

Allegato B

Atti Amministrativi

**Visura per soggetto**  
 limitata ad un comune  
 Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L.</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti nel comune di TERNI ( Codice: L117) Provincia di TERNI</b> <b>BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO C.F.: 11531310156</b>

**1. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		102	170		2		area urbana		840 m <sup>2</sup>			STRADA FLAMINIA piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 4831 .1/1995 in atti dal 14/12/1995	
2		102	171		2		area urbana		34 m <sup>2</sup>			STRADA FLAMINIA piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 4831 .1/1995 in atti dal 14/12/1995	
3		102	180		2		area urbana		18660 m <sup>2</sup>			PIAZZALE GUIDO DONEGANI piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 4831 .1/1995 in atti dal 14/12/1995	

**Totale: m<sup>2</sup> 19534    Rendita:**

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/2005 Trascrizione n . 9374 .1/2005 in atti dal 02/01/2006 Repertorio n .: 17918 Rogante: GRAMATICA MONICA Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc . n .5522/2005	

**2. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		103	100	7	2		D/1			Euro 17.072,00	PIAZZALE GUIDO DONEGANI n . 4 piano: S1 -T -1 -2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2006 n . 1903 .1/2006 in atti dal 18/05/2006 (protocollo n . TR0033630) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
		103	1169									

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Intestazione degli immobili indicati al n. 2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 05/12/2005 n. 719.1/2006 in atti dal 08/02/2006 (protocollo n. TR0009138) RECUP. TRASCR. 9474/05 - MUTAMEN. DENOM.	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**3. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1		102	67	9	2		D/1				Euro 368.920,00	PIAZZALE GUIDO DONEGANI n . 4 piano: T -1 -2 -3 -4 -5; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2009 n . 6582 .1/2009 in atti dal 02/07/2009 (protocollo n . TR0095043) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione	
			68	13										
			72	11										
			73	10										
			137	10										
			138	9										
			142	9										
			143	10										
			145	9										
			103	41										10
			93	10										
			94	10										
			95	10										
			96	10										
			101	10										
			108	10										
			215	10										
			216	10										
			217	10										
			220	10										
			531	10										
			534	10										
			536	10										
860	10													
861	10													
863	10													
874	10													
876	10													
877	10													
888	10													
889	10													

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

			892	10									
			893	10									
			894	10									
			918	10									
			919	10									
			920	10									
			936	10									
			937	10									
			938	10									
			939	10									
			940	10									
			1013	7									
			1047	7									
			1048	7									
			1049	7									
			1161	5									
			1162	5									
		103	1202										
2		102	66	3	2		D/1				Euro 5.010,00	PIAZZALE GUIDO DONEGANI n . 4 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2009 n . 6582 .1/2009 in atti dal 02/07/2009 (protocollo n . TR0095043) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
		102	275										

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Totale: Rendita: Euro 373.930,00**

# Visura per soggetto limitata ad un comune

Data: 19/04/2011 - Ora: 17.52.09

Segue

Visura n.: T461083 Pag: 5

## Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1) Proprieta` per 1/1

### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		102	274				area urbana		1360 m <sup>2</sup>		PIAZZALE GUIDO DONEGANI n . 4 piano: T; VARIAZIONE del 08/01/2009 n . 35 .1/2009 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n . TR0002348) DIVISIONE -FUSIONE -AMPLIAMENTO	
2		103	1203				area urbana		1520 m <sup>2</sup>		PIAZZALE GUIDO DONEGANI n . 4 piano: T; VARIAZIONE del 08/01/2009 n . 35 .1/2009 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n . TR0002348) DIVISIONE -FUSIONE -AMPLIAMENTO	

