

N.22716 di Rep.

N.5760 Racc.

----- COMPRAVENDITA -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

Il diciotto giugno duemilasette -----

(18.6.2007). -----

In Brescia, nei locali della "BANCA ANTONVENETA S.P.A.", Via S.Martino Battaglia n.12. -----

Avanti a me PAOLO CHERUBINI Notaio residente in Montichiari iscritto al Collegio Notarile di Brescia sono presenti i signori: -----

AMORE UMBERTO, nato a Licata (AG) il 22 dicembre 1931, domiciliato per la carica a Costa Volpino (BG), Via Nazionale n.239, -----

il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza della societa': -----

"UNION INDUSTRY S.R.L." con sede a Costa Volpino (BG), Via Nazionale n.239, capitale Euro 10.400,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo e Codice Fiscale 12762920150, Partita I.V.A. 02717320168; -----

nella sua veste di Amministratore Unico con tutti i poteri per l'amministrazione a sensi del vigente statuto sociale; -----

----- PARTE VENDITRICE

BOFFELLI LAMBERTI ALESSANDRO, nato a Brescia (BS) il 16 agosto 1969, domiciliato per la carica a Brescia (BS), Via Cefalonia n.74, -----

il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza della societa': -----

"SBS LEASING S.P.A." con sede a Brescia (BS), gia' Via Paganora n.4, ed ora Via Cefalonia n.74, capitale Euro 39.000.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia e Codice Fiscale 01000500171, Partita I.V.A. 01000500171; -----

nella sua veste di procuratore in forza della procura in data 13 dicembre 2004 n.72509 di repertorio Notaio Giovanni Battista Calini registrata a Brescia 2 il 15.12.2004 al n.103731 che, in copia autentica, trovasi allegata sotto la lettera "B" all'atto in data 15 settembre 2005 n.20107 di repertorio a mio rogito registrato a Montichiari il 29.9.2005 al n.1727 s.1T, trascritto a Brescia il 30.9.2005 ai n.ri 56275/34702; -----

BERTOLAZZO FRANCESCO, nato a Albaredo d'Adige (VR) il 15 gennaio 1958, domiciliato per la carica a Bologna (BO), Via Zamboni n.20, -----

il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza della societa': -----

"LOCAT S.P.A.", con sede a Bologna (BO), Via Zamboni n.20, capitale Euro 372.560.610,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna e Codice Fiscale 03648050015, Partita I.V.A. 04170380374, (Gruppo Bancario Unicredit Italiano - Albo dei Gruppi Bancari n.3135.1, iscritta all'Albo Generale Intermediari Finanziari U.I.C. n.17153 e all'Albo Speciale Intermediari Finanziari n.19319); -----

nella sua veste di procuratore in forza della procura speciale in data 28 giugno 2006 n.483067 di rep. Notaio Alfonso Ajello di Milano registrata a Milano 5 il 3.7.2006 al n.6370 s.2, che, in copia autentica, viene allegata al presente atto sotto la lettera "A"; -----

----- PARTE ACQUIRENTE

POLESEL FRANCO, nato a Salgareda (TV) il 9 luglio 1940, domiciliato per la carica a Brescia (BS), Via Vittorio Emanuele II n.1, -----

il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza della societa': -----



PAOLO CHERUBINI  
NOTAIO

Registrato a Montichiari  
il 27 giugno 2007  
n. 1676 Serie 1T  
Euro 255.742,00  
f.to

*P. Cherubini*



"WEST ENERGY S.P.A." con sede a Brescia (BS), Via Vittorio Emanuele II n.1, capitale Euro 13.760.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia e Codice Fiscale 02227300981, Partita I.V.A. 02227300981; -----  
nella sua veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione autorizzato al presente atto con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 13 giugno 2007 che, in estratto autentico, viene allegata al presente atto sotto la lettera "B". -----

----- PARTE UTILIZZATRICE

I comparsi, della identita' personale dei quali io Notaio sono certo, mi dichiarano e convengono quanto segue: -----

la societa' "UNION INDUSTRY S.R.L.", come sopra rappresentata, -----

----- VENDE -----

alle societa' "SBS LEASING S.P.A" e "LOCAT S.P.A." -----

----- CHE, come sopra rispettivamente rappresentate, ACQUISTANO -----

la prima in ragione di 1/4 e la seconda in ragione dei residui 3/4 -----

il sito industriale denominato "Ex Acciaierie S.Marco" in Comune di Loreo (Rovigo) in Via del Mare n.31, composto da una porzione di terreno e fabbricati urbani, precisamente gli immobili cosi' identificati: -----

- Catasto dei Fabbricati: -----

Foglio 32 mappale 86 Via del Mare n.31 p.T cat.D/7 Euro 62.462,00 -----

(corrispondente al mappale 86 del Foglio 32 del Catasto Terreni, Ente Urbano di Ha. 14.62.56, e derivante, in forza della denuncia di variazione registrata il 2.5.2007 al n.2572.1/2007, dal maggior mappale 86 del Foglio 32 del Catasto dei Fabbricati, a sua volta risultante dalla denuncia di variazione registrata il 26.1.2007 al n.417.1/2007) -----

- Catasto dei Terreni: -----

Foglio 32 mappale 149 seminativo 1 Ha. 1.17.45 R.D.Euro 110,31 R.A.Euro 72,79 --

Con precisazione: -----

- che la predetta denuncia di variazione registrata il 26.1.2007 al n.417.1/2007 e' stata preceduta dalla denuncia di cambiamento registrata il 14.3.1991 al n.11669.1/1991 presentata per passare all'urbano gli originari mappali 86 di Ha.2.22.70, 88 di Ha.3.18.94, 114 di Ha.1.67.40, 115 di Ha.2.54.70 e 148 di Ha 5.03.58 del Foglio 32 del N.C.T.R.; -----

- che i sopradetti mappali 86, 88, 114, 115, 148 del Foglio 32 e il mappale 149 del Foglio 32 in contratto tutti del Catasto dei Terreni nonche' gli originari sopradetti mappali del Foglio 32 n.ri 86 - 117 - 118 - 119 - 120 - 121 - 122 del Catasto dei Fabbricati sono pervenuti alla societa' venditrice in forza del decreto di trasferimento in data 2 febbraio 2000 n.606 registrato a Brescia l'8.2.2000 al n.796 e trascritto a Chioggia il 22.6.2000 ai n.ri 3573/2305 e successivi decreti integrativi in data 13.4.2000 n.2023/00 trascritto a Chioggia il 20.1.2001 ai n.ri 314/200 e in data 25 giugno 2001 n.5419 Cron.. -----

Confini in un solo corpo da nord in senso orario, con riferimento alle mappe del Catasto dei Terreni: mappali 146, 147, 84, 85, 87, 96, 103, 96 del Foglio 32, proprieta' di terzi al mappale 62, proprieta' della societa' venditrice al mappale 222 del Foglio 32, mappale 119 del Foglio 32, Strada Provinciale 45, mappale 113 del Foglio 32. -----

Salvi i piu' precisi e come in fatto. -----

----- PATTI CONTRATTUALI -----

1) La Parte Acquirente (Concedente) dichiara di acquistare gli immobili oggetto dell'atto di compravendita al preciso ed unico scopo di concederli in locazione finanziaria ("leasing") alla Parte Utilizzatrice in esecuzione dei contratti stipulati fra le

parti in data odierna n.IF 958343 e n.IM 20286. -----

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10, 1. comma, num.8), e 8-ter), del D.P.R. 633/72, come modificato dalla Legge n.248 del 4.8.2006 che ha convertito il D.L. 4.7.2006 n.223, la Parte Acquirente (Concedente) ha optato per l'imposizione al regime I.V.A. dei corrispettivi derivanti da detti contratti di locazione finanziaria e da loro eventuali successive modifiche ed integrazioni. -----

2) Le parti tutte prendono atto che il sopradetto decreto di trasferimento del Giudice Fallimentare prevedeva l'assunzione da parte della societa' "UNION INDUSTRY S.R.L." dell'obbligo ad effettuare le opere di ripristino ambientale del sito e di smaltimento dei rifiuti speciali pericolosi rinvenuti nell'area, generati dalla preesistente attivita' di acciaieria; -----

- "UNION INDUSTRY S.R.L." ha eseguito quanto previsto nel decreto di trasferimento; -----

- la Provincia di Rovigo con nota 1.7.1997 prot. N.20286 e il Comune di Loreo con Delibera G.M. n.99 del 21.10.2000 hanno approvato il progetto di bonifica di smaltimento dei rifiuti redatto dall'Ing. Romeo Savioli su incarico della curatela del Fallimento "Ex Acciaierie San Marco"; -----

- la Provincia di Rovigo con provvedimento in data 3.6.2002 n.21970 di prot. che, in copia, viene allegato al presente atto sotto la lettera "C" certificava la conformita' al progetto degli interventi di bonifica; -----

- come evidenziato da parere espresso della Regione Veneto, i monitoraggi delle acque sotterranee effettuati successivamente dalla Provincia con frequenza annuale hanno rilevato la presenza di tracce di piombo su n. 2 piezometri (P.z 2 e P.z 3) degli otto complessivi, tale da richiedere un ulteriore intervento di bonifica del sito che "UNION INDUSTRY S.R.L." ha eseguito; -----

- che successivamente la Provincia di Rovigo con provvedimento in data 6.12.2006 n.53619 di prot. che, in copia, viene allegato al presente atto sotto la lettera "D" certificava "... omissis ... viste le analisi effettuate, ed in possesso della scrivente, non appare inquinamento di piombo residuo nel terreno. Cio' in relazione ai limiti di colonna B ex Dma 471/99 per siti ad uso industriale"; -----

- che l'Utilizzatore si impegna a subentrare, come di fatto subentrerà, negli obblighi di monitoraggio imposti dalle autorità competenti con conseguenti accessori come previsto dall'atto amministrativo della Provincia di Rovigo n. 21970 del 3.6.2002 qui allegato sotto la lettera "C"; -----

- che l'Acquirente e l'Utilizzatore dichiarano di conoscere il contenuto della comunicazione in data 16.9.2006 trasmessa da "UNION INDUSTRY S.R.L." all'Arpav di Rovigo con raccomandata n. 13151476974-9, alla Provincia di Rovigo con raccomandata n.13151476973-8, al Sindaco di Loreo con raccomandata n.13151476972-7, spedita il 19.9.2006, che in copia si allega al presente atto sotto la lettera "E" ove emerge il livello dei fluoruri presenti. -----

3) Gli immobili in contratto vengono trasferiti a corpo, con fissi ed infissi, con tutti i loro diritti, accessioni, pertinenze, servitu', con la garanzia della piena ed esclusiva proprieta' e della liberta' da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli. -----

Fatta eccezione: -----

- per la servitu' di condotta a favore degli immobili in contratto di cui all'atto in data 13 ottobre 1978 n.43091 di rep. Notaio Stoppa trascritto a Chioggia il 6.11.1978 ai n.ri 3478/2978; -----

- per la servitu' a favore dell'Enel di cui all'atto in data 20 agosto 1990 - 4 luglio 1991 n.ri 88640 - 92809 di rep. Notaio Stoppa trascritto a Chioggia il 2.8.1991 ai n.ri 3671/2704 nonche' per quelle di elettrodotto a favore dell'Enel, di metanodotto a favore della Snam, e per la servitu' a favore degli immobili in contratto per l'accesso

*P. Marchini*

alla strada pubblica mediante una sola rampa di accesso, quali risultano dall'atto in data 5 dicembre 1986 n.6658 di rep. Notaio Mario Mistretta di Borno registrato a Breno il 18.12.1986 al n.2484 trascritto a Chioggia il 16.1.1987 ai n.ri 352/303, titolo di provenienza della dante causa dell'attuale societa' venditrice; -----

- per l'atto di vincolo di inedificabilita' in data 16 marzo 1993 n.52969 di rep. Notaio Schiavi trascritto a Chioggia il 20.3.1993 ai n.ri 1291/960; -----

- per l'ipoteca a favore della "Banca Antoniana - Popolare Veneta - Societa' cooperativa per azioni a responsabilita' limitata", con sede a Padova, iscritta a Chioggia in data 21.7.2001 ai n.ri 4614/847 per apertura di credito in dipendenza dell'atto in data 10 luglio 2001 n.99354 di rep. Notaio Sergio Viscardini di Rovigo, gia' assentita di cancellazione con atto in data odierna n.22715 di mio repertorio in autentica. -----

Per quanto di bisogno la Parte Venditrice dichiara e garantisce infine che i finanziamenti assistiti da privilegi ai sensi dell'at. 7 della legge 15.2.1967 n.38, in relazione all'art.3 del D.L.C.P.S. 1.10.1917 N.1075 sono gia' stati tutti integralmente estinti. -----

4) Proprieta' e possesso passano con effetto immediato nella Parte Acquirente. -----

5) Quale corrispettivo di compravendita e' stata convenuta la somma di Euro 12.325.000,00 (dodicimilionitrecentoventicinquemila virgola zero zero) di cui: -----

- Euro 12.265.000,00 (dodicimilioniduecentosessantacinquemila virgola zero zero) oltre I.V.A. al 20% e cosi' Euro 14.718.000,00 (quattordicimilionisettecentodiciottomila virgola zero zero) per i fabbricati al mappale 86 del Foglio 32; -----

- Euro 60.000,00 (sessantamila virgola zero zero) per il terreno al mappale 149 del Foglio 32 e precisamente Euro 49.200,00 (quarantanovemiladuecento virgola zero zero) per la parte avente destinazione agricola e Euro 10.800,00 (diecimilaottocento virgola zero zero) per la parte avente la destinazione di fascia di rispetto stradale. -----

