



PARCO OGLIO NORD
ENTE DI DIRITTO PUBBLICO

Piazza Garibaldi 15 – 25034 Orzinuovi (BS)

	PARCO OGLIO NORD ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Data	17 GIU 2016
Prot. n.	1983
Cat. ...	01/Cl. ... Fasc. ...
Ufficio	DISE

LAVORI: LA FORESTA FLUVIALE DELLA VALLE DELL'OGLIO - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE, DI RIFORESTAZIONE, DI RIPRISTINO DEI CORRIDOI ECOLOGICI E DI FRUIZIONE

STAZIONE APPALTANTE: PARCO OGLIO NORD

Piazza Garibaldi 15 – 25034 Orzinuovi (BS)

Responsabile Unico del Procedimento: **Dott. Arch. Claudia Ploia**

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI: BLU progetti S.r.l..

Direttore Tecnico: **Dott. Ing. Massimo Sartorelli**

Via Repubblica, n°1

21020 Varano Borghi (Va)

IMPRESA ESECUTRICE: CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile

Legale Rappresentante: **sig. Malatesta Carlo Alberto**

Via Marconi, n° 1

26041 Casalmaggiore (CR)

CONTRATTO: in data 06/11/2015 registrato a Verolanuova il 06/11/2015 al n° 1266 serie 3 CUP:H34H13000230007 – CIG 6153977678 di euro 123 157.18.

Perizia di variante approvata con determina n° 79 del 25/05/2016 di euro 132 636.82

	Progetto Esecutivo	Contratto	Perizia
Importo lavori da sottoporre a ribasso	€. 81.100,84	€. 74.434,67	€. 78.597,95
di cui oneri per sicurezza	€. 10.784,67	€. 10.784,67	€. 11.381,28
di cui incidenza manodopera	€. 37.937,84	€. 37.937,84	€. 42.657,59
Importo Lavori a base d'appalto	€. 129.823,35	€. 123.157,18	€. 132.636,82

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(Art. 200 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

PREMESSA

In data 20/02/2014, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, con deliberazione del Consiglio di Gestione n.20, per una spesa complessiva di 200.000,00 € di cui 129.823,35 € per opere a base d'asta, venivano aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto alla ditta "Consorzio Forestale Padano soc coop. agricola" con determinazione n.153 del 22/10/2015 con il ribasso del 5,60 %.

L'Impresa "CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile" ha assunto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione ambientale, di riforestazione, di ripristino dei corridoi ecologici e di fruizione con contratto di repertorio in data 06/11/2015 stipulato presso la sede del Parco Oglio Nord fiscalmente registrato a Verolanuova in data 06/11/2015 al n° 1266 serie 3.

In fase realizzativa, come meglio specificato successivamente, sono emerse delle condizioni che hanno

mutato il quadro al contorno e che si sono tradotte in alcune modifiche progettuali e contrattuali, tramite una perizia di variante redatta in data 28/04/2016 e approvata con determina n° 79 del 24/05/2016.