**Totale: m<sup>2</sup> 2880 Rendita:**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1) Proprieta` per 1/1
2	TNS CONSORZIO - SVILUPPO AREE ED INIZIATIVE INDUSTRIALI con sede in TERNI	00721250553	(6) Superficie 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/03/2009 Nota presentata con Modello Unico n . 3170 .1/2009 in atti dal 17/04/2009 Repertorio n .: 170968 Rogante: SBROLLI FULVIO Sede: TERNI COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**5. Immobili siti nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	102	46		-	SEMIN IRRIG	2	23	60	A1; A3	Euro 7,92 L. 15.340	Euro 12,80 L. 24.780	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	
2	102	75		AA	SEMINAT IVO	2	08	00	B3	Euro 3,97	Euro 3,93	Tabella di variazione del 29/08/2007 n . 30877 .1/2007 in atti dal 29/08/2007 (protocollo n . TR0149765) RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006	Annotazione
				AB	PASCOLO	1	03	70	B3	Euro 0,31	Euro 0,17		
3	102	76		-	SEMINAT IVO	2	11	50	B3	Euro 5,70 L. 11.040	Euro 5,64 L. 10.925	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	
4	102	113		-	SEM IRR ARB	2	10	80	A1; A3	Euro 3,63 L. 7.020	Euro 5,86 L. 11.340	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	
5	103	510		-	SEMIN IRRIG	2	01	00	A1; A3	Euro 0,34 L. 650	Euro 0,54 L. 1.050	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	Annotazione
6	104	25		AA	SEMINAT IVO	1	17	00	B3	Euro 11,94	Euro 9,66	Tabella di variazione del 29/08/2007 n . 30879 .1/2007 in atti dal 29/08/2007 (protocollo n . TR0149767) RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006	Annotazione
				AB	PASC CESPUG	2	22	00	B3		Euro 0,11		
7	104	28		-	FERROVIA SP		30	80				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	
8	104	29		-	PASC CESPUG	1	39	30	B3		Euro 0,20 L. 393	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 3264 .1/1995 in atti dal 13/12/1995	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**Immobilabile 2: Annotazione:** rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 (decorrenza 1 .01 .2006) . qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobilabile 5: Annotazione:** variato con il num 108 del fog 103

**Immobilabile 6: Annotazione:** rettifica in autotutela d'ufficio della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 (decorrenza 1 .01 .2006) . qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Totale: Superficie 01.67.70    Redditi: Dominicale Euro 33,81    Agrario Euro 38,91**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/2005 Trascrizione n . 9374 .1/2005 in atti dal 02/01/2006 Repertorio n .: 17918 Rogante: GRAMATICA MONICA Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc . n .5522/2005			

#### 6. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		103	1219		2		C/4	6	174 m <sup>2</sup>	Euro 341,48	PIAZZALE GUIDO DONEGANI piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2010 n . 8221 .1/2010 in atti dal 18/10/2010 (protocollo n . TR0133427) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

**Immobilabile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)



## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**Intestazione degli immobili indicati al n. 6**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CIRCOLO POLYMER con sede in TERNI	01298540558	(1s) Proprieta` superficaria 1/1
2	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1t) Proprieta` per l'area
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 11/03/2010 n. 469.1/2010 in atti dal 11/03/2010 (protocollo n. TR0036007) COSTITUZIONE			

**7. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		103	1193				area urbana		673 m <sup>2</sup>			PIAZZALE GUIDO DONEGANI piano: T; VARIAZIONE del 08/01/2008 n . 90 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . TR0003422) DIVISIONE -AMPLIAMENTO	
2		103	1194				area urbana		799 m <sup>2</sup>			PIAZZALE GUIDO DONEGANI piano: T; VARIAZIONE del 08/01/2008 n . 90 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . TR0003422) DIVISIONE -AMPLIAMENTO	

**Totale: m<sup>2</sup> 1472 Rendita:**
**Intestazione degli immobili indicati al n. 7**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CIRCOLO POLYMER con sede in TERNI	01298540558	(1s) Proprieta` superficaria 1/1
2	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(1t) Proprieta` per l'area 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 31/07/2008 Voltura n . 1040 .1/2010 in atti dal 25/02/2010 (protocollo n . TR0028177) Repertorio n .: 168546 Rogante: SBROLLI F . Sede: TERNI Registrazione: AP n: 6371 del 04/08/2008 COSTITUZIONE DI DIRITTO REALE			

