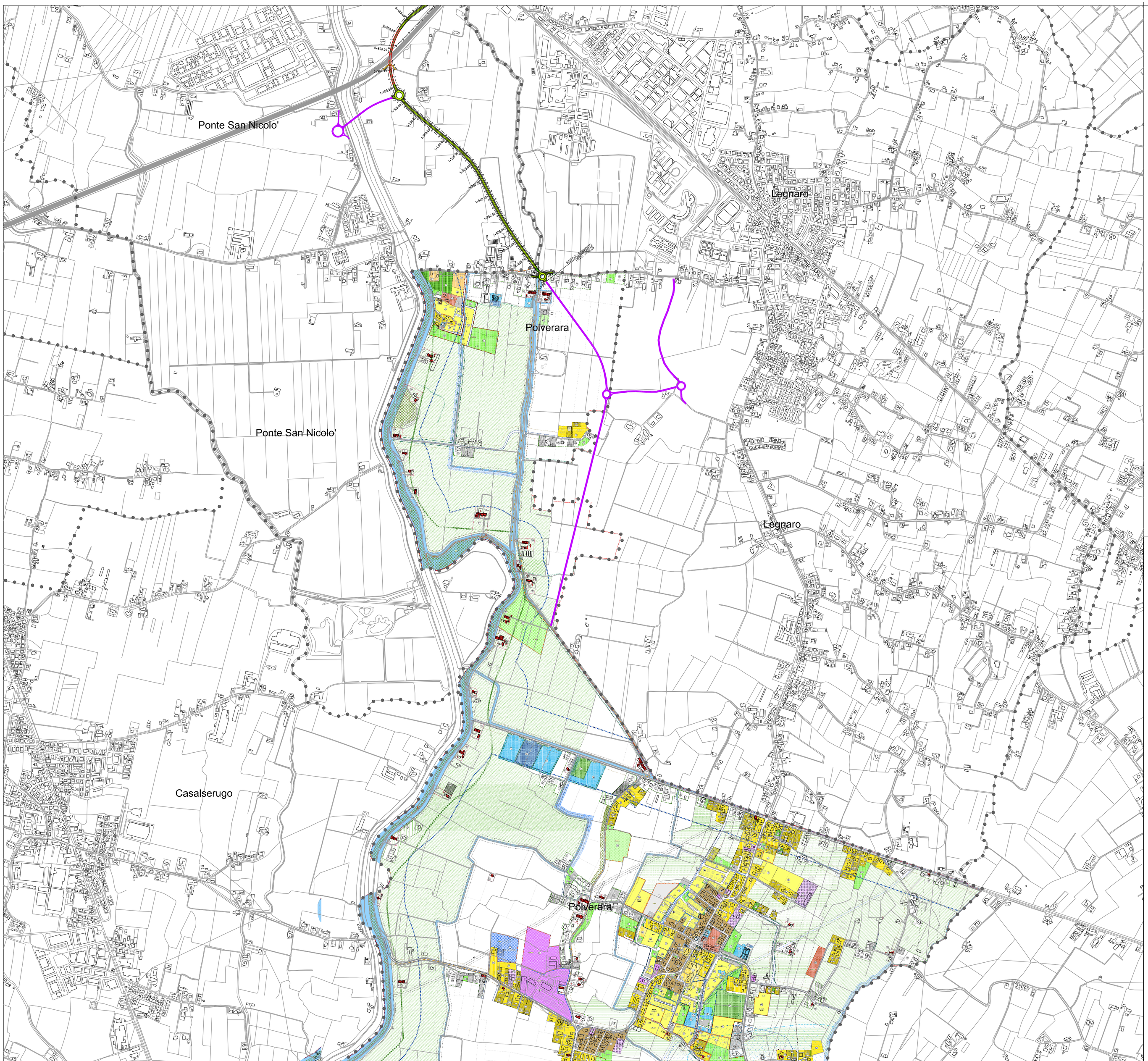


ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Zone residenziali
- Z.T.O. A - Centro storico
- Z.T.O. A1 - Complessi e edifici isolati di interesse architettonico-ambientale
- Z.T.O. B - Aree a destinazione prevalentemente residenziale totalmente edificate
- Z.T.O. C1 - Zone residenziali parzialmente edificate di completamento
- Z.T.O. C1/1 - Nuclei residenziali in zone rurale con edificazione ammessa su lotti di ampiezza predeterminata
- Z.T.O. C2 - Zone residenziali di nuovo impianto

Zone produttive
- Z.T.O. D1 - Impianti produttivi esistenti in zona rurale
- Z.T.O. D2 - Impianti esistenti per attività produttive in zone residenziali
- Z.T.O. D3 - Aree per nuovi insediamenti produttivi di tipo artigianale
- Scheda di piano delle attività produttive esistenti in zona impropria

Zone agricole
- Z.T.O. E2 - Aree agricole di maggiore importanza
- Z.T.O. E2/1 - Sottozona E2 di rutela
- Z.T.O. E3 - Aree agricole produttive di minore importanza
- Z.T.O. E3/1 - Sottozona E3 di tutela
- Z.T.O. E4 - Nuclei edificati di tipo agricolo-residenziale
- Z.T.O. E4/c - Nuclei edificati di tipo residenziale

