



ITALIANA ENERGIA E SERVIZI S.p.A.
Raffineria di Mantova

DOMANDA DI RINNOVO
AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i.

Attività IPPC 1.2

Scheda A- Allegato A.24
Relazione sui vincoli territoriali urbanistici
ambientali



Novembre 2013

ICARO

Vicolo Boni, 7 - 52044 Cortona (AR) - Tel. +39.0575.6383.11 - Fax +39.0575.6383.79 - www.icarocortona.it - icaro@icarocortona.it



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

INDICE

1	INTRODUZIONE	3
2	LOCALIZZAZIONE DEL SITO.....	4
3	VINCOLI TERRITORIALI, URBANISTICI ED AMBIENTALI	5
3.1	RETE NATURA 2000- PROGETTO BIOITALY: SITI DI INTERESSE COMUNITARIO E ZONE A PROTEZIONE SPECIALE.....	6
3.2	PIANO COMUNALE DI GESTIONE DEL TERRITORIO (P.G.T.).....	9
3.3	PIANO COMUNALE DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA	14



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

1 Introduzione

La presente relazione intende fornire un quadro generale dei principali strumenti di pianificazione territoriali-urbanistici presenti nell'area in esame, con particolare riferimento all'uso del suolo nel territorio, la tutela del paesaggio e delle aree protette, la tutela della qualità dell'aria e delle risorse idriche, la bonifica dei suoli inquinati e la zonizzazione acustica.

Tale indagine è stata effettuata in riferimento allo strumento urbanistico comunale vigente e alla presenza di eventuali vincoli rilevanti nell'area di localizzazione del sito entro un raggio di 500 m.

In particolare, sono stati esaminati:

- Rete Natura 2000 – Progetto Bioltaly (S.I.C. e Z.P.S);
- Piano Comunale di Gestione del Territorio (P.G.T.);
- Piano Comunale di Zonizzazione Acustica.

**DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE****Scheda A- Allegato A.24****2 Localizzazione del sito**

Il complesso produttivo della IES è costituito da tre siti collegati tra loro mediante oleodotti:

- Deposito Costiero di Porto Marghera (Venezia)
- Raffineria di Mantova
- Deposito nazionale di Mantova

Il Deposito Costiero di Porto Marghera è un terminale di stoccaggio dove viene immagazzinato il grezzo scaricato dalle Navi Cisterna al pontile di S.Leonardo : il grezzo viene successivamente trasferito alla Raffineria di Mantova tramite un oleodotto di proprietà della stessa IES.

La Raffineria di Mantova ed il deposito nazionale, oggetto della presente Domanda di rinnovo AIA, sono situati nel Territorio Comunale di Mantova.

Più precisamente, lo stabilimento è ubicato all'interno della zona industriale Fassina, ed è posto lungo la direttrice SP28 (Circonvallazione est di Mantova) in corrispondenza della quale sono presenti importanti infrastrutture di trasporto stradale (Autostrada A22, SS482).

Dal punto di vista morfologico, il polo industriale è ubicato in un'area pianeggiante nell'area a sud-est della città di Mantova. In particolare il sito di raffineria si trova in riva sinistra del Mincio all'estremo sud del lago Inferiore.

Tale zona, che presenta nel complesso caratteristiche morfologiche tipiche della pianura circostante, risulta fortemente urbanizzata.

Lo stabilimento, che occupa un'area di circa 424.000 m², di cui 22.000 coperti, risulta attraversato a sud dalla SP28 e dalla linea ferroviaria Mantova-Monselice. Risulta delimitato:

- a est dal tracciato della Strada Provinciale Vecchia;
- a ovest lo stabilimento è costeggiato dal fiume Mincio e dallo specchio d'acqua del lago Inferiore.

Nelle immediate vicinanze sono presenti le seguenti principali attività industriali:

- Versalis,
- Belleli Energy CPE,
- TEA S.p.A.,
- Enipower,
- Colorificio Freddi.