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2011

**8. Unità Immobiliari site nel Comune di TERNI(Codice L117) - Catasto dei Fabbricati**

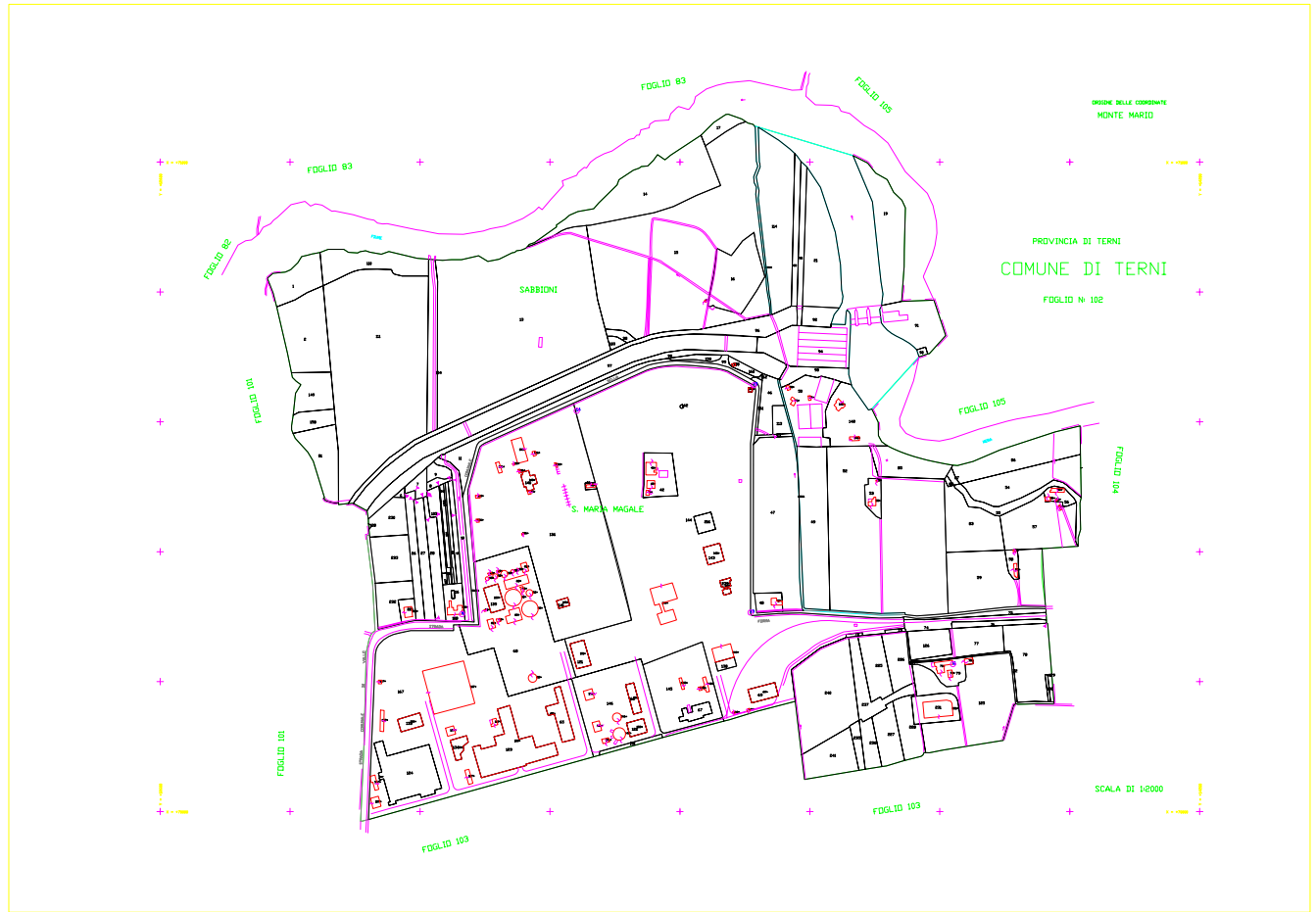
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	Indirizzo  Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		103	872	1	2		area urbana		620 m <sup>2</sup>			STRADA FLAMINIA n . 4 piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 4831 .3/1995 in atti dal 14/12/1995	
2		103	873	1	2		area urbana		1270 m <sup>2</sup>			STRADA FLAMINIA n . 4 piano: T; ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/1995 n . 4831 .3/1995 in atti dal 14/12/1995	