Il pagamento della detta complessiva somma di Euro 14.778.000,00 (quattordicimilionisettecentosettantottomila virgola zero zero) e' gia' stato effettuato dalla Parte Acquirente, societa' "SBS LEASING S.P.A." e "LOCAT S.P.A.", in rapporto di acquisto, alla Parte Venditrice che rilascia quietanza e liberazione con rinuncia ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale. -----

6) Ad ogni effetto di legge le parti, da me ammonite sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti a' sensi e per gli effetti degli artt.3 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, dichiarano che il sopradetto corrispettivo e' stato pagato: -----

- quanto ad Euro 11.083.500,00 (undicimilionioctantatremilacinquecento virgola zero zero) mediante n.44 (quarantaquattro) assegni circolari non trasferibili n.E 7.004.316.745 10, n.E 7.004.316.746 11, n.E 7.004.316.747 12, n.E 7.004.316.748 00, n.E 7.004.316.749 01, n.E 7.004.316.750 02, n.E 7.004.316.751 03, n.E 7.004.316.752 04, n.E 7.004.316.753 05, n.E 7.004.316.754 06, n.E 7.004.316.755 07, n.E 7.004.316.756 08, n.E 7.004.316.757 09, n.E 7.004.316.758 10, n.E 7.004.316.759 11, n.E 7.004.316.760 12, n.E 7.004.316.761 00, n.E 7.004.316.762 01, n.E 7.004.316.763 02, n.E 7.004.316.764 03, n.E 7.004.316.765 04, n.E 7.004.316.766 05, n.E 7.004.316.767 06, n.E 7.004.316.768 07, n.E 7.004.316.769 08, n.E 7.004.316.770 09, n.E 7.004.316.771 10, n.E 7.004.316.772 11, n.E 7.004.316.773 12, n.E 7.004.316.774 00, n.E 7.004.316.775 01, n.E 7.004.316.776 02, n.E 7.004.316.777 03, n.E 7.004.316.778 04, n.E 7.004.316.779 05, n.E 7.004.316.780 06, n.E 7.004.316.781 07, n.E 7.004.316.782 08, n.E 7.004.316.783 09, n.E 7.004.316.784 10, n.E 7.004.316.785 11, n.E 7.004.316.786 12, n.E 7.004.316.787 00, n.E 7.004.316.788 01, dell'importo di Euro 250.000,00

(duecentocinquantamila virgola zero zero) ciascuno e n.2 (due) assegni circolari non trasferibili n.D 7.004.191.689 01 e n.D 7.004.191.690 02 rispettivamente dell'importo di Euro 45.000,00 (quarantacinquemila virgola zero zero) e di Euro 38.500,00 (trentottomilacinquecento virgola zero zero) tutti emessi in data odierna dall'"UNICREDIT BANCA S.P.A", con sede a Bologna, filiale di Brescia Via Cefalonia, all'ordine della societa' venditrice "UNION INDUSTRY S.R.L." su richiesta fattane dalla societa' acquirente "LOCAT S.P.A."; -----

- quanto ad Euro 3.694.500,00 (tremilioneisecentonovantaquattromilacinquecento virgola zero zero) mediante n.18 (diciotto) assegni circolari non trasferibili n.22 00093011 - 12, n.22 00093012 - 00, n.22 00093013 - 01, n.22 00093014 - 02, n.22 00093015 - 03, n.22 00093016 - 04, n.22 00093017 - 05, n.22 00093018 - 06, n.22 00093019 - 07, n.22 00093020 - 08, n.22 00093061 - 10, n.22 00093062 - 11, n.22 00093063 - 12, n.22 00093064 - 00, n.22 00093065 - 01, n.22 00093066 - 02, n.22 00093067 - 03, n.22 00093068 - 04 dell'importo di Euro 200.000,00 (duecentomila virgola zero zero) ciascuno e n.1 (uno) assegno circolare non trasferibile n.22 00093069 - 05 dell'importo di Euro 94.500,00 (novantaquattromilacinquecento virgola zero zero) tutti emessi in data odierna dal "BANCO DI BRESCIA SAN PAOLO CAB SOCIETA' PER AZIONI", con sede a Brescia, filiale di Brescia n.35, all'ordine della societa' venditrice "UNION INDUSTRY S.R.L.", su richiesta fattane dalla societa' acquirente "SBS LEASING S.P.A.". -----

7) Ad ogni effetto di legge le parti, da me ammonite sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti a' sensi e per gli effetti degli artt.3 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, dichiarano di non essersi avvalse, per la conclusione del presente contratto, di un mediatore. -----

8) Spese e tasse del presente atto sono a carico della Parte Utilizzatrice con precisazione che il presente trasferimento: -----

- sara' assoggettato ad I.V.A., con aliquota del 20%, ad imposta di registro in misura fissa (art.40 D.P.R. 131/1986), ad imposta di trascrizione con l'aliquota del 1,50% e ad imposta catastale con l'aliquota dello 0,50%, quanto al mappale 86 del Foglio 32 del Catasto dei Fabbricati trattandosi di trasferimento di fabbricato strumentale per natura, non suscettibile di diversa utilizzazione senza radicali trasformazioni; trattasi di trasferimento posto in essere da impresa che non ha eseguito i lavori di costruzione ovvero che non ha eseguito interventi di restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione, a favore di soggetto che agisce nell'esercizio di attivita' rientrante nell'ambito di applicazione dell'I.V.A. con diritto alla detrazione di detta imposta in percentuale superiore al 25%, come la Parte Acquirente dichiara e conferma, e per il quale, in conformita' a quanto prescritto dalla Circolare dell'Agenzia delle Entrate n.27/E del 4 agosto 2006, la Parte Venditrice intende avvalersi dell'opzione di cui all'art.10 primo comma n.8 ter., punto d) D.P.R.633/1972, chiedendo espressamente l'assoggettamento del presente trasferimento ad I.V.A.; ---

- sara' assoggettato ad imposta di registro quanto al mappale 149 del Foglio 32 del Catasto dei Terreni. -----

9) Ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in materia edilizia, il signor Amore Umberto, nella sopradetta sua veste di legale rappresentante della societa' venditrice "UNION INDUSTRY S.R.L.", dichiara che gli immobili in contratto sono stati costruiti in forza delle seguenti autorizzazioni rilasciate dal Comune di Loreo: -----

- Licenza in data 23.3.1974 n.20 Pratica anno 1974; -----

- Licenza in data 14.7.1976 n.51/1976; -----

- Nulla Osta in data 25.9.1976 n.51/1976; -----

- Concessione in data 1.7.1978 n.14 Concessione; -----

*P. Uccellini*

- Concessione in data 18.5.1987 n.1273 Prot. n.51/87 Concessione; -----  
- Autorizzazioni in data 11.11.1989 n.3614 Prot. n.28/89 Autorizzazione, in data 14.12.1992 n.830 Prot. n.20/92 Autorizzazione, in data 24.12.1992 n.4790 Prot. n.23/92 Autorizzazione e da ultimo in data 8.8.2000 n.3458 Prot. n.55/2000 Pratica Edilizia. -----

Dichiara infine che relativamente agli immobili in contratto non sussistevano i presupposti per la richiesta di concessioni in sanatoria a' sensi della vigente normativa in materia edilizia e che anche successivamente non sono state eseguite altre modifiche agli immobili stessi che richiedessero l'ottenimento di autorizzazioni. --

10) La societa' venditrice dichiara che per i fabbricati in contratto e' stato rilasciato dal Comune di Loreo il Certificato di agibilita' in data 29.4.1977. -----

11) A' sensi e per gli effetti della sopradetta vigente normativa in materia edilizia, viene allegato al presente atto sotto la lettera "F" il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Loreo in data 3 febbraio 2007 riportante per gli immobili in contratto la seguente destinazione: -----

- quanto al mappale 86 del Foglio 32: "Zona D1 artigianale e industriale di completamento, con parte in fascia di rispetto degli elettrodi, parte in fascia di rispetto stradale e parte in zona agricola tipo "E" sottozona "E/2""; -----

- quanto al mappale 149 del Foglio 32: "parte in zona agricola tipo "E" sottozona "E/2" e parte in fascia di rispetto stradale". -----

Il signor Amore Umberto, nella sopradetta sua veste di legale rappresentante della societa' venditrice "UNION INDUSTRY S.R.L." dichiara che dalla data del rilascio del predetto certificato non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici. -----

I comparsi trovandosi nelle condizioni di legge mi dispensano dalla lettura degli allegati. -----

----- Il presente e' stato da me Notaio letto ai comparsi che lo approvano e con me lo sottoscrivono alle ore tredici e minuti zero. -----

Scritto da persona di mia fiducia sotto mia direzione e completato a mano da me Notaio, occupa due fogli per sei pagine e fin qui della settimana. -----

Omessa la lettura degli allegati per la dispensa sopraffatta. -----

FIRMATO: -----

AMORE UMBERTO -----

ALESSANDRO BOFFELLI LAMBERTI -----

FRANCESCO BERTOLAZZO -----

FRANCO POLESEL -----

Paolo Cherubini Notaio Sigillo -----



Studio Notarile  
Dr. Alfonso Ajello  
Dr. Pietro Sormani  
Notai  
Via Cordusio 2  
20123 Milano  
Telefono 02723071

Rep . n . 483067  
Racc. n . 71789

### PROCURA SPECIALE E REVOCA

"Locat S.p.A." (Gruppo Bancario UniCredito Italiano - Albo dei Gruppi Bancari n. 3135.1), con sede legale in Bologna Piazza di Porta S. Stefano, 3, capitale sociale Euro 372.560.610,00, iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna e Codice Fiscale 03648050015, in persona dell'Amministratore Delegato dott. Rosario Corso, nato a Napoli il 28 ottobre 1937, ove sopra domiciliato per la carica, munito dei necessari poteri in virtù della delibera consiliare del 15 aprile 2005, depositata agli atti del Notaio Ajello di Milano in data 27 aprile 2005 repertorio n. 448387/64100 registrata a Milano il 29 aprile 2005

#### nomina

quale procuratore speciale il Signor Bertolazzo Francesco, quadro direttivo, cittadino italiano, nato a Albaredo d'Adige (VR) il 15/01/1958 - codice fiscale BRTFNC58A15A137K - domiciliato per l'incarico presso la sede della società affinché, in nome e per conto di Locat S.p.A. possa:

- a) firmare contratti di locazione finanziaria od operativa o di finanziamento di beni mobili registrati ed ogni altro documento accessorio, compresa l'accettazione e la dismissione di ogni tipo di garanzia collaterale;
- b) acquistare immobili - anche mediante partecipazione ad aste - da concedere in locazione finanziaria od operativa e diritti reali connessi; provvedere a tutto quanto necessario per la loro costruzione o ristrutturazione stipulando contratti di appalto;
- c) disporre nella forma più ampia di ogni diritto reale od obbligatorio comunque connesso, ivi compreso stipulare convenzioni urbanistiche e trasferire aree ed opere in esecuzione delle stesse; vendere gli immobili stessi sia agli utilizzatori che a terzi; compiere tutti gli atti necessari per la loro manutenzione e conservazione;
- d) fornire precisazioni e dichiarazioni circa la esatta individuazione e consistenza catastale di beni immobili provenienti da atti di fusione, provvedendo, se necessario, ad integrare gli atti di fusione stessi;
- e) acquistare beni mobili, anche iscritti in Pubblici Registri, da concedere in locazione finanziaria od operativa; vendere gli stessi sia agli utilizzatori che a terzi; compiere tutti gli atti necessari per la loro manutenzione e conservazione;
- f) presentare e girare per l'incasso, per lo sconto o per l'anticipo salvo buon fine effetti, assegni, vaglia postali, buoni, supporti magnetici, sistemi RID e RIBA ed ogni altro titolo emesso o girato a favore della società e in caso di mancato pagamento fare elevare i relativi protesti;
- g) compiere qualsiasi formalità presso i Pubblici Registri Automobilistici, gli Automobil Club (A.C.I.), gli Ispettorati della Motorizzazione ed ogni altro Ente o Ufficio competente;
- h) esigere crediti e rilasciare quietanze; prendere in consegna beni, provenienti da locazioni finanziarie od operative, all'uopo anche conferendo incarichi a società o soggetti specializzati nel recupero stragiudiziale dei crediti e dei beni, e provvedere a tutto quanto necessario per la loro custodia e manutenzione;
- i) rilasciare autorizzazione a condurre relative agli autoveicoli oggetto

#### Registrato

Agenzia delle Entrate  
Ufficio di Milano 5

il 3 luglio 2006  
al n. 6370  
Serie 2  
Esatti € 339,72



*P. Cherubini*

MARCA DA BOLLO  
Ministero dell'Economia  
e delle Finanze  
€ 14,62  
Agenzia  
Entrate  
00026857 00002413 00880001  
001133516 26/10/2006 15:58:34  
0001-00009 78C800C98863D6FD  
0 1.06.031528.591 0





dei contratti di locazione finanziaria;

l) rilasciare analoghe autorizzazioni, dichiarazioni di armatore, dichiarazione di esercizio di aeromobili e documentazione ad ogni effetto rilevante per l'iscrizione, la rettifica e/o la cancellazione nei registri navali e aeronautici;

m) firmare liberamente per tutti gli atti e le operazioni comprese nel mandato;

n) rappresentare la società di fronte a qualsiasi Ufficio o Ente, pubblico o privato, svolgendo tutte le pratiche relative;

o) emettere assegni, disporre ordini di bonifico e pagamento, richiedere assegni circolari nei limiti dei fidi concessi sui conti bancari e postali della società fino all'importo massimo di Euro 150 mila per ogni singola operazione relativa all'acquisto di beni mobili registrati;

p) prelevare per contanti fino all'importo massimo di Euro 3.000.