L'ubicazione dello stabilimento oggetto della presente Domanda è visibile nell'estratto topografico riportato in **Allegato A13**.



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

3 Vincoli territoriali, urbanistici ed ambientali

L'analisi dei principali vincoli territoriali, urbanistici ed ambientali dell'area in oggetto è stata effettuata in accordo con quanto stabilito dalla modulistica per la compilazione della Domanda AIA, considerando il territorio compreso entro un raggio di 500 m ¹ dallo stabilimento.

Tale analisi è stata effettuata a partire dai principali strumenti di pianificazione territoriale, emanati a livello provinciale e comunale; i contenuti fondamentali di tali strumenti e le principali risultanze emerse per l'area in esame sono descritti nei successivi paragrafi.

¹ Distanza indicata da "Guida alla compilazione della Domanda" APAT, febbraio 2006.



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

3.1 Rete Natura 2000- Progetto Bioitaly: siti di interesse comunitario e zone a protezione speciale

Rete natura 2000 è un sistema di aree, individuate nel territorio dell'Unione Europea, destinate alla conservazione della diversità biologica presente nel territorio dell'Unione ed in particolare alla tutela di una serie di habitat e specie animali e vegetali indicati negli allegati I e II della Direttiva Comunitaria 92/43/CE "Habitat".

Fanno parte di Rete Natura 2000 i Siti di Interesse Comunitario (SIC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS); nella Provincia di Mantova sono stati individuati 15 ambiti territoriali definiti come Siti d'Importanza Comunitaria (SIC) e 9 Zone a Protezione Speciale (ZPS), 2 di questi ricadono nel territorio comunale di Mantova.

Più specificatamente, si tratta dei:

- SIC/ZPS "IT20B0010 - Vallazza";
- ZPS "IT20B0009 - Valli del Mincio".

I confini delle due aree sono limitrofi all'area dello stabilimento in oggetto. In particolare la prima interessa l'area immediatamente a sud, mentre il secondo interessa il lago inferiore ad est degli impianti. I confini dei siti SIC e ZPS sono riportati nella seguente figura (Figura 1).

DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24



Figura 1 – Confini aree di protezione SIC e ZPS

**DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE****Scheda A- Allegato A.24**

Queste, le caratteristiche generali dei siti:

Caratterizzazione SIC/ZPS Vallazza	
NOME DEL SITO	Vallazza
CODICE DEL SITO	IT20B0010
REGIONE AMMINISTRATIVA	Lombardia
PROVINCIA DI APPARTENENZA	Mantova
COORDINATE GEOGRAFICHE CENTRO SITO	Longitude 10.8311111111111 Latitude 45.1288888888889
ESTENSIONE:	530.0 ha
Caratterizzazione ZPS Valli del Mincio	
NOME DEL SITO	Valli del Mincio
CODICE DEL SITO	IT20B0009
REGIONE AMMINISTRATIVA	Lombardia
PROVINCIA DI APPARTENENZA	Mantova
COORDINATE GEOGRAFICHE CENTRO SITO	Longitude 10.6972222222222 Latitude 45.1722222222222
ESTENSIONE:	1948.0 ha

Entrambi i siti sono gestiti dall'ente Parco Regionale del Mincio istituito con Legge della Regione Lombardia del 8 settembre 1984 n.47. il parco comprende le seguenti riserve naturali :

- Riserva Valli del Mincio;
- Riserva Vallazza;
- Riserva Castellarò Lagusello;
- Riserva Bosco Fontana.



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

3.2 Piano Comunale di Gestione del Territorio (P.G.T.)

Dal punto di vista urbanistico, la zona in cui è inserita la Raffineria di Mantova è classificata dal PGT del Comune di Mantova come “area per attività economiche di tipo produttivo e artigianale” all’interno del tessuto urbano consolidato.

Tale area risulta disciplinata dall’Art. D11 delle Norme Tecniche di Attuazione del PGT, che prevede quanto segue:

“Tali zone sono destinate ad ospitare in via esclusiva attività economiche di tipo produttivo e artigianale (AE1) e relative funzioni ad esse strettamente complementari. Tutte le altre funzioni sono da ritenersi incompatibili. (...)”