**Totale: m<sup>2</sup> 1890    Rendita:**
**Intestazione degli immobili indicati al n. 8**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.AP.A. con sede in MILANO	11531310156	(1s) Proprieta` superficaria 1000/1000
2	BASELL POLIOLEFINE ITALIA S.R.L. con sede in MILANO	11531310156	(6) Superficie 1/1
3	TREOFAN ITALY S.P.A. con sede in MILANO	00871480158	(1t) Proprieta` per l'area
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/2005 Trascrizione n . 9374 .2/2005 in atti dal 02/01/2006 Repertorio n .: 17918 Rogante: GRAMATICA MONICA Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc . n .5522/2005	

**Totale Generale: m<sup>2</sup> 25950    Rendita: Euro 391.343,48**
**Totale Generale: Superficie 01.67.70    Redditi: Dominicale Euro 33,81    Agrario Euro 38,91**

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

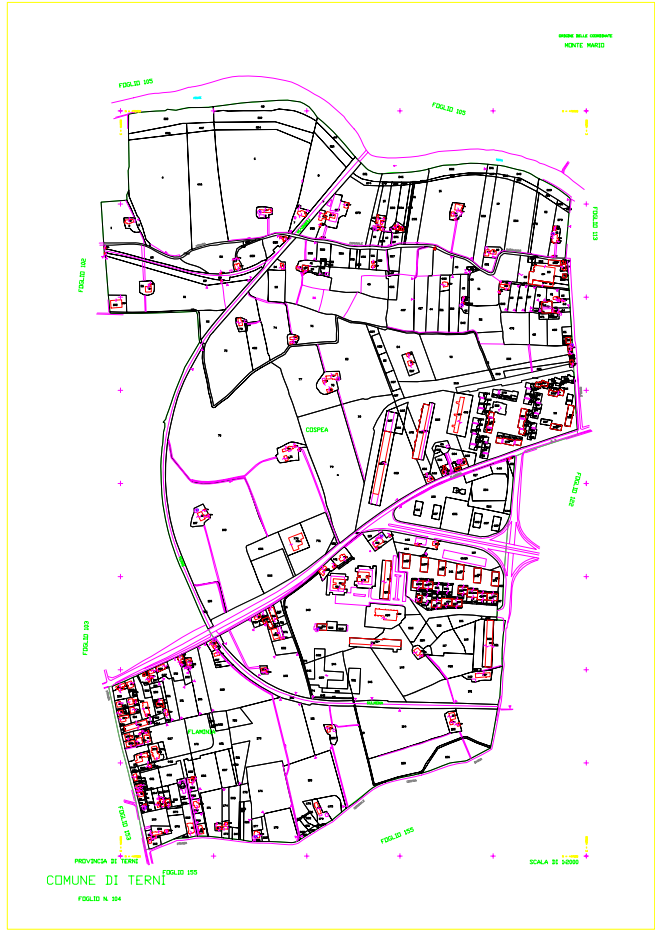


PROVINCIA DI TERNI  
COMUNE DI TERNI

FOGLIO N° 103



SCALA DI 1:2000





CITTA' di TERNI  
 NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE

PARTE OPERATIVA

Arch. Aldo Tarquini (coordinamento)  
 Arch. Carla Conello (coord. op.) Arch. Piero Giorgini  
 Arch. Cinzia Mattoli Arch. Roberto Meloni Geol. Paolo Paccara