La parte procuratrice è autorizzata in genere a compiere qualsiasi attività che possa essere richiesta per il migliore e più esatto espletamento della presente procura.

Il tutto con promessa di rato e valido.

#### Revoca

con effetto immediato la procura rilasciata al Signor Bertolazzo Francesco in data 20 settembre 2001 repertorio n. 334973 Notaio Ajello in Milano registrata al n. 31096/2 Atti Privati di Milano in data 21 settembre 2001.

Milano, 28 giugno 2006

(Rosario Corso)

F.to Rosario CORSO

==.==.==.==.==

Repertorio n. 483067

Racc. n. 71789

#### AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Certifico io sottoscritto dr. Alfonso AJELLO, Notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile della stessa città, che il signor:

- CORSO dr. Rosario, nato a Napoli (NA) il 28 ottobre 1937, domiciliato per la carica in Milano, Viale Bianca Maria n. 4;

nella sua qualità di Amministratore Delegato della società:

"LOCAT S.p.A. "

(Gruppo Bancario Unicredito Italiano - Albo dei Gruppi Bancari n. 3135.1) con sede legale in Bologna (BO), Piazza di Porta Santo Stefano, 3 - Capitale Sociale Euro 372.560.610,00.= -

numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Bologna e Codice Fiscale 03648050015 -

della cui identità personale, qualifica e poteri di firma sono certo, ha apposto in mia presenza la firma in fine ed a margine della scrittura privata che precede.

Milano, Viale Bianca Maria n. 4

ventotto giugno duemilasei.

F.to Alfonso AJELLO Notaio

-----



*P. Uccellini*

Copia autentica conforme all'originale conservato fra i miei atti. Consta di n. 3 facciate. Tutti i fogli dell'originale sono muniti delle prescritte firme. Si rilascia ad uso parte.

Milano, 13 novembre 2006

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that are difficult to decipher.

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 13 giugno 2007 alle ore 17.00 si è riunito in Brescia via della Bornata, 2, a seguito di convocazione d'urgenza del Presidente, il Consiglio di Amministrazione della "WEST ENERGY SPA" per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Informativa del Presidente;
2. Acquisto sito industriale della società Union Industry Srl tramite la stipula di un contratto di leasing con la società SBS Leasing Spa;
3. Varie ed eventuali

Assume la Presidenza l'Ing. Franco Polese, Presidente del Consiglio di Amministrazione, il quale, constatata e fatta constatare la presenza di tutti i membri del Consiglio di Amministrazione attualmente in carica, nelle persone dei Signori:

Ing. Franco Polese, Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Alberto Bartoli, Consigliere

Sig. Giambattista Saleri, Consigliere

e del Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

- Dott. Leonardo Cossu, Presidente del Collegio Sindacale

- Dott. Luca Lazzari, Sindaco, **ASSENTE GIUSTIFICATO**

- Dott. Alessandro Quilleri, Sindaco,

dichiara validamente costituita la riunione e chiama a fungere da segretario il Dott.

Alberto Bartoli, che accetta e ringrazia.

Il Presidente dichiara pertanto aperta la seduta e, ottenuto il consenso degli intervenuti, dà inizio alla trattazione del primo punto posto all'Ordine del Giorno.

**1. Informativa del Presidente**

Il Presidente rappresenta agli intervenuti che - a seguito della richiesta da parte del Ministero dell'Ambiente di valutare l'ipotesi di installare sul sito di Loreo anche un impianto alternativo sperimentale per la generazione di energia elettrica - in data 12 giugno 2007 egli ha avuto dei colloqui con funzionari dell'ENEA volti a valutare la percentuale di irraggiamento solare insistente sul sito industriale.

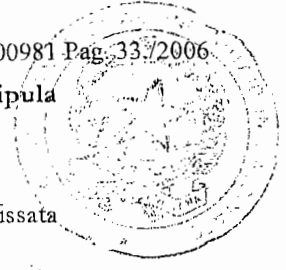
Al momento è in corso una campagna di monitoraggio satellitare sul sito di Loreo al fine di valutare il grado di irraggiamento della zona.

Paolo Cherubini notaio

P. Cherubini

P

**2. Acquisto sito industriale della società Union Industry Srl tramite la stipula di un contratto di leasing con la società SBS Leasing Spa.**



Il Presidente rappresenta agli intervenuti che il giorno 18 giugno 2007 è stata fissata in Brescia, presso lo Studio del Notaio Paolo Cherubini, la stipulazione del rogito notarile di acquisto del sito industriale di proprietà della società Union Industry Srl.

Il Presidente ricorda agli intervenuti che nel verbale del consiglio di amministrazione del 29 marzo 2007 è stato espressamente deliberato "di attribuire al Presidente Ing. Franco Polesel ogni più ampio potere al fine di perfezionare il rogito di acquisto del sito industriale di proprietà di Union Industry s.r.l., mediante l'intervento, in sede di rogito notarile, del prefato pool di società di leasing, in qualità di parte acquirente. Il Presidente, all'uopo, risolverà tutti i precedenti accordi che West Energy ha sottoscritto con la società Union Industry Srl. Peraltro in sede di rogito notarile il Presidente dovrà ottenere da Union Industry srl il rilascio di una idonea garanzia, in ordine alla classificazione del terreno come sito non contaminato, nei termini indicati dalla Legge in materia".

Sul punto, il Presidente evidenzia che West Energy spa con missiva del 28.05.07 a Union Industry ha ribadito l'irrinunciabilità alle garanzie previste dalla Legge per i vizi del bene compravenduto, già peraltro pattuite espressamente nel contratto preliminare del 26.02.2004.

Union Industry Srl con lettera raccomandata datata 31.05.2007, ha dichiarato di voler "garantire nulla di più se non l'esecuzione fedele e a regola d'arte delle attività di bonifica prescritte dalla provincia di Rovigo e imposte dalla Curatela all'atto dell'aggiudicazione e debitamente collaudate", negando verifiche tecniche sul sito di tecnici incaricati da West Energy spa.

West Energy spa in data 9.06.2007 con lettera raccomandata diretta a Union Industry S.r.l. ha preso atto del fatto che " Union Industry Srl non ritiene di consentire verifiche tecniche sulle condizioni del sito" e dell'indisponibilità di Union Industry S.r.l. a fornire garanzie ulteriori rispetto a quelle indicate nel contratto preliminare, se non per quanto concerne alcune specifiche attività svolte..

Il Presidente ritiene che - nonostante l'atteggiamento assolutamente intransigente di controparte Union Industry nel rifiutare l'inserimento di garanzie specifiche , in

A  
M

Società, anche considerato il contenuto della comunicazione datata 31.5.2007 di Union Industry S.r.l. sopra menzionata, procedere comunque al perfezionamento del rogito notarile di acquisto del sito industriale per prevenire le gravi conseguenze sul procedimento amministrativo che potrebbero conseguire al mancato acquisto o all'insorgere di un contenzioso al riguardo.

Alla luce dei fatti sopra esposti il Presidente rappresenta agli intervenuti che in sede di rogito notarile egli non è in grado di farsi rilasciare da Union Industry srl la prefata idonea garanzia, intesa come garanzia specifica e più estesa di quella legale, dovendosi rimettere la soluzione di un'eventuale futura controversia alla applicazione della disciplina legale della compravendita.

Dopo ampia discussione il Consiglio, preso atto di quanto illustrato dal Presidente, presa visione della corrispondenza intercorsa, all'unanimità,

delibera

di attribuire al Presidente Ing. Franco Polesel ogni più ampio potere - nessuno escluso o eccettuato e anche se qui non specificato in modo che da nessuno e per nessuno motivo possa essere sollevata eccezione alcuna per difetto o insufficienza di poteri di rappresentanza, con promessa sin d'ora di rato e valido - al fine di perfezionare il rogito di acquisto del sito industriale nel Comune di Loreo di proprietà di Union Industry s.r.l., mediante l'intervento, in sede di rogito notarile, del pool di società di leasing, SBS Leasing S.p.a. e Locat S.p.a., in qualità di parte acquirente.

Il Presidente, all'uopo, risolverà tutti i precedenti accordi che West Energy ha sottoscritto con la società Union Industry Srl. in modo che non residuino obbligazioni di alcun genere nei confronti di Union Industry S.r.l. diverse da quelle che saranno indicate nell'atto di compravendita.

Per il conferimento di tutti i su detti poteri successivamente viene stabilito di non procedere ad alcun tipo di pubblicità ai sensi dell'art. 2383 del Codice Civile in quanto l'esercizio di tali poteri deve intendersi esaurito in un unico contesto.

P. Uccellini

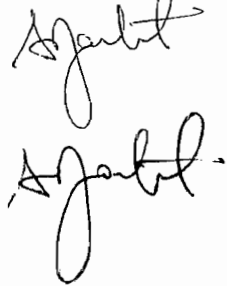
T  
B

L'esibizione del presente verbale con presa di conoscenza del suo contenuto costituisce elemento probante nei confronti dei terzi dei poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione per l'esercizio della presente delibera.

Alle ore 18.00 constatato che nessuno chiede la parola, il Presidente, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale dichiara chiusa la riunione.

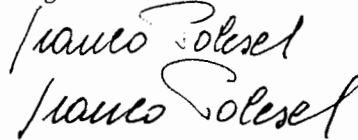
Il Segretario

Dott. Alberto Bartoli



Il Presidente

Ing. Franco Polesel



N. 22714 di Rep.

Certifico io sottoscritto PAOLO CHERUBINI Notaio residente in Montichiari iscritto al Collegio Notarile di Brescia il presente estratto esattamente conforme al suo originale risultante alle pagine n.ri 32/2006, 33/2006, 34/2006 e 35/2006 del libro del Consiglio di Amministrazione della società "WEST ENERGY S.P.A.", con sede a Brescia (BS), Via Vittorio Emanuele II n.1.

Detto libro e' stato inizialmente vidimato dal Notaio Marianna Rega in data 5 dicembre 2006 n.30656 di repertorio.

In Brescia, nel fabbricato in Via Fratelli Ugoni n.32, il diciotto giugno duemilasette (18.6.2007).

Paolo Cherubini notaio





# PROVINCIA DI ROVIGO

Area Politiche dell'Ambiente

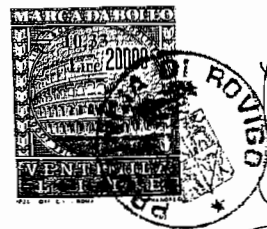
Via Ricchieri detto Celio, 10 - 45100 ROVIGO

Tel. 0425/386804 - Fax 0425/386800 - e-mail: settorex.ecologia@provincia.rovigo.it

Prot. n. 21970

del 3 GIU. 2002

Oggetto: Bonifica dello stabilimento Union Industry S.r.l. - Loreo (Ex Acciaierie San Marco S.p.A.)



## IL DIRIGENTE

- VISTO il D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22, "Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti da imballaggio" e s.m.;
- VISTO il D.M.A. 25 ottobre 1999, n. 471, "Regolamento recante criteri, procedure e modalità per la messa in sicurezza, la bonifica e il ripristino ambientale dei siti inquinati, ai sensi dell'art. 17 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 e successive modificazioni e integrazioni";
- PRESO atto del progetto di bonifica e smaltimento rifiuti approvato dal Comune di Loreo con Delibera G.M. n. 99 del 21.10.2000, e che la Ditta UNION INDUSTRY S.r.l. è stata autorizzata a realizzare gli interventi previsti dal progetto dal Comune di Loreo in data 22.12.2000, prot. 5894;
- PRESO atto del P.R.G. del Comune di Loreo che per l'area in oggetto prevede una destinazione ad uso "Zona artigianale ed industriale - Zona D1";
- CONSIDERATA la situazione di inquinamento emersa dalle indagini di cui al progetto di bonifica sopraccitato che ha evidenziato la presenza di contaminazione da fanghi derivanti dal trattamento fumi con concentrazione di Cadmio, Piombo e Zinco eccedente i valori di concentrazione limite accettabili in relazione alla specifica destinazione d'uso del sito, previsti dalle linee guida della Regione Piemonte, provvisoriamente adottate dalla Provincia di Rovigo con deliberazione della Giunta Provinciale, prot. 25654/225, in data 14.09.1998;