Nelle zone edificate o edificabili per attività economiche di tipo produttivo industriale e artigianale sono ammissibili interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia e urbanistica e nuova costruzione. (...)”

Di seguito si riporta un estratto della Tavola PR1 “Modalità di intervento per destinazione d’uso” (Figura 2) relativa all’area di inserimento degli impianti: in essa sono indicate le zone classificate in base alla destinazione d’uso dal PGT.

Entro i 500 m dai confini della Raffineria sono presenti aree classificate rispettivamente come:

- Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale ed aree per attrezzature private di interesse pubblico o generale;
- Aree residenziali ai confini nord-ovest di raffineria;
- Aree verdi di mitigazione ambientale ed aree agricole di valenza paesaggistica, a nord degli impianti in riva al lago Inferiore.

Il sito confina infatti ad est con il lago Inferiore formato dal fiume Mincio. In riva al Mincio sono presenti habitat naturali o seminaturali individuati a sud dello stabilimento.

DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

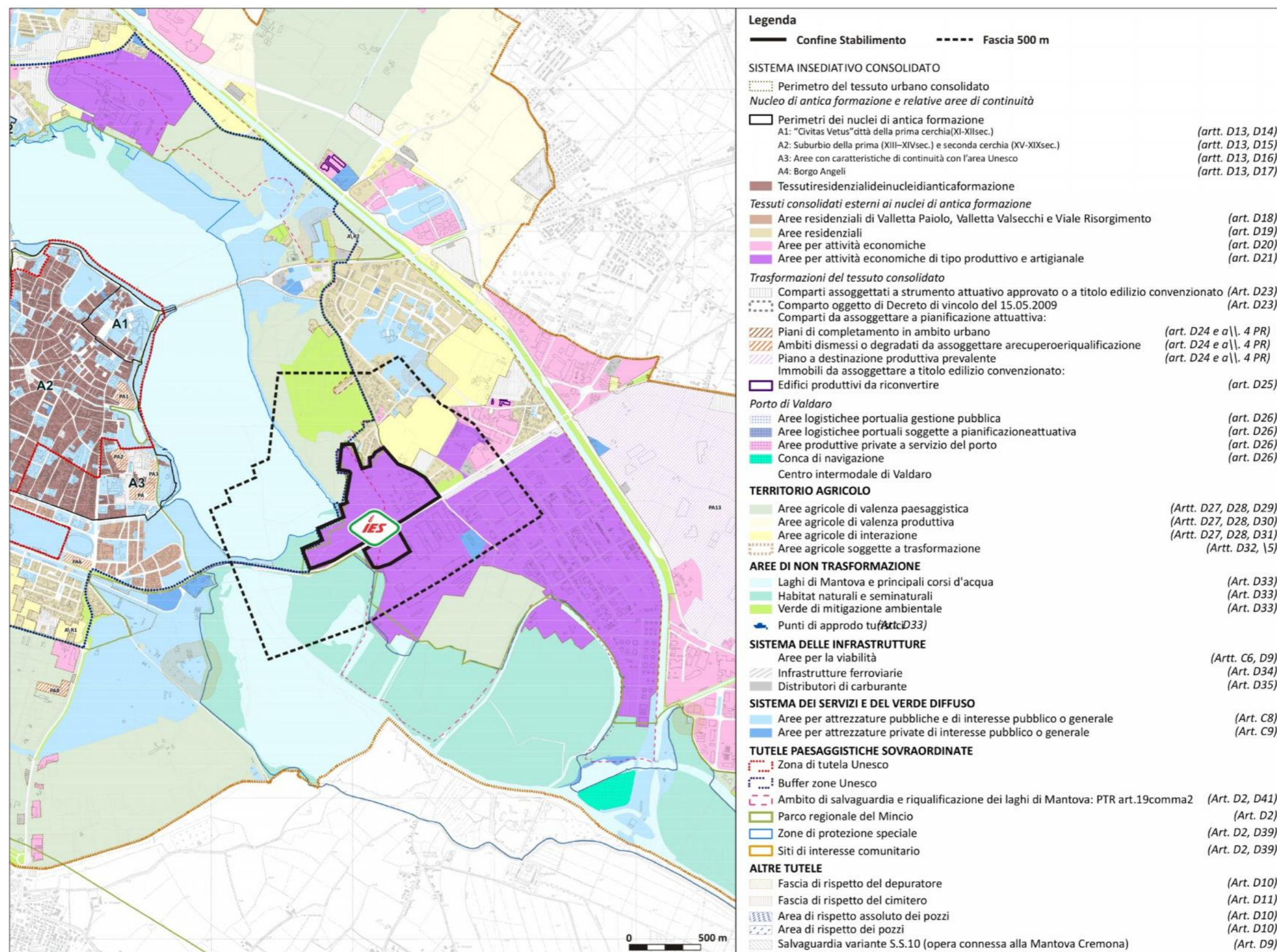


Figura 2 - Estratto tavola PR1 del PGT



DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

All'interno del piano di gestione del territorio del comune di Mantova vengono riportati e specificati i vincoli territoriali previsti dai piani sovraordinati (PUT, PAI e PTCP).