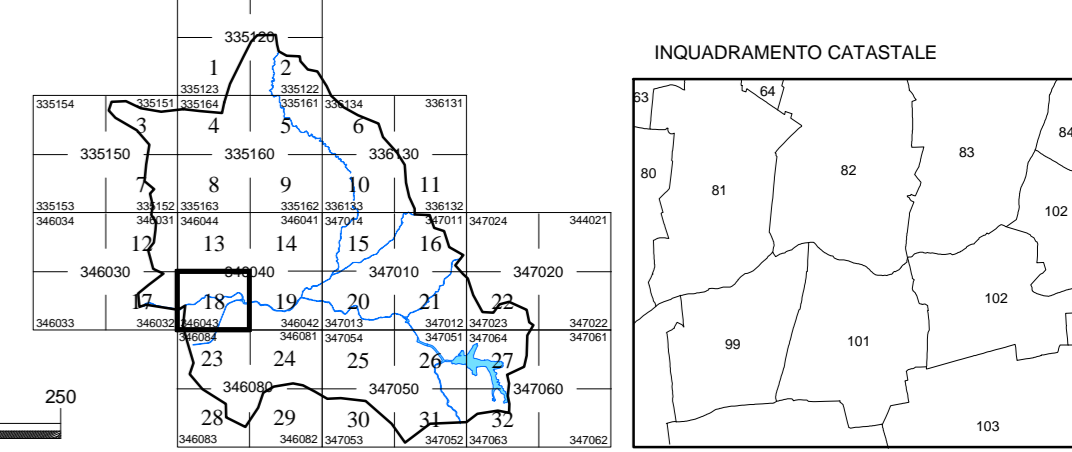
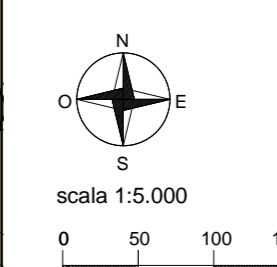
Arch. Stefano Baldieri Arch. Pierpaolo Longhi Arch. Emiliano Stablum Arch. Andrea De Angelis  
 Geom. Stefano Monaldi Geom. Mauro Passalacqua Geom. Fabio Pontremoli Geom. Veronica Narducci  
 M.A. Roberta Moriconi Emanuela Marucci Dott.ssa Raffaella Clementi