Il quadro economico generale (progetto esecutivo + perizia di variante) è di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI A CORPO	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA
OG-L-03 (Lanca Pumenengo)	€ 13 328.31	€ 13 328.31	€ 23 180.80
AMBITO 5 (Interventi di forestazione)	€ 23 690.18	€ 23 690.18	€ 23 690.18
OG-L-09 (Lanca Conta di Barco)	€ 22 541.26	€ 22 541.26	€ 22 541.26
OG-S-25 (Soglia a valle della S.P. 235)	€ 24 947.01	€ 24 947.01	€ 24 947.01
OG-L-21_1 (Lanca Bosco di Barco - nord)	€ 7 614.54	€ 7 614.54	€ 7 614.54
OG-L-21_2 (Lanca Bosco di Barco - sud)	€ 32 322.30	€ 32 322.30	€ 32 322.30
Oneri specifici di sicurezza (non compresi nella stima dei lavori)	€ 5 379.75	€ 5 379.75	€ 5 379.75
Totale importo LAVORI A CORPO	€ 129 823.35	€ 129 823.35	€ 139 675.84
<i>A dedurre:</i>			
oneri diretti sicurezza	-€ 5 404.92	-€ 5 404.92	-€ 6 001.53
oneri specifici sicurezza	-€ 5 379.75	-€ 5 379.75	-€ 5 379.75
incidenza manodopera	-€ 37 937.84	-€ 37 937.84	-€ 42 657.59
Totale importo lavori al netto di oneri diretti di sicurezza da sottoporre a ribasso	€ 81 100.84	€ 81 100.84	€ 85 636.97
RIBASSO	€ -	-€ 6 666.17	-€ 7 039.02
Totale importo lavori al netto di oneri diretti di sicurezza e ribasso	€ 81 100.84	€ 74 434.67	€ 78 597.95
Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e manodopera)	€ 48 722.51	€ 48 722.51	€ 54 038.87
Totale importo LAVORI A RAGIONE DI CONTRATTO CORPO	€ 129 823.35	€ 123 157.18	€ 132 636.82
Somme a disposizione della stazione appaltante:			
I.V.A. sui lavori (22%)	€ 28 561.14	€ 27 094.58	€ 29 180.10
Spese tecniche per Progettazione e D.L. (IVA e CNPAIA comprese)	€ 29 735.04	€ 29 721.26	€ 29 721.26
Spese tecniche per Perizia Suppletiva (IVA e CNPAIA comprese)	€ -	€ -	€ 1 015.04
Quota RUP	€ 1 552.27	€ 1 687.70	€ 1 687.70
Assistenza al RUP (IVA e CNPAIA comprese)	€ 4 699.18	€ 4 669.18	€ 4 669.18
Spese per gara	€ 800.00	€ -	€ -
Oneri per accordi bonari, imprevisti ed arrotondamento	€ 4 829.02	€ 1 000.00	€ 1 000.00
Avanzo di Amministrazione	€ -	€ 12 670.10	€ 89.90
Totale Somme a disposizione	€ 70 176.65	€ 76 842.82	€ 67 363.18
IMPORTO DI PROGETTO	€ 200 000.00	€ 200 000.00	€ 200 000.00

DESCRIZIONE INTERVENTI

Il progetto ha previsto la realizzazione di interventi di ripristino e riqualificazione ambientale di alcuni ambienti laterali del f. Oglio e la realizzazione di una rampa in pietrame per consentire gli spostamenti della fauna ittica da valle verso monte.

Complessivamente si è lavorato su quattro siti di intervento, tre inerenti la riqualificazione ambientale ed uno inerente la deframmentazione del fiume, distribuiti su un tratto di circa 13 km del corso d'acqua tra le provincie di Bergamo, Brescia e Cremona.

Gli interventi sono stati così suddivisi:

- OGL03: LANCA DI PUMENENGO (BG)
- OGL09: LANCA CONTA DI BARCO - ROCCA FRANCA (BS)
- OGS25: RAMPA IN PIETRAMME A VALLE DELL'ATTRAVERSAMENTO DELLA S.P. 235 - SONCINO (CR)
- OGL21: LANCHE DI BOSCO DI BARCO

OGLO3: LANCA DI PUMENENGO (BG):

In corrispondenza di questa lanca sono stati realizzati 5 diversi interventi, sia sul sistema idraulico costituito dal Cavo Molinara e dalla lanca e sia nell'area estesa compresa tra il f. Oglio, il Cavo Molinara e la lanca.

In particolare:

- realizzazione di un sistema di alimentazione idrica della lanca, tramite la realizzazione di un piccolo canale a pelo libero opportunamente dimensionato per far defluire una portata massima di 50 l/sec;
- approfondimento della lanca a valle dello sfioratore;
- nel tratto di collegamento tra la lanca e il fiume Oglio sono stati realizzati piccoli interventi di ingegneria naturalistica quali deflettori, soglie in legname e rifugi per pesci sotto sponda;
- interventi di forestazione che comprendono la realizzazione di macchie boscate caratterizzate da essenze arboree ed arbustive.