Paolo Marchini notario

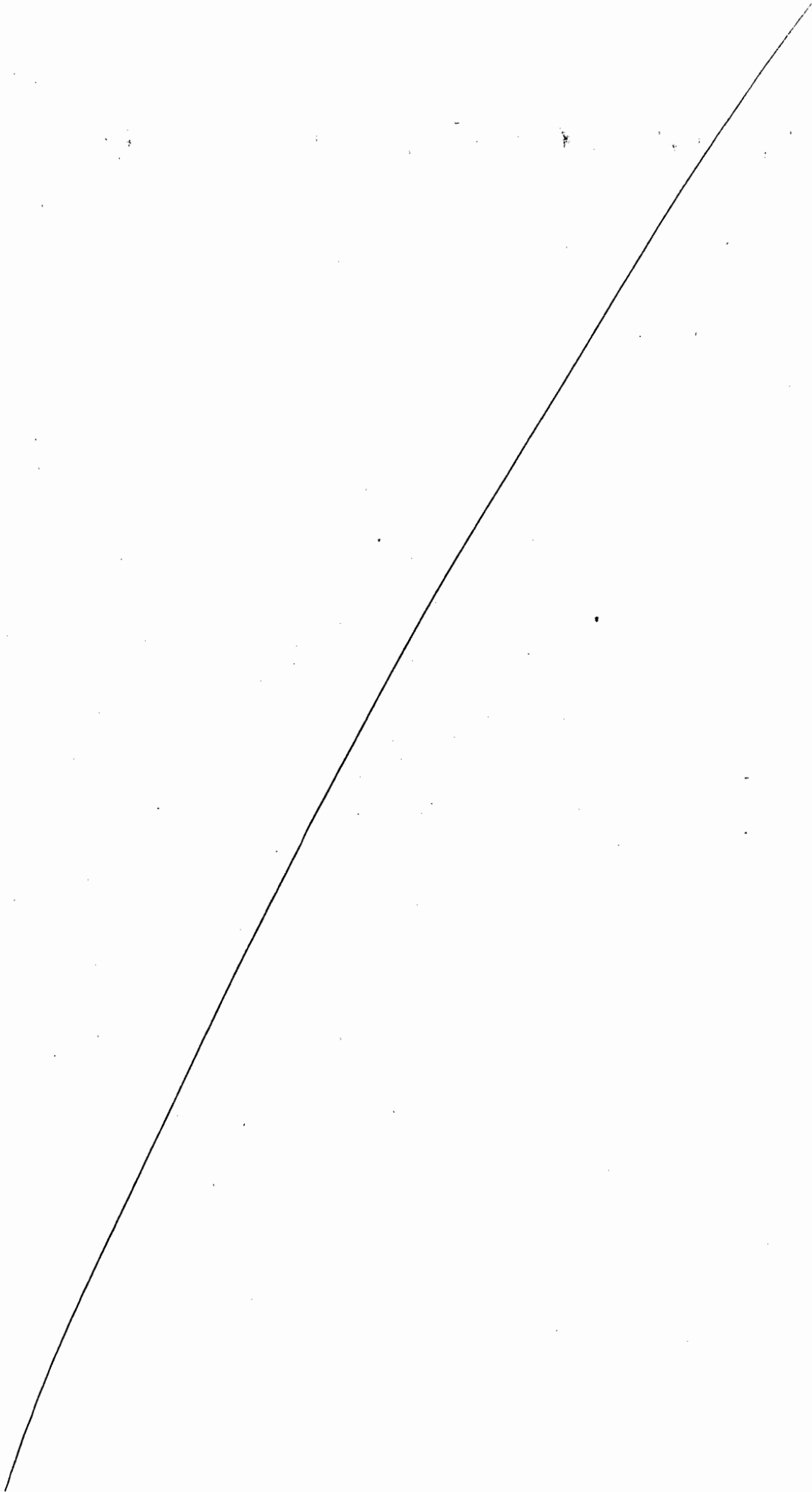
Paolo Marchini

Alessandro Zaffano

Antonio Loris

[Signature]

P. Marchini







- VISTA la relazione dell'indagine ambientale del sito, intesa a verificare la conformità al progetto degli interventi eseguiti, a firma del Prof. Umberto Belluco e dell'Ing. Enrico Ragazzo, prot. 9041 del 05.03.2002;
- VISTA la comunicazione di fine lavori, prot. 20297 del 22.05.2002, a firma del Direttore dei lavori, arch. Giorgio Faccioli, e la relazione di collaudo del progetto, prot. 21326 del 29.05.2002, a firma del Prof. Umberto Belluco e dell'Ing. Enrico Ragazzo;
- ACQUISITI i risultati del monitoraggio condotto sul sito;
- CONSIDERATO che, in attuazione dell'art. 4 del D.Lgs. n. 152 del 11.05.1999 e s.m., la Regione Veneto deve individuare i corpi idrici significativi sia superficiali che sotterranei al fine di raggiungere per essi gli obiettivi di qualità corrispondenti allo stato di "buono" entro il 31.12.2016 e che per tale motivo i dati di qualità delle acque superficiali e sotterranee relative al sito saranno oggetto di ulteriore valutazione

#### CERTIFICA

1. che le opere realizzate e gli interventi effettuati risultano conformi al progetto di bonifica approvato dal Comune in data 21.10.2000 e pertanto gli interventi previsti dal progetto si possono ritenere completati.
2. che gli accertamenti di collaudo e verifica specificatamente effettuati su indicazione e controllo della Provincia, in corrispondenza dei focolai di contaminazione individuati dalle indagini condotte, non hanno evidenziato nel suolo superamenti, per i parametri ricercati, dei limiti di accettabilità previsti dal D.M.A. n. 471 del 25.10.1999.
3. che le risultanze del monitoraggio condotto sulle matrici ambientali inerenti il sito in oggetto hanno indicato che il contributo di contaminazione da parte degli inquinanti considerati nel sito non provoca il superamento dei limiti previsti dal sopraccitato D.M.A..

#### SI PRECISA

- nel contempo che, nel caso di un eventuale mutamento di destinazione d'uso dell'area in oggetto previsto dal vigente P.R.G. comporti l'applicazione di valori di concentrazione limite accettabili più restrittivi, la proprietà dovrà impegnarsi a procedere ai sensi di quanto previsto dall'articolo 17, comma 13 del D.Lgs. n. 22/97 e s.m..

*Paolo Uucchini notario*

*A*

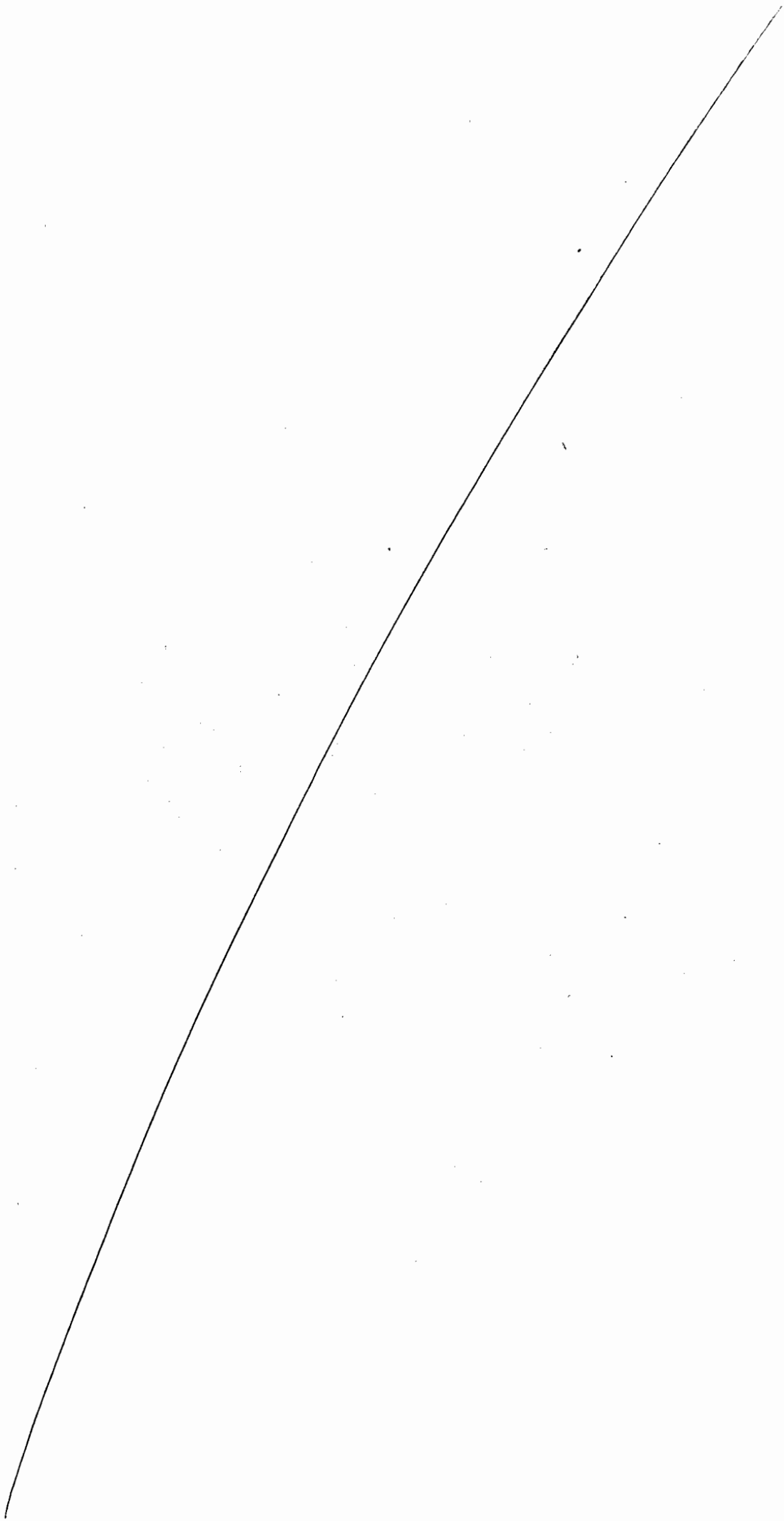
*Luca*

*Donato Paffel*

*Uucchini*

*M*

*P. Uucchini*





- che, in caso di individuazione da parte della Regione Veneto dei corpi idrici superficiali e sotterranei significativi, la proprietà dovrà impegnarsi a procedere ai sensi di quanto previsto all'art. 17, comma 13 del D.Lgs. n. 22/97 e s.m.
- che il presente decreto è rilasciato sulla base degli accertamenti analitici effettuati sul suolo inquinato, dando atto che sono in corso gli accertamenti relativi al controllo della regolarità degli smaltimenti dei rifiuti effettuati.

fermo quanto sopra

### SI INVITA

ai sensi dell'articolo 20, comma 1/b del citato D.Lgs. n. 22/97, la Ditta UNION INDUSTRY S.r.l., proprietaria dell'area ex Acciaierie S. Marco, sita in Loreo (RO), a proseguire le operazioni di monitoraggio delle acque sotterranee con frequenza annuale, trasmettendone tempestivamente le risultanze a tutti gli Enti preposti (Provincia, Comune, ARPAV) che si riservano comunque la facoltà di effettuare a propria discrezione controcampioni ufficiali.

Qualora da tale monitoraggio emergessero elementi tali per cui si individuino condizioni di superamento dei valori di concentrazione limite accettabili previsti per la varie matrici ambientali dal D.M.A. n. 471/99, attribuibili al sito in questione, si dovrà procedere secondo quanto previsto dall'articolo 17, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 22/97 e s.m.

Avverso il presente documento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dal ricevimento della presente o ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni.

*Manuela...*

*Alonzo Poffo...*

*Francisco...*

*Carlo...*

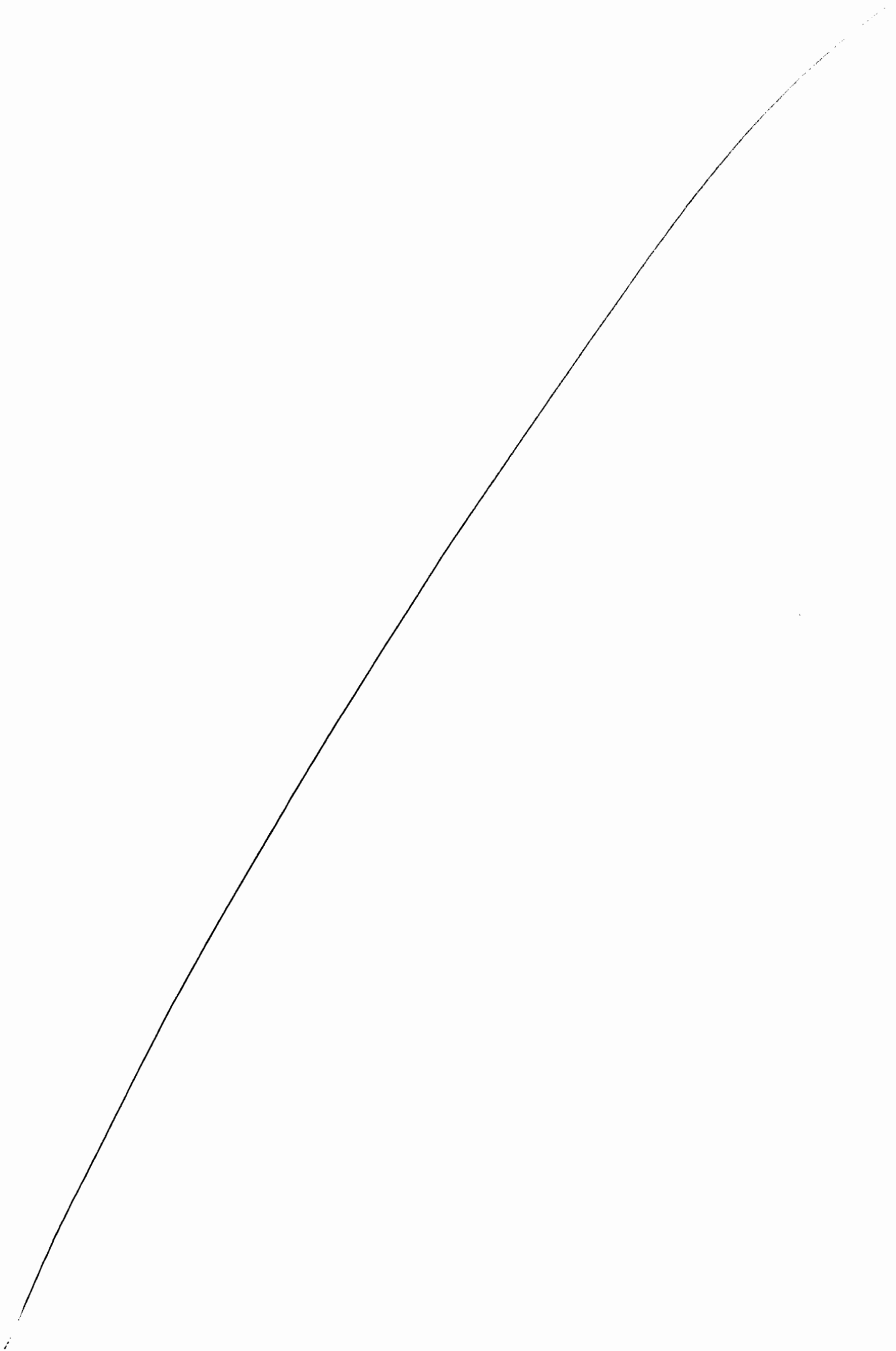
IL DIRIGENTE  
AREA POLITICHE DELL'AMBIENTE  
Dott. Raffaele Savino