IL PIANO OPERATIVO

ELABORATO N. A.18

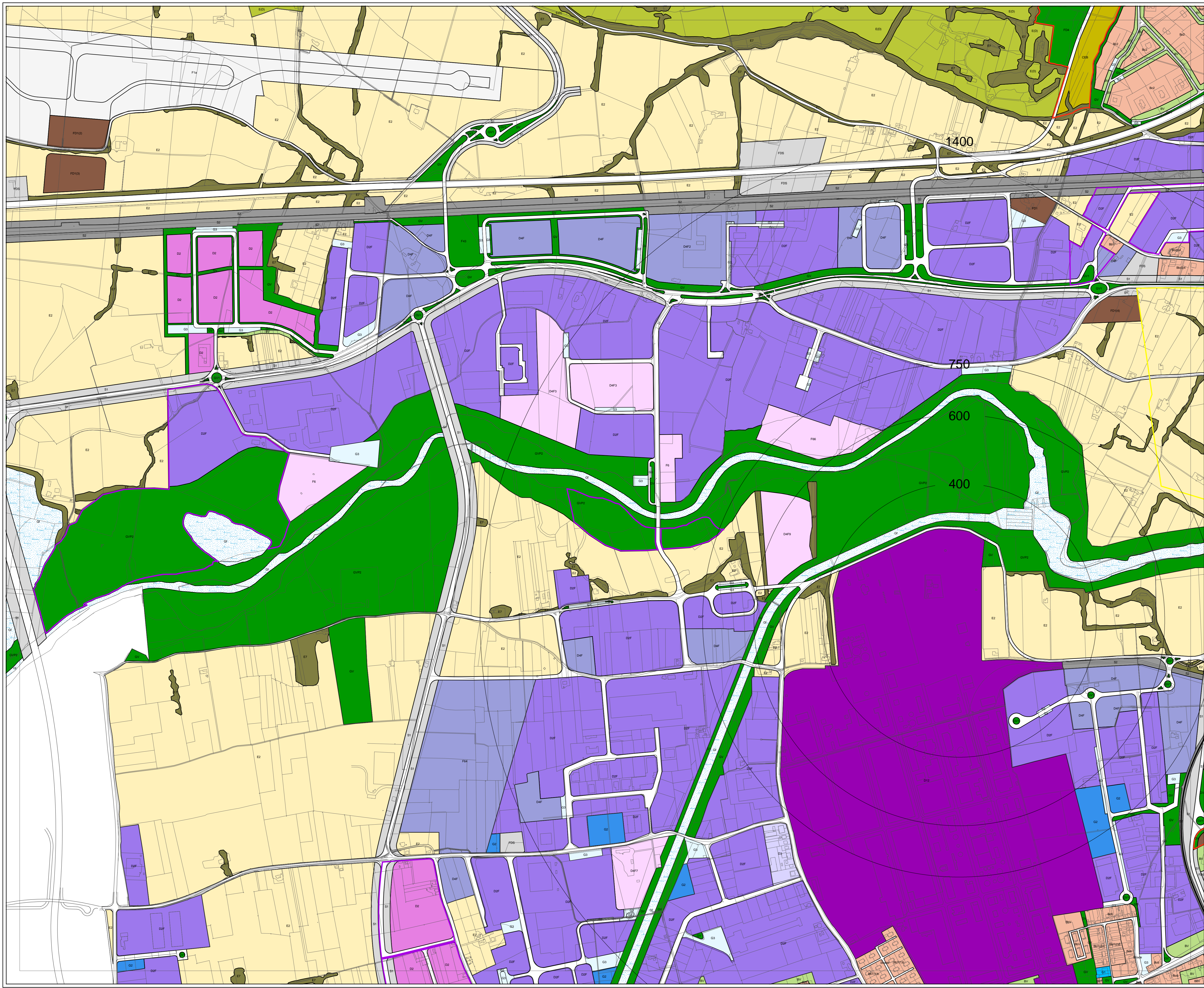
DATA: ..... FILE: .....  
 ADOZIONE: ..... RIADDOZIONE: ..... APPROVAZIONE: .....

Elemento n° 346043  
 TERNI



LEGENDA SINTETICA

Simbolo	Descrizione	Art. N.° A.	Simbolo	Descrizione	Art. N.° A.
[Area omogenea Centro Storico A e A*]	Zona omogenea Centro Storico A e A*		[Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	
[Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		[Zona A - PER SERVIZI GENERALI]	Zona A - PER SERVIZI GENERALI	
[Zona B - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona B - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		[Zona C - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona C - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	
[Zona D - PRODUTTIVE]	Zona D - PRODUTTIVE		[Zona E - AGRICOLE]	Zona E - AGRICOLE	
[Zona F - PER SERVIZI GENERALI]	Zona F - PER SERVIZI GENERALI		[Zona G - PER SERVIZI PER INS. RESIDENZ.]	Zona G - PER SERVIZI PER INS. RESIDENZ.]	
[Zona S - SPECIALI]	Zona S - SPECIALI		[Strade panoramiche (art. 52)]	Strade panoramiche (art. 52)	