Figura 1: Immagini ante-operam e post-operam

OGI09: LANCA CONTA DI BARCO - ROCCA FRANCA (BS):

In corrispondenza di questa lanca è stato previsto un intervento finalizzato alla riattivazione idraulica della lanca attraverso la realizzazione di una trincea drenante. A completamento di questo intervento è stata prevista la piantumazione di essenze arboree ed arbustive, oltre la collocazione di piante acquatiche.



Figura 2: Immagini ante-operam e post-operam

OGS25: RAMPA IN PIETRAME A VALLE DELL'ATTRAVERSAMENTO DELLA S.P. 235 - SONCINO (CR)

L'intervento è consistito nella realizzazione di una rampa in pietrame in sponda sinistra idrografica per agevolare la risalita dei pesci da valle verso monte, utilizzando massi di varia pezzatura in modo tale da superare il dislivello causato dalla traversa esistente.

L'intervento prevede infine il ripristino della fascia boscata esterna all'alveo mediante la messa a dimora di essenze arboree ed arbustive.



Figura 3: Immagini ante-operam e post-operam

OGL21: LANCHE DI BOSCO DI BARCO

L'intervento ha previsto la realizzazione di una scogliera rinverdita in sponda destra del fiume Oglio; si sono realizzati, inoltre, degli interventi finalizzati alla rivalorizzazione della lanca esistente e alla diversificazione dell'habitat. A tal fine, si è deciso di realizzare in adiacenza della scogliera esistente, un pennello in massi alla rinfusa, avente la duplice funzione di difesa idraulica e miglioramento dell'habitat della fauna ittica.

A completamento di questo intervento è stata prevista la piantumazione di essenze arboree ed arbustive, oltre la collocazione di piante acquatiche.

Sono stati, inoltre, realizzati interventi volti al miglioramento della fruizione tramite l'allestimento di bacheche informative e tavoli da pic-nic.



Figura 4: Immagini ante-operam e post-operam

CANTIERIZZAZIONE

A seguito della comunicazione con la quale veniva confermata l'aggiudicazione dei suindicati lavori all'Impresa "CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile" il Direttore dei Lavori come previsto dal D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., ha provveduto quindi ad accertare la corrispondenza tra le condizioni locali ed il Progetto Esecutivo non rilevando elementi di difformità. Il Direttore Lavori ha infine valutato e validato la documentazione relativa agli adempimenti legislativi in merito alla sicurezza (D.Lgs 81/2008 e D.Lgs 106/2009 e s.m.i) redatta in fase di progettazione (Piano di Sicurezza e Coordinamento) verificando che anche tale documentazione risultava attuale e congrua ai dispositivi di legge. Con la scorta di dette risultanze il Direttore dei Lavori ha comunicato all'Appaltatore il giorno e il luogo dove avviene la Consegna dei Lavori che si è poi concretizzata in data 19 novembre 2015. Nello stesso giorno è stato

redatto anche Verbale di Inizio dei Lavori.

L'art.17 del Capitolato Speciale di appalto fissava per l'esecuzione dei lavori in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 16 febbraio 2016.

In data 9 dicembre 2015, a causa di possibili piene del fiume Oglio, è avvenuta la prima sospensione dei lavori, ripresi con apposito verbale redatto in data 12 febbraio 2016, che ha comportato che i lavori siano ultimati entro il 21 aprile 2016.

Durante l'avanzamento delle lavorazioni di cantiere si sono determinate alcune condizioni che hanno mutato il quadro al contorno e che hanno necessitato quindi di essere affrontate quali modifiche progettuali e contrattuali. In particolare si è reso necessario effettuare delle lavorazioni aggiuntive in variante rispetto a quelle previste riguardanti interventi derivanti da cause impreviste e imprevedibili oltre che migliorative nella qualità dell'opera ai fini della sua corretta funzione.

Con verbale in data 11 aprile 2016 veniva effettuata la seconda sospensione al fine di poter redigere ed approvare la perizia di variante in corso d'opera. La suddetta perizia suppletiva e di variante è stata redatta in data 28 aprile 2016, approvata con determina n° 79 del 24 maggio 2016. Con verbale in data 26 maggio 2016 veniva disposta la ripresa dei lavori in modo tale che siano ultimati entro il giorno 09 giugno 2016.