*Raffaele Savino*

*P. Murchini*

*Paolo Murchini notaio*





Allegato *D* all'atto N. *22716/5760* di rep. Not. PAOLO CHERUBINI



# PROVINCIA DI ROVIGO

Area Politiche dell'Ambiente

Via Ricchieri detto Celio, 10 - 45100 ROVIGO - Tel. 0425/386803-804-805 - Fax 0425/386800 -

e-mail: [settorex.ecologia@provincia.rovigo.it](mailto:settorex.ecologia@provincia.rovigo.it)

Rovigo, li

- 6 DIC. 2006

Prot. N. *53618*

Risposta al foglio n. del

Oggetto: bonifica ex Acciaierie San Marco - Loreo (RO)

Allegati N. *1*

RACCOMANDATA RR Spett.le Union Industry  
Via Nazionale, 239  
COSTA VOLPINO (BG)

In relazione all'oggetto, e vista la Vs nota del 30.11.06 pervenuta in data 05.12.06, prot. 53175, con la presente si

DICHIARA

che viste le analisi effettuate, ed in possesso della scrivente, non appare inquinamento di piombo residuo nel terreno.

Ciò in relazione ai limiti di colonna B ex Dma 471/99 per siti ad uso industriale.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE  
AREA POLITICHE DELL'AMBIENTE  
- Ing. Luigi Ferrari

rif. 53175

*P. Mucchini*

*Paolo Mucchini notario*

53  
RACCOMANDATA R.R.

Spettabile

**PROVINCIA DI ROVIGO**  
**Area Politiche dell'Ambiente**  
Via Celio, n. 10  
45100 ROVIGO - RO -

53175  
Costa Volpino 30 Novembre 2006

**OGGETTO: Interventi di bonifica "EX ACCIAIERIE S. MARCO S.p.A." - Loreo (RO).**


Con la presente il sottoscritto Amore Umberto, MRA MRT 31T22 E573F, nella sua qualità di Amministratore Unico della scrivente Union Industry S.r.l., proprietaria del sito denominato Ex Acciaieria di San Marco di Loreo,

CHIEDE

Il rilascio di una dichiarazione dalla quale risulti che a seguito delle analisi effettuate non appare la presenza di piombo residuo nel terreno.

Ciò ai fini di perfezionare la procedura della V. I. A. nazionale in corso.

Distinti saluti

  
**UNION INDUSTRY S.R.L.**  
**(L'Amministratore Unico)**

**UNION INDUSTRY S.r.l.**

Sede in Via Nazionale n. 239 - 24062 Costa Volpino (BG) - Capitale sociale € 10.400,00 i.v.  
Cod. Fisc. 12762920150 - Part. IVA 02717320168 - REA n. 317049 Bergamo - Rcg. Impr. 42723/1999

10

Alonso Sanchez

Donato Raffell Jant

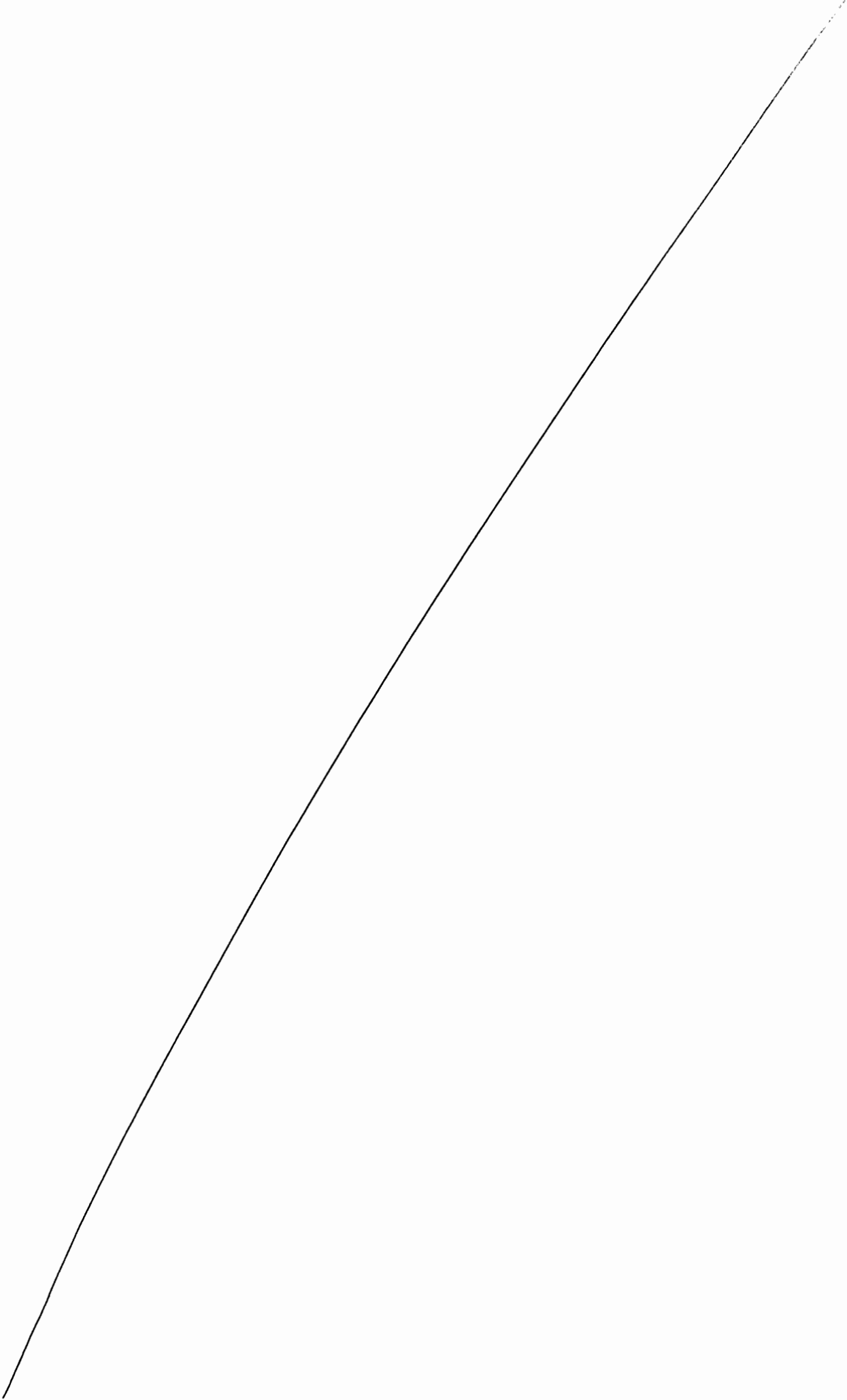
Francisco P. Hays

Francisco Tolosa

Francisco Urechini notario



F. Urechini





Allegato E all'atto N. 22416/5760 di rep. Not. PAOLO CHERUBINI

Loreo, 16/09/2006

Spettabile  
**PROVINCIA DI ROVIGO**  
Area Politiche dell'Ambiente  
Via Celio,10  
45100 ROVIGO

Spettabile  
**Sig. Sindaco**  
**del Comune di Loreo**  
45017 Loreo (RO)

Spettabile  
**ARPAV**  
Viale Porta Po,87  
45100 ROVIGO

**Oggetto:** Presenza fluoruri in area ex Acciaierie S. Marco S.p.A. – Loreo (RO).

Con riferimento alla vostra comunicazione del 05/09/2006 Prot. n° 38980, riguardo gli interventi discussi nella conferenza dei servizi del 31/10/2005 si precisa quanto segue:

**a) Monitoraggio dell'acqua di falda**

La rete dei piezometri predisposta per il monitoraggio dell'acqua di falda è stata verificata nel mese di novembre 2005 con il rilievo delle quote piezometriche dei pozzi (quota terreno e quota falda come richiesto dai tecnici ARPAV) riportato nella planimetria allegata (All. 1).

Sono state inoltre recuperate per i piezometri PZ S (S<sub>8</sub>) e PZ N (S<sub>12</sub>) le stratigrafie riprodotte dalla ditta Geosondaggi S.p.A. nel 1997 in occasione della preparazione dei lavori di bonifica del sito (All. 2).

Le stratigrafie degli altri piezometri, eseguite in precedenza dalla stessa Ditta Geosondaggi S.p.A., non si sono potute recuperare in quanto la stessa ha avuto problemi di hardware al proprio sistema operativo che hanno fatto perdere il lavoro delle annate precedenti (i primi 6 piezometri).

Quanto sopra viene presentato, come richiesto da Arpav, a integrazione del piano di caratterizzazione del sito già trasmessovi.

**UNION INDUSTRY S.r.l.**

Sede in Via Nazionale n. 239 – 24062 Costa Volpino (BG) – Capitale sociale € 1.010.400,00 i.v.  
Cod. Fisc. 12762920150 – Part. IVA 02717320168 – REA n. 317049 Bergamo – Rcg. Impr. 42723/1999

*P. Cherubini*

*Paolo Cherubini notaio*

*F. Ferrucci*  
*Stefano*  
*Amor Carboni*

Per quanto riguarda la velocità di ricarica della falda è in corso la verifica da parte del Geologo incaricato Dr. Giorgio Alessio.

Nel mese di Luglio 2006 è stata eseguita la caratterizzazione dell'acqua di falda come attività di controllo post bonifica con il prelievo di una serie di 8 campioni di acqua dai piezometri, nel rispetto delle prescrizioni della Delibera Giunta Regionale Veneto del 18/01/2002 (All. 3).

Le analisi dell'acqua di falda hanno rivelato che non esistono fenomeni di inquinamento residuo post bonifica per tutti i piezometri della rete. Anche le tracce di Pb, riscontrate nei piezometri PZ 2 e PZ 3 nel precedente monitoraggio sono rientrate nei limiti.

Persiste, esclusivamente nell'acqua del piezometro PZ 3, una presenza di fluoruri (circa 5-6000 ppm) che, pur essendo inferiore al valore limite dei fluoruri per lo scarico in acque superficiali, si mantiene leggermente superiore a quello del D.M. 471/97 (1500 mg/l). Questa presenza è comunque tenuta sotto controllo con l'intervento di messa in sicurezza del sito.

#### **b) Messa in sicurezza del sito**

Come già comunicato ai componenti della Conferenza dei Servizi, il sito è stato messo in sicurezza assicurando un prelievo continuo di acqua dai piezometri PZ 2 e PZ 3 raccogliendola in un serbatoio di stoccaggio per consentirne lo smaltimento tramite botte di spurgo.

Le analisi dell'acqua raccolta hanno rivelato una presenza di Fluoruri pressoché costante rispetto al valore sopra riportato, mentre la presenza di Pb è rientrata nei limiti della TABELLA 1 del D.M. 471/97 (vedi certificati allegati – All. 4).

#### **c) Presenza di fluoruri nel rilevato dei piazzali**

La presenza di fluoruri in concentrazioni anomale nell'acqua di falda riscontrate solo nel piezometro PZ 3 aveva portato i tecnici dell'ARPAV a indicare la necessità di un monitoraggio esteso sulla loro presenza nel materiale costituente i piazzali del sito.

Pertanto si è provveduto ad eseguire una serie di campionamenti di scoria nei punti contrassegnati da 1 a 10 nella planimetria allegata.

### **UNION INDUSTRY S.r.l.**

Sede in Via Nazionale n. 239 – 24062 Costa Volpino (BG) – Capitale sociale € 1.010.400,00 i.v.  
Cod. Fisc. 12762920150 – Part. IVA 02717320168 – REA n. 317049 Bergamo – Reg. Impr. 42723/1999

Il risultato delle analisi è stato riportato nei certificati allegati (All. 5).

I fluoruri sono presenti normalmente nella scoria con concentrazioni comprese tra 3,3 e 43 mg<sub>F</sub>/Kg<sub>SS</sub>, valore molto inferiore alla concentrazione limite di 2000 mg/Kg<sub>SS</sub> previsti dal D.M.471/97 (ora D. Lgs. 152/06) per le zone industriali.

Quindi non esiste un problema di contaminazione della scoria.

Resta tuttavia il problema del dilavamento dei piazzali che comporta una parziale dissoluzione dei fluoruri, che si concentrano nell'area del PZ 3 in quanto il deflusso dell'acqua di falda avviene proprio in vicinanza di tale piezometro situato in prossimità alla confluenza dei fossati di drenaggio del sito.