Al fine di presentare in modo completo il sistema di vincoli a cui è sottoposta l'area si riportano di seguito gli estratti delle seguenti tavole del PGT:

- PR2: "Modalità di intervento per sensibilità paesaggistica"
- RI1: "Reticolo Idrico"

Le due tavole riportano i principali vincoli a cui è soggetta l'area limitrofa alla Raffineria IES di Mantova.

Nel primo estratto (Figura 3) vengono riportati i vincoli paesaggistici. Dall'immagine si evidenzia che l'area dello stabilimento IES è interamente classificata come "Aree industriali, logistiche e portuali".

Entro 500 metri dal confine sono evidenziati i limiti delle riserve naturali SIC, ZPS, del Parco del Mincio ed i confini della fascia di rispetto dell'area UNESCO definita nel centro storico di Mantova. Sulle rive degli specchi d'acqua ad est dell'insediamento produttivo sono riportati vincoli specifici inerenti: la vegetazione idrofila e forestale all'interno del sistema verde del Mincio e dei laghi (Regolato dagli articoli D43, D44 e D45 delle norme tecniche).

Nel secondo estratto (Figura 4) vengono evidenziate le fasce di rischio idrogeologico definite dal Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico del bacino del fiume Po. L'immagine mostra che gli insediamenti produttivi IES ricadono principalmente nella Fascia C "Area di inondazione per piena catastrofica".

