

# ALLEGATO 1

**STUDIO ASSOCIATO NOTAI**  
Dr. Giancarlo Pasi e Dr. Giuseppe Romeo  
Via S. Vitale, 11 - 48100 RAVENNA  
Cod. Fisc. e P. IVA: 02050870399  
☎ 0544 30167 - Fax 0544 38404

Repertorio n. 152429 ----- Fascicolo n. 34940

----- COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemilaotto (2008) oggi lunedì diciassette (17) novembre. -----

In Ravenna, via San Vitale n. 11. -----

Davanti a me dottor Giancarlo Pasi, Notaio iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Ravenna, con residenza in Ravenna, sono personalmente comparsi i signori: -----

OTTOLENGHI GUIDO, nato a Bologna (BO) il 25 marzo 1966, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Amministratore delegato, legale rappresentante della società: -----

"LA PETROLIFERA ITALO RUMENA S.P.A.", con sede in Milano (MI), Via del Bollo n. 4, capitale sociale euro 486.000,00 interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 00745880153, R.E.A. n. 452273, munito degli occorrenti poteri in forza del vigente statuto sociale e di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 8 marzo 2007 -----

POLLA PIER GIUSEPPE, nato a Biella (BI) il 28 gennaio 1961, domiciliato per la carica ove appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Amministratore Delegato, legale rappresentante della società: -----

"NOVAOL S.R.L.", società a responsabilità limitata con unico socio, con sede in Milano (MI), via Spadolini n. 5, capitale sociale euro 2.301.232,00 interamente versato, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 08528940581, R.E.A. n. 1451050, munito degli occorrenti poteri in forza del vigente statuto sociale e di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 27 ottobre 2008. -----

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto al quale -----

----- PREMETTONO -----

A) che la Società "LA PETROLIFERA ITALO RUMENA S.P.A." è proprietaria di installazioni di deposito per lo stoccaggio e la movimentazione di prodotti petroliferi e petrolchimici, infiammabili e non, anche soggetti ad accisa, in Comune di Ravenna, frazione Porto Corsini, essendo titolare fra l'altro di Decreti Ministeriali di concessione per depositi costieri di oli minerali e di concessioni demaniali marittime esclusive per banchine ove svolgere attività di imbarco e sbarco di prodotti liquidi; -----

B) che la Società "NOVAOL S.R.L." è leader italiano nella produzione di biodiesel e detiene le relative conoscenze tecnologiche, come pure quelle di accesso ai mercati di sbocco e di approvvigionamento delle materie prime a monte, sia direttamente che attraverso il proprio gruppo proprieta-

Registrato a Ravenna

Il 19-11-2008

Al N° 2087 Serie 1T

Pagate € 840,00

Di cui € 168,00

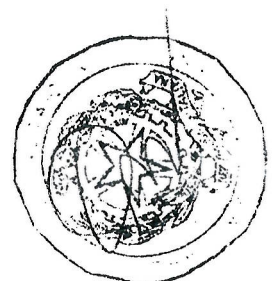
Per trascrizione

Trascritto a Ravenna

Il 20-11-2008

Art. 14682

N. 24359 € 35,00



*Gi Pasi*