Aree di interesse comune
- Z.T.O. F1 - Aree per l'istruzione
- Z.T.O. F2 - Aree a parco e verde pubblico
- Z.T.O. F4 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Z.T.O. F5 - Aree per attrezzature religiose
- Z.T.O. F6 - Aree per attrezzature di interesse comune
- Z.T.O. F7 - Aree per attrezzature tecnologiche pubbliche
- Z.T.O. F8 - Aree per piazza
- Z.T.O. F9 - Aree a parcheggi
- Z.T.O. F10 - Aree private destinate ad attrezzature sportive e ricreative ed impianti per il gioco e lo sport di interesse pubblico
- Z.T.O. F11 - Aree a parco attrezzato (parco del benessere)
- Z.T.O. F12 - Aree destinate a servizio sanitario specialistico privato

Altre zone
- Area a verde privato
- APQ - Ambiti di paesaggio qualificante, anche con vegetazione arborea riparia
- Barriera vegetale

LEGENDA
- CONFINE PROVINCIALE
- CONFINE COMUNALE
- Padova — COMUNE
- IMPRONTA DELL'OPERA

VARIANTE AL SISTEMA VIARIO DICOLLEGAMENTO E ADDUZIONE ALLE AUTOSTRADE

Rilevato	Viadotto	Galleria	Trincea
0+000	0+000	0+000	0+000
0+000	0+000	0+000	0+000

- TRACCIATO INTEGRAZIONI
- VIABILITA' DI PROGRAMMA
- VARIANTI STRADE ESISTENTI E STRADE PODERALI (A CARICO DEL PROPONENTE)
- TRACCIATO S.I.A.

Perimetrazione del centro storico
Corti rurali di interesse storicoglogico e ambientale

Edifici e manufatti di valore culturale (art.10 L.R. 24/1985)
- Perimetro ambiti di tutela e loro classificazione
- Edifici e manufatti originari vincolati e con destinazione compatibile di tutela, ex-rifiorimento tutelato fino ventennio)
- Edifici e manufatti originari vincolati e con destinazione incompatibile di tutela, ex-rifiorimento tutelato fino ventennio)

Aree e limiti di salvaguardia
- Idrografia / Impianto idrovario (r.d. 1222/1904)
- Limite di rispetto cimiteriale
- Elettrodotti / Fasce di rispetto
- Depuratori / Fasce di rispetto
- Idrovalvole / Fasce di rispetto
- Limite di rispetto stradale
- Alberi e cespiteve monumentale
- Impianti arborei ed arbustivi antierosivi
- Percorsi pedonali e ciclabili

Aree a rischio idrogeologico
- Area con forte subsidenza
- Area soggetta a rischio di inondazione
- Area di invaso

Viabilità
- Viabilità di progetto
- Area a verde attrezzato (alberato, arredo specifico/fitto, verde di rispetto, ecc.)

Modalità di intervento
- Obbligo di piano attuativo attuativo o classificazione
- Perimetro degli S.U.A. vigenti e loro classificazione
- A.T.U.
- Ambiti soggetti a ristrutturazione

Lotti liberi edificabili e loro classificazione
- LA - Lotto liberi A (500 mq)
- LB - Lotto liberi B (600 mq)
- LC - Lotto liberi C (> 800 mc)
- Perimetro e vincolo dei lotti

Interventi sull'esistente edificato
- Attività produttive da trasferire
- Fabbricato
- Agriturismi

NOTE
(*1) = DI CUI AL PUNTO 4 DELLA DGR/CR/28
(*2) = Edificazione consentita nel rispetto dell'indice di edificabilità
(*3) = Previsione insegna pubblicitaria attuata

Scala 1:10.000

N

REGIONE DEL VENETO
PROPOSTA DI INTERVENTO

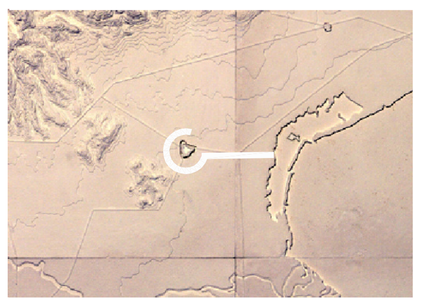
DA REALIZZARE IN REGIME DI FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DEL D.LGS. n° 163/2006 e della L.R.V. n° 15/2002

SISTEMA VIARIO DI COLLEGAMENTO E ADDUZIONE ALLE AUTOSTRADE NEI SETTORI OVEST E NORD DI PADOVA E TRA PADOVA E MARGHERA-MESTRE

P58200VU2B0390

B.1 | **REV. 00**

PROGETTO PRELIMINARE



STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

INTEGRAZIONI MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

RIPUBBLICAZIONE DELLE VARIANTI

Inserimento urbanistico dell'opera nel PRG di Polverara

COLLEGAMENTO CASELLO PD Z.I. - BOVOLENTANA

Proponenti:

GRA di Padova spa

Il Presidente **Roberto Furlan**

L'Amministratore Delegato **Cav. Lino Brentan**

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
01					
00	EMISSIONE	Luglio 2011	G.ORTOLAN	A.GATTO	R.ROSSETTO

Gruppo di Progettazione:

PROTECO engineering — NET ENGINEERING THE MEGA-TECH ENGINEERING MACHINE — idroesse idroesse infrastrutture spa — PROTECNA — HYDROSTUDIO

Sistemi di esazione e pedaggio a cura di

venetopass

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DEL PROPRIETARIO. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARA' PUNITO A NORMA DI LEGGE.
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF OWNER, UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW