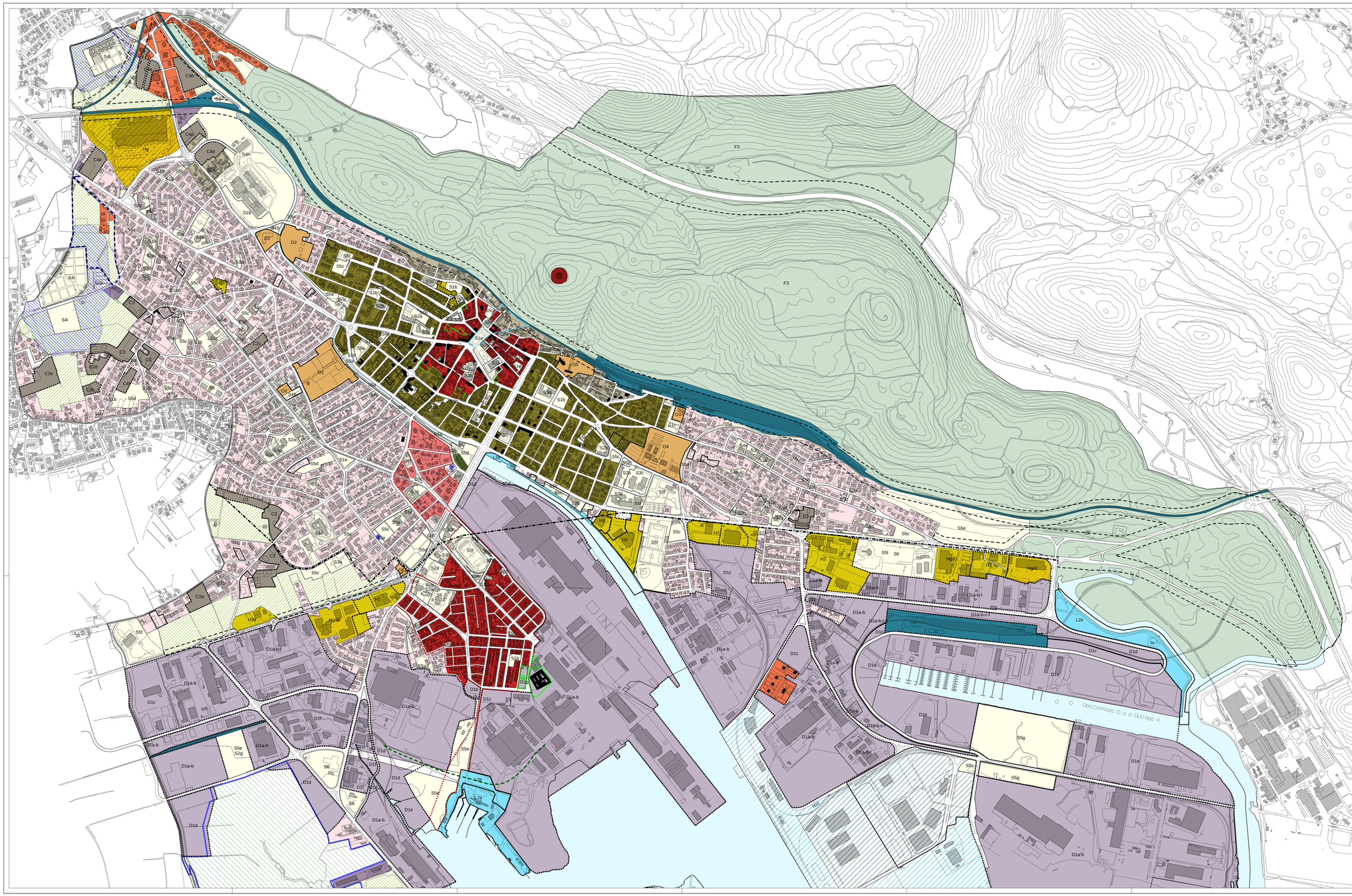

LEGENDA

ZONE OMOGENEE

- A1 - DELLA ROCCA
- A2 - DI PANZANO
- A3 - AREA DI CENTRO STORICO E PANZANO CASE OPERAIE
- A3* - A3 - INTERVENTI PUNTUALI
- B1 - RESIDENZIALE DI CENTRO CITTA'
- B2 - RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE
- B3 - RESIDENZIALE DI INTERESSE AMBIENTALE
- B4 - RESIDENZIALE ESTENSIVA
- B5 - RESIDENZIALE A DENSITA' RIDOTTA
- EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE
- C - RESIDENZIALE ESTENSIVA
- D1 - INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE, AMBITI DI OPERATIVITA' DEL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DI MONFALCONE
- D3 - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI SINGOLI ESISTENTI
- E2 - AREE BOSCATE
- E6 - AMBITI DI INTERESSE AGRICOLO
- F3 - TERRITORIO CARSICO
- F4 - AREE UMIDE DI TUTELA NATURALISTICA
- G1a - STRUTTURE RICETTIVE PER L'ARENILE E GLI SPORT NAUTICI
- G1b - AMBITO RESIDENZIALE TURISTICO DI MARINA JULIA
- G1c - SPAZI ALBERATI ED ATTREZZATI DI RETROSPIAGGIA
- H2/H2a - ATTREZZATURE COMMERCIALI DI INTERESSE COMUNALE
- Hg - CENTRO COMMERCIALE ESISTENTE
- Hgd - STRUTTURE PER LA GRANDE DISTRIBUZIONE CON S.C.C. < 15.000 MQ.
- L1 - ATTREZZATURE PORTUALI DI INTERESSE REGIONALE
- L2 - ATTREZZATURE PORTUALI DI INTERESSE COMUNALE
- N1 - ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO MERCI DI INTERESSE REGIONALE
- O - ZONE MISTE

SERVIZI

- S1 - ATTREZZATURE PER LA 'AMBILITA' E I TRASPORTI
- S2 - ATTREZZATURE PER IL CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA
- S3 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
- S4 - ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA E LA SANITA'
- S5 - ATTREZZATURE SPORTIVE
- S5b - VERDE DI ARREDO URBANO
- S5c - NUCLEI ELEMENTARI DI VERDE
- S5d - PARCO URBANO DI QUARTIERE
- S5e - PARCO URBANO COMPRENSORIALE
- S5f - SERVIZI ED ATTREZZATURE PER LO SPORT
- S5g - SERVIZI ED ATTREZZATURE PER LA NAUTICA NAUTICI E LA NAUTICA DA DIPORTO
- S5h - SERVIZI ED ATTREZZATURE PER LA SPIAGGIA E LA BALNEAZIONE
- S6 - SERVIZI TECNOLOGICI

ALTRE ZONE

- RACCORDI FERROVIARI DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- ZONE DI VIABILITA', SISTEMI DI TRASPORTO E STRUTTURE CONNESSE
- ZONE DI RISPETTO DEI CIMITERI
- ZONA MILITARE
- ZONA FERROVIARIA

PERIMETRO AMBITI

- FASCIA DI INEDIFICABILITA'
- ARGINE DI PROGETTO
- AMBITO DI DIFESA LIBERO SCORRIMENTO DELLE ACQUE DI FALDA
- AMBITI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO
- PIANO ATTUATIVO VIGENTE O ADOTTATO
- AMBITI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO
- PIANO ATTUATIVO VIGENTE O ADOTTATO DI RECUPERO
- PERIMETRO AMBITO "EX ALBERGO OPERAI"
- PERTINENZE "EX ALBERGO IMPIEGATI"
- PERIMETRO AMBITO INTERESSATO DA ASSERVIMENTO
- ACQUEDOTTO
- BIOTOPO
- CONO VISUALE ROCCA

REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA

COMUNE DI MONFALCONE

Piano Regolatore Generale Comunale

Titolo Elaborato	n.
ZONIZZAZIONE NORD	P6_a
scala 1:5.000	Data

SERVIZIO 4° - GESTIONE TERRITORIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Dirigente: arch. Maurizio Gobbato

Redazione: U.O. Urbanistica e Mobilità

AGGIORNATO ALLA VARIANTE N°39

Redazione originale: ing.Roberto Gentili
Consulenti: arch. Pierluigi Cozzolovich
Collaboratori: arch Piero Bagatto arch. Michele Morra
Consulente GIS: ing. Luca Zanella

Cartografia di base CTRN 1:5.000
della Regione Autonoma FVG
modificata dall'Ufficio Tecnico Comunale
Convenzione n. 17667 d.d. 06.03.2006