#### **d) Studio idrogeologico della falda**

Secondo quanto concordato nella Conferenza dei Servizi del 31/10/2005, si è provveduto anche ad eseguire controlli sistematici (ogni tre mesi) dell'andamento della falda (il controllo mensile è ritenuto dal Geologo poco significativo) con il rilievo della quota dell'acqua nei piezometri.

A tale scopo è stato incaricato il geologo Dr. Giorgio Alessio che ha predisposto le relazioni allegate (All. 6).

In esse viene confermato che il deflusso dell'acqua di falda nel sito avviene nella direzione SSE - NNO verso il punto di confluenza degli scoli di drenaggio del sito ove è ubicato il piezometro PZ 3.

Eventuali ulteriori elaborati saranno trasmessi agli enti competenti appena disponibili.

Confermiamo di essere a disposizione per eventuali chiarimenti e porgiamo distinti saluti.

  
UNION INDUSTRY S.r.l.

**UNION INDUSTRY S.r.l.**

Sede in Via Nazionale n. 239 - 24062 Costa Volpino (BG) - Capitale sociale € 1.010.400,00 i.v.  
Cod. Fisc. 12762920150 - Part. IVA 02717320168 - REA n. 317049 Bergamo - Rcg. Impr. 42723/1999

*Fuoco Umehini notario*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

# UNION INDUSTRY S.r.l.

Via Nazionale, 239 - 24062 Costa Volpino (BG) - P.IVA 02717320168

Rovigo, 19 settembre 2006

## DISTINTA RACCOMANDATE

N°	DESTINATARIO	CITTA'	n° RACCOMANDATA	EURO
1	ARPAV	45100 ROVIGO	13151476974-9	7,00
2	PROVINCIA DI ROVIGO	45100 ROVIGO	13151476973-8	7,00
3	SINDACO DI LOREO	45017 LOREO	13151476972-7	7,00
				<b>21,00</b>

Poste Italiane  
 Servizio Corrispondenze Postali  
 Agenzia: ROVISO SUCC. 4 056  
 Sezione: 4  
 Operazione: 10  
 Utente: UNION INDUSTRY  
 Causale: R  
 Estremi Distinta: 13151476972 131514769749  
 Codici Totali: 3  
 Codici Mancanti: 0  
 Imvi in Distinta: 3  
 Totale dovuto: € 21,00



\*\*\*\*\*

# Allegati

P. Urechini

Alvise Gamba

Paolo

Y.H.

P

Paolo Urechini no foto

# Allegato n. 1

Planimetria del sito con ubicazione  
piezometri quotati e punti di prelievo  
materiale dei piazzali

# Allegato n. 2

Stratigrafie PZ N e PZ S

*Paolo Uccellini*

*Paolo Uccellini*

*Paolo Uccellini*

*P. Uccellini*



GRUPPO  
LABORATORI  
PROTEXT



# STRATIGRAFIA

SCALA 1 : 41 Pagina 1/1

GEOSONDAGGI S.p.A.

Committente: Fallimento ACCIAIERIE SAN MARCO S.p.A.	Sondaggio: 8
Località: Comune di LOREO (RO)	Quota:
Impresa esecutrice: GEOSONDAGGI S.R.L.	Data: 15/04/97
Coordinate:	Redattore: Ing. FORNASIERO
Perforazione: carotiere semplice diam. 101mm. a secco	

o	R	Stratigrafia	Penetration Test	Flow in situ	Campioni	Cass	RP	VT	Pz	metri bati	LITOLOGIA	prof m	DESCRIZIONE
												2.50	Ripporto: scorie di fonderia.
												3.10	Argilla grigia.
												3.80	Torba nera.
												4.00	Sabbia fine grigio-nerastra.
												4.10	Torba nera.
												4.40	Argilla debolmente sabbiosa grigio-scura.
												5.00	Sabbia medio-fine grigia.





GRUPPO  
LABORATORI  
PROTEK



# STRATIGRAFIA

SCALA 1 : 41 Pagina 1/1

GEOSONDAGGI S.p.A.

Committente: Fallimento ACCIAIERIE SAN MARCO S.p.A.	Sondaggio: 12
Località: Comune di LOREO (RO)	Quota: -3,09m, da caposaldo di riferim,
Impresa esecutrice: GEOSONDAGGI S.R.L.	Data: 16/04/97
Coordinate:	Redattore: Ing FORNASIERO
Perforazione: carotiere semplice diam. 101mm. a secco	

o	R	Standard Penetration Test	prove	Campioni	Cass	RP	VT	P2	metri	LITOLOGIA	prof	DESCRIZIONE
1000	v	in	SPT	H	P1				lab		m	
												Argilla limoso-sabbiosa marron.
									0,70			Argilla limosa marron.
									1,10			Argilla grigia.
									1,30			Sabbia da fine a grossa grigia.
									2			
									3			
									4			
									5		5,00	

Paolo Marchini ingegnere  
 Loreo  
 16/04/97

P. Marchini

# Allegato n. 3

Monitoraggio acqua di falda anno 2006

CSN 8713 IGM  
quota laghiare 11.73 mt

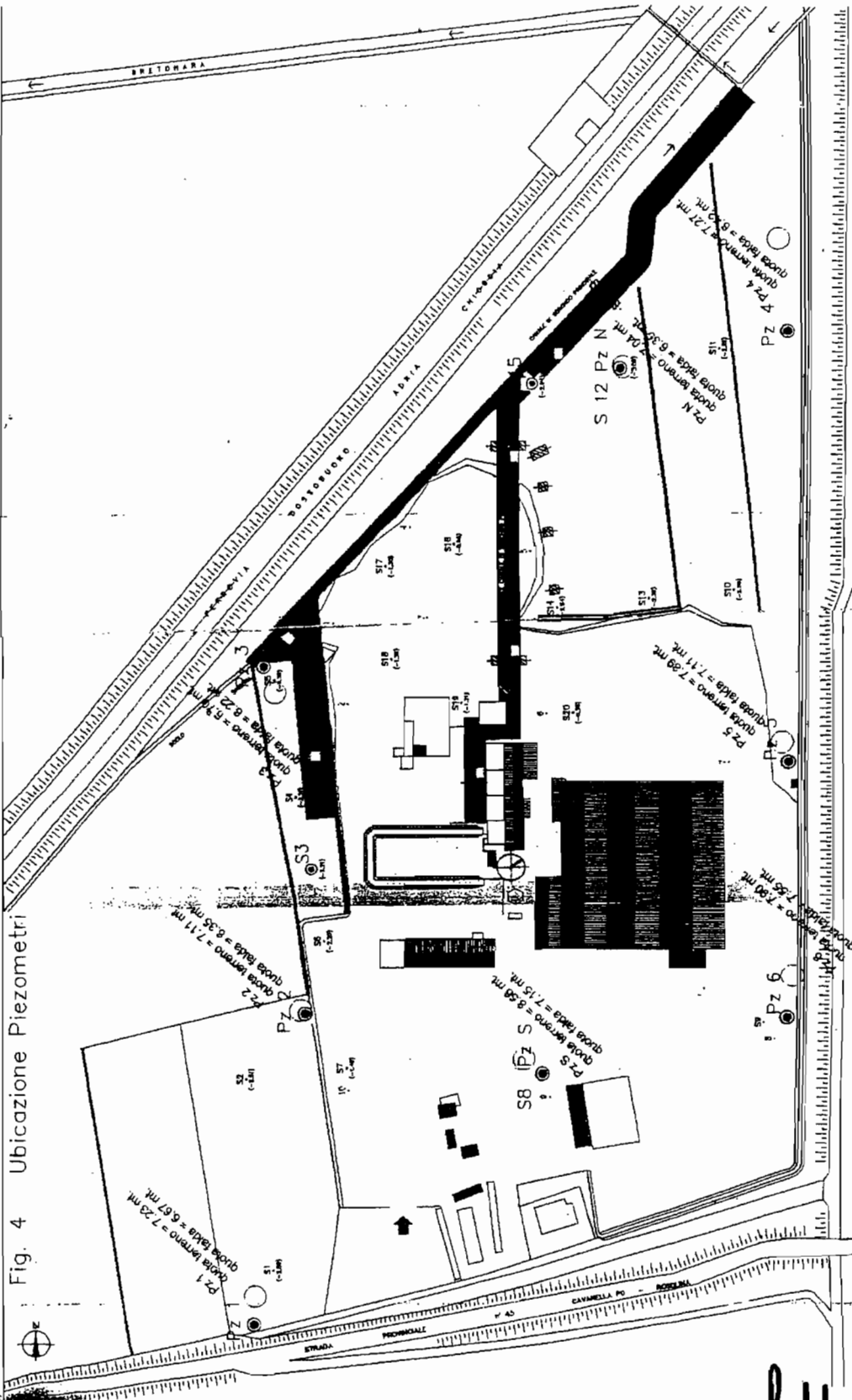


Fig. 4 Ubicazione Piezometri

CANALE PO BRONDUIC  
*Alun Lari Ganti*  
P. Mercuri

*P. Mercuri*

*Paolo Mercuri no foto*



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109898

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "PZ1" - Altezza della falda 1,68 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 9.50

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Prelievo effettuato da: nostro personale

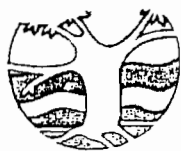
### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	16		D.M.A. 471/99
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,69		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	5,2		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936  
Reg. imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703  
E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109898

Luolo Uubbini uotais

## RISULTATI ANALITICI

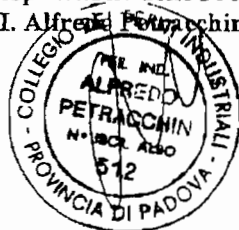
Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	2		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	2		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	650		1500

**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.  
I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.  
Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

**Il Responsabile delle Prove**

P.I. Alfredo Petracchin



**Il Chimico Professionista**

Dott. Flavio Buse

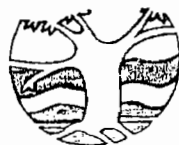


*P. Uubbini*

pagina 2 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936  
Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703  
E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109899

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "PZ2" - Altezza della falda 1,63 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 10.15

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Procedura di Campionamento: **Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).**

Prelievo effettuato da: **nostro personale**

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	16		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,76		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	3,2		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				

pagina | di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936  
Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703  
E-mail: [info@programma-ambiente.it](mailto:info@programma-ambiente.it) - Internet: [www.programma-ambiente.it](http://www.programma-ambiente.it)



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109899

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(6) Cadmio (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCd/l	< 2		5
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	< 2		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	2		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	690		1500

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.

I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

Il Responsabile delle Prove  
P.I. Alfredo Petracchin



Il Chimico Professionista

Dott. Flavio Duse



*P. Mombini*

pagina 2 di 2

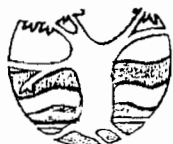
Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936

Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703

E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it

Paolo Mombini notario



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109900

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: PIEZOMETRO "PZ3" - Altezza della falda 1,68 m

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 10.40

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

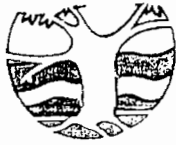
Prelievo effettuato da: nostro personale

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	16		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,80		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	4,1		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2





# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109900

Paolo Marchini notaio

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	28		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	5		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	3		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	31		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	5720	> Lim.	1500

*Paolo Marchini notaio*  
*Alfredo Petracchin*

**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.  
I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.  
Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

**Il Responsabile delle Prove**  
P.I. Alfredo Petracchin



**Il Chimico Professionista**  
Dott. Flavio Duse



*P. Marchini*



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109901

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "S12 - PZN" - Altezza della falda 2,02 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 11.10

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Prelievo effettuato da: nostro personale

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	15		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,52		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniacale totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	7,8		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936  
Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703  
E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109901

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	3		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	4		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	100		1500

**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.

*I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.*

*Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.*

**Il Responsabile delle Prove**  
P.I. Alfredo Petracchin



**Il Chimico Professionista**  
Dott. Flavio Duse



*P. Mucchini*

Paolo Mucchini notaio



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109902

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "PZ4" - Altezza della falda 2,02 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 11.40

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Prelievo effettuato da: nostro personale

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	16		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,86		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	3,2		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109902

Paolo Marchini nostro

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	3		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	2		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	190		1500

*[Handwritten signatures and initials]*

**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.  
I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.  
Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

**Il Responsabile delle Prove**  
P.I. Alfredo Petracchin



**Il Chimico Professionista**

Dott. Flavio Duse



*[Handwritten signature: P. Marchini]*



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109903

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "PZ5" - Altezza della falda 2,32 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 12.10

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Prelievo effettuato da: nostro personale

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	15		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,66		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	10,1		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936

Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703

E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109903

Pasolo Umehini no kato

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	4		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	3		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	500		1500

**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.

*I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.*

*Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.*

**Il Responsabile delle Prove**

**P.I. Alfredo Petracchin**



**Il Chimico Professionista**

**Dott. Flavio Duse**



*P. Umehini*



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

## RAPPORTO DI PROVA N° 109904

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: PIEZOMETRO "PZ6" - Altezza della falda 1,68 m

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 14.00

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Prelievo effettuato da: nostro personale

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite
Temperatura	°C	16		D.M.A. 471/99
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,58		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	2,3		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	< 2		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				
(6) Cadmio (filtr.)	microgCd/l	< 2		5
<i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>				

pagina 1 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936

Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703

E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it





# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109904

Paolo Urechini nostro

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	< 2		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	3		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b> <i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	490		1500

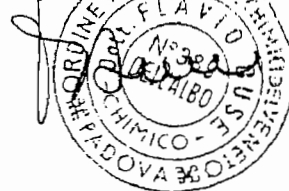
**Note:** Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.  
I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.  
Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

Il Responsabile delle Prove  
P.I. Alfredo Petracchin



Il Chimico Professionista  
Dott. Flavio Duse



P. Urechini

pagina 2 di 2

Programma Ambiente s.r.l.

