



CITTA' DI CASSANO D'ADDA  
Provincia di Milano

---

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Interventi complementari progetto Bre.Be.Mi - località Cascine San Pietro:  
realizzazione nuova rotonda all'intersezione tra la via Casirate e la via  
Rivolta.

L'anno 2012, il mese di agosto, il giorno 01 in Cassano d'Adda;  
l'U.T.C. - settore LL.PP., secondo quanto previsto dall'art. 237 del D.P.R. 207 del 2010;

Visto il contratto rep. 6401 del 24/02/2011, stipulato con l'Impresa F.lli Quadri S.p.A. con sede in Pozzo d'Adda (MI), dal quale risulta che per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto l'importo contrattuale è di € 170.025,27=, al netto del ribasso d'asta del 37,80%, comprensivi di € 5.300,00= quali oneri per la sicurezza, e che il tempo utile concesso per l'esecuzione dei lavori è di 85 giorni dalla data d'inizio dei lavori;

Visto il certificato d'inizio dei lavori in data 11/03/2011;

Visto il DURC rilasciato dagli Enti competenti in data 30 luglio 2012, dal quale si evince che non si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti;

Visti gli atti contabili seguenti:

- a) verbale di consegna dei lavori in data 11/03/2011;
- b) certificato di ultimazione dei lavori in data 11/05/2012;
- c) conto finale;
- d) certificato di pagamento lavori n° 1, dal quale risulta versato acconto all'impresa per € 84.502,98= oltre IVA;
- e) certificato di pagamento lavori n° 2, dal quale risulta versato acconto all'impresa per € 54.254,47= oltre IVA;
- f) certificato di pagamento lavori n° 3 corrispondente al finale dal quale risulta versato il saldo all'impresa per € 13.415,16= oltre IVA, scomputando dall'importo totale dello Stato avanzamento finale di € 30.417,69=, le penali per ritardo rispetto al tempo utile contrattuale di € 17.002,53=, ed escluse le ritenute di garanzia pari a € 850,13=;
- g) libretti delle misure;
- h) registri di contabilità;
- i) sommario dei registri di contabilità

Visitati in data 12/06/2012 i lavori, in contraddittorio con l'Impresa, e fatte le opportune verifiche;

Considerato che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa F.lli Quadri S.p.A. di Pozzo d'Adda (MI) corrispondono a quelli previsti;

Che le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

Che le medesime risultano eseguite con buoni materiali ed a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

Che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

Che, eseguita la revisione tecnico - contabile, l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, accettato senza riserve dall'impresa, si conferma in lordi € 264.831,62=, per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 37,80% di € 164.725,27= oltre IVA e oneri per la sicurezza pari ad € 5.300,00=, da cui viene detratto l'acconto versato in corso d'opera di € 169.175,14=, e le penali per ritardo contrattuale pari € 17.002,53= per un importo netto a saldare di € 850,13=.

### CERTIFICA

che i lavori sopra specificati sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa F.lli Quadri S.p.A. con sede in Pozzo d'Adda (MI) e liquida il relativo importo in netti € 850,13= oltre IVA, svincolando nel contempo le ritenute di garanzia.

La Direzione Lavori



*Luigi Comi*  
*Mauro Ratti*

L'Impresa





CITTA' DI CASSANO D'ADDA  
Provincia di Milano

**INTERVENTI COMPLEMENTARI PROGETTO BRE.BE.MI - LOCALITA' CASCINE SAN PIETRO: REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA TRA LA VIA CASIRATE E LA VIA RIVOLTA**

**Relazione sul Conto finale**

**PROGETTO**

il progetto architettonico venne affidato con determinazione n° 106 del 01/02/2010 e determinazione n° 453 del 20/04/2011 all'Ufficio Tecnico Comunale ai seguenti dipendenti:

- Arch. Grazia Maria Bartucci - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Nicoletta Piatti - Progettista, Direttore Lavori, Contabilità, Collaudatore;
- Arch. Davide Vanzoni - Progettista, Direttore Lavori, Contabilità, Collaudatore;
- Geom. Luigi Villa - Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- rag. Paola Sacchelli - Collaboratore amministrativo;

per l'importo complessivo delle opere di € 440.400,00=.

**APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

Il progetto definitivo/esecutivo venne approvato con deliberazioni di Giunta Comunale in data 09/06/2010 n° 127 ed in seguito ad accordo bonario con deliberazione di Giunta Comunale in data 06/12/2010 n° 227, con la quale si autorizzava la spesa di € 440.400,00= distinta come segue:

importo complessivo delle opere	€	440.400,00=
importo delle opere a base d'asta	€	264.831,62=
oneri per la sicurezza	€	5.300,00=
IVA 10%	€	27.013,16=
Preventivo A2A per realizzazione impianto illuminazione pubblica Rotatoria via Rivolta intersezione via Casirate (I.V.A. 10% compresa)	€	55.179,77=
Preventivo Enel per interramento linea di media e bassa tensione (I.V.A. 20% compresa)	€	35.442,09=
Preventivo Enel per rimozione impianto di illuminazione pubblica via Casirate (I.V.A. 20% compresa)	€	1.200,59=
Preventivo Telecom per spostamento impianti telefonici (I.V.A. 20% compresa)	€	17.377,20=
Espropri per realizzazione Rotatoria via Rivolta intersezione Via Casirate	€	25.883,00=
Somme a disposizione	€	8.172,57=

**ASSUNTORE DEI LAVORI**

Con determinazione in data 09/12/2010 n° 1341 è stata indetta gara di procedura negoziata. In seguito a tale gara rimase aggiudicataria l'Impresa F.lli Quadri S.p.A. con sede in Pozzo d'Adda (MI) che offrì il ribasso del 37,80% sull'importo a base d'asta;

**CONTRATTO**

Il contratto fu stipulato in data 24/02/2011 al n° 6401 di repertorio.