DOMANDA DI RINNOVO AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE

Scheda A- Allegato A.24

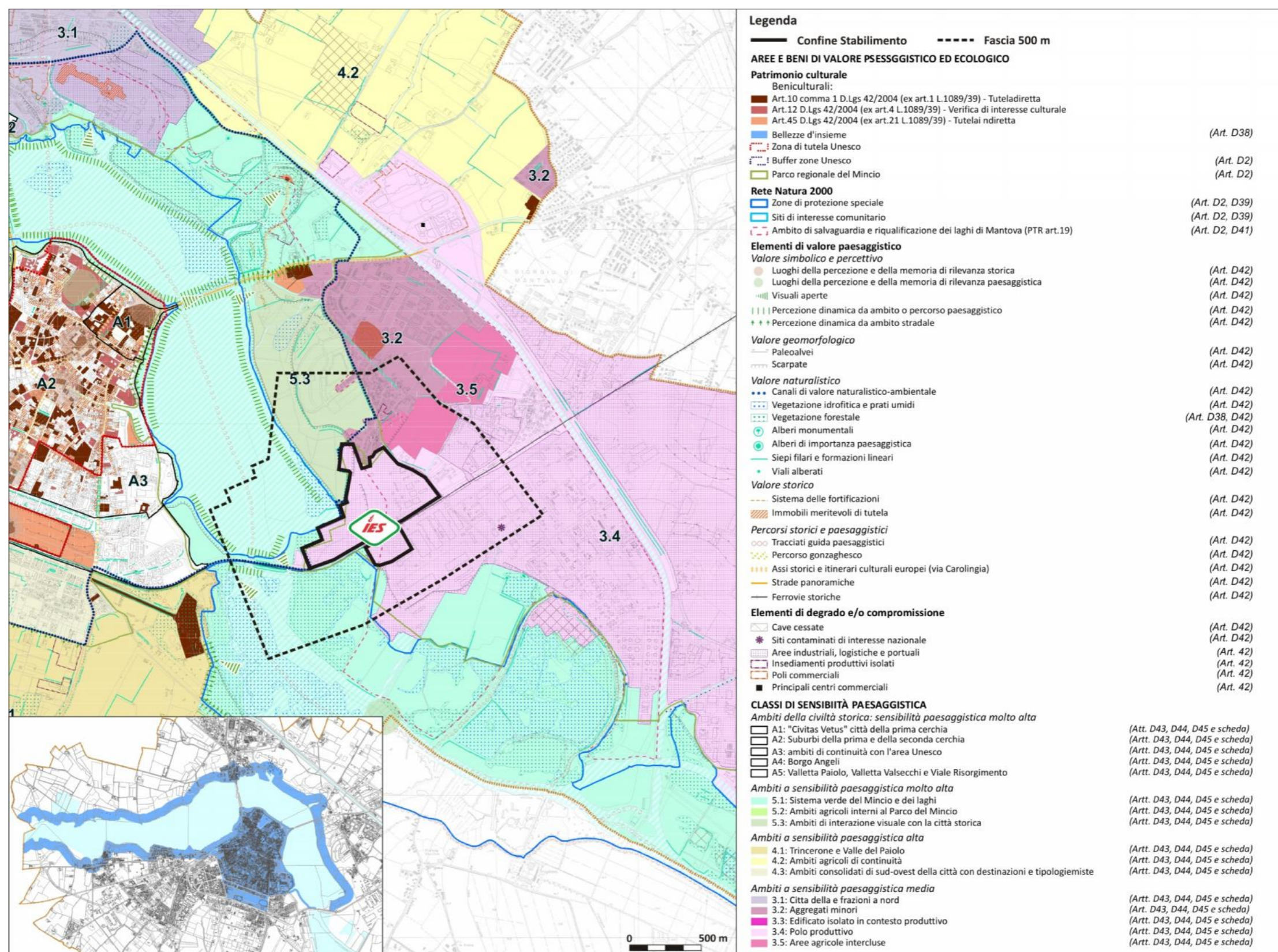


Figura 3 - Estratto tavola PR2 del PGT

Scheda A- Allegato A.24

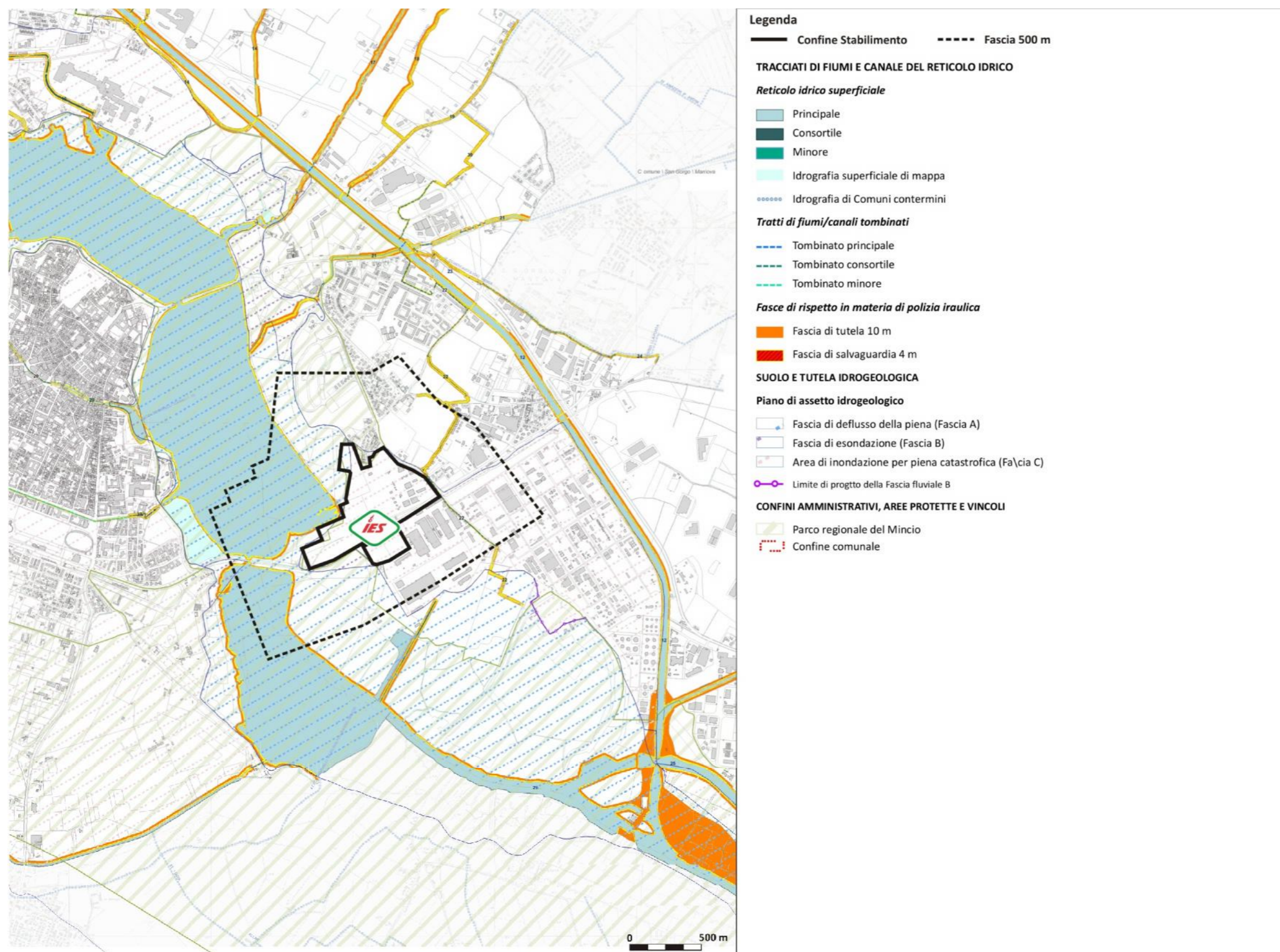


Figura 4 - Estratto tavola RI1 del PGT

**Scheda A- Allegato A.24****3.3 Piano Comunale di Zonizzazione Acustica**

Nel “Piano di zonizzazione acustica del Comune di Mantova”, approvato con D.C.C. n. 58 del 22/11/2010, l’area su cui sorgono gli impianti produttivi della raffineria IES è identificata quasi completamente come classe VI, cioè “Area esclusivamente industriale” con valore massimo di immissione pari a 70 dB(A) come limite diurno e notturno e valore massimo di emissione pari a 65 dB(A) come limite diurno e notturno.

Una porzione dell’area nord della raffineria è classificata come “Area prevalentemente industriale” (classe V) con valore massimo di immissione pari a 70 dB(A) come limite diurno e 60 dB(A) come limite notturno e valore massimo di emissione pari a 65 dB(A) come limite diurno e 55 dB(A) come limite notturno. L’intera area industriale è, inoltre, racchiusa da una fascia di classe V.

Si rimanda all’**Allegato A.16** per maggiori dettagli.