Via Austria, 25 B - 35127 Padova Z.I. - Tel. 049 8701192 (r.a.) - Fax Uffici 049 7629935 - Fax Laboratori 049 7629936  
Reg. Imprese, Cod. Fisc. e Part. IVA 02323660288 Cap. Soc. € 75.000 i.v. - R.E.A. PD 221703  
E-mail: info@programma-ambiente.it - Internet: www.programma-ambiente.it



## Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

Spett.le  
UNION INDUSTRY s.r.l.  
Via Nazionale, 239  
24062 Costa Volpino (BG)

### RAPPORTO DI PROVA N° 109905

Padova, 17/07/2006

Denominazione del campione: **PIEZOMETRO "S8 - PZS" - Altezza della falda 2,50 m**

Tipo campione **acqua**

Accettazione n° **29007** del 05/07/2006 Data prelievo: 05/07/2006 Ora prelievo : 14.20

Data inizio prove: 05/07/2006

Data fine prove: 17/07/2006

Procedura di Campionamento: **Prelievo eseguito presso Ex Acciaierie S. Marco - Loreo (RO).**

Prelievo effettuato da: **nostro personale**

### RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
Temperatura	°C	17		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2100 Man. 29/2003</i>				
pH (filtr.)		7,11		
<i>Metodo: APAT-IRSA 2060 - Man. 29/2003</i>				
Ammoniaca totale (filtr.) <sup>m</sup>	gNH <sub>4</sub> /l	7,9		
<i>Metodo: APAT-IRSA 4030/A2 Man.29/2003</i>				
Solfuri	mgH <sub>2</sub> S/l	< 0,1		
<i>Metodo: Standard Methods 4500 -19 ED.</i>				
<b>METALLI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(4) Arsenico (filtr.)	microgAs/l	7		10
<i>Metodo: APAT-IRSA 3080/A - Man. 29/2003</i>				

pagina 1 di 2



# Programma Ambiente

LABORATORIO DI ANALISI E STUDI AMBIENTALI  
IGIENE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO  
ACCREDITATO UNI CEI EN ISO/IEC 17025:2000

segue rapporto di prova n° 109905

## RISULTATI ANALITICI

Parametro	U. M.	Risultato	Controllo	Limite D.M.A. 471/99
(6) Cadmio (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCd/l	< 2		5
(8) Cromo totale (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCr/l	< 5		50
(9) Cromo esavalente (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3150/C - Man. 29/2003</i>	microgCr/l	< 5		5
(10) Ferro (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3040/B - Man. 29/2003</i>	microgFe/l	< 10		200
(11) Mercurio (filtr.) <i>Metodo: APAT-IRSA 3200/A1 - Man. 29/2003</i>	microgHg/l	< 1		1
(12) Nichel (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgNi/l	< 10		20
(13) Piombo (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgPb/l	< 2		10
(14) Rame (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgCu/l	3		1000
(18) Zinco (filtr.) <i>Metodo: EPA 3005/A - EPA 6020/A</i>	microgZn/l	< 20		3000
<b>INQUINANTI INORGANICI</b>				
<i>Metodo:</i>				
(21) Fluoruri (filtr.) <i>Metodo: UNI 9813/1991</i>	microgF/l	1120		1500

I limiti indicati si riferiscono alla tabella 3, riguardante la qualità delle acque sotterranee, del Decreto citato.  
 I risultati ottenuti si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.  
 Il presente rapporto non può essere riprodotto parzialmente senza approvazione scritta del laboratorio.

**Il Responsabile delle Prove**  
P.I. Alfredo Petracchin



**Il Chimico Professionista**

Dott. Flavio Duse



*P. Mucchini*

Paolo Mucchini notaio

# Allegato n. 4

Analisi acqua drenaggio falda

# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE - Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6378

Spettabile

Ing. **ROMEO SAVIOLI**

Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :PZ2-PRELIEVO POMPA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	480	50
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K =2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

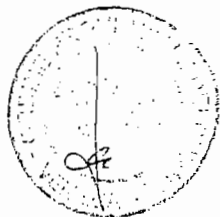
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL RESPONSABILE  
FIML - VERONE



*P. Urechini*

Il Dir. Laboratorio



*Paolo Urechini notaio*

*[Handwritten signatures and a star symbol]*

# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE – Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6379

Spettabile  
**Ing. ROMEO SAVIOLI**  
Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :PZ2-PRELIEVO VASCA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	380	40
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

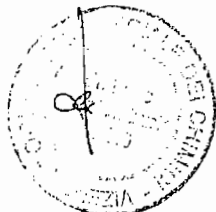
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL RESPONSABILE  
PROVE INTERNE



Il Dir. Laboratorio



# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE - Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6375

Spettabile  
Ing. ROMEO SAVIOLI  
Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :PZ 3-PRELIEVO POMPA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	6310	630
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	1	0.1
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

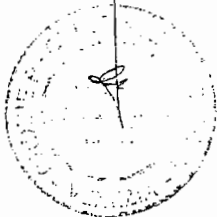
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

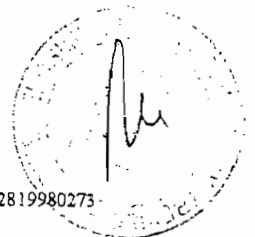
Le prove asteriscate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL RESPONSABILE  
PROVVEDENTE



*P. Urechini*  
Il Dir. Laboratorio



*Paolo Urechini no Vaio*

# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE - Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6377

Spettabile  
**Ing. ROMEO SAVIOLI**  
Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :PZ3-PRELIEVO VASCA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	5270	530
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

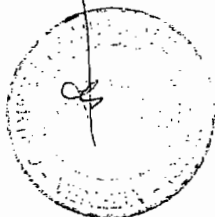
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

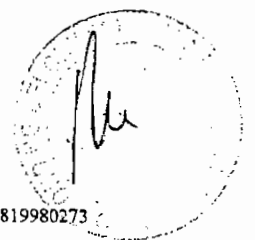
Le prove astericate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL RESPONSABILE



Il Dir. Laboratorio





# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE - Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6374

Spettabile  
**Ing. ROMEO SAVIOLI**  
Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :PZ 3-ACQUA TRATTATA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	5580	560
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

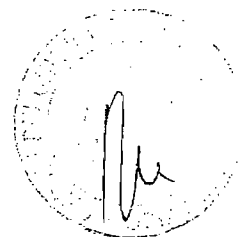
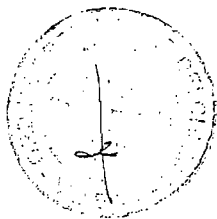
Le prove asteriscate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL DIR. LABORATORIO  
PROVA N° 05-6374

*P. Marchini*

Il Dir. Laboratorio



*Lole Marchini notario*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

# CHEMI-LAB s.r.l.

LABORATORIO DI ANALISI CHIMICHE E MICROBIOLOGICHE - Accreditato SINAL n° 0180

## RAPPORTO DI PROVA n° 05-6376

Spettabile  
**Ing. ROMEO SAVIOLI**  
Via Ponte Fonderia, 3  
45100 ROVIGO (RO)

N° ACCETTAZIONE :1291 del 14/11/2005  
DATA EMISSIONE DOC. :30/11/2005  
TIPOLOGIA CAMP. :LIQUIDO  
DELLA DITTA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
DENOM. CAMPIONE :ACQUA TRATTATA MISTA  
PERVENUTO IL :14/11/2005  
PRELEVATO DA :Ing. ROMEO SAVIOLI  
LUOGO DEL PRELIEVO :LOREO (RO)  
MODALITA' CAMPION. :ISTANTANEO  
TIPO DI ANALISI :CHIMICA  
DATA INIZIO ANALISI :16/11/2005  
DATA FINE ANALISI :23/11/2005  
LAB. DI SUBAPPALTO :NESSUNO

PARAMETRI	UNITA' DI MISURA	METODI IMPIEGATI	VALORI	INCERT. +/-
Fluoruri	µg/L	UNI 9813-91	3000	300
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	
<b>Dopo filtrazione a 0.45 µm</b>				
Piombo	µg/L	UNI 10553-96	< 1	

I valori riportati sulla colonna "INCERT. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K =2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10).

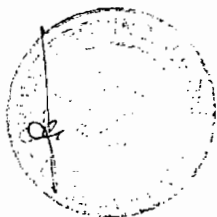
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

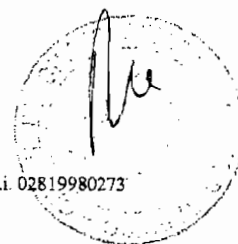
Le prove asteriscate non rientrano nell'Accreditamento SINAL.

L'accreditamento non include la responsabilità da parte del SINAL del risultato della prova o di qualunque opinione o interpretazione che ne possa derivare o l'approvazione ad un campione di prova o ad un prodotto.

IL RESPONSABILE  
PROVVISORIO



Il Dir. Laboratorio



Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

Paolo Marchini notaio

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	LIQUIDO
Denom. Campione	ACQUA
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO)-ACCLAIERIE S.MARCO
Modalita' di campionamento	ISTANTANEO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

*[Handwritten signature]*

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	INC(+/-)
Fluoruri	mg/L	UNI 9813-91	0.05	5.47	0.30
Piombo	mg/L	APAT 3230B-29/03	0.01	<0.01	

*[Handwritten signature]*

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

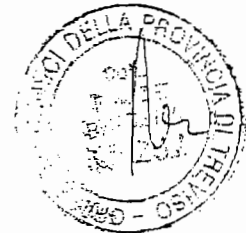
Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove astericate non rientrano nell'accREDITAMENTO SINAL.

*[Handwritten signature]*

Il Dir. Laboratorio

IL RESPONSABILE  
PROVE INTERNE



# Allegato n. 5

Analisi materiale dei piazzali

CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2742

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
ING. ROMEO SAVIOLI

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

Paolo Uccellini notario

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 1
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-R4	0.1	98.0		
Fluoruro	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	3.3	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

P. Uccellini

Il Dir. Laboratorio



## CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2743

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 2
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Lim.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	91.9		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	22.4	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K = 2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

Il Dir. Laboratorio



CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2744

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

Paolo Marchini sostituisce

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 3
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	91.4		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	21.6	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

P. Marchini

Il Dir. Laboratorio



## CHEMI-LAB S.R.L.

Rapporto di prova n.2745

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. (041/5312448 - Fax 041/5312459)

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 4
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI	LIMITI
					D.Lgs 152/06 Res.	D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q642V2-84	0.1	89.9		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q6414V3-96	0.1	43.0	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K = 2; livello di probabilità = 95%; gradi di libertà = 10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

Il Dir. Laboratorio





# CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2746

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

Paolo Urzellini notaio

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 5
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalita' di campionamento	MEDIO
Verbal. di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	91.1		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	19.6	100	2000

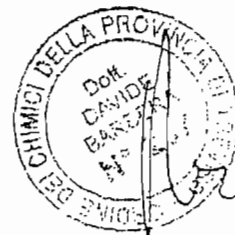
D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.  
Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.  
Le prove astericate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

**P. Urzellini**

Il Dir. Laboratorio



## CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2747

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 6
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbali di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI	LIMITI
					D.Lgs 152/06 Res.	D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	92.7		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	20.7	100	2000

D.L. = limite di rivelabilità

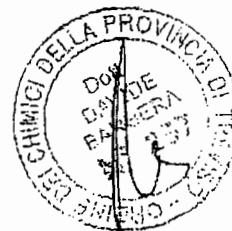
I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

Il Dir. Laboratorio



CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2748

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
ING. ROMEO SAVIOLI

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 7
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbal. di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	87.1		
Fuonari	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	39.5	100	2000

D.L. = Limite di rilevabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

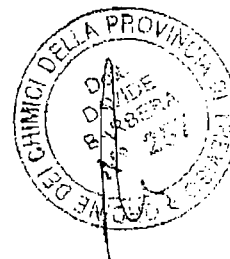
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

*P. Marchini*

Il Dir. Laboratorio



Paolo Marchini notaio

*[Handwritten signatures and initials]*

CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2749

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
**ING. ROMEO SAVIOLI**

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 8
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbaie di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI D.Lgs 152/06 Res.	LIMITI D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	88.7		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	37.2	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.

Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.

Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

Il Dir. Laboratorio



CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2750

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
ING. ROMEO SAVIOLI

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 9
Prelevato il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI	
					D.Lgs 152/06 Res.	D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	90.4		
Fluoruri	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	6.5	100	2000

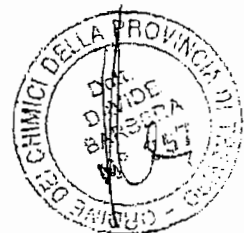
D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità=95%; gradi di libertà=10)

I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.  
Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.  
Le prove astericate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

*P. Urzicini*

Il Dir. Laboratorio



Paolo Urzicini, nostro

*[Handwritten signatures and initials]*

*[Handwritten mark]*

CHEMI-LAB s.r.l.