### **IMPORTO CONTRATTUALE**

In base all'applicazione del suddetto ribasso d'asta del 37,80% sull'importo a base d'asta di € 264.831,62=, l'importo contrattuale è risultato di netti € 164.725,27= oltre a € 5.300,00.= non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza.

### **PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE - OPERE EXTRACONTRATTUALI**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata redatta alcuna perizia di variante.

### **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Non è stato sottoscritto alcun atto di sottomissione ai prezzi ed alle condizioni del contratto.

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

I lavori oggetto del contratto vennero consegnati con verbale in data 11/03/2011 senza riserve da parte dell'impresa.

### **SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI**

Durante il corso dei lavori è stata ordinata una sospensione dei lavori in data 27 giugno 2011 con successiva ripresa in data 12 settembre 2011.

### **PROROGHE**

E' stata concessa una proroga di 27 giorni con determinazione in data 28 maggio 2011.

### **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

A norma dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano compiersi in giorni consecutivi n° 85 (ottantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori:

per contratto	giorni n° 85
per sospensioni	giorni n° 77
per proroghe	giorni n° 27
per ritardi	giorni n° 239
totale	giorni n° 428

### **SCADENZA TEMPO UTILE**

Poiché la consegna dei lavori avvenne l'11/03/2011 i lavori sarebbero dovuti terminare entro il 03/06/2011; a seguito di proroga il nuovo termine per la fine degli stessi si è spostato al giorno 30/06/2011; a seguito di sospensione dei lavori il nuovo termine per la fine degli stessi si è spostato al giorno 15/09/2011; a seguito di ritardo relativamente ai termini contrattuali i lavori sono stati ultimati in data 11/05/2012.

### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Avvenuta il 11/05/2012 come fu accertato con verbale in data 11/05/2012;

### **ANTICIPO O RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori sono stati completamente ultimati il giorno 11/05/2012 con un ritardo di 239 giorni rispetto al tempo utile contrattuale.

### **PENALE PER IL RITARDO**

L'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto stabilisce la penale dell' 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, pertanto essendo l'opera ultimata con un ritardo di 239 giorni rispetto al tempo utile contrattuale è stata applicata la penale massima prevista dall'art. 145 comma 3 del D.P.R. 207/2010, pari ad € 17.002,53=.

### **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Non venne accertato nessun danno di forza maggiore

### **CONTO FINALE**

Redatto dai Direttori dei Lavori in data 25/06/2012 importa complessivamente in netti € 170.025,27= così contraddistinti:

• lavoro a corpo	€ 164.725,27
• lavoro a misura	€ 0,00



• lavori extracontrattuali	€	0,00
• oneri per la sicurezza	€	5.300,00
<hr/>		
sommano nette	€	170.025,27
• anticipazioni	€	0,00
• interessi	€	0,00
<hr/>		
totale generale netto	€	170.025,27
<hr/>		
• per multa applicata per ritardo nell'esecuzione dei lavori:	€	17.002,53
• per ritenute di garanzia	€	850,13
<hr/>		
totale deduzioni	€	17.852,66

#### **CREDITO DELL'IMPRESA**

Secondo il suesposto conto finale il credito dell'impresa ammonta ad € 850,13=

#### **RISERVE DELL'IMPRESA**

L'impresa ha firmato il registro di contabilità con le seguenti riserve:

- nessuna, non chiedendo alcun compenso.

#### **CONFRONTO TRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA PER LAVORI A BASE DI CONTRATTO**

La somma autorizzata per lavori a base di contratto è di	€	170.025,27
E quella spesa, come risulta dal conto finale, è di	€	153.022,74

#### **INFORTUNI SUL LAVORO**

Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori stessi.

#### **ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

A seguito d'ultimazione dei lavori è stato richiesto il modello Durc, rilasciato in data 30/07/2012, dal quale si evince che l'I.N.A.I.L. non si è pronunciato.

#### **ASSICURAZIONI SOCIALI**

Il responsabile del procedimento ha provveduto alla richiesta dei DURC (relativi all'appaltatore e ai subappaltatori), alle scadenze previste nel regolamento.

Risultando tali DURC negativi, non si considera acquisita la regolarità contributiva dei soggetti operanti.

#### **AVVISI AD OPPONENDUM:**

In sostituzione degli "Avvisi ad opponendum" prescritti dall'art. 360 Legge 20/03/1865, i sottoscritti Direttori dei Lavori hanno rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

#### **CESSIONE DI CREDITO**

Per i lavori in oggetto l'impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

#### **DIREZIONE LAVORI**

I lavori di cui trattasi sono stati diretti dalla Geom. Nicoletta Piatti e dall'arch. Davide Vanzoni.

#### **CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA - ANDAMENTO LAVORI**

Le opere sono state realizzate secondo il progetto principale; consistono nella realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra la via Casirate e la via Rivolta in località Cascine San Pietro.

**TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO**

L'art. 55 del Capitolato Speciale d'Appalto stabilisce che il collaudo debba avvenire non oltre 3 mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

Poiché i lavori furono definitivamente ultimati in data 11/05/2012, il collaudo deve avvenire nel periodo dall'11/05/2012 all'11/08/2012; il certificato di collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione (art. 237 del D.P.R. 207/2010 e art. 141 del D.L. 163/2006 e s.m.i.).

Cassano d'Adda, 01/08/2012



**LA DIREZIONE DEI LAVORI**

*Stefano Varni*

*Niccolò Piatto*

**L'IMPRESA**

*[Handwritten signature]*