Durante il corso dei lavori è stato emesso n°1 certificato di pagamento, come appresso riportato, per un importo complessivo netto di € 79.900,00:

1. Certificato di pagamento del 15/03/2016 di € 79.900,00;

Il 15 giugno 2016 il Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, in seguito ai riscontri e rilievi eseguiti in contraddittorio, alla presenza del Responsabile unico del Procedimento, Dott. Arch. Claudia Ploia, ha certificato che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale. Altresì è possibile concludere che i lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

Tutta la contabilità è stata redatta a corpo e l'Impresa Appaltatrice ha firmato tutti gli atti contabili senza riserva alcuna. I lavori realizzati non hanno dato luogo a revisioni prezzi.

STATO FINALE

È quindi possibile procedere alla definizione dello Stato Finale dei Lavori relativo alle opere di progetto:

CERTIFICATI DI PAGAMENTO IN ACCONTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti pagamenti:

1° Certificato di pagamento in data 15/03/2016	€	79.900,00
TOTALE PAGAMENTI	€	79.900,00

All'impresa esecutrice è stata quindi erogata la somma complessiva di € 79.900,00 a titolo di pagamenti in acconto, a norma del Capitolato Speciale d'appalto. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto Finale.

CONTO FINALE

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Massimo SARTORELLI in data 10 giugno 2016 e riporta le seguenti risultanze:

PER LAVORI ALLO STATO FINALE	€	132.636,82
Da cui detraendo i pagamenti emessi:		
1° Certificato di pagamento in data 15/03/2016	€	79.900,00
TOTALE PAGAMENTI	€	79.900,00
- a dedurre manchevolezze	-€	0,00
- in aggiunta riserve	+€	0,00
TOTALE CREDITO NETTO ALL'IMPRESA	€	52.736,82

Rimane quindi a credito netto dell'impresa €52.736,82 (diconsi Cinquantaduemilasettecentotrentasei/82 Euro).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto premesso quanto riportato precedentemente nel documento, considerato l'intero svolgimento dell'appalto così come riassunto ed appurato in aggiunta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo i progetti approvati salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'articolo 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale e nessun incentivo per aver terminato i lavori prima del termine ultimi stabilito dal Cronoprogramma di progetto;
- che non sono stati riscontrati danni di forza maggiore;
- che l'ammontare complessivo dei lavori e delle forniture contabilizzate è congruente alle somme autorizzate;
- che l'Impresa Appaltatrice ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che non risultano cessioni di credito da parte delle imprese né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa Appaltatrice ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa Appaltatrice ha firmato la contabilità finale senza riserva.

In considerazione di quanto richiamato, il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di cui all'oggetto eseguiti dall'Impresa "CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile", **sono stati regolarmente eseguiti**. Per effetto di ciò il presente documento diviene anche Certificato di Regolare Esecuzione. A seguito di questo **si autorizza liquidare a favore dell'Impresa "CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile" il credito dell'Impresa** come segue:

Ammontare netto del Conto Finale	€	132.636,82
a dedursi per n°2 certificati di pagamento già emessi	-€	79.900,00
Resta il credito liquido dell'impresa in	€	52.736,82

Resta quindi a credito dell'impresa "**CONSORZIO FORESTALE PADANO società agricola cooperativa consortile**" per il contratto sulle opere principale in netto € **52.736,82** (diconsi Cinquantaduemilasettecentotrentasei/82 Euro) oltre ad IVA di legge (22%).

Tali cifre possono essere corrisposte a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Orzinuovi, 15 giugno 2016

Il Direttore dei Lavori
Ing. Massimo Sartorelli



L'Impresa

~~CONSORZIO FORESTALE PADANO
Soc. Agr. Coop. Cons.
Via Marconi, 1 - Tel. 0375 40702
26041 CASALMAGGIORE (CR)
C.F. e P. IVA: 00773440103~~

Visto: Il Responsabile del Procedimento



