATTIVITA' AGRICOLE

	EE - Aree agricole (art.45)
	EE/sa - Aree agricole di salvaguardia ambientale (art.45)
	EE/le - Aree agricole con limitazioni all'edificabilità (art.45)
	EE/sap - Aree agricole di salvaguardia ambientale della fascia fluviale del Po (art.45)
	EE/ri - Aree agricole di rinaturalizzazione (art.45)
	EE/gr - Sistema insediativo delle Grange (art.45)
	EE/ca - Sistema insediativo delle cascine (art.45)
	EE/at - Aree agricole di attesa (art.45)
	EE/p - Aree produttive in ambito improprio (art.45)
	EE/c - Aree per attività di trattamento inerti (art.45)

SERVIZI PUBBLICI

	SE - Aree per servizi di livello comunale (art. 21 L.R. 56/77) ESISTENTI (art.46)
	SE/i - istruzione SE/c - attrezzature di interesse comune SE/v - verde, gioco e sport SE/p - parcheggi SE/u - parco urbano di "San Michele"
	SP - Aree per servizi di livello comunale (art. 21 L.R. 56/77) in PROGETTO (esterne ad un S.U.E.) (art.46)
	SP - Aree per servizi di livello comunale (art. 21 L.R. 56/77) in PROGETTO (interne ad un S.U.E.) (art.46)
	SP/i - istruzione SP/c - attrezzature di interesse comune SP/v - verde, gioco e sport SP/p - parcheggi SP/u - parco urbano di "San Michele"

FASCE P.A.I. (art. 58)

	Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C
	Limite esterno della fascia C

VINCOLI GEOMORFOLOGICI (art.59)

	Class IIa	pericolosità geomorfologica moderata: settori di pianura
	Class IIb	pericolosità geomorfologica moderata: settori di scarpata
	Class IIc	pericolosità geomorfologica moderata: settori di pianura posti sul del terrazzo rissiano
	Class IId	pericolosità geomorfologica moderata: settori sommitali del rilievo isolato
	Class IIIb2	pericolosità geomorfologica elevata con possibilità di nuove edificazioni
	Class IIIb3	pericolosità geomorfologica elevata con possibilità di modesto incremento del carico antropico
	Class IIIb4	pericolosità geomorfologica elevata senza aumento del carico antropico
	Class IIIa	pericolosità geomorfologica elevata: porzioni di territorio inedificate e inadatte a nuovi insediamenti
	Aree ee	Aree coinvolgibili da fenomeni di esondazione e dissesto morfologico di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata
	Aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23)	

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO

	Fascia di pertinenza fluviale
	Limite del sistema delle aree protette
	Sistema delle aree protette della fascia fluviale del Po

ALTRI VINCOLI (art. 55)

	Fasce di rispetto stradali
	Fasce di rispetto ferroviario
	Fasce di rispetto cimiteriale
	Fasce di rispetto dei depuratori
	Fasce di rispetto fluviali ai sensi del R.D. 523/1904, del R.D. 368/1904 e dell'art. 29 della L.R. 56/1977
	Fasce di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 (ex L. 431/1985)
	Beni vincolati ai sensi del D.lgs. 42/2004
	Beni oggetto di tutela indiretta ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004
	Beni per cui è applicabile l'art. 12 del D.lgs. 42/2004
	Edificio segnalato dal P.R.G.C. come storico-artistico ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/1977
	Edificio segnalato dal P.R.G.C. come ambientale o documentario ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/1977
	Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004
	Parco naturale del Bosco delle Sorti della Partecipanza (L.R. 38/1991)
	Aree vincolate ai sensi del D.M. 01/08/1985

SIMBOLOGIE

	Confine del territorio comunale
	Confine del territorio provinciale
	Confine dei comuni contermini
	Numerazione aree urbanistiche
	Destinazione aree urbanistiche
	Perimetrazione aree urbanistiche
	Perimetrazione aree sottoposte a Strumento Urbanistico Esecutivo approvato
	Perimetrazione aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
	Aree sottoposte ad attuazione mediante Piano delle aree per Insediamenti Produttivi
	Limite dei centri abitati ai sensi del D.L. n. 285/1992
	Percorsi da razionalizzare e sistemare per la fruizione ciclopedonale
	Viali alberati da mantenere
	Viali alberati in progetto
	Viabilità in progetto con tracciato prescrittivo
	Viabilità in progetto con tracciato proposto
	Classificazione della viabilità ai sensi del D.L. n. 285/1992

DELIMITAZIONI DEGLI AMBITI DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

	A4 - Addensamento commerciale urbano minore
	Estensione massima possibile dell'addensamento A4 oltre l'ultimo esercizio
	A1 - Addensamento storico rilevante

SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA

	Particelle catastali		Viabilità		Ponti		Cimiteri
	Edifici		Acque		Elettrodotti		Toponomastica
	Edifici religiosi		Presenza di edifici di recente realizzazione		Metanodotti		Oleodotti

COMUNE DI
LIVORNO
FERRARIS

Centrale
E.ON