# CITTA' di TERNI

## NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE

### PARTE OPERATIVA

Arch. Aldo Tarquini (coordinamento)  
Arch. Carla Conello (coord. op.) Arch. Piero Giorgini  
Arch. Cinzia Mattoli Arch. Roberto Meloni Geol. Paolo Paccara

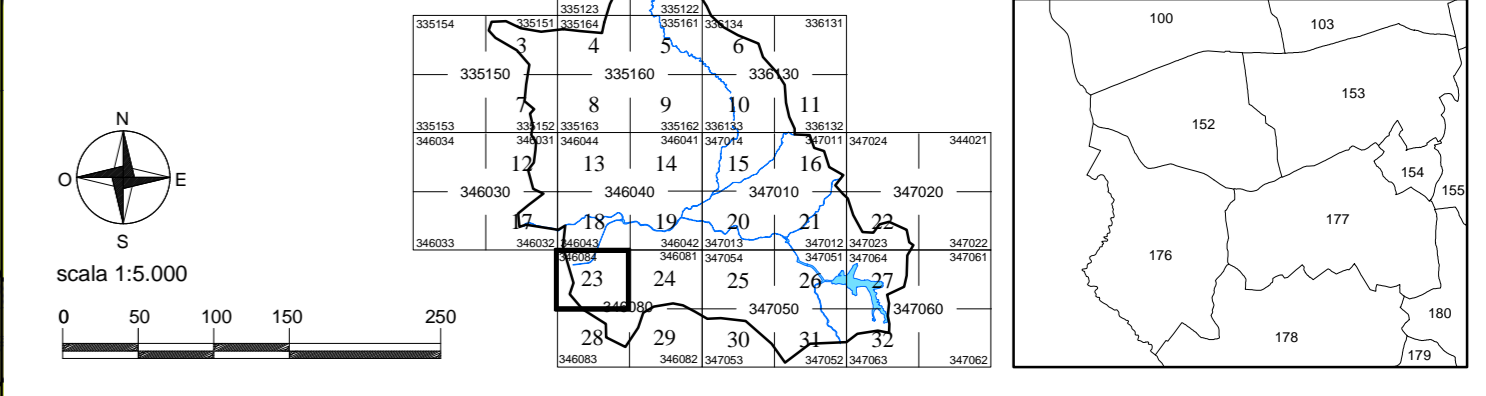
Arch. Stefano Baldieri Arch. Pierpaolo Longhi Arch. Emiliano Stablum Arch. Andrea De Angelis  
Geom. Stefano Monaldi Geom. Mauro Passalacqua Geom. Fabio Pontremolesi Geom. Veronica Narducci  
M.A. Roberta Moriconi Emanuela Marucci Dott.ssa Raffaella Clementi

### IL PIANO OPERATIVO

ELABORATO N. A.23

DATA: .....  
SCALA: .....  
FILE: .....  
ADOZIONE: .....  
RIADOZIONE: .....  
APPROVAZIONE: .....

Elemento n° 346084  
COLLESCIPOLI



#### LEGENDA SINTETICA

Simbolo	Descrizione	Art. N. F. A.	Simbolo	Descrizione	Art. N. F. A.
[Zona omogenea Centro Storico A e A*]	Zona omogenea Centro Storico A e A*		[Zona FD - PER LA PRODUZIONE DI SERVIZI]	Zona FD - PER LA PRODUZIONE DI SERVIZI	
[Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona A - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		[Zona E - AGRICOLE]	Zona E - AGRICOLE	
[Zona B - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona B - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		[Zona F - PER SERVIZI GENERALI]	Zona F - PER SERVIZI GENERALI	
[Zona C - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI]	Zona C - PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		[Zona G - PER SERVIZI PER INS. RESIDENZ.]	Zona G - PER SERVIZI PER INS. RESIDENZ.]	
[Zona D - PRODUTTIVE]	Zona D - PRODUTTIVE		[Zona S - SPECIALI]	Zona S - SPECIALI	