Rapporto di prova n.2751

Via Torino, 109/b  
30172 MESTRE (VE)  
Tel. 041/5312448 - Fax 041/5312459

Laboratorio Accreditato SINAL n° 0180

Spett.le  
ING. ROMEO SAVIOLI

VIA PONTE FONDERIA, 3  
45100 ROVIGO RO

N. Accettazione	609
Data emissione documento	07-06-06
Della Ditta	ING. SAVIOLI
Tipologia campione	SOLIDO
Denom. Campione	TERRENO CAMP. 10
Pervenuto il	26-05-06
Prelevato da	CLIENTE
Data prelievo	24-05-06
Luogo di prelievo	LOREO (RO) - ACCIAIERIE S. MARCO
Modalità di campionamento	MEDIO
Verbale di campionamento Nr.	*****
Tipo di analisi	CHIMICA
Data inizio analisi	26-05-06
Data fine analisi	07-06-06
Laboratorio di subappalto	NESSUNO

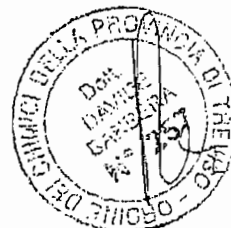
DETERMINAZIONE	U.M.	METODO	D.L.	VALORE	LIMITI	
					D.Lgs 152/06 Rea.	D.Lgs 152/06 Ind.
Residuo a 105°C	%	IRSA Q64/2V2-84	0.1	93.1		
Fluorur	mg/Kg s.s.	IRSA Q64/14V3-96	0.1	22.7	100	2000

D.L. = Limite di rivelabilità

I valori riportati sulla colonna "INC. +/-", si riferiscono all'incertezza estesa.  
(Fattore di copertura K=2; livello di probabilità =95%; gradi di libertà =10)

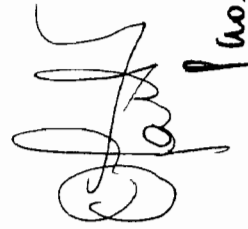
I risultati del presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione provato.  
Il presente rapporto di prova deve essere riprodotto per intero; la riproduzione parziale deve essere esplicitamente autorizzata dal Laboratorio.  
Le prove asteriscate non rientrano nell'accreditamento SINAL.

Il Dir. Laboratorio



# Allegato n. 6

Studio idrogeologico del sito



Paolo Marchini notaio



P. Marchini

**Dott. Geol. GIORGIO ALESSIO**

Via Anna Frank, 31

45100 ROVIGO

C.F. LSSGRG39R03H340A

P. I.V.A. 00222420291

Tel. e Fax 0425/23215

cell. 338/2598805

e-mail: nalessio@libero.it

Spett.le Studio

ING. ROMEO SAVIOLI

Via P.te Fonderia, 3

45100 ROVIGO

**OGGETTO:** Studio idrogeologico della falda freatica sottostante l'ex Acciaieria di Loreo (Rovigo) e sue relazioni con le acque circostanti.

Invio note (II<sup>a</sup> serie).

Come da Sua gentile richiesta, invio le risultanze relative al periodo di osservazione (dallo 03/02/06 allo 05/08/06) e le relative note.

\*\*\*\*\*

Per quantificare le caratteristiche idrogeologiche dell'area si è impostata una campagna di indagini consistente nella regolare misura dei livelli statici della falda freatica agli 8 pozzi piezometrici prolungata per circa sei mesi (onde individuare eventuali variazioni d'assetto) i cui risultati, fino ad oggi sono evidenziati nelle tabelle seguenti:

Pozzo piezometrico	Pz1	Pz2	Pz3	PzN	Pz4	Pz5	Pz6	PzS
Altezza pozzo da p.c.	0,75 m	0,82 m	0,79 m	1,21 m	0,95 m	0,90 m	1,24 m	0,67 m
Quota p.c. da piano di rif. (+ 10 m s.l.m.)	7,23 m	7,11 m	6,70 m	7,04 m	7,27 m	7,89 m	7,90 m	8,56 m

**Livello falda nel pozzo misurato da p.c. (in m)**

Data	Pz1	Pz2	Pz3	PzN	Pz4	Pz5	Pz6	PzS
03/02/2006	- 0,83	- 0,82	- 0,61	- 0,72	- 0,87	- 0,99	- 0,74	- 1,95
21/02/2006	- 0,71	- 0,71	- 0,63	- 0,57	- 0,77	- 0,88	- 0,69	- 1,94
08/03/2006	- 0,84	- 0,81	- 0,64	- 0,70	- 0,82	- 1,04	- 0,77	- 1,96
01/04/2006	- 0,82	- 0,79	- 0,59	- 0,64	- 0,77	- 0,94	- 0,64	- 1,87
31/05/2006	- 0,90	- 0,83	- 0,64	- 0,72	- 0,80	- 0,95	- 0,74	- 1,91
05/08/2006	- 0,92	- 0,86	- 0,65	- 0,74	- 0,83	- 1,00	- 0,75	- 1,96
Media del periodo	- 0,84	- 0,80	- 0,63	- 0,68	- 0,81	- 0,97	- 0,72	- 1,93



## Livello falda nel pozzo dalla quota di riferimento (+ 10,00 m)

Data	Pz1	Pz2	Pz3	PzN	Pz4	Pz5	Pz6	PzS
03/02/2006	6,40	6,30	6,09	6,32	6,40	6,90	7,16	6,66
21/02/2006	6,52	6,40	6,07	6,47	6,50	7,01	7,21	6,62
08/03/2006	6,39	6,30	6,06	6,34	6,45	6,85	7,13	6,60
05/04/2006	6,41	6,32	6,11	6,40	6,50	6,95	7,26	6,69
31/05/2006	6,33	6,28	6,06	6,32	6,47	6,94	7,16	6,65
0,5/08/2006	6,31	6,25	6,05	6,30	6,44	6,89	7,15	6,60
Scarto massimo	0,21	0,15	0,06	0,17	0,17	0,16	0,13	0,09
Media del periodo	6,39	6,31	6,07	6,36	6,46	6,92	7,18	6,64

L'esame dei valori tabulati permette, in prima analisi, di notare che il livello della falda freatica si mantiene pressoché costante con scarti massimi di circa 10 ÷ 20 cm, oscillando debolmente attorno ai valori medi del periodo che, per questa ragione, sono stati presi come riferimento per la ricostruzione, tramite triangolazioni e interpolazione lineare dell'assetto della falda freatica riportato alla Tav. n° 1.

Dall'esame delle risultanze ottenute si può osservare che le isofreatiche risultano, in linea generale, possedere un andamento SSO-NNE con due espansioni (più o meno nette) la prima delle quali corrispondente alla porzione centrale dell'area (capannone ex acciaiera) e la seconda al margine NE, verosimilmente riconducibili sia a ravvenamenti localizzati provenienti dal contiguo canale navigabile Po - Brondolo le cui acque sono caratterizzate da livelli idrici superiori a quelli di campagna, sia all'effetto drenante operato dai canali di sgrondo presenti sul lato NO dell'area che possiedono un opposto senso di scorrimento (NE per il canale di sgrondo principale e SO per lo scolo di sinistra).

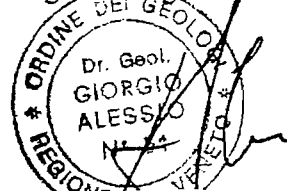
Le espansioni sopracitate determinano due deboli spartiacque idrogeologici locali che vengono a separare, all'interno dell'area le acque freatiche delle porzioni S e N che si indirizzano rispettivamente alle due porzioni di scorrimento dei canali di sgrondo.

Le pendenze della falda freatica si attestano attorno a valori compresi attorno al 4 - 5 ‰ in analogia ai dislivelli topografici.

Restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento, invio distinti saluti.

Rovigo, 15 settembre 2006

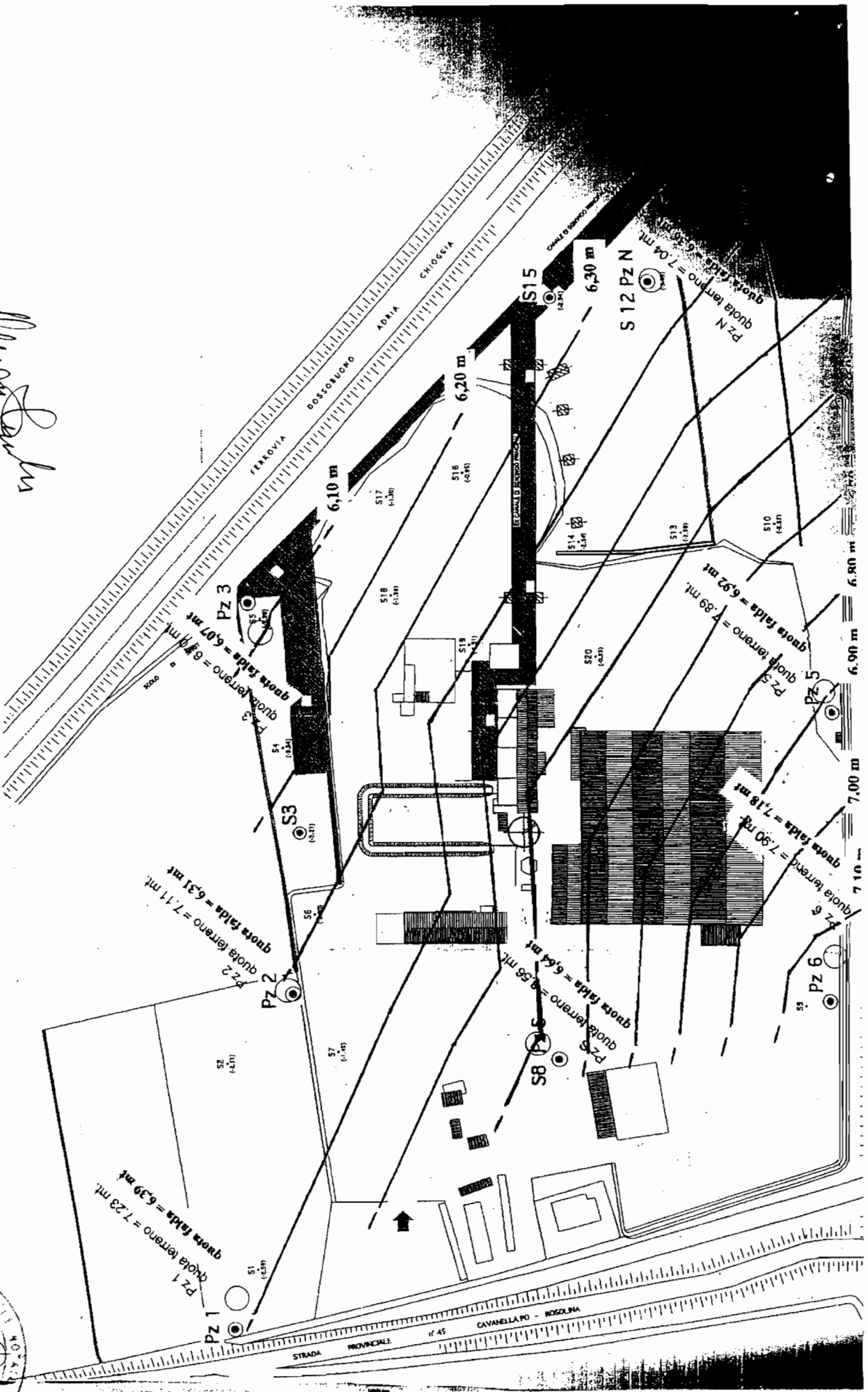
Dott. geol. Giorgio Alessio



*P. U...*

*Luigi De Luca*  
*Giuseppe Ferraro*  
*Luigi De Luca*  
 Paolo Venerini nel rito

TAV. 1 - UBICAZIONE PEZOMETRI E SCHEMA ISOFREATICO LOCALE (agosto 2006)



Allegato F..... all' atto N. 2246/5760 di rep. Not. PAOLO CHERUBINI.



# COMUNE DI LOREO

PROVINCIA DI ROVIGO

## IL RESPONSABILE U.T.C.

- Vista la richiesta del sig. Amore Umberto in qualità di Amministratore Unico della ditta Union Industry s.r.l. con sede in Costa Volpino (BG), via Nazionale n° 239, presentata a questo Comune in data 29.01.2007 acquisita al n.p.g. 600;
- visto l'art. 18 della L. 28.02.85 n° 47 e le sue successive modifiche ed integrazioni, e l'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- visto il piano regolatore generale vigente in questo Comune;
- viste le varianti al piano regolatore generale adottate da questo Comune con delibere di C.C. n° 10 del 30.03.2004, n° 21 del 27.04.2004, n° 7 e 8 del 28.02.2005;

## CERTIFICA

- che i terreni siti in questo Comune censiti in catasto al Fg. 32 mappale 86 sono ubicati in zona D1 artigianale e industriale di completamento, con parte in fascia di rispetto degli elettrodotti, parte in fascia di rispetto stradale e parte in zona agricola tipo "E" sottozona "E/2";
- che i terreni siti in questo Comune censiti in catasto al Fg. 32 mappale 149 sono ubicati parte in zona agricola tipo "E" sottozona "E/2" e parte in fascia di rispetto stradale.

Per tali terreni sono vigenti le norme del P.R.G. vigente e quelle delle varianti parziali allo stesso, adottate in data 30.03.2004 con delibera di C.C. n° 10, in data 27.04.2004 con delibera di C.C. n° 21, in data 28.02.2005 con delibere di C.C. n° 7 e 8.

Loreo 03 Febbraio 2007



IL RESPONSABILE U.T.C.  
De Grandis Geom. Massimo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
CHE SI RILASCIA PER LA PARTE

Montichiari, 4 Settembre 2007

Paolo Umbolini